

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
		75295119		
		5030049041		
		68.10.23		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "АПРЕЛЕВКА С2" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков по
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 143395, Московская обл, Наро-Фоминск г, Новоглаголево д, Водная ул, д. № 1, корп. 2, ком. 2-8
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора по ИНН
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора по ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 218 842	1 268 749	1 313 286
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	146 537	146 594	10 090
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	1 072 305	1 122 155	1 303 196
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Арендованное имущество	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	-	-	-

Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
Финансовые вложения	1170	-	-	-
в том числе:				
Паи	11701	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	120	120	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
в том числе:				
Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
Расходы будущих периодов	11903	-	-	-
Итого по разделу I	1100	1 218 962	1 268 869	1 313 286
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	42 854	45 612	21 348
в том числе:				
Материалы	12101	23 766	18 487	15 452
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	22	1	-
Готовая продукция	12105	19 066	27 124	5 896
Расходы на продажу	12106	-	-	-
Основное производство	12107	-	-	-
Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
Вспомогательные производства	12109	-	-	-
Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	64 015	25 935	6 131
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	13	13	-
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	5 300	3 429	2 823
НДС по приобретенным услугам	12204	3 626	2 350	3 308
НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
НДС при строительстве ОС	12207	55 076	20 142	-
Дебиторская задолженность	1230	1 334 045	1 264 357	1 996 520
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	144 066	177 880	62 710
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	40 396	57 666	29 650
Расчеты по налогам и сборам	12303	42 653	36 070	22 353
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1 385	1 349	676
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	20	19	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	1	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	1 105 524	991 374	1 881 131
Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
Оценочные обязательства	12312	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 850	-	-
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	4 850	-	-
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-

Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	-	168
в том числе:				
Касса организации	12501	-	-	-
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
Расчетные счета	12505	6	-	168
Валютные счета	12506	-	-	-
Аккредитивы	12507	-	-	-
Чековые книжки	12508	-	-	-
Прочие специальные счета	12509	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
Переводы в пути	12512	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	838	957	1 790
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	-	-	-
Расходы будущих периодов	12607	838	957	1 790
Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	-	-	-
НДС по арендным обязательствам	12609	-	-	-
Итого по разделу II	1200	1 446 607	1 336 862	2 025 958
БАЛАНС	1600	2 665 569	2 605 730	3 339 244

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 975	9 975	9 975
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 287	24 702	8 486
	Итого по разделу III	1300	39 262	34 677	18 461
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 174	1 174	19 004
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	5 000
	Долгосрочные займы	14102	1 174	1 174	14 004
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 833	1 834	1 822
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 066 731	1 691 113	1 477 094
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед дольщиками по ДДУ		1 066 731	1 691 113	1 477 094
	Итого по разделу IV	1400	1 069 738	1 694 121	1 497 920
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	224 764	265 889	292 215
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	221 025	262 218	285 218
	Краткосрочные займы	15102	2 700	2 700	2 700
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	623	576	407
	Проценты по долгосрочным займам	15106	416	395	3 890
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	812 778	514 888	684 817
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	271 942	291 611	437 372
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	7 782	(3)	24
	Расчеты по налогам и сборам	15203	21 740	21 748	18 189
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	856	679	498
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	368	263	674
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-

	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	510 090	200 590	228 060
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	888	888	1 070
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	888	888	1 070
	Прочие обязательства	1550	518 140	95 267	844 761
	в том числе:				
	Обязательства застройщика перед дольщиками по ДДУ	1551	518 140	95 267	844 761
	Итого по разделу V	1500	1 556 570	876 932	1 822 863
	БАЛАНС	1700	2 665 569	2 605 730	3 339 243

Руководитель

Васильев Борис Цибенович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.