

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Евробалт плюс"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 643,238530,Калининградская обл,Зеленоградский р-н,Зеленоградск г.,Окружная ул,7, офис 10,,дом,,

Коды		
0710001		
30	09	2020
66061078		
ИНН 3917508136		
по ОКВЭД 2 41.20		
12300	16	
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 780	9 890	10 251
	в том числе:				
	Основные средства организации	11501	9 780	9 890	10 251
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	48 919	27 674	27 233
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	48 917	27 671	27 229
	Прочие внеоборотные активы	11902	2	3	4
	Итого по разделу I	1100	58 698	37 564	37 484
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	359	326	2 418
	в том числе:				
	Материалы	12101	359	326	2 418
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 003	11 656	14 967
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 630	2 834	2 692
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	4	50

	Задолженность дольщиков по ДДУ	12303	-	1 547	7 547
	Прочие дебиторы	12304	287	7 271	4 677
	Расчеты по налогам и сборам	12305	86	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 987	8 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	469	96	424
	в том числе:				
	Расчетный счет	12501	469	96	424
	Прочие оборотные активы	1260	-	12	1 364
	Итого по разделу II	1200	5 834	14 078	27 674
	БАЛАНС	1600	64 533	51 642	65 158

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 842	10 842	10 842
	в том числе:				
	Уставный капитал	13101	10 842	10 842	10 842
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 802)	(2 895)	7 762
	Итого по разделу III	1300	4 040	7 947	18 604
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 173	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 173	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	39 093	36 493	41 262
	Кредиторская задолженность	1520	11 227	7 202	5 292
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8 448	2 573	1 852
	Прочие (налоги, сборы, зарплата)	15202	-	57	648
	Прочие кредиторы	15203	2 779	4 572	2 793
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 320	43 695	46 554
	БАЛАНС	1700	64 533	51 642	65 158

Руководитель



(подпись)

Скалозубов Сергей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 сентября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Евробалт плюс"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
66061078		
3917508136		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(101)	(1 350)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(101)	(1 350)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 031)	(1 961)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 132)	(3 311)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	39	363
	Прочие расходы	2350	(814)	(1 635)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 907)	(4 583)
	Налог на прибыль	2410	-	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 907)	(4 585)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 907)	(4 585)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



30 сентября 2020 г.

Скалозубов Сергей
Сергеевич

(расшифровка подписи)