



# ООО «К-РИШУВИЛ»

Russian Federation, 680021, Khabarovsk, Leningradskaya St., 53, bld.1, of. 303 Tel. (4212) 73-57-70  
Российская Федерация, 680021, г.Хабаровск, ул.Ленинградская,53 ,корп.1, оф.303 Тел. (4212) 73-57-70

## Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств ( $H^1$ )	149,1
2. Норматив целевого использования средств ( $H^2$ )	0,56

$$H^1 = A/O = \text{стр.1600 баланса/п.13.8} = 708\,276 / 4\,750,4 = 149,1$$

$$H^2 = A_n / (D + \text{ЧА})$$

$$H^2 = \text{стр.1600 баланса} - \text{сч.08.03 (незаверш.стр-во)} - \text{сч.76.06(ДС дольщиков)} - \text{сч.19.08.(НДС при строительстве)} / \text{стр.1400} + \text{стр.1500 баланса} - \text{сч. 86 (целевое финансирование)} + \text{ЧА (чистые активы)} \text{ стр. 1300 баланса} = 708\,276 - 305\,214 - 4\,655 - 2\,647 / 1\,180\,109 + 6\,038 - 4\,513 - 477\,871 = 395\,760 / 703\,763 = 0,56$$

Генеральный директор  
ООО «К-РИШУВИЛ»



윤준영

Юн Чжун Ён

26.10.2023г.