

**Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости ООО
«Апрелевка С2» за 2 квартал 2022 год.**

1. Норматив обеспеченности обязательств Н1

A	O	H1
2 279 654,00	3 576,00	637,487

A= 2 279 654,00 (тыс.руб.) стр. 1600 баланса
 O= 3 576,00 (тыс.руб.) стр. 1450+стр.1550 (сумма всех ДДУ, заключенных за весь период, обороты по кредиту сч. 86 (обязательства застройщика перед участниками долевого строительства)

2. Норматив целевого использования средств Н2

H2 = An/D = 558 542,00 | 2 276 078,00 | 0,245

An - стоимость активов не связанные с строительством (внеоборотные активы, дебиторская задолженность, краткосрочные финансовые вложения минус стоимости активов незавершенного строительства и денежных средств участников долевого строительства

Внеоборотные активы Раздел / стр.1100	1 465 865,00
в т.ч. Объекты долевого строительства стр. 11503	-1 371 598,00
краткосрочные финансовые вложения стр. 1240	66 629,00

стр. 1230	397 646,00
в т.ч. Задолженность по ДДУ	0,00

D - общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за минусом обязательств по договорам участия в долевом строительстве =

Итого - стр. 1400	254 761,00
Итого - стр. 1500	1 852 201,00
Итого - стр. 1300	172 692,00
К-т 86 - стр. 1450+1550	-3 576,00
D =	2 276 078,00

Директор
ООО «Апрелевка С2»



/ Васильев Б.Ц. /