ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилое здание №8 со встроено-пристроенными предприятиями торговли, бытового обслуживания и подземной автостоянкой в 32, 33 микрорайонах в Октябрьском округе г. Липецка вдоль ул. Минская. 3 этап строительства - блок секции № 5, 6 и 7

№ 48-000127 по состоянию на 27.09.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Акционерное общество Экспроймаш**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **АО ОАО "Экспроймаш"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Липецкая**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Липецк**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ферросплавная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: **40**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(474)274-27-86**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **real.lip@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.exstroymash.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Сердюков**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Главный бухгалтер**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **4823002674**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1024800825939**
	2.1.3	Год регистрации: **1992 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **4826066027**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0225.01-2016-4823002674-С-066**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **20.04.2016**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(558,00) тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **668 676,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 099 013,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Липецкая**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Липецк**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10 925,28 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8246,91 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8246,91 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Трест инженерно-строительных изысканий Липецк**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **4825089367**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АрхСтудия-В**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **4826034402**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **03.09.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **48-1-1-0225-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы Липецкой области**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4826055530**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU48320000-218**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.09.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.10.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.10.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление градостроительного контроля департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **315/18-СЮ**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.05.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **48:20:0043601:286**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 682,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **148**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
479	Жилое	1	9	64.9	2
480	Жилое	1	9	51.4	2
481	Жилое	1	9	33.1	1
482	Жилое	1	9	35	1
483	Жилое	1	9	72.55	3
484	Жилое	2	9	71.56	2
485	Жилое	2	9	56.1	2
486	Жилое	2	9	37.5	1
487	Жилое	2	9	34.5	1
488	Жилое	2	9	77.28	3
489	Жилое	3	9	69.4	2
490	Жилое	3	9	56.1	2
491	Жилое	3	9	37.5	1
492	Жилое	3	9	38.7	1
493	Жилое	3	9	76.35	3
494	Жилое	4	9	69.4	2
495	Жилое	4	9	56.1	2
496	Жилое	4	9	37.5	1
497	Жилое	4	9	38.7	1
498	Жилое	4	9	76.35	3
499	Жилое	5	9	69.4	2
500	Жилое	5	9	56.1	2
501	Жилое	5	9	37.5	1
502	Жилое	5	9	38.7	1
503	Жилое	5	9	76.35	3
504	Жилое	6	9	65.83	2
505	Жилое	6	9	52.39	2
506	Жилое	6	9	34.09	1
507	Жилое	6	9	35.49	1
508	Жилое	6	9	76.35	3
509	Жилое	7	9	65.83	2
510	Жилое	7	9	52.39	2
511	Жилое	7	9	34.09	1
512	Жилое	7	9	35.49	1
513	Жилое	7	9	76.35	3
514	Жилое	8	9	65.83	2
515	Жилое	8	9	52.39	2
516	Жилое	8	9	34.09	1
517	Жилое	8	9	35.49	1
518	Жилое	8	9	76.35	3

519	Жилое	9	9	65.83	2
520	Жилое	9	9	52.39	2
521	Жилое	9	9	34.09	1
522	Жилое	9	9	35.49	1
523	Жилое	9	9	76.35	3
524	Жилое	10	9	65.83	2
525	Жилое	10	9	52.39	2
526	Жилое	10	9	34.09	1
527	Жилое	10	9	35.49	1
528	Жилое	10	9	76.35	3
529	Жилое	1	10	72.55	3
530	Жилое	1	10	35	1
531	Жилое	1	10	33.1	1
532	Жилое	1	10	51.4	2
533	Жилое	1	10	64.9	2
534	Жилое	2	10	77.28	3
535	Жилое	2	10	34.5	1
536	Жилое	2	10	37.5	1
537	Жилое	2	10	56.1	2
538	Жилое	2	10	71.56	2
539	Жилое	3	10	76.35	3
540	Жилое	3	10	38.7	1
541	Жилое	3	10	37.5	1
542	Жилое	3	10	56.1	2
543	Жилое	3	10	69.4	2
544	Жилое	4	10	76.35	3
545	Жилое	4	10	38.7	1
546	Жилое	4	10	37.5	1
547	Жилое	4	10	56.1	2
548	Жилое	4	10	69.4	2
549	Жилое	5	10	76.35	3
550	Жилое	5	10	38.7	1
551	Жилое	5	10	37.5	1
552	Жилое	5	10	56.1	2
553	Жилое	5	10	69.4	2
554	Жилое	6	10	73.18	3
555	Жилое	6	10	35.49	1
556	Жилое	6	10	34.09	1
557	Жилое	6	10	52.39	2
558	Жилое	6	10	65.83	2
559	Жилое	7	10	73.18	3
560	Жилое	7	10	35.49	1
561	Жилое	7	10	34.09	1

562	Жилое	7	10	52.39	2
563	Жилое	7	10	65.83	2
564	Жилое	8	10	73.18	3
565	Жилое	8	10	35.49	1
566	Жилое	8	10	34.09	1
567	Жилое	8	10	52.39	2
568	Жилое	8	10	65.83	2
569	Жилое	9	10	73.18	3
570	Жилое	9	10	35.49	1
571	Жилое	9	10	34.09	1
572	Жилое	9	10	52.39	2
573	Жилое	9	10	65.83	2
574	Жилое	10	10	73.18	3
575	Жилое	10	10	35.49	1
576	Жилое	10	10	34.09	1
577	Жилое	10	10	52.39	2
578	Жилое	10	10	65.83	2
579	Жилое	1	11	62.3	2
580	Жилое	1	11	41.3	1
581	Жилое	1	11	36.2	1
582	Жилое	1	11	42.1	1
583	Жилое	1	11	81	3
584	Жилое	2	11	68	2
585	Жилое	2	11	41.89	1
586	Жилое	2	11	39.9	1
587	Жилое	2	11	46.3	1
588	Жилое	2	11	85.3	3
589	Жилое	3	11	68	2
590	Жилое	3	11	41.89	1
591	Жилое	3	11	39.9	1
592	Жилое	3	11	46.3	1
593	Жилое	3	11	85.3	3
594	Жилое	4	11	68	2
595	Жилое	4	11	41.89	1
596	Жилое	4	11	39.9	1
597	Жилое	4	11	46.3	1
598	Жилое	4	11	85.3	3
599	Жилое	5	11	68	2
600	Жилое	5	11	41.89	1
601	Жилое	5	11	39.9	1
602	Жилое	5	11	46.3	1
603	Жилое	5	11	85.3	3
604	Жилое	6	11	64.63	2

605	Жилое	6	11	41.89	1
606	Жилое	6	11	36.36	1
607	Жилое	6	11	42.72	1
608	Жилое	6	11	81.93	3
609	Жилое	1	12	54.4	2
610	Жилое	1	12	43.2	1
611	Жилое	1	12	92.2	3
612	Жилое	2	12	63.7	2
613	Жилое	2	12	48.3	1
614	Жилое	2	12	98.1	3
615	Жилое	3	12	63.7	2
616	Жилое	3	12	48.3	1
617	Жилое	3	12	98.1	3
618	Жилое	4	12	63.7	2
619	Жилое	4	12	48.3	1
620	Жилое	4	12	98.1	3
621	Жилое	5	12	63.7	2
622	Жилое	5	12	48.3	1
623	Жилое	5	12	98.1	3
624	Жилое	6	12	59.88	2
625	Жилое	6	12	44.28	1
626	Жилое	6	12	94.83	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подвальный этаж, блок-секция №5	Общественное	35.2
2	Помещение подвала	Подвальный этаж, блок-секция №5	Общественное	238.8
3	Тепловой узел	Подвальный этаж, блок-секция №5	Техническое	22.6
4	Электрощитовая	Подвальный этаж, блок-секция №5	Техническое	13.4
5	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
7	Тамбур	1 этаж, блок-секция №5	Общественное	1.9
8	Лифтовый холл	1 этаж, блок-секция №5	Общественное	6.5
9	Коридор	1 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
10	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
11	Лифтовый холл	2 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
12	Коридор	2 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
13	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8

14	Лифтовый холл	3 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
15	Коридор	3 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
16	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
17	Лифтовый холл	4 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
18	Коридор	4 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
19	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
20	Лифтовый холл	5 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
21	Коридор	5 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
22	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
23	Лифтовый холл	6 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
24	Коридор	6 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
25	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
26	Лифтовый холл	7 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
27	Коридор	7 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
28	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
29	Лифтовый холл	8 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
30	Коридор	8 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
31	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
32	Лифтовый холл	9 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
33	Коридор	9 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
34	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция №5	Общественное	13.8
35	Лифтовый холл	10 этаж, блок-секция №5	Общественное	8.5
36	Коридор	10 этаж, блок-секция №5	Общественное	24.4
37	Лестничная клетка	Кровля, блок-секция №5	Общественное	13.8
38	Машинное отделение лифта	Кровля, блок-секция №5	Техническое	19.1
39	Коридор	Подвальный этаж, блок-секция №6	Общественное	8.6
40	Помещение подвала	Подвальный этаж, блок-секция №6	Общественное	284
41	Водомерный узел	Подвальный этаж, блок-секция №6	Техническое	18.7
42	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
44	Тамбур	1 этаж, блок-секция №6	Общественное	1.9
45	Лифтовый холл	1 этаж, блок-секция №6	Общественное	6.5
46	Коридор	1 этаж, блок-секция №6	Общественное	16.6
47	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
48	Лифтовый холл	2 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
49	Коридор	2 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
50	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
51	Лифтовый холл	3 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
52	Коридор	3 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
53	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
54	Лифтовый холл	4 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
55	Коридор	4 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
56	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8

57	Лифтовый холл	5 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
58	Коридор	5 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
59	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
60	Лифтовый холл	6 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
61	Коридор	6 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
62	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
63	Лифтовый холл	7 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
64	Коридор	7 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
65	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
66	Лифтовый холл	8 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
67	Коридор	8 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
68	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
69	Лифтовый холл	9 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
70	Коридор	9 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
71	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция №6	Общественное	13.8
72	Лифтовый холл	10 этаж, блок-секция №6	Общественное	8.5
73	Коридор	10 этаж, блок-секция №6	Общественное	24.4
74	Лестничная клетка	Кровля, блок-секция №6	Общественное	13.8
75	Машинное отделение лифта	Кровля, блок-секция №6	Техническое	19.1
76	Помещение подвала	Подвальный этаж, блок-секция №7	Общественное	477.3
77	Коридор	Подвальный этаж, блок-секция №7	Общественное	38.1
78	Тепловой пункт	Подвальный этаж, блок-секция №7	Техническое	20.6
79	Электрощитовая	Подвальный этаж, блок-секция №7	Техническое	15.7
80	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция №7	Общественное	27.2
82	Тамбур	1 этаж, блок-секция №7	Общественное	3.2
83	Лифтовый холл	1 этаж, блок-секция №7	Общественное	21.2
84	Коридор	1 этаж, блок-секция №7	Общественное	23.8
85	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция №7	Общественное	27.2
86	Лифтовый холл	2 этаж, блок-секция №7	Общественное	24.8
87	Коридор	2 этаж, блок-секция №7	Общественное	23.8
88	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция №7	Общественное	27.2
89	Лифтовый холл	3 этаж, блок-секция №7	Общественное	24.8
90	Коридор	3 этаж, блок-секция №7	Общественное	23.8
91	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция №7	Общественное	27.2
92	Лифтовый холл	4 этаж, блок-секция №7	Общественное	24.8
93	Коридор	4 этаж, блок-секция №7	Общественное	23.8
94	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция №7	Общественное	27.2
95	Лифтовый холл	5 этаж, блок-секция №7	Общественное	24.8
96	Коридор	5 этаж, блок-секция №7	Общественное	23.8
97	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция №7	Общественное	27.2
98	Лифтовый холл	6 этаж, блок-секция №7	Общественное	24.8
99	Коридор	6 этаж, блок-секция №7	Общественное	23.8

100	Лестничная клетка	Кровля, блок-секция №7	Общественное	27.2
101	Машинное отделение лифта	Кровля, блок-секция №7	Техническое	38.2
102	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	Главные распределительные щиты
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
4	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть	Система водостока	Водоотведение атмосферных и талых вод
7	Подземная и надземная часть	Система отопления	Теплоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
9	Подземная и надземная часть	Система сетей связи	Телефонизация, радиофикация, телевидение, интернет, пожарно-охранная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **343 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:

		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **79**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 521,87 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D574745C2403300000000A2F620001

Владелец: **ОАО ЭКССТРОЙМАШ, Сердюков Юрий Васильевич, г. Липецк**

Действителен: с 26.09.2019 по 26.09.2020