

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</b>	по ОКПО	<b>28851260</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2724195439</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>34</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>680021, Хабаровский край, Хабаровск г, Ленинградская ул, д. № 53, корп. 1, оф. 303</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Общество с ограниченной ответственностью "Восток-Аудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **2721212051**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **1142721006867**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	412 069	393 034	332 126
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		179 271	160 028	98 912
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	23 867	24 803	25 739
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	58 922	63 492	37 986
	Прочие внеоборотные активы	1190	43 440	32 046	12 506
	в том числе:				
	Авансы, уплаченные по договорам строительства		43 440	32 046	12 506
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>538 308</b>	<b>513 385</b>	<b>408 368</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	55	55	56
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 428	4 140	4 101
	Дебиторская задолженность	1230	4 931	4 764	6 888
	в том числе:				
	Задолженность инвесторов по договорам долевого участия		4 665	4 665	4 665
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	706	160	148

	Прочие оборотные активы	1260	39	49	61
	Итого по разделу II	1200	8 159	9 168	11 253
	<b>БАЛАНС</b>	1600	546 467	522 552	419 621

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(143 427)	(201 808)	(120 053)
	Итого по разделу III	1300	(143 417)	(201 798)	(120 043)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	663 853	689 259	524 230
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 000	9 588	4 495
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 513	4 513	4 513
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия		4 513	4 513	4 513
	Итого по разделу IV	1400	683 366	703 360	533 238
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 073	20 782	5 992
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	445	207	434
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 518	20 990	6 426
	<b>БАЛАНС</b>	1700	546 467	522 552	419 621

Руководитель   
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		<b>Коды</b>		
		0710002		
		31	12	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		28851260	41.2	12300 34
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	8 094	8 637
	Себестоимость продаж	2120	(3 917)	(2 102)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 177	6 535
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 726)	(1 103)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 451	5 432
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	108 187	39 822
	Прочие расходы	2350	(37 660)	(147 420)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	72 978	(102 166)
	Налог на прибыль	2410	(14 598)	20 411
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 617)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 981)	20 411
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	58 380	(81 755)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	58 380	(81 755)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель   
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2019
28851260		
2724195439		
41.2		
12300	34	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Қ-РИШУВИЛ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
**Общества с ограниченной ответственностью / иностранная собственность**  
 по ОКПО \_\_\_\_\_ по ОКФС / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	-	-	-	(120 053)	(120 043)
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(81 754)	(81 754)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(81 754)	(81 754)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	-	-	-	(201 808)	(201 798)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	58 381	58 381
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	58 381	58 381
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	-	-	-	(143 427)	(143 417)

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
До корректировок	3400	(120 043)	(81 754)	(1)	(201 798)
Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(120 043)	(81 754)	(1)	(201 798)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	(120 053)	(81 754)	(1)	(201 808)
Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(120 053)	(81 754)	(1)	(201 808)
по другим статьям капитала					
До корректировок	3402	-	-	-	-
Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	(143 417)	(201 798)	(120 043)

Руководитель  (подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710005
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	31   12   2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</b>	по ОКВЭД 2	28851260
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	2724195439
			41.2
			12300   34
			384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	8 315	10 794
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 096	8 665
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	219	2 129
Платежи - всего	4120	(26 268)	(42 605)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(16 070)	(32 209)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 895)	(5 290)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(4 803)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 500)	(5 106)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(17 953)	(31 811)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(2 027)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(2 027)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(2 027)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	18 500	33 850
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	18 500	33 850
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	18 500	33 850
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	547	12
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	160	147
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	706	160
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1)	1

Руководитель   
(подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода	
			На начало года		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2019г.	233 215	(523)	-	(208)	233 215	(732)
в том числе:	5210	за 2018г.	261 372	(2 733)	-	2 210	233 215	(523)
Сооружения	5201	за 2019г.	1 228	(523)	-	(208)	1 228	(732)
	5211	за 2018г.	1 228	(315)	-	(208)	1 228	(523)
Земельные участки	5202	за 2019г.	231 987	-	-	-	231 987	-
	5212	за 2018г.	231 987	-	-	-	231 987	-
Здания	5203	за 2019г.	-	-	-	-	-	-
	5213	за 2018г.	28 157	(2 418)	-	2 418	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2019г.	28 157	(3 354)	-	(936)	28 157	(4 290)
в том числе:	5230	за 2018г.	-	-	-	(3 354)	28 157	(3 354)
Здания	5221	за 2019г.	28 157	(3 354)	-	(936)	28 157	(4 290)
	5231	за 2018г.	-	-	28 157	(3 354)	28 157	(3 354)

### 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2019г.	160 342	19 243	-	-	179 585
	5250	за 2018г.	99 226	61 116	-	-	160 342
Подстанция трансформаторная (КТП)	5241	за 2019г.	314	-	-	-	314
	5251	за 2018г.	314	-	-	-	314
ЖК "Ришувил-Скай"	5242	за 2019г.	160 028	19 243	-	-	179 271
	5252	за 2018г.	98 912	61 116	-	-	160 028

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5280	28 157	28 157	28 157
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель  (подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель  (подпись)

Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.





## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель  (подпись)

ЧЖОН ЁНЧОЛЬ  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода				
			учтенная по условиям Договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям Договора	величина резерва по сомнительным долгам	
									списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019г.	32 046	-	11 394	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 440	-
	5521	за 2018г.	12 506	-	31 824	-	(12 284)	-	-	-	-	-	-	-	32 046	-
в том числе:																
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2019г.	32 046	-	11 394	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 440	-
	5523	за 2018г.	12 506	-	31 824	-	(12 284)	-	-	-	-	-	-	-	32 046	-
Прочая	5504	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5510	4 764	-	217	-	(50)	-	-	-	-	-	-	-	4 931	-
Авансы выданные	5530	за 2018г.	6 888	-	91	-	(2 140)	-	-	-	-	-	-	-	4 764	-
	5511	за 2019г.	4 685	-	-	-	(30)	-	-	-	-	-	-	-	4 685	-
Прочая	5531	за 2018г.	4 655	-	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 685	-
	5512	за 2019г.	5	-	26	-	(5)	-	-	-	-	-	-	-	26	-
Итого	5513	за 2019г.	74	-	191	-	(15)	-	-	-	-	-	-	-	250	-
	5533	за 2018г.	2 233	-	56	-	(2 140)	-	-	-	-	-	-	-	74	-
в том числе:																
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5534	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5500	за 2019г.	36 810	-	11 611	-	(50)	-	-	-	-	-	-	-	48 371	-
	5520	за 2018г.	19 394	-	31 915	-	(14 424)	-	-	-	-	-	-	-	36 810	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019г.	689 259	47 620	11 317	(84 343)	-	-	-	663 853	
	5571	за 2018г.	432 711	152 771	138 043	(34 266)	-	-	-	689 259	
в том числе:											
кредиты	5552	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2019г.	689 259	47 620	35 137	(108 163)	-	-	-	663 853	
	5573	за 2018г.	524 230	152 771	46 524	(34 266)	-	-	-	689 259	
прочая	5554	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2019г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2018г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019г.	20 782	239	140	(15 088)	-	-	-	6 073	
	5580	за 2018г.	5 992	15 069	-	(279)	-	-	-	20 782	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019г.	20 109	131	-	(14 887)	-	-	-	5 353	
	5581	за 2018г.	5 248	15 042	-	(181)	-	-	-	20 109	
авансы полученные	5562	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019г.	497	108	140	(146)	-	-	-	599	
	5583	за 2018г.	529	-	-	(32)	-	-	-	497	
кредиты	5564	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2018г.	-	27	-	(27)	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2019г.	176	-	-	(55)	-	-	-	121	
	5586	за 2018г.	215	-	-	(39)	-	-	-	176	
	5567	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	
	5587	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	X	
Итого	5550	за 2019г.	710 041	47 859	11 457	(99 431)	-	-	X	X	669 926
	5570	за 2018г.	438 703	167 840	138 043	(34 545)	-	-	X	X	710 041

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель  (подпись)

ЧЖОН ЁНЧОЛЬ  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	-	1
Расходы на оплату труда	5620	2 396	714
Отчисления на социальные нужды	5630	157	24
Амортизация	5640	936	936
Прочие затраты	5650	428	427
Итого по элементам	5660	3 917	2 102
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3 917	2 102

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель  (подпись) \_\_\_\_\_ Чжон Ёнчоль  
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г. \_\_\_\_\_

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	207	319	(81)	-	445
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель  \_\_\_\_\_  
 (подпись) (расшифровка подписи)

Чжон Ёнчоль  
 (расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	179 271	160 028	98 912
	5811	-	-	-

Руководитель  (подпись) \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи) **Чжон Ёнчоль** \_\_\_\_\_

20 марта 2020 г. \_\_\_\_\_