

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</u>	по ОКПО			28851260
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			2724195439
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД			41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 190021, Хабаровский край, Хабаровск г, Ленинградская ул, д. № 53, корп. 1, оф. 303				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	398 292	393 034	332 126
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		165 391	160 028	98 912
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	24 335	24 803	25 739
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	58 718	63 492	37 986
	Прочие внеоборотные активы	1190	43 440	32 046	12 506
	в том числе:				
	Авансы, уплаченные по договорам строительства		43 440	32 046	12 506
	Итого по разделу I	1100	524 796	513 385	408 368
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	55	55	55
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 410	4 140	4 101
	Дебиторская задолженность	1230	4 722	4 764	6 888
	в том числе:				
	Задолженность инвесторов по договорам долевого участия		4 665	4 665	4 665
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	725	160	148
	Прочие оборотные активы	1260	43	49	61
	Итого по разделу II	1200	7 955	9 168	11 253
	БАЛАНС	1600	532 751	522 552	419 621

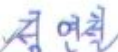
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

000 «К-РИШУВИЛ»

ЧЖОН ЕНЧОЛЬ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(152 791)	(201 808)	(120 053)
	Итого по разделу III	1300	(152 781)	(201 798)	(120 043)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	661 204	689 259	524 230
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 266	9 588	4 495
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 513	4 513	4 513
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		4 513	4 513	4 513
	Итого по разделу IV	1400	677 983	703 360	533 238
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 195	20 782	5 992
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	353	207	434
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 548	20 990	6 426
	БАЛАНС	1700	532 751	522 552	419 621

Руководитель


 (подпись)

 Чжон Ёнчоль
 (расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

000 «К-РИШУВИЛ»

Чжон Ёнчоль 

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	28851260		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	ИНН	2724195439		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	4 047	4 318
	Себестоимость продаж	2120	(1 506)	(975)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 541	3 343
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(565)	(443)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 976	2 900
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	62 745	17 185
	Прочие расходы	2350	(3 449)	(63 475)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	61 272	(43 390)
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 803)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(2 678)	(2 393)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(4 774)	11 071
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 017	(34 712)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 000 «К-РИШУВИЛ»
 ЧЖОН ЕНЧОЛЬ *김연철*

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 017	(34 712)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

Чжон Ёнчоль

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

000 «К-РИШУВИЛ»

Чжон Ёнчоль 