

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Экспертстрой»

Ю.Н. Рейштаг



«20» июня 2018 г.

ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАКЛЮЧЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

от 14.06.2018 г. №32-2-1-2-0018-18

Настоящее дополнение к Заключению негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства "Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами земельного участка с кадастровым номером 32:02:0390106:224 по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Мичуринский" выдается в связи с уточнением технико-экономических показателей объекта капитального строительства.

Пункт 1.3.3 упомянутого Заключения читать в следующей редакции:

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя			Всего
		Многоквартирный жилой дом			
		(поз. 1) 1 шт.	(поз. 2, 4) 2 шт.	(поз. 3) 1 шт.	
1. Площадь участка	м ²	26951			26951
2. Площадь участка в границах благоустройства	м ²	30138			30138
3. Площадь застройки	м ²	1663,0	1663,0	1663,0	6652,0
4. Общая площадь, в т.ч.	м ²	5870,68	5857,78	5888,61	23474,85
общая площадь группы дневного пребывания	м ²	395,35	-	-	395,35
общая площадь административных помещений	м ²	73,48	-	-	73,48
общая площадь магазина	м ²	-	-	385,45	385,45
5. Общая площадь квартир	м ²	4791,03	5187,41	4851,88	20017,73
6. Полезная площадь, в т.ч.	м ²	5568,93	5559,93	5585,12	22273,91
полезная площадь группы дневного пребывания	м ²	395,35	-	-	395,35
полезная площадь административных помещений	м ²	55,59	-	-	55,59

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя				Всего
		Многоквартирный жилой дом				
		(поз. 1) 1 шт.	(поз. 2, 4) 2 шт.	(поз. 3) 1 шт.		
полезная площадь встроенных нежилых помещений	м ²	-	-	385,45	385,45	
7. Расчетная площадь, в т.ч.	м ²	5155,72	5187,41	5186,37	20716,91	
расчетная площадь группы дневного пребывания	м ²	312,27	-	-	312,27	
расчетная площадь административных помещений	м ²	52,42	-	-	52,42	
расчетная площадь встроенных нежилых помещений	м ²	-	-	334,49	334,49	
8. Торговая площадь		-	-	227,45	227,45	
9. Жилая площадь квартир	м ²	2482,53	2609,75	2426,95	10128,98	
10. Количество квартир	шт.	54	60	57	231	
11. Объем зданий	м ³	34091,5	34091,5	34091,5	136366	
12. Этажность	шт.	5	5	5	5	
13. Количество этажей	шт.	6	6	6	6	
14. Расчетная продолжительность строительства	мес.	42			42	

Пункт 1.3.3 упомянутого Заключения читать в следующей редакции:

В проекте определены: технологическая последовательность производства строительно-монтажных работ и их объемы с учетом этапов строительства и очередности строительства позиций, а также потребность в строительных машинах и механизмах, энергоресурсах, рабочих кадрах, санитарно-бытовых и административных помещениях. Проектом предусмотрены мероприятия по охране труда. Продолжительность строительства составляет 42 месяца.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

ПРОШЕНО И
 ПРОНУМЕРОВАНО
 ВСЕГО 2 ЛИСТОВ

