ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом №21 со встроенными помещениями в квартале "Центральный" Заволжского района города Ульяновска

№ 73-000512 по состоянию на 26.09.2019

Дата подачи декларации: 12.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Спецзастройщик "Железно Ульяновск"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **432017**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ульяновская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ульяновск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Карла Либкнехта**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19А**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **211**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(833)255-58-88**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@zhcom.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.zhcom.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Захаров**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор ООО УК "Железно"**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ЖЕЛЕЗНО, ЖЕЛЕЗНО Группа компаний**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7325165417**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1197325007901**
	2.1.3	Год регистрации: **2019 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Захаров**
	3.3.2	Имя: **Юрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Захаров**
	3.4.2	Имя: **Юрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Решение учредителя ООО Спецзастройщик "Железно Ульяновск" от 15.04.2019г.**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ульяновская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ульяновск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Заволжский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Многоквартирный жилой дом №21 со встроенными помещениями в квартале "Центральный" Заволжского района г. Ульяновска**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 427,84 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Однослойные стеновые панели из тяжелого бетона с наружным слоем утеплителя)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные многопустотные плиты (Пустотные плиты перекрытия)**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 179,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **108,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10288,86 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7303000242**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"СоветникЪ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7325089269**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Экологические Системы"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7325110665**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ЖилПроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7325129225**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.04.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **73-2-1-3-0005-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ульяновскэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7325118255**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **20.02.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **73-2-1-1-0003-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ульяновскэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7325118255**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «CENTROPOLIS» / Жилой комплекс «Инновационный город CENTROPOLIS» / «Инновационный город CENTROPOLIS»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **73-73-168-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.03.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.12.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Ульяновска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **73-73-493-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.07.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Ульяновска**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **73-73-105-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.06.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.07.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.04.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **27.05.2019**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **73:24:021011:65**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 577,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Вдоль фасадов предусмотрены проезды для пожарной техники с асфальтобетонным покрытием и щебеночным основанием. Тротуар по периметру здания. Проезды для автотранспорта предусмотрены за пределами дворовой территории и выполнены с твердым асфальтобетонным покрытием**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Стоянки автотранспорта предусмотрены за пределами дворовой территории и выполнены с бетонным покрытием**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории участка размещены площадки для занятия физкультурой, для отдыха взрослых, для активного отдыха детей, для чистки ковров и крупногабаритных отходов. Площадки для занятия спортом расположены в квартале "Центральный". Предусмотрена установка малых архитектурных форм**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На первом этаже секций расположены мусоросборные камеры**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев с учетом прокладки подземных коммуникаций. Планируется озеленение древесными породами и кустарниками**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия №529 от 11.10.2016 г. выданы ООО "Запад-2". Наружное освещение светильниками торшерного типа. Питание от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Ульяновскводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7303005240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2016**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1565-Ю**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 561 182,48 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Ульяновскводоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7303005240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1565-Ю**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 802 999,88 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЭнергоАльянс"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7325154310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13/19-ТП-ЭА**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 917,33 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Дорремстрой"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7326045761**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **041**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **36**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 907,79 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Телеком.ру"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7327049769**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ВолгаЛифт"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7325067346**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **236**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	33.22	1
2	Жилое	1	1	36.45	1
3	Жилое	1	1	54.27	2
4	Жилое	1	1	33.4	1
5	Жилое	2	1	33.22	1
6	Жилое	2	1	36.45	1
7	Жилое	2	1	36.31	1
8	Жилое	2	1	36.64	1
9	Жилое	2	1	33.4	1
10	Жилое	3	1	33.22	1
11	Жилое	3	1	36.45	1
12	Жилое	3	1	36.31	1

13	Жилое	3	1	36.64	1
14	Жилое	3	1	33.4	1
15	Жилое	4	1	33.22	1
16	Жилое	4	1	36.45	1
17	Жилое	4	1	36.31	1
18	Жилое	4	1	36.64	1
19	Жилое	4	1	33.4	1
20	Жилое	5	1	33.22	1
21	Жилое	5	1	36.45	1
22	Жилое	5	1	36.31	1
23	Жилое	5	1	36.64	1
24	Жилое	5	1	33.4	1
25	Жилое	6	1	33.22	1
26	Жилое	6	1	36.45	1
27	Жилое	6	1	36.31	1
28	Жилое	6	1	36.64	1
29	Жилое	6	1	33.4	1
30	Жилое	7	1	33.22	1
31	Жилое	7	1	36.45	1
32	Жилое	7	1	36.31	1
33	Жилое	7	1	36.64	1
34	Жилое	7	1	33.4	1
35	Жилое	8	1	33.22	1
36	Жилое	8	1	36.45	1
37	Жилое	8	1	36.31	1
38	Жилое	8	1	36.64	1
39	Жилое	8	1	33.4	1
40	Жилое	9	1	33.22	1
41	Жилое	9	1	36.45	1
42	Жилое	9	1	36.31	1
43	Жилое	9	1	36.64	1
44	Жилое	9	1	33.4	1
45	Жилое	1	2	33.4	1
46	Жилое	1	2	36.64	1
47	Жилое	1	2	54.08	2
48	Жилое	1	2	33.22	1
49	Жилое	2	2	33.4	1
50	Жилое	2	2	36.64	1
51	Жилое	2	2	36.31	1
52	Жилое	2	2	36.45	1
53	Жилое	2	2	33.22	1
54	Жилое	3	2	33.4	1
55	Жилое	3	2	36.64	1

56	Жилое	3	2	36.31	1
57	Жилое	3	2	36.45	1
58	Жилое	3	2	33.22	1
59	Жилое	4	2	33.4	1
60	Жилое	4	2	36.64	1
61	Жилое	4	2	36.31	1
62	Жилое	4	2	36.45	1
63	Жилое	4	2	33.22	1
64	Жилое	5	2	33.4	1
65	Жилое	5	2	36.64	1
66	Жилое	5	2	36.31	1
67	Жилое	5	2	36.45	1
68	Жилое	5	2	33.22	1
69	Жилое	6	2	33.4	1
70	Жилое	6	2	36.64	1
71	Жилое	6	2	36.31	1
72	Жилое	6	2	36.45	1
73	Жилое	6	2	33.22	1
74	Жилое	7	2	33.4	1
75	Жилое	7	2	36.64	1
76	Жилое	7	2	36.31	1
77	Жилое	7	2	36.45	1
78	Жилое	7	2	33.22	1
79	Жилое	8	2	33.4	1
80	Жилое	8	2	36.64	1
81	Жилое	8	2	36.31	1
82	Жилое	8	2	36.45	1
83	Жилое	8	2	33.22	1
84	Жилое	9	2	33.4	1
85	Жилое	9	2	36.64	1
86	Жилое	9	2	36.31	1
87	Жилое	9	2	36.45	1
88	Жилое	9	2	33.22	1
89	Жилое	1	2	74.43	3
90	Жилое	1	2	38.43	1
91	Жилое	1	2	39.02	1
92	Жилое	1	2	36.31	1
93	Жилое	1	2	51.28	2
94	Жилое	2	3	74.43	3
95	Жилое	2	3	38.43	1
96	Жилое	2	3	58.05	2
97	Жилое	2	3	36.31	1
98	Жилое	2	3	51.28	2

99	Жилое	3	3	74.43	3
100	Жилое	3	3	38.43	1
101	Жилое	3	3	58.05	2
102	Жилое	3	3	36.31	1
103	Жилое	3	3	51.28	2
104	Жилое	4	3	74.43	3
105	Жилое	4	3	38.43	1
106	Жилое	4	3	58.05	2
107	Жилое	4	3	36.31	1
108	Жилое	4	3	51.28	2
109	Жилое	5	3	74.43	3
110	Жилое	5	3	38.43	1
111	Жилое	5	3	58.05	2
112	Жилое	5	3	36.31	1
113	Жилое	5	3	51.28	2
114	Жилое	6	3	74.43	3
115	Жилое	6	3	38.43	1
116	Жилое	6	3	58.05	2
117	Жилое	6	3	36.31	1
118	Жилое	6	3	51.28	2
119	Жилое	7	3	74.43	3
120	Жилое	7	3	38.43	1
121	Жилое	7	3	58.05	2
122	Жилое	7	3	36.31	1
123	Жилое	7	3	51.28	2
124	Жилое	8	3	74.43	3
125	Жилое	8	3	38.43	1
126	Жилое	8	3	58.05	2
127	Жилое	8	3	36.31	1
128	Жилое	8	3	51.28	2
129	Жилое	9	3	74.43	3
130	Жилое	9	3	38.43	1
131	Жилое	9	3	58.05	2
132	Жилое	9	3	36.31	1
133	Жилое	9	3	51.28	2
134	Жилое	1	4	75.7	3
135	Жилое	1	4	38.25	1
136	Жилое	1	4	53.31	2
137	Жилое	2	4	53.03	2
138	Жилое	2	4	38.25	1
139	Жилое	2	4	38.25	1
140	Жилое	2	4	53.31	2
141	Жилое	3	4	53.03	2

142	Жилое	3	4	38.25	1
143	Жилое	3	4	38.25	1
144	Жилое	3	4	53.31	2
145	Жилое	4	4	53.03	2
146	Жилое	4	4	38.25	1
147	Жилое	4	4	38.25	1
148	Жилое	4	4	53.31	2
149	Жилое	5	4	53.03	2
150	Жилое	5	4	38.25	1
151	Жилое	5	4	38.25	1
152	Жилое	5	4	53.31	2
153	Жилое	6	4	53.03	2
154	Жилое	6	4	38.25	1
155	Жилое	6	4	38.25	1
156	Жилое	6	4	53.31	2
157	Жилое	7	4	53.03	2
158	Жилое	7	4	38.25	1
159	Жилое	7	4	38.25	1
160	Жилое	7	4	53.31	2
161	Жилое	8	4	53.03	2
162	Жилое	8	4	38.25	1
163	Жилое	8	4	38.25	1
164	Жилое	8	4	53.31	2
165	Жилое	9	4	53.03	2
166	Жилое	9	4	38.25	1
167	Жилое	9	4	38.25	1
168	Жилое	9	4	53.31	2
169	Жилое	1	5	75.98	3
170	Жилое	1	5	38.25	1
171	Жилое	1	5	53.31	2
172	Жилое	2	5	53.31	2
173	Жилое	2	5	38.25	1
174	Жилое	2	5	38.25	1
175	Жилое	2	5	53.31	2
176	Жилое	3	5	53.31	2
177	Жилое	3	5	38.25	1
178	Жилое	3	5	38.25	1
179	Жилое	3	5	53.31	2
180	Жилое	4	5	53.31	2
181	Жилое	4	5	38.25	1
182	Жилое	4	5	38.25	1
183	Жилое	4	5	53.31	2
184	Жилое	5	5	53.31	2

185	Жилое	5	5	38.25	1
186	Жилое	5	5	38.25	1
187	Жилое	5	5	53.31	2
188	Жилое	6	5	53.31	2
189	Жилое	6	5	38.25	1
190	Жилое	6	5	38.25	1
191	Жилое	6	5	53.31	2
192	Жилое	7	5	53.31	2
193	Жилое	7	5	38.25	1
194	Жилое	7	5	38.25	1
195	Жилое	7	5	53.31	2
196	Жилое	8	5	53.31	2
197	Жилое	8	5	38.25	1
198	Жилое	8	5	38.25	1
199	Жилое	8	5	53.31	2
200	Жилое	9	5	53.31	2
201	Жилое	9	5	38.25	1
202	Жилое	9	5	38.25	1
203	Жилое	9	5	53.31	2
204	Жилое	1	6	72.45	3
205	Жилое	2	6	51.56	2
206	Жилое	2	6	36.49	1
207	Жилое	2	6	36.49	1
208	Жилое	2	6	51.28	2
209	Жилое	3	6	51.56	2
210	Жилое	3	6	36.49	1
211	Жилое	3	6	36.49	1
212	Жилое	3	6	51.28	2
213	Жилое	4	6	51.56	2
214	Жилое	4	6	36.49	1
215	Жилое	4	6	36.49	1
216	Жилое	4	6	51.28	2
217	Жилое	5	6	51.56	2
218	Жилое	5	6	36.49	1
219	Жилое	5	6	36.49	1
220	Жилое	5	6	51.28	2
221	Жилое	6	6	51.56	2
222	Жилое	6	6	36.49	1
223	Жилое	6	6	36.49	1
224	Жилое	6	6	51.28	2
225	Жилое	7	6	51.56	2
226	Жилое	7	6	36.49	1
227	Жилое	7	6	36.49	1

228	Жилое	7	6	51.28	2
229	Жилое	8	6	51.56	2
230	Жилое	8	6	36.49	1
231	Жилое	8	6	36.49	1
232	Жилое	8	6	51.28	2
233	Жилое	9	6	51.56	2
234	Жилое	9	6	36.49	1
235	Жилое	9	6	36.49	1
236	Жилое	9	6	51.28	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис1	1	6	44.87	рабочее помещение	23.57
2	офис1	1	6		тамбур	5.15
3	офис1	1	6		лоджия	3.78
4	офис1	1	6		санузел	3.05
5	офис1	1	6		санузел	5.85
6	офис1	1	6		коридор	3.47
7	офис2	1	6	64.03	рабочее помещение	27.54
8	офис2	1	6		рабочее помещение	18.47
9	офис2	1	6		тамбур	5.15
10	офис2	1	6		лоджия	3.78
11	офис2	1	6		КУИ	2.93
12	офис2	1	6		санузел	6.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Секционный узел № 5	Техническое подполье первого подъезда	Техническое	11.98
2	Тамбур-холл	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	12.01
3	Тамбур	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	4.29
4	тамбур	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	4.44
5	мусорокамера	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.44
6	Лифтовой холл	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	17.6
7	Холл	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	5.81
8	Коридор	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
9	Лестничная клетка	Первый этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
10	Лифтовой холл	Второй этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
11	Лестничная клетка	Второй этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
12	Коридор	Второй этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28

13	Коридор	Второй этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
14	Лифтовой холл	Третий этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
15	Лестничная клетка	Третий этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
16	Коридор	Третий этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
17	Коридор	Третий этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
18	Лифтовой холл	Четвертый этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
19	Лестничная клетка	Четвертый этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
20	Коридор	Четвертый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
21	Коридор	Четвертый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
22	Лифтовой холл	Пятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
23	Лестничная клетка	Пятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
24	Коридор	Пятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
25	Коридор	Пятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
26	Лифтовой холл	Шестой этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
27	Лестничная клетка	Шестой этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
28	Коридор	Шестой этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
29	Коридор	Шестой этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
30	Лифтовой холл	Седьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
31	Лестничная клетка	Седьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
32	Коридор	Седьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
33	Коридор	Седьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
34	Лифтовой холл	Восьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
35	Лестничная клетка	Восьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
36	Коридор	Восьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
37	Коридор	Восьмой этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
38	Лифтовой холл	Девятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	19.47
39	Лестничная клетка	Девятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	15.34
40	Коридор	Девятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.28
41	Коридор	Девятый этаж первый подъезд	Место общего пользования	2.2
42	Лестничная клетка	Технический чердак первого подъезда	Место общего пользования	15.39
43	Лестничная клетка	Технический чердак первого подъезда	Место общего пользования	4.08
44	Лифтовой холл	Технический чердак первого подъезда	Техническое	15.1
45	Помещение технического чердака	Технический чердак первого подъезда	Техническое	90.94
46	Помещение технического чердака	Технический чердак первого подъезда	Техническое	90.94
47	Секционный узел № 4	Техническое подполье второго подъезда	Техническое	11.98
48	Тамбур-холл	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	12.01
49	Тамбур	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	4.29
50	Тамбур	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	4.44
51	Мусорокамера	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.44
52	Лифтовой холл	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	17.6
53	Холл	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	5.81
54	Коридор	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
55	Лестничная клетка	первый этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34

56	Лифтовой холл	второй этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
57	Лестничная клетка	второй этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
58	Коридор	второй этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
59	Коридор	второй этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
60	Лифтовой холл	третий этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
61	Лестничная клетка	третий этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
62	Коридор	третий этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
63	Коридор	третий этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
64	Лифтовой холл	четвертый этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
65	Лестничная клетка	четвертый этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
66	Коридор	четвертый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
67	Коридор	четвертый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
68	Лифтовой холл	пятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
69	Лестничная клетка	пятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
70	Коридор	пятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
71	Коридор	пятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
72	Лифтовой холл	шестой этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
73	Лестничная клетка	шестой этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
74	Коридор	шестой этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
75	Коридор	шестой этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
76	Лифтовой холл	седьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
77	Лестничная клетка	седьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
78	Коридор	седьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
79	Коридор	седьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
80	Лифтовой холл	восьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
81	Лестничная клетка	восьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
82	Коридор	восьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
83	Коридор	восьмой этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
84	Лифтовой холл	девятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	19.47
85	Лестничная клетка	девятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	15.34
86	Коридор	девятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.28
87	Коридор	девятый этаж второй подъезд	Место общего пользования	2.2
88	Лестничная клетка	Технический чердак второго подъезда	Место общего пользования	15.39
89	Лестничная клетка	Технический чердак второго подъезда	Место общего пользования	4.08
90	Лифтовой холл	Технический чердак второго подъезда	Техническое	15.1
91	Помещение технического чердака	Технический чердак второго подъезда	Техническое	90.94
92	Помещение технического чердака	Технический чердак второго подъезда	Техническое	90.94
93	Секционный узел № 3	Техническое подполье третьего подъезда	Техническое	8.72
94	Тамбур	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.29
95	Тамбур-холл	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	6.33
96	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	5.28
97	Холл	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	6.05
98	Лифтовой холл	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	17.6

99	Коридор	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
100	Лестничная площадка	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.78
101	Электрощитовая	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	10.07
102	Коридор	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
103	Коридор	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
104	Тамбур	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.44
105	Мусорокамера	Первый этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.44
106	Коридор	Второй этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
107	Лестничная клетка	Второй этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
108	Коридор	Второй этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
109	Коридор	Второй этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
110	Лифтовой холл	Второй этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
111	Коридор	Третий этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
112	Лестничная клетка	Третий этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
113	Коридор	Третий этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
114	Коридор	Третий этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
115	Лифтовой холл	Третий этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
116	Коридор	Четвертый этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
117	Лестничная клетка	Четвертый этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
118	Коридор	Четвертый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
119	Коридор	Четвертый этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
120	Лифтовой холл	Четвертый этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
121	Коридор	Пятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
122	Лестничная клетка	Пятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
123	Коридор	Пятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
124	Коридор	Пятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
125	Лифтовой холл	Пятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
126	Коридор	Шестой этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
127	Лестничная клетка	Шестой этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
128	Коридор	Шестой этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
129	Коридор	Шестой этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
130	Лифтовой холл	Шестой этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
131	Коридор	Седьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
132	Лестничная клетка	Седьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
133	Коридор	Седьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
134	Коридор	Седьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
135	Лифтовой холл	Седьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
136	Коридор	Восьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28
137	Лестничная клетка	Восьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
138	Коридор	Восьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
139	Коридор	Восьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
140	Лифтовой холл	Восьмой этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
141	Коридор	Девятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	2.28

142	Лестничная клетка	Девятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	15.34
143	Коридор	Девятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	4.76
144	Коридор	Девятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	8.83
145	Лифтовой холл	Девятый этаж третий подъезд	Место общего пользования	19.47
146	Лестничная клетка	Технический чердак третьего подъезда	Место общего пользования	15.39
147	Лестничная клетка	Технический чердак третьего подъезда	Место общего пользования	4.08
148	Лифтовой холл	Технический чердак третьего подъезда	Техническое	15.1
149	Помещение технического чердака	Технический чердак третьего подъезда	Техническое	111.4
150	Помещение технического чердака	Технический чердак третьего подъезда	Техническое	169.59
151	Секционный узел № 2	Техническое подполье четвертого подъезда	Техническое	15.16
152	Тамбур-холл	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	12.13
153	Тамбур	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	4.29
154	Тамбур	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	4.44
155	Мусорокамера	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.44
156	Лифтовой холл	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	17.6
157	Холл	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	5.92
158	Коридор	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
159	Коридор	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
160	Лестничная площадка	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	4.78
161	Элетрощитовая	Первый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	10.07
162	Лифтовой холл	Второй этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
163	Лестничная клетка	Второй этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
164	Коридор	Второй этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
165	Коридор	Второй этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
166	Лифтовой холл	Третий этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
167	Лестничная клетка	Третий этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
168	Коридор	Третий этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
169	Коридор	Третий этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
170	Лифтовой холл	Четвертый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
171	Лестничная клетка	Четвертый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
172	Коридор	Четвертый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
173	Коридор	Четвертый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
174	Лифтовой холл	Пятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
175	Лестничная клетка	Пятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
176	Коридор	Пятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
177	Коридор	Пятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
178	Лифтовой холл	Шестой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
179	Лестничная клетка	Шестой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
180	Коридор	Шестой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
181	Коридор	Шестой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
182	Лифтовой холл	Седьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
183	Лестничная клетка	Седьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
184	Коридор	Седьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28

185	Коридор	Седьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
186	Лифтовой холл	Восьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
187	Лестничная клетка	Восьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
188	Коридор	Восьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
189	Коридор	Восьмой этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
190	Лифтовой холл	Девятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	19.47
191	Лестничная клетка	Девятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	15.34
192	Коридор	Девятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.28
193	Коридор	Девятый этаж четвертый подъезд	Место общего пользования	2.2
194	Лестничная клетка	Технический чердак четвертого подъезда	Место общего пользования	15.39
195	Лестничная клетка	Технический чердак четвертого подъезда	Место общего пользования	4.08
196	Лифтовой холл	Технический чердак четвертого подъезда	Техническое	15.1
197	Помещение технического чердака	Технический чердак четвертого подъезда	Техническое	63.15
198	Помещение технического чердака	Технический чердак четвертого подъезда	Техническое	96.84
199	Секционный узел № 1	Техническое подполье пятого подъезда	Техническое	11.89
200	Насосная	Техническое подполье пятого подъезда	Техническое	8.76
201	Помещение ИТП	Техническое подполье пятого подъезда	Техническое	49.51
202	Тамбур-холл	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	12.13
203	Тамбур	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	4.29
204	Тамбур	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	4.44
205	Мусорокамера	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.44
206	Лифтовой холл	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	17.6
207	Холл	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	5.92
208	Коридор	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
209	Лестничная клетка	Первый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
210	Лифтовой холл	Второй этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
211	Лестничная клетка	Второй этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
212	Коридор	Второй этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
213	Лифтовой холл	Третий этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
214	Лестничная клетка	Третий этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
215	Коридор	Третий этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
216	Лифтовой холл	Четвертый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
217	Лестничная клетка	Четвертый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
218	Коридор	Четвертый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
219	Лифтовой холл	Пятый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
220	Лестничная клетка	Пятый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
221	Коридор	Пятый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
222	Лифтовой холл	Шестой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
223	Лестничная клетка	Шестой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
224	Коридор	Шестой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
225	Лифтовой холл	Седьмой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
226	Лестничная клетка	Седьмой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
227	Коридор	Седьмой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28

228	Лифтовой холл	Восьмой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
229	Лестничная клетка	Восьмой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
230	Коридор	Восьмой этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
231	Лифтовой холл	Девятый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	19.47
232	Лестничная клетка	Девятый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	15.34
233	Коридор	Девятый этаж пятый подъезд	Место общего пользования	2.28
234	Лестничная клетка	Технический чердак пятого подъезда	Место общего пользования	15.39
235	Лестничная клетка	Технический чердак пятого подъезда	Место общего пользования	4.08
236	Лифтовой холл	Технический чердак пятого подъезда	Техническое	15.1
237	Помещение технического чердака	Технический чердак пятого подъезда	Техническое	90.94
238	Помещение технического чердака	Технический чердак пятого подъезда	Техническое	91.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	Лифтовое	Транспорт
2	ниже отметки 0.000 выше отметки 0.000	Электрооборудование	Электроснабжение
3	ниже отметки 0.000 выше отметки 0.000	Система отопления	Отопление
4	выше отметки 0.000	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
5	ниже отметки 0.000	Вентиляция техподполья и технических помещений	Общеобменная вентиляция
6	ниже отметки 0.000	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
7	ниже отметки 0.000	Система холодного водонабжения ХВС	Водоснабжение
8	ниже отметки 0.000	Система бытовой канализации	Канализация
9	выше отметки 0.000	Связь. Сигнализация.	Автоматизация
10	ниже отмеки 0.000 и выше отметки 0.000	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация
11	выше отметки 0.000	Пожарная сигнализация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **339 168 993 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **Кировское отделение №8612 Сбербанк России**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк России**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810027000010603**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000609**
		БИК: **043304609**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **434502001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09136706**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC780E9118971814CB26C

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК ЖЕЛЕЗНО УЛЬЯНОВСК, ЗАХАРОВ ЮРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, г.Ульяновск**

Действителен: с 08.05.2019 по 08.08.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 73B46DF5D46E3362880842FFF5CD3D2D515AFDCC

Владелец: **Садретдинова Алсу Мубракшевна, Садретдинова Алсу Мубракшевна, город Ульяновск**

Действителен: с 29.01.2019 по 27.12.2019