

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"	по ОКПО 28851260		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2724195439		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 34		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	680021, Хабаровский край, Хабаровск г, Ленинградская ул, д. № 53, корп. 1, оф. 303			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью "Восток-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2721212051
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1142721006867

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	460 752	444 718	412 069
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		228 268	212 129	179 271
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	22 463	22 931	23 867
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	86 714	87 547	58 922
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 219	-	43 440
	в том числе:				
	Авансы, уплаченные по договорам строительства		5 219	-	43 440
	Итого по разделу I	1100	575 159	555 206	538 308
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	55	55	55
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 455	2 440	2 428
	Дебиторская задолженность	1230	4 941	5 031	4 931
	в том числе:				
	Задолженность инвесторов по договорам долевого участия		4 655	4 655	4 655
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 507	3 008	706

	Прочие оборотные активы	1260	15	24	39
	Итого по разделу II	1200	11 973	10 559	8 159
	БАЛАНС	1600	587 132	565 764	546 467

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(257 170)	(275 975)	(143 427)
	Итого по разделу III	1300	(257 155)	(275 965)	(143 417)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	809 611	809 652	663 853
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23 052	21 348	15 000
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 513	4 513	4 513
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия		4 513	4 513	4 513
	Итого по разделу IV	1400	837 177	835 513	683 366
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 469	5 685	6 073
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	641	531	445
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 110	6 216	6 518
	БАЛАНС	1700	587 132	565 764	546 467

Руководитель 
(подпись)

Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</u>	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	28851260		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью</u> / <u>Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	4 097	4 097
	Себестоимость продаж	2120	(1 695)	(1 984)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 402	2 113
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(750)	(675)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 652	1 438
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	56 869	75 516
	Прочие расходы	2350	(36 325)	(152 185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 196	(75 231)
	Налог на прибыль	2410	(3 391)	15 046
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(854)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 537)	15 046
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 805	(60 185)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18 805	(60 185)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Чжон Ёнчоль
(подпись)

Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.