

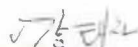
Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"</u>	по ОКПО	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	28851260		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКФС / ОКФС	12300	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>680021, Хабаровский край, Хабаровск г, Ленинградская ул, дом № 53, корпус 1, офис 303</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	326 712	269 569	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 186	46 038	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 679	16 355	-
	Итого по разделу I	1100	360 577	331 962	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	55	90	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 558	260	-
	Дебиторская задолженность	1230	128	3 486	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 200	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	298	14 425	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 271	-
	Итого по разделу II	1200	4 039	20 732	-
	БАЛАНС	1600	364 616	352 694	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	15	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(155 980)	(230 708)	-
	Итого по разделу III	1300	(155 970)	(230 693)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	442 795	532 044	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	34	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	442 829	532 044	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	72 951	46 922	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 362	4 358	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	444	64	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	77 757	51 343	-
	БАЛАНС	1700	364 616	352 694	-

Руководитель


 (подпись)

Кан Тэчжин

(расшифровка подписи)

10 марта 2017 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. За 2016 г.	3200	15	-	-	-	(230 708)	(230 693)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	74 728	74 728
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	74 728	74 728
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	5	-	-	-	-	5
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	5	-	-	X	-	5
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3300	10	-	-	-	(155 980)	(155 970)

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31 декабря 2015 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(88 664)	(95 287)	5	(183 946)
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	(46 747)	-	(46 747)
исправлением ошибок	3500	(88 664)	(142 034)	5	(230 693)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(88 674)	(95 287)	-	(183 961)
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	(46 747)	-	(46 747)
исправлением ошибок	3501	(88 674)	(142 034)	-	(230 708)
после корректировок					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3412	-	-	-	-
изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	(155 970)	(230 693)	-

Руководитель  (подпись) _____
 Кан Тэчжин (расшифровка подписи)

10 марта 2017 г. _____

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "К-РИШУВИЛ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

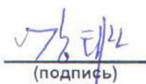
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2016
28851260		
2724195439		
41.2		
12300	34	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	9 790	309 109
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 946	6 731
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	844	302 378
Платежи - всего	4120	(23 473)	(658 948)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(16 065)	(116 617)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 992)	(4 267)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 416)	(538 064)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(13 683)	(349 839)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 005	1 653
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	1 653
	4215	-	-
прочие поступления	4219	1 005	-
Платежи - всего	4220	(1 776)	(147 848)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(144 975)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(1 776)	(2 873)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(771)	(146 195)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	328	5 129 423
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	297 489
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	328	4 831 924
Платежи - всего	4320	-	(4 631 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(4 631 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	328	498 423
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(14 126)	2 389
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14 425	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	298	14 425
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1)	12 036

Руководитель



(подпись)

Кан Тэчжин

(расшифровка подписи)

10 марта 2017 г.