

Дополнительное соглашение о внесении изменений № 1
в Договор № 746-18 от 23.11.2018 аренды земельного участка

г. Уфа

01.04.2019

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника Управления Кирилловой Ирины Валерьевны, действующего на основании Положения и приказа Управления №9/о от 22.01.2019г., с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие "Служба заказчика и технического надзора" городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в лице исполняющего обязанности директора Бикбулатова Айрата Римовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. На основании обращения (вх. 8982 от 18.03.2019), Договора о передаче объекта незавершенного строительства и прав на земельный участок от 28.02.2019 б/н, зарегистрированного в Управлении Росреестра по Республике Башкортостан за № 02:55:010833:110-02/101/2019-5 от 11.03.2019, выписки из ЕГРН от 29.03.2019 № 99/2019/253480584, подтверждающей регистрацию перехода права аренды земельного участка с 11.03.2019 (запись государственной регистрации № 02:55:010833:110-02/101/2019-7), права и обязанности по договору аренды № 746-18 от 23.11.2018 земельного участка (далее-Договор) с 11.03.2019 переданы от ООО "ПХК "Меркурий" (ИНН 0273052382) к МУП "СЗ и ТН" г. Уфа (ИНН 0276066802).

2. Расчеты арендной платы осуществляются согласно Приложения № 2 к настоящему Соглашению.

3. Остальные пункты Договора оставить без изменений.

4. Соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.*

5. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 1 месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

6. Соглашение составлено в четырех экземплярах, из которых два передаются Арендодателю, один Арендатору и один в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

8. Адреса, банковские реквизиты Сторон:

8.1. Арендодатель: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Юридический адрес	450054, г. Уфа, р-н Октябрьский, пр. Октября, д. 56/3
ИНН/КПП	0276130085/027601001
Лицевой счет	02302140010 в Финансовом управлении Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Банк	Отделение - НБ Республика Башкортостан
БИК	048073001
Телефоны	2790454, 2329082, uzio@ufacity.info

8.2. Арендатор: Муниципальное унитарное предприятие "Служба заказчика и технического надзора" городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Юридический адрес	г. Уфа, р-н Октябрьский, ул. Российская, д. 157, корп. 2
ИНН (Социальный номер)	0276066802
Телефоны	83472849642, 83472445005

9. Подписи сторон:

От Арендодателя:

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Заместитель начальника Управления

И.В. Кириллова

М.П. 

От Арендатора:

Муниципальное унитарное предприятие "Служба заказчика и технического надзора" городского округа город Уфа Республики Башкортостан
И.о. директора

Бикбулатов А.Р.

М.П. 

*Соглашение подлежит государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае если Договор заключен на срок не менее одного года. В остальных случаях Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

МУП «СЗ и ТН» г. Уфа Согласовано	
Главный инженер	Зам. директор по производству
Главный бухгалтер	Зам. директор по экономике

Юридический отдел	Начальник ОТ и КР
Начальник ОМС и ЗР	Начальник ОР и КС
Начальник ОЦ и КС	Начальник ТО

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Башкортостан

Произведена государственная регистрация дополнительного соглашения
 Дата регистрации 23.05.2019
 Номер регистрации 02:55:010833:110-02/101/2019-9
 Государственная регистрация осуществлена _____

Государственный регистратор прав _____ **Гулаева Г. С.**
 (подпись) (Ф.И.О.)

