

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой комплекс с помещениями общественного назначения и стоянками автомобилей по адресу пр. Комсомольский, 48 в г. Томске. Жилой дом № 1 с помещениями общественного назначения и подземными стоянками автомобилей. 1 этап

№ 70-000041 по состоянию на 01.11.2019

Дата подачи декларации: 08.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ТДСК ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ТДСК ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Томск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Елизаровых
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 79/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 301
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(382)271-10-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: dsk@post.tomica.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.k48.pф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шпетер
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Карлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Коммерческое обозначение у застройщика отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7017113534
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057000119330
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7014036553
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Средняя общеобразовательная школа (Дизайнеров 4)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-119-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Некрасова 45)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Некрасова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-103-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (береговая 17)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-070-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детский сад (Южные ворота КПД 23)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: МКР Южные ворота, КПД 23
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-03-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая 21)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-046-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детский сад (МКР Радонежский КПД 24)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: МКР Радонежский КПД 24
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-039-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Междуреченская 1)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Междуреченская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-85-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая 7)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-031-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Юрия Ковалева 45)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юрия Ковалева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-032-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров 9а)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-030-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Юрия Ковалева 30)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юрия Ковалева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-021-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 4а)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-02-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зонального сельского поселения
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом Виталия Грачева 2а
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-01-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая 7)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-012-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Болдырева 5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора Василия Болдырева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-013-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая 5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-006-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Средняя образовательная школа на 1100 мест (ул. Никитина)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никитина
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-001-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Средняя образовательная школа на 1100 мест (П.Федоровского 4)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петра Федоровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-006-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Королева 8)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Королёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-01-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Ленина 130)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Северск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 130
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 70304000-018-17
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ЗАТО Северск
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров 9)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-020-2017 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров 11)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-022-2017 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Ягодная 1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ягодная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-06-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Королёва 10)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Королёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-08-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров, 13)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-043-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Юрия Ковалева 32)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юрия Ковалева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-050-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 4)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-17-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Ивановского 44)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ивановского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-060-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая, 9)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-073-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-21-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Средняя общеобразовательная школа на 1100 мест (Дизайнеров 4)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-119-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров 7)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-116-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая, 3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-111-2016 Л
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров 5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-110-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Болдырева 9)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: архитектора Василия Болдырева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-100-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Трудовая 22/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Трудовая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-093-2016 Л
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-15-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения

4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Дизайнеров 1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дизайнеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-077-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Юрия Ковалева 43)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юрия Ковалева

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-070-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Юрия Ковалева 43а)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юрия Ковалева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-070-2016 О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 5)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-11-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом Юрия Ковалева 34)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юрия Ковалева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-30100-025-2016-О
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 6, 1 очередь)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-01-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения

4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая 13) (1 очередь)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-018-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Междуреченская 1/2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Междуреченская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-86-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Ленина 128)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Северск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 128
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70304000-008-19
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация ЗАТО Северск

4.1 (47) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Виталия Грачева 6, 2 очередь)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Зональная Станция
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виталия Грачёва
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-02-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Зональненского сельского поселения
4.1 (48) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (Береговая 13) (2 очередь)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-037-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 894,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 218 162,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227 969,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Томск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: Комсомольский
	9.2.10	Дом: 48
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 409,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 622,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 706,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23329,28 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геостройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7017386404
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-конструкторское бюро ТДСК»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017060924

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 70-2-1-3-009519-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СтройЭкспертБюро»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7024037669
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 70-301000-028-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: К/48А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.04.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Томская домостроительная компания"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7014036553
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 70:21:0200012:6972
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 789,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы сети пешеходные дорожки и тротуары, устройство придомовых площадок для отдыха, игр детей, спортивных площадок и озеленение территории
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Обеспечение автостоянки для хранения легковых автомобилей выполнено в комплексе для жилых домов № 1, 2. Открытая парковка на территории, прилегающей к домам - 86 м/мест. 25 м/мест будут размещены в перспективно-проектируемой механизированной автостоянке № 1

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий спортом располагаются на эксплуатируемой кровле жилых зданий и подземных автостоянках, хозяйственные площадки и стоянки автомобилей - размещаются на прилегающих к домам территориях. Детские и спортивные площадки оборудованы малыми архитектурными формами, соответствующими назначению площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов и мусора с севера-восточной стороны от жилого здания предусмотрена специально оборудованная контейнерная площадка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории, свободной от застройки, осуществляется посадкой деревьев и кустарников, предусмотрено устройство рулонного газона и посадка цветников. На эксплуатируемой кровле предусмотрено устройство газонов и установка деревьев в кадках по системе "бонсай"
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение мало мобильного населения по участку к зданию и прилегающей территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Техническое условия ООО "Горсети" от 28.11.2017, срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТомскРТС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017351521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 004 466 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Томскводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017270664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 223
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 741 243,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Томскводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017270664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 224
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 811 545,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горсети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017081040
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018-10-25-06Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 084 745 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент дорожной деятельности и благоустройства администрации Города Томска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7021054271
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2865ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Неотелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7017106287
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Томская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7017108319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 250
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 159
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 149
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	50.09	2
2	Жилое помещение	2	1	71.52	3
3	Жилое помещение	2	1	46	2
4	Жилое помещение	2	1	46.65	2
5	Жилое помещение	2	1	90.56	3

6	Жилое помещение	3	1	50.09	2
7	Жилое помещение	3	1	71.52	3
8	Жилое помещение	3	1	46	2
9	Жилое помещение	3	1	46.65	2
10	Жилое помещение	3	1	90.56	3
11	Жилое помещение	4	1	50.27	2
12	Жилое помещение	4	1	71.52	3
13	Жилое помещение	4	1	46	2
14	Жилое помещение	4	1	46.65	2
15	Жилое помещение	4	1	90.56	3
16	Жилое помещение	5	1	50.27	2
17	Жилое помещение	5	1	71.52	3
18	Жилое помещение	5	1	46	2
19	Жилое помещение	5	1	46.65	2
20	Жилое помещение	5	1	90.56	3
21	Жилое помещение	6	1	50.27	2
22	Жилое помещение	6	1	71.52	3
23	Жилое помещение	6	1	46	2
24	Жилое помещение	6	1	46.65	2
25	Жилое помещение	6	1	90.56	3
26	Жилое помещение	7	1	50.27	2
27	Жилое помещение	7	1	71.52	3
28	Жилое помещение	7	1	46	2
29	Жилое помещение	7	1	46.65	2
30	Жилое помещение	7	1	90.56	3
31	Жилое помещение	1	2	45.94	1
32	Жилое помещение	1	2	80.46	3
33	Жилое помещение	1	2	73.14	1
34	Жилое помещение	2	2	36.34	1
35	Жилое помещение	2	2	95.41	3
36	Жилое помещение	2	2	69.23	2
37	Жилое помещение	2	2	45.94	1
38	Жилое помещение	2	2	80.46	3
39	Жилое помещение	2	2	70.63	1
40	Жилое помещение	3	2	36.34	1
41	Жилое помещение	3	2	95.41	3
42	Жилое помещение	3	2	69.23	2
43	Жилое помещение	3	2	45.94	1
44	Жилое помещение	3	2	80.46	3
45	Жилое помещение	3	2	70.63	1
46	Жилое помещение	4	2	36.34	1
47	Жилое помещение	4	2	95.41	3
48	Жилое помещение	4	2	69.23	2

49	Жилое помещение	4	2	45.94	1
50	Жилое помещение	4	2	80.46	3
51	Жилое помещение	4	2	70.63	1
52	Жилое помещение	5	2	36.34	1
53	Жилое помещение	5	2	95.41	3
54	Жилое помещение	5	2	69.23	2
55	Жилое помещение	5	2	45.94	1
56	Жилое помещение	5	2	80.46	3
57	Жилое помещение	5	2	70.63	1
58	Жилое помещение	6	2	36.34	1
59	Жилое помещение	6	2	95.41	3
60	Жилое помещение	6	2	69.23	2
61	Жилое помещение	6	2	45.94	1
62	Жилое помещение	6	2	80.46	3
63	Жилое помещение	6	2	70.63	1
64	Жилое помещение	7	2	36.34	1
65	Жилое помещение	7	2	95.41	3
66	Жилое помещение	7	2	69.23	2
67	Жилое помещение	7	2	45.94	1
68	Жилое помещение	7	2	80.46	3
69	Жилое помещение	7	2	70.63	1
70	Жилое помещение	8	2	69.92	2
71	Жилое помещение	8	2	80.46	3
72	Жилое помещение	8	2	70.92	1
73	Жилое помещение	9	2	69.97	2
74	Жилое помещение	9	2	80.46	3
75	Жилое помещение	9	2	70.93	1
76	Жилое помещение	10	2	55.19	2
77	Жилое помещение	10	2	62.83	2
78	Жилое помещение	10	2	45.94	1
79	Жилое помещение	10	2	80.46	3
80	Жилое помещение	10	2	70.93	1
81	Жилое помещение	11	2	55.19	2
82	Жилое помещение	11	2	62.83	2
83	Жилое помещение	11	2	45.94	1
84	Жилое помещение	11	2	80.46	3
85	Жилое помещение	11	2	70.93	1
86	Жилое помещение	12	2	73.42	3
87	Жилое помещение	12	2	83.03	3
88	Жилое помещение	12	2	45.94	1
89	Жилое помещение	12	2	80.46	3
90	Жилое помещение	12	2	70.92	1
91	Жилое помещение	13	2	73.43	3

92	Жилое помещение	13	2	45.94	1
93	Жилое помещение	13	2	80.46	3
94	Жилое помещение	13	2	70.92	1
95	Жилое помещение	14	2	62.83	2
96	Жилое помещение	14	2	45.94	1
97	Жилое помещение	14	2	80.46	3
98	Жилое помещение	14	2	70.92	1
99	Жилое помещение	15	2	62.83	2
100	Жилое помещение	15	2	45.94	1
101	Жилое помещение	15	2	80.46	3
102	Жилое помещение	15	2	70.93	1
103	Жилое помещение	16	2	55.2	2
104	Жилое помещение	16	2	62.83	2
105	Жилое помещение	16	2	45.94	1
106	Жилое помещение	16	2	80.46	3
107	Жилое помещение	16	2	70.92	1
108	Жилое помещение	17	2	54.94	2
109	Жилое помещение	17	2	62.83	2
110	Жилое помещение	17	2	45.94	1
111	Жилое помещение	17	2	118.63	4
112	Жилое помещение	17	2	85.99	2
113	Жилое помещение	18	2	54.94	2
114	Жилое помещение	18	2	62.83	2
115	Жилое помещение	18	2	45.94	1
116	Жилое помещение	18	2	84.14	2
117	Жилое помещение	19	2	55.2	2
118	Жилое помещение	19	2	62.83	2
119	Жилое помещение	19	2	45.94	1
120	Жилое помещение	19	2	80.46	3
121	Жилое помещение	19	2	70.92	1
122	Жилое помещение	20	2	55.2	2
123	Жилое помещение	20	2	62.83	2
124	Жилое помещение	20	2	45.94	1
125	Жилое помещение	20	2	80.46	3
126	Жилое помещение	20	2	70.92	1
127	Жилое помещение	21	2	45.88	1
128	Жилое помещение	21	2	80.46	3
129	Жилое помещение	21	2	70.91	1
130	Жилое помещение	22	2	45.88	1
131	Жилое помещение	22	2	80.46	3
132	Жилое помещение	22	2	70.89	1
133	Жилое помещение	1	3	90.6	3
134	Жилое помещение	1	3	89.8	3

135	Жилое помещение	2	3	87.43	3
136	Жилое помещение	2	3	38.44	1
137	Жилое помещение	2	3	86.68	3
138	Жилое помещение	3	3	87.43	3
139	Жилое помещение	3	3	38.44	1
140	Жилое помещение	3	3	86.68	3
141	Жилое помещение	4	3	87.43	3
142	Жилое помещение	4	3	38.44	1
143	Жилое помещение	4	3	86.68	3
144	Жилое помещение	5	3	87.43	3
145	Жилое помещение	5	3	38.44	1
146	Жилое помещение	5	3	86.68	3
147	Жилое помещение	6	3	87.43	3
148	Жилое помещение	6	3	38.44	1
149	Жилое помещение	6	3	86.68	3
150	Жилое помещение	7	3	87.43	3
151	Жилое помещение	7	3	38.44	1
152	Жилое помещение	7	3	86.68	3
153	Жилое помещение	1	4	46.11	1
154	Жилое помещение	1	4	99.48	3
155	Жилое помещение	1	4	100.77	3
156	Жилое помещение	1	4	92.17	3
157	Жилое помещение	1	4	91.54	3
158	Жилое помещение	1	4	106.14	3
159	Жилое помещение	2	4	103.77	4
160	Жилое помещение	2	4	67.91	2
161	Жилое помещение	2	4	70.86	2
162	Жилое помещение	2	4	52.24	1
163	Жилое помещение	2	4	52.17	2
164	Жилое помещение	3	4	103.71	4
165	Жилое помещение	3	4	67.91	2
166	Жилое помещение	3	4	70.86	2
167	Жилое помещение	3	4	46.42	1
168	Жилое помещение	3	4	45.87	1
169	Жилое помещение	3	4	96.35	3
170	Жилое помещение	3	4	36.94	1
171	Жилое помещение	3	4	52.22	2
172	Жилое помещение	4	4	103.71	4
173	Жилое помещение	4	4	67.91	2
174	Жилое помещение	4	4	70.86	2
175	Жилое помещение	4	4	46.42	1
176	Жилое помещение	4	4	45.87	1
177	Жилое помещение	4	4	96.35	3

178	Жилое помещение	4	4	36.94	1
179	Жилое помещение	4	4	52.22	2
180	Жилое помещение	5	4	103.71	4
181	Жилое помещение	5	4	67.91	2
182	Жилое помещение	5	4	70.86	2
183	Жилое помещение	5	4	46.42	1
184	Жилое помещение	5	4	45.87	1
185	Жилое помещение	5	4	96.35	3
186	Жилое помещение	5	4	36.94	1
187	Жилое помещение	5	4	52.22	2
188	Жилое помещение	6	4	103.71	4
189	Жилое помещение	6	4	67.91	2
190	Жилое помещение	6	4	70.86	2
191	Жилое помещение	6	4	46.42	1
192	Жилое помещение	6	4	45.87	1
193	Жилое помещение	6	4	96.35	3
194	Жилое помещение	6	4	36.94	1
195	Жилое помещение	6	4	52.22	2
196	Жилое помещение	7	4	103.71	4
197	Жилое помещение	7	4	67.91	2
198	Жилое помещение	7	4	70.86	2
199	Жилое помещение	7	4	46.42	1
200	Жилое помещение	7	4	45.87	1
201	Жилое помещение	7	4	96.35	3
202	Жилое помещение	7	4	36.94	1
203	Жилое помещение	7	4	52.22	2
204	Жилое помещение	1	5	106.41	3
205	Жилое помещение	2	5	71.43	2
206	Жилое помещение	2	5	64.79	2
207	Жилое помещение	3	5	74.99	3
208	Жилое помещение	3	5	69.76	2
209	Жилое помещение	3	5	60.52	2
210	Жилое помещение	3	5	56.05	1
211	Жилое помещение	4	5	75.02	3
212	Жилое помещение	4	5	69.71	2
213	Жилое помещение	4	5	60.48	2
214	Жилое помещение	4	5	46.33	1
215	Жилое помещение	4	5	39.55	1
216	Жилое помещение	4	5	71.43	2
217	Жилое помещение	4	5	64.79	2
218	Жилое помещение	5	5	74.99	3
219	Жилое помещение	5	5	69.76	2
220	Жилое помещение	5	5	60.52	2

221	Жилое помещение	5	5	56.05	1
222	Жилое помещение	6	5	75.02	3
223	Жилое помещение	6	5	69.71	2
224	Жилое помещение	6	5	60.48	2
225	Жилое помещение	6	5	46.33	1
226	Жилое помещение	6	5	39.55	1
227	Жилое помещение	6	5	83.62	2
228	Жилое помещение	6	5	71.9	2
229	Жилое помещение	7	5	74.99	3
230	Жилое помещение	7	5	69.76	2
231	Жилое помещение	7	5	64.56	2
232	Жилое помещение	7	5	52.01	1
233	Жилое помещение	2	6	65.21	2
234	Жилое помещение	2	6	72.44	2
235	Жилое помещение	3	6	60.25	2
236	Жилое помещение	3	6	75.57	3
237	Жилое помещение	4	6	65.18	2
238	Жилое помещение	4	6	72.41	2
239	Жилое помещение	4	6	57.59	2
240	Жилое помещение	4	6	36.47	1
241	Жилое помещение	4	6	94.88	3
242	Жилое помещение	4	6	65.61	2
243	Жилое помещение	5	6	42.62	1
244	Жилое помещение	6	6	84.61	2
245	Жилое помещение	6	6	76.58	2
246	Жилое помещение	6	6	57.59	2
247	Жилое помещение	6	6	36.47	1
248	Жилое помещение	6	6	106.86	3
249	Жилое помещение	6	6	77.12	2
250	Жилое помещение	7	6	42.52	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
2	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
3	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
4	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
5	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
6	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
7	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
8	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
9	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78

[illegible]

[illegible]

139	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
140	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
141	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
142	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
143	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
144	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
145	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
146	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
147	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
148	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
149	нежилое	цок.этаж	автостоянка	36.78	машино-место	36.78
150	нежилое	1 этаж	1	48.1	Офис №7	37.11
		1 этаж	1		С/У	2.2
		1 этаж	1		Помещение хранения убор.инв.	2
		1 этаж	1		Тамбур	6.79
151	нежилое	1 этаж	1	116.25	Магазин №3	99.31
		1 этаж	1		Помещение хранения убор.инв.	3.46
		1 этаж	1		С/У	2.57
		1 этаж	1		Комната персонала	10.91
152	нежилое	цок.этаж	2	110.68	Офис №8	52.3
		1 этаж	2		Офис №8 отм. 0,000	47.41
		цок.этаж	2		Комната персонала	3.58
		цок.этаж	2		Помещение хранения убор.инв.	3.5
		цок.этаж	2		С/У	3.89
153	нежилое	цок.этаж	2	98.97	Офис №9	47.52
		1 этаж	2		Офис №9 отм. 0,000	39.65
		цок.этаж	2		Комната персонала	6.84
		цок.этаж	2		Помещение хранения убор.инв.	2.5
		цок.этаж	2		С/У	2.46
154	нежилое	цок.этаж	2	88.49	Магазин №1	69.81
		цок.этаж	2		Комната персонала	12.77
		цок.этаж	2		Помещение хранения убор.инв.	2.74
		цок.этаж	2		С/У	3.17
155	нежилое	цок.этаж	2	105.84	Магазин №2	87.27
		цок.этаж	2		Комната персонала	13.12
		цок.этаж	2		Помещение хранения убор.инв.	2.26
		цок.этаж	2		С/У	3.19
156	нежилое	цок.этаж	3	77.86	Офис №1	44.05
		цок.этаж	3		Комната персонала	4.86
		цок.этаж	3		С/У	1.98
		цок.этаж	3		Туалет	1.84
		цок.этаж	3		Помещение хранения убор.инв.	2
		цок.этаж	3		Комната персонала	17.36

		цок.этаж	3		Помещение хранения убор.инв.	2.04
		цок.этаж	3		С/У	3.73
157	нежилое	цок.этаж	4	261.18	Офис №2	68.32
		цок.этаж	4		Офис №3	94.57
		цок.этаж	4		Комната персонала	10.34
		цок.этаж	4		Помещение уборочного инвентаря	2.36
		цок.этаж	4		С/У	2.86
		1 этаж	4		Офис №3	67.06
		1 этаж	4		Комната персонала	12.91
		1 этаж	4		С/У	2.76
158	нежилое	1 этаж	5	244.4	Офис №4	98.65
		1 этаж	5		Комната персонала	12.72
		1 этаж	5		Помещение хранения убор.инв.	2.82
		1 этаж	5		С/У	3.62
		1 этаж	5		Офис №5	73.69
		1 этаж	5		Помещение хранения убор.инв.	2.1
		1 этаж	5		С/У	2.45
		1 этаж	5		Комната персонала	19.24
		1 этаж	5		Рабочая комната	16.48
		1 этаж	5		Коридор	6.15
		1 этаж	5		Помещение инженерных сетей	6.48
159	нежилое	1 этаж	6	74.4	Офис №6	51.37
		1 этаж	6		Помещение хранения убор.инв.	2.07
		1 этаж	6		С/У	2.77
		1 этаж	6		Комната персонала	18.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная установка ХВС №1	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	23.33
2	Кабельное помещения	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	33.25
3	Техническое помещение	б/с №1 отм. – 5.250	техническое	38.88
4	ИТП жилого дома	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	72.28
5	Лестница №3	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	4.2
6	Техническое помещение	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	285.92
7	Лестница №2	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	4.64

8	Насосная станция АУП	б/с №1 отм. – 6.000	техническое	52.87
9	Техническое подполье	б/с №1 отм. – 4.000	техническое	35.91
10	Тамбур	б/с №1 отм. – 4.000	Общественное	10.16
11	Тамбур-шлюз	б/с №1 отм. – 4.000	Общественное	26.51
12	Помещение инженерных сетей	б/с №1 отм.–6,000,-4,000, 0.000,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,+27.300,+30.600, +33,900,+37.200,+40.500,+43.800,+47.100,+50.400,+53,700,+57,000 +60.300, +63.600,+66,900,+70,200, 73,500	техническое	840.75
13	Лестница №4	б/с №1 отм. – 4.000	техническое	4.76
14	Электрощитовая №4	б/с №1 отм. – 0.000	техническое	10.18
15	Электрощитовая №3	б/с №1 отм. – 0.000	техническое	11.17
16	Электрощитовая №2	б/с №1 отм. – 0.000	техническое	11.47
17	Велосипедная	б/с №1 отм. – 0.000	общественное	36.14
18	Лестница №1	б/с №1 отм.–6,000,-4,000, 0.000,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,+27.300,+30.600, +33,900,+37.200,+40.500,+43.800,+47.100,+50.400,+53,700,+57,000 +60.300, +63.600,+66,900,+70,200, 73,500	общественное	282
19	Колясочная	б/с №1 отм.,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,+27.300,+30.600, +33,900,+37.200,+40.500,+43.800,+47.100,+50.400,+53,700,+57,000 +60.300, +63.600,+66,900,+70,200, 73,500	общественное	83.16
20	Коридор	б/с №1 отм.–6,000,-4,000, 0.000,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,+27.300,+30.600, +33,900,+37.200,+40.500,+43.800,+47.100,+50.400,+53,700,+57,000 +60.300, +63.600,+66,900,+70,200, 73,500	общественное	533
21	Лифтовой холл	б/с №1 отм.-4,000, 0.000,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,+27.300,+30.600, +33,900,+37.200,+40.500,+43.800,+47.100,+50.400,+53,700,+57,000 +60.300, +63.600,+66,900,+70,200, 73,500	общественное	497.11
22	Вент камера	б/с №1 отм. 73,500	техническое	13.88
23	Вент камера №1 (приточная)	б/с 2 отм. – 6.000	техническое	46.7
24	Тех. подполье	б/с 2 отм. – 6.000	техническое	162.74
25	ИТП жилого дома	б/с 2 отм. – 6.000	техническое	63.04
26	Лестничная клетка	б/с №2 отм.–6,000,-4,000, 0.000,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,	общественное	146.71
27	Тамбур	б/с 2 отм. – 4.000, 0,000	общественное	39.68
28	Лифтовой холл	б/с 2 отм. – 4.000, 0,000	общественное	53.49
29	Велосипедная	б/с 2 отм. – 4.000, 0,000	общественное	40.03
30	Коридор	б/с№2отм.,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,	общественное	114.6
31	Помещение инженерных сетей	б/с №2 отм.–6,000,-4,000, 0.000,+4,200,+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24.000,	техническое	28
32	Тех. подполье	б/с 3 отм. – 6.000, -4.000	техническое	392.46
33	Лестница №2	б/с №3 отм. – 6.000	общественное	15.68
34	Кабельное помещения	б/с №3 отм. – 4.000	техническое	33.25
35	Лифтовой холл	б/с 3 отм. – 4.000,0,000	общественное	29.92

36	ИТП жилого дома	б/с 3 отм. – 4.000,	техническое	47.53
37	Коридор	б/с №3отм.,-4,000,0,000+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,	общественное	396.32
38	Тамбур-шлюз	б/с №3 отм. – 4.000	Общественное	25.73
39	Помещение инженерных сетей	б/с №3 отм.-4,000, 0,000, +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,	техническое	33.52
40	Велосипедная	б/с 3 отм. 0,000	общественное	22.74
41	Тамбур	б/с 3 отм. 0,000	общественное	23.19
42	Лестница №1	б/с №3 отм. 0.000,+4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	общественное	259.41
43	Лестница №3	б/с №3 отм. 0.000	общественное	4.47
44	Узел связи	б/с №3 отм. 0.000	общественное	6.08
45	Электрощитовая	б/с №3 отм. 0.000	общественное	9.48
46	Вент камера	б/с 3 отм. +24,000	техническое	15.94
47	Проезд	б/с 3 отм. -4.000	общественное	105.32
48	Тамбур-шлюз	б/с №5 отм. – 4.000	Общественное	53.34
49	Тех. подполье	б/с 5 отм. , -4.000	техническое	30.87
50	Вент камера	б/с 5 отм. , -4.000	техническое	23.9
51	ИТП жилого дома	б/с 5 отм. – 4.000,	техническое	46.85
52	Велосипедная	б/с 5 отм. 0.000,	общественное	8.37
53	Тамбур	б/с 5 отм. – 4.000,	общественное	48.41
54	Лифтовой холл	б/с 5 отм.+4,200	общественное	52.96
55	Лестница №1	б/с №3 отм. +7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	общественное	175.72
56	Коридор	б/с №3отм.-10,800,+14,100.	общественное	53
57	УУТ жилого дома	б/с 6 отм. – 4.000,	техническое	31.28
58	Тех. подполье	б/с 6 отм. – 4.000,	техническое	130
59	ИТП жилого дома	б/с 6 отм. – 4.000,	техническое	41.38
60	Тамбур-шлюз	б/с 6 отм. – 4.000,	Общественное	15.43
61	Помещение инженерных сетей	б/с №6 отм. 0,000, +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	техническое	38.22
62	Велосипедная	б/с 6 отм. 0.000,	общественное	8.37
63	Тамбур	б/с 6 отм. 0.000,	общественное	39.27
64	Лестница	б/с №6 отм. 0,000, +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	общественное	124.88
65	Лифтовой холл	б/с №6 отм. 0,000, +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	общественное	43.04
66	Узел связи	б/с 6 отм. 0.000,	техническое	11.32
67	Помещение хранения уборочного инвентаря	б/с 6 отм. 0.000,	техническое	28.83
68	Коридор	б/с №6 отм. +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,	общественное	111.63
69	Вент камера	б/с 6 отм. + 24.000,	техническое	24.24
70	Насосная установка ХВС №2	б/с 4 отм. – 4.000,	техническое	22
71	Тех. подполье	б/с 4 отм. – 4.000,	техническое	157.08
72	Вент камера	б/с 4 отм. – 4.000,	техническое	18.96
73	Лифтовой холл	б/с №4 отм. 0,000, +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	общественное	35.05
74	Тамбур-шлюз	б/с 4 отм. – 4.000,	Общественное	25.2

75	Тамбур	б/с 4 отм. – 4.000,0,000	общественное	88.87
76	Велосипедная	б/с 4 отм. 0,000	общественное	27.17
77	Лестница	б/с 4 отм. – 4.000,	общественное	22.91
78	Лестничная клетка	б/с №4 отм.-4,000, 0,000, +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,+24,000	общественное	315.27
79	Помещение инженерных сетей	б/с 4 отм. – 4.000,	техническое	12.48
80	Коридор	б/с №4 отм. +4,200+7,500,+10,800,+14,100,17,400,+20.700,	общественное	210.3
81	ИТП жилого дома	б/с 4 отм. – 4.000,	техническое	41.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	б/с № 1, 2, 3, 4, 5, 6.	Лифт , 8шт	Вертикальный транспорт
2	б/с № 3.	Электропитовая №1	Электропитовое
3	б/с № 1.	Электропитовая №2	Электропитовое
4	б/с № 1.	Электропитовая №3	Электропитовое
5	б/с № 1.	Электропитовая №4	Электропитовое
6	б/с № 1, 2, 3, 4, 5, 6, подземная и надземная часть	Система теплоснабжения	отопление
7	б/с № 1, 2, 3, 4, 5, 6, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
8	б/с № 1, 2, 3, 4, 5, 6, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
9	б/с № 1, 2, 3, 4, 5, 6, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
10	б/с № 1.	Насосная станция АУП	Система пожаротушения
11	б/с № 1подземная часть	ИТП жилого дома	отопление
12	б/с № 1 подземная часть	Насосная установка ХВС №1	Водоснабжение
13	б/с № 3 подземная часть	Узел связи	Телефонизация
14	б/с № 2 подземная часть	ИТП жилого дома	отопление
15	б/с № 3 подземная часть	ИТП жилого дома	отопление
16	б/с № 4 подземная часть	ИТП жилого дома	отопление
17	б/с № 5 подземная часть	ИТП жилого дома	отопление
18	б/с № 6 подземная часть	ИТП жилого дома	отопление
19	б/с № 1, 2, 3, 4, 5, 6, подземная и надземная часть	Вент камера	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 034 480 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Газпромбанк

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Газпромбанк" в г. Томске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810110000003214
		Корреспондентский счет: 30101810800000000758
		БИК: 046902758
		ИНН: 7744001497
		КПП: 701702001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 28818920
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Газпромбанк
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 756 140 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 827 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 756 140 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2019	раздел 6.1 раздел 19.6 раздел19.7	Сведения промежуточной бухгалтерской отчетности за 3 квартал 2019, сведения о целевом кредите, сведения о количестве заключенных договоров

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: C9A62A158B0B4741973EAA63007D646D

Владелец: **ООО "ТДСК ИНВЕСТ", Шпетер Александр
Карлович, г.Томск**

Действителен: с 05.06.2019 по 05.06.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01DB09D45A210095AEE911AC82A9D661E5

Владелец: **Департамент архитектуры и строительства
Томской области, Шишко Ульяна Игоревна, г. Томск**

Действителен: с 30.05.2019 по 30.05.2020