

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018	
Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"	по ОКПО			28851260
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			2724195439
Экономическая деятельность	по ОКВЭД			41.2
Строительство жилых и нежилых зданий				
Формы собственности	по ОКОПФ / ОКФС			12300 34
Совместная частная и иностранная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 690021, Хабаровский край, Хабаровск г, Ленинградская ул, д. № 53, корп. 1, оф. 303				

Показания	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	393 034	332 126	300 037
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		160 028	98 912	66 768
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	24 803	25 739	26 675
	Финансовые вложения	1170	10	10	-
	Отложенные налоговые активы	1180	63 492	37 986	28 186
	Прочие внеоборотные активы	1190	32 046	12 506	5 679
	в том числе:				
	Авансы, уплаченные по договорам строительства		32 046	12 506	5 679
	Итого по разделу I	1100	513 385	408 368	360 577
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	55	55	55
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 140	4 101	3 558
	Дебиторская задолженность	1230	4 764	6 888	128
	в том числе:				
	Задолженность инвесторов по договорам долевого участия		4 665	4 665	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	160	148	298
	Прочие оборотные активы	1260	49	61	-
	Итого по разделу II	1200	9 168	11 253	4 039
	БАЛАНС	1600	522 552	419 621	364 616

Показатели	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(201 808)	(120 053)	(155 980)
	Итого по разделу III	1300	(201 798)	(120 043)	(155 970)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	689 259	524 230	515 743
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 588	4 495	34
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 513	4 513	-
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия		4 513	4 513	-
	Итого по разделу IV	1400	703 360	533 238	515 777
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	3
	Кредиторская задолженность	1520	20 782	5 992	4 362
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	207	434	444
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 990	6 426	4 810
	БАЛАНС	1700	522 552	419 621	364 616

Руководитель Чжон Ёнчоль
(подпись)

- Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

13 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью

**Совместная частная и
иностранная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКOPФ / OKPC

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
28851260		
2724195439		
41.2		
12300	34	
384		

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	8 637	8 587
	Себестоимость продаж	2120	(2 102)	(5)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 535	8 582
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 103)	(3 539)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 432	5 043
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	39 822	61 916
	Прочие расходы	2350	(147 420)	(35 451)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(102 166)	31 508
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(920)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(22)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(5 094)	(4 460)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	25 505	9 800
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(81 755)	35 927

Толкования	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(81 755)	35 927
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель 김연철
(подпись)

Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

13 марта 2019 г.

Коды	
0710003	
31	12 2016
28851260	
2724195439	
41.2	
12300	34
384	

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	10	-	-	-	(155 980)	(155 970)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	35 927	35 927
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	35 927	35 927
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
	3220	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	10	-	-	-	(120 053)	(120 043)
Увеличение капитала - всего: За 2018 г.	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(81 754)	(81 754)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(81 754)	(81 754)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	10	-	-	-	(201 808)	(201 798)

3. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	(155 970)	35 927	(120 043)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	(155 970)	35 927	(120 043)
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(155 980)	35 927	(120 053)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	(155 980)	35 927	(120 053)
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	(201 798)	(120 043)	(155 970)

Руководитель 김연찬 (подпись) _____ Чжон Ёнчоль (расшифровка подписи)

13 марта 2019 г. _____

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

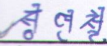
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"
 идентификационный номер налогоплательщика
 организационно-правовая форма / форма собственности
 Вид участия с ограниченной / совместная частная и / иностранная собственность
 единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2018
28851260		
2724195439		
41.2		
12300	34	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 794	8 914
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 665	7 578
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	2 129	1 336
Платежи - всего	4120	(42 605)	(21 362)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(32 209)	(7 715)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 290)	(6 066)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(5 106)	(7 581)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(31 811)	(12 448)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	817
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	817
Платежи - всего	4220	(2 027)	(820)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(2 027)	(820)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 027)	(3)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	33 850	12 300
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	33 850	12 300
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	33 850	12 300
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	12	(151)
Сальдо денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	147	298
Сальдо денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	160	147
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	1	-

Руководитель 
(подпись)

Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

10 марта 2019 г.

3. Основные средства
3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода			
			На начало года		Периодична		На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов первоначальная стоимость	накопленная амортизация	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2018г.	261 372	(2 733)	-	-	2 210	-	233 215	(523)
	5210	за 2017г.	261 246	(1 616)	126	-	(1 117)	-	261 372	(2 733)
в том числе: Сооружения	5201	за 2018г.	1 228	(315)	-	-	(208)	-	1 228	(523)
	5211	за 2017г.	1 102	(134)	126	-	(181)	-	1 228	(315)
Здания	5202	за 2018г.	28 157	(2 418)	-	28 157	2 418	-	-	-
	5212	за 2017г.	28 157	(1 482)	-	-	(936)	-	28 157	(2 418)
Земельные участки	5203	за 2018г.	231 987	-	-	-	-	-	231 987	-
	5213	за 2017г.	231 987	-	-	-	-	-	231 987	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2018г.	-	-	-	-	(3 354)	-	28 157	(3 354)
	5230	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	5221	за 2018г.	-	-	28 157	-	(3 354)	-	28 157	(3 354)
	5231	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	привито к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2018г.	99 226	61 116	-	160 342	
	5250	за 2017г.	67 082	32 270	(126)	99 226	
в том числе:							
Подстанция трансформаторная (КТП)	5241	за 2018г.	314	-	-	314	
	5251	за 2017г.	314	-	-	314	
ЖК "Ришувил-Скай"	5242	за 2018г.	98 912	61 116	-	160 028	
	5252	за 2017г.	66 768	32 144	-	98 912	
Деревянный забор	5243	за 2018г.	-	-	-	-	
	5253	за 2017г.	-	126	-	126	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017г.	
		за 2018г.	за 2017г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

3.4. Износ использованно основнык средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель 정영철
(подпись)

Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

13 марта 2019 г.

3. Финансовые вложения
 3.1. Наличие и движение финансовых вложений
 На начало года

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	выбыло (погашено)	накопленная корректировка	наращивание процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущая рыночная стоимость (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2018г.	10	-	-	-	-	-	10	-
	5311	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2018г.	10	-	-	-	-	-	10	-
	5312	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2018г.	-	-	10	-	-	-	-	10
	5315	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2018г.	10	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2017г.	-	-	10	-	-	-	-	-

3.3. Иное использование финансовых вложений			
Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	6326	-	-
в том числе:			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-
в том числе:			
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-

Руководитель  _____
 (подпись) Чжон Ёнчоль
 (расшифровка подписи)

13 марта 2019 г. _____

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменился за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убыток от снижения стоимости	оборот запасов между группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2018г.	55	-	7 305	(7 305)	-	-	-	55	-
	5420	за 2017г.	55	-	5 782	(5 782)	-	-	X	55	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2018г.	55	-	4	(4)	-	-	-	55	-
	5421	за 2017г.	55	-	293	(293)	-	-	-	55	-
Готовая продукция	5402	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2018г.	-	-	7 301	(7 301)	-	-	-	-	-
	5425	за 2017г.	-	-	5 489	(5 489)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.9. Запасы в залоге

Наименование показателя	Год	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	6440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель 정영철 ЧЖОН ЁНЧОЛЬ
 (подпись) (расшифровка подписи)

13 марта 2019 г.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность
 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступления	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод на дебиторскую в кредиторскую задолженность	перевод на кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018г.	12 506	-	-	31 824	-	(12 284)	-	-	-	-	-	32 046	-
	5521	за 2017г.	5 679	-	-	6 828	-	(1)	-	-	-	-	-	12 506	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2018г.	12 506	-	-	31 824	-	(12 284)	-	-	-	-	-	32 046	-
	5523	за 2017г.	5 679	-	-	6 828	-	(1)	-	-	-	-	-	12 506	-
	5504	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5505	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	за 2018г.	6 888	-	91	-	-	(2 140)	(75)	-	-	-	-	4 764	-
	5530	за 2017г.	128	-	6 804	-	-	(44)	-	-	-	-	-	6 888	-
	5511	за 2018г.	4 655	-	30	-	-	-	-	-	-	-	-	4 685	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5531	за 2017г.	-	-	4 655	-	-	-	-	-	-	-	-	4 655	-
	5512	за 2018г.	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-
	5532	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5513	за 2018г.	2 233	-	56	-	-	(2 140)	(75)	-	-	-	-	74	-
	5533	за 2017г.	128	-	2 149	-	-	(44)	-	-	-	-	-	2 233	-
	5514	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5500	за 2018г.	19 394	-	31 915	-	-	(14 424)	(75)	-	-	-	-	36 810	-
	5520	за 2017г.	5 807	-	13 632	-	-	(45)	-	-	-	-	-	19 394	-

Наименование показателя	18.11.2017г.		18.11.2018г.	
	Увеличение по условной оценке	Балансовая стоимость	Увеличение по условной оценке	Балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-
в том числе:				
расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	-	-	-	-
прочая	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из кредитной в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2018г.	432 711	152 771	138 043	(34 266)	-	-	-	689 259	
	5571	за 2017г.	442 795	42 173	-	(52 257)	-	-	-	432 711	
в том числе:											
	кредиты										
займы	5552	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5553	за 2018г.	432 711	152 771	138 043	(34 266)	-	-	-	689 259	
	5573	за 2017г.	442 795	42 173	-	(52 257)	-	-	-	432 711	
	5554	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	-	
	5575	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2018г.	97 511	15 069	53 976	(7 731)	-	(138 043)	-	20 782	
	5580	за 2017г.	77 313	4 669	27 774	(12 245)	-	-	-	97 511	
в том числе:											
	расчеты с поставщиками и подрядчиками										
	5561	за 2018г.	5 248	15 042	-	(181)	-	-	-	20 109	
	5581	за 2017г.	1 988	3 344	-	(84)	-	-	-	5 248	
авансы полученные	5562	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2017г.	1 891	-	-	(1 891)	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2018г.	529	-	-	(32)	-	-	-	497	
	5583	за 2017г.	481	293	1	(246)	-	-	-	529	
кредиты	5564	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2018г.	91 519	27	53 976	(7 479)	-	(138 043)	-	-	
	5585	за 2017г.	72 951	817	27 773	(10 022)	-	-	-	91 519	
прочая	5566	за 2018г.	215	-	-	(39)	-	-	2	176	
	5586	за 2017г.	2	215	-	(2)	-	-	-	215	
	5567	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	X	-	
	5587	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	-	
Итого	5550	за 2018г.	530 222	167 840	192 019	(41 997)	-	X	-	710 041	
	5570	за 2017г.	520 108	46 842	27 774	(64 502)	-	X	-	530 222	

6.4. Проведенная кредиторская задолженность

	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Итого	5500	-	-
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5501	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5502	-	-
прочая задолженность	5503	-	-
	5504	-	-

Руководитель Чжон Ёнчоль
(подпись)
Чжон Ёнчоль
(расшифровка подписи)

13 марта 2019 г.

Изм. № 1 от 13.03.2019 г. на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2018г.	за 2017г.
Материальные затраты	5610	1	13
Расходы на оплату труда	5620	714	1 471
Отчисления на социальные нужды	5630	24	48
Амортизация	5640	936	936
Прочие затраты	5650	427	1 076
Итого по элементам	5660	2 102	3 544
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 102	3 544

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель 정연철
(подпись)

ЧЖОН ЁНЧОЛЬ
(расшифровка подписи)

13 марта 2019 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	434	592	(819)	-	207
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель 김영진 (подпись) _____
 (расшифровка подписи) Чжон Ёнчоль

13 марта 2019 г. _____

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	160 028	98 912	-
	5811	-	-	-

Руководитель Чжон Ёнчоль (подпись) _____ Чжон Ёнчоль (расшифровка подписи)

13 марта 2019 г. _____