

**РЕШЕНИЕ № 3**  
**единственного участника**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Апрелевка С2»**

Дата принятия решения: Восемнадцатое ноября две тысячи восьмого года.

Место принятия решения: 143371, Московская область, Наро-Фоминский район, п. Калининцев-1 (магазин) Общество с ограниченной ответственностью «Апрелевка С2», местонахождение: 143371, Московская область, Наро-Фоминский район, п.п. Калининцев-1 (магазин), зарегистрированное инспекцией ФНС по г. Наро-Фоминску Московской области 13 мая 2005 года за основным государственным регистрационным номером 1055005607183, ИНН 5030049041.

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Апрелевка С2».

Сокращенное наименование Общества: ООО «Апрелевка С2».

Фирменное наименование Общества: ООО «Апрелевка С2» (далее по тексту – также «Общество»).

Гражданка Российской Федерации Швыдкова Татьяна Викторовна, паспорт 73 03 832936 выдан Заволжским РУВД гор. Ульяновска 28.04.2003 года, код подразделения 732-003, зарегистрированная по адресу: 109469, г. Москва, Перервинский бульвар, д. 21, корп. 1, кв. 174, являясь единственным участником Общества, владеющим долей в размере 100 (ста) процентов уставного капитала Общества номинальной стоимостью 10000 (десять тысяч) рублей, в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. №14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", (далее по тексту - «ФЗ об ООО») и пунктом 7.1 Устава Общества приняла следующее решение:

1. Удовлетворить поступившее заявление Закрытого акционерного общества «Кузнецовский комбинат», местонахождение: 143340, Московская область, Наро-Фоминский район, д. Яковлевское, зарегистрированного Администрацией Наро-фоминского района Московской области 26 декабря 1995 г. за № 1463, запись в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года внесена инспекцией МНС России по г. Наро-Фоминску Московской области 30 августа 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1025003748857, ИНН 5030029038 (далее по тексту - ЗАО «Кузнецовский комбинат») и согласиться с вхождением ЗАО «Кузнецовский комбинат» в состав участников Общества за счет внесения неденежного вклада в уставный капитал Общества.

2. В соответствии со статьей 19 ФЗ об ООО, положениями пункта 7.1., подпункта 7.2.2. пункта 7.2 статьи 7 Устава Общества, увеличить размер уставного капитала ООО «Апрелевка С2» на 9 964 780 (Девять миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек путем внесения вклада принимаемым в Общество новым участником – ЗАО «Кузнецовский комбинат» на основании его заявления о принятии в Общество и внесения им в течение пяти месяцев с даты принятия настоящего решения в уставный капитал ООО «Апрелевка С2» неденежного вклада, а именно следующих земельных участков:

2.1. земельного участка для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 777210 кв.м, кадастровый № 50:26:14 05 03:0044, адрес объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Новоедоровское, ЗАО «Кузнецовский комбинат», право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 08 сентября 2008 года сделана запись регистрации № 50-50-26/060/2008-146, балансовой стоимостью 71 794 руб. 83 коп. (Семьдесят одна тысяча семьсот девяносто четыре рубля 83 копейки), рыночной стоимостью 6 370 561 (Шесть миллионов триста семьдесят тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек (отчет об оценке № 01/220908 от 22.09.2008 г).

2.2. земельного участка для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 438495 кв.м, кадастровый № 50:26:14 05 03:0043, адрес объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Новоедоровское, ЗАО «Кузнецовский комбинат», право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 08 сентября 2008 года сделана запись регистрации № 50-50-26/060/2008-145, балансовой стоимостью 43 821 руб. 27 коп. (Сорок три тысячи восемьсот двадцать один рубль 27 копеек), рыночной стоимостью 3 594 219 (Три миллиона пятьсот девяносто четыре тысячи двести девятнадцать) рублей 00 копеек (отчет об оценке № 02/220908 от 22.09.2008 г).

(далее по тексту - также «Земельные участки»)

Общая балансовая стоимость Земельных участков составляет 115 616 руб. 10 коп. (Сто пятнадцать тысяч шестьсот шестнадцать рублей 10 копеек).

Общая рыночная стоимость Земельных участков составляет 9 964 780 (Девять миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Принять Земельные участки от ЗАО «Кузнецовский комбинат» к ООО «Апрелевка С2» по передаточному акту.

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 15 ФЗ об ООО утвердить денежную оценку стоимости неденежного вклада (Земельных участков) ЗАО «Кузнецовский комбинат», принимаемого в Общество, в уставный капитал ООО «Апрелевка С2» в размере 9 964 780 (Девять миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, что соответствует сумме оценки вышеуказанного неденежного вклада, определенной независимым оценщиком, установленной отчетами №№ 01/220908, 02/220908 от 22.09.2008 г об оценке рыночной стоимости Земельных участков по состоянию на 18 сентября 2008 года, подготовленным Обществом с ограниченной ответственностью «Консалтинговая компания «АверсКапитал», место нахождения: 107031, г. Москва, ул. Негинная, д.18/1, стр.1А, зарегистрированным Межрайонной ИФНС России №46 по г.

Москве 23 марта 2006 года за основным государственным регистрационным номером 1067746405198, ИНН 7702598232.

4. В соответствии с пунктом 2 статьи 19 ФЗ об ООО установить, что:

4.1 Номинальная стоимость доли ЗАО «Кузнецовский комбинат» в уставном капитале ООО «Апрелевка С2» соответствует стоимости его дополнительного неденежного вклада в размере 9 964 780 (Девять миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 99,9 (девяносто девять целых и девять десятых) % доли в уставном капитале ООО «Апрелевка С2»

4.2. Номинальная стоимость доли Швыдковой Т.В. - 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек составляет 0,1 (ноль целых и одна десятая) % доли в уставном капитале ООО «Апрелевка С2»

4.3. Сумма уставного капитала Общества увеличивается на 9 964 780 (Девять миллионов девятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, и после внесения неденежного вклада ЗАО «Кузнецовский комбинат» составит 9 974 780 (Девять миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

5. В соответствии с пунктом 1 статьи 11 ФЗ об ООО заключить учредительный договор между участником Общества - Швыдковой Т.В. и принятым в Общество третьим лицом - ЗАО «Кузнецовский комбинат».

6. В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 33 ФЗ об ООО и положениями подпункта 2 пункта 11.2. статьи 11 Устава Общества внести в Устав Общества изменения, связанные с увеличением размера уставного капитала Общества, с принятием в Общество ЗАО «Кузнецовский комбинат», определением номинальной стоимости и размера долей участников в уставном капитале Общества.

7. Поручить Директору Общества после внесения вкладов в уставный капитал Общества произвести государственную регистрацию изменений в учредительные документы Общества в соответствии с действующим законодательством.

**Единственный участник Общества:**

**Гражданка Российской Федерации**



**Швыдкова Т.В.**

**М.П.**



Пронумеровано, проиндексировано, скреплено  
подпись и печать, всего 2 (два) листа  
*Т. В. Швыдкова* / Швыдкова Т. В. /

*Швыдкова Т. В.*