ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом с надземной парковкой по ул. 2-й Российской, 162 в г. Краснодаре

№ 23-001894 по состоянию на 09.10.2019

Дата подачи декларации: 17.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Лайм"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО СЗ "Лайм"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350072**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **59/1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **16**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(861)255-52-22**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@develug.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.develug.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Яковлев**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2310211679**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1192375000487**
	2.1.3	Год регистрации: **2019 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Авдеева**
	3.3.2	Имя: **Ирина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **60 %**

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мищенко**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **10 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Востриков**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **10 %**
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Яковлев**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **10 %**
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Семенова**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**

	3.3.6	% голосов в органе управления: **10 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Авдеева**
	3.4.2	Имя: **Ирина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **60 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **036-257-043 41**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **612600243883**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Мищенко**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **122-098-110 20**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231103860276**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Востриков**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **039-166-492 78**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231105786740**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Яковлев**
	3.4.2	Имя: **Сергей**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **002-414-092 79**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231110698955**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Семенова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **040-946-564 60**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231120994833**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников жилья**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дом у озера"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310101796**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052305708146**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Максимум"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308210597**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142308007082**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Симфония"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308197995**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132308004278**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Соната"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308052950**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152308000536**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Каллиста"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308186383**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308001727**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников жилья**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Весенний дом"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310092069**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305691251**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Глобал Менеджмент Компани"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308143421**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082308003579**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Логистик"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308137428**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072308011698**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Риэлти"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310089860**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305685355**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент Финансы"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310107861**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052305759329**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308034775**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301199865**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Жилищно-эксплуатационная фирма "Жильё"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310039065**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305686489**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Екатеринодар-Сити"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310140354**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1092310003389**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ива-Девелопмент"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902241525**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135902010309**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИВА-ИНВЕСТ"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902014667**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155958045539**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый город - 8"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147367**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003729**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Завод Стеновых Материалов "Девелопмент-Юг"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2336020044**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082336000306**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Симфония"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308146775**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082308007231**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарское ПАТП-3"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308008849**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301189844**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Инвест"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0107010178**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1060107003681**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Черемушки"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308198004**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132308004289**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Астрахань-Девелопмент"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3025033451**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1183025004250**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **193,42 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2,21 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Согласно Разрешения на строительство № 23-43-5322-р-2018 от 25.12.2018 г. и Приказа № 213 от 21.08.2019 г. о внесении изменений в разрешение на строительство от 25.12.2018 г. № 23-43-5322-р-2018, выданных Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, объект капитального строительства "Многоэтажный жилой дом с надземной парковкой по ул. 2-й Российской, 162 в г. Краснодаре" входит в состав имущественного комплекса и состоит из: 1 этапа строительства Жилого дома Литер 1 секции 1-4; Надземной автостоянки Литер 2 в осях 1-25; 2 этапа строительства Жилого дома Литер 1 секции 5-7; Надземной автостоянки Литер 2 в осях 2 6-33**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Российская 2-я**
	9.2.10	Дом: **162**
	9.2.11	Литера: **1**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1-4**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22 114 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Российская 2-я**
	9.2.10	Дом: **162**
	9.2.11	Литера: **2 в осях 1-25**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7 467 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Российская 2-я**
	9.2.10	Дом: **162**
	9.2.11	Литера: **1**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **5-7**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22 240 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **D**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Российская 2-я**
	9.2.10	Дом: **162**
	9.2.11	Литера: **2 в осях 26-33**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 442 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **Не нормируется**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16005,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **375,00 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16380,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3564,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3564,25 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16373,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16373,40 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1947,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1947,75 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Георесурс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311089118**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Девелопмент-проект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310078963**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0035-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0232-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-021515-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс LiME**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5322-р-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент Архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **21.05.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0142002:812**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома Литер 1 (1-го этапа строительства) предусмотрено 269 машино-мест, которые размещены в надземной автостоянке Литер 2 (оси 1-25) на участке с кадастровым № 23:43:0142002:812. На придомовой территории на участке с кадастровым № 23:43:0142002:812 предусмотрено гостевых автостоянок 32 машино-места, стоянок машин для офисных работников - 7 машино-мест, для инвалидов 6 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На придомовой территории запроектированы спортивные площадки для занятий физкультурой площадью 1205 м2, площадки с малыми архитектурными формами для игр детей площадью 395 м2, площадки для отдыха взрослого населения площадью 51 м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Имеются хозяйственные площадки площадью 24 м2, в том числе для установки мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для маломобильных групп населения для входа во встроенные помещения запроектированы пандусы шириной 1 м. Предусмотрен доступ к плоскостной автостоянке с выделением 6 машино-мест для транспорта МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ № 151-2019/ТУ от 06.06.2019г , выданные ООО "Энергосистемы". Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилого дома и надземной парковки . Подключение наружного освещения предусмотрено к ящику наружного освещения ЯОУ, расположенному на боковой стене 2 БКТП**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КубаньТеплоИнжиниринг**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311194722**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 000 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 490 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-392-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 080 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7116/39**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **151-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 992 388,56 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **286**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-2-1	Квартира	2	1	39.7	1
1-2-2	Квартира	2	1	61.5	2
1-2-3	Квартира	2	1	39	1
1-2-4	Квартира	2	1	22.5	1
1-2-5	Квартира	2	1	42.4	2
1-2-6	Квартира	2	1	60.2	2
1-2-7	Квартира	2	1	59.2	2

1-2-8	Квартира	2	1	38	1
1-3-1	Квартира	3	1	39.3	1
1-3-2	Квартира	3	1	61.2	2
1-3-3	Квартира	3	1	38.6	1
1-3-4	Квартира	3	1	21.9	1
1-3-5	Квартира	3	1	42	2
1-3-6	Квартира	3	1	60	2
1-3-7	Квартира	3	1	59	2
1-3-8	Квартира	3	1	37.6	1
1-4-1	Квартира	4	1	39.3	1
1-4-2	Квартира	4	1	61.2	2
1-4-3	Квартира	4	1	38.6	1
1-4-4	Квартира	4	1	21.9	1
1-4-5	Квартира	4	1	42	2
1-4-6	Квартира	4	1	60	2
1-4-7	Квартира	4	1	59	2
1-4-8	Квартира	4	1	37.6	1
1-5-1	Квартира	5	1	39.3	1
1-5-2	Квартира	5	1	61.2	2
1-5-3	Квартира	5	1	38.6	1
1-5-4	Квартира	5	1	21.9	1
1-5-5	Квартира	5	1	42	2
1-5-6	Квартира	5	1	60	2
1-5-7	Квартира	5	1	59	2
1-5-8	Квартира	5	1	37.6	1
1-6-1	Квартира	6	1	39.3	1
1-6-2	Квартира	6	1	61.2	2
1-6-3	Квартира	6	1	38.6	1
1-6-4	Квартира	6	1	21.9	1
1-6-5	Квартира	6	1	42	2
1-6-6	Квартира	6	1	60	2
1-6-7	Квартира	6	1	60.6	2
1-6-8	Квартира	6	1	37.6	1
1-7-1	Квартира	7	1	39.3	1
1-7-2	Квартира	7	1	61.2	2
1-7-3	Квартира	7	1	38.6	1
1-7-4	Квартира	7	1	21.9	1
1-7-5	Квартира	7	1	42	2
1-7-6	Квартира	7	1	60	2
1-7-7	Квартира	7	1	60.6	2
1-7-8	Квартира	7	1	37.6	1
1-8-1	Квартира	8	1	39.3	1
1-8-2	Квартира	8	1	61.2	2

1-8-3	Квартира	8	1	38.6	1
1-8-4	Квартира	8	1	21.9	1
1-8-5	Квартира	8	1	42	2
1-8-6	Квартира	8	1	60	2
1-8-7	Квартира	8	1	60.6	2
1-8-8	Квартира	8	1	37.6	1
1-9-1	Квартира	9	1	39.3	1
1-9-2	Квартира	9	1	61.2	2
1-9-3	Квартира	9	1	38.6	1
1-9-4	Квартира	9	1	21.9	1
1-9-5	Квартира	9	1	42	2
1-9-6	Квартира	9	1	62.9	2
1-9-7	Квартира	9	1	61.1	2
1-9-8	Квартира	9	1	37.6	1
1-10-1	Квартира	10	1	39.3	1
1-10-2	Квартира	10	1	61.2	2
1-10-3	Квартира	10	1	38.6	1
1-10-4	Квартира	10	1	21.9	1
1-10-5	Квартира	10	1	42	2
1-10-6	Квартира	10	1	62.9	2
1-10-7	Квартира	10	1	61.1	2
1-10-8	Квартира	10	1	37.6	1
1-11-1	Квартира	11	1	39.3	1
1-11-2	Квартира	11	1	61.2	2
1-11-3	Квартира	11	1	38.6	1
1-11-4	Квартира	11	1	21.9	1
1-11-5	Квартира	11	1	42	2
1-11-6	Квартира	11	1	62.9	2
1-11-7	Квартира	11	1	61.1	2
1-11-8	Квартира	11	1	37.6	1
1-12-1	Квартира	12	1	39.3	1
1-12-2	Квартира	12	1	61.2	2
1-12-3	Квартира	12	1	38.6	1
1-12-4	Квартира	12	1	21.9	1
1-12-5	Квартира	12	1	42	2
1-12-6	Квартира	12	1	62.9	2
1-12-7	Квартира	12	1	61.1	2
1-12-8	Квартира	12	1	37.6	1
2-1-1	Квартира	1	2	36.8	1
2-1-2	Квартира	1	2	61.6	2
2-1-3	Квартира	1	2	48.6	2
2-1-4	Квартира	1	2	59.5	2
2-1-5	Квартира	1	2	81.5	3

2-1-6	Квартира	1	2	39.7	1
2-2-1	Квартира	2	2	36.4	1
2-2-2	Квартира	2	2	61	2
2-2-3	Квартира	2	2	46.9	2
2-2-4	Квартира	2	2	29.1	1
2-2-5	Квартира	2	2	58.9	2
2-2-6	Квартира	2	2	81.2	3
2-2-7	Квартира	2	2	39.3	1
2-3-1	Квартира	3	2	36.4	1
2-3-2	Квартира	3	2	61	2
2-3-3	Квартира	3	2	46.9	2
2-3-4	Квартира	3	2	29.1	1
2-3-5	Квартира	3	2	58.9	2
2-3-6	Квартира	3	2	81.2	3
2-3-7	Квартира	3	2	39.3	1
2-4-1	Квартира	4	2	36.4	1
2-4-2	Квартира	4	2	61	2
2-4-3	Квартира	4	2	46.9	2
2-4-4	Квартира	4	2	29.1	1
2-4-5	Квартира	4	2	58.9	2
2-4-6	Квартира	4	2	81.2	3
2-4-7	Квартира	4	2	39.3	1
2-5-1	Квартира	5	2	36.4	1
2-5-2	Квартира	5	2	61	2
2-5-3	Квартира	5	2	46.9	2
2-5-4	Квартира	5	2	29.1	1
2-5-5	Квартира	5	2	58.9	2
2-5-6	Квартира	5	2	81.2	3
2-5-7	Квартира	5	2	39.3	1
2-6-1	Квартира	6	2	36.4	1
2-6-2	Квартира	6	2	61	2
2-6-3	Квартира	6	2	46.9	2
2-6-4	Квартира	6	2	29.1	1
2-6-5	Квартира	6	2	58.9	2
2-6-6	Квартира	6	2	81.2	3
2-6-7	Квартира	6	2	39.3	1
2-7-1	Квартира	7	2	36.4	1
2-7-2	Квартира	7	2	61	2
2-7-3	Квартира	7	2	46.9	2
2-7-4	Квартира	7	2	29.1	1
2-7-5	Квартира	7	2	58.9	2
2-7-6	Квартира	7	2	81.2	3
2-7-7	Квартира	7	2	39.3	1

2-8-1	Квартира	8	2	36.4	1
2-8-2	Квартира	8	2	61	2
2-8-3	Квартира	8	2	46.9	2
2-8-4	Квартира	8	2	29.1	1
2-8-5	Квартира	8	2	58.9	2
2-8-6	Квартира	8	2	81.2	3
2-8-7	Квартира	8	2	39.3	1
2-9-1	Квартира	9	2	36.4	1
2-9-2	Квартира	9	2	61	2
2-9-3	Квартира	9	2	46.9	2
2-9-4	Квартира	9	2	29.1	1
2-9-5	Квартира	9	2	58.9	2
2-9-6	Квартира	9	2	83.1	3
2-9-7	Квартира	9	2	39.3	1
2-10-1	Квартира	10	2	36.4	1
2-10-2	Квартира	10	2	61	2
2-10-3	Квартира	10	2	46.9	2
2-10-4	Квартира	10	2	29.1	1
2-10-5	Квартира	10	2	58.9	2
2-10-6	Квартира	10	2	83.1	3
2-10-7	Квартира	10	2	39.3	1
2-11-1	Квартира	11	2	36.4	1
2-11-2	Квартира	11	2	61	2
2-11-3	Квартира	11	2	46.9	2
2-11-4	Квартира	11	2	29.1	1
2-11-5	Квартира	11	2	58.9	2
2-11-6	Квартира	11	2	83.1	3
2-11-7	Квартира	11	2	39.3	1
2-12-1	Квартира	12	2	36.4	1
2-12-2	Квартира	12	2	61	2
2-12-3	Квартира	12	2	46.9	2
2-12-4	Квартира	12	2	29.1	1
2-12-5	Квартира	12	2	58.9	2
2-12-6	Квартира	12	2	83.1	3
2-12-7	Квартира	12	2	39.3	1
3-1-1	Квартира	1	3	64.3	2
3-1-2	Квартира	1	3	44.2	2
3-1-3	Квартира	1	3	49.1	2
3-1-4	Квартира	1	3	92.1	4
3-2-1	Квартира	2	3	73.6	3
3-2-2	Квартира	2	3	54.3	2
3-2-3	Квартира	2	3	43.5	2
3-2-4	Квартира	2	3	48.8	2

3-2-5	Квартира	2	3	91.2	4
3-3-1	Квартира	3	3	73.6	3
3-3-2	Квартира	3	3	54.3	2
3-3-3	Квартира	3	3	43.5	2
3-3-4	Квартира	3	3	48.8	2
3-3-5	Квартира	3	3	91.2	4
3-4-1	Квартира	4	3	73.6	3
3-4-2	Квартира	4	3	54.3	2
3-4-3	Квартира	4	3	43.5	2
3-4-4	Квартира	4	3	48.8	2
3-4-5	Квартира	4	3	91.2	4
3-5-1	Квартира	5	3	73.6	3
3-5-2	Квартира	5	3	54.3	2
3-5-3	Квартира	5	3	43.5	2
3-5-4	Квартира	5	3	48.8	2
3-5-5	Квартира	5	3	91.2	4
3-6-1	Квартира	6	3	74.9	3
3-6-2	Квартира	6	3	54.3	2
3-6-3	Квартира	6	3	43.5	2
3-6-4	Квартира	6	3	48.8	2
3-6-5	Квартира	6	3	92.8	4
3-7-1	Квартира	7	3	74.9	3
3-7-2	Квартира	7	3	54.3	2
3-7-3	Квартира	7	3	43.5	2
3-7-4	Квартира	7	3	48.8	2
3-7-5	Квартира	7	3	92.8	4
3-8-1	Квартира	8	3	74.9	3
3-8-2	Квартира	8	3	54.3	2
3-8-3	Квартира	8	3	43.5	2
3-8-4	Квартира	8	3	48.8	2
3-8-5	Квартира	8	3	92.8	4
3-9-1	Квартира	9	3	76.4	3
3-9-2	Квартира	9	3	54.3	2
3-9-3	Квартира	9	3	43.5	2
3-9-4	Квартира	9	3	48.8	2
3-9-5	Квартира	9	3	95.4	4
3-10-1	Квартира	10	3	76.4	3
3-10-2	Квартира	10	3	54.3	2
3-10-3	Квартира	10	3	43.5	2
3-10-4	Квартира	10	3	48.8	2
3-10-5	Квартира	10	3	95.4	4
3-11-1	Квартира	11	3	76.4	3
3-11-2	Квартира	11	3	54.3	2

3-11-3	Квартира	11	3	43.5	2
3-11-4	Квартира	11	3	48.8	2
3-11-5	Квартира	11	3	95.4	4
3-12-1	Квартира	12	3	76.4	3
3-12-2	Квартира	12	3	54.3	2
3-12-3	Квартира	12	3	43.5	2
3-12-4	Квартира	12	3	48.8	2
3-12-5	Квартира	12	3	95.4	4
4-1-1	Квартира	1	4	83.6	3
4-1-2	Квартира	1	4	60.8	3
4-1-3	Квартира	1	4	38.6	1
4-1-4	Квартира	1	4	83.7	3
4-2-1	Квартира	2	4	83.2	3
4-2-2	Квартира	2	4	60.6	3
4-2-3	Квартира	2	4	61.8	3
4-2-4	Квартира	2	4	83.2	3
4-3-1	Квартира	3	4	83.2	3
4-3-2	Квартира	3	4	60.6	3
4-3-3	Квартира	3	4	61.8	3
4-3-4	Квартира	3	4	83.2	3
4-4-1	Квартира	4	4	83.2	3
4-4-2	Квартира	4	4	60.6	3
4-4-3	Квартира	4	4	61.8	3
4-4-4	Квартира	4	4	83.2	3
4-5-1	Квартира	5	4	83.2	3
4-5-2	Квартира	5	4	60.6	3
4-5-3	Квартира	5	4	61.8	3
4-5-4	Квартира	5	4	83.2	3
4-6-1	Квартира	6	4	84.6	3
4-6-2	Квартира	6	4	60.6	3
4-6-3	Квартира	6	4	61.8	3
4-6-4	Квартира	6	4	84.6	3
4-7-1	Квартира	7	4	84.6	3
4-7-2	Квартира	7	4	60.6	3
4-7-3	Квартира	7	4	61.8	3
4-7-4	Квартира	7	4	84.6	3
4-8-1	Квартира	8	4	84.6	3
4-8-2	Квартира	8	4	60.6	3
4-8-3	Квартира	8	4	61.8	3
4-8-4	Квартира	8	4	84.6	3
4-9-1	Квартира	9	4	84.6	3
4-9-2	Квартира	9	4	64.6	3
4-9-3	Квартира	9	4	65.8	3

4-9-4	Квартира	9	4	84.6	3
4-10-1	Квартира	10	4	84.6	3
4-10-2	Квартира	10	4	64.6	3
4-10-3	Квартира	10	4	65.8	3
4-10-4	Квартира	10	4	84.6	3
4-11-1	Квартира	11	4	84.6	3
4-11-2	Квартира	11	4	64.6	3
4-11-3	Квартира	11	4	65.8	3
4-11-4	Квартира	11	4	84.6	3
4-12-1	Квартира	12	4	84.6	3
4-12-2	Квартира	12	4	64.6	3
4-12-3	Квартира	12	4	65.8	3
4-12-4	Квартира	12	4	84.6	3
4-13-1	Квартира	13	4	84.6	3
4-13-2	Квартира	13	4	64.6	3
4-13-3	Квартира	13	4	65.8	3
4-13-4	Квартира	13	4	84.6	3
4-14-1	Квартира	14	4	84.6	3
4-14-2	Квартира	14	4	64.6	3
4-14-3	Квартира	14	4	65.8	3
4-14-4	Квартира	14	4	84.6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1(Офис 2)	Нежилое	1	1	70.4	Офис 2	70,4
					тамбур	5.8
					офисное помещение	19.3
					офисное помещение	39.8
					тамбур	2.7
					сан.узел	1
					комната уборочного инвентаря	1.8
1-1-2(Офис 1)	Нежилое	1	1	80.7	Офис 1	80.7
					тамбур	5.9
					холл	12.9
					офисное помещение	13.5
					коридор	9.4
					офисное помещение	33.7
					тамбур	2
					сан.узел	1.6
					комната уборочного инвентаря	1.7
1-1-3(Офис 6)	Нежилое	1	1	46.1	Офис 6	46.1
					тамбур	6.3

					офисное помещение	35.3
					тамбур	1.8
					сан.узел	1.4
					комната уборочного инвентаря	1.3
1-1-4(Офис 5)	Нежилое	1	1	56.2	Офис 5	56.2
					тамбур	5.3
					офисное помещение	26.6
					офисное помещение	19.7
					тамбур	1.8
					сан.узел	1.4
					комната уборочного инвентаря	1.4
1-1-5(Офис 4)	Нежилое	1	1	63	Офис 4	63
					тамбур	5.3
					офисное помещение	28.7
					офисное помещение	24.5
					тамбур	1.6
					сан.узел	1.4
					комната уборочного инвентаря	1.5
1-1-6(Офис 3)	Нежилое	1	1	41.7	Офис 3	41.7
					тамбур	5.8
					офисное помещение	30.8
					тамбур	2.5
					сан.узел	1.3
					комната уборочного инвентаря	1.3
3-1-1(Офис.Пожарный пост)	Нежилое	1	3	16.9	Офис.Пожарный пост	12,3
					тамбур	2.3
					тамбур	1,2
					туалет	1,1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. - 3,200 (блок 1)	Входное помещение для обеспечения доступа к электрощитовым и для премещения по этажу здания	7.2
2	Электрощитовя офисов	Расположение в техническом этаже на отм. - 3,150 (блок 1)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.1
3	Электрощитовя жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 3,150 (блок 1)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	10.3
4	Электрощитовя жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,750 (блок 2)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.8

5	Узел учета(вода)	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,800 (блок 3)	Размещение оборудования учета воды	7.8
6	Узел учета (тепло)	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,800 (блок 3)	Размещение оборудования учета тепла	7
7	Индивидуальный тепловой пункт	Расположение в техническом этаже на отм. - 3,250 (блок 3)	Размещение оборудования ИТП, повышение давления в системе отопления, циркуляция отопления и ГВС	41
8	Водопроводная насосная станция	Расположение в техническом этаже на отм. - 3,250 (блок 3)	Увеличение давление холодной воды в системе	18.5
9	Электрощитовая жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,750 (блок 3)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.8
10	Электрощитовя жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,750 (блок 4)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.8
11	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,750 (блок 1)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	5
12	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,750 (блок 1)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	15.8
13	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,750 (блок 1)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	3.4
14	Комната уборочного инвентаря (дом)	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,750 (блок 1)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	2.2
15	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,750 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
16	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
17	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 2)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	4.1
18	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 2)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	22.9
19	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 2)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	7.6
20	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 2)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	3.5
21	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
22	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
23	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	14.7
24	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	11.7
25	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 3)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	3
26	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 3)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	2.5
27	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,600 (блок 3)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	14.7

28	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 3)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	2.9
29	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	3.3
30	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	11.5
31	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
32	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
33	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	5.2
34	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	16.9
35	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	3.3
36	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	2.3
37	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
38	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
39	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	4.4
40	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	8.8
41	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
42	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
43	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
44	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
45	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
46	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
47	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
48	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
49	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
50	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2

51	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
52	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
53	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
54	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
55	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
56	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
57	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
58	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
59	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
60	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
61	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
62	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
63	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
64	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
65	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
66	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
67	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
68	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
69	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
70	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
71	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
72	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
73	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9

74	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
75	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
76	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
77	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
78	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
79	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
80	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
81	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
82	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
83	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
84	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
85	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
86	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
87	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
88	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
89	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
90	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
91	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
92	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
93	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
94	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
95	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
96	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3

97	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
98	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
99	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
100	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
101	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
102	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
103	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
104	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
105	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
106	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
107	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
108	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
109	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
110	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
111	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
112	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
113	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
114	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
115	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
116	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
117	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
118	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
119	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4

120	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
121	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
122	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
123	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
124	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
125	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
126	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
127	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
128	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
129	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
130	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
131	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
132	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
133	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
134	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
135	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
136	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
137	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
138	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
139	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
140	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
141	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
142	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2

143	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
144	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
145	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
146	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
147	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
148	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
149	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
150	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
151	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
152	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
153	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
154	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
155	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
156	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
157	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
158	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
159	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
160	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
161	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
162	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
163	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
164	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
165	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9

166	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
167	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
168	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
169	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
170	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
171	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
172	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
173	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
174	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
175	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
176	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
177	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
178	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
179	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
180	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
181	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
182	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
183	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
184	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
185	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
186	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
187	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
188	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4

189	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
190	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
191	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
192	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
193	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
194	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
195	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
196	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
197	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
198	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
199	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
200	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
201	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
202	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
203	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
204	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 1)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
205	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
206	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
207	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
208	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 2)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
209	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
210	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
211	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4

212	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
213	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
214	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
215	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
216	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
217	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +36,000 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	12.6
218	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. + 36,880 (блок 1)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	6.24
219	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. + 36,000 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
220	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +36,000 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	12.6
221	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. + 36,880 (блок 2)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.1
222	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +36,000 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
223	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +36,000 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	12.6
224	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. + 36,880 (блок 3)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.1
225	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +36,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
226	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
227	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
228	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
229	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
230	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
231	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
232	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
233	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 4)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.2
234	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +42,000 (блок 4)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	13.1

235	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. +42,880 (блок 4)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.1
236	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +42,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический этаж (блок 1,2,3,4; отм. -3,300, - 3,600)	Дренажные насосы	Откачка воды
2	Технческий этаж (блок 3, отм. - 3,250)	Стационарная дренажная установка из двух насосов (1 рабочий,1 резервный)	Откачка воды
3	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Пластинчатый теплообменик на отопление	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления
4	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Пластинчатый теплообменник на ГВС	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС
5	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Противонакипное магнитное устройство	Предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
6	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Мембранный раширительный бак с заменяемой мембраной	Поддержания давления системы отопления
7	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Вычислитель теплоты	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
8	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Циркуляционный насос системы ГВС (2- рабочих, 1 – резервный)	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
9	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Циркуляционный насос системы отопления (2 рабочих, 1 – резервный)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
10	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж;блок 3; отм. -3,250)	Подпиточный насос (1- рабочий, 1 – резервный)	Подпитка системы отопления
11	Узел ввода (тепло) (технический этаж; блок 3; отм. -2,800)	Узел ввода (тепловычислитель, теплосчетчик)	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
12	Узел ввода (вода) (технический этаж; блок 3; отм. -2,800)	Водомерный узел с общим счетчиком холодной воды	Обеспечение коммерческого учета воды

13	Водопроводная насосная станция(технический этаж; блок 3; отм. - 3,250)	Запорная и регулирующая арматура; мембранный напорный бак; задвижка с электроприводом	Обеспечение отключения воды; предотвращение гидравлических ударов
14	Водопроводная насосная станция(технический этаж; блок 3; отм. - 3,250)	Многонасосная установка	Повышение давления воды
15	Водопроводная насосная станция(технический этаж; блок 3; отм. - 3,250)	Пожарные насосы (1 - рабочий; 1 - резервный)	Обеспечение необходимого давления и расхода воды в системе пожаротушения
16	Водопроводная насосная станция(технический этаж; блок 3; отм. - 3,250)	Водомерный узел холодной воды со счетчиком	Обеспечение коммерческого учета воды
17	Внеквартирный коридор (2 этаж, 10 этаж)	ШТК1.1, ШТК1.2, ШТК2.1, ШТК2.2, ШТК3.1, ШТК3.2, ШТК4.1, ШТК4.2	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения жилого дома
18	Технический этаж (блок 1;отм. -3,050)	ШТК8	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения офисов
19	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4)	Лифт 630 кг, 1,0 м/с; лифт 400 кг, 1,0 м/с	Перевозка пассажиров
20	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
21	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации
22	Электрощитовая офисов (технический этаж; блок 1; отм. - 3,150)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
23	Электрощитовая жилого дома (технический этаж; блок 1; отм. - 3,150)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
25	Электрощитовая жилого дома (технический этаж; блок 2,3,4; отм. - 2,750)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
26	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4)	Персональный компьютер с автоматизированным рабочим местом; пульт контроля и управления; контроллер двухпроводной линии связи; сигнально-пусковые блоки; пультовое объектовое устройство; резервированные источники электропитания	Обеспечение комплексной автоматизации противопожарных систем жилого дома
27	Технический этаж (блок 1; отм. - 3,200)	Приточная система П1, П3	Приточная вентиляция помещений технического этажа жилого дома
28	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; блок 3; отм. - 3,250), Водопроводная насосная станция (технический этаж; отм. - 3,250)	Приточная система П3	Приточная вентиляция технических помещений жилого дома
29	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; блок 3; отм. - 3,250), Водопроводная насосная станция (технический этаж; отм. - 3,250)	Вытяжная система В1	Вытяжка из технических помещений с выбросом в технический этаж и наружу

30	Кровля (блок 1,2,3,4)	Система дымоудаления ВД1, ВД2, ВД3, ВД4	Удаление продуктов горения из коридоров жилого дома
31	С/у офисов (1 этаж; отм. 0,000)	Вытяжные системы В1о, В2о, В3о, В4о, В5о, В6о	Вытяжка из общественных помещений с выбросом наружу
32	Кровля (блок 1,2,3,4)	Крышные вентиляторы подпора воздуха (Системы ПД1, ПД2, ПД3, ПД4)	Приточная противодымная вентиляция для лифтовых шахт
33	Кровля(блок 1,2,3,4)	Антенны телевизионные	Для систем эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **760 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **"Сбербанк России"**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000032128**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231001001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«Сбербанк России»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **631 665 662,00 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **631 665 662,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **631 665 662,00 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **36,80 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 208 000,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0142002:812, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Российская 2-я передано в залог ПАО Сбербанк по Договору ипотеки №8619/0000/2019/21436/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-2, Договору ипотеки №8619/0000/2019/21437/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-3 , заключенных с ПАО Сбербанк в обеспечение кредитных обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21436 от «02» сентября 2019г. по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21437 от «02» сентября 2019г. Дополнительная информация к разделу 14: Подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения проектом не предусмотрено, в связи с тем, что пищеприготовление предусмотрено с использованием электрических плит. Подключение (технологическое присоединение) к сетям горячего водоснабжения проектом не предусмотрено, так как автономная система горячего водоснабжения предусмотрена от расположенного в подвале здания индивидуального теплового пункта. Диспетчеризация лифтов не предусматривает получение технических условий, в связи с тем, что построена на базе диспетчерского комплекса «Обь», для работы с внешним диспетчерским пунктом предусмотрено подключение к проводной сети Интернет**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Георесурс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311089118**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Девелопмент-проект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310078963**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0035-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0232-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-021515-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс LiME**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5322-р-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **21.05.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0142002:812**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Не требуется**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Не требуется**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Не требуется**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Парковочные места для МГН в надземной автостоянке Литер 2 (оси 1-25) не предусмотрены. Для МНГ предусмотрен доступ к плоскостной автостоянке с выделением 6 машино-мест**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ № 151-2019/ТУ от 06.06.2019г , выданные ООО и»Энергосистемы». Предусматривается наружн ое освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилого дома и надземной парковк и. Подключение наружного освещения предусмотрено к ящику наружного освещения ЯОУ, рас положенному на боковой стене 2 БКТП**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-392-17**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7116/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **151-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **269**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **269**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П-1-1	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-2	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-3	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-4	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-5	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-6	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-7	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-8	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-9	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-10	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-11	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-12	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-13	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-14	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-15	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-16	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-17	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-18	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-19	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-20	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-21	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-45	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-46	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-47	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-48	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-49	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-50	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25

П-1-51	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-52	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-53	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-54	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-55	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-56	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-57	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-58	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-59	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-60	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-61	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-62	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-63	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-64	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-65	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-66	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-67	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-68	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-69	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-70	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-71	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-72	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-73	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-74	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-75	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-76	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-77	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-78	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-79	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-80	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-81	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-82	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-83	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-84	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-85	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-86	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-111	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-112	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-113	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-114	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-115	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-116	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-117	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25

П-1-118	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-119	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-120	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-121	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-122	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-123	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-124	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-125	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-126	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-127	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-128	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-129	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-130	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-131	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-132	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-133	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-134	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-2-135	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-136	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-137	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-138	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-139	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-140	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-141	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-142	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-143	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-144	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-145	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-146	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-147	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-148	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-149	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-150	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-151	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-152	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-177	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-178	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-179	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-180	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-181	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-182	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-183	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-184	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25

П-2-185	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-186	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-187	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-188	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-189	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-190	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-191	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-192	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-193	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-194	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-195	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-196	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-197	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-198	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-199	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-200	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-201	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-202	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-203	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-204	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-205	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-206	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-207	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-208	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-209	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-210	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-211	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-212	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-213	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-214	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-215	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-216	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-217	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-218	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-243	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-244	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-245	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-246	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-247	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-248	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-249	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-250	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-251	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25

П-2-252	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-253	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-254	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-255	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-256	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-257	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-258	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-259	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-260	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-261	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-262	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-263	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-264	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-265	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-266	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-3-267	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-268	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-269	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-270	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-271	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-272	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-273	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-274	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-275	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-276	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-277	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-278	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-279	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-280	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-281	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-282	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-283	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-284	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-285	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-286	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-287	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-288	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-289	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-316	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-317	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-318	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-319	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-320	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25

П-3-321	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-322	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-323	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-324	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-325	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-326	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-327	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-328	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-329	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-330	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-331	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-332	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-333	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-334	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-335	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-336	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-337	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-338	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-339	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-340	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-341	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-342	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-343	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-344	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-345	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-346	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-347	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-348	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-349	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-350	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-351	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-352	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-353	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-354	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-355	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-356	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-357	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-358	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-359	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-360	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-361	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-362	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-363	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25

П-3-390	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-391	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-392	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-393	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-394	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-395	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-396	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-397	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-398	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-399	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-400	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-401	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-402	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-403	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-404	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-405	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-406	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-407	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-408	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-409	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-410	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-411	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-412	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-413	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-414	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-415	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-416	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения машин (87 м/мест)	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Помещение для временного хранения автомобилей	1091.15
2	Рампа	Расположение в автостоянке на отм. + 0,450	Обеспечение движения по двум полосам (в одном направлении или в противоположных) при перемещении автомобилей между этажами надземной автостоянки	203.5
3	Лестница Лп-1	Расположение в автостоянке на отм. - 0,900	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10

4	Пост охраны	Расположение в автостоянке на отм. -1,050	Помещение постоянного пребывания дежурного персонала, сотрудников службы безопасности, охранников	13.7
5	Помещение для хранения средств пожаротушения	Расположение в автостоянке на отм. -1,050	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение средств пожаротушения	4
6	Тамбур	Расположение в автостоянке на отм. -1,050	Проходное помещение для доступа из одного помещения надземной парковки в другое	1.3
7	Сан.узел	Расположение в автостоянке на отм. -1,050	Санитарно-гигиеническое помещение, имеющее унитаз и умывальник	1.2
8	Лестница Лп-2	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
9	Электрощитовая	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	17
10	Помещение для хранения машин (84 м/мест)	Расположение в автостоянке на отм. +3,600	Помещение для временного хранения автомобилей	1108.3
11	Рампа	Расположение в автостоянке на отм. +3,600	Обеспечение движения по двум полосам (в одном направлении или в противоположных) при перемещении автомобилей между этажами надземной автостоянки	203.7
12	Лестница Лп-1	Расположение в автостоянке на отм. +3,600	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
13	Лестница Лп-2	Расположение в автостоянке на отм. +3,600	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
14	Помещение для хранения машин (98 м/мест)	Расположение в автостоянке на отм. +6,150	Помещение для временного хранения автомобилей	1141.1
15	Рампа	Расположение в автостоянке на отм. +6,150	Обеспечение движения по двум полосам (в одном направлении или в противоположных) при перемещении автомобилей между этажами надземной автостоянки	203.7
16	Лестница Лп-1	Расположение в автостоянке на отм. +6,150	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
17	Лестница Лп-2	Расположение в автостоянке на отм. +6,150	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	Электрощитовая (1 этаж; отм. 0,000)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
2	Пост охраны (1 этаж; отм. 0,000)	ШТК 1	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения надземной парковки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **75 800 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **"Сбербанк России"**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000032128**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231001001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«Сбербанк России»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **75 802 525,00 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **75 802 525,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **75 802 525,00 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **200 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0142002:812, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Российская 2-я передано в залог ПАО Сбербанк по Договору ипотеки №8619/0000/2019/21436/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-2, Договору ипотеки №8619/0000/2019/21437/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-3 , заключенных с ПАО Сбербанк в обеспечение кредитных обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21436 от «02» сентября 2019г. по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21437 от «02» сентября 2019г. Дополнительная информация к разделу 14: Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения от тепловых сетей проектом не предусмотрено. Подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения проектом не предусмотрено. Подключение (технологическое присоединение) к сетям горячего водоснабжения проектом не предусмотрено. Установка лифтов проектом не предусмотрена**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Георесурс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311089118**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Девелопмент-проект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310078963**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0035-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0232-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-021515-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс LiME**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5322-р-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **21.05.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0142002:812**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома Литер 1 (2 этап строительства) предусмотрено 147 машино-мест, которые размещены в надземной автостоянке Литер 2 (оси 26-33) на участке с кадастровым № 23:43:0142002:812. На придомовой территории на участке с кадастровым № 23:43:0142002:812 предусмотрено гостевых автостоянок 46 машино-мест, для инвалидов 4 машино-места**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На придомовой территории на участке с кадастровым № 23:43:0142002:812 запроектированы спортивные площадки для занятий физкультурой площадью 525 м2, площадки с малыми архитектурными формами для игр детей 320 м2, площадки для отдыха взрослого населения 52 м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Запроектированы хозяйственные площадки площадью 26 м2, в том числе предусмотренные для установки мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для маломобильных групп населения для входа во встроенные помещения запроектированы пандусы шириной 1 м. Предусмотрен доступ к плоскостной автостоянке с выделением 4 машино-мест для транспорта МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ № 151-2019/ТУ от 06.06.2019г , выданные ООО и»Энергосистемы». Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилого дома и надземной парковки. Подключение наружного освещения предусмотрено к ящику наружного освещения ЯОУ, рас положенному на боковой стене 2 БКТП**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **КубаньТеплоИнжиниринг**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311194722**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 258 620 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 990 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-410-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 886 810,4 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7116/39**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **151-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 990 000 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **318**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
5-1-1	Квартира	1	5	92.1	4
5-1-2	Квартира	1	5	49.1	2
5-1-3	Квартира	1	5	44.2	2
5-1-4	Квартира	1	5	21.2	1
5-1-5	Квартира	1	5	55	2
5-2-1	Квартира	2	5	91.2	4
5-2-2	Квартира	2	5	48.8	2

5-2-3	Квартира	2	5	43.5	2
5-2-4	Квартира	2	5	54.3	2
5-2-5	Квартира	2	5	73.6	3
5-3-1	Квартира	3	5	91.2	4
5-3-2	Квартира	3	5	48.8	2
5-3-3	Квартира	3	5	43.5	2
5-3-4	Квартира	3	5	54.3	2
5-3-5	Квартира	3	5	73.6	3
5-4-1	Квартира	4	5	91.2	4
5-4-2	Квартира	4	5	48.8	2
5-4-3	Квартира	4	5	43.5	2
5-4-4	Квартира	4	5	54.3	2
5-4-5	Квартира	4	5	73.6	3
5-5-1	Квартира	5	5	91.2	4
5-5-2	Квартира	5	5	48.8	2
5-5-3	Квартира	5	5	43.5	2
5-5-4	Квартира	5	5	54.3	2
5-5-5	Квартира	5	5	73.6	3
5-6-1	Квартира	6	5	92.8	4
5-6-2	Квартира	6	5	48.8	2
5-6-3	Квартира	6	5	43.5	2
5-6-4	Квартира	6	5	54.3	2
5-6-5	Квартира	6	5	74.9	3
5-7-1	Квартира	7	5	92.8	4
5-7-2	Квартира	7	5	48.8	2
5-7-3	Квартира	7	5	43.5	2
5-7-4	Квартира	7	5	54.3	2
5-7-5	Квартира	7	5	74.9	3
5-8-1	Квартира	8	5	92.8	4
5-8-2	Квартира	8	5	48.8	2
5-8-3	Квартира	8	5	43.5	2
5-8-4	Квартира	8	5	54.3	2
5-8-5	Квартира	8	5	74.9	3
5-9-1	Квартира	9	5	92.8	4
5-9-2	Квартира	9	5	48.8	2
5-9-3	Квартира	9	5	43.5	2
5-9-4	Квартира	9	5	54.3	2
5-9-5	Квартира	9	5	74.9	3
5-10-1	Квартира	10	5	92.8	4
5-10-2	Квартира	10	5	48.8	2
5-10-3	Квартира	10	5	43.5	2
5-10-4	Квартира	10	5	54.3	2
5-10-5	Квартира	10	5	74.9	3

5-11-1	Квартира	11	5	92.8	4
5-11-2	Квартира	11	5	48.8	2
5-11-3	Квартира	11	5	43.5	2
5-11-4	Квартира	11	5	54.3	2
5-11-5	Квартира	11	5	74.9	3
5-12-1	Квартира	12	5	92.8	4
5-12-2	Квартира	12	5	48.8	2
5-12-3	Квартира	12	5	43.5	2
5-12-4	Квартира	12	5	54.3	2
5-12-5	Квартира	12	5	74.9	3
5-13-1	Квартира	13	5	95.4	4
5-13-2	Квартира	13	5	48.8	2
5-13-3	Квартира	13	5	43.5	2
5-13-4	Квартира	13	5	54.3	2
5-13-5	Квартира	13	5	76.4	3
5-14-1	Квартира	14	5	95.4	4
5-14-2	Квартира	14	5	48.8	2
5-14-3	Квартира	14	5	43.5	2
5-14-4	Квартира	14	5	54.3	2
5-14-5	Квартира	14	5	76.4	3
5-15-1	Квартира	15	5	95.4	4
5-15-2	Квартира	15	5	48.8	2
5-15-3	Квартира	15	5	43.5	2
5-15-4	Квартира	15	5	54.3	2
5-15-5	Квартира	15	5	76.4	3
5-16-1	Квартира	16	5	95.4	4
5-16-2	Квартира	16	5	48.8	2
5-16-3	Квартира	16	5	43.5	2
5-16-4	Квартира	16	5	54.3	2
5-16-5	Квартира	16	5	76.4	3
6-1-1	Квартира	1	6	39.7	1
6-1-2	Квартира	1	6	81.5	3
6-1-3	Квартира	1	6	59.5	2
6-1-4	Квартира	1	6	48.6	2
6-1-5	Квартира	1	6	61.6	2
6-1-6	Квартира	1	6	36.8	1
6-2-1	Квартира	2	6	39.3	1
6-2-2	Квартира	2	6	81.2	3
6-2-3	Квартира	2	6	58.9	2
6-2-4	Квартира	2	6	29.1	1
6-2-5	Квартира	2	6	46.9	2
6-2-6	Квартира	2	6	61	2
6-2-7	Квартира	2	6	36.4	1

6-3-1	Квартира	3	6	39.3	1
6-3-2	Квартира	3	6	81.2	3
6-3-3	Квартира	3	6	58.9	2
6-3-4	Квартира	3	6	29.1	1
6-3-5	Квартира	3	6	46.9	2
6-3-6	Квартира	3	6	61	2
6-3-7	Квартира	3	6	36.4	1
6-4-1	Квартира	4	6	39.3	1
6-4-2	Квартира	4	6	81.2	3
6-4-3	Квартира	4	6	58.9	2
6-4-4	Квартира	4	6	29.1	1
6-4-5	Квартира	4	6	46.9	2
6-4-6	Квартира	4	6	61	2
6-4-7	Квартира	4	6	36.4	1
6-5-1	Квартира	5	6	39.3	1
6-5-2	Квартира	5	6	81.2	3
6-5-3	Квартира	5	6	58.9	2
6-5-4	Квартира	5	6	29.1	1
6-5-5	Квартира	5	6	46.9	2
6-5-6	Квартира	5	6	61	2
6-5-7	Квартира	5	6	36.4	1
6-6-1	Квартира	6	6	39.3	1
6-6-2	Квартира	6	6	81.2	3
6-6-3	Квартира	6	6	58.9	2
6-6-4	Квартира	6	6	29.1	1
6-6-5	Квартира	6	6	46.9	2
6-6-6	Квартира	6	6	61	2
6-6-7	Квартира	6	6	36.4	1
6-7-1	Квартира	7	6	39.3	1
6-7-2	Квартира	7	6	81.2	3
6-7-3	Квартира	7	6	58.9	2
6-7-4	Квартира	7	6	29.1	1
6-7-5	Квартира	7	6	46.9	2
6-7-6	Квартира	7	6	61	2
6-7-7	Квартира	7	6	36.4	1
6-8-1	Квартира	8	6	39.3	1
6-8-2	Квартира	8	6	81.2	3
6-8-3	Квартира	8	6	58.9	2
6-8-4	Квартира	8	6	29.1	1
6-8-5	Квартира	8	6	46.9	2
6-8-6	Квартира	8	6	61	2
6-8-7	Квартира	8	6	36.4	1
6-9-1	Квартира	9	6	39.3	1

6-9-2	Квартира	9	6	81.2	3
6-9-3	Квартира	9	6	58.9	2
6-9-4	Квартира	9	6	29.1	1
6-9-5	Квартира	9	6	46.9	2
6-9-6	Квартира	9	6	61	2
6-9-7	Квартира	9	6	36.4	1
6-10-1	Квартира	10	6	39.3	1
6-10-2	Квартира	10	6	81.2	3
6-10-3	Квартира	10	6	58.9	2
6-10-4	Квартира	10	6	29.1	1
6-10-5	Квартира	10	6	46.9	2
6-10-6	Квартира	10	6	61	2
6-10-7	Квартира	10	6	36.4	1
6-11-1	Квартира	11	6	39.3	1
6-11-2	Квартира	11	6	81.2	3
6-11-3	Квартира	11	6	58.9	2
6-11-4	Квартира	11	6	29.1	1
6-11-5	Квартира	11	6	46.9	2
6-11-6	Квартира	11	6	61	2
6-11-7	Квартира	11	6	36.4	1
6-12-1	Квартира	12	6	39.3	1
6-12-2	Квартира	12	6	81.2	3
6-12-3	Квартира	12	6	58.9	2
6-12-4	Квартира	12	6	29.1	1
6-12-5	Квартира	12	6	46.9	2
6-12-6	Квартира	12	6	61	2
6-12-7	Квартира	12	6	36.4	1
6-13-1	Квартира	13	6	39.3	1
6-13-2	Квартира	13	6	83.1	3
6-13-3	Квартира	13	6	58.9	2
6-13-4	Квартира	13	6	29.1	1
6-13-5	Квартира	13	6	46.9	2
6-13-6	Квартира	13	6	61	2
6-13-7	Квартира	13	6	36.4	1
6-14-1	Квартира	14	6	39.3	1
6-14-2	Квартира	14	6	83.1	3
6-14-3	Квартира	14	6	58.9	2
6-14-4	Квартира	14	6	29.1	1
6-14-5	Квартира	14	6	46.9	2
6-14-6	Квартира	14	6	61	2
6-14-7	Квартира	14	6	36.4	1
6-15-1	Квартира	15	6	39.3	1
6-15-2	Квартира	15	6	83.1	3

6-15-3	Квартира	15	6	58.9	2
6-15-4	Квартира	15	6	29.1	1
6-15-5	Квартира	15	6	46.9	2
6-15-6	Квартира	15	6	61	2
6-15-7	Квартира	15	6	36.4	1
6-16-1	Квартира	16	6	39.3	1
6-16-2	Квартира	16	6	83.1	3
6-16-3	Квартира	16	6	58.9	2
6-16-4	Квартира	16	6	29.1	1
6-16-5	Квартира	16	6	46.9	2
6-16-6	Квартира	16	6	61	2
6-16-7	Квартира	16	6	36.4	1
7-1-1	Квартира	1	7	38	1
7-1-2	Квартира	1	7	59.2	2
7-1-3	Квартира	1	7	60.2	2
7-1-4	Квартира	1	7	42.4	2
7-1-5	Квартира	1	7	39	1
7-1-6	Квартира	1	7	61.5	2
7-1-7	Квартира	1	7	39.7	1
7-2-1	Квартира	2	7	37.6	1
7-2-2	Квартира	2	7	59	2
7-2-3	Квартира	2	7	60	2
7-2-4	Квартира	2	7	42	2
7-2-5	Квартира	2	7	21.9	1
7-2-6	Квартира	2	7	38.6	1
7-2-7	Квартира	2	7	61.2	2
7-2-8	Квартира	2	7	39.3	1
7-3-1	Квартира	3	7	37.6	1
7-3-2	Квартира	3	7	59	2
7-3-3	Квартира	3	7	60	2
7-3-4	Квартира	3	7	42	2
7-3-5	Квартира	3	7	21.9	1
7-3-6	Квартира	3	7	38.6	1
7-3-7	Квартира	3	7	61.2	2
7-3-8	Квартира	3	7	39.3	1
7-4-1	Квартира	4	7	37.6	1
7-4-2	Квартира	4	7	59	2
7-4-3	Квартира	4	7	60	2
7-4-4	Квартира	4	7	42	2
7-4-5	Квартира	4	7	21.9	1
7-4-6	Квартира	4	7	38.6	1
7-4-7	Квартира	4	7	61.2	2
7-4-8	Квартира	4	7	39.3	1

7-5-1	Квартира	5	7	37.6	1
7-5-2	Квартира	5	7	59	2
7-5-3	Квартира	5	7	60	2
7-5-4	Квартира	5	7	42	2
7-5-5	Квартира	5	7	21.9	1
7-5-6	Квартира	5	7	38.6	1
7-5-7	Квартира	5	7	61.2	2
7-5-8	Квартира	5	7	39.3	1
7-6-1	Квартира	6	7	37.6	1
7-6-2	Квартира	6	7	60.6	2
7-6-3	Квартира	6	7	60	2
7-6-4	Квартира	6	7	42	2
7-6-5	Квартира	6	7	21.9	1
7-6-6	Квартира	6	7	38.6	1
7-6-7	Квартира	6	7	61.2	2
7-6-8	Квартира	6	7	39.3	1
7-7-1	Квартира	7	7	37.6	1
7-7-2	Квартира	7	7	60.6	2
7-7-3	Квартира	7	7	60	2
7-7-4	Квартира	7	7	42	2
7-7-5	Квартира	7	7	21.9	1
7-7-6	Квартира	7	7	38.6	1
7-7-7	Квартира	7	7	61.2	2
7-7-8	Квартира	7	7	39.3	1
7-8-1	Квартира	8	7	37.6	1
7-8-2	Квартира	8	7	60.6	2
7-8-3	Квартира	8	7	60	2
7-8-4	Квартира	8	7	42	2
7-8-5	Квартира	8	7	21.9	1
7-8-6	Квартира	8	7	38.6	1
7-8-7	Квартира	8	7	61.2	2
7-8-8	Квартира	8	7	39.3	1
7-9-1	Квартира	9	7	37.6	1
7-9-2	Квартира	9	7	60.6	2
7-9-3	Квартира	9	7	60	2
7-9-4	Квартира	9	7	42	2
7-9-5	Квартира	9	7	21.9	1
7-9-6	Квартира	9	7	38.6	1
7-9-7	Квартира	9	7	61.2	2
7-9-8	Квартира	9	7	39.3	1
7-10-1	Квартира	10	7	37.6	1
7-10-2	Квартира	10	7	60.6	2
7-10-3	Квартира	10	7	60	2

7-10-4	Квартира	10	7	42	2
7-10-5	Квартира	10	7	21.9	1
7-10-6	Квартира	10	7	38.6	1
7-10-7	Квартира	10	7	61.2	2
7-10-8	Квартира	10	7	39.3	1
7-11-1	Квартира	11	7	37.6	1
7-11-2	Квартира	11	7	60.6	2
7-11-3	Квартира	11	7	60	2
7-11-4	Квартира	11	7	42	2
7-11-5	Квартира	11	7	21.9	1
7-11-6	Квартира	11	7	38.6	1
7-11-7	Квартира	11	7	61.2	2
7-11-8	Квартира	11	7	39.3	1
7-12-1	Квартира	12	7	37.6	1
7-12-2	Квартира	12	7	60.6	2
7-12-3	Квартира	12	7	60	2
7-12-4	Квартира	12	7	42	2
7-12-5	Квартира	12	7	21.9	1
7-12-6	Квартира	12	7	38.6	1
7-12-7	Квартира	12	7	61.2	2
7-12-8	Квартира	12	7	39.3	1
7-13-1	Квартира	13	7	37.6	1
7-13-2	Квартира	13	7	61.1	2
7-13-3	Квартира	13	7	62.9	2
7-13-4	Квартира	13	7	42	2
7-13-5	Квартира	13	7	21.9	1
7-13-6	Квартира	13	7	38.6	1
7-13-7	Квартира	13	7	61.2	2
7-13-8	Квартира	13	7	39.3	1
7-14-1	Квартира	14	7	37.6	1
7-14-2	Квартира	14	7	61.1	2
7-14-3	Квартира	14	7	62.9	2
7-14-4	Квартира	14	7	42	2
7-14-5	Квартира	14	7	21.9	1
7-14-6	Квартира	14	7	38.6	1
7-14-7	Квартира	14	7	61.2	2
7-14-8	Квартира	14	7	39.3	1
7-15-1	Квартира	15	7	37.6	1
7-15-2	Квартира	15	7	61.1	2
7-15-3	Квартира	15	7	62.9	2
7-15-4	Квартира	15	7	42	2
7-15-5	Квартира	15	7	21.9	1
7-15-6	Квартира	15	7	38.6	1

7-15-7	Квартира	15	7	61.2	2
7-15-8	Квартира	15	7	39.3	1
7-16-1	Квартира	16	7	37.6	1
7-16-2	Квартира	16	7	61.1	2
7-16-3	Квартира	16	7	62.9	2
7-16-4	Квартира	16	7	42	2
7-16-5	Квартира	16	7	21.9	1
7-16-6	Квартира	16	7	38.6	1
7-16-7	Квартира	16	7	61.2	2
7-16-8	Квартира	16	7	39.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовя жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,750 (блок 5)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.8
2	Электрощитовя жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,750 (блок 6)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.8
3	Электрощитовя жилого дома	Расположение в техническом этаже на отм. - 2,750 (блок 7)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	11.8
4	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 5)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	3
5	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 5)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	2.5
6	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 5)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	14.7
7	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 5)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	2.8
8	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	8.6
9	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	11.5
10	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
11	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
12	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 6)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	4.1

13	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 6)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	22.9
14	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 6)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	7.6
15	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 6)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	3.5
16	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
17	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
18	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	14.7
19	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	11.7
20	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 7)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, вестибюль,лестничную клетку или другие помещения	5.2
21	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 7)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	18.4
22	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 7)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	3.4
23	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 7)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	2.2
24	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
25	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
26	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	12.5
27	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	13.1
28	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
29	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
30	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
31	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
32	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
33	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
34	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4

35	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
36	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
37	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
38	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
39	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +3,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
40	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
41	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
42	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
43	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
44	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
45	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
46	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
47	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
48	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
49	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
50	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
51	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +6,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
52	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
53	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
54	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
55	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
56	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
57	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2

58	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
59	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
60	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
61	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
62	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
63	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +9,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
64	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
65	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
66	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
67	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
68	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
69	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
70	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
71	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
72	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
73	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
74	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
75	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +12,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
76	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
77	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
78	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
79	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
80	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9

81	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
82	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
83	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
84	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
85	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
86	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
87	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +15,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
88	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
89	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
90	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
91	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
92	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
93	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
94	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
95	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
96	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
97	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
98	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
99	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +18,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
100	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
101	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
102	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
103	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4

104	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
105	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
106	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
107	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
108	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
109	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
110	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
111	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +21,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
112	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
113	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
114	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
115	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
116	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
117	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
118	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
119	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
120	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
121	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
122	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
123	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +24,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
124	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
125	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
126	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4

127	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
128	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
129	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
130	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
131	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
132	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
133	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
134	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
135	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +27,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
136	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
137	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
138	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
139	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
140	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
141	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
142	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
143	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
144	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
145	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
146	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
147	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +30,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
148	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
149	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2

150	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
151	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
152	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
153	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
154	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
155	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
156	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
157	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
158	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
159	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +33,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
160	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
161	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
162	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
163	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
164	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
165	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
166	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
167	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
168	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
169	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
170	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
171	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +36,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
172	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9

173	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
174	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
175	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
176	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
177	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
178	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
179	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
180	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
181	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
182	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
183	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +39,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
184	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
185	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
186	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
187	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
188	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
189	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
190	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
191	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
192	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
193	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
194	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
195	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +42,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4

196	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
197	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
198	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
199	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 5)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	30.4
200	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
201	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
202	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 6)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
203	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 6)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	36.3
204	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
205	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	7.2
206	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 7)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов и доступа к лестничной клетке	8.4
207	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +45,000 (блок 7)	Проходное помещение внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	34.4
208	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,000 (блок 5)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	12.6
209	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,880 (блок 5)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.1
210	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
211	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,000 (блок 6)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	12.6
212	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,880 (блок 6)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.1
213	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,000 (блок 6)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9
214	Переход наружной воздушной зоны	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,000 (блок 7)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	12.6
215	Машинное помещение лифтов	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,880 (блок 7)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	17.1
216	Лестничная клетка	Расположение на техническом чердаке на отм. +48,000 (блок 7)	Для перемещения между этажами жилого дома	11.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический этаж (блок 5,6,7; отм. - 3,300)	Дренажные насосы	Откачка воды
2	Внеквартирный коридор (2 этаж, 10 этаж)	ШТК5.1, ШТК5.2, ШТК6.1, ШТК6.2, ШТК7.1, ШТК7.2	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения жилого дома
3	Электрощитовая жилого дома (технический этаж; блок 5; отм. - 2,750)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
4	Электрощитовая жилого дома (технический этаж; блок 6; отм. - 2,750)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
5	Электрощитовая жилого дома (технический этаж; блок 7; отм. - 2,750)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
6	Машинное помещение лифта (кровля; блок 5,6,7)	Лифт 630 кг, 1,0 м/с; лифт 400 кг, 1,0 м/с	Перевозка пассажиров
7	Машинное помещение лифта (кровля; блок 5,6,7)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
8	Машинное помещение лифта (кровля; блок 5,6,7)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации
9	Машинное помещение лифта (кровля; блок 5,6,7)	Персональный компьютер с автоматизированным рабочим местом; пульт контроля и управления; контроллер двухпроводной линии связи; сигнально-пусковые блоки; пультовое объектовое устройство; резервированные источники электропитания	Обеспечение комплексной автоматизации противопожарных систем жилого дома
10	Кровля (блок 5,6,7)	Система дымоудаления ВД5, ВД6, ВД7	Удаление продуктов горения из коридоров жилого дома
11	Кровля (блок 5,6,7)	Крышные вентиляторы подпора воздуха (Системы ПД5, ПД6, ПД7)	Приточная противодымная вентиляция для лифтовых шахт
12	Кровля(блок 5,6,7)	Антенны телевизионные	Для систем эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **777 850 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **«Сбербанк России»**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000032128**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231001001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«Сбербанк России»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **604 509 820,00 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **604 509 820,00 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **604 509 820,00 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **39,70 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 382 000,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0142002:812, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Российская 2-я передано в залог ПАО Сбербанк по Договору ипотеки №8619/0000/2019/21436/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-2, Договору ипотеки №8619/0000/2019/21437/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-3 , заключенных с ПАО Сбербанк в обеспечение кредитных обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21436 от «02» сентября 2019г. по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21437 от «02» сентября 2019г. Дополнительная информация к разделу 14: Подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения проектом не предусмотрено, в связи с тем, что пищеприготовление предусмотрено с использованием электрических плит. Подключение (технологическое присоединение) к сетям горячего водоснабжения проектом не предусмотрено, так как автономная система горячего водоснабжения предусмотрена от расположенного в подвале здания индивидуального теплового пункта. Диспетчеризация лифтов не предусматривает получение технических условий, в связи с тем, что построена на базе диспетчерского комплекса «Обь», для работы с внешним диспетчерским пунктом предусмотрено подключение к проводной сети Интернет**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Георесурс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311089118**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Девелопмент-проект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310078963**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0035-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-0232-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-021515-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодарская Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс LiME**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5322-р-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.12.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.01.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.04.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **21.05.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0142002:812**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 500,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Не требуется**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Не требуется**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Не требуется**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Парковочные места для МГН в надземной автостоянке Литер 2 (оси 26-33) не предусмотрены. Для МНГ предусмотрено 4 машино-места на плоскостной автостоянке**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ № 151-2019/ТУ от 06.06.2019г , выданные ООО и»Энергосистемы». Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилого дома и надземной парковки. Подключение наружного освещения предусмотрено к ящику наружного освещения ЯОУ, рас положенному на боковой стене 2 БКТП**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-410-17**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7116/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **151-2019/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **147**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **147**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П-1-22	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-23	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-24	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-25	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-26	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-27	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-28	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-29	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-30	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-31	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-32	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-33	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-34	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-35	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-36	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-37	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-38	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-39	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-40	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-41	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-42	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-43	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-44	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-87	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-88	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-89	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-90	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25

П-1-91	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-92	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-93	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-94	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-95	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-96	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-97	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-98	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-99	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-100	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-101	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-102	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-103	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-104	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-105	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-106	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-107	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-108	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-109	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-1-110	машино-место	1		13.25	машино-место	13.25
П-2-153	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-154	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-155	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-156	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-157	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-158	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-159	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-160	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-161	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-162	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-163	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-164	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-165	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-166	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-167	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-168	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-169	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-170	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-171	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-172	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-173	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-174	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-175	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25

П-2-176	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-219	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-220	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-221	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-222	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-223	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-224	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-225	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-226	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-227	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-228	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-229	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-230	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-231	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-232	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-233	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-234	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-235	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-236	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-237	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-238	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-239	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-240	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-241	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-2-242	машино-место	2		13.25	машино-место	13.25
П-3-290	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-291	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-292	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-293	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-294	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-295	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-296	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-297	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-298	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-299	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-300	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-301	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-302	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-303	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-304	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-305	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-306	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-307	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25

П-3-308	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-309	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-310	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-311	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-312	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-313	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-314	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-315	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-364	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-365	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-366	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-367	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-368	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-369	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-370	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-371	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-372	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-373	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-374	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-375	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-376	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-377	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-378	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-379	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-380	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-381	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-382	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-383	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-384	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-385	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-386	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-387	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-388	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25
П-3-389	машино-место	эксплуатируемая кровля		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения машин (47 м/мест)	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Помещение для временного хранения автомобилей	479.55

2	Лестница Лп-3	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
3	Лестница Лп-4	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
4	Инвентарная	Расположение в автостоянке на отм. 0,000	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	13.7
5	Помещение для хранения машин (48 м/мест)	Расположение в автостоянке на отм. + 3,600	Помещение для временного хранения автомобилей	480.4
6	Лестница Лп-3	Расположение в автостоянке на отм. + 3,600	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
7	Лестница Лп-4	Расположение в автостоянке на отм. + 3,600	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
8	Помещение для хранения машин (52 м/мест)	Расположение в автостоянке на отм. + 6,150	Помещение для временного хранения автомобилей	480.7
9	Лестница Лп-2	Расположение в автостоянке на отм. + 6,150	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10
10	Лестница Лп-3	Расположение в автостоянке на отм. + 6,150	Для перемещения между этажами надземной автостоянки	10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **44 675 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **«Сбербанк России»**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810730000032128**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231001001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«Сбербанк России»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **86 333 474,00 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **86 333 474,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **86 333 474,00 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **200 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0142002:812, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Российская 2-я передано в залог ПАО Сбербанк по Договору ипотеки №8619/0000/2019/21436/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-2, Договору ипотеки №8619/0000/2019/21437/ДИ от 02.09.2019г. зарегистрированному Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю «11» сентября 2019 года за номером: 23:43:0142002:812-23/001/2019-3 , заключенных с ПАО Сбербанк в обеспечение кредитных обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21436 от «02» сентября 2019г. по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8619/0000/2019/21437 от «02» сентября 2019г. Дополнительная информация к разделу 14: Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения от тепловых сетей проектом не предусмотрено. Подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения проектом не предусмотрено. Подключение (технологическое присоединение) к сетям горячего водоснабжения проектом не предусмотрено. Установка лифтов проектом не предусмотрена**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 117DDB3200000000F77C

Владелец: **ООО СЗ ЛАЙМ, Яковлев Сергей Григорьевич, Краснодар**

Действителен: с 14.06.2019 по 14.06.2020