

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
25.07.2019			
Кадастровый номер:		78:42:1850206:2182	

Номер кадастрового квартала:	78:42:1850206
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 432, 1-й этап - многоквартирный дом поз. 1.1 по генплану
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	47
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь: 3858.4 кв.м
Проектируемое назначение:	Многоквартирный дом
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:42:1850206:61
Статусе записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Разрешение на строительство № 78-16008321-2010 от 08.02.2012 г.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Леда"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Кудряшова Т.В.
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.



(инициалы, фамилия)

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства

Лист № _____ Раздела 2 (вид объекта недвижимости)

25.07.2019

Всего листов раздела 2: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: 78:42:1850206:2182

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Леда", ИНН: 7826077472, ОГРН: 1027810290750
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:42:1850206:2182-78/006/2019-8 от 25.07.2019
3. Документы-основания:	3.1. Определение судьи Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.02.2019 №А56-41388/2014, дата вступления в законную силу: 21.05.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	10.10.2018
номер государственной регистрации:	78:42:1850206:2182-78/006/2018-2
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.10.2018 до ввода объекта в эксплуатацию
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Разрешение на строительство от 08.02.2012 №78-16008321-2010; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 22.12.2011
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись)

М.П.

(подпись) Кудряшова Т.В.

(инициалы, фамилия)



Описание местоположения объекта недвижимости

Объект: незавершенного строительства

(вид объекта недвижимости)

Лист № 25.07.2019 Раздела 4

Всего листов раздела 4: _____

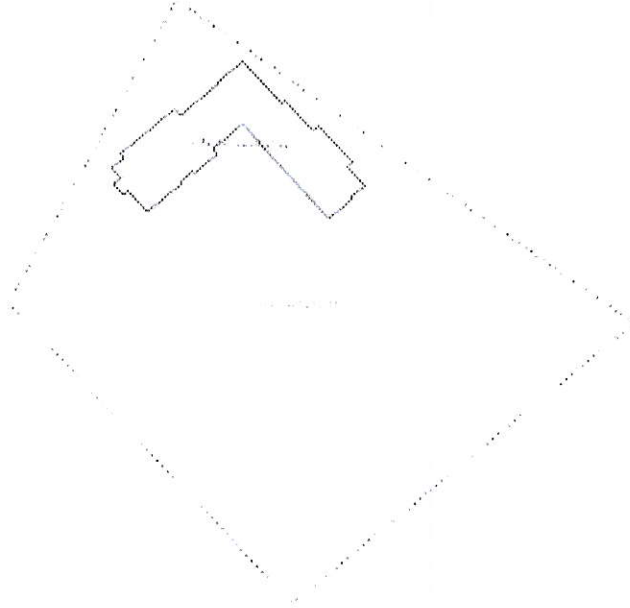
Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер:

78:42:1850206:2182

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Кудряшова Т.В.

(инициалы, фамилия)

М.П.

