ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000478 от 20.04.2020

2-ая очередь ЖК "Европейский" 16-ти этажный жилой дом. Секция 14

Дата первичного размещения: 26.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "ГЛАВСТРОЙ-С"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ГЛАВСТРОЙ-С"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **г. Невинномысск, Ставропольский край**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Низяева**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **13**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(8652)588-783**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **glavstroy26yur@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.glavstroy26.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Ковалев**
	1.5.2	Имя: **Виталий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2631031300**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1142651050706**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Седельников**
	3.3.2	Имя: **Алексей**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **60 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Зайченко**
	3.3.2	Имя: **Виктория**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Михайловна**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **40 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **2-я очередь ЖК «Европейский» 16-ти этажный жилой дом (Поз.9,10). I этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **А.Савченко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Строение: **9,10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26-309000-13-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой в г. Ставрополе по ул. А.Савченко, 38 (поз 18)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **А.Савченко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26-309000-505-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями г. Ставрополе по ул. А.Савченко, 38 (поз. 16,17)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **А.Савченко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: **7,8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями г. Ставрополе по ул. А.Савченко, 38 (поз. 16,17)**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.09.2018**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26-309000-153-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в г. Ставрополе по ул. А.Савченко, 38 (поз. 7,8)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **А.Савченко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **10,11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26-309000-682-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом (поз. 11)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **А.Савченко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26-309000-14-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в г. Ставрополе по ул. А.Савченко, 38 (поз. 12,13)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **А.Савченко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **12,13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.01.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26-309000-88-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,11 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **741,12 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **450,98 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Ставропольский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **А.Савченко**
	9.2.10	Дом: **38**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **14**
	9.2.16	Уточнение адреса: **Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. А.Савченко, 38, блок-секция 14**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10 055 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены состоят из заполнения каркас а из бетонных блоков марки D1200 на монтажном клее МК30))**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6609,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **495,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7104,60 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Ставрополькоммунпроект»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2600000045**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Квартал**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2631023934**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26-2-1-2-0044-16**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Агенство строительного аудита и экспертиз АСТРА**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2636809400**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.11.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **35-2-1-1-0004-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Межрегиональный экспертный центр "Партнер"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3525336084**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-309000-87с-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.02.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-309000-683с-2016**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.12.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет градостроительства администрации города Ставрополя**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-309000-87с-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.09.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет градостроительства города Ставрополя**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **4/03-2013**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.03.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.04.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.07.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.08.2015**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:12:012001:9212**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24808,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **устройство основных проездов, организация движения транспорта и пешеходов, озеленение территории. Площадки общего пользования располагаются на территории жилого комплекса по проекту планировки территории. Въезд на планируемую территорию осуществляется с улиц Савченко и Рогожникова. По территории запроектирован свободный проезд спецтехники – пожарных машин, скорой помощи, мусоровоза**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **на внутридомовой территории двора предусмотрены стоянки для автомобилей на 52 машино-места, в том числе 7 для транспорта инвалидов. Со стороны ул. Савченко предусмотрена автостоянка для посетителей торговых объектов в количестве 26 машино-мест, в том числе 3 для транспорта инвалидов**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки общего пользования располагаются на территории жилого комплекса по проекту планировки территории**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **на расстоянии не менее 20 метров от здания предусмотрена площадка для мусороконтейнеров. Уборка территории и вывоз мусора будет осуществляться специализированной фирмой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **устройство газонов с посевом трав, посадка декоративных кустарников, разбивка цветников**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **План обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения предусматривает условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На примыкании проектируемых проездов к проезжей части улицы обеспечены условия видимости. На территории объекта выполняется наружное освещение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2633001291**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.04.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6143-04/в**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0033-005380-03-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Комитет городского хозяйства**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2636045699**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05/1-12/05-4443**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ставропольская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635810883**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **000022/1-13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.09.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 908,0 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2633001291**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.04.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6143-04/к**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Меридиан**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2635098585**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ставропольккрайлифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2636805340**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Меридиан**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2635098585**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Меридиан**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2635098585**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Меридиан**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2635098585**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **120**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
853	Жилое помещение	2	14	54.8	2
854	Жилое помещение	2	14	55.6	2
855	Жилое помещение	2	14	44.3	1

856	Жилое помещение	2	14	77.2	2
857	Жилое помещение	2	14	38.2	1
858	Жилое помещение	2	14	35.8	1
859	Жилое помещение	2	14	57.4	2
860	Жилое помещение	2	14	80.9	3
861	Жилое помещение	3	14	54.8	2
862	Жилое помещение	3	14	55.6	2
863	Жилое помещение	3	14	44.3	1
864	Жилое помещение	3	14	77.2	2
865	Жилое помещение	3	14	38.2	1
866	Жилое помещение	3	14	35.8	1
867	Жилое помещение	3	14	57.4	2
868	Жилое помещение	3	14	80.9	3
869	Жилое помещение	4	14	54.8	2
870	Жилое помещение	4	14	55.6	2
871	Жилое помещение	4	14	44.3	1
872	Жилое помещение	4	14	77.2	2
873	Жилое помещение	4	14	38.2	1
874	Жилое помещение	4	14	35.8	1
875	Жилое помещение	4	14	57.4	2
876	Жилое помещение	4	14	80.9	3
877	Жилое помещение	5	14	54.8	2
878	Жилое помещение	5	14	55.6	2
879	Жилое помещение	5	14	44.3	1
880	Жилое помещение	5	14	77.2	2
881	Жилое помещение	5	14	38.2	1
882	Жилое помещение	5	14	35.8	1
883	Жилое помещение	5	14	57.4	2
884	Жилое помещение	5	14	80.9	3
885	Жилое помещение	6	14	54.8	2
886	Жилое помещение	6	14	55.6	2
887	Жилое помещение	6	14	44.3	1
888	Жилое помещение	6	14	77.2	2
889	Жилое помещение	6	14	38.2	1
890	Жилое помещение	6	14	35.8	1
891	Жилое помещение	6	14	57.4	2
892	Жилое помещение	6	14	80.9	3
893	Жилое помещение	7	14	54.8	2
894	Жилое помещение	7	14	55.6	2
895	Жилое помещение	7	14	44.3	1
896	Жилое помещение	7	14	77.2	2
897	Жилое помещение	7	14	38.2	1
898	Жилое помещение	7	14	35.8	1

899	Жилое помещение	7	14	57.4	2
900	Жилое помещение	7	14	80.9	3
901	Жилое помещение	8	14	54.8	2
902	Жилое помещение	8	14	55.6	2
903	Жилое помещение	8	14	44.3	1
904	Жилое помещение	8	14	77.2	2
905	Жилое помещение	8	14	38.2	1
906	Жилое помещение	8	14	35.8	1
907	Жилое помещение	8	14	57.4	2
908	Жилое помещение	8	14	80.9	3
909	Жилое помещение	9	14	54.8	2
910	Жилое помещение	9	14	55.6	2
911	Жилое помещение	9	14	44.3	1
912	Жилое помещение	9	14	77.2	2
913	Жилое помещение	9	14	38.2	1
914	Жилое помещение	9	14	35.8	1
915	Жилое помещение	9	14	57.4	2
916	Жилое помещение	9	14	80.9	3
917	Жилое помещение	10	14	53.6	2
918	Жилое помещение	10	14	54.4	2
919	Жилое помещение	10	14	43.4	1
920	Жилое помещение	10	14	76.3	2
921	Жилое помещение	10	14	37.3	1
922	Жилое помещение	10	14	35	1
923	Жилое помещение	10	14	56.5	2
924	Жилое помещение	10	14	80	3
925	Жилое помещение	11	14	53.6	2
926	Жилое помещение	11	14	54.4	2
927	Жилое помещение	11	14	43.4	1
928	Жилое помещение	11	14	76.3	1
929	Жилое помещение	11	14	37.3	1
930	Жилое помещение	11	14	35	1
931	Жилое помещение	11	14	56.5	2
932	Жилое помещение	11	14	80	3
933	Жилое помещение	12	14	53.6	2
934	Жилое помещение	12	14	54.4	2
935	Жилое помещение	12	14	43.4	1
936	Жилое помещение	12	14	76.3	2
937	Жилое помещение	12	14	37.3	1
938	Жилое помещение	12	14	35	1
939	Жилое помещение	12	14	56.5	2
940	Жилое помещение	12	14	80	3
941	Жилое помещение	13	14	53.6	2

942	Жилое помещение	13	14	54.4	2
943	Жилое помещение	13	14	43.4	1
944	Жилое помещение	13	14	76.3	2
945	Жилое помещение	13	14	37.3	1
946	Жилое помещение	13	14	35	1
947	Жилое помещение	13	14	56.5	2
948	Жилое помещение	13	14	80	3
949	Жилое помещение	14	14	53.6	2
950	Жилое помещение	14	14	54.4	2
951	Жилое помещение	14	14	43.4	1
952	Жилое помещение	14	14	76.3	2
953	Жилое помещение	14	14	37.3	1
954	Жилое помещение	14	14	35	1
955	Жилое помещение	14	14	56.5	2
956	Жилое помещение	14	14	80	3
957	Жилое помещение	15	14	53.6	2
958	Жилое помещение	15	14	54.4	2
959	Жилое помещение	15	14	43.4	1
960	Жилое помещение	15	14	76.3	2
961	Жилое помещение	15	14	37.3	1
962	Жилое помещение	15	14	35	1
963	Жилое помещение	15	14	56.5	2
964	Жилое помещение	15	14	80	3
965	Жилое помещение	16	14	53.6	2
966	Жилое помещение	16	14	54.4	2
967	Жилое помещение	16	14	43.4	1
968	Жилое помещение	16	14	76.3	2
969	Жилое помещение	16	14	37.3	1
970	Жилое помещение	16	14	35	1
971	Жилое помещение	16	14	56.5	2
972	Жилое помещение	16	14	80	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
11.1,11.2	Нежилое помещение	1	14	63.2	торгов-офисное помещение	63.2
12.1,12.2	Нежилое помещение	1	14	72.3	торгов-офисное помещение	72.3
12/2, 12/2.1	Нежилое помещение	1	14	27	торгов-офисное помещение	27
13.1,13.2	Нежилое помещение	1	14	56.8	торгов-офисное помещение	56.8
14.1,14.2	Нежилое помещение	1	14	69.4	торгов-офисное помещение	69.4
15.1,15.2	Нежилое помещение	1	14	71	торгов-офисное помещение	71
16.1,16.2	Нежилое помещение	1	14	55.4	торгов-офисное помещение	55.4
17.1,17.2	Нежилое помещение	1	14	80.4	торгов-офисное помещение	80.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
387	Подвал	подвал	общественное	550.9
388	Лифтовая шахта	подвал	Техническое	4.5
389	Лифтовая шахта	подвал	Техническое	2.6
390	Насосная	подвал	Техническое	12.8
391	Кладовая уборочногоинвентаря	подвал	Техническое	3.1
392	Вход в подвал	подвал	Техническое	5.8
393	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.6
394	Балкон	1 этаж	Общественное	10.9
395	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.4
396	Коридор	1 этаж	Общественное	5.6
396.1	Коридор	1 этаж	Общественное	4.9
397	Вестибюль	1 этаж	Общественное	11.6
400	Теплогенераторная	1 этаж	Общественное	8.6
401	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.6
402	Балкон	2 этаж	Общественное	10.9
403	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11.4
404	Коридор	2 этаж	Общественное	37.5
405	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.8
406	Балкон	3 этаж	Общественное	11.6
407	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11.4
408	Коридор	3 этаж	Общественное	37.5
409	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.8
410	Балкон	4 этаж	Общественное	11.6
411	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.4
412	Коридор	4 этаж	Общественное	37.5
413	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.8
414	Балкон	5 этаж	Общественное	11.6
415	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.4
416	Коридор	5 этаж	Общественное	37.5
417	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.8
418	Балкон	6 этаж	Общественное	11.6
419	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.4
420	Коридор	6 этаж	Общественное	37.5
421	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.8
422	Балкон	7 этаж	Общественное	11.6
423	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.4
424	Коридор	7 этаж	Общественное	37.5

425	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.8
426	Балкон	8 этаж	Общественное	11.6
427	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.4
428	Коридор	8 этаж	Общественное	37.5
429	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.8
430	Балкон	9 этаж	Общественное	11.6
431	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.4
432	Коридор	9 этаж	Общественное	37.5
433	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.8
434	Балкон	10 этаж	Общественное	11.6
435	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	11.4
436	Коридор	10 этаж	Общественное	37.5
437	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.8
438	Балкон	11 этаж	Общественное	11.6
439	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	11.4
440	Коридор	11 этаж	Общественное	37.5
441	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.8
442	Балкон	12 этаж	Общественное	11.6
443	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.4
444	Коридор	12 этаж	Общественное	37.5
445	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.8
446	Балкон	13 этаж	Общественное	11.6
447	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.4
448	Коридор	13 этаж	Общественное	37.5
449	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.8
450	Балкон	14 этаж	Общественное	11.6
451	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.4
452	Коридор	14 этаж	Общественное	37.5
453	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.8
454	Балкон	15 этаж	Общественное	11.6
455	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	11.4
456	Коридор	15 этаж	Общественное	37.5
457	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.8
458	Балкон	16 этаж	Общественное	11.6
459	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	11.4
460	Коридор	16 этаж	Общественное	37.5
461	Технический этаж	чердак	Техническое	552.2
462	Лестничная клетка	чердак	Общественное	14.8
463	Балкон	чердак	Общественное	10.3
464	Машинное отделение лифтов	чердак	Общественное	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, места общего пользования, жилые и нежилые помещения	взаиморезервируемые кабельные линии, три электрощитовые, вводная панель ВРУ 1-13-20-УХЛ4 с приборами учета общих нагрузок электроэнергии, распредилительная панель ВРУ1-48-03-УХЛ4ж. панель с АВР ВРУ1-18-80-УХЛ4 и распределительный шкаф АС, счетчики трансформаторного включения СЕ 303, этажные щитки типа ЩЭУ, квартирные щитки типа ЩКР4П	Система электроснабжения (электропитание жилых и нежилых помещений, электроосвещение общедомовых помещений).
2	Подвал	Водопроводная сеть из полиэтиленовых труб, колодец по ТПР 901-09-11.84, пожарные краны, стояки, счетчик ВСХНд-40, горячее водоснабжение предусмотрено от двухконтурных котлов, полотенцосушители	Водоснабжение (холодное/горячее)
3	Подвал	Внутриквартальная канализационная сеть из полиэтиленовых труб, колодцы по ТПР 901-09-22.84, трубы наружной канализации – ПВХ.	Водоотведение. Канализация, водосток, дождевая канализация
		Водосточные воронки, стояки, полиэтиленовые трубы.	
		Канализационный коллектор, материал труб дождевой канализации - полипропилен	
4	Подвал	Система отопления-двухтрубная, индивидуальный котел в каждой квартире, стальные радиаторы, автоматические термрегуляторы, запорные радиаторные клапаны, металлопластиковые трубы.	Отопление и вентиляция
		Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с естественным побуждением, вентиляционные блоки санузлов и кухонь, приточные клапаны, воздухоотводы и газоотводы	
5	Теплогенераторная 1 этаж	Встроено-пристроенные нежилые помещения.	Отопление
		Индивидуальный котел, стальные радиаторы, автоматические терморегуляторы, металлопластиковые трубы	
6	Теплогенераторная 1 этаж, квартиры	Полиэтиленовый газопровод, двухконтурные газовые котлы с закрытой камерой сгорания, газовые счетчики, стальные водогазопроводные трубы, стальные электросварные трубы	Система газоснабжения
7	Серверная ООО «Меридиан» (жилой дом поз.2 Родосская 13, г. Ставрополь). Кабельный колодец № 1, подвал.	Домовая комплексная сеть.Телекоммуникационное оборудование. Волоконно-оптический кабель. Магистральный кабель, телекоммуникационный шкаф кабельный колодец. Цифровой кабель, телефонные коробки КРТМ-В/20	Сети связи. Телефонизация, подключение к сети Интернет, цифровое телевидение, радиофикация
8	Жилой дом, встроенно-пристроенные помещения	Приборы производства ЗАО НВП «БОЛИД», пульт контроля и управления «С2000М», приемно-контрольный прибор пожарный «Сигнал-2ОП», блок индикации «С2000-БКИ», сигнально-пусковые релейные блоки (С2000-СП1», дымовые пожарные извещатели «ИП 212-3СУ», информатор телефонный «С2000-ИТ», ручные пожарные извещатели «ИПР 513-3М», тепловые пожарные извещатели «ИП103-5», автономные дымовые пожарные извещатели «ИП212-50М», оповещатели звуковые «ОПОП 2-35», источники питания РИП-12 12В, аккумуляторная батарея 2х17 А.ч.	Система пожарной сигнализации. Пожарооповещение.
9	Технический этаж, чердак	Лифт пассажирский, лифтовая шахта, лифтовые холлы для групп населения с ограниченными возможностями	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **180 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **26:12:012001:9212**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810960100017279**
		Корреспондентский счет: **30101810907020000615**
		БИК: **040702615**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **263443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02747708**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **88**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 193 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **268 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **160 566 211 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **14 289 400 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 142948232438190036575038295085712344870

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛАВСТРОЙ-С", Ковалев Виталий Викторович, Невинномысск г**

Действителен: с 12.08.2019 по 12.08.2020