ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000435 от 09.04.2020

Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, ул. Шишкова, 140 б, участок №3, - 1 этап строительства

Дата первичного размещения: 06.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Группа компаний Хамина"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **394005**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский проспект**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **129;** Корпус: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **58**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(473)269-55-30**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **kvartiry@vrndk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.vrndk.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Колесников**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3662132710**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1083668014517**
	2.1.3	Год регистрации: **2008 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Осипов**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Станиславович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Осипов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Станиславович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **151-290-638 44**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366402243057**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100%.**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **216 645,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **142 578,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Шишкова**
	9.2.10	Дом: **140Б**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **46 311,45 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23993,84 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5544,83 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29538,67 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Гюльхаджан Левон Вартанович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Гюльхаджан**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Левон**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Вартанович**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **366100192744**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоцентр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3662078540**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоцентр**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3662078540**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЛенЭкспертПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814565605**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **36-2-1-3-014818-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПромМаш Тест**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5029124262**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс Бунин**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-RU36302000-065-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.07.2019**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа город Воронеж**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25/07/18**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.07.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.08.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.08.2023**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Хамин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Глеб**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Евгеньевич**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0602001:24513**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Вне границ участка: проезд с бордюрным камнем из бортового камня. В границах участка: проезд с бордюрным камнем из бортового камня, отмостка с бордюром из бортового камня, площадка для отдыха взрослого населения с бордюром из бортового камня**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Стоянка на открытом пространстве - 127 парковочных мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Концепция- закрытый двор. Наличие детских площадок в дворовой территории, наличие спортивного городка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Заглубленные мусороконтейнеры, площадка для хозяйственных целей**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев трав на газон с подсыпкой растительного грунта в границах участка, в границах благоустройства. Высадка деревьев хвойных и лиственных пород, с сохранением существующих**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Стоянка для маломобильных лиц, безбарьерный доступ в МОПы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на строительство сетей наружного освещения. Дата выдачи-18.12.2018, "Воронежгорсвет"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрены иные малые архитектурные формы**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Воронеж**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664000885**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43 973,33 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Городская электросетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3666202140**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **108**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 479,3 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **СПЕЦПОДРЯД**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3625009468**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **РВК-Воронеж**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **545-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 400 366 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **РВК-Воронеж**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **545-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 181 832 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **СПЕЦПОДРЯД**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3625009468**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КВАНТ-ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662132269**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **316**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **380**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **202**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **178**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	жилое	2	1	91.13	3
2	жилое	2	1	98.02	3
3	жилое	2	1	68.88	2
4	жилое	2	1	106.61	4
5	жилое	2	1	53.33	1
6	жилое	2	1	54.38	1
7	жилое	2	1	50.45	1
8	жилое	3	1	90.67	3
9	жилое	3	1	97.7	3
10	жилое	3	1	68.42	2
11	жилое	3	1	106.46	4
12	жилое	3	1	53	1
13	жилое	3	1	54.05	1
14	жилое	3	1	50.15	1
15	жилое	4	1	90.67	3
16	жилое	4	1	97.7	3
17	жилое	4	1	68.42	2
18	жилое	4	1	106.46	4
19	жилое	4	1	53	1
20	жилое	4	1	54.05	1
21	жилое	4	1	50.15	1
22	жилое	5	1	90.67	3
23	жилое	5	1	97.7	3
24	жилое	5	1	68.42	2
25	жилое	5	1	106.46	4
26	жилое	5	1	53	1
27	жилое	5	1	54.05	1
28	жилое	5	1	50.13	1
29	жилое	6	1	89.97	3
30	жилое	6	1	96.34	3
31	жилое	6	1	70.11	2
32	жилое	6	1	100.44	4
33	жилое	6	1	49.85	1
34	жилое	6	1	51.09	1
35	жилое	6	1	51.23	1
36	жилое	7	1	89.87	3
37	жилое	7	1	103.2	3
38	жилое	7	1	75.3	2
39	жилое	7	1	103.07	4
40	жилое	7	1	49.85	1
41	жилое	7	1	51.09	1
42	жилое	7	1	51.09	1
43	жилое	8	1	89.87	3

44	жилое	8	1	103.2	3
45	жилое	8	1	75.3	2
46	жилое	8	1	103.07	4
47	жилое	8	1	49.85	1
48	жилое	8	1	51.09	1
49	жилое	8	1	51.09	1
50	жилое	9	1	89.71	3
51	жилое	9	1	103.05	3
52	жилое	9	1	75.08	2
53	жилое	9	1	103.04	4
54	жилое	9	1	49.66	1
55	жилое	9	1	50.9	1
56	жилое	9	1	50.92	1
57	жилое	10	1	142.75	2
58	жилое	10	1	100.29	4
59	жилое	10	1	49.66	1
60	жилое	10	1	50.9	1
61	жилое	10	1	50.87	1
62	жилое	11	1	87.95	2
63	жилое	11	1	102.96	4
64	жилое	11	1	49.66	1
65	жилое	11	1	53.07	1
66	жилое	11	1	56.52	1
67	жилое	12	1	87.95	2
68	жилое	12	1	102.96	4
69	жилое	12	1	49.66	1
70	жилое	12	1	53.07	1
71	жилое	12	1	56.52	1
72	жилое	13	1	85.01	2
73	жилое	13	1	100.29	4
74	жилое	13	1	49.66	1
75	жилое	13	1	50.9	1
76	жилое	13	1	50.87	1
77	жилое	14	1	91.84	2
78	жилое	14	1	109.37	4
79	жилое	14	1	53.24	1
80	жилое	14	1	54.5	1
81	жилое	14	1	56.91	1
82	жилое	15	1	91.84	2
83	жилое	15	1	109.37	4
84	жилое	15	1	53.24	1
85	жилое	15	1	54.5	1
86	жилое	15	1	55.58	1

87	жилое	16	1	91.84	2
88	жилое	16	1	109.37	4
89	жилое	16	1	53.22	1
90	жилое	16	1	54.48	1
91	жилое	16	1	55.58	1
92	жилое	17	1	139.48	4
93	жилое	17	1	49.64	1
94	жилое	17	1	49.1	1
95	жилое	17	1	51.04	1
96	жилое	2	2	87.57	3
97	жилое	2	2	91.32	3
98	жилое	2	2	32.57	1
99	жилое	2	2	34.28	1
100	жилое	2	2	67.41	2
101	жилое	2	2	71.97	2
102	жилое	3	2	87.12	3
103	жилое	3	2	90.69	3
104	жилое	3	2	32.17	1
105	жилое	3	2	33.7	1
106	жилое	3	2	66.99	2
107	жилое	3	2	71.73	2
108	жилое	4	2	87.08	3
109	жилое	4	2	90.69	3
110	жилое	4	2	32.17	1
111	жилое	4	2	33.7	1
112	жилое	4	2	66.99	2
113	жилое	4	2	71.73	2
114	жилое	5	2	87.08	3
115	жилое	5	2	90.69	3
116	жилое	5	2	32.17	1
117	жилое	5	2	33.7	1
118	жилое	5	2	66.99	2
119	жилое	5	2	71.73	2
120	жилое	6	2	87.02	3
121	жилое	6	2	90.66	3
122	жилое	6	2	32.13	1
123	жилое	6	2	33.67	1
124	жилое	6	2	66.95	2
125	жилое	6	2	71.73	2
126	жилое	7	2	86.99	3
127	жилое	7	2	90.62	3
128	жилое	7	2	32.13	1
129	жилое	7	2	33.67	1

130	жилое	7	2	66.92	2
131	жилое	7	2	71.7	2
132	жилое	8	2	81.61	3
133	жилое	8-9	2	110.24	2
134	жилое	8-9	2	110.15	2
135	жилое	8-9	2	52.44	1
136	жилое	8-9	2	126.78	3
137	жилое	8-9	2	106.72	2
138	жилое	8	2	71.28	2
139	жилое	2	3	104.11	2
140	жилое	2	3	95.74	3
141	жилое	2	3	98.76	3
142	жилое	2	3	74.86	3
143	жилое	2	3	71.55	1
144	жилое	3	3	103.39	2
145	жилое	3	3	95.11	3
146	жилое	3	3	98.12	3
147	жилое	3	3	74.2	3
148	жилое	3	3	70.67	1
149	жилое	4	3	103.39	2
150	жилое	4	3	95.03	3
151	жилое	4	3	98.08	3
152	жилое	4	3	74.2	3
153	жилое	4	3	70.67	1
154	жилое	5	3	103.39	2
155	жилое	5	3	95.03	3
156	жилое	5	3	98.08	3
157	жилое	5	3	74.2	3
158	жилое	5	3	70.67	1
159	жилое	6	3	104.94	2
160	жилое	6	3	96.29	3
161	жилое	6	3	100.31	3
162	жилое	6	3	80.65	3
163	жилое	6	3	71.27	1
164	жилое	7	3	104.94	2
165	жилое	7	3	96.29	3
166	жилое	7	3	100.31	3
167	жилое	7	3	80.65	3
168	жилое	7	3	71.27	1
169	жилое	8	3	104.84	2
170	жилое	8	3	96.29	3
171	жилое	8	3	100.31	3
172	жилое	8	3	80.65	3

173	жилое	8	3	71.17	1
174	жилое	9	3	104.84	2
175	жилое	9	3	96.29	3
176	жилое	9	3	100.31	3
177	жилое	9	3	80.65	3
178	жилое	9	3	71.17	1
179	жилое	10	3	104.84	2
180	жилое	10	3	96.29	3
181	жилое	10	3	100.31	3
182	жилое	10	3	80.65	3
183	жилое	10	3	71.17	1
184	жилое	11	3	104.06	3
185	жилое	11	3	96.18	3
186	жилое	11	3	100.19	3
187	жилое	11	3	80.59	3
188	жилое	11	3	70.61	2
189	жилое	12	3	104.02	3
190	жилое	12	3	96.03	3
191	жилое	12	3	100.19	3
192	жилое	12	3	80.59	3
193	жилое	12	3	70.46	2
194	жилое	13	3	103.84	3
195	жилое	13	3	96.03	3
196	жилое	13	3	100.03	3
197	жилое	13	3	80.46	3
198	жилое	13	3	70.46	2
199	жилое	14	3	103.84	3
200	жилое	14	3	96.03	3
201	жилое	14	3	100.03	3
202	жилое	14	3	80.46	3
203	жилое	14	3	70.46	2
204	жилое	15	3	103.84	3
205	жилое	15	3	96.03	3
206	жилое	15	3	100.03	3
207	жилое	15	3	80.46	3
208	жилое	15	3	70.46	2
209	жилое	16	3	103.84	3
210	жилое	16	3	96.03	3
211	жилое	16	3	100.03	3
212	жилое	16	3	80.46	3
213	жилое	16	3	70.46	2
214	жилое	17	3	103.84	3
215	жилое	17	3	95.86	3

216	жилое	17	3	99.86	3
217	жилое	17	3	80.42	3
218	жилое	17	3	70.46	2
219	жилое	18	3	103.84	3
220	жилое	18	3	95.86	3
221	жилое	18	3	99.86	3
222	жилое	18	3	80.42	3
223	жилое	18	3	70.46	2
224	жилое	19	3	103.84	3
225	жилое	19	3	95.86	3
226	жилое	19	3	99.86	3
227	жилое	19	3	80.42	3
228	жилое	19	3	70.46	2
229	жилое	20	3	103.84	3
230	жилое	20	3	95.86	3
231	жилое	20	3	99.86	3
232	жилое	20	3	80.42	3
233	жилое	20	3	70.46	2
234	жилое	21-22	3	132.16	3
235	жилое	21-22	3	144.22	4
236	жилое	21-22	3	184.57	4
237	жилое	21-22	3	101.65	3
238	жилое	21-22	3	70.46	2
239	жилое	2	4	64.84	2
240	жилое	2	4	40.05	1
241	жилое	2	4	43.91	1
242	жилое	2	4	68.76	2
243	жилое	2	4	68.41	2
244	жилое	2	4	92.69	3
245	жилое	3	4	64.18	2
246	жилое	3	4	39.7	1
247	жилое	3	4	43.47	1
248	жилое	3	4	68.44	2
249	жилое	3	4	68.32	2
250	жилое	3	4	92.2	3
251	жилое	4	4	64.18	2
252	жилое	4	4	39.67	1
253	жилое	4	4	43.43	1
254	жилое	4	4	68.44	2
255	жилое	4	4	68.32	2
256	жилое	4	4	92.2	3
257	жилое	5	4	64.18	2
258	жилое	5	4	39.67	1

259	жилое	5	4	43.43	1
260	жилое	5	4	68.44	2
261	жилое	5	4	68.32	2
262	жилое	5	4	92.2	3
263	жилое	6	4	64.18	2
264	жилое	6	4	39.67	1
265	жилое	6	4	43.43	1
266	жилое	6	4	68.44	2
267	жилое	6	4	68.32	2
268	жилое	6	4	92.2	3
269	жилое	7	4	63.98	2
270	жилое	7	4	39.6	1
271	жилое	7	4	43.39	1
272	жилое	7	4	68.44	2
273	жилое	7	4	68.29	2
274	жилое	7	4	92.17	3
275	жилое	8	4	63.98	2
276	жилое	8	4	39.48	1
277	жилое	8	4	43.39	1
278	жилое	8	4	68.44	2
279	жилое	8	4	68.29	2
280	жилое	8	4	92.17	3
281	жилое	9	4	63.92	2
282	жилое	9	4	39.48	1
283	жилое	9	4	43.34	1
284	жилое	9	4	68.25	2
285	жилое	9	4	68.29	2
286	жилое	9	4	91.98	3
287	жилое	10	4	63.92	2
288	жилое	10	4	39.48	1
289	жилое	10	4	43.34	1
290	жилое	10	4	68.25	2
291	жилое	10	4	68.29	2
292	жилое	10	4	91.98	3
293	жилое	11	4	63.92	2
294	жилое	11	4	39.36	1
295	жилое	11	4	43.24	1
296	жилое	11	4	68.25	2
297	жилое	11	4	68.25	2
298	жилое	11	4	91.98	3
299	жилое	12	4	63.92	2
300	жилое	12	4	39.36	1
301	жилое	12	4	43.24	1

302	жилое	12	4	68.25	2
303	жилое	12	4	68.25	2
304	жилое	12	4	91.98	3
305	жилое	13	4	63.92	2
306	жилое	13	4	39.36	1
307	жилое	13	4	43.24	1
308	жилое	13	4	68.25	2
309	жилое	13	4	68.25	2
310	жилое	13	4	91.98	3
311	жилое	14	4	63.92	2
312	жилое	14	4	39.36	1
313	жилое	14	4	43.24	1
314	жилое	14	4	68.25	2
315	жилое	14	4	68.25	2
316	жилое	14	4	89.25	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
01,11,01	нежилое помещение	-1	1	6.03	кладовая негорючих материалов	6.03
01,11,02	нежилое помещение	-1	1	6.18	кладовая негорючих материалов	6.18
01,11,03	нежилое помещение	-1	1	4.40	кладовая негорючих материалов	4.40
01,11,04	нежилое помещение	-1	1	5.94	кладовая негорючих материалов	5.94
01,11,05	нежилое помещение	-1	1	4.54	кладовая негорючих материалов	4.54
01,11,06	нежилое помещение	-1	1	7.27	кладовая негорючих материалов	7.27
01,11,07	нежилое помещение	-1	1	4.12	кладовая негорючих материалов	4.12
01,11,08	нежилое помещение	-1	1	4.12	кладовая негорючих материалов	4.12
01,11,09	нежилое помещение	-1	1	5.01	кладовая негорючих материалов	5.01
01,11,10	нежилое помещение	-1	1	4.41	кладовая негорючих материалов	4.41
01,11,13	нежилое помещение	-1	1	6.35	кладовая негорючих материалов	6.35
01,11,14	нежилое помещение	-1	1	3.28	кладовая негорючих материалов	3.28
01,11,15	нежилое помещение	-1	1	4.79	кладовая негорючих материалов	4.79
01,11,16	нежилое помещение	-1	1	4.56	кладовая негорючих материалов	4.56
01,11,17	нежилое помещение	-1	1	5.16	кладовая негорючих материалов	5.16
01,11,18	нежилое помещение	-1	1	4.60	кладовая негорючих материалов	4.60
01,11,20	нежилое помещение	-1	1	7.41	кладовая негорючих материалов	7.41
01,11,21	нежилое помещение	-1	1	4.20	кладовая негорючих материалов	4.20
01,11,22	нежилое помещение	-1	1	5.06	кладовая негорючих материалов	5.06
01,11,23	нежилое помещение	-1	1	5.00	кладовая негорючих материалов	5.00
01,11,25	нежилое помещение	-1	1	5.48	кладовая негорючих материалов	5.48
01,11,26	нежилое помещение	-1	1	5.99	кладовая негорючих материалов	5.99
01,11,27	нежилое помещение	-1	1	4.00	кладовая негорючих материалов	4.00
01,11,28	нежилое помещение	-1	1	7.79	кладовая негорючих материалов	7.79

01,11,29	нежилое помещение	-1	1	5.51	кладовая негорючих материалов	5.51
01,11,30	нежилое помещение	-1	1	5.45	кладовая негорючих материалов	5.45
01,11,31	нежилое помещение	-1	1	6.36	кладовая негорючих материалов	6.36
01,11,32	нежилое помещение	-1	1	5.86	кладовая негорючих материалов	5.86
01,11,33	нежилое помещение	-1	1	5.28	кладовая негорючих материалов	5.28
01,11,34	нежилое помещение	-1	1	5.46	кладовая негорючих материалов	5.46
01,11,35	нежилое помещение	-1	1	5.35	кладовая негорючих материалов	5.35
01,11,37	нежилое помещение	-1	1	7.02	кладовая негорючих материалов	7.02
01,11,38	нежилое помещение	-1	1	5.46	кладовая негорючих материалов	5.46
01,11,39	нежилое помещение	-1	1	5.28	кладовая негорючих материалов	5.28
01,11,40	нежилое помещение	-1	1	5.07	кладовая негорючих материалов	5.07
01,11,41	нежилое помещение	-1	1	6.54	кладовая негорючих материалов	6.54
01,11,42	нежилое помещение	-1	1	6.06	кладовая негорючих материалов	6.06
01,11,43	нежилое помещение	-1	1	5.09	кладовая негорючих материалов	5.09
01,11,44	нежилое помещение	-1	1	7.42	кладовая негорючих материалов	7.42
01,11,45	нежилое помещение	-1	1	8.42	кладовая негорючих материалов	8.42
01,11,46	нежилое помещение	-1	1	6.15	кладовая негорючих материалов	6.15
01,11,48	нежилое помещение	-1	1	6.20	кладовая негорючих материалов	6.20
01,11,49	нежилое помещение	-1	1	3.36	кладовая негорючих материалов	3.36
01,11,50	нежилое помещение	-1	1	3.17	кладовая негорючих материалов	3.17
01,11,51	нежилое помещение	-1	1	3.25	кладовая негорючих материалов	3.25
01,11,52	нежилое помещение	-1	1	3.36	кладовая негорючих материалов	3.36
01,11,53	нежилое помещение	-1	1	3.48	кладовая негорючих материалов	3.48
01,11,54	нежилое помещение	-1	1	5.47	кладовая негорючих материалов	5.47
01,11,55	нежилое помещение	-1	1	5.56	кладовая негорючих материалов	5.56
01,11,56	нежилое помещение	-1	1	6.07	кладовая негорючих материалов	6.07
01,11,57	нежилое помещение	-1	1	5.16	кладовая негорючих материалов	5.16
01,11,58	нежилое помещение	-1	1	5.86	кладовая негорючих материалов	5.86
01,11,59	нежилое помещение	-1	1	8.70	кладовая негорючих материалов	8.70
01,11,61	нежилое помещение	-1	1	4.04	кладовая негорючих материалов	4.04
01,11,62	нежилое помещение	-1	1	4.96	кладовая негорючих материалов	4.96
01,11,63	нежилое помещение	-1	1	5.13	кладовая негорючих материалов	5.13
01,11,64	нежилое помещение	-1	1	6.91	кладовая негорючих материалов	6.91
01,11,65	нежилое помещение	-1	1	6.88	кладовая негорючих материалов	6.88
01,11,66	нежилое помещение	-1	1	5.97	кладовая негорючих материалов	5.97
01,11,67	нежилое помещение	-1	1	7.22	кладовая негорючих материалов	7.22
01,11,68	нежилое помещение	-1	1	7.45	кладовая негорючих материалов	7.45
01,11,69	нежилое помещение	-1	1	6.92	кладовая негорючих материалов	6.92
01,11,70	нежилое помещение	-1	1	6.90	кладовая негорючих материалов	6.90
01,12,01	нежилое помещение	-1	2	7.14	кладовая негорючих материалов	7.14
01,12,02	нежилое помещение	-1	2	7.57	кладовая негорючих материалов	7.57
01,12,03	нежилое помещение	-1	2	7.29	кладовая негорючих материалов	7.29
01,12,04	нежилое помещение	-1	2	5.85	кладовая негорючих материалов	5.85

01,12,05	нежилое помещение	-1	2	5.95	кладовая негорючих материалов	5.95
01,12,06	нежилое помещение	-1	2	7.72	кладовая негорючих материалов	7.72
01,13,01	нежилое помещение	-1	3	5.70	кладовая негорючих материалов	5.70
01,13,02	нежилое помещение	-1	3	7.20	кладовая негорючих материалов	7.20
01,13,03	нежилое помещение	-1	3	5.98	кладовая негорючих материалов	5.98
01,13,04	нежилое помещение	-1	3	6.15	кладовая негорючих материалов	6.15
01,13,05	нежилое помещение	-1	3	4.54	кладовая негорючих материалов	4.54
01,13,06	нежилое помещение	-1	3	4.91	кладовая негорючих материалов	4.91
01,13,09	нежилое помещение	-1	3	4.34	кладовая негорючих материалов	4.34
01,13,10	нежилое помещение	-1	3	4.34	кладовая негорючих материалов	4.34
01,13,11	нежилое помещение	-1	3	6.90	кладовая негорючих материалов	6.90
01,13,12	нежилое помещение	-1	3	5.26	кладовая негорючих материалов	5.26
01,13,13	нежилое помещение	-1	3	5.36	кладовая негорючих материалов	5.36
01,13,14	нежилое помещение	-1	3	5.84	кладовая негорючих материалов	5.84
01,13,15	нежилое помещение	-1	3	4.12	кладовая негорючих материалов	4.12
01,13,16	нежилое помещение	-1	3	3.73	кладовая негорючих материалов	3.73
01,13,18	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,19	нежилое помещение	-1	3	7.65	кладовая негорючих материалов	7.65
01,13,20	нежилое помещение	-1	3	7.76	кладовая негорючих материалов	7.76
01,13,21	нежилое помещение	-1	3	7.59	кладовая негорючих материалов	7.59
01,13,22	нежилое помещение	-1	3	7.82	кладовая негорючих материалов	7.82
01,13,23	нежилое помещение	-1	3	5.21	кладовая негорючих материалов	5.21
01,13,24	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,25	нежилое помещение	-1	3	5.01	кладовая негорючих материалов	5.01
01,13,27	нежилое помещение	-1	3	6.35	кладовая негорючих материалов	6.35
01,13,28	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,29	нежилое помещение	-1	3	5.01	кладовая негорючих материалов	5.01
01,13,30	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,31	нежилое помещение	-1	3	5.21	кладовая негорючих материалов	5.21
01,13,32	нежилое помещение	-1	3	5.84	кладовая негорючих материалов	5.84
01,13,33	нежилое помещение	-1	3	5.84	кладовая негорючих материалов	5.84
01,13,34	нежилое помещение	-1	3	4.48	кладовая негорючих материалов	4.48
01,13,35	нежилое помещение	-1	3	4.48	кладовая негорючих материалов	4.48
01,13,37	нежилое помещение	-1	3	6.51	кладовая негорючих материалов	6.51
01,13,38	нежилое помещение	-1	3	4.91	кладовая негорючих материалов	4.91
01,13,39	нежилое помещение	-1	3	6.47	кладовая негорючих материалов	6.47
01,13,40	нежилое помещение	-1	3	6.99	кладовая негорючих материалов	6.99
01,13,41	нежилое помещение	-1	3	4.69	кладовая негорючих материалов	4.69
01,13,42	нежилое помещение	-1	3	5.58	кладовая негорючих материалов	5.58
01,13,43	нежилое помещение	-1	3	5.81	кладовая негорючих материалов	5.81
01,13,44	нежилое помещение	-1	3	6.08	кладовая негорючих материалов	6.08
01,13,45	нежилое помещение	-1	3	6.94	кладовая негорючих материалов	6.94
01,13,47	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11

01,13,48	нежилое помещение	-1	3	6.85	кладовая негорючих материалов	6.85
01,13,49	нежилое помещение	-1	3	6.91	кладовая негорючих материалов	6.91
01,13,50	нежилое помещение	-1	3	4.39	кладовая негорючих материалов	4.39
01,13,51	нежилое помещение	-1	3	6.05	кладовая негорючих материалов	6.05
01,13,52	нежилое помещение	-1	3	5.28	кладовая негорючих материалов	5.28
01,13,53	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,54	нежилое помещение	-1	3	5.01	кладовая негорючих материалов	5.01
01,13,56	нежилое помещение	-1	3	6.95	кладовая негорючих материалов	6.95
01,13,57	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,58	нежилое помещение	-1	3	5.01	кладовая негорючих материалов	5.01
01,13,59	нежилое помещение	-1	3	5.11	кладовая негорючих материалов	5.11
01,13,60	нежилое помещение	-1	3	5.21	кладовая негорючих материалов	5.21
01,13,61	нежилое помещение	-1	3	8.55	кладовая негорючих материалов	8.55
01,13,62	нежилое помещение	-1	3	8.01	кладовая негорючих материалов	8.01
01,13,63	нежилое помещение	-1	3	7.31	кладовая негорючих материалов	7.31
01,14,01	нежилое помещение	-1	4	4.05	кладовая негорючих материалов	4.05
01,14,02	нежилое помещение	-1	4	4.52	кладовая негорючих материалов	4.52
01,14,03	нежилое помещение	-1	4	4.61	кладовая негорючих материалов	4.61
01,14,04	нежилое помещение	-1	4	5.46	кладовая негорючих материалов	5.46
01,14,05	нежилое помещение	-1	4	4.62	кладовая негорючих материалов	4.62
01,14,06	нежилое помещение	-1	4	6.31	кладовая негорючих материалов	6.31
01,14,07	нежилое помещение	-1	4	4.01	кладовая негорючих материалов	4.01
01,14,14	нежилое помещение	-1	4	4.83	кладовая негорючих материалов	4.83
01,14,15	нежилое помещение	-1	4	5.06	кладовая негорючих материалов	5.06
01,14,16	нежилое помещение	-1	4	4.88	кладовая негорючих материалов	4.88
01,14,17	нежилое помещение	-1	4	6.99	кладовая негорючих материалов	6.99
01,14,18	нежилое помещение	-1	4	5.12	кладовая негорючих материалов	5.12
01,14,19	нежилое помещение	-1	4	5.12	кладовая негорючих материалов	5.12
01,14,20	нежилое помещение	-1	4	5.12	кладовая негорючих материалов	5.12
01,14,21	нежилое помещение	-1	4	6.58	кладовая негорючих материалов	6.58
01,14,23	нежилое помещение	-1	4	5.28	кладовая негорючих материалов	5.28
01,14,24	нежилое помещение	-1	4	5.51	кладовая негорючих материалов	5.51
01,14,25	нежилое помещение	-1	4	5.58	кладовая негорючих материалов	5.58
01,14,26	нежилое помещение	-1	4	6.10	кладовая негорючих материалов	6.10
01,14,27	нежилое помещение	-1	4	6.48	кладовая негорючих материалов	6.48
01,14,28	нежилое помещение	-1	4	6.56	кладовая негорючих материалов	6.56
01,14,29	нежилое помещение	-1	4	6.25	кладовая негорючих материалов	6.25
01,14,30	нежилое помещение	-1	4	3.91	кладовая негорючих материалов	3.91
01,14,32	нежилое помещение	-1	4	5.32	кладовая негорючих материалов	5.32
01,14,33	нежилое помещение	-1	4	5.44	кладовая негорючих материалов	5.44
01,14,34	нежилое помещение	-1	4	4.03	кладовая негорючих материалов	4.03
01,14,35	нежилое помещение	-1	4	6.63	кладовая негорючих материалов	6.63
01,14,36	нежилое помещение	-1	4	5.80	кладовая негорючих материалов	5.80

01,14,37	нежилое помещение	-1	4	5.67	кладовая негорючих материалов	5.67
01,14,38	нежилое помещение	-1	4	6.40	кладовая негорючих материалов	6.40
01,14,39	нежилое помещение	-1	4	5.32	кладовая негорючих материалов	5.32
Н11.1	нежилое помещение	1	1	163.22	помещение свободного назначения	150.15
					тамбур	7.11
					санузел	5.96
Н11.2	нежилое помещение	1	1	105.17	помещение свободного назначения	90.54
					тамбур	8.19
					санузел	6.44
Н11.3	нежилое помещение	1	1	122.58	помещение свободного назначения	110.49
					тамбур	7.52
					санузел	4.57
Н12.1	нежилое помещение	1	2	100.54	помещение свободного назначения	85.97
					тамбур	8.21
					санузел	6.36
Н12.2	нежилое помещение	1	2	96.88	помещение свободного назначения	84.49
					тамбур	5.37
					санузел	7.02
Н13.1	нежилое помещение	1	3	66.24	помещение свободного назначения	52.75
					тамбур	7.60
					санузел	5.89
Н13.2	нежилое помещение	1	3	86.56	помещение свободного назначения	74.59
					тамбур	7.60
					санузел	4.37
Н13.3	нежилое помещение	1	3	69.27	помещение свободного назначения	56.42
					тамбур	7.60
					санузел	5.25
Н13.4	нежилое помещение	1	3	66.33	помещение свободного назначения	52.75
					тамбур	7.60
					санузел	5.98
Н14.1	нежилое помещение	1	4	59.19	помещение свободного назначения	45.99
					тамбур	7.53
					санузел	5.67
Н14.2	нежилое помещение	1	4	58.80	помещение свободного назначения	44.89
					тамбур	7.47
					санузел	6.44
Н14.3	нежилое помещение	1	4	58.57	помещение свободного назначения	46.67
					тамбур	7.47
					санузел	4.43
Н14.4	нежилое помещение	1	4	100.80	помещение свободного назначения	84.09
					тамбур	7.41
					санузел	9.30
Н14.5	нежилое помещение	1	4	73.60	помещение свободного назначения	60.02

					тамбур	7.47
					санузел	6.11
Н14.6	нежилое помещение	1	4	100.72	помещение свободного назначения	88.83
					тамбур	7.50
					санузел	4.39
А11.1	нежилое помещение	1	1	121.49	комната аппартаментов	36.38
					с/у	4.77
					гардеробная	5.29
					комната аппартаментов	14.08
					комната аппартаментов	15.28
					кухня аппартаментов	22.48
					коридор	15.04
					с/у	2.46
					с/у	5.71
А11.2	нежилое помещение	1	1	117.17	комната аппартаментов	42.28
					комната аппартаментов	14.65
					комната аппартаментов	14.65
					кухня аппартаментов	22.47
					с/у	3.31
					с/у	3.83
					коридор	11.48
					с/у	4.50
А12.1	нежилое помещение	1	2	91.58	комната аппартаментов	21.74
					кухня аппартаментов	21.10
					коридор	10.20
					гардеробная	2.28
					с/у	5.80
					гардеробная	5.27
					с/у	3.54
					комната аппартаментов	19.44
					с/у	2.21
А12.2	нежилое помещение	1	2	95.50	комната аппартаментов	22.69
					с/у	3.46
					комната аппартаментов	29.62
					комната аппартаментов	29.74
					с/у	2.14
					гардеробная	2.25
					с/у	5.60
А13.1	нежилое помещение	1	3	80.54	комната аппартаментов	21.58
					гардеробная	2.46
					с/у	2.29
					комната аппартаментов	12.72
					кухня аппартаментов	15.35

					с/у	3.79
					коридор	17.26
					с/у	5.09
А13.2	нежилое помещение	1	3	95.98	кухня аппартаментов	19.25
					комната аппартаментов	15.34
					комната аппартаментов	15.34
					комната аппартаментов	17.67
					с/у	3.27
					с/у	3.46
					с/у	2.21
					коридор	19.34
А14.1	нежилое помещение	1	4	56.02	комната аппартаментов	17.40
					с/у	2.22
					кухня аппартаментов	19.93
					коридор	9.76
					гардеробная	1.26
					с/у	1.79
					с/у	3.66
1М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
2М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
3М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
4М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
5М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
6М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
7М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
8М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
9М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
10М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
11М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
12М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
13М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
14М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
15М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
16М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
17М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
18М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
19М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
20М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
21М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
22М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
23М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
24М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
25М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25

26М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
27М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
28М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
29М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
30М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
31М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
32М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
33М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
34М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
35М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
36М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
37М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
38М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
39М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
40М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
41М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
42М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
43М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
44М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
45М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
46М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
47М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
48М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
49М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
50М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
51М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
52М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
53М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
54М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
55М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
56М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
57М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
58М	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	машино-место	13.25
1А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
2А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
3А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
4А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
5А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
6А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
7А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
8А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
9А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
10А	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25

11A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
12A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
13A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
14A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
15A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
16A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
17A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
18A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
19A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
20A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
21A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
22A	нежилое помещение	паркинг -1 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
59M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
60M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
61M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
62M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
63M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
64M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
65M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
66M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
67M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
68M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
69M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
70M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
71M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
72M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
73M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
74M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
75M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
76M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
77M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
78M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
79M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
80M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
81M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
82M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
83M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
84M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
85M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
86M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
87M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
88M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
89M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25

90M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
91M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
92M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
93M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
94M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
95M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
96M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
97M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
98M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
99M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
100M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
101M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
102M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
103M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
104M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
105M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
106M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
107M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
108M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
109M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
110M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
111M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
112M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
113M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
114M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
115M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
116M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
117M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
118M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
119M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
120M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
121M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
122M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
123M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
124M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
125M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
126M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
127M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
128M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
129M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
130M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
131M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
132M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25

133M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
134M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
135M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
136M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
137M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
138M	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	машино-место	13.25
23A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
24A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
25A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
26A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
27A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
28A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
29A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
30A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
31A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
32A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
33A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
34A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
35A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
36A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
37A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
38A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
39A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
40A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
41A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
42A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
43A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
44A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
45A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
46A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
47A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
48A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
49A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
50A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
51A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
52A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
53A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
54A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
55A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
56A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
57A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
58A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
59A	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25

60А	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
61А	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
62А	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
63А	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25
64А	нежилое помещение	паркинг -2 этаж		13.25	автоматизированное машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подземная автостоянка	паркинг -2 этаж	общественное	4523.47
2	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	19.92
3	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	9.01
4	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	6.09
5	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	14.75
6	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	30.34
7	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	17.70
8	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	27.22
9	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	38.75
10	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	13.25
11	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	19.45
12	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	паркинг -2 этаж	техническое	3.52
13	ИТП коммерческой части	паркинг -2 этаж	техническое	34.98
14	ИТП автостоянки	паркинг -2 этаж	техническое	34.78
15	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	15.22
16	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	4.67
17	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	12.27
18	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	23.91
19	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	16.26
20	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	паркинг -2 этаж	техническое	8.09
21	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	6.12
22	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	9.18
23	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	21.69
24	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	10.64
25	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	27.69
26	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	81.73
27	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	20.10
28	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	17.79
29	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	7.45
30	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	16.29
31	Подсобные помещения	паркинг -2 этаж	общественное	16.23
32	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	52.54

33	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	22.56
34	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	14.50
35	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	14.19
36	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	21.04
37	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	46.41
38	Подсобные помещения	паркинг -2 этаж	общественное	23.13
39	Подсобные помещения	паркинг -2 этаж	общественное	17.26
40	Рампа двухпутная	паркинг -2 этаж	общественное	272.49
41	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	22.89
42	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	40.04
43	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	11.02
44	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	5.55
45	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	16.97
46	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	12.77
47	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	24.01
48	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	23.53
49	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	29.27
50	Вытяжная венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	15.45
51	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	15.47
52	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	15.60
53	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	7.66
54	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	22.14
55	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	12.51
56	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	31.90
57	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	паркинг -1 этаж	техническое	20.38
58	Насосная	паркинг -1 этаж	техническое	11.54
59	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	34.34
60	Насосная	паркинг -1 этаж	техническое	30.04
61	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	12.50
62	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	4.49
63	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	16.41
64	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	паркинг -1 этаж	техническое	3.52
65	ИТП жилой части	паркинг -1 этаж	техническое	38.36
66	Помещение хоз-питьевой станции	паркинг -1 этаж	техническое	34.78
67	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	15.22
68	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	4.67
69	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	паркинг -1 этаж	техническое	13.85
70	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	40.66
71	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	30.04
72	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	18.06
73	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	16.42
74	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	3.00
75	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	8.25

76	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	23.08
77	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	14.96
78	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	12.09
79	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	16.51
80	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	16.23
81	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	13.70
82	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	12.09
83	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	48.88
84	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	15.75
85	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	17.24
86	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	19.68
87	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	2.40
88	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	9.78
89	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	49.20
90	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	24.05
91	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	18.51
92	Помещение кабельного ввода слаботочных систем	паркинг -1 этаж	техническое	18.89
93	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	12.48
94	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	16.78
95	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	9.24
96	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	10.13
97	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	39.41
98	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	14.50
99	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	20.19
100	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	15.49
101	Подземная автостоянка	паркинг -1 этаж	общественное	2669.33
102	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	17.80
103	Помещение охраны	паркинг -1 этаж	общественное	10.34
104	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	39.46
105	Подсобное помещение	паркинг -1 этаж	техническое	20.91
106	Помещение хранения люминисцентных ламп	паркинг -1 этаж	техническое	19.75
107	Техническое помещение	паркинг -1 этаж	техническое	10.17
108	Помещение ремонта светильников эл. Оборудования	паркинг -1 этаж	техническое	16.60
109	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	7.59
110	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	13.40
111	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	14.21
112	Рампа двухпутная	паркинг -1 этаж	общественное	324.86
113	Тамбур	1 этаж	общественное	22.05
114	Помещение консьержа	1 этаж	общественное	4.98
115	с/у	1 этаж	общественное	2.03
116	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	15.47
117	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.69
118	Колясочная	1 этаж	общественное	19.22

119	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	4.28
120	Тамбур	1 этаж	общественное	8.42
121	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	21.77
122	Коридор	1 этаж	общественное	32.49
123	Колясочная	1 этаж	общественное	28.33
124	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	28.03
125	Помещение консьержа	1 этаж	общественное	13.08
126	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	4.18
127	Тамбур	1 этаж	общественное	10.73
128	Тамбур	1 этаж	общественное	5.17
129	Помещение консьержа	1 этаж	общественное	5.96
130	с/у	1 этаж	общественное	1.63
131	Колясочная	1 этаж	общественное	8.82
132	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	4.54
133	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	8.40
134	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.23
135	Тамбур	1 этаж	общественное	6.32
136	Тамбур	1 этаж	общественное	6.82
137	Помещение консьержа	1 этаж	общественное	8.71
138	с/у	1 этаж	общественное	2.00
139	Колясочная	1 этаж	общественное	14.16
140	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	15.98
141	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.86
142	Тамбур	1 этаж	общественное	11.52
143	Помещение консьержа	1 этаж	общественное	6.38
144	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	5.61
145	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	36.64
146	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	15.60
147	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.56
148	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	23.47
149	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	22.76
150	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	15.57
151	Холл	2 этаж	общественное	12.28
152	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.15
153	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	16.40
154	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	30.53
155	Межквартирный коридор	2 этаж	общественное	40.15
156	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	26.83
157	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.82
158	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	36.64
159	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	15.60
160	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.58
161	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	23.47

162	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	22.76
163	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	15.57
164	Холл	3 этаж	общественное	12.28
165	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	16.15
166	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	16.40
167	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	30.53
168	Межквартирный коридор	3 этаж	общественное	40.15
169	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	26.83
170	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	16.82
171	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	36.64
172	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	15.60
173	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.58
174	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	23.47
175	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	22.76
176	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	15.57
177	Холл	4 этаж	общественное	12.28
178	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	16.15
179	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	16.40
180	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	30.53
181	Межквартирный коридор	4 этаж	общественное	40.15
182	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	26.83
183	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	16.82
184	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	36.64
185	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	15.60
186	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.58
187	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	23.47
188	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	22.76
189	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	15.57
190	Холл	5 этаж	общественное	12.28
191	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.15
192	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	16.40
193	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	30.53
194	Межквартирный коридор	5 этаж	общественное	40.54
195	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	26.83
196	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.82
197	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	36.64
198	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	15.60
199	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.58
200	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	24.92
201	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	23.33
202	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	15.84
203	Холл	6 этаж	общественное	13.10
204	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.15

205	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	16.40
206	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	30.53
207	Межквартирный коридор	6 этаж	общественное	42.91
208	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	27.66
209	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.95
210	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	36.64
211	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	15.60
212	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.58
213	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	24.92
214	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	23.33
215	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	15.84
216	Холл	7 этаж	общественное	13.10
217	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.15
218	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	16.40
219	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	30.53
220	Межквартирный коридор	7 этаж	общественное	42.91
221	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	27.53
222	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.95
223	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	36.64
224	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	15.60
225	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.58
226	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	24.92
227	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	23.33
228	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	15.84
229	Холл	8 этаж	общественное	13.10
230	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	16.15
231	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	16.40
232	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	35.78
233	Межквартирный коридор	8 этаж	общественное	42.91
234	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	27.53
235	Лестничная клетка	8 этаж	общественное	16.95
236	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	36.64
237	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	15.60
238	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.58
239	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	24.92
240	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	23.33
241	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	15.84
242	Холл	9 этаж	общественное	13.10
243	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	16.13
244	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	16.15
245	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	17.46
246	Межквартирный коридор	9 этаж	общественное	42.91
247	Лифтовой холл	9 этаж	общественное	27.53

248	Лестничная клетка	9 этаж	общественное	16.95
249	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	36.64
250	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	15.60
251	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.58
252	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	24.92
253	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	23.33
254	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	15.84
255	Холл	10 этаж	общественное	13.10
256	Межквартирный коридор	10 этаж	общественное	28.04
257	Лифтовой холл	10 этаж	общественное	20.66
258	Лестничная клетка	10 этаж	общественное	16.95
259	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	36.64
260	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	15.60
261	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	14.58
262	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	24.92
263	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	23.33
264	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	15.84
265	Холл	11 этаж	общественное	13.10
266	Межквартирный коридор	11 этаж	общественное	28.04
267	Лифтовой холл	11 этаж	общественное	20.92
268	Лестничная клетка	11 этаж	общественное	16.95
269	Межквартирный коридор	12 этаж	общественное	36.64
270	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	15.60
271	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	14.58
272	Межквартирный коридор	12 этаж	общественное	24.92
273	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	23.33
274	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	15.84
275	Холл	12 этаж	общественное	13.10
276	Межквартирный коридор	12 этаж	общественное	28.04
277	Лифтовой холл	12 этаж	общественное	20.92
278	Лестничная клетка	12 этаж	общественное	16.95
279	Межквартирный коридор	13 этаж	общественное	36.64
280	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	15.60
281	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	14.58
282	Межквартирный коридор	13 этаж	общественное	24.92
283	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	23.33
284	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	15.84
285	Холл	13 этаж	общественное	13.10
286	Межквартирный коридор	13 этаж	общественное	28.04
287	Лифтовой холл	13 этаж	общественное	20.92
288	Лестничная клетка	13 этаж	общественное	16.95
289	Межквартирный коридор	14 этаж	общественное	36.64
290	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	15.60

291	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	14.58
292	Межквартирный коридор	14 этаж	общественное	24.92
293	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	23.33
294	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	15.84
295	Холл	14 этаж	общественное	13.10
296	Межквартирный коридор	14 этаж	общественное	28.04
297	Лифтовой холл	14 этаж	общественное	20.92
298	Лестничная клетка	14 этаж	общественное	16.95
299	Межквартирный коридор	15 этаж	общественное	24.92
300	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	23.33
301	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	15.84
302	Холл	15 этаж	общественное	13.10
303	Межквартирный коридор	15 этаж	общественное	28.04
304	Лифтовой холл	15 этаж	общественное	20.92
305	Лестничная клетка	15 этаж	общественное	16.95
306	Межквартирный коридор	16 этаж	общественное	24.92
307	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	23.33
308	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	15.84
309	Холл	16 этаж	общественное	13.10
310	Межквартирный коридор	16 этаж	общественное	28.04
311	Лифтовой холл	16 этаж	общественное	20.92
312	Лестничная клетка	16 этаж	общественное	16.95
313	Межквартирный коридор	17 этаж	общественное	24.92
314	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	23.33
315	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	15.84
316	Холл	17 этаж	общественное	13.10
317	Межквартирный коридор	17 этаж	общественное	20.59
318	Лифтовой холл	17 этаж	общественное	28.40
319	Лестничная клетка	17 этаж	общественное	16.95
320	Межквартирный коридор	18 этаж	общественное	24.92
321	Лифтовой холл	18 этаж	общественное	23.33
322	Лестничная клетка	18 этаж	общественное	15.84
323	Холл	18 этаж	общественное	13.10
324	Межквартирный коридор	19 этаж	общественное	24.92
325	Лифтовой холл	19 этаж	общественное	23.33
326	Лестничная клетка	19 этаж	общественное	15.84
327	Холл	19 этаж	общественное	13.10
328	Межквартирный коридор	20 этаж	общественное	24.92
329	Лифтовой холл	20 этаж	общественное	23.33
330	Лестничная клетка	20 этаж	общественное	15.84
331	Холл	20 этаж	общественное	13.10
332	Межквартирный коридор	21 этаж	общественное	24.92
333	Лифтовой холл	21 этаж	общественное	23.33

334	Лестничная клетка	21 этаж	общественное	15.84
335	Холл	21 этаж	общественное	13.10
336	Межквартирный коридор	22 этаж	общественное	24.92
337	Лестничная клетка	22 этаж	общественное	15.84
338	Холл	22 этаж	общественное	13.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция №1,2,3,4 (жилой дом)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 78,5 м3/ч.	Водоснабжение
2	Секция №1,2,3,4 (комерческие помещения)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 0,30 м3/ч	Водоснабжение
3	Секция №1,2,3,4 (жилой дом)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды -7.8л/с (3х2.6 л/с).	Внутреннее пожаротушение
4	Жилой дом	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 30,0л/с.	Наружное пожаротушение
5	Жилой дом	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 115,0 м3/сут.	Водоотведение
6	Жилой дом (с кровли)	Система дождевой канализации. Расход -13.23 л/с при расчетном дожде	Водоотведение ливневых вод.
7	Жилой дом (поверхностные воды с площадки)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 13.5 л/с.	Водоотведение ливневых вод.
8	Секция №1,2,3,4 (жилой дом)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,1МВТ. Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений
9	Секция №1 (жилой дом)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 344,3 кВТ.	Электроснабжение помещений
10	Секция №1,2,3,4 (паркинг)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 60,0 кВТ	Электроснабжение помещений
11	Секция №1,2,3,4 (комерческие помещения)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаРр - 202,15 кВТ.	Электроснабжение помещений
12	Секция №1,2,3,4 (грузовой)	Лифтовое, 8 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Секция №1,2,3,4 (пассажирский)	2 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Секция №1,2,3,4 (подземная и надземнея часть)	Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ	Главный распределительный щит
15	Секция №1,2,3,4 (подземная и надземнея часть)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного-36В.	Искуственное электроосвещение помещений
16	Секция №1,2,3,4 (жилые помещения)	Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
17	Секция №1,2,3,4 (комерческие помещения)	Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции	Общеобменная вентиляция
18	Секция №1,2,3,4 (комерческие помещения, подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 688 916 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **36:34:0602001:24513**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Центрально-Черноземный банк ПАО Сбербанк г. Воронеж**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810413000001484**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000681**
		БИК: **042007681**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **366402001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09111971**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **1 258 000 000 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 300 000 000 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **1 258 000 000 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **438,28 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **31 778 446,5 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 300 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **08.02.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **36:34:0602001:24513**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Структура финансирования проекта: собственные средства не менее 16% от стоимости проекта; заемные средства не более 84% от стоимости проекта**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 506999190053137775873223763026765107421

Владелец: **ООО СЗ "ГКХ", Колесников Евгений Александрович, Воронеж**

Действителен: с 26.12.2019 по 26.03.2021