

Кому Общество с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество -
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
для граждан, полное наименование организации
ЗАСТРОЙЩИК «ИВСТРОЙИНВЕСТ»
- для юридических лиц),
местонахождение: 153002, Ивановская
его почтовый индекс и адрес,
область, г. Иваново, ул. 8 Марта, д. 13
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 марта 2022 года

№ 37-511303-06-2022

I. Администрация Ивановского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные жилые дома в мкр. Новая Дерябиха по адресу: Ивановская
область, Ивановский район, дер. Дерябиха, дома 49,70, литеры А, Б (10 этапов
строительства) 4-й этап

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Ивановский муниципальный район,
Богданихское сельское поселение, д. Дерябиха, земельный участок 76

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации Богданихского сельского поселения Ивановского
муниципального района о присвоении адресной части от 15.12.2020 № 155, от
01.10.2021 № 131)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
37:05:030560:710

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, N 37-511303-11-2022, дата выдачи 04 марта 2022 года, N 37-511303-17-2021, дата выдачи 04 июня 2021 года, N 37-511303-22-2020, дата выдачи 19 июня 2020 года, N 37-511303-6-2020, дата выдачи 23 апреля 2020 года, N 37-511303-19-2019, дата выдачи 25 июня 2019 года, N 37-511303-14-2018, дата выдачи 12 января 2018 года, орган, выдавший разрешения на строительство, Администрация Ивановского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	15558,98	15601,19
в том числе надземной части	куб. м	13788,75	13830,96
Общая площадь	кв. м	5028,06	5041,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1605,36	1545,8
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			

	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3406,47	3445,9
	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1605,36 588,1	1545,8 514,9
1,19	Количество этажей	шт.	6;7;9	6;7;9
0,96	в том числе подземных	шт.	1	1
1,7	Количество секций	секций	1	1
5,8	Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70/3422,7	70/3495,9
	1-комнатные	шт./кв. м	33/1337,8	33/1350,1
	2-комнатные	шт./кв. м	36/2010	36/2020,4
	3-комнатные	шт./кв. м	1/74,9	1/75,4
ыха,	4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3422,7	3495,9
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
	Лифты	шт.		
	Эскалаторы	шт.		
	Инвалидные подъемники	шт.		
	Материалы фундаментов		Забивные сваи, монолитный ростверк, сборный железобетон	Забивные сваи, монолитный ростверк, сборный железобетон
	Материалы стен		Силикатный кирпич с утеплением минераловатными плитами	Силикатный кирпич с утеплением минераловатными плитами
	Материалы кровли		Плоская по	Плоская по

		технологии ТН-Кровля Стандарт КСМ	технологии ТН-Кровля Стандарт КСМ
Материалы перекрытий		Сборные железобе- тонные плиты	Сборные железобе- тонные плиты
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

" 31 /
М.П.
КОВСКАЯ ОБ

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/ м2	31,96	31,96
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.03.2022 кадастровый инженер Угодина Е.Г., № квалификационного аттестата 37-12-11

Начальник отдела архитектуры
Управления координации земельных
отношений администрации Ивановского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.Г. Маркова
(расшифровка подписи)

" 31 " марта 2022 г.
М.П.



Сшито и скреплено печатью
на _____ (_____) листах

Заместитель начальника отдела
архитектуры управления координации
земельных отношений
администрации Ивановского
муниципального района

Истомина И.Р.

