ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Ускова, 41 (стр. № 2 в квартале 2009). 1-й этап строительства-Многоквартирный дом."

№ 22-000303 по состоянию на 08.10.2019

Дата подачи декларации: 26.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная Строительная Компания "ВИРА-Строй"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО ИСК "ВИРА-Строй"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656049**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Красноармейский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **75Б**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(3852)553682**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Vira-stroy.barnaul@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.matreshki-barnayl.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Краев**
	1.5.2	Имя: **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Отсутствует**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2225161032**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1152225010552**
	2.1.3	Год регистрации: **2015 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КУЮМ"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5410787140**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Постников**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **075-898-129 30**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540224552582**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Савельев**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **118-392-303 55**

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **541022052853**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Савельев**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **125-901-766 56**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **541077256800**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Аксененко**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **31,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **010-779-278 48**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781105926231**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Аксененко**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **107-001-647 95**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540131000331**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Аксененко**

	3.4.2	Имя: **Анна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **148-215-570 62**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540697836566**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.4 (7) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Карелин**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,16 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **149-568-220 04**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540232321109**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**

3.4 (8) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Алексеев**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константинович**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **13,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-187-027 66**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540206698571**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **является учредителем ООО СК "ВИРА-Строй"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КУЮМ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410787140**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145476121790**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СК "ВИРА-Строй"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5401345428**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476030780**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **95**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрешки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-97-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Пристроенный объект общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **95**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-03-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрешки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-96-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Пристроенный объект общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-154-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Гараж-стоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **99**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-98-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Балтийская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **97**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Матрёшки"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.06.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-56-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Алтайские строители"**

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2225097429**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-С-004-28042009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **29.09.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(7 829,00) тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **198 000,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Поставщики и подрядчики - 150 934 тыс.руб. Задолженность по оплате труда перед персоналом - 380 тыс. руб. Задолженность подотчетных лиц - 4 тыс. руб. Задолженность по социальному страхованию и обеспечению - 273 тыс. руб. Задолженность по налогам и сборам - 92 тыс. руб. Прочие кредиторы - 46 317 тыс. руб**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **332 296,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Покупатели и заказчики - 3 437 тыс. руб. Задолженность перед гос. внебюджетными фондами - 2 тыс. руб. Задолженность по налогам и сборам - 1 568 тыс. руб. Авансы выданные - 274 073 тыс. руб. Прочие дебиторы - 53 216 тыс. руб**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Отсутствует**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Не заполняется**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Индустриальный**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Сергея Ускова**
	9.2.10	Дом: **41**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 864,76 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 402,48 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10402,48 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СТАДИЯ НСК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406565586**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоцентр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221043856**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проект АН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405503932**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.01.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-0002-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Муниципальное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Государственная экспертиза Алтайского края**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2221123815**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Матрешки"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-27-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.12.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **19.06.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-191-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.08.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **5477-з**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.01.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.01.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.01.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Управление имущественных отношений Алтайского края**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:030319:23**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 340,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды транспорта к участку предусматриваются с ул. Сергея Ускова по проектируемым внутриквартальным проездам**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории жилого дома предусматриваются стоянки для временного хранения автомобилей жителей дома с общим количеством 56 машино-мест, в том числе 6- для автомобилей маломобильных групп населения (МГН). Проезды, стоянки для временного хранения автомобилей, тротуары предусматриваются с асфальтобетонным покрытием**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории жилого дома предусматриваются площадки для игр детей, для отдыха взрослых, для хозяйственных целей, для занятий физкультурой. Площадки для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой предусматриваются с резиновым покрытием. Площадка для хозяйственных целей, дорожки к площадкам предусматриваются с плиточным покрытием. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории жилого дома предусматривается площадка для мусоросборных контейнеров. Площадка для мусоросборных контейнеров предусматривается с бетонным покрытием**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для безопасного нахождения детей на игровой площадке предусматривается посадка рядового кустарника со стороны ул. Сергея Ускова. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах сопряжения тротуаров с проездами оборудуются пандусами шириной 1,0 м. с продольным уклоном не более 12 %, поперечным уклоном не более 2 % и устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,015 м. Покрытие тротуаров и проездов выполняется с твердым покрытием, что не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается архитектурное освещение фасадов здания, обращенных к улице Сергея Ускова, для этого на парапете здания, в углах устанавливаются светильники. Освещение выполняется в соответствии с Техническими условиями № 94 от 22.04.2015 г. выданными Комитетом по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула. Срок действия Технических условий- 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствует**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/930**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **485В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 456 649,51 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **485К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 495 898,51 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская генерация**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224152758**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 479 539,47 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Алтайтехнокомплект**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2224083053**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	36.34	1
2	жилое	1	1	32.8	1
3	жилое	1	1	45.01	2
4	жилое	1	1	33.7	1
5	жилое	1	1	26.36	1
6	жилое	1	1	27.19	1
7	жилое	1	1	27.19	1

8	жилое	1	1	26.36	1
9	жилое	1	1	33.7	1
10	жилое	1	1	33.76	1
11	жилое	1	1	47.53	2
12	жилое	1	1	33.76	1
13	жилое	1	1	32.8	1
14	жилое	1	1	36.34	1
15	жилое	2	1	36.34	1
16	жилое	2	1	32.8	1
17	жилое	2	1	45.01	2
18	жилое	2	1	33.7	1
19	жилое	2	1	26.36	1
20	жилое	2	1	27.19	1
21	жилое	2	1	27.19	1
22	жилое	2	1	26.36	1
23	жилое	2	1	33.7	1
24	жилое	2	1	33.76	1
25	жилое	2	1	47.53	2
26	жилое	2	1	33.76	1
27	жилое	2	1	32.8	1
28	жилое	2	1	36.34	1
29	жилое	3	1	36.34	1
30	жилое	3	1	32.8	1
31	жилое	3	1	45.01	2
32	жилое	3	1	33.7	1
33	жилое	3	1	26.36	1
34	жилое	3	1	27.19	1
35	жилое	3	1	27.19	1
36	жилое	3	1	26.36	1
37	жилое	3	1	33.7	1
38	жилое	3	1	33.76	1
39	жилое	3	1	47.53	2
40	жилое	3	1	33.76	1
41	жилое	3	1	32.8	1
42	жилое	3	1	36.34	1
43	жилое	4	1	36.34	1
44	жилое	4	1	32.8	1
45	жилое	4	1	45.01	2
46	жилое	4	1	33.7	1
47	жилое	4	1	26.36	1
48	жилое	4	1	27.19	1
49	жилое	4	1	27.19	1
50	жилое	4	1	26.36	1

51	жилое	4	1	33.7	1
52	жилое	4	1	33.76	1
53	жилое	4	1	47.53	2
54	жилое	4	1	33.76	1
55	жилое	4	1	32.8	1
56	жилое	4	1	36.34	1
57	жилое	5	1	36.34	1
58	жилое	5	1	32.8	1
59	жилое	5	1	45.01	2
60	жилое	5	1	33.7	1
61	жилое	5	1	26.36	1
62	жилое	5	1	27.19	1
63	жилое	5	1	27.19	1
64	жилое	5	1	26.36	1
65	жилое	5	1	33.7	1
66	жилое	5	1	33.76	1
67	жилое	5	1	47.53	2
68	жилое	5	1	33.76	1
69	жилое	5	1	32.8	1
70	жилое	5	1	36.34	1
71	жилое	6	1	36.34	1
72	жилое	6	1	32.8	1
73	жилое	6	1	45.01	2
74	жилое	6	1	33.7	1
75	жилое	6	1	26.36	1
76	жилое	6	1	27.19	1
77	жилое	6	1	27.19	1
78	жилое	6	1	26.36	1
79	жилое	6	1	33.7	1
80	жилое	6	1	33.76	1
81	жилое	6	1	47.53	2
82	жилое	6	1	33.76	1
83	жилое	6	1	32.8	1
84	жилое	6	1	36.34	1
85	жилое	7	1	36.34	1
86	жилое	7	1	32.8	1
87	жилое	7	1	45.01	2
88	жилое	7	1	33.7	1
89	жилое	7	1	26.36	1
90	жилое	7	1	27.19	1
91	жилое	7	1	27.19	1
92	жилое	7	1	26.36	1
93	жилое	7	1	33.7	1

94	жилое	7	1	33.76	1
95	жилое	7	1	47.53	2
96	жилое	7	1	33.76	1
97	жилое	7	1	32.8	1
98	жилое	7	1	36.34	1
99	жилое	8	1	36.34	1
100	жилое	8	1	32.8	1
101	жилое	8	1	45.01	2
102	жилое	8	1	33.7	1
103	жилое	8	1	26.36	1
104	жилое	8	1	27.19	1
105	жилое	8	1	27.19	1
106	жилое	8	1	26.36	1
107	жилое	8	1	33.7	1
108	жилое	8	1	33.76	1
109	жилое	8	1	47.53	2
110	жилое	8	1	33.76	1
111	жилое	8	1	32.8	1
112	жилое	8	1	36.34	1
113	жилое	9	1	36.34	1
114	жилое	9	1	32.8	1
115	жилое	9	1	45.01	2
116	жилое	9	1	33.7	1
117	жилое	9	1	26.36	1
118	жилое	9	1	27.19	1
119	жилое	9	1	27.19	1
120	жилое	9	1	26.36	1
121	жилое	9	1	33.7	1
122	жилое	9	1	33.76	1
123	жилое	9	1	47.53	2
124	жилое	9	1	33.76	1
125	жилое	9	1	32.8	1
126	жилое	9	1	36.34	1
127	жилое	10	1	36.34	1
128	жилое	10	1	32.8	1
129	жилое	10	1	45.01	2
130	жилое	10	1	33.7	1
131	жилое	10	1	26.36	1
132	жилое	10	1	27.19	1
133	жилое	10	1	27.19	1
134	жилое	10	1	26.36	1
135	жилое	10	1	33.7	1
136	жилое	10	1	33.76	1

137	жилое	10	1	47.53	2
138	жилое	10	1	33.76	1
139	жилое	10	1	32.8	1
140	жилое	10	1	36.34	1
141	жилое	11	1	36.34	1
142	жилое	11	1	32.8	1
143	жилое	11	1	45.01	2
144	жилое	11	1	33.7	1
145	жилое	11	1	26.36	1
146	жилое	11	1	27.19	1
147	жилое	11	1	27.19	1
148	жилое	11	1	26.36	1
149	жилое	11	1	33.7	1
150	жилое	11	1	33.76	1
151	жилое	11	1	47.53	2
152	жилое	11	1	33.76	1
153	жилое	11	1	32.8	1
154	жилое	11	1	36.34	1
155	жилое	1	2	36.34	1
156	жилое	1	2	32.8	1
157	жилое	1	2	33.76	1
158	жилое	1	2	47.53	2
159	жилое	1	2	33.76	1
160	жилое	1	2	33.7	1
161	жилое	1	2	26.36	1
162	жилое	1	2	27.19	1
163	жилое	1	2	27.19	1
164	жилое	1	2	26.36	1
165	жилое	1	2	33.7	1
166	жилое	1	2	45.01	2
167	жилое	1	2	32.8	1
168	жилое	1	2	36.34	1
169	жилое	2	2	36.34	1
170	жилое	2	2	32.8	1
171	жилое	2	2	33.76	1
172	жилое	2	2	47.53	2
173	жилое	2	2	33.76	1
174	жилое	2	2	33.7	1
175	жилое	2	2	26.36	1
176	жилое	2	2	27.19	1
177	жилое	2	2	27.19	1
178	жилое	2	2	26.36	1
179	жилое	2	2	33.7	1

180	жилое	2	2	45.01	2
181	жилое	2	2	32.8	1
182	жилое	2	2	36.34	1
183	жилое	3	2	36.34	1
184	жилое	3	2	32.8	1
185	жилое	3	2	33.76	1
186	жилое	3	2	47.53	2
187	жилое	3	2	33.76	1
188	жилое	3	2	33.7	1
189	жилое	3	2	26.36	1
190	жилое	3	2	27.19	1
191	жилое	3	2	27.19	1
192	жилое	3	2	26.36	1
193	жилое	3	2	33.7	1
194	жилое	3	2	45.01	2
195	жилое	3	2	32.8	1
196	жилое	3	2	36.34	1
197	жилое	4	2	36.34	1
198	жилое	4	2	32.8	1
199	жилое	4	2	33.76	1
200	жилое	4	2	47.53	2
201	жилое	4	2	33.76	1
202	жилое	4	2	33.7	1
203	жилое	4	2	26.36	1
204	жилое	4	2	27.19	1
205	жилое	4	2	27.19	1
206	жилое	4	2	26.36	1
207	жилое	4	2	33.7	1
208	жилое	4	2	45.01	2
209	жилое	4	2	32.8	1
210	жилое	4	2	36.34	1
211	жилое	5	2	36.34	1
212	жилое	5	2	32.8	1
213	жилое	5	2	33.76	1
214	жилое	5	2	47.53	2
215	жилое	5	2	33.76	1
216	жилое	5	2	33.7	1
217	жилое	5	2	26.36	1
218	жилое	5	2	27.19	1
219	жилое	5	2	27.19	1
220	жилое	5	2	26.36	1
221	жилое	5	2	33.7	1
222	жилое	5	2	45.01	2

223	жилое	5	2	32.8	1
224	жилое	5	2	36.34	1
225	жилое	6	2	36.34	1
226	жилое	6	2	32.8	1
227	жилое	6	2	33.76	1
228	жилое	6	2	47.53	2
229	жилое	6	2	33.76	1
230	жилое	6	2	33.7	1
231	жилое	6	2	26.36	1
232	жилое	6	2	27.19	1
233	жилое	6	2	27.19	1
234	жилое	6	2	26.36	1
235	жилое	6	2	33.7	1
236	жилое	6	2	45.01	2
237	жилое	6	2	32.8	1
238	жилое	6	2	36.34	1
239	жилое	7	2	36.34	1
240	жилое	7	2	32.8	1
241	жилое	7	2	33.76	1
242	жилое	7	2	47.53	2
243	жилое	7	2	33.76	1
244	жилое	7	2	33.7	1
245	жилое	7	2	26.36	1
246	жилое	7	2	27.19	1
247	жилое	7	2	27.19	1
248	жилое	7	2	26.36	1
249	жилое	7	2	33.7	1
250	жилое	7	2	45.01	2
251	жилое	7	2	32.8	1
252	жилое	7	2	36.34	1
253	жилое	8	2	36.34	1
254	жилое	8	2	32.8	1
255	жилое	8	2	33.76	1
256	жилое	8	2	47.53	2
257	жилое	8	2	33.76	1
258	жилое	8	2	33.7	1
259	жилое	8	2	26.36	1
260	жилое	8	2	27.19	1
261	жилое	8	2	27.19	1
262	жилое	8	2	26.36	1
263	жилое	8	2	33.7	1
264	жилое	8	2	45.01	2
265	жилое	8	2	32.8	1

266	жилое	8	2	36.34	1
267	жилое	9	2	36.34	1
268	жилое	9	2	32.8	1
269	жилое	9	2	33.76	1
270	жилое	9	2	47.53	2
271	жилое	9	2	33.76	1
272	жилое	9	2	33.7	1
273	жилое	9	2	26.36	1
274	жилое	9	2	27.19	1
275	жилое	9	2	27.19	1
276	жилое	9	2	26.36	1
277	жилое	9	2	33.7	1
278	жилое	9	2	45.01	2
279	жилое	9	2	32.8	1
280	жилое	9	2	36.34	1
281	жилое	10	2	36.34	1
282	жилое	10	2	32.8	1
283	жилое	10	2	33.76	1
284	жилое	10	2	47.53	2
285	жилое	10	2	33.76	1
286	жилое	10	2	33.7	1
287	жилое	10	2	26.36	1
288	жилое	10	2	27.19	1
289	жилое	10	2	27.19	1
290	жилое	10	2	26.36	1
291	жилое	10	2	33.7	1
292	жилое	10	2	45.01	2
293	жилое	10	2	32.8	1
294	жилое	10	2	36.34	1
295	жилое	11	2	36.34	1
296	жилое	11	2	32.8	1
297	жилое	11	2	33.76	1
298	жилое	11	2	47.53	2
299	жилое	11	2	33.76	1
300	жилое	11	2	33.7	1
301	жилое	11	2	26.36	1
302	жилое	11	2	27.19	1
303	жилое	11	2	27.19	1
304	жилое	11	2	26.36	1
305	жилое	11	2	33.7	1
306	жилое	11	2	45.01	2
307	жилое	11	2	32.8	1
308	жилое	11	2	36.34	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подъезды 1-2, этажи 1-11	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	1145.54
2	Лифтовой холл	Подъезды 1-2, этажи 1-11	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	438.66
3	Лестничная клетка	Подъезды 1-2, этажи 1-12	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	398.64
4	Тамбур	Подъезды 1-2, этажи 1	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	26.42
5	Приквартирный тамбур	Подъезды 1-2, этажи 1-11	Для обеспечения доступа на этажи и эвакуации	140.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье. Помещение теплового узла.	Отключающая арматура, приборы контроля параметров теплоносителя.	Обеспечение отопления здания.
2	Техническое подполье. Электрощитовая.	Общедомовой счетчик электрической энергии, вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, панели автоматического ввода резерва.	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой ВРУ. Предназначено для приема, распределения и учета электрической энергии напряжением 380/200В в сетях трехфазного переменного токачастотой 50 Гц.
3	Техничекое подполье. Индивидуального теплого пункта.	Приборы учета вода на ГВС, теплосчетчик, пластинчатый теплообменник системы ГВС и отопления, циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки, предохранительный сбросной клапан.	Обеспечение ГВС, отопление здания.
4	Техническое подполье. Насосная.	Насосная установка повышения давления, насосоная установка пожаротушения.	Для обеспечения требуемого напора воды на хозяйственно-бытовые нужды, для обеспечения требуемого напора воды у пожарных гидрантов в случае пожара.
5	Технический чердак. Венткамера.	Вентиляторы подпора воздуха.	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей. Компенсация удаляемого воздуха при пожаре.
6	Лифтовой узел, машинное помещение лифтов, блок секции 1-2	Лифтовое оборудование	Обеспечение доступа пассажиров и грузов на этажи.
7	Кровля здания	Вентиляционное оборудование для дымоудаления.	Для блокирования и ограничения продуктов горения по путям эвакуации людей в начале стадии пожара.

8	1 этаж	Пульт контроля и управления системы пожарной сигнализации.	Пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **450 930 351,40 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810744050034242**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540645005**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80 010 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Отсутствует**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.10.2019	18.1.О планипруемой стоимости строительства	Изменилась стоимость строительства.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 647C7600EEA9138F4BA54BE003F19B3C

Владелец: **ООО ИСК ВИРА-СТРОЙ, Краев Денис Владимирович, Барнаул**

Действителен: с 08.02.2019 по 09.02.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D45BC0C7501630000000100FDF0001

Владелец: **Государственная инспекция Алтайского края, Гончаров Илья Александрович, Барнаул**

Действителен: с 04.10.2018 по 04.10.2019