

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

						Коды
Форма по ОКУД						0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022			
Организация Общество с ограниченной ответственностью "АПРЕЛЕВКА С2"	по ОКПО					75295119
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН					5030049041
Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков	по					68.10.23
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300		16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ					384

Местонахождение (адрес)
143395, Московская обл, Наро-Фоминск г, Новоглаголево д, Водная ул, д. № 1, корп. 2, ком. 2-8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 350 241	1 629 949	1 268 749
	в том числе:				
	Незавершенное строительство сч.08	1151	1 258 199	1 488 066	1 122 155
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	122	120
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 157	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 351 398	1 630 071	1 268 869
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	443 933	338 058	45 612
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 979	7 325	25 935
	Дебиторская задолженность	1230	371 159	451 506	1 358 412
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ	1231	2 095	14 660	855 812
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	66 629	66 629	100 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 238	6 840	-
	Прочие оборотные активы	1260	138	143	957
	Итого по разделу II	1200	897 076	870 502	1 530 916
	БАЛАНС	1600	2 248 474	2 500 572	2 799 785

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 975	9 975	9 975
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	146 884	125 110	93 417
	Итого по разделу III	1300	156 859	135 085	103 392
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	150 481	481	1 174
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 864	1 860	1 834
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе: Обязательства по ДДУ		-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 764	731 983	1 691 113
	в том числе: Обязательства по ДДУ	1451	-	731 983	1 691 113
	Итого по разделу IV	1400	156 109	734 324	1 694 121
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	324 379	329 678	265 889
	Кредиторская задолженность	1520	1 437 928	1 132 420	640 228
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17 454	18 660	888
	Прочие обязательства	1550	155 745	150 406	95 267
	в том числе: Обязательства по ДДУ	1551	155 745	150 406	95 267
	Итого по разделу V	1500	1 935 506	1 631 163	1 002 272
	БАЛАНС	1700	2 248 474	2 500 572	2 799 785

Руководитель _____
(подпись)

Васильев Борис Цибенович
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г. _____

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "АПРЕЛЕВКА С2"</u>		75295119		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5030049041		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа земельных участков</u>	по ОКВЭД 2	68.10.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	413 627	149 723
	Себестоимость продаж	2120	(345 091)	(39 532)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	68 536	110 191
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19 260)	(18 270)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	49 276	91 921
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(11 216)	(7 981)
	Прочие доходы	2340	62 160	2 358
	Прочие расходы	2350	(71 885)	(79 373)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	28 335	6 925
	Налог на прибыль	2410	(6 550)	(1 758)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 424)	(2 340)
	отложенный налог на прибыль	2412	(126)	1
	Прочее	2460	(11)	(581)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 774	4 586

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	21 774	4 586
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Васильев Борис
Цибенович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.