

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОЙ"	по ОКПО 10465562		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3232012562		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
241012, Брянская обл, Брянск г, Камозина ул, д. № 38

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	149 474	154 452	154 594
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	149 474	154 452	154 594
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 061	1 061
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 473	15 705	29 537
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 240
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	312	34	10
	Прочие оборотные активы	1260	4 500	-	-
	Итого по разделу II	1200	7 285	16 800	34 848
	БАЛАНС	1600	156 759	171 253	189 443

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 426	41 426	41 426
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	45	45
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28 848)	(27 640)	(29 201)
	Итого по разделу III	1300	12 578	13 831	12 270
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	12 088	15 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	12 088	15 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 179	1 398	3 398
	Кредиторская задолженность	1520	5 032	5 966	20 805
	Доходы будущих периодов	1530	137 970	137 970	137 970
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	144 181	145 334	162 173
	БАЛАНС	1700	156 759	171 253	189 443

Руководитель  **Росс Александр Николаевич**
(расшифровка подписи)

14 марта 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2021
Форма по ОКУД		10465562		
Дата (число, месяц, год)		3232012562		
по ОКПО		71.12.2		
ИНН		12300	16	
по ОКВЭД 2		384		
по ОКФС / ОКФС				
по ОКЕИ				

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОЙ"
 Организация

Деятельность заказчика-застройщика, генерального
 подрядчика
 Вид экономической деятельности

Частная собственность
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Организационно-правовая форма / форма собственности

в тыс. рублей
 Единица измерения:

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	28 343	180
	Себестоимость продаж	2120	(25 687)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 656	180
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 074)	(1 107)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	582	(927)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 728	4 239
	Прочие расходы	2350	(287)	(1 601)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 023	1 711
	Налог на прибыль	2410	(136)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(136)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 887	1 711

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 887	1 711
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Росс Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

14 марта 2022 г.