

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Евробалт плюс" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС

Коды		
0710001		
31	03	2022
66061078		
3917508136		
41.20		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес) 643,238530,Калининградская обл,Зеленоградский р-н,Зеленоградск г.,Окружная ул,7, офис 10,,дом,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Ланд-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора по ИНН 3906085070
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора по ОГРН/ОГРНИП 1023900998582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 670	10 569	9 727
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	243 704	191 582	61 768
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	243 704	191 582	61 768
	Итого по разделу I	1100	254 374	202 151	71 495
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	86 986	35 673	1 898
	в том числе:				
	Запасы	1211	78 600	27 283	1 882
	Расходы будущих периодов	1212	8 386	8 390	16
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1
	Дебиторская задолженность	1230	459 453	382 511	20 660
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	41 693	42 679	8 564
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	5	2	-
	Задолженность дольщиков по ДДУ	1233	417 742	339 829	11 868
	Прочие дебиторы	1234	13	-	228

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53	150	93
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	546 492	418 333	22 653
БАЛАНС	1600	800 866	620 484	94 148

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 842	10 842	10 842
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 623)	(9 249)	(9 287)
	Итого по разделу III	1300	(781)	1 593	1 555
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	365 679	269 855	30 899
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	417 742	339 829	11 868
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	1451	417 742	339 829	11 868
	Итого по разделу IV	1400	783 422	609 684	42 767
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	39 201
	Кредиторская задолженность	1520	16 885	7 867	10 625
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	16 778	7 271	7 690
	Прочие (налоги, сборы, зарплата)	1522	108	104	53
	Прочие кредиторы	1523	-	492	2 882
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 340	1 340	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 226	9 207	49 826
	БАЛАНС	1700	800 866	620 484	94 148



Руководитель

(подпись)

Скалозубов Сергей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

13 мая 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Евробалт плюс"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО **66061078**

ИНН **3917508136**

по ОКВЭД 2 **41.20**

по ОКОПФ / ОКФС **12300 16**

по ОКЕИ **384**

Коды		
0710002		
31	03	2022
66061078		
3917508136		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	(3)
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(3)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 813)	(651)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 813)	(654)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(443)	(232)
	Прочие доходы	2340	16	16
	Прочие расходы	2350	(133)	(531)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 373)	(1 401)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 373)	(1 401)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 373)	(1 401)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Скалозубов Сергей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

13 мая 2022 г.