

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000386 от 26.04.2020

**Многоквартирный жилой дом с встроенными объектами административного назначения, учреждением дошкольного образования и подземной автостоянкой с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, ул. Свердлова, 74**

**Дата первичного размещения: 08.08.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕМЧУЖИНА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЖЕМЧУЖИНА"</b>                                                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>150049</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ярославская</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ярославль</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Салтыкова-Щедрина</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 88</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 1</b>                                                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(485)268-00-09</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sverdlova74.ru</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://sverdlova74.ru</b>                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Степанов</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Специализированный застройщик "ЖЕМЧУЖИНА"</b> |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7604309806</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167627084052</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                                        |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                           |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                            |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Степанов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Степанов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>058-817-557 07</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>760200920443</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лист записи ЕГРЮЛ от 19.06.2018, ГРН 2187627414038</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                     |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                      |       |                           |
|----------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |       |                           |
| 8.1 Информация о застройщике                                         | 8.1.1 | Информация о застройщике: |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ярославская</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ярославль</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Свердлова</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>74</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23 934,7 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                          |        |                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                    |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13600,61 м2</b>           |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3350,36 м2</b>          |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16950,97 м2</b> |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Стройизыскания</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7606030782</b>                                                          |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Геостройэкология</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4401070450</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФАПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7604272289</b>                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0029-18</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертно-консультационный центр в строительстве</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7736570683</b>                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "ЖЕМЧУЖИНА"</b>                                                                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>76-301000-306-2018</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2018</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2021</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент строительства Ярославской области</b>                                                                                                                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/03</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>21.01.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Степанов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Станиславович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>76:23:050309:2919</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7877,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды, тротуары, площадка для отдыха, физкультурная площадка, детская площадка, хозяйственная площадка, контейнерная площадка для мусора, гостевая открытая автостоянка</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>С западного фасада здания – 21 машино-место</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детская и физкультурная площадки размещены с восточной стороны фасада многоквартирного дома. На детской площадке – игровой комплекс, качели, карусель, качалка-балансир, песочница. На физкультурной площадке – спортивный комплекс, игровая установка</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектируемая контейнерная площадка, расположена на севере от фасада дома. На площадке предусматривается установка 3-х контейнеров для мусора</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны засеваются газонными травами, высаживаются декоративные кустарники группами и в однорядную живую изгородь</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в здание, на физкультурную и детскую площадки. Выделено 2 машино-места для парковки транспорта МГН</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение внутренних проездов, тротуаров, площадок внутри двора</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ярославльводоканал</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606069518</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2017</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-12/1806</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2020</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>308 736,14 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ярославльводоканал</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606069518</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06-12/1806</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2020</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90 779,76 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Яргазсервис</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7603001303</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2014</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-05/5513</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>МРСК Центра - ЯРЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2019</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20579883</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 294,90 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7601001097</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2016</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>405</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ярнет</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7604178825</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ярославльлифтремонт</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |                   |                                                                                                                                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               | 14.2.4            | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7603020345</b> |                   |                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                               |                   |                                                                                                                                                         |                   |                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                               | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>                                                                                                               |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>92</b>                                                                                                              |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>68</b>                                                                                                                   |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b>                                                                                                        |                   |                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               | 15.2.1            |                                                                                                                                                         |                   |                   |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение                    | Этаж расположения | Номер подъезда                                                                                                                                          | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 2                 | 1                                                                                                                                                       | 143.67            | 4                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 2                 | 1                                                                                                                                                       | 93.06             | 2                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 2                 | 1                                                                                                                                                       | 55.49             | 2                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 2                 | 1                                                                                                                                                       | 63.78             | 2                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 2                 | 1                                                                                                                                                       | 51.99             | 1                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 3                 | 1                                                                                                                                                       | 129.6             | 4                 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 3                 | 1                                                                                                                                                       | 71.32             | 2                 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 3                 | 1                                                                                                                                                       | 55.49             | 2                 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира                      | 3                 | 1                                                                                                                                                       | 59.88             | 2                 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 3                 | 1                                                                                                                                                       | 52.06             | 1                 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 4                 | 1                                                                                                                                                       | 129.6             | 4                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира на 2х и более этажах | 4                 | 1                                                                                                                                                       | 106.2             | 2                 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 4                 | 1                                                                                                                                                       | 55.49             | 2                 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 4                 | 1                                                                                                                                                       | 59.06             | 2                 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 4                 | 1                                                                                                                                                       | 50.38             | 1                 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 5                 | 1                                                                                                                                                       | 129.6             | 4                 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 5                 | 1                                                                                                                                                       | 100.63            | 2                 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 5                 | 1                                                                                                                                                       | 50.38             | 1                 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 6                 | 1                                                                                                                                                       | 129.6             | 4                 |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 6                 | 1                                                                                                                                                       | 106.15            | 2                 |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 6                 | 1                                                                                                                                                       | 50.38             | 1                 |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 7                 | 1                                                                                                                                                       | 184.9             | 4                 |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 7                 | 1                                                                                                                                                       | 55.1              | 1                 |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 8                 | 1                                                                                                                                                       | 155.7             | 4                 |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартира                      | 2                 | 2                                                                                                                                                       | 76.99             | 3                 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 26 | Квартира | 2  | 2 | 59.4  | 2 |
| 27 | Квартира | 2  | 2 | 91.89 | 3 |
| 28 | Квартира | 2  | 2 | 60.35 | 2 |
| 29 | Квартира | 3  | 2 | 76.99 | 3 |
| 30 | Квартира | 3  | 2 | 59.4  | 2 |
| 31 | Квартира | 3  | 2 | 91.89 | 3 |
| 32 | Квартира | 3  | 2 | 60.35 | 2 |
| 33 | Квартира | 4  | 2 | 76.99 | 3 |
| 34 | Квартира | 4  | 2 | 59.4  | 2 |
| 35 | Квартира | 4  | 2 | 91.89 | 3 |
| 36 | Квартира | 4  | 2 | 60.35 | 2 |
| 37 | Квартира | 5  | 2 | 76.99 | 3 |
| 38 | Квартира | 5  | 2 | 59.4  | 2 |
| 39 | Квартира | 5  | 2 | 91.89 | 3 |
| 40 | Квартира | 5  | 2 | 60.35 | 2 |
| 41 | Квартира | 6  | 2 | 76.99 | 3 |
| 42 | Квартира | 6  | 2 | 59.4  | 2 |
| 43 | Квартира | 6  | 2 | 91.89 | 3 |
| 44 | Квартира | 6  | 2 | 60.35 | 2 |
| 45 | Квартира | 7  | 2 | 76.99 | 3 |
| 46 | Квартира | 7  | 2 | 65.67 | 2 |
| 47 | Квартира | 7  | 2 | 78.87 | 2 |
| 48 | Квартира | 8  | 2 | 76.99 | 3 |
| 49 | Квартира | 8  | 2 | 55.7  | 2 |
| 50 | Квартира | 8  | 2 | 60.35 | 2 |
| 51 | Квартира | 9  | 2 | 76.99 | 3 |
| 52 | Квартира | 9  | 2 | 55.7  | 2 |
| 53 | Квартира | 10 | 2 | 76.99 | 3 |
| 54 | Квартира | 10 | 2 | 55.7  | 2 |
| 55 | Квартира | 1  | 3 | 36.06 | 1 |
| 56 | Квартира | 1  | 3 | 60.13 | 2 |
| 57 | Квартира | 2  | 3 | 74.9  | 2 |
| 58 | Квартира | 2  | 3 | 35.28 | 1 |
| 59 | Квартира | 2  | 3 | 58.35 | 2 |
| 60 | Квартира | 3  | 3 | 74.68 | 3 |
| 61 | Квартира | 3  | 3 | 35.28 | 1 |
| 62 | Квартира | 3  | 3 | 58.35 | 2 |
| 63 | Квартира | 4  | 3 | 74.68 | 3 |
| 64 | Квартира | 4  | 3 | 35.28 | 1 |
| 65 | Квартира | 4  | 3 | 58.35 | 2 |
| 66 | Квартира | 5  | 3 | 74.68 | 3 |
| 67 | Квартира | 5  | 3 | 35.28 | 1 |
| 68 | Квартира | 5  | 3 | 58.35 | 2 |



|     |          |   |   |        |   |
|-----|----------|---|---|--------|---|
| 69  | Квартира | 6 | 3 | 74.68  | 3 |
| 70  | Квартира | 6 | 3 | 35.28  | 1 |
| 71  | Квартира | 6 | 3 | 58.35  | 2 |
| 72  | Квартира | 7 | 3 | 74.68  | 3 |
| 73  | Квартира | 7 | 3 | 35.28  | 1 |
| 74  | Квартира | 7 | 3 | 58.35  | 2 |
| 75  | Квартира | 8 | 3 | 74.68  | 3 |
| 76  | Квартира | 8 | 3 | 35.28  | 1 |
| 77  | Квартира | 8 | 3 | 58.35  | 2 |
| 78  | Квартира | 9 | 3 | 117.07 | 3 |
| 79  | Квартира | 1 | 4 | 117.72 | 1 |
| 80  | Квартира | 1 | 4 | 118.1  | 3 |
| 81  | Квартира | 2 | 4 | 79.07  | 1 |
| 82  | Квартира | 2 | 4 | 80.59  | 2 |
| 83  | Квартира | 2 | 4 | 38.07  | 1 |
| 84  | Квартира | 2 | 4 | 41.8   | 1 |
| 85  | Квартира | 2 | 4 | 107.26 | 3 |
| 86  | Квартира | 3 | 4 | 78.93  | 2 |
| 87  | Квартира | 3 | 4 | 80.36  | 3 |
| 88  | Квартира | 3 | 4 | 38.07  | 1 |
| 89  | Квартира | 3 | 4 | 41.8   | 1 |
| 90  | Квартира | 3 | 4 | 107.26 | 3 |
| 91  | Квартира | 4 | 4 | 78.93  | 2 |
| 92  | Квартира | 4 | 4 | 80.36  | 3 |
| 93  | Квартира | 4 | 4 | 38.07  | 1 |
| 94  | Квартира | 4 | 4 | 41.8   | 1 |
| 95  | Квартира | 4 | 4 | 107.26 | 3 |
| 96  | Квартира | 5 | 4 | 78.93  | 2 |
| 97  | Квартира | 5 | 4 | 80.36  | 3 |
| 98  | Квартира | 5 | 4 | 38.07  | 1 |
| 99  | Квартира | 5 | 4 | 41.8   | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 4 | 107.26 | 3 |
| 101 | Квартира | 6 | 4 | 78.93  | 2 |
| 102 | Квартира | 6 | 4 | 80.36  | 3 |
| 103 | Квартира | 6 | 4 | 38.07  | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 4 | 41.8   | 1 |
| 105 | Квартира | 6 | 4 | 107.26 | 3 |
| 106 | Квартира | 7 | 4 | 78.93  | 2 |
| 107 | Квартира | 7 | 4 | 80.36  | 3 |
| 108 | Квартира | 7 | 4 | 38.07  | 1 |
| 109 | Квартира | 7 | 4 | 41.8   | 1 |
| 110 | Квартира | 7 | 4 | 107.26 | 3 |
| 111 | Квартира | 8 | 4 | 78.93  | 2 |

|     |                               |   |   |        |   |
|-----|-------------------------------|---|---|--------|---|
| 112 | Квартира                      | 8 | 4 | 80.36  | 3 |
| 113 | Квартира                      | 8 | 4 | 38.07  | 1 |
| 114 | Квартира                      | 8 | 4 | 41.8   | 1 |
| 115 | Квартира                      | 8 | 4 | 107.26 | 3 |
| 116 | Квартира                      | 9 | 4 | 78.93  | 2 |
| 117 | Квартира                      | 9 | 4 | 111.52 | 1 |
| 118 | Квартира                      | 9 | 4 | 38.07  | 1 |
| 119 | Квартира                      | 9 | 4 | 41.8   | 1 |
| 120 | Квартира                      | 9 | 4 | 107.26 | 3 |
| 121 | Квартира                      | 1 | 5 | 80.24  | 2 |
| 122 | Квартира                      | 2 | 5 | 73.15  | 2 |
| 123 | Квартира                      | 2 | 5 | 118.4  | 3 |
| 124 | Квартира                      | 2 | 5 | 118.4  | 3 |
| 125 | Квартира                      | 3 | 5 | 73.15  | 2 |
| 126 | Квартира                      | 3 | 5 | 114.66 | 3 |
| 127 | Квартира                      | 3 | 5 | 114.66 | 3 |
| 128 | Квартира                      | 4 | 5 | 73.15  | 2 |
| 129 | Квартира                      | 4 | 5 | 113.73 | 3 |
| 130 | Квартира                      | 4 | 5 | 113.73 | 3 |
| 131 | Квартира                      | 5 | 5 | 73.15  | 2 |
| 132 | Квартира                      | 5 | 5 | 113.73 | 3 |
| 133 | Квартира                      | 5 | 5 | 113.73 | 3 |
| 134 | Квартира                      | 6 | 5 | 73.15  | 2 |
| 135 | Квартира                      | 6 | 5 | 113.73 | 3 |
| 136 | Квартира                      | 6 | 5 | 113.73 | 3 |
| 137 | Квартира                      | 7 | 5 | 73.15  | 2 |
| 138 | Квартира                      | 7 | 5 | 113.73 | 3 |
| 139 | Квартира                      | 7 | 5 | 113.73 | 3 |
| 140 | Квартира                      | 8 | 5 | 73.15  | 2 |
| 141 | Квартира                      | 8 | 5 | 113.73 | 3 |
| 142 | Квартира                      | 8 | 5 | 113.73 | 3 |
| 143 | Квартира                      | 9 | 5 | 73.15  | 2 |
| 144 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 5 | 264.68 | 1 |
| 145 | Квартира на 2х и более этажах | 9 | 5 | 264.68 | 1 |
| 146 | Квартира                      | 2 | 6 | 51.99  | 1 |
| 147 | Квартира                      | 2 | 6 | 63.78  | 2 |
| 148 | Квартира                      | 2 | 6 | 55.49  | 2 |
| 149 | Квартира                      | 2 | 6 | 71.32  | 2 |
| 150 | Квартира                      | 2 | 6 | 135.32 | 4 |
| 151 | Квартира                      | 3 | 6 | 52.06  | 1 |
| 152 | Квартира                      | 3 | 6 | 59.88  | 2 |
| 153 | Квартира                      | 3 | 6 | 55.49  | 2 |
| 154 | Квартира                      | 3 | 6 | 71.32  | 2 |

|     |                               |   |   |        |   |
|-----|-------------------------------|---|---|--------|---|
| 155 | Квартира                      | 3 | 6 | 129.6  | 4 |
| 156 | Квартира                      | 4 | 6 | 50.38  | 1 |
| 157 | Квартира                      | 4 | 6 | 59.06  | 2 |
| 158 | Квартира                      | 4 | 6 | 55.49  | 2 |
| 159 | Квартира на 2х и более этажах | 4 | 6 | 106.2  | 2 |
| 160 | Квартира                      | 4 | 6 | 129.6  | 4 |
| 161 | Квартира                      | 5 | 6 | 50.38  | 1 |
| 162 | Квартира                      | 5 | 6 | 100.63 | 2 |
| 163 | Квартира                      | 5 | 6 | 129.6  | 4 |
| 164 | Квартира                      | 6 | 6 | 50.38  | 1 |
| 165 | Квартира                      | 6 | 6 | 106.15 | 2 |
| 166 | Квартира                      | 6 | 6 | 129.6  | 4 |
| 167 | Квартира                      | 7 | 6 | 55.1   | 1 |
| 168 | Квартира                      | 7 | 6 | 184.9  | 4 |
| 169 | Квартира                      | 8 | 6 | 155.7  | 4 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилых помещений |             |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|----------------------------------|-------------|
|                |            |                   |                |             | Наименование помещения           | Площадь, м2 |
| 1              | Нежилое    | 1                 |                | 289.61      | Тамбур                           | 7.55        |
|                |            |                   |                |             | Офис                             | 254.03      |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 8.79        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 9.03        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 2.94        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 1.54        |
|                |            |                   |                |             | Санузел                          | 2.79        |
|                |            |                   |                |             | Санузел                          | 2.94        |
| 2              | Нежилое    | 1                 |                | 367.84      | Тамбур                           | 4.73        |
|                |            |                   |                |             | Коридор                          | 4.35        |
|                |            |                   |                |             | Офис                             | 344.52      |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 3.11        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 3.11        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 1.65        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 1.65        |
|                |            |                   |                |             | Санузел для МГН                  | 4.72        |
| 3              | Нежилое    | 1                 |                | 327.15      | Тамбур                           | 7.55        |
|                |            |                   |                |             | Офис                             | 299.12      |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 1.54        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 2.94        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 8.79        |
|                |            |                   |                |             | Подсобное помещение              | 9.03        |
|                |            |                   |                |             | Санузел                          | 2.94        |
|                |            |                   |                |             | Санузел                          | 2.79        |

|    |         |        |   |                    |                                     |        |
|----|---------|--------|---|--------------------|-------------------------------------|--------|
| 4  | Нежилое | 1      |   | 176.76             | Тамбур                              | 4.83   |
|    |         |        |   |                    | Коридор                             | 13.62  |
|    |         |        |   |                    | Холл                                | 24.11  |
|    |         |        |   |                    | Офисное помещение                   | 53.5   |
|    |         |        |   |                    | Офисное помещение                   | 68.44  |
|    |         |        |   |                    | Подсобное помещение                 | 2.95   |
|    |         |        |   |                    | Санузел                             | 5.83   |
|    |         |        |   |                    | Кладовая уборочного инвентаря (КУИ) | 3.48   |
| 5  | Нежилое | 1      |   | 393.46             | Холл                                | 393.46 |
| 6  | Нежилое | 1      |   | 12.6               | Тамбур                              | 12.6   |
| 7  | Нежилое | 1      |   | 271.56000000000006 | Спальня-групповая                   | 74.15  |
|    |         |        |   |                    | Подсобное помещение                 | 5.33   |
|    |         |        |   |                    | Туалетная                           | 11.46  |
|    |         |        |   |                    | Буфетная                            | 4.02   |
|    |         |        |   |                    | Раздевальная                        | 20.59  |
|    |         |        |   |                    | Спальня-групповая                   | 38.83  |
|    |         |        |   |                    | Буфетная                            | 3.88   |
|    |         |        |   |                    | Туалетная                           | 11.24  |
|    |         |        |   |                    | Техническое помещение               | 3.75   |
|    |         |        |   |                    | Раздевальная                        | 8.53   |
|    |         |        |   |                    | Тамбур                              | 2.42   |
|    |         |        |   |                    | Кабинет персонала                   | 7.85   |
|    |         |        |   |                    | КУИ                                 | 4.05   |
|    |         |        |   |                    | Буфетная                            | 2.6    |
|    |         |        |   |                    | Туалет                              | 1.59   |
|    |         |        |   |                    | Туалетная                           | 7.18   |
|    |         |        |   |                    | Спальня-групповая                   | 41.64  |
|    |         |        |   |                    | Раздевальная                        | 9.6    |
|    |         |        |   |                    | Коридор                             | 9.87   |
|    |         |        |   |                    | Тамбур                              | 2.98   |
| 8  | Нежилое | Подвал | 2 | 15.4               | Кладовая №1                         | 15.4   |
| 9  | Нежилое | Подвал | 2 | 42.3               | Кладовая №2                         | 42.3   |
| 10 | Нежилое | Подвал | 2 | 25.6               | Кладовая №3                         | 25.6   |
| 11 | Нежилое | Подвал | 2 | 6.3                | Кладовая №4                         | 6.3    |
| 12 | Нежилое | Подвал | 2 | 7.4                | Кладовая №5                         | 7.4    |
| 13 | Нежилое | Подвал | 2 | 13.8               | Кладовая №6                         | 13.8   |
| 14 | Нежилое | Подвал | 2 | 21.4               | Кладовая №7                         | 21.4   |
| 15 | Нежилое | Подвал | 2 | 38.4               | Кладовая №8                         | 38.4   |
| 16 | Нежилое | Подвал | 2 | 14.1               | Кладовая №9                         | 14.1   |
| 17 | Нежилое | Подвал | 2 | 14.8               | Кладовая №10                        | 14.8   |
| 18 | Нежилое | Подвал | 2 | 10.2               | Кладовая №11                        | 10.2   |
| 19 | Нежилое | Подвал | 2 | 45.7               | Кладовая №12                        | 45.7   |
| 20 | Нежилое | Подвал | 2 | 26.4               | Кладовая №13                        | 26.4   |

|    |         |        |   |       |                  |       |
|----|---------|--------|---|-------|------------------|-------|
| 21 | Нежилое | Подвал | 2 | 19.8  | Кладовая №14     | 19.8  |
| 22 | Нежилое | Подвал | 2 | 36.3  | Кладовая №15     | 36.3  |
| 23 | Нежилое | 1      | 2 | 5.11  | Кладовая №16     | 5.11  |
| 24 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №1  | 13.75 |
| 25 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №2  | 13.75 |
| 26 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №3  | 13.75 |
| 27 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №4  | 13.75 |
| 28 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №5  | 13.75 |
| 29 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №6  | 13.75 |
| 30 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №7  | 13.75 |
| 31 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №8  | 13.75 |
| 32 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №9  | 13.75 |
| 33 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №10 | 13.75 |
| 34 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №11 | 13.75 |
| 35 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №12 | 13.75 |
| 36 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №13 | 13.75 |
| 37 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №14 | 13.75 |
| 38 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №15 | 13.75 |
| 39 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №16 | 13.75 |
| 40 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №17 | 13.75 |
| 41 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №18 | 13.75 |
| 42 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №19 | 13.75 |
| 43 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №20 | 13.75 |
| 44 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №21 | 13.75 |
| 45 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №22 | 13.75 |
| 46 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №23 | 13.75 |
| 47 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №24 | 13.75 |
| 48 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №25 | 13.75 |
| 49 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №26 | 13.75 |
| 50 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №27 | 13.75 |
| 51 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №28 | 13.75 |
| 52 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №29 | 13.75 |
| 53 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №30 | 13.75 |
| 54 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №31 | 13.75 |
| 55 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №32 | 13.75 |
| 56 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №33 | 13.75 |
| 57 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №34 | 13.75 |
| 58 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №35 | 13.75 |
| 59 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №36 | 13.75 |
| 60 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №37 | 13.75 |
| 61 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №38 | 13.75 |
| 62 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №39 | 13.75 |
| 63 | Нежилое | Подвал |   | 13.75 | Машино-место №40 | 13.75 |

|    |         |        |  |        |                     |        |
|----|---------|--------|--|--------|---------------------|--------|
| 64 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №41    | 13.75  |
| 65 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №42    | 13.75  |
| 66 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №43    | 13.75  |
| 67 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №44    | 13.75  |
| 68 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №45    | 13.75  |
| 69 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №46    | 13.75  |
| 70 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №47    | 13.75  |
| 71 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №48    | 13.75  |
| 72 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №49    | 13.75  |
| 73 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №50    | 13.75  |
| 74 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №51    | 13.75  |
| 75 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №52    | 13.75  |
| 76 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №53    | 13.75  |
| 77 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №54    | 13.75  |
| 78 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №55    | 13.75  |
| 79 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №56    | 13.75  |
| 80 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №57    | 13.75  |
| 81 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №58    | 13.75  |
| 82 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №59    | 13.75  |
| 83 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №60    | 13.75  |
| 84 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №61    | 13.75  |
| 85 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №62    | 13.75  |
| 86 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №63    | 13.75  |
| 87 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №64    | 13.75  |
| 88 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №65    | 13.75  |
| 89 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №66    | 13.75  |
| 90 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №67    | 13.75  |
| 91 | Нежилое | Подвал |  | 13.75  | Машино-место №68    | 13.75  |
| 92 | Нежилое | 2      |  | 233.37 | Терраса жилого дома | 233.37 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |                                  |        |                                       |  |                      |             |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                                  | 16.1.1 |                                       |  |                      |             |
| № п/п                                                                          | Вид помещения                    |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1                                                                              | Водомерный узел                  |        | Подвал                                |  | Техническое          | 17.5        |
| 2                                                                              | Помещение насосных станций       |        | Подвал                                |  | Техническое          | 25.2        |
| 3                                                                              | Помещение насосной пожаротушения |        | Подвал                                |  | Техническое          | 17          |
| 4                                                                              | Тепловой пункт                   |        | Подвал                                |  | Техническое          | 15.3        |
| 5                                                                              | Электрощитовая                   |        | Подвал                                |  | Техническое          | 15.98       |
| 6                                                                              | Помещение подвала                |        | Подвал                                |  | Техническое          | 428.94      |
| 7                                                                              | Приточная венткамера категория Д |        | Подвал                                |  | Техническое          | 72.94       |
| 8                                                                              | Приточная венткамера категория Д |        | Подвал                                |  | Техническое          | 29.8        |

|    |                                  |                   |              |       |
|----|----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 9  | Приточная венткамера категория Д | Подвал            | Техническое  | 29.3  |
| 10 | Вытяжная венткамера категория В1 | Подвал            | Техническое  | 13.5  |
| 11 | Вытяжная венткамера категория В1 | Подвал            | Техническое  | 21.5  |
| 12 | Вытяжная венткамера категория Д  | Подвал            | Техническое  | 13.9  |
| 13 | Помещение уборочного инвентаря   | Подвал            | Техническое  | 9.72  |
| 14 | Тамбур                           | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.19 |
| 15 | Лифтовой холл                    | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.1   |
| 16 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.6  |
| 17 | Колясочная                       | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.63  |
| 18 | коридор                          | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 26, 1 |
| 19 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 7.4   |
| 20 | коридор                          | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 1     |
| 21 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 7.4   |
| 22 | коридор                          | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 26.1  |
| 23 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 7.4   |
| 24 | коридор                          | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.7  |
| 25 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 7.4   |
| 26 | коридор                          | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15,,0 |
| 27 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 7.4   |
| 28 | коридор                          | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 9.9   |
| 29 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 7.4   |
| 30 | коридор                          | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 9.9   |
| 31 | Лестничная клетка                | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 7.4   |
| 32 | Тамбур                           | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 3.5   |
| 33 | коридор                          | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 8.3   |
| 34 | коридор                          | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 22.5  |
| 35 | колясочная                       | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.05  |
| 36 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.6   |
| 37 | коридор                          | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.2  |
| 38 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 10.5  |
| 39 | коридор                          | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.2  |
| 40 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 10.5  |
| 41 | коридор                          | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.2  |
| 42 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 10.5  |
| 43 | коридор                          | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.2  |
| 44 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 10.5  |
| 45 | коридор                          | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.2  |
| 46 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 10.5  |
| 47 | коридор                          | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.2  |
| 48 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 10.5  |
| 49 | коридор                          | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.2  |
| 50 | Лестничная клетка                | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 10.5  |
| 51 | коридор                          | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 15.2  |

|    |                   |                    |              |      |
|----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 52 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.5 |
| 53 | коридор           | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.2 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.5 |
| 55 | Тамбур            | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.3  |
| 56 | коридор           | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 17.1 |
| 57 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 12.2 |
| 58 | колясочная        | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 2.2  |
| 59 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 60 | коридор           | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 6    |
| 61 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 62 | коридор           | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 6    |
| 63 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 64 | коридор           | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 6    |
| 65 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 66 | коридор           | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 6    |
| 67 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 68 | коридор           | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 6    |
| 69 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 70 | коридор           | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 6    |
| 71 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 72 | коридор           | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 6    |
| 73 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 8.4  |
| 74 | коридор           | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 6    |
| 75 | тамбур            | 4 подъезд, 1этаж   | Общественное | 9.5  |
| 76 | колясочная        | 4 подъезд, 1этаж   | Общественное | 4    |
| 77 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1этаж   | Общественное | 8.6  |
| 78 | коридор           | 4 подъезд, 1этаж   | Общественное | 4.9  |
| 79 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 80 | коридор           | 4 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 81 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 82 | коридор           | 4 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 83 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 84 | коридор           | 4 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 85 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 86 | коридор           | 4 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 87 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 88 | коридор           | 4 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 89 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 90 | коридор           | 4 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 91 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 92 | коридор           | 4 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 93 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.2 |
| 94 | коридор           | 4 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 4.9  |



|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 95  | тамбур            | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 4.73  |
| 96  | коридор           | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 13.6  |
| 97  | Лестничная клетка | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 12.2  |
| 98  | коридор           | 5 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 99  | Лестничная клетка | 5 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 100 | коридор           | 5 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 101 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 102 | коридор           | 5 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 103 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 104 | коридор           | 5 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 105 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 106 | коридор           | 5 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 107 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 108 | коридор           | 5 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 109 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 110 | коридор           | 5 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 111 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 112 | коридор           | 5 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 13.3  |
| 113 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 7.3   |
| 114 | коридор           | 5 подъезд, 10 этаж | Общественное | 13.3  |
| 115 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.3   |
| 116 | Тамбур            | 6 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 20.19 |
| 117 | Колясочная        | 6 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 2.63  |
| 118 | коридор           | 6 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.1   |
| 119 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 10.6  |
| 120 | Коридор           | 6 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 26.1  |
| 121 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 7.4   |
| 122 | Коридор           | 6 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 26.1  |
| 123 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 7.4   |
| 124 | Коридор           | 6 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 26.1  |
| 125 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 7.4   |
| 126 | Коридор           | 6 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 15.7  |
| 127 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 7.4   |
| 128 | Коридор           | 6 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 15    |
| 129 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 7.4   |
| 130 | Коридор           | 6 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 9.9   |
| 131 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 7.4   |
| 132 | Коридор           | 6 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 9.9   |
| 133 | Лестничная клетка | 6 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.4   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                          | Назначения                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал. Тепловой пункт      | Общедомовой прибор учета тепла                                                                                                            | Учет потребления тепловой энергии  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Кровля. Котельная           | Теплообменник пластинчатый                                                                                                                | Приготовление горячей воды         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Кровля. Котельная           | Теплообменник пластинчатый                                                                                                                | Работа системы отопления           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал. Электрощитовая      | Общедомовые приборы учета электроэнергии                                                                                                  | Учет потребления электроэнергии    |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал. Насосная            | Установка повышения давления                                                                                                              | Обеспечение требуемого напора воды |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал. Водомерный узел     | Общедомовые приборы учета холодной воды                                                                                                   | Учет потребления холодной воды     |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                    | Водоснабжение                      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                                                                                                     | Водоотведение                      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подземная и надземная части | Лифт, 6 шт по 630 кг.                                                                                                                     | Вертикальный транспорт             |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                           |                                    |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |                                    |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |                                    |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |                                    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                             |                                                                                                                                           |                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>857 284 204 руб.</b>                                                                           |                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1                      | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                         |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810677030019820</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000612</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>857 284 204 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>857 284 204 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>857 284 204 руб.</b>                                                                       |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | :<br><b>0</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  |              | :<br>0                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>857 284 204 руб.</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6     | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.08.2024</b>                                                                               |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7     | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>76:23:050309:2919</b>     |                                                                             |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                             |                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1     | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                                                                                |                                                                             |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                             |                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                             |                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                             |                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1     |                                                                                                                                                                             |                                                                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                 | Описание изменений                                                          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26.04.2020 | АР                                                                                                                                                                          | Уточнены площади квартир                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                             | Увеличены террасы квартир 24,144,145,169                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                             | Уточнены площади нежилых помещений (оф. 1,3,4, холл офисной группы, детсад) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                             | Уточнено кол-во и площади кладовых                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                             | Исправлено название машино-мест (было парко-место)                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 123314657109711865068212028740823518323

Владелец: **ООО "ЖЕМЧУЖИНА", Степанов Алексей  
Станиславович, г.Ярославль**

Действителен: с 17.07.2019 по 17.07.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2658D04F55CC53CD59720B3DB0870FDA837F191B

Владелец: **Жучков Виктор Евгеньевич, Жучков Виктор  
Евгеньевич, Ярославль**

Действителен: с 06.11.2018 по 06.11.2019