

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</u>	по ОКПО		31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		28851260		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		2724195439		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		12300	34	
Местонахождение (адрес)	<u>680021, Хабаровский край, Хабаровск г, Ленинградская ул, д. № 53, корп. 1, оф. 303</u>			384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Восток-Аудит"</u>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		2721212051		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		1142721006867		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	444 718	412 069	393 034
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		212 129	179 271	160 028
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	22 931	23 887	24 803
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	87 547	58 922	63 492
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	43 440	32 046
	в том числе:				
	Авансы, уплаченные по договорам строительства		-	43 440	32 046
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>555 206</b>	<b>538 308</b>	<b>513 385</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	55	55	55
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 440	2 428	4 140
	Дебиторская задолженность	1230	5 031	4 931	4 764
	в том числе:				
	Задолженность инвесторов по договорам долевого участия		4 665	4 665	4 665
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 008	706	160

	Прочие оборотные активы	1260	24	39	49
	Итого по разделу II	1200	10 559	8 159	9 168
	<b>БАЛАНС</b>	1600	565 764	546 467	522 552

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(275 975)	(143 427)	(201 808)
	Итого по разделу III	1300	(275 965)	(143 417)	(201 798)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	809 652	663 853	689 259
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 348	15 000	9 588
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 513	4 513	4 513
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия		4 513	4 513	4 513
	Итого по разделу IV	1400	835 513	683 366	703 360
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 685	6 073	20 782
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	531	445	207
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 218	6 518	20 990
	<b>БАЛАНС</b>	1700	565 764	546 467	522 552

Руководитель   
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</b>	по ОКПО	<b>28851260</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2724195439</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>34</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	8 194	8 094
	Себестоимость продаж	2120	(3 601)	(3 917)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 593	4 177
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 373)	(1 726)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 220	2 451
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	132 949	108 187
	Прочие расходы	2350	(290 993)	(37 660)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(154 824)	72 978
	Налог на прибыль	2410	22 277	(14 588)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(4 617)
	отложенный налог на прибыль	2412	22 277	(9 981)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(132 547)	58 380

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(132 547)	58 380
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Чжон Ёнчоль  
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2020
28851260		
2724195439		
41.20		
12300	34	
384		

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью / иностранная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	10	-	-	-	(201 808)	(201 798)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	58 381	58 381
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	58 381	58 381
пересценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
пересценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (-непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	10	-	-	-	(143 427)	(143 417)
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3310	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(132 548)	(132 548)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(132 548)	(132 548)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	10	-	-	-	(275 975)	(275 965)

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	(201 798)	58 381	-	(143 417)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(201 798)	58 381	-	(143 417)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(201 808)	58 381	-	(143 427)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(201 808)	58 381	-	(143 427)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	(275 965)	(143 417)	(201 798)

Руководитель 정연철 Чжон Ёнчоль  
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПО / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710005		
31	12	2020
28851260		
2724196439		
41.20		
12300	34	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	8 157	8 315
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 088	8 096
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	69	219
Платежи - всего	4120	(5 856)	(26 268)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(838)	(16 070)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 802)	(2 895)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(4 803)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 216)	(2 500)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 301	(17 953)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	18 500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	18 500
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	18 500
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	2 301	547
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	706	160
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	3 008	706
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	1	(1)

Руководитель   
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.



**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Пересценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020г.	233 215	(732)	-	-	(208)	-	-	-	233 215	(940)
	5210	за 2019г.	233 215	(523)	-	-	(208)	-	-	-	233 215	(732)
в том числе: Сооружения	5201	за 2020г.	1 228	(732)	-	-	(208)	-	-	-	1 228	(940)
	5211	за 2019г.	1 228	(523)	-	-	(208)	-	-	-	1 228	(732)
Земельные участки	5202	за 2020г.	231 987	-	-	-	-	-	-	-	231 987	-
	5212	за 2019г.	231 987	-	-	-	-	-	-	-	231 987	-
	5220	за 2020г.	28 157	(4 290)	-	-	(936)	-	-	-	28 157	(5 226)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	за 2019г.	28 157	(3 354)	-	-	(936)	-	-	-	28 157	(4 290)
	5221	за 2020г.	28 157	(4 290)	-	-	(936)	-	-	-	28 157	(5 226)
в том числе: Здания	5231	за 2019г.	28 157	(3 354)	-	-	(936)	-	-	-	28 157	(4 290)

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	179 585	32 858	-	212 443
	5250	за 2019г.	160 342	19 243	-	179 585
в том числе: Подстанция трансформаторная (КТП)	5241	за 2020г.	314	-	-	314
	5251	за 2019г.	314	-	-	314
ЖК "Ришувил-Скай"	5242	за 2020г.	179 271	32 858	-	212 129
	5252	за 2019г.	160 028	19 243	-	179 271

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшения стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5280	28 157	28 157	28 157
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переданные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель 정영환  
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.



### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная		выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективная
						первоначальная стоимость	накопленная коррективная			
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	10	-	-	-	-	-	10	-
	5311	за 2019г.	10	-	-	-	-	-	10	-
в том числе:										
	5302	за 2020г.	10	-	-	-	-	-	10	-
	5312	за 2019г.	10	-	-	-	-	-	10	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	10	-	-	-	-	-	10	-
	5310	за 2019г.	10	-	-	-	-	-	10	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продавки) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5328	-	-	-

Руководитель  (подпись) \_\_\_\_\_  
 Цзюнь Ёнчоль  
 (расшифровка подписи)

26 марта 2021 г. \_\_\_\_\_





## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, на оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель   
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделкам, операциям)	поступления	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	спписание на финансовый результат	выплата нововление резерва	перевод из долга в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долговая дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	43 440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 440	(43 440)
	5521	за 2019г.	32 046	-	11 394	-	-	-	-	-	-	-	-	43 440	-
в том числе:	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2020г.	43 440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 440	(43 440)
Авансы выданные	5504	за 2020г.	32 046	-	11 394	-	-	-	-	-	-	-	-	43 440	-
Прочая	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	4 931	-	109	-	-	-	(8)	-	-	-	-	5 031	-
	5530	за 2019г.	4 784	-	27	-	-	-	(50)	-	-	-	-	4 931	-
в том числе:	5511	за 2020г.	4 655	-	70	-	-	-	-	-	-	-	-	4 725	-
	5531	за 2019г.	4 685	-	-	-	-	-	(30)	-	-	-	-	4 655	-
Авансы выданные	5512	за 2020г.	26	-	9	-	-	-	-	-	-	-	-	35	-
Прочая	5532	за 2019г.	5	-	26	-	-	-	(5)	-	-	-	-	26	-
	5513	за 2020г.	250	-	30	-	-	-	(3)	-	-	-	-	271	-
Итого	5533	за 2018г.	74	-	191	-	-	-	(15)	-	-	-	-	250	-
	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5534	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2020г.	46 371	-	109	-	-	-	(9)	-	-	-	-	48 471	(43 440)
Итого	5520	за 2019г.	36 810	-	11 671	-	-	-	(50)	-	-	-	-	48 371	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	поступление			выбыло			перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из краткосрочную задолженность	перевод из кредиторовской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	присчитавшиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	Итого					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	653 853	152 848	92 158	(89 207)	-	-	-	-	-	809 652	
	5571	за 2019г.	663 259	47 620	11 517	(04 343)	-	-	-	-	-	663 653	
в том числе:													
кредиты	5552	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2020г.	663 853	152 848	92 158	(99 207)	-	-	-	-	-	809 652	
	5573	за 2019г.	639 259	47 620	35 137	(108 163)	-	-	-	-	-	663 853	
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	6 073	25	-	(413)	-	-	-	-	-	5 685	
	5580	за 2019г.	20 762	239	140	(15 068)	-	-	-	-	-	6 073	
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	5 353	-	-	(359)	-	-	-	-	-	4 964	
	5581	за 2019г.	20 199	131	-	(14 067)	-	-	-	-	-	5 353	
авансы полученные	5562	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	599	25	-	(6)	-	-	-	-	-	618	
	5583	за 2019г.	487	108	140	(146)	-	-	-	-	-	599	
кредиты	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2020г.	121	-	-	(48)	-	-	-	-	-	73	
	5586	за 2019г.	176	-	-	(56)	-	-	-	-	-	121	
	5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5550	за 2020г.	669 926	152 873	92 158	(99 620)	-	-	-	X	X	875 337	
	5570	за 2019г.	710 041	47 659	11 457	(89 431)	-	-	X	X	-	669 626	

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5560	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5562	-	-	-
прочая задолженность	5583	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель  (подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.



**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	10	-
Расходы на оплату труда	5620	2 177	2 396
Отчисления на социальные нужды	5630	139	157
Амортизация	5640	935	936
Прочие затраты	5650	333	428
Итого по элементам	5660	3 601	3 917
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3 601	3 917

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5680, учитывающая фактическую себестоимость товаров


Руководитель  (подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	445	320	(234)	-	531
в том числе	5701	-	-	-	-	-

Руководитель  (подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	212 129	179 271	160 026
	5811	-	-	-

Руководитель  (подпись)  
 \_\_\_\_\_  
 Цжон Ёнчоль  
 (расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.