

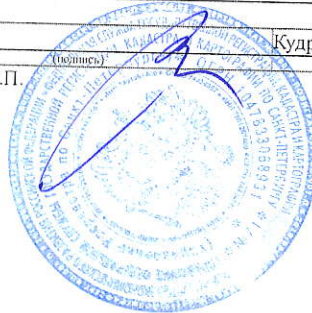
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u> I </u>	<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
25.07.2019	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:	78:42:1850206:2189		

Номер кадастрового квартала:	78:42:1850206
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 432, 3-й этап - многоквартирный дом поз. 1.3 по генплану
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	17
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь: 4087.7 кв.м
Проектируемое назначение:	Многоквартирный дом
Кадастровая стоимость, руб.:	21695899.82
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:42:1850206:61
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Леда"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Кудряшова Т.В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
М.П.		



**Сведения о зарегистрированных правах**

Объект незавершенного строительства

(вид объекта недвижимости)

Лист №      Раздела 2

Всего листов раздела 2 :     

Всего разделов:     

Всего листов выписки:     

25.07.2019

Кадастровый номер:

78:42:1850206:2189

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Леда", ИНН: 7826077472, ОГРН: 1027810290750
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:42:1850206:2189-78/006/2019-8 от 25.07.2019
3. Документы-основания:	3.1. Определение судьи Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.02.2019 №А56-41388/2014, дата вступления в законную силу: 21.05.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	10.10.2018
номер государственной регистрации:	78:42:1850206:2189-78/006/2018-2
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.10.2018 до ввода объекта в эксплуатацию
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 22.12.2011; Разрешение на строительство от 08.02.2012 №78-16008321-2010
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(видное наименование должности)

М.П.

(подпись)

Кудряшова Т.В.

(инициалы, фамилия)



**Описание местоположения объекта недвижимости**

Объект незавершенного строительства

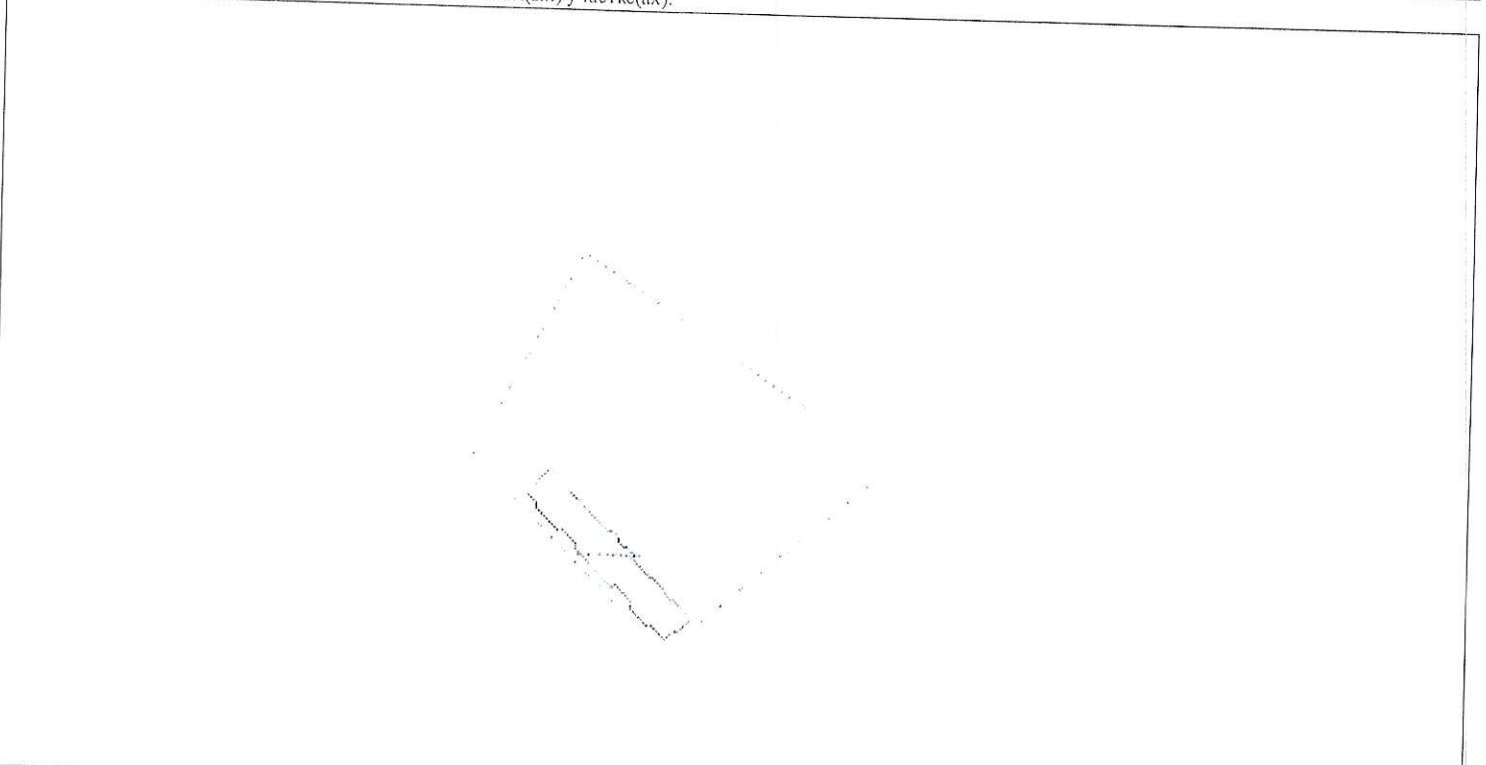
Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 4 (вид объекта недвижимости)  
Всего листов раздела 4 : \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

25.07.2019

Кадастровый номер:

78:42:1850206:2189

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

М.П.

Кудряшова Т.В.

(инициалы, фамилия)

