## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями, подземными автостоянками, административным блоком, детским садом в Октябрьском районе г. Иркутска. З-я очередь строительства

№ 38-000360 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 12.08.2019

застройщика в информационно-телекомм	імуникационі	тройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта нной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, ного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Строительная компания "СтройЭконом"
	1.1.3	Крат кое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "СтройЭконом"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Иркутская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кожова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14/3</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8(3952) 28-14-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: ririna@rcfi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://perspektiva-irk.ru/

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа		
застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ридингер</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	От чест во (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Отсутствует</b>
02 О государственной регистрации заст	ройщика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3811439059</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1163850088412
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
учредителя (участника) и процента голо о физических лицах (с указанием фамили совместно с иными лицами вправе распо	сов, которь и, имени, о <sup>-</sup> ряжаться п	я) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - ым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также тчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или ятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал идах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ридингер</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
L		mpma
	3.3.3	От чест во (при наличии): Викторовна
	3.3.3	от чест во (при наличии):
		От чест во (при наличии):  Викторовна  Гражданст во:
	3.3.4	. От чест во (при наличии): Викторовна Гражданст во: РФ Страна места жительства:
	3.3.4 3.3.5 3.3.6	ОТ чество (при наличии):  Викторовна  Гражданство:  РФ  Страна места жительства:  Россия  % голосов в органе управления:
застройщиком 04 О проектах строительства многоквар	3.3.4 3.3.5 3.3.6 цах, входящ	От чество (при наличии):  Викторовна  Гражданство: РФ  Страна места жительства: Россия  % голосов в органе управления: 100 %  их в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с
застройщиком 04 О проектах строительства многоквар	3.3.4 3.3.5 3.3.6 цах, входящ	От чество (при наличии): Викторовна Гражданство: РФ Страна места жительства: Россия % голосов в органе управления: 100 %  их в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с
застройщиком  04 О проектах строительства многоквар предшествующих опубликованию проект 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	3.3.4 3.3.5 3.3.6 цах, входящ тирных дом ной деклара	ОТ чество (при наличии):  Викторовна  Гражданство:  РФ  Страна места жительства:  Россия  % голосов в органе управления:  100 %  их в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с  пов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, ации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  Вид объекта капитального строительства:

,	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Молодежный
İ	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
İ	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спецстроевская
İ	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b>
1	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
İ	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-2017/ю
ļ	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Молодежного муниципального образования
реконструкции, капитального ремонта об влияние на безопасность объектов капита	бъектов кап ального стр	анизациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, питального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают роительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах тся членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Строителей "Саморегулируемая организация "Дорстрой"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7810331525
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  ОтменадопусковСРОвсферестроительствас1июля2017гпредусмотреноФедеральнымзакономот03июля2016м Ф3
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.09.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Отсутствует
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>00000000000</b>
06 О финансовом результате текущего го	<u>да, р</u> азмер	рах кредит орской и дебит орской задолженност и на последнюю от чет ную дат у

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя от чет ная дат а: <b>30.09.2019</b>
-	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2,12 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 121,74 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженност и по данным промежут очной или годовой бухгалт ерской (финансовой) от чет ност и: 178,72 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
участии в долевом строительстве многок Федерации», а также о соответствии зак Федерального закона от 30 декабря 2004 изменений в некоторые законодательные	квартирных д ключивших с 4г. № 214-ФЗ	йщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении ийской Федерации»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:  Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг от дельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:  Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженност и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дат у направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодател		
1 1 1	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в ра сумме общей площади всех жилых и нежил		кта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, ений
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 13
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 383030005633 от 22.04.2019 г.

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Байкальская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1.1.</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 242 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Байкальская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.2.
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 363 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

9.2.10   Дом:   9.2.11   Литера:   9.2.12   Корпус:   9.2.13   Строение:   9.2.14   Владение:   5лок-секция:   1.3   9.2.15   5лок-секция:   1.3   9.2.16   Уточнение адреса:   9.2.17   Жилое   9.2.18   Минимальное кол-во эт ажей:   1.6   9.2.19   Максимальное кол-во эт ажей:   1.6   9.2.19   Максимальное кол-во эт ажей:   1.6   9.2.20   Общая площарь объекта:   9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:   9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:   9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:   9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта:   9.2.23   Класс энергоэффективности:   8.2.24   Сейсмостойкость:   8.6 аллов   8.2.24   Сейсмостойкость:   8			
9.2.10   Доке		9.2.9	Наименование улицы:
9.2.11   Митерах     9.2.12   Корпус:     9.2.13   Строение:     9.2.14   Зладение:     9.2.15   Зласенция:     9.2.16   Уточнение адреса:     1.3   Килое     9.2.17   Называемне объекта:     2.2.18   Минерах     9.2.19   Мексимальное кол-во эт ажей:     9.2.19   Митерах     9.2.20   Обшая плошадь объект в:     9.2.21   Митерах     9.2.22   Митерах     9.2.22   Митерах     9.2.23   Митерах     9.2.23   Материал наружных стен и каркаса объект в:     9.2.24   Митерах     9.2.25   Митерах     9.2.26   Обыект     9.2.27   Материал наружных стен и каркаса объект в:     9.2.28   Материал наружных стен и каркаса объект в:     9.2.29   Материал наружных стен и каркаса объект в:     9.2.20   Материал наружных стен и каркаса объект в:     9.2.21   Корпус     9.2.22   Обыект     9.2.23   Материал наружных стен и каркаса объект в:     9.2.24   Обыект     9.2.25   Обыект     9.2.26   Обыект     9.2.26   Обыект     9.2.27   Объект     9.2.26   Обыект     9.2.27   Объект     9.2.27   Объект     9.2.28   Обыект     9.2.29   Объект     9.2.29   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.21   Обыект     9.2.22   Объект     9.2.23   Обыект     9.2.24   Обыект     9.2.25   Обыект     9.2.26   Обыект     9.2.26   Обыект     9.2.27   Обыект     9.2.27   Обыект     9.2.28   Обыект     9.2.29   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.21   Обыект     9.2.21   Обыект     9.2.22   Обыект     9.2.23   Обыект     9.2.24   Обыект     9.2.24   Обыект     9.2.25   Обыект     9.2.26   Обыект     9.2.27   Обыект     9.2.27   Обыект     9.2.28   Обыект     9.2.29   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.21   Обыект     9.2.21   Обыект     9.2.22   Обыект     9.2.23   Обыект     9.2.24   Обыект     9.2.25   Обыект     9.2.26   Обыект     9.2.27   Обыект     9.2.27   Обыект     9.2.28   Обыект     9.2.29   Обыект     9.2.20   Обыект     9.2.20   Обыект     9.		0.2.10	
9.2.12   Строение:   9.2.13   Строение:   9.2.14   Залдение:   9.2.15   Блок-секция:   1.3   Ториение адреса:   4.3   Назначение объекта:   7.2   Жилое   9.2.16   Назначение объекта:   7.2   Минимальное кольна этажей:   8.2.17   Минимальное кольна этажей:   8.2.18   Минимальное кольна этажей:   9.2.19   Минимальное кольна этажей:   9.2.10   Объекта:   9.2.10   Информация стем и адриаса объекта:   9.2.11   Минимальное кольна этажей:   9.2.12   Минимальное кольна этажей:   9.2.12   Минимальное кольна этажей:   9.2.12   Минимальное кольна этажей:   9.2.12   Минимальное кольна этажей:   Минимальное кольна этажей:   9.2.12   Минимальное кольна этажей:   Минимальное кольна этажей:   9.2.13   Минимальное кольна этажей:   Минимальное ко			
9.2.13   Строение:   9.2.15   Явдене:   1.3.   1			
9.2.14   Владение:   9.2.15   Блассенция:   1.3.   Уточнение адреса:   1.3.   Назначение объекта:   9.2.16   Максимальное кол-во этажей:   1.3.   Максимальн			
3.2.15   3.00к-секция;   1.3   1.			
9.2.16   Точнение адреса:   Назначение объект а:   Жилое		9.2.14	
9.2.17   Назначение объекта:   Минимальное колью этажей:   16   16   16   16   16   16   16   1		9.2.15	
9.2.17   Назначение объекта: жилое   9.2.18   Минимальное кольво этажей:   1		9.2.16	Уточнение адреса:
9.2.18		9.2.17	Назначение объекта:
9.2.19   16   9.2.20   9.577 м2   9.577 м2   9.2.21   Материал даружных стен и каркаса объекта:   Иной вид материалов наружных стен и каркаса объекта:   Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонныйи монолитным и перекрытиями, с навесным фасадом)   9.2.22   Материал перекрытию:   Монолитиные железобетонные   9.2.23   Класс энергоэффективности:     9.2.24   Сейсмостойкость:   9.2.24   Сейсмостойкость:   8 баллов   Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:   нежилое здание   нежилое здание   нежилое здание   нежилое здание     9.2.2   Субъект Российской Федерации:     9.2.2   Объекта Российской Федерации:     9.2.3   Район субъекта Российской Федерации:     9.2.4   Наименование населенном пункта:		9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей:
9.2.1   Материал наружных стен и каркаса объекта:   9.2.21   Материал наружных стен и каркаса (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)   9.2.22   Материал перекрытий:   Монолитные железобетонные   9.2.23   Карас энергоэффект ивност и:   А		9.2.19	
9.2.21   Мной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный с железобетонным монолитным и перекрытиями, с навесным фасадом)   9.2.22   Материал перекрытий:   Монолитные железобетонные   9.2.23   Класс энергоэффективности:   2.2.44   Овидах строящихся в рамках роекта с троительства объектов капитального строительства объектов капитального строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных арактеристиках   9.2.2   Субъект Российской Федерации:   9.2.3   Район субъекта Российской Федерации:   9.2.4   Вид населенного пункта:   7   Гиринальное прительства объектов капитального строительства:   9.2.5   Наименование населенного пункта:   9.2.6   Округ в населенного пункта:   9.2.7   Район в населенном пункте:   9.2.8   Вид мобозначения улицы:   ул наменование улицы:   ул наменование улицы:   ул наменование улицы:   5   Байкальская уальская лься уаль		9.2.20	9 577 m2
9.2.24   Монолитные железобетонные   9.2.23   Класс энергоэффективности:		9.2.21	Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с
9.2.24		9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
9.2.4 8 баллов  Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание  9.2.2 Субъект Российской Федерации: обл Иркутская  9.2.3 Район субъекта Российской Федерации: обл Иркутская  9.2.4 Вид населенного пункта:  1		9.2.23	
роекта строительства объектов напитального строительства, их нежилое здание   р.2.1   Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание   р.2.2   Субъект Российской Федерации: обл Иркутская   р.2.3   Район субъекта Российской Федерации: обл Иркутская   р.2.4   Вид населенного пункта: г   р.2.5   Наименование населенного пункта: иркутск   р.2.5   Иркутск   р.2.7   Район в населенном пункте:   р.2.7   Район в населенном пункте:   р.2.8   Вид обозначения улицы: ул   наименование улицы		9.2.24	
9.2.2   Субъект Российской Федерации: обл Иркутская     9.2.3   Район субъекта Российской Федерации:     9.2.4   Вид населенного пункта:	9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	
9.2.4 Вид населенного пункта: г  9.2.5 Наименование населенного пункта: мркутск  9.2.6 Округ в населенном пункте: 9.2.7 Район в населенном пункте: 9.2.8 Вид обозначения улицы: ул  1 наименование улицы: Байкальская  9.2.10 Дом: 9.2.11 Литера: 9.2.12 Корпус: 9.2.13 Строение:		9.2.2	
9.2.4   г     9.2.5   Наименование населенного пункта:		9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
9.2.5   Иркутск     9.2.6   Округ в населенном пункте:     9.2.7   Район в населенном пункте:     9.2.8   Вид обозначения улицы:     ул     9.2.9   Наименование улицы:     Байкальская     9.2.10   Дом:     9.2.11   Литера:     9.2.12   Корпус:     9.2.13   Строение:		9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
9.2.6       Округ в населенном пункте:         9.2.7       Район в населенном пункте:         9.2.8       Вид обозначения улицы: ул         9.2.9       Наименование улицы: Байкальская         9.2.10       Дом:         9.2.11       Литера:         9.2.12       Корпус:         9.2.13       Строение:		9.2.5	
9.2.7       Район в населенном пункте:         9.2.8       Вид обозначения улицы: улицы: улицы: Байкальская         9.2.9       Наименование улицы: Байкальская         9.2.10       Дом:         9.2.11       Литера:         9.2.12       Корпус:         9.2.13       Строение:		9.2.6	
9.2.8 Вид обозначения улицы: улицы: 9.2.9 Наименование улицы: Байкальская  9.2.10 Дом: 9.2.11 Литера: 9.2.12 Корпус: 9.2.13 Строение:			
9.2.9 Наименование улицы: Байкальская  9.2.10 Дом: 9.2.11 Литера: 9.2.12 Корпус: 9.2.13 Строение:			Вид обозначения улицы:
9.2.10Дом:9.2.11Литера:9.2.12Корпус:9.2.13Строение:		9.2.9	Наименование улицы:
9.2.11       Литера:         9.2.12       Корпус:         9.2.13       Строение:		9.2.10	
9.2.12       Корпус:         9.2.13       Строение:			
9.2.13 Строение:			·
улг.тт рицдение.			

		Блок-секция:
	9.2.15	1.4.
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	3.2.2	Паркинг
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объект а: 1 813 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.21	Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	2 2 2 4	Сейсмостойкость:
	9.2.24	8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Байкальская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2.1.</b>
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 11
	•	

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4 502 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Байкальская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3.1.</b>
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объект а: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объект а: 4 502 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: <b>8 баллов</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	- Наименование улицы: Байкальская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2.2.</b>
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объект a: <b>891 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: Байкальская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>4.1.</b>
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объект a: <b>5 459 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Байкальская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>4.2.</b>
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 980 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

9.2.9     Наименование улицы: Байкальская       9.2.10     Дом:       9.2.11     Литера:	
9.2.10 Дом: 9.2.11 Литера:	
9.2.11 Литера:	
0.2.12	
9.2.12 Корпус:	
9.2.13 Строение:	
9.2.14 Владение:	
9.2.15 Блок-секция: <b>4.3.</b>	
9.2.16 Уточнение адреса:	
9.2.17 Назначение объект а: Жилое	
9.2.18 Минимальное кол-во эт ажей: <b>17</b>	
9.2.19 Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>	
9.2.20 Общая площадь объект а: <b>6 359 м2</b>	
Материал наружных стен и каркаса объекта: 9.2.21 Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)	етонный; с
9.2.22 Материал перекрытий: Монолитные железобетонные	
9.2.23 Класс энергоэффективности: <b>A</b>	
9.2.24 Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>	
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание	
9.2.2 Субъект Российской Федерации: обл Иркутская	
9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:	
9.2.4 Вид населенного пункта: <b>г</b>	
9.2.5 Наименование населенного пункта: Иркутск	
9.2.6 Округ в населенном пункте:	
9.2.7 Район в населенном пункте:	
9.2.8 Вид обозначения улицы:	
9.2.9 Наименование улицы: Байкальская	
9.2.10 Дом:	
9.2.11 Литера:	
9.2.12 Корпус:	
9.2.13 Строение:	
9.2.14 Владение:	

9.2.15	Блок-секция: <b>4.4.</b>
9.2.16	Уточнение адреса:
	Назначение объекта:
9.2.17	Нежилое
9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>1</b>
9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>1</b>
9.2.20	Общая площадь объекта: 2 003 м2
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
9.2.4	Вид населенного пункта: г
9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
9.2.6	Округ в населенном пункте:
9.2.7	Район в населенном пункте:
9.2.8	Вид обозначения улицы:
9.2.9	Наименование улицы: Байкальская
9.2.10	Дом:
	Лит ера:
9.2.12	Корпус:
9.2.13	Ст роение:
9.2.14	Владение:
9.2.15	Блок-секция: <b>5.1.</b>
9.2.16	Уточнение адреса:
9.2.17	Назначение объекта: Жилое
9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 17
	9.2.16 9.2.17 9.2.18 9.2.19 9.2.20 9.2.21 9.2.22 9.2.23 9.2.24 9.2.1 9.2.2 9.2.3 9.2.4 9.2.5 9.2.6 9.2.7 9.2.8 9.2.9 9.2.10 9.2.11 9.2.12 9.2.13 9.2.14 9.2.15 9.2.15 9.2.16 9.2.17

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 258 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Байкальская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>5.2.</b>
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объект a: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 834 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Перекрестно-стеновой монолитный железобетонный; с железобетонными монолитными перекрытиями, с навесным фасадом)

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4247,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1257,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5504,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3588,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 385,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3973,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5832,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 682,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6514,60 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 770 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 770,00 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2522,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 342,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2864,80 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2522,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 342,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2864,80 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 440 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 440,00 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3193,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 324,1 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3517,10 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3544,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>365,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3909,90 м2</b>
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3919,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>269,3 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4188,30 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 770 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 770,00 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3759,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 276,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4035,40 м2
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2712,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>209,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2921,10 м2</b>

## Объект №1

договора, предусмотренного законодат архитектурно-строительное проектиров	ельством I зание, о ре	гройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808102030
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b> Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more construction of the construction
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым поиещениям, а так же для их эвакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,ом. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,65 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании «ст себя» предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в сануэлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от звакуационных выходов из помещений, с этажей и из эданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жили части заданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилих этажей и из зданий коридор, до эвакуации в трубительной коридор, по пандусу непосредственно наружу. Сверхних жилых этажей дома доступ инвалидов на упицу осуществляется с помощью каждой секции предусмотрены в лифтовом холле пожарающений. Ссетенно нарусу непосредственно наружу. Сверхних жил
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архит ектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		присоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического е и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	О количестве в составе строящихся аваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости х помещений и нежилых помещений	та ных домов и пости помещений 15.1.1 Количество жилых помещений: 78			
		15.1.2	Количество нежилых помеще 55	ний:	
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:		
			<b>0</b> В том числе иных нежилых по	машаций.	
		15.1.2.2	<b>55</b>	мещении.	
	Об основных характ ерист иках х помещений	15.2.1			
	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	Жилое помещение	2	1	37	2
	Жилое помещение	2	1	80.1	4
	Жилое помещение	2	1	61.4	3
	Жилое помещение	2	1	53.2	3
	Жилое помещение	2	1	63.2	3
	Жилое помещение	2	1	37.3	2
	Жилое помещение	3	1	36.3	2
	Жилое помещение	3	1	79.8	4
	Жилое помещение	3	1	61.4	3
	Жилое помещение	3	1	53.2	3
	Жилое помещение	3	1	62.3	3
	Жилое помещение	3	1	36.5	2
	Жилое помещение	4	1	36	2
	Жилое помещение	4	1	79.3	4
	Жилое помещение	4	1	61.1	3
	Жилое помещение	4	1	53.2	3
	Жилое помещение	4	1	62.3	3
	Жилое помещение	4	1	36	2
	Жилое помещение	5	1	36.2	2
	Жилое помещение	5	1	78.3	4
	Жилое помещение	5	1	61.1	3
	Жилое помещение	5	1	53.2	3
23	Жилое помещение	5	1	62.3	3
	Жилое помещение	5	1	36	2
	Жилое помещение	6	1	36	2
	Жилое помещение	6	1	78.3	4
27	Жилое помещение	6	1	61.1	3
28	Жилое помещение	6	1	53.2	3
	Жилое помещение	6	1	62.3	3
	Жилое помещение	6	1	36	2
	Жилое помещение	7	1	36	2
32	Жилое помещение	7	1	78.3	4
33	Жилое помещение	7	1	61.1	3
34	Жилое помещение	7	1	53.2	3
35	Жилое помещение	7	1	62.3	3

36	Жилое помещение	7	7	1		36.4		2
37	Жилое помещение	8	3	1		36.4		2
38	Жилое помещение	8	3	1		78.3		4
39	Жилое помещение	8	3	1		61.1		3
40	Жилое помещение	8	3	1		53.2		3
41	Жилое помещение	8	3	1		62.3		3
42	Жилое помещение	8	3	1		36.2		2
43	Жилое помещение	g	9	1		36.2		2
44	Жилое помещение	g	9	1		78.3		4
45	Жилое помещение	g	9	1		60.3		3
46	Жилое помещение	Ç	9	1		52		3
47	Жилое помещение	Ç	9	1		62.1		3
48	Жилое помещение	Ç	9	1		36		2
49	Жилое помещение	1	10	1		36		2
50	Жилое помещение	1	10	1		78.3		4
51	Жилое помещение	1	10	1		60.3		3
52	Жилое помещение	1	10	1		52		3
53	Жилое помещение	1	10	1		62.1		3
54	Жилое помещение	1	10	1		36		2
55	Жилое помещение	1	11	1		36		2
56	Жилое помещение	1	11	1		78.3		4
57	Жилое помещение	1	11	1		60.3		3
58	Жилое помещение	1	11	1		52		3
59	Жилое помещение	1	11	1		62.1		3
60	Жилое помещение		11	1		36		2
61	Жилое помещение		12	1		36		2
62	Жилое помещение		12	1		78.5		4
63	Жилое помещение		12 1			60.3		3
64	Жилое помещение		12 1			52		3
65	Жилое помещение	12 1			62.1		3	
66	Жилое помещение	12 1			36		2	
67	Жилое помещение		13	1		36		2
68	Жилое помещение		13	1		78.3		4
69	Жилое помещение		13	1		60.3		3
70	Жилое помещение		13	1		52		3
71	Жилое помещение		13	1		62.1		3
72	Жилое помещение		13	1		36		2
73	Жилое помещение		14	1		36		2
74	Жилое помещение		14	1		78.3		4
75	Жилое помещение		14	1		60.3		3
76	Жилое помещение		14	1		52		3
77	Жилое помещение		14	1		62.1		3
78	Жилое помещение	1	14	1		36		2
	Об основных характ ерист иках	15.3	3.1					
нежи	лых помещений 		Г				In ·	
N.C.	Haarranan	<b>3</b> = 3		Howen Born co	Ппошоль		Площадь частей нежилого по	
N₂	Назначение	Этаж		Номер подъезда	Площадь, м2		Наименование	Площадь(м2)

						<del>,</del>
001	Нежилое помещение	подвал		5.2	кладовая	5.2
002	Нежилое помещение	подвал	1	5.4	кладовая	5.4
003	Нежилое помещение	подвал	1	5.4	кладовая	5.4
004	Нежилое помещение	подвал	1	3.1	кладовая	3.1
005	Нежилое помещение	подвал	1	3.9	кладовая	3.9
	Нежилое помещение	подвал	1	3.7	кладовая	3.7
	Нежилое помещение	подвал		3.9	кладовая	3.9
_	Нежилое помещение	подвал		5.4	кладовая	5.4
	Нежилое помещение	подвал		5.5	кладовая	5.5
	Нежилое помещение	подвал		4.7	кладовая	4.7
	Нежилое помещение	подвал		6.2	кладовая	6.2
	Нежилое помещение	подвал		4.8	кладовая	4.8
	Нежилое помещение	подвал		4.3	кладовая	4.3
	Нежилое помещение	подвал	1	5	кладовая	5
	Нежилое помещение	подвал	<u> -</u>  1	8.2	кладовая	8.2
	Нежилое помещение	подвал		5.1	* * *	5.1
	·	подвал		4.8	кладовая	4.8
	Нежилое помещение	подвал		4.8	кладовая	4.8
	Нежилое помещение	подвал		7.7	кладовая	7.7
	Нежилое помещение	подвал		4.5	кладовая	4.5
	Нежилое помещение			4.4		4.4
		подвал		2.9	кладовая	2.9
	Нежилое помещение	подвал		2.8	кладовая	2.8
	Нежилое помещение	подвал		2.7	кладовая	
	Нежилое помещение	подвал	1	3	кладовая	2.7
	Нежилое помещение	подвал	1		кладовая	-
	Нежилое помещение	подвал		4.9	кладовая	4.9
	Нежилое помещение	подвал		4.5	кладовая	4.5
	Нежилое помещение	подвал		4.5	кладовая	4.5
	Нежилое помещение	подвал		4.7	кладовая	4.7
	Нежилое помещение	подвал		2.8	кладовая	2.8
	Нежилое помещение	подвал		2.1	кладовая	2.1
	Нежилое помещение	подвал		2.6	кладовая	2.6
	Нежилое помещение	подвал		2.6	кладовая	2.6
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	подвал		3.6	кладовая	3.6
	Нежилое помещение	подвал		5.4	кладовая	5.4
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	подвал		4.6	кладовая	4.6
		подвал		4.6		4.6
	Нежилое помещение	подвал		4.6	кладовая	4.6
	Нежилое помещение	подвал		4.7	кладовая	4.7
	Нежилое помещение	подвал		4.9	кладовая	4.9
	Нежилое помещение	подвал		2.9	кладовая	2.9
	Нежилое помещение	подвал		2.9	кладовая	2.9
	Нежилое помещение	подвал		5.1	кладовая	5.1
057	Нежилое помещение	подвал		4.4	кладовая	4.4
059	Нежилое помещение	подвал		2.3	кладовая	2.3
060	Нежилое помещение	подвал	1	3.5	кладовая	3.5
061	Нежилое помещение	подвал	1	4.8	кладовая	4.8

062	Нежилое помещение	подвал	1	4.2	<b>с</b> ладовая	4.2
	Нежилое помещение	подвал	1	_	кладовая	3.5
	Нежилое помещение	подвал	1		кладовая	5.2
	Нежилое помещение	подвал	1		кладовая	4.3
	Нежилое помещение	подвал	1		кладовая	2.1
	Нежилое помещение	110двал	1		Офисное помещение	172.9
110	Пежилое помещение	<u> </u>	1		Эфисное помещение Санузел	5.3
114	Ножило помощения	1	1		Санузел Офисное помещение	129.5
114	Нежилое помещение	1	1			4.9
112		1	1		Санузел	
112	Нежилое помещение	1	1		Офисное помещение	87.4
					Санузел	5
		<u> </u>		628.69999999999	,	
16 0 0	составе общего имущества в стр	оящемся (со	оздаваемом) в рамках прое	кта строительства многокварт	ирном доме (перечень помещений с	общего пользования с
	нием их назначения и площади, п ом доме)	еречень ге	хнологического и инженер	ного оборудования, предназнач	енного для обслуживания более чем	одного помещения в
	лм доме <i>)</i> Перечень помещений общего					
	ования с указанием их назначени	яи 16.1.1				
площ						
N₂	Вид помещения	•	Описание места располож	сения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
009	Коридор		Подвал		Общественное	126.7
010	Лифтовый холл		Подвал		Общественное	12.6
017	Лестница выхода из подвала		Подвал		Общест венное	16.4
018	Коридор		Подвал		Общественное	5.7
	Электрощитовая		Подвал		Техническое	17.3
	Тамбур-шлюз		Подвал		Общественное	6.1
	Тамбур		Подъезд 1, 1 этаж		Общест венное	9.4
	Холл с зоной ожидания		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	16.8
	Комната консьержа		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	9.9
	Санузел		Подъезд 1, 1 этаж		Общест венное	4.5
	Колясочная		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	9.9
	Лифтовый холл		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	15.2
	Лестничная клетка типа Н1		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	13.6
	Мусоросборная камера		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.5
	ПУИ		Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	4.1
	Лифтовый холл		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	11.4
	Помещение мусоропровода				Общественное	3.7
	Лестничная клетка типа Н1		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	13.6
	Зона безопасности инвалидов		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	2.9
	Внеквартирный коридор		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	36.4
	Тамбур-шлюз				Общественное	8.3
			Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	5.6
	Лифтовый холл	-			Общественное	11.4
	Помещение мусоропровода		Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	3.7
	Лестничная клетка типа Н1		Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	13.6
	Зона безопасности инвалидов		Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	2.9
	Внеквартирный коридор		Подъезд 1, 3 этаж Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	36.4
	тамбур-шлюз		Подъезд 1, 3 этаж Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	8.3
						5.6
14	Лоджия (воздушная зона)		Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	0.0

15	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.4
16	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.7
17	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.6
18	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.9
19	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.4
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.3
21	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.6
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.4
23	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.7
24	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.6
25	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.9
26	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.4
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.3
28	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.6
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.4
30	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.7
31	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.6
32	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.9
33	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	36.4
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.3
35	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.6
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.4
37	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.7
38	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.6
39	Зона безопасности инвалидов		Общественное	2.9
40	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	36.4
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	8.3
42	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.6
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.4
44	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.7
45	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.6
46	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.9
47	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	36.4
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.3
49	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.6
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.4
51	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.7
52	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.6
53	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.9
54	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	36.4
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.3
56	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.6
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.4
58	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.7
59	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.6
60	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.9
61	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	36.4

62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	8.3
63	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	5.6
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	11.4
65	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	3.7
66	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	13.6
67	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	2.9
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	36.4
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	8.3
70	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	5.6
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	11.4
72	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	3.7
73	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	13.6
74	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	2.9
75	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж		Общест венное	36.4
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж		Общест венное	8.3
77	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 12 этаж		Общест венное	5.6
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	11.4
79	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	3.7
80	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 13 этаж		Общест венное	13.6
81	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 13 этаж		Общест венное	2.9
82	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	36.4
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	8.3
84	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	5.6
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	11.4
86	Помещение мусоропровода			Общественное	3.7
87	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	13.6
88	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	2.9
89	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	36.4
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	8.3
91	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	5.6
		nogbesg 1, 1131 ax			1336.4
инже пред боле доме					
№ ра	исание места сположения мещения		Назначения		
1 Ha	сосная б/с 1.2 Повысительная насосная установысительные насосы, шкаф	автоматики насосов	Поддержание давления воды в си	истеме водоснабжения	
2 Ha	Повысит ельная насосная устаносная б/с 1.2 водопровода: повысит ельные насосов	насосы, шкаф автоматики	Поддержание давления воды в си	истеме противопожарного водопр	оовода
3 Bo	домерный узел Водомерный узел жилой части измерительная и показывающ расхода воды		Учет расхода воды жилой части		

		запорная, контрольно- арматура, приборы учета	Учет расхода воды нежилой части		
топловой пункт измерительная и пока	азывающая а и нежилой ч высительные		Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя; водоподготовка для систем горячего водоснабжения.		
6 Электрощитовая нежилой части. Счетч б/с 1.1 части. Защитная и от	ики эл.энер	гий жилой и нежилой	Электроснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.		
(с функцией пеевозки	пожарных г		Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.		
8 Лифт маленький Лифт размером 1700х	<1550 мм, гр	узоподъемнотью 400 кг	Перевозка пассажиров.		
			формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке оквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект <b>20 процентов готовност</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и г <b>3 квартал 2019 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект <b>60 процентов готовност</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и г 1 квартал 2020 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект <b>80 процентов готовност</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и г <b>2 квартал 2020 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект получение разрешения	а строительства: на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и г <b>3 квартал 2020 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи 3	18 Федерального закона с	ма и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных конодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость с <b>159 849 529 руб.</b>			
18.2 О размере подлежащих осущест влению плат ежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многокварт ирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодат ельные акты Российской Федерации»			территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по дого	вору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
счета эскроу, об уплате обязательных отч	язательств числений (в	застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты вносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 3010181090000000607
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: 380802001
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
		Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

		Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской
19.		ответственности застройщика:
19.	.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	.7.2.1 I	Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.	.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.2 I	Нежилые помещения:
19.	.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О м2</b>
19.	.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.3 I	Машино-места:
19.	.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.	.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.		Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.	73111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
19.	.7.3.1.2 I	Нежилые помещения:
19.	.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

1	
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: О руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
авного капи	тала застройщика
21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
	фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном эна
22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	19.7.3.1.3 19.7.3.1.3.1 19.7.3.1.3.2 19.7.3.1.3.3 19.7.3.1.3.3 20.1.1 20.1.2 20.1.3 20.1.4 20.1.5 20.1.6 20.1.7 авного капи 21.1.1 циальной ингальной ингального зако

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

## Объект №2

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-ст роит ельное проект иров	ельством F ание, о ре	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том чис Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах гребование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3808152384

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ застройщик не является собственником з	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more construction of the construction
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым поиещениям, а так же для их эвакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,ом. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,65 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании «ст себя» предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в сануэлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от звакуационных выходов из помещений, с этажей и из эданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жили части заданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилих этажей и из зданий коридор, до эвакуации в трубительной коридор, по пандусу непосредственно наружу. Сверхних жилых этажей дома доступ инвалидов на упицу осущетвляется с помощью каждой секции предусмотрены в лифтовом холо поженений. Всемен жили предусмотренно наружу. Сверхнихи жилых этажей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архит ектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического е и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического об
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых				
		15.1.2	Количество нежилых помеща <b>26</b>	ений:	
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:		
		13.1.2.1	D T OM WAS TO MAN IN TO WAS TO WE	2401101144	
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых по <b>26</b>	омещении:	
	Об основных характ ерист иках	15.2.1			
	х помещений Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	Жилое помещение	2	1	58.2	ROJ-BO KOMHAT
	Жилое помещение	2	1	25.9	1
		2	1	42.3	2
	Жилое помещение	2	1	33.4	2
	Жилое помещение	2	1	25	1
	Жилое помещение		1	58.2	12
	Жилое помещение	3	1	58.2	3
	Жилое помещение	_	1		3
8	Жилое помещение	3	1	24.1	
	Жилое помещение	3	1	42.3	2
	Жилое помещение	3	1	33.4	2
	Жилое помещение	3	1	24.1	1
	Жилое помещение	3	1	58.2	3
	Жилое помещение	4	1	58.2	3
	Жилое помещение	4	1	24.1	1
15	Жилое помещение	4	1	42	2
16	Жилое помещение	4	1	33.4	2
17	Жилое помещение	4	1	24.2	1
18	Жилое помещение	4	1	58.2	3
19	Жилое помещение	5	1	58.2	3
	Жилое помещение	5	1	24.1	1
	жилое помещение	5	1	42	2
	жилое помещение	5	1	33.4	2
	Жилое помещение	5	1	24.2	1
	Жилое помещение	5	1	58.2	3
	Жилое помещение	6	1	58.2	3
	Жилое помещение	6	1	24.1	1
	Жилое помещение	6	1	42	2
	Жилое помещение	6	1	33.4	2
	Жилое помещение	6	1	24.2	1
	Жилое помещение	6	1	58.2	3
	Жилое помещение	7	1	58.2	3
	Жилое помещение	7	1	24.1	1
	Жилое помещение	7	1	42	2
	Жилое помещение	7	1	33.4	2
		7	1	24.2	1
33	Жилое помещение	/	1	24.2	<u> </u> 1

36	жилос помещение	7		58.2	3
37	Жилое помещение	8	1	58.2	3
38	Жилое помещение	8	1	24.1	1
39	Жилое помещение	8	1	42	2
40	Жилое помещение	8	1	33.4	2
41	Жилое помещение	8	1	24.2	1
42	Жилое помещение	8	1	58.2	3
43	Жилое помещение	9	1	58.2	3
44	Жилое помещение	9	1	24.1	1
45	Жилое помещение	9	1	42	2
46	Жилое помещение	9	1	33.4	2
47	Жилое помещение	9	1	24.2	1
48	Жилое помещение	9	1	58.2	3
49	Жилое помещение	10	1	58	3
50	Жилое помещение	10	1	23.4	1
51	Жилое помещение	10		42	2
52	Жилое помещение	10	1	32.3	2
53	Жилое помещение	10	1	24	1
54	Жилое помещение	10	1	58	3
55	Жилое помещение	11	1	58	3
56	Жилое помещение	11	1	23.4	1
57	Жилое помещение	11	1	42	2
58	Жилое помещение	11	1	32.3	2
59		11		24	1
60	-	11		58	3
61	Жилое помещение	12		58	3
62	-	12	1	23.4	1
63	•	12		42	2
64	Жилое помещение	12	1	32.3	2
65	Жилое помещение	12	1	24	1
66		12		58	3
67		13		58	3
68		13		23.4	1
69		13		42	2
70		13		32.3	2
71		13		24	1
72				58	3
73	•	14		58	3
74		14		23.4	1
75		14		42	2
76	·	14		32.5	2
77	·	14		24	1
78	·	14		58	3
79	·	15		58	3
80		15		23.4	1
81		15		42	2
82	Жилое помещение	15	1	32.3	2

	Жилое помещение	15	1		24		1
	Жилое помещение	15	1		58		3
	Жилое помещение	16	1	1 58			3
	Жилое помещение	16	1		23.4		1
	Жилое помещение	16	1		42		2
	Жилое помещение	16	1		32.3		2
	Жилое помещение	16	1		24		1
90	Жилое помещение	16	1		58		3
15.3 C	15.3 Об основных характ ерист иках 15.3.1						
нежи	пых помещений	15.5.1					
N₂	Назначение	Этаж	Номер подъ	⊇зла	Площадь, м2	Площадь частей нежилого поме	
	riasita icitae	51 d/K	помер подв			Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	цоколь	1		2.5	кладовая	2.5
002	Нежилое помещение	цоколь	1		2.7	кладовая	2.7
007	Нежилое помещение	цоколь	1		3.1	кладовая	3.1
011	Нежилое помещение	цоколь	1		3.3	кладовая	3.3
012	Нежилое помещение	цоколь	1		3.7	кладовая	3.7
013	Нежилое помещение	цоколь	1		2.5	кладовая	2.5
014	Нежилое помещение	цоколь	1		2.5	кладовая	2.5
015	Нежилое помещение	цоколь	1		2.8	кладовая	2.8
016	Нежилое помещение	цоколь	1		4.3	кладовая	4.3
024	Нежилое помещение	цоколь	1		5.3	кладовая	5.3
025	Нежилое помещение	цоколь	1		5.1	кладовая	5.1
026	Нежилое помещение	цоколь	1		5.4	кладовая	5.4
027	Нежилое помещение	цоколь	1		5.3	кладовая	5.3
029	Нежилое помещение	цоколь	1		2.7	кладовая	2.7
030	Нежилое помещение	цоколь	1		2.6	кладовая	2.6
031	Нежилое помещение	цоколь	1		2.7	кладовая	2.7
032	Нежилое помещение	цоколь	1		2.9	кладовая	2.9
033	Нежилое помещение	цоколь	1		3.5	кладовая	3.5
034	Нежилое помещение	цоколь	1		3.4	кладовая	3.4
035	Нежилое помещение	цоколь	1		6.2	кладовая	6.2
037	Нежилое помещение	цоколь	1		5.2	кладовая	5.2
038	Нежилое помещение	цоколь	1		3	кладовая	3
039	Нежилое помещение	цоколь	1		3.1	кладовая	3.1
040	Нежилое помещение	цоколь	1		4.3	кладовая	4.3
101	Нежилое помещение	1	1		174.1	Офисное помещение	169.9
						Санузел	4.2
112	Нежилое помещение	1	1		122.9	Офисное помещение	118.7
						Санузел	4.2
указа данно	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) 16.1 Перечень помещений общего						
	ования с указанием их назначения и	16.1.1					
площа							
	Вид помещения	Оп	исание места	арасположения	помещения	Назначение помещени:	я Площадь (м2)
	Водомерный узел			ническое подпол		Техническое	10.7

005	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	114
006	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.1
008	Лифтовый холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	10.2
009	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.6
018	Лестница выхода из подвала	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.4
023	Тепловой пункт	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	34.6
041	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	1.6
102	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.5
103	Комната консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.1
104	Холл с зоной ожидания	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.7
105	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
106	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.3
107	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.9
108	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.7
109	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.8
110	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.6
1	лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.8
2	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	1.8
3	лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.6
4	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.6
5	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	27.7
6	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.9
7	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.3
8	лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.8
9	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	1.8
10	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.6
11	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.6
12	внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.7
13	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.9
14	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.3
15	лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.8
16	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	1.8
17	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.6
18	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.6
19	внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	27.7
20	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.9
21	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.8
23	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	1.8
24	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.6
	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.6
	внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	27.7
27	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	1.8
31	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.6

32	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 6 этаж	Общест венное	2.6
33	внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.7
	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	1.8
	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	16.6
	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	2.6
	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	27.7
	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	1.8
	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.6
	зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.6
	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	27.7
	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	1.8
	лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.6
	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.6
	внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	27.7
	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.3
	лифт овый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	7.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	1.8
	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	16.6
	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 10 этаж	Общест венное	2.6
	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	27.7
	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.3
	лифт овый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	7.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 11 этаж	Общест венное	1.8
	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.6
67	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.6
	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	27.7
	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.8
72	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	1.8
73	лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.6
74	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.6
75	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	27.7
76	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.9
	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.3
	лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.8
	ı	•	I .	

79	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	1.8
80	лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	16.6
81	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 13 этаж		Общест венное	2.6
82	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	27.7
83	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	4.9
84	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	9.3
85	лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	7.8
86	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	1.8
87	лест ничная клет ка т ипа Н1	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	16.6
88	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	2.6
89	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	27.7
90	т амбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	4.9
91	лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 14 этаж		Общест венное	9.3
92	лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж		Общест венное	7.8
93	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 15 этаж		Общест венное	1.8
94	лест ничная клет ка т ипа Н1	Подъезд 1, 15 этаж		Общест венное	16.6
95	зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 15 этаж		Общест венное	2.6
96	внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	-	Общест венное	27.7
97	т амбур-шлюз			Общественное	4.9
98	лоджия (воздушная зона)			Общественное	9.3
99	лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж		Общественное	7.8
100	помещение мусоропровода			Общественное	1.8
101	лест ничная клет ка т ипа Н1	Подъезд 1, 16 эт аж		Общественное	16.6
102	зона безопасности инвалидов			Общественное	2.6
103	внекварт ирный коридор			Общественное	27.7
104		Подъезд 1, 16 этаж	-	Общественное	4.9
105				Общественное	9.3
	Перечень технологического и			19040:1:0:0:0:0	J
	енерного оборудования,				
пред	дназначенного для обслуживания 16.2.1				
	ее чем одного помещения в данном				
доме					
_	писание места асположения Вид оборудования		Назначения		
1 1	асположения Вид оборудования омещения		Пазначения		
	Повысит опинал изсосизликта	новка волоснабжения:	+		
1  Ha	асосная б/с 1.2 повысит ельная насосная уста		Поддержание давления воды в си	істеме водоснабжения	
	Повысит ельная насосная уста				
2 Ha	асосная б/с 1.2 водопровода: повысительные		Поддержание давления воды в си	стеме противопожарного водопро	овода
$\perp \perp$	насосов				
<sub>~</sub> Bc	одомерный узел Водомерный узел жилой части	і: запорная, контрольно-			
3 6/	одомерный узел измерительная и показывающ с 1.2	ая арматура, приборы учета	Учет расхода воды жилой части		
+	расхода воды				
<sub>4</sub> Bc	одомерный узел Водомерный узел нежилой час измерит ельная и показывающ		Учет расхода воды нежилой част	и	
	с 1.2 расхода воды	ил ирмит ури, присоры у те. а	учет расхода воды пехняют чест.	vi	

топловой пушкт измерительная и пока	азывающая а и нежилой ч зысительные		Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя; водоподготовка для систем горячего водоснабжения.		
6 Электрощитовая б/с 1.2 ВРУ. Вводно-распределительное устройство жилой и нежилой части. Счетчики эл.энергии жилой и нежилой части. Защитная и отключающая аппаратура			Элект роснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.		
7 Лифт большой Лифт размером 2650х (с функцией пеевозки		узоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.		
8 Лифт маленький Лифт размером 1700х			Перевозка пассажиров.		
получения разрешения на ввод в эксплуат			формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект <b>20 процентов готовност</b>	·		
	17.1.2	Планируемый квартал и г <b>3 квартал 2019 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект 40 процентов готовност			
	17.1.2	Планируемый квартал и г 4 квартал 2019 г.	Іланируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект 60 процентов готовност	тап реализации проекта строительства:		
	17.1.2	Планируемый квартал и г 1 квартал 2020 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	•	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект	а строительства: на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2020 г.			
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	ия) многоквартирного до 18 Федерального закона (	ма и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных вконодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость ( <b>133 494 289 руб.</b>			
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:		
	18.2.1.1	-	вору о развитии застроенной территории:		
	18.2.2	О платеже по заключенно комплексном освоении	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:		
	18.2.2.1	Размер платежа по дого	вору о комплексном освоении территории:		

		в застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 30101810900000000007
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>380802001</b>
		ОГРН: 1027700132195
		ΟΚΠΟ: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
		Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

		Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской
19.		ответственности застройщика:
19.	.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	.7.2.1 I	Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.	.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.2 I	Нежилые помещения:
19.	.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О м2</b>
19.	.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.3 I	Машино-места:
19.	.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.	.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.		Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.	73111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
19.	.7.3.1.2 I	Нежилые помещения:
19.	.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

1	
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: О руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
авного капи	тала застройщика
21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
	фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном эна
22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	19.7.3.1.3 19.7.3.1.3.1 19.7.3.1.3.2 19.7.3.1.3.3 19.7.3.1.3.3 20.1.1 20.1.2 20.1.3 20.1.4 20.1.5 20.1.6 20.1.7 авного капи 21.1.1 циальной ингальной ингального зако

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

## Объект №3

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-ст роит ельное проект иров	ельством F ание, о ре	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том чис Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах гребование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
l0.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3808152384

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ застройщик не является собственником з	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка:         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
О Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
<ul> <li>Дата государственной регистрации права собственности:</li> <li>Собственник земельного участка:</li> <li>публичный собственник</li> <li>Организационно-правовая форма собственника земельного участка:</li> <li>Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:</li> </ul>
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
Имя собственника земельного участка:
Отчество собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым поищениям, а так же для их звакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,05 и. Вдоль обеих сторои всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к ресла-коляски перед дверью при открывании «ст себ» предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от звакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В Промене жийи из зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В Промене жийи из зданий коридор, до эвакуация предусмотрены в помещения с предысмотрены инвалидов, выходящих в тупиковый коридор, до эвакуация в тредусмотрены выходов магосмотрены магостаниям МГН на каждом этих зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зоны безопасные зоны для МГН на каждом з 12,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены выходов предусмотренного устежнения м 1,2,3,4,5 в каждо
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

пование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- воеспечения, без указания организационно - правовой формы:  воектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет вий номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети кнического обеспечения:  ехнических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  обецетво  общество  общество  обвание организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зуказания организационно - правовой формы:
жнического обеспечения:  ехнических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключения:  ва подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключения к сет и инженер
технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключения:  сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключения:  ва
технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  ва подключения:  ва подключения:  ва подключения:  ва подключения к сет и связи:  ва подключение к сет и связи:  ва подключение к сет и связи:  ва подключение к сет и инженерно-технические условия, заключившей договор на подключение к
ва подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  о.  о.  пефонная связь  но-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на сети связи:  общество  ование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
Б. Пефонная связь Но-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на сети связи: общество пование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
лефонная связь но-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на сети связи: общество ование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
сети связи: <b>общество</b> ование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
ій номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор е к сет и связи:
: іных и доступа в интернет
но-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на сети связи: <b>общество</b>
ование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к з указания организационно - правовой формы:
ій номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор е к сети связи:
: диовещание
но-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на сети связи: <b>общество</b>
ование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
з указания организационно - правовой формы:
и <b>Э</b> ін (

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых						
		15.1.2	5.1.2 Количест во нежилых помещений: <b>64</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:				
			<b>0</b> В том числе иных нежилых по	эмешений.			
		15.1.2.2	<b>64</b>	эмещений.			
	Об основных характ ерист иках х помещений	15.2.1					
N₂	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1	Жилое помещение	2	1	56	3		
	Жилое помещение	2	1	89	4		
3	Жилое помещение	2	1	51.2	3		
	Жилое помещение	2	1	64.3	3		
5	Жилое помещение	2	1	73.3	4		
6	Жилое помещение	2	1	43.4	2		
7	Жилое помещение	2	1	42.3	2		
8	Жилое помещение	3	1	56	3		
9	Жилое помещение	3	1	89	4		
10	Жилое помещение	3	1	51.2	3		
11	Жилое помещение	3	1	64.3	3		
12	Жилое помещение	3	1	73.3	4		
13	Жилое помещение	3	1	43.4	2		
14	Жилое помещение	3	1	42.3	2		
15	Жилое помещение	4	1	55.7	3		
16	Жилое помещение	4	1	88	4		
17	Жилое помещение	4	1	51.2	3		
18	Жилое помещение	4	1	63.9	3		
	Жилое помещение	4	1	73.3	4		
	Жилое помещение	4	1	43	2		
	Жилое помещение	4	1	42	2		
	Жилое помещение	5	1	55.7	3		
	Жилое помещение	5	1	88.2	4		
	Жилое помещение	5	1	51.2	3		
	Жилое помещение	5	1	63.9	3		
	Жилое помещение	5	1	73.3	4		
	Жилое помещение	5	1	43	2		
28	Жилое помещение	5	1	42	2		
	Жилое помещение	6	1	55.7	3		
	Жилое помещение	6	1	88.2	4		
	жилое помещение	6	1	51.2	3		
	жилое помещение	6	1	63.9	3		
	жилое помещение	6	1	73.3	4		
	Жилое помещение	6	1	43	2		
	Жилое помещение	6	1	42	2		

36	Жилое помещение	7	1	55.7	3
	Жилое помещение	7		88	4
	Жилое помещение	7			3
	Жилое помещение	7			3
	Жилое помещение	7		73.3	4
		7		43	2
		7		42	2
	лилос понещение	8		55.7	3
		8		88.2	4
	•	8		51.2	3
	•	8			3
	•		1		3
		8	1	73.3	4
		8		43	2
		8		42	2
	•	9		55.7	3
	·	9		88.2	4
	•	9			3
	•	9	1		3
	•	9	1	73.3	4
55	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	9		43	2
56	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	9		42	2
57	Жилое помещение	10			3
58	Жилое помещение	10	1	87.5	4
59	Жилое помещение	10	1	50.9	3
60	Жилое помещение	10	1	63.6	3
61	Жилое помещение	10	1	72.9	4
62	Жилое помещение	10	1	42.6	2
63	Жилое помещение	10	1	42	2
	Жилое помещение	11	1	55.3	3
	Жилое помещение	11	1	87.7	4
	Жилое помещение	11		50.9	3
	Жилое помещение	11		63.6	3
	Жилое помещение	11	1	72.9	4
	Жилое помещение	11	1	42.6	2
	Жилое помещение	11		42	2
	Жилое помещение	12		55.3	3
	Жилое помещение	12			4
		12			3
	Жилое помещение	12			3
	Жилое помещение	12		72.9	4
	Жилое помещение	12		42.6	2
	Жилое помещение	12		42	2
		13			3
				87.7	
	Жилое помещение	13			4
	Жилое помещение	13			3
	Жилое помещение	13		63.6	3
82	Жилое помещение	13	1	72.9	4

83	Жилое помещение	13	1	<u>'</u>	42.6		<u></u>	
	Жилое помещение	13	1		42.0		2	
	Жилое помещение	14	1		55.3		13	
	Жилое помещение	14	1		87.7		4	
	Жилое помещение	14	1		50.9		13	
	Жилое помещение	14	1		63.6		3	
	Жилое помещение	14	1		72.9		4	
	Жилое помещение	14	1		42.6		12	
-	Жилое помещение	14	1		42		2	
	Жилое помещение	15	1		55.3		3	
-	Жилое помещение	15	1		87.7		4	
	Жилое помещение	15			50.9		3	
	Жилое помещение	15			63.6		3	
	Жилое помещение	15	1		72.9		4	
	Жилое помещение	15	1		42.6		2	
	Жилое помещение	15	1		42		2	
	Об основных характеристиках		<del>   -</del>					
	лых помещений	15.3.1						
Nr.	llaauaa	2= 23//	112400 7071 0272	Ппошаль		Площадь частей нежилого поме	щения	
Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, мі	1/	Наименование		Площадь(м2)
003	Нежилое помещение	цоколь	1	4.5		кладовая		4.5
		цоколь	1	5.8		кладовая		5.8
		цоколь	1	5.7	-	кладовая		5.7
T		цоколь	1	3		кладовая		3
l +		цоколь	1	3.3		кладовая		3.3
+		цоколь	1	3.1		кладовая		3.1
009	Нежилое помещение	цоколь	1	3		кладовая		3
010	Нежилое помещение	цоколь	1	3.9		кладовая		3.9
011	Нежилое помещение	цоколь	1	3.9		кладовая		3.9
012	Нежилое помещение	цоколь	1	4.2		кладовая		4.2
013	Нежилое помещение	цоколь	1	3.8		кладовая		3.8
015	Нежилое помещение	цоколь	1	3.2		кладовая		3.2
016	Нежилое помещение	цоколь	1	3.6		кладовая		3.6
017	Нежилое помещение	цоколь	1	3.3		кладовая		3.3
018	Нежилое помещение	цоколь	1	3.3	кладовая			3.3
020	Нежилое помещение	цоколь	1	5.9	кладовая			5.9
021	Нежилое помещение	цоколь	1	5.9		кладовая		5.9
022	Нежилое помещение	цоколь	1	6.3		кладовая		6.3
023	Нежилое помещение	цоколь	1	5.7		кладовая		5.7
024	Нежилое помещение	цоколь	1	5.6		кладовая		5.6
025	Нежилое помещение	цоколь	1	6.2		кладовая		6.2
026	Нежилое помещение	цоколь	1	5.7		кладовая		5.7
027	Нежилое помещение	цоколь	1	5.7		кладовая		5.7
1	Нежилое помещение	цоколь	1	3.3		кладовая		3.3
1	Нежилое помещение	цоколь	1	3.3		кладовая		3.3
	Нежилое помещение	цоколь	1	3.6		кладовая		3.6
1		цоколь	1	3.2		кладовая		3.2
, <del></del>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<del></del>						

026	Ножилоо помешение	110.40 21	1	4	ина пова д	14
036 037	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		4.4	кладовая	4.4
037	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		4.1	кладовая	4.1
030	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь		4.1	кладовая	4.1
039	Нежилое помещение	цоколь		3.4	кладовая	3.4
041				3.4	кладовая	3.4
042	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		3.7	кладовая	3.7
043	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		3.3	кладовая	3.3
045	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		6.1	кладовая кладовая	6.1
045	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь		9.8	кладовая	9.8
047	Нежилое помещение	•	1	7.8	кладовая	7.8
047	Нежилое помещение	цоколь	<u>+</u>  1	4.5	кладовая	4.5
049	Нежилое помещение	цоколь		3.7		3.7
053	Нежилое помещение	•		6.1	кладовая	6.1
054	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		5.4	кладовая	5.4
055	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	<u>+</u>  1	4.9	кладовая	4.9
056	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	<u>+</u>  1	4.2	кладовая кладовая	4.2
057	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	<u>                                     </u>	4.6		4.6
058	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		6.2	кладовая	6.2
059	Нежилое помещение	цоколь		6.1	кладовая кладовая	6.1
061	Нежилое помещение			5.3		5.3
062	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		6.6	кладовая кладовая	6.6
063	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ		3.3		3.3
064	Нежилое помещение	цоколь		5.6	кладовая кладовая	5.6
066	Нежилое помещение	цоколь		4.9	кладовая	4.9
067	Нежилое помещение	цоколь		4.8	кладовая	4.8
068	Нежилое помещение	цоколь		4.7	кладовая	4.7
069	Нежилое помещение	цоколь		4.4	кладовая	4.4
070	Нежилое помещение	цоколь		4.5	кладовая	4.5
071	Нежилое помещение	цоколь		4.6	кладовая	4.6
073	Нежилое помещение	цоколь	<u>-</u>  1	6.2	кладовая	6.2
074	Нежилое помещение	цоколь	1	6	кладовая	6
075	Нежилое помещение	цоколь	<u>+</u>  1	5.9	кладовая	5.9
109	Нежилое помещение	1		91.6	Офисное помещение	86.7
100	пежилее помещение			31.0	Санузел	4.9
111	Нежилое помещение	1	1	72.8	Офисное помещение	69.2
		<u>-</u>			Санузел	3.6
113	Нежилое помещение	1	1	144.8	Офисное помещение	140.6
= = = =		_		·-	Санузел	4.2
119	Нежилое помещение	1	1	88.8	Офисное помещение	84.6
		_			Санузел	4.2
указа данно	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
польз	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и 16.1.1 площади					
N₂	Вид помещения	Опі	исание места расположения	помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)

001	Лифтовый холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	11
033	Элект рощит овая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.7
034	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	8.8
035	Лестница выхода из подвала	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	20.1
	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	158.3
076	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.1
077	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	4.3
101	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.9
	Холл с зоной ожидания	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	17.6
	Колясочная	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	9.8
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	21.2
	ПУИ	Подъезд 1, 1 эт аж	Техническое	5.9
	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	7.2
	Комната консьержа	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	10.2
108	санузел	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	3.9
115	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	13.5
116	Тамбур	Подъезд 1, 1 эт аж	Общественное	2.6
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	15.8
2	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	7.1
3	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	13.5
1	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	3.7
5	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	44.3
6	тамбур	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	8.6
7	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 2 эт аж	Общественное	5
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	15.8
9	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	7.1
10	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	13.5
11	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	3.7
12	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	44.3
13	тамбур	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	8.6
14	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	5
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	15.8
16	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	7.1
17	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	13.5
18	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	3.7
19	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	44.3
20	т амбур	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	8.6
21	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	5
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	15.8
23	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 эт аж	Общественное	7.1
24	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 эт аж	Общественное	13.5
25	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 5 эт аж	Общест венное	3.7
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 5 эт аж	Общест венное	44.3
27	тамбур	Подъезд 1, 5 эт аж	Общест венное	8.6
28	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 эт аж	Общественное	5
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 эт аж	Общест венное	15.8
30	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 эт аж	Общест венное	7.1
50	помещение мусоропровода	подвезд 1, 0 этам	оощест веппое	/ . 1

31	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.5
32	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 6 эт аж	Общественное	3.7
33	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 6 эт аж	Общественное	44.3
34	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.6
35	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.1
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.5
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.7
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	44.3
	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.6
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 8 эт аж	Общественное	13.5
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 8 эт аж	Общественное	3.7
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 эт аж	Общественное	44.3
	т амбур	Подъезд 1, 8 эт аж	Общественное	8.6
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	15.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	7.1
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	13.5
	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	3.7
		Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	44.3
	Внеквартирный коридор тамбур	Подъезд 1, 9 эт аж	Общест венное	8.6
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	5
	лоджия (воздушная зона) Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.1
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 10 этаж		13.5
	Зона безопасности инвалидов		Общественное	3.7
		Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	44.3
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.6
	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.5
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.7
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	44.3
	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.6
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.5
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.7
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	44.3
	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.6
77	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5

78	Лифтовый хол	л		Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	15.8
79	Помещение му	ение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж				Общественное	7.1
80	Лест ничная кл	тничная клетка типа H1 Подъезд 1, 13 этаж				Общественное	13.5
81	Зона безопасности инвалидов Подъезд 1, 13 этаж			Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	3.7
82	Внеквартирный коридор Подъезд 1, 13 этаж					Общественное	44.3
83	тамбур			Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	8.6
84	Лоджия (возд	ушная зона)		Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	5
85	Лифтовый хол	Л		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	15.8
86	Помещение му	усоропровода		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	7.1
87	Лест ничная кл	петка типа H1		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	13.5
88	Зона безопасн	ности инвалидов		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	3.7
89	Внеквартирнь	ій коридор		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	44.3
90	тамбур			Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	8.6
91	Лоджия (возд	ушная зона)		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	5
92	Лифтовый хол	Л		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	15.8
93	Помещение му	усоропровода		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	7.1
94	Лест ничная кл	петка типа Н1		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	13.5
95	Зона безопасн	ности инвалидов		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	3.7
96	Внеквартирнь	ій коридор		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	44.3
97	тамбур			Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	8.6
98	Лоджия (возд	ушная зона)		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	5
инже пред	нерного обору назначенного д е чем одного по		16.2.1				
Оп № рас	исание места сположения	Вид оборудования			Назначения		
		Повысит ельная насосн повысит ельные насосы			Поддержание давления воды в с	истеме водоснабжения	
2 Ha	повысительные насосы, шкаф автоматики насосов Повысительная насосная установка противопожарного водопровода: повысительные насосы, шкаф автоматики насосов			новка противопожарного	Поддержание давления воды в системе противопожарного водопровода		
3 Bo,	Водомерный узел водомерный узел жилой части: запорная, контрольно- измерительная и показывающая арматура и приборы учета расхода воды			зя арматура и приборы учета	Учет расхода воды жилой части		
4 Bo,	Водомерный узел водомерный узел нежилой части: запорная, контрольно- б/с 1.2 измерительная и показывающая арматура и приборы учета расхода воды				Учет расхода воды нежилой части		
5 Ter 6/c	Тепловой пункт б/с 1.2 измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода тепла жилой и нежилой части. Телообменники и циркуляционные и повысительные насосы систем			яя арматура, приборы учета ой части. Телообменники и ные насосы систем	регулирование расхода теплонос теплоты; отключение систем по	плоносителя; контроль параметрою сителя и распределение его по сис гребления теплоты; заполнение и повых потоков и расходов теплонос ячего водоснабжения.	стемам потребления подпитка систем
6 <sup>Эле</sup> 6/с	БРУ. Вводно-распределительное устройство жилой и электрощитовая вругий части. Счетники электройи жилой и нежилой				Элект роснабжение жилой и неж эл.энергии.	илой части, инженерного оборудо	вания. Учет
	рт оольшои	(с функцией пеевозки	пожарн	ых подразделении)	Перевозка пассажиров и пожарн	ых подразделений.	
8 Ли	рт маленький	Лифт размером 17 <mark>00х</mark>	1550 мм,	грузоподъемнотью 400 кг	Перевозка пассажиров.		

17 О примерном графике реализации про получения разрешения на ввод в эксплуат	екта строи ацию строя	тельства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке нщихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2020 г.
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	ия) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>214 071 913 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты вносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>38:36:000023:1745</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: <b>3010181090000000607</b>
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.2.1 счетов эскроу: 144,8 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии 19.7.2.1.2.2 уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.2.3 иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.2.1.3 Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.3.1 счетов эскроу:  О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии 19.7.2.1.3.2 уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.3.3 иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1 Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>о руб.</b>
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.1.2 компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 19.7.3.1.1.3 от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2 Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  9 846 400 руб.
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.2.2 компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 19.7.3.1.2.3 от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3 Машино-места:
19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в 19.7.3.1.3.2 компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 19.7.3.1.3.3 от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1.2   Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   20.1.3   Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства (ез указания организационно-правовой формы:   20.1.4   Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   20.1.5   Сумма привлеченных средств:   20.1.5   Сумма привлеченных средств:   20.1.5   Сумма привлеченных средств:   20.1.7   Кадастровый помер земельного узастка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   21.1.1   Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:   21.1.1   Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:   21.1.1   Размер полностью оплаченного форма объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статья 18.1 настоящего Федерального закона   22.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статья 18.1 настоящего федерального закона   22.1.1   Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или мунициальную собственность:   Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или мунициальную собственность:   Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или мунициальную собственность:   Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или мунициальную собственность:   Нет	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.5 Сумма привлеченных средств:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участ ка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21.0 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика  21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  21.1 размер уставного капитала застройщика:  21.1 размер уставного капитала застройщика:  22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанныя в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 3 частих 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 4 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в частих 4 статьи 18.1		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5 Сумма привлеченных средств: 20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.1.7 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер уставного капитала застройщика: 10.000 000 руб. 22.1.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.0 виде, назначении объекта застройщика 22.1.1 виделений инфраструктуры, об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органы местного сокомупараления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или коганом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или коганом государственную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет  Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет		20.1.3	
20.1.5 Сумма привлеченных средств:		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.7   Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   21.1.1   Поло зоор убрем ставного капитала застройщика   21.1.1   Поло зоор убрем самитала застройщика   21.1.1   Поло закона   21.1.1   12.1   Поло закона   21.1.1   Поло		20.1.5	
20.1.7   Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   21.1 размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   21.1.1   Потом 200 руб.   22.1.1		20.1.6	
21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: уставного капитала застройщика 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона 22.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, оговоре о комплексном развитии территории по инициативе органа мест ного самоуправления, оных заключенных застройщиком с органом государственной власт и или органом государственной власт и или органом государственной власти или органом государственной власти или органом государственной власти или органом государственной власти или органом государственной власти или органом инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет  З Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения
21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: уставного капитала застройщика  21.1.1 По 000 000 руб.  22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона  22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о комплексном освоении территории, договоре о комплексном развитии территории, в том числе в целях строительства жилья зкономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающе	21 О размере полностью оплаченного уст	авного капи	
частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона  22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья якономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  42.1.1	21.1 Размер полностью оплаченного	21 1 1	Размер уставного капитала застройщика:
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развит ии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициативе органа мест ного самоуправления, иных заключенных заст ройщиком с органом государственной власт и или органом государственной власт и или органом государственной власт и или органом государственной власт и или органом инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет  Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет  Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  нет  З Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	22 Информация в отношении объекта соц частью 1 статьи 18.1 настоящего Федера	циальной инс ального закс	фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она
23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:	социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1 льст ву, инфо	инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

договора, предусмотренного законодат архитектурно-строительное проектиров	ельством Р ание, о рез	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе оссийской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах ребование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: « <b>ГеоИнжиниринг</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more construction of the construction
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на ного-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в укрепленном. Тротуары запроектированы с плиточным  покрытием и отделены от газонов бортовым камнем БР 100.20.8. Ширина тротуаров больше или равна 2  м. Это рассчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные пандусы). Из мероприятий по благоустройству тустройство  дазиновыми предусмотреным кольшение  понижения бортовых камней (бордюрных проходов тротуарной бетонной плиткой; -устройство  газонов с запеченном пок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их завкуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высото 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 4,5 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемом кнарт строства порогов высот их элементов не превышает 0,014 м. Места предполатаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до звакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в инфтовом колле пожаробезопасные зоны для мПН на каждом зтаже (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасных опасти систавлет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно наружу. На крылька доступ инвалидов на упиць осуществляется с помощью пассажирского лифта до первого этажа, а далее по коридору на прилегающую территорию. В жилых домах № 1,2,3,4,5 каждой секции пневлидов на упиць осуществляется с помощью пас
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность
	13.1.8	светильников определить проектом, исходя из норм освещенности Описание иных планируемых элементов благоуст ройства:
14 O DESHADVOMOM DO SERSIONOMA (T. OVICES		Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья. рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и к сет ям инженерно-т ехнического
		и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении		
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст ро (или)	О количестве в составе строящихся даваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости ых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помеща <b>Жилые помещения отсу</b>	тствуют				
		Количество нежилых поме <b>50</b>	ещений:					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых <b>о</b>	помещений:				
	Об основных характ ерист иках ых помещений	15.2.1		Жилые помещения отсутствуют				
15.3	Об основных характ ерист иках илых помещений	15.3.1						
			House Bons of the	Ппошальна	Площадь частей нежилого помещения			
N∘	Назначение 3	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)		
1	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>                                     </del>		цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l	<u>'</u>	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
4	·	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+	·	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+	·	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+	·	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+	·	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+		ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+		ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
11	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
12	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
13	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
14		ЦОКОЛЬ	1	15.4	машино-место	15.4		
+	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>1 - 1</del>	·	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>1 - 1</del>		цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
		цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>1 - 1</del>	·	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>1 </del>		цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>1.                                      </del>	·	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>                                     </del>	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>   </del>		цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
l <del>                                     </del>	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
25	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
27	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
28	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
29	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
30	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
31	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		
32	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4		

33 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
34 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	иашино-место		15.4		
35 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-место		15.4			
36 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
37 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
38 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
39 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
40 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
41 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
42 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
43 Нежилое помещение	цоколь		1 15.4	машино-м	есто	15.4			
44 Нежилое помещение	цоколь		1 15.4	машино-м	есто	15.4			
45 Нежилое помещение	цок	оль :	1 15.4	машино-м	есто	15.4			
46 Нежилое помещение	лое помещение цоколь		1 15.4	машино-м	есто	15.4			
47 Нежилое помещение	цоколь		1 15.4	машино-м	есто	15.4			
48 Нежилое помещение	цоколь		1 15.4	машино-м	есто	15.4			
49 Нежилое помещение	цоколь		1 15.4	машино-место		15.4			
50 Нежилое помещение			1 15.4	машино-место		15.4			
16 О составе общего имущес	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с								
указанием их назначения и п	ющади, перече	еньтехно	логического и инженерного оборудования, предн	назначенно	ого для обслуживания бо	лее чем од	ного помещения в		
данном доме)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								
16.1 Перечень помещений об	•	6 1 1							
пользования с указанием их н площади	азначения и р	0.1.1							
№ Вид помещения		Описал	ние места расположения помещения	Ī.			Площадь (м2)		
1 Проезд общего пользова	IIAG		зд 1, цоколь	1	Общест венное		1016.5		
2 Эвакуационная лестница	шл		зд 1, цоколь зд 1, цоколь		Общест венное		10.67		
	2050.14	подве	3 <u>4 1, цоколь</u>		ощест венное		10.07		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования,									
предназначенного для обслуживания 16.2.1									
более чем одного помещения в данном									
доме									
№ Описание места	Вид оборудов	зания			Назначения				
расположения помещения									
1 Тех.помещение пожаротушения a/c 1.4	Задвижка с эл.приводом								
2 Электрощитовая а/с 1.4			пительное устройство автостоянки. Счетчик эл.эн ая и отключающая аппаратура.	нергии	Элект роснабжение оборудования. Учет				
			тельства, включающем информацию об этапах и о				лагаемом сроке		
17.1 О примерном графике р	получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации Рага преализации проекта строительства:								
	2 842 2 1 1414	7.1.1							
проекта строительства	еализации 1	7.1.1	20 процентов готовности	еализации	проекта строительств	a:			
	рализации 1 <sup>-</sup>	7.1.2	20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 3 квартал 2019 г.	еализации	проекта строительств	a:			
17.1 (2) О примерном график реализации проекта строит	еализации 1 1		20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности						
17.1 (2) О примерном график	еализации 1 1 е ельства 1	7.1.2	20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства:						
17.1 (2) О примерном график	еализации 1: е ельства 1: е	7.1.2	20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа ре						

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	ия) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>64 309 756 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты зносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 3010181090000000607
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд:
	б Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской
	ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
<u> </u>	Количест во договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	O CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15,4 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.3.1.1	Ownships Homewelling.
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	о рус.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика:  О руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 850 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика:  О руб.
	сновании ко	торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
(или) иного объекта недвижимости		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уста	JBHULU KSDIA	
21 1 Danier Hermosti is approved		Размер уставного капитала застройщика:
уставного капитала застройщика	21.1.1	10 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта соц частью 1 статьи 18.1 настоящего Федера		фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>		
	23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:		

## Объект №5

договора, предусмотренного законодат архитектурно-строительное проектиров	ельством I зание, о ре	гройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more control of the control
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на ного-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в укрепленном. Тротуары запроектированы с плиточным  покрытием и отделены от газонов бортовым камнем БР 100.20.8. Ширина тротуаров больше или равна 2  м. Это рассчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные пандусы). Из мероприятий по благоустройству тустройство  дазиновыми предусмотреным кольшение  понижения бортовых камней (бордюрных проходов тротуарной бетонной плиткой; -устройство  газонов с запеченном пок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их завкуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высото 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 4,5 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемом кнарт строства порогов высот их элементов не превышает 0,014 м. Места предполатаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до звакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в инфтовом колле пожаробезопасные зоны для мПН на каждом зтаже (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасных опасти систавлет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно наружу. На крылька доступ инвалидов на упиць осуществляется с помощью пассажирского лифта до первого этажа, а далее по коридору на прилегающую территорию. В жилых домах № 1,2,3,4,5 каждой секции пневлидов на упиць осуществляется с помощью пас		
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность		
	13.1.8	светильников определить проектом, исходя из норм освещенности Описание иных планируемых элементов благоуст ройства:		
14 O DESHADVOMOM DO SERSIONOMA (T. OVICES		Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.		
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи				
14.1 О планируемом подключении				
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение		

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	О количестве в составе строящихся аваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости х помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количест во жилых помещений: <b>54</b>					
		15.1.2	Количест во нежилых помещений: 29					
		15.1.2.1	P TOM HINGTO MOUNTING MOCT:					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29					
	Об основных характ ерист иках х помещений	15.2.1						
N∘	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат			
1	Жилое помещение	2	1	63	3			
2	Жилое помещение	2	1	60	3			
	Жилое помещение	2	1	40.5	2			
	Жилое помещение	2	1	39	2			
5	Жилое помещение	2	1	31	1			
6	Жилое помещение	2	1	51	3			
7	Жилое помещение	3	1	63	3			
8	Жилое помещение	3	1	60	3			
9	Жилое помещение	3	1	40.2	2			
10	Жилое помещение	3	1	38.3	2			
11	Жилое помещение	3	1	30.1	1			
12	Жилое помещение	3	1	50.3	3			
13	Жилое помещение	4	1	62	3			
14	Жилое помещение	4	1	59.3	3			
15	Жилое помещение	4	1	40	2			
16	Жилое помещение	4	1	38.3	2			
17	Жилое помещение	4	1	30.1	1			
18	Жилое помещение	4	1	50.3	3			
19	Жилое помещение	5	1	62	3			
	Жилое помещение	5	1	59.3	3			
	Жилое помещение	5	1	40	2			
	Жилое помещение	5	1	38.3	2			
	Жилое помещение	5	1	30.1	1			
	Жилое помещение	5	1	50.3	3			
	Жилое помещение	6	1	62	3			
-	Жилое помещение	6	1	59.3	3			
	Жилое помещение	6	1	40	2			
28	Жилое помещение	6	1	38.3	2			
29	Жилое помещение	6	1	30.1	1			
30	Жилое помещение	6	1	50.3	3			
31	Жилое помещение	7	1	62	3			
	Жилое помещение	7	1	59.3	3			
	Жилое помещение	7	1	38.3	2			
-	Жилое помещение	7	1	38.3	2			
	Жилое помещение	7	1	30.1	1			

		-		1				
	Жилое помещение		7	1		50		3
	Жилое помещение		8	1		62		3
	Жилое помещение		8	<sub>1</sub> 1		59.3		3
	Жилое помещение		8	1		39.5		2
40	Жилое помещение		8	1		38.3		2
41	Жилое помещение		8	1		30.1		1
42	Жилое помещение		8	1		50		3
43	Жилое помещение		9	1		62		3
44	Жилое помещение		9	1		59.3		3
45	Жилое помещение		9	1		39.5		2
46	Жилое помещение		9	1		38.3		2
47	Жилое помещение		9	1		30.1		1
48	Жилое помещение		9	1		50		3
49	Жилое помещение		10	1		62		3
	Жилое помещение		10	1		59.3		3
	Жилое помещение		10	1		39.5		2
	Жилое помещение		10	1		38.3		2
	Жилое помещение		10	1		30.1		1
	жилое помещение		10	1		50		3
	об основных характ ерист иках	1		L				
	лых помещений	15.3	3.1					
.,		_				Площадь частей нежилого помещ	ения	
Nº	Назначение	Эта	аж Номер подъезда		Площадь, м2		Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	цок	оль 1		3.8		кладовая	3.8
002	Нежилое помещение	цок	оль 1		3.9		кладовая	3.9
003	Нежилое помещение	цок	оль 1		3.9		кладовая	3.9
015	Нежилое помещение	цок	оль 1		5.2		кладовая	5.2
016	Нежилое помещение	цок	оль 1		4.8		кладовая	4.8
017	Нежилое помещение	цок	оль 1		4.4		кладовая	4.4
019	Нежилое помещение	цок	оль 1		3.6		кладовая	3.6
020	Нежилое помещение	цок	оль 1		3.6			
021	Нежилое помещение	цок	оль 1				кладовая	3.6
024	Нежилое помещение	<u> </u>			5.6		кладовая кладовая	
025		цоко			5.6 3.2		кладовая	3.6 5.6 3.2
1 -		цоко	оль 1				кладовая кладовая	5.6 3.2
026	Нежилое помещение	цок	оль 1 оль 1		3.2 2.7		кладовая кладовая кладовая	5.6
	Нежилое помещение Нежилое помещение	цок	оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6		кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6
028	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7
028 029	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8
028 029 030	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6
028 029 030 031	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4
028 029 030 031 032	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3
028 029 030 031 032 034	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3
028 029 030 031 032 034 036	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко	оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1 оль 1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.4		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.3
028 029 030 031 032 034 036	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко	ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.4		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.4
028 029 030 031 032 034 036 037	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко	ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.4 3.2		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.3 3.3
028 029 030 031 032 034 036 037	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко	ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.4 3.9 5.1		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.3 3.9 5.1
028 029 030 031 032 034 036 037	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко цоко	ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1       ОЛЬ     1		3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.4 3.2		кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	5.6 3.2 2.7 2.6 2.7 2.8 2.6 6.4 3.3 3.3 3.3 3.3

042	Нежилое помещение	цоколь	1	4	кладова		4
043	Нежилое помещение	цоколь	1	4.5	кладова		4.5
044	Нежилое помещение	цоколь	1	4.9	кладова		4.9
110	Нежилое помещение	1	1	74.7		л. н. помещение	64.7
110	Пежилос помещение	1	-	/ 1.7	ПУИ	помещение	5
-						a mua di ka 6 Mua	5
115	Пожитов помощения	1	1	157.3		альная кабина	
115	Нежилое помещение	T	1	157.5		н. помещение	148.6
-						альная кабина	4.6
		<u>,                                      </u>				альная кабина	4.1
16 0 0	оставе общего имущества в строяц	цемся (созд	аваемом) в рамках проекта с	строительства много	квартирн	ом доме (перечень помещени	й общего пользования с
	нием их назначения и площади, перо ом доме)	ечень гехно	логического и инженерного	ооорудования, предн	назначенн	ого для оослуживания оолее ч	ем одного помещения в
	ли доме) Перечень помещений общего						
	ования с указанием их назначения и	16.1.1					
площа		_					
N₂	Вид помещения	Опис	ание места расположения по	мещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
	Лестница из подвала	Подъ	езд 1, техническое подпольс	2		Общественное	21.5
007	Тамбур-шлюз		езд 1, техническое подпольс			Общественное	3.9
	Тамбур-шлюз		езд 1, техническое подполье			Общественное	5
	Лифтовый холл		езд 1, техническое подполье			Общест венное	17.4
	насосная		езд 1, техническое подполье			Техническое	13.5
	Элект рощит овая		езд 1, техническое подполье			Техническое	13.8
	водомерный узел		езд 1, техническое подполье			Техническое	11.6
	тепловой пункт		езд 1, техническое подполье			Техническое	19.3
035	коридор		езд 1, техническое подполье			Общественное	128.4
101	Тамбур		езд 1, 1 этаж	-		Общественное	4.5
102	Тамбур		езд 1, 1 этаж			Общественное	4.5
	Холл с зоной ожидания		езд 1, 1 этаж			Общественное	11.9
105	Служебное помещение		езд 1, 1 этаж			Общественное	6.9
	Лифтовый холл		езд 1, 1 этаж			Общественное	13.8
	Мусоросборная камера		езд 1, 1 этаж			Общественное	3.9
108	ПУИ		езд 1, 1 этаж езд 1, 1 этаж			Общественное	2.9
109	санузел		езд 1, 1 этаж езд 1, 1 этаж			Общественное	3.3
	колясочная		езд 1, 1 этаж езд 1, 1 этаж			Общественное	11.8
	Внекварт ирный коридор		езд 1, 2 этаж езд 1, 2 этаж			Общественное	28.5
2	Лестничная клетка типа Н1		езд 1, 2 этаж езд 1, 2 этаж			Общественное	13.5
3	Лифтовый холл		езд 1, 2 этаж езд 1, 2 этаж			Общественное	9.5
4	Помещение мусоропровода		езд 1, 2 этаж езд 1, 2 этаж			Общественное	4.7
	Лоджия (воздушная зона)		езд 1, 2 этаж езд 1, 2 этаж			Общественное	9.4
	Внекварт ирный коридор		езд 1, 3 этаж езд 1, 3 этаж			Общественное	28.5
7	Лестничная клетка типа Н1		езд 1, 3 этаж езд 1, 3 этаж			Общественное	13.5
	Лифтовый холл		езд 1, 3 этаж			Общественное	9.5
9	Помещение мусоропровода		езд 1, 3 этаж езд 1, 3 этаж			Общественное	4.7
	Лоджия (воздушная зона)		езд 1, 3 этаж езд 1, 3 этаж			Общественное	9.4
	Внекварт ирный коридор		езд 1, 3 этаж езд 1, 4 этаж			Общественное	28.5
	лестничная клетка типа H1		езд 1, 4 этаж езд 1, 4 этаж			Общественное	13.5
	лестничная клетка типа пт Лифтовый холл					, ,	9.5
	•		езд 1, 4 этаж			Общественное	4.7
14	Помещение мусоропровода	подъ	езд 1, 4 этаж			Общественное	4.1

15	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж		Общественное	9.4
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж			28.5
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 5 этаж	+		13.5
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж			9.5
19	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж			4.7
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж			9.4
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	+		28.5
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 6 этаж			13.5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж			9.5
24	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж			4.7
-	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж			9.4
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж			28.5
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 7 этаж			13.5
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж			9.5
29	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж			4.7
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж			9.4
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж			28.5
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 8 этаж			13.5
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж			9.5
34	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж			4.7
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж			9.4
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж			28.5
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 этаж			13.5
	Лифтовый холл		Подъезд 1, 9 этаж		9.5
39	Помещение мусоропровода Подъезд 1, 9 этаж				4.7
	Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 9 этаж				9.4
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж			28.5
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 10 этаж			13.5
	Лифтовый холл Подъезд 1, 10 этаж				9.5
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж			4.7
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж			9.4
	Перечень технологического и			, oo oo	19
	нерного оборудования,				
предн	назначенного для обслуживания 16.2.1	1			
	е чем одного помещения в данном				
доме			<del></del>		
	исание места	'	lla avaugung		
	сположения Вид оборудования мещения	,	Назначения		
		тановка вопоснаржения.	+		
1 Hac	повысительные насосы, шка	аф автоматики насосов	Поддержание давления воды в с	истеме водоснабжения	
2 Вод	домерный узел измерит ельная и показывак	• • • •	Учет расхода воды жилой части		
<sup>2</sup> 6/c	расхода воды		Ter packaga sagar minar isan		
3 Вод 6/c	цомерный узелидморит оп иза и показываю	части: запорная, контрольно- ющая арматура, приборы учета	Учет расхода воды нежилой част	ги	
0,0	расхода воды				

Тепловой пункт измерительная и пока	азывающая а и нежилой ч зысительные		Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя; водоподготовка для систем горячего водоснабжения.		
5 Электрощитовая б/с 2.1 ВРУ. Вводно-распреде нежилой части. Счетчасти. Защитная и от	ики эл.энер	гии жилой и нежилой	Элект роснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.		
6 Лифт большой Лифт размером 2650» (с функцией пеевозки		узоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.		
7 Лифт маленький Лифт размером 1700х			Перевозка пассажиров.		
получения разрешения на ввод в эксплуат			формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1		тап реализации проекта строительства: О процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и г <b>2 квартал 2020 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект 40 процентов готовност			
	17.1.2	Планируемый квартал и г 4 квартал 2020 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проевреализации проекта строительства 17.1.1 <b>Э</b> тап реализации проевреализации проевр					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект	а строительства: на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
17.1.2 Планируемый ква			од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартиры платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального з			ма и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных эконодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость <b>101 538 132 руб.</b>			
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	101 538 132 руб.  О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности догово о развитии застроенной территории:			
	18.2.1.1	-	вору о развитии застроенной территории:		
	18.2.2	О платеже по заключенно комплексном освоении	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:		
	18.2.2.1	Размер платежа по дого	вору о комплексном освоении территории:		

		в застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 30101810900000000007
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: 380802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
		Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	ļ	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской
19.		ответственности застройщика:
19.	.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	.7.2.1 I	Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.	.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.2 I	Нежилые помещения:
19.	.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О м2</b>
19.	.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.3 I	Машино-места:
19.	.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.	.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.		Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.	73111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
19.	.7.3.1.2 I	Нежилые помещения:
19.	.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

1	
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: О руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
авного капи	тала застройщика
21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
	фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном эна
22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	19.7.3.1.3 19.7.3.1.3.1 19.7.3.1.3.2 19.7.3.1.3.3 19.7.3.1.3.3 20.1.1 20.1.2 20.1.3 20.1.4 20.1.5 20.1.6 20.1.7 авного капи 21.1.1 циальной ингальной ингального зако

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

## Объект №6

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-строит ельное проект иров	ельством F ание, о ре:	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числ Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808102030
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперт изы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий					
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>					
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>					
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>					
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве					
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>					
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>					
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од					
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение					
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области					
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>					
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия					
11 О разрешении на строительство							
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк					
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды					
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>					

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more construction of the construction
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очереди строительства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за в пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на ного-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в укрепленном. Тротуары запроектированы с плиточным  покрытием и отделены от газонов бортовым камнем БР 100.20.8. Ширина тротуаров больше или равна 2  м. Это рассчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные пандусы). Из мероприятий по благоустройству территории  мазарожетировано: -замощение пешеходных проходов тротуарной бетонной плиткой; -устройство детских  площадки в резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозяйственных целей - из асфальтобетона; -установка  скамеек для отдыха, урн для сбора мусора; -освещение территории; сустановка малых архупетурой, для  хозяйственных целей) — на всей территор
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их завкуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высото 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 4,5 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемом кнартирах = 900мм. Дверные проемом не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполатаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до звакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в инфтовом холле пожаробезопасные зоны для МГН на каждом этаже (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасности составляет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно наружу. На крылько доступ инвалидов на упицу осуществляется с помышью пасажирского лифта до первусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно н
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность
	13.1.8	светильников определить проектом, исходя из норм освещенности Описание иных планируемых элементов благоуст ройства:
14 O DESHADVOMOM DO SERSIONOMA (T. OVICES		Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья. рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и к сет ям инженерно-т ехнического
		и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении		
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- ского обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  ая электросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети оно-технического обеспечения:  706  дачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  17  17  18  19  19  10  10  10  11  11  12  11  11  11  11
оно-технического обеспечения: 706  Дачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17  ыдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  ЮЭС  йствия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121  платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. и связи:
ыдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ЮЭС  йст вия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  121  платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  14 руб.  и связи:
<b>ЮЭС</b> Иствия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121 Платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. И связи:
1721 платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. и связи:
<b>14 руб.</b> и связи:
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:   рное общество
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы: •ком
уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор пючение к сети связи: 388
и связи: ча данных и доступа в интернет
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы: •ком
уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор пючение к сети связи: 388
и связи: ное радиовещание
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы:
еком
ня <b>е</b> дл <b>э</b>

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>54</b>						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:						
		B TOW WAS TO MHELY HOW A THEY HOMOWOOD						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>29</b>						
15.2 Об основных характ ерист иках жилых помещений	15.2.1							
№ Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат				
1 Жилое помещение	2	1	51	3				
2 Жилое помещение	2	1	31	1				
3 Жилое помещение	2	1	39	2				
4 Жилое помещение	2	1	40	2				
5 Жилое помещение	2	1	60	3				
6 Жилое помещение	2	1	63.3	3				
7 Жилое помещение	3	1	50.3	3				
8 Жилое помещение	3	1	30.3	1				
9 Жилое помещение	3	1	38.2	2				
10 Жилое помещение	3	1	40.2	2				
11 Жилое помещение	3	1	60	3				
12 Жилое помещение	3	1	63.1	3				
13 Жилое помещение	4	1	50.3	3				
14 Жилое помещение	4	1	30.3	1				
15 Жилое помещение	4	1	38.2	2				
16 Жилое помещение	4	1	40	2				
17 Жилое помещение	4	1	59.2	3				
18 Жилое помещение	4	1	62	3				
19 Жилое помещение	5	1	50.3	3				
20 Жилое помещение	5	1	30.3					
21 Жилое помещение	5	1	38.2	2				
22 Жилое помещение	5	1	40	2				
23 Жилое помещение	5	1	59.2	3				
24 Жилое помещение	5	1	62	3				
25 Жилое помещение	6	1	50.3	3				
26 Жилое помещение	6	1	30.3	1				
27 Жилое помещение	6	1	38.2	2				
28 Жилое помещение	6	1	40	2				
29 Жилое помещение	6	1	59.2	3				
30 Жилое помещение	6	1	62	3				
31 Жилое помещение	/	1	50	3				
32 Жилое помещение	/	1	30.3	1				
33 Жилое помещение	/	1	38.2	2				
34 Жилое помещение	/	1	39.2	2				
35 Жилое помещение	/	1	59.2	3				

								,
	Жилое помещение		7			62		3
	Жилое помещение		8	1	50			3
38	Жилое помещение		8	1		30.3		[1
39	Жилое помещение		8	1		38.2		2
40	Жилое помещение		8	1		39.2		2
41	Жилое помещение		8	1		59.2		3
42	Жилое помещение		8	1	62			3
43	Жилое помещение	9	9	1		50		3
44	Жилое помещение	9	9	1		30.3		1
45	Жилое помещение	9	9	1		38.2		2
46	Жилое помещение	9	9	1		39.2		2
	Жилое помещение		9	1		59.2		3
	Жилое помещение		9	1	1			3
	Жилое помещение		10			50		3
	Жилое помещение		10	1		30.3		1
	Жилое помещение		10	1				2
	Жилое помещение		10	1		39.2		2
	Жилое помещение		10	1		59.2		3
	Жилое помещение		10	1		62		3
	об основных характ ерист иках	1				<u></u>		· ·
	ных помещений	15.3	3.1					
							Площадь частей нежилого помец	Гения
N∘	Назначение	Эта	ж Но	мер подъезда	Площадь, м	2	Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	поді	вал 1		3.8		кладовая	3.8
002	Нежилое помещение	поді			3.9		кладовая	3.9
003	Нежилое помещение	поді			3.9		кладовая	3.9
015	Нежилое помещение	поді			5.2		кладовая	5.2
016	Нежилое помещение	поді			4.8		кладовая	4.8
017	Нежилое помещение	поді			4.4		кладовая	4.4
019	Нежилое помещение	поді			3.6		кладовая	3.6
020	Нежилое помещение	поді			3.6		кладовая	3.6
021	Нежилое помещение	поді			5.6		кладовая	5.6
024	Нежилое помещение	поді			3.2		кладовая	3.2
025	Нежилое помещение	поді			2.7		кладовая	2.7
025	Нежилое помещение	поді			2.6		кладовая	2.6
028	Нежилое помещение	поді			2.7		кладовая	2.7
028	· ·	поді			2.8		кладовая	2.8
030	-				2.6			2.6
030		поді			6.4		кладовая	6.4
031		поді			3.3		кладовая	3.3
	Нежилое помещение	поды			3.3		кладовая	3.3
034	Нежилое помещение	поді			3.4		кладовая	3.4
036	Нежилое помещение	под			3.4		кладовая	
037	Нежилое помещение	поды					кладовая	3.2
038	Нежилое помещение	поді			3.9		кладовая	3.9
039	Нежилое помещение	поді			5.1		кладовая	5.1
040	Нежилое помещение	поді			3.5		кладовая	3.5
041	Нежилое помещение	поді	вал [1		4.6		кладовая	4.6

042	Нежилое помещение	подвал	1	4	кладова	19	4
043	Нежилое помещение	подвал	1	4.5	кладова	я	4.5
044	Нежилое помещение	подвал	1	4.9	кладова	я	4.9
110	Нежилое помещение	1	1	74.7	Офисно	е помещение	64.7
					ПУИ		5
					универс	альная кабина	5
115	Нежилое помещение	1	1	157.3		е помещение	148.6
						альная кабина	4.6
						альная кабина	4.1
16 O c	і оставе общего имущества в строяц	IEMCA (CO3	лаваемом) в рамках проекта (	T NOUT OULCT BA MHOLO	окварт ирном доме (перечень помещений		
указан	ием их назначения и площади, пере	чень техн	ологического и инженерного	оборудования, предн	азначенн	юго для обслуживания более чег	и одного помещения в
	м доме)					, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
16.1 П	еречень помещений общего						
	вания с указанием их назначения и	16.1.1					
площа	ди						
	Вид помещения		ание места расположения по	мещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
	Лестница из подвала	Поді				Общественное	21.5
	Тамбур-шлюз	Поді	вал			Общественное	3.9
800	Тамбур-шлюз	Поді	зал			Общественное	5
011	Лифтовый холл	Поді	зал			Общественное	17.4
012	насосная	Поді	зал			Техническое	13.5
013	Элект рощит овая	Поді	зал			Техническое	13.8
	водомерный узел		Подвал			Техническое	11.6
	тепловой пункт		Подвал			Техническое	19.3
-			Подвал			Общественное	128.4
			Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	4.5
						Общественное	4.5
			ьезд 1, 1 этаж			Общественное	11.9
			ьезд 1, 1 этаж			Общественное	6.9
			Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	13.8	
	·		Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	3.9
			Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	2.9
<u> </u>			Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.3	
-	санузел						11.8
<u> </u>			Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	13.5	
	лест ничная клет ка		Подъезд 1, 1 этаж Подъезд 1, 2 этаж		Общественное		
			Подъезд 1, 2 этаж			Общественное	28.53
	Лестничная клетка типа Н1					Общественное	13.5
			Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	9.5	
			Подъезд 1, 2 этаж			Общественное	4.7
	-		Подъезд 1, 2 этаж			Общественное	9.4
			Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	28.5	
			Подъезд 1, 3 этаж			Общественное	13.5
	·		ьезд 1, 3 этаж			Общественное	9.5
			Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	4.7	
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		Подъезд 1, 3 этаж			Общественное	9.4
	Внекварт ирный коридор		Подъезд 1, 4 этаж			Общественное	28.5
	Лестничная клетка типа Н1					Общественное	13.5
13	Лифтовый холл		одъезд 1, 4 этаж			Общественное	9.5

			<del>_</del>			
14	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.7		
15	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.4		
16	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.5		
17	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.5		
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.5		
19	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.7		
20	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.4		
21	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.5		
22	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.5		
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.5		
24	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.7		
25	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.4		
26	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.5		
27	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.5		
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.5		
29	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.7		
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.4		
31	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.5		
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.5		
	Лифт овый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.5		
34	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.7		
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.4		
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.5		
_	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.5		
	Лифт овый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.5		
39	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.7		
40	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.4		
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.5		
42	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.5		
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.5		
44	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.7		
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.4		
16.2 Г	еречень технологического и					
инжен	нерного оборудования,					
	азначенного для обслуживания 16.2.	1				
	чем одного помещения в данном					
доме						
	Описание места					
	ерасположения Вид оборудования Назначения помещения					
	. Повысит ельная насосная уст ановка волоснайжения:					
т Нас	повысительные насосы, шка	ф автоматики насосов	Поддержание давления воды в системе водоснабжения			
2 Вод	омерный узел Водомерный узел жилой час измерительная и показывак	ти: запорная, контрольно- ощая арматура, приборы учета	Учет расхода воды жилой части			
<sup>2</sup> 6/c	расхода воды					
3 Вод	омерный узел з 1	насти: запорная, контрольно- ощая арматура, приборы учета	Учет расхода воды нежилой части			
0,0	расхода воды					

4 Тепловой пункт б/с 3.1 измерит ельная и пока расхода тепла жилой циркуляционные и пов	Тепловой пункт: запорная, регулировочная, контрольно- измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода тепла жилой и нежилой части. Телообменники и циркуляционные и повысительные насосы систем отопления и горячего водоснабжения		Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя; водоподготовка для систем горячего водоснабжения.	
5 Электрощитовая вру. Вводно-распреде нежилой части. Счетч части. Защитная и от	ики эл.энер	гии жилой и нежилой	Элект роснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.	
6 Лифт большой Лифт размером 2650х (с функцией пеевозки		узоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.	
7 Лифт маленький Лифт размером 1700х			Перевозка пассажиров.	
получения разрешения на ввод в эксплуат			формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект <b>20 процентов готовност</b>	·	
	17.1.2	Планируемый квартал и г <b>2 квартал 2020 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект 40 процентов готовност		
	17.1.2	Планируемый квартал и г 4 квартал 2020 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и г 1 квартал 2021 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	•	од выполнения этапа реализации проекта строительства:	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект	а строительства: на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2		од выполнения этапа реализации проекта строительства:	
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	ия) многоквартирного до 18 Федерального закона (	ма и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных конодательные акты Российской Федерации»	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость 101 538 132 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1		ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по дого	вору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенно комплексном освоении	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по дого	вору о комплексном освоении территории:	

		в застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 3010181090000000607
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>380802001</b>
		OFPH: <b>1027700132195</b>
		ΟΚΠΟ: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
		Доступная сумма кредита (займа):
		Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количест ве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	ļ	Жилые помещения:
	13.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный
		<b>0</b> Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	li li	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской
19.		ответственности застройщика:
	(	
19.	.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.	.7.2.1 E	Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.	.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.2 H	Нежилые помещения:
19.	.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.	.7.2.1.2.3 ا	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.2.1.3 I	Машино-места:
19.	.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.	.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.	.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.	.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.		Вид объекта долевого строительства:
19.	.7.3.1.1	Жилые помещения:
	73111	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: О руб.
19.	.7.3.1.2 H	Нежилые помещения:
19.	.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.	.7.3.1.2.2 I	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

1	
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
	торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного з денежных средств участников долевого строительства
20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
авного капи	тала застройщика
21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
	фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она
22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	19.7.3.1.3 19.7.3.1.3.1 19.7.3.1.3.2 19.7.3.1.3.3 19.7.3.1.3.3 20.1.1 20.1.2 20.1.3 20.1.4 20.1.5 20.1.6 20.1.7 авного капи 21.1.1 циальной инального заки

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

## Объект №7

договора, предусмотренного законодат архитектурно-строительное проектиров	ельством I ание, о ре	гройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714395639
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперт изы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-241-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more construction of the construction
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13.1.3	Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна"- 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качели двойные 4 шт, Качалка на пружине "Бабочка", "Рыбка" 4 шт, Игровой комплекс 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Бум 3 шт, Тарзан 3
13.1.4	шт, Стойка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья 44 шт, Урна 30 шт, Контейнер для ТБО 9 шт Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению:  Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ,

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым поиещениям, а так же для их эвакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,ом. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,65 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании «ст себя» предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в сануэлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от звакуационных выходов из помещений, с этажей и из эданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жили части заданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилих этажей и из зданий коридор, до эвакуации в трубительной коридор, по пандусу непосредственно наружу. Сверхних жилых этажей дома доступ инвалидов на упицу осущетвляется с помощью каждой секции предусмотрены в лифтовом холо поженений. Всемен жили предусмотренно наружу. Сверхнихи жилых этажей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архит ектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического е и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(соз ст ро (или	О количестве в составе строящихся даваемых) в рамках проекта рительства многоквартирных домов и ) иных объектов недвижимости ых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
	1		Количество нежилых поме <b>31</b>	ещений:		
	1		В том числе машино-мест <b>31</b>	:		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых <b>0</b>	к помещений:		
	15.2 Об основных характ ерист иках жилых помещений 15.2.1		Жилые помещения отсу	тствуют		
	Об основных характ ерист иках илых помещений	15.3.1				
N(a	No. Haguayayay		Номор пола озла	Плошоль м2	Площадь частей нежилого	помещения
1 415	№ Назначение	Этаж Н	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	цоколь 1	1	12	машино-место	12
2	Hawaraa - aaraa aa aa aa aa aa aa aa aa aa aa aa		1	1 2		12

	польк понещении			_		
N₂	Назначение	Этаж	ж Номер подъезда П	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
145	Пазначение	Этаж	Помер подвезда	площадь, мг	Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
2	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
3	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
4	Нежилое помещение	цоколь	1	12		12
5	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
6	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
7	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
8	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
9	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
10	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
11	Нежилое помещение	цоколь	1	12	машино-место	12
12	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
13	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
14	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
15	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
16	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
17	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
18	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
19	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
20	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
21	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
22	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
23	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
24	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
25	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
26	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
27	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
28	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
29	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
30	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
31	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
		<u> </u>				

			аваемом) в рамках проекта строительства многоквартирн логического и инженерного оборудования, предназначенн			
16.1 Перечень помещений обы пользования с указанием их на площади	•	16.1.1				
№ Вид помещения Описан			ние места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1 Проезд общего пользования Подъез			зд 1, цоколь	Общественное	449.2	
16.2 Перечень т ехнологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания 16.2.1 более чем одного помещения в данном доме						
№ Описание места расположения помещения	Вид оборуд	ования		Назначения		
1 Водомерный узел б/с 2.1		эл.приводо		Подача воды на противо	, , , ,	
2 Электрощитовая а/с 2.2			ительное устройство автостоянки. Счетчик эл.энергии и и отключающая аппаратура.	Электроснабжение авто оборудования. Учет эл.эн		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1			Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
17.1.2			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци <b>2 квартал 2020 г.</b>	и проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
17.3		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства 17.		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
17.1.2		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1		17.1.1	этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
17.1.2		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2021 г.			
платежей, указанных в пункта	х 7 и 8 част	и 1 статьи	ия) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвиж 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «О изменений в некоторые законодательные акты Российской	Об участии в долевом строите		
18.1 О планируемой стоимости строительства 18.1.1			Планируемая стоимость строительства: <b>31 605 070 руб.</b>			

10.2.0 page on a page page page page page page page pa	I .
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	этельством о градостроительной деятельности договору
18.2.1.1 Размер платежа по договору о развитии застроенной т	
о комплексном освоении территории:	этельством о градостроительной деятельности договору
18.2.2.1 Размер платежа по договору о комплексном освоении т	ерритории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором учас счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	йщика по договорам участия в долевом строительстве:
Кадастровый номер земельного участка, находящегося 19.1.2 закона: <b>38:36:000023:1745</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  19.2.1 Организационно-правовая форма кредитной организац должны быть открыты счета эскроу:  Акционерное общество	
Полное наименование кредитной организации, в которо открыты счета эскроу, без указания организационно - п <b>Сбербанк России</b>	
Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893	организации, в которой участниками долевого
19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) застройщика в номпенсационный фонд уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд	ционный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет 19.4.1 Организационно-правовая форма и наименование уполн	номоченного банка:
Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>	
Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"	
19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоче	енном банке:
Номер расчетного счета: 40702810418350030061	
Корреспондентский счет: 3010181090000000607	
БИК: <b>042520607</b>	
ИНН: <b>7707083893</b>	
КПП: <b>380802001</b>	

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соот ветствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3	, 1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.	··· <sup>1</sup> 0
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный в.2 фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 3.3 ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	•
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии2 уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  О м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии 2.2 уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.3	. Жилые помещения:
19.7.3.1.3	о руб.
19.7.3.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской3 от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
		горых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уст	авного капи	тала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта соц частью 1 статьи 18.1 настоящего Федер		рраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодате		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №8

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-строит ельное проект иров	ельством F ание, о ре:	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числ Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808102030
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more construction of the construction
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очереди строительства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за в пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на ного-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в укрепленном. Тротуары запроектированы с плиточным  покрытием и отделены от газонов бортовым камнем БР 100.20.8. Ширина тротуаров больше или равна 2  м. Это рассчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные пандусы). Из мероприятий по благоустройству территории  мазарожетировано: -замощение пешеходных проходов тротуарной бетонной плиткой; -устройство детских  площадки в резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозяйственных целей - из асфальтобетона; -установка  скамеек для отдыха, урн для сбора мусора; -освещение территории; сустановка малых архупетурой, для  хозяйственных целей) — на всей территор
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13	.3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна" - 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):  Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13	.3.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их завкуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высото 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 4,5 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемом кнартирах = 900мм. Дверные проемом не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до звакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в инфтовом колле пожаробезопасные зоны для МГН на каждом этаже (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасности составляет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно наружу. На крылько доступ инвалидов на упицу осуществляется с помышью пасажирского лифта до первусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно н
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность
	13.1.8	светильников определить проектом, исходя из норм освещенности Описание иных планируемых элементов благоуст ройства:
14 O DESHADVOMOM DO SERSIONOMA (T. OVICES		Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья. рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и к сет ям инженерно-т ехнического
		и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении		
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	О количестве в составе строящихся аваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости х помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещен <b>72</b>		
		15.1.2	Количест во нежилых помещ 27	ений:	
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:		
-			<b>0</b> В том числе иных нежилых п	OMOULOUMĂ.	
		15.1.2.2	<b>27</b>	омещении.	
	Об основных характ ерист иках х помещений	15.2.1			
	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	Жилое помещение	2	1	37.5	2
	Жилое помещение	2	1	37	2
	Жилое помещение	2	1	58.5	3
	Жилое помещение	2	1	54.8	3
	Жилое помещение	2	1	43.3	2
	Жилое помещение	2	1	36.4	2
	Жилое помещение	3	1	37.5	2
	Жилое помещение	3	1	37	2
	Жилое помещение	3	1	58.5	3
	Жилое помещение	3	1	54.8	3
	Жилое помещение	3	1	43.3	2
	Жилое помещение	3	1	36.4	2
13	Жилое помещение	4	1	37	2
14	Жилое помещение	4	1	36.4	2
15	Жилое помещение	4	1	58.5	3
16	Жилое помещение	4	1	54.8	3
17	Жилое помещение	4	1	43.3	2
18	Жилое помещение	4	1	36.5	2
19	Жилое помещение	5	1	37	2
20	Жилое помещение	5	1	36.4	2
21	Жилое помещение	5	1	58.5	3
22	Жилое помещение	5	1	54.8	3
23	Жилое помещение	5	1	43.3	2
24	Жилое помещение	5	1	36.5	2
	Жилое помещение	6	1	37	2
	Жилое помещение	6	1	36.4	2
27	Жилое помещение	6	1	58.5	3
	Жилое помещение	6	1	54.8	3
	Жилое помещение	6	1	43.3	2
	Жилое помещение	6	1	36	2
31	Жилое помещение	7	1	37	2
32	Жилое помещение	7	1	36.4	2
	Жилое помещение	7	1	58.5	3
	Жилое помещение	7	1	54.8	3
	Жилое помещение	7	1	43.3	2

	1							
	Жилое помещение		7	1		36	2	
37	Жилое помещение	8	8	1		37	2	
38	Жилое помещение	3	8	1		36.4	2	
39	Жилое помещение	8	8	1		58.5	3	
40	Жилое помещение		8	1		54.8	3	
	Жилое помещение		8	1		43.3	2	
42	Жилое помещение	3	8	1		36	2	
43	Жилое помещение	Ġ	9	1		36.8	2	
44	Жилое помещение	Ģ	9	1		36.4	2	
45	Жилое помещение	9	9	1		58.4	3	
46	Жилое помещение	9	9	1		54.5	3	
47	Жилое помещение	9	9	1		43.3	2	
48	Жилое помещение	9	9	1		36	2	
49	Жилое помещение		10	1		36.8	2	
50	Жилое помещение		10	1		36.4	2	
51	Жилое помещение		10	1		58.4	3	
	Жилое помещение		10	1		54.5	3	
53	Жилое помещение		10	1		43.3	2	
	Жилое помещение		10	1		36	2	
	Жилое помещение		11	1		36.8	2	
56	Жилое помещение		11	1		36.4	2	
57	Жилое помещение		11	1		58.4	3	
58	Жилое помещение		11	1		54.5	3	
59	Жилое помещение		11	1		43.3	2	
	Жилое помещение		11	1		36	2	
	Жилое помещение		12	1		36.8	2	
	Жилое помещение		12	1		36.4	2	
63	Жилое помещение		12	1		58.4	3	
	Жилое помещение		12	1		54.5	3	
65	Жилое помещение		12	1		43.3	2	
	Жилое помещение		12	1		36	2	
67	Жилое помещение		13	1		36.8	2	
68	Жилое помещение		13	1		36.4	2	
69	Жилое помещение		13	1		58.4	3	
70	Жилое помещение		13	1		54.5	3	
71	Жилое помещение		13	1		43.3	2	
72	Жилое помещение		13	1		36	2	
	Об основных характ ерист иках	15.3	2 1					
нежи	лых помещений	13.3	,. <u> </u>					
N₂	Назначение ::	Этах	ж	омер подъезда	 Площадь, м	2	Площадь частей нежилого помеще	
	Trastia terme	J . u,		омер подвезда		_	Наименование	Площадь(м2)
002	Нежилое помещение	цокс	оль 1		5.4		кладовая	5.4
003	Нежилое помещение	цокс	оль 1		3.8		кладовая	3.8
004		цокс	оль 1		3		кладовая	3
005		цокс	оль 1		4.5		кладовая	4.5
006		цокс	оль 1		4.8		кладовая	4.8
007	Нежилое помещение	цокс	оль 1		5.2		кладовая	5.2

008	Нежилое помещение	цоколь	T <sub>1</sub>	4.7	ипэ пова		4.7
008	Нежилое помещение	-	1	4.7	кладовая кладовая		4.7
010	Нежилое помещение	доколь	1	4.8	кладовая		4.8
010	Нежилое помещение	доколь	<u>+</u>  1	4.6	кладовая		4.6
012		цоколь	1 1	4.6			4.6
013	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1 1	4.6	кладовая		4.0
	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1		кладовая		
015	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1-	4.2	кладовая		4.2
016	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1-	4.2	кладовая		4.2
017	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1-	4.3	кладовая		4.3
022	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1-	4.1	кладовая		4.1
023	Нежилое помещение	ЦОКОЛЬ	1	4.6	кладовая		4.6
024	Нежилое помещение	цоколь	1	4.1	кладовая		4.1
025	Нежилое помещение	цоколь	1	4.2	кладовая		4.2
029	Нежилое помещение	цоколь	1	3.7	кладовая		3.7
030	Нежилое помещение	цоколь	1	3.8	кладовая		3.8
031	Нежилое помещение	цоколь	1	4	кладовая		4 '
032	Нежилое помещение	цоколь	1	5.8	кладовая	4	5.8
033	Нежилое помещение	доколь	1	5.7	кладовая		5.7
101	Нежилое помещение		1	60.2		е помещение	55.9
ı					универса	альная кабина	4.3
104	Нежилое помещение	1	1	67.2	Офисное	е помещение	63.3
ı [		·			универса	альная кабина	3.9
114	Нежилое помещение	1 ,	1	35.6	Офисное	е помещение	31.3
	T					альная кабина	4.3
указан данно 16.1 Г польз	составе общего имущества в строяц анием их назначения и площади, пере ом доме) Перечень помещений общего вования с указанием их назначения и	речень технол	зваемом) в рамках проекта с логического и инженерного	троительства многою оборудования, предн	кварт ирно азначенно	ом доме (перечень помещений ого для обслуживания более че	общего пользования с м одного помещения в
площа							
	Вид помещения		сание места расположения г			Назначение помещения	Площадь (м2)
	коридор		ъезд 1, техническое подполь			Общественное	123.1
	Электрощитовая	Под	ъезд 1, техническое подполь	.ье		Техническое	30.1
018	Техническое помещение	Под	ъезд 1, техническое подполь	ьe		Техническое	24.7
019	Техническое помещение	Под⁻	ъезд 1, техническое подполь	ъе	! !	Техническое	14.9
020	Лифтовый холл	Под⁻	ъезд 1, техническое подполь	ъе		Общественное	9.6
021	Тамбур-шлюз		ъезд 1, техническое подполь			Общественное	4.2
	Техническое помещение		ъезд 1, техническое подполь			Техническое	6.4
	амбур-шлюз Подъезд 1, техническое подполье Общественное					3	
	Лестница выхода из подвала		ъезд 1, техническое подполь			Общественное	15.1
-	Лестничная клетка типа H1		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	13.3
	ПУИ		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	4
-	санузел		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	2.5
-	Консьерж		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	12
-	Тамбур		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	11.5
	Холл с зоной ожидания		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	23
	Лифтовый холл		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	14.2
	Мусоросборная камера		ъезд 1, 1 этаж			Общественное	3.6
112	чимсопоспорная камера						

113	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.2
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.7
2	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.3
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.5
	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.7
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.7
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.5
	т амбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.7
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.7
	·	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	1.2
	Помещение мусоропровода Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.3
	лестничная клетка типа пт Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	27.5
	т амбур Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.7
		Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.7
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	27.5
	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.7
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.7
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.5
	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.7
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.7
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.3
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	27.5
	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.7
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.7
38	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	1.2
39	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	27.5
41	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3
42	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.7
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.7
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.3
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	27.5
	1 1 1 1 1 1 1		1 .	l i

47	тамбур	Подъ	езд 1, 9 этаж	·	3
48	Лоджия (воздушная зона)	Подъ	езд 1, 9 этаж	·	8.7
49	Лифтовый холл	Подъ	езд 1, 10 этаж	Общественное	9.7
50	Помещение мусоропровода	Подъ	езд 1, 10 этаж	Общественное	1.2
51	Лестничная клетка типа Н1 Подъезд 1, 10 этаж			Общественное	13.3
52	Внеквартирный коридор	Подъ	езд 1, 10 этаж	Общественное	27.5
53	тамбур Подъезд 1, 10 этаж			Общественное	3
54	Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 10 этаж			Общественное	8.7
55	Лифтовый холл	Подъ	езд 1, 11 этаж	Общественное	9.7
56	Помещение мусоропровода	Подъ	езд 1, 11 этаж	Общественное	1.2
57	Лестничная клетка типа Н1	Подъ	езд 1, 11 этаж	Общественное	13.3
58	Внеквартирный коридор	Подъ	езд 1, 11 этаж	Общественное	27.5
59	тамбур	Подъ	езд 1, 11 этаж	Общественное	3
60	Лоджия (воздушная зона)	Подъ	езд 1, 11 этаж	Общественное	8.7
61	Лифтовый холл	Подъ	езд 1, 12 этаж	Общественное	9.7
62	Помещение мусоропровода	Подъ	езд 1, 12 этаж	Общественное	1.2
63	Лестничная клетка типа Н1	Подъ	езд 1, 12 этаж	Общественное	13.3
64	Внеквартирный коридор	Подъ	езд 1, 12 этаж	Общественное	27.5
65	тамбур	Подъ	езд 1, 12 этаж	Общественное	3
66	Лоджия (воздушная зона)	Подъ	езд 1, 12 этаж	Общественное	8.7
67	Лифтовый холл	Подъ	езд 1, 13 этаж	Общественное	9.7
68	Помещение мусоропровода	Подъ	езд 1, 13 этаж	Общественное	1.2
69	Лестничная клетка типа Н1	Подъ	езд 1, 13 этаж	Общественное	13.3
70	Внеквартирный коридор	Подъ	езд 1, 13 этаж	Общественное	27.5
71	тамбур	Подъ	езд 1, 13 этаж	Общественное	3
72	Лоджия (воздушная зона)	Подъ	езд 1, 13 этаж	Общественное	8.7
16.2	Перечень технологического и				
	енерного оборудования,				
	назначенного для обслуживания 16.2	2.1			
доме	е чем одного помещения в данном				
<u> </u>	исание места				
	сположения Вид оборудования			Назначения	
ПО	мещения				
1 Ha	сосная б/с 4.3 Повысит ельная насосная у повысит ельные насосы, ш			Поддержание давления воды в системе водоснабжения	
2 Ha	Повысит ельная насосная установка противопожарного Насосная б/с 4.3 водопровода: повысит ельные насосы, шкаф автомат ики насосов			Поддержание давления воды в системе противопожарного водопро	овода
3 Bo, 6/c	Водомерный узел жилой части: запорная, контрольно- измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода воды			Учет расхода воды жилой части	
	Водомерный узел нежилой части: запорная, контрольно- измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода воды			Учет расхода воды нежилой части	
Тег 5 б/с	Тепловой пункт: запорная измерительная и показыва расхода тепла жилой и не циркуляционные и повыси отопления и горячего вод	вающая а ежилой ч ітельные	рматура, приборы учета асти. Телообменники и насосы систем	Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров регулирование расхода теплоносителя и распределение его по систтеплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и п потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоноси водоподготовка для систем горячего водоснабжения.	гемам потребления подпитка систем

6 Электрощитовая ВРУ. Вводно-распреде нежилой части. Счетч части. Защитная и от	ики эл.энер	гии жилой и нежилой	Элект роснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.
7 Лифт большой Лифт размером 2650х (с функцией пеевозки		узоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.
8 Лифт маленький Лифт размером 1700х	1550 мм, гр	узоподъемнотью 400 кг	Перевозка пассажиров.
			формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке оквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект <b>20 процентов готовност</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и го 2 квартал 2022 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект 40 процентов готовност	
	17.1.2	Планируемый квартал и го 4 квартал 2022 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект	
	17.1.2	• •	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект	
	17.1.2	Планируемый квартал и го 2 квартал 2023 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект получение разрешения	а строительства: на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и го З квартал 2023 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	18 Федерального закона о	иа и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению т 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных конодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость с <b>115 317 077 руб.</b>	троительства:
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенно о развитии застроенной	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по догов	вору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенно о комплексном освоении	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору герритории:
	18.2.2.1		вору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя счета эскроу, об уплате обязательных от	язательств нислений (в	застройщика по договору зносов) застройщика в ком	и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты ипенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обес Счета эскроу	печения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 3010181090000000607
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
использованием счетов эскроу		
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: ••••••••••••••••••••••••••••••••••••
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>о</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: ••••••••••••••••••••••••••••••••••••
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2

19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>О м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
197312	нежилые помешения.
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании ко	горых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1.2   Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   20.1.3   Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства без указания организационно-правовой формы:   20.1.4   Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   20.1.5   Сумма привлеченных средств:   20.1.6   Определенный соглашением или сделкой срок возярата привлеченых средств:   20.1.7   Кадастровый номер замельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обазательства по возврату привлеченных средств:   20.1.7   Кадастровый номер замельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обазательства по возврату привлеченных средств:   21.1 размер полностью оплаченного уставного капиталь застройщика:   21.1.1   Размер полностью оплаченного уставного капиталь застройщика:   22.1.1   Размер уставного капиталь застройщика:   22.1.1   Размер уставного капиталь застройщика:   22.1.1   Размер уставного капитальа застройщика:   22.1.1   Размер уставного капитальа застройщика:   23.1 иная инфраструктуры Сбекта социальной инфраструктуры, указанная в части б статьи 18.1 настоящего Федерального закона   23.1 иная инфраструктуры объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.000 оборо обыска социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.000 оборо обыска социальной или обыска социальной или обыска социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.000 оборо обыска социальной или обыска социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.000 обыска социальной или обыска социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.000 обыска социальной или обыска социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.000 обыска социальной или обыска социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   10.	20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  20.1.5 Сумма привлеченных средств:  20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  21.0 размере полностью оплаченного уставного капит ала застройщика  21.1 размер полностью оплаченного уставного капит ала застройщика  21.1 размер полностью оплаченного уставного капит ала застройщика  21.1 размер полностью оплаченного уставного капит ала застройщика:  22.1 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части б статьи 18.1 настоящего Федерального закона  22.1 Информация в отношении объекта осциальной инфраструктуры, указанная в части б статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном мастью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона  22.1 О виде, назначении объекта осциальной инфраструктуры, указанная в части б статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном настью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном настью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона в части у 1 окамента и 18.1 настоящего Федерального закона и 18.1 настоящего Федерального закона и 18.1 настоящего Федерального закона и 18.1 настоящего Федерального окамента и 18.1 настоящего Федерального закона и 18.1 настоящего Федерального окамента и 18.1 наст		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.5 Сумма привлеченных средств: 20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.1.7 (Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательст ва по возврат у привлеченных средств: 21.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22.1 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона (2.1.1 размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб. 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона (2.1.1 в настоящего Федерального закона) (2.1.1 размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб. 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона (2.1.1 в настоящего Федерального закона) (2.1.1 в настоящего Федерального закона (2.1.1 в настоящего Федерального закона) (2.1.1 в настоящего Федерального закона) (2.1.1 в настоящего Федерального закона (2.1.1 в настоящего Федерального закона (2.1.1 в настоящего Федерального закона (2.1.1 в настоящего Федерального закона (2.1.1 в нас		20.1.3	
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения образательства вы воззрату привлеченных средств:  21.1 Размер полностью оплаченного уставного капит ала застройщика  21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капит ала застройщика  22.1 Иформация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в част и 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона в социальной инфраструктуры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 образанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 астовирего федерального закона в социальной инфраструктуры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 образанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 астовирего федерального закона в социальной инфраструктуры, указанная в част и 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона социальной инфраструктуры в образанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 астовирего федерального закона в социальной инфраструктуры, в том числе в целях строительства жилья закономического класса, договоре о комплексном развит ии территории, в том числе в целях строительства жилья закономического класса, договоре о комплексном развит им территории по минциативе органа мест ного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающих предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:  12.1.1 настройших предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную с		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		20.1.5	
20.1.7   Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   21.1 Pазмер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   21.1.1   1000 000 урб.   22.1.1   1000 000 урб.   22.1.1   1000 000 урб.   22.1.1   1000 000 урб.   22.1.1		20.1.6	
21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона доловор уб.  22.1 О виде, назначении объекта осциальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона доловор об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей. Договоре о комплексном развит ии территории по инициативе органа местного самоуправленяя, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет  23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения
21.1. Размер полностью оплаченного драмо до оборуб.  22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона до оборуб.  22.1 О виде, назначении объекта осциальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона до обительной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья закономического класса, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей. Договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей. Договоре о комплексном развит ии территории по инициативе органа местного самоуправления, инък заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  12.1.1 Настоящего Федерального закона, в случае, предусмотрицего Федерального закона, в случае, предусмотрящего Федерального закона в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотрящего Федерального закона в части (статьи 18.1 настоящего Федерального закона в части (в статьи 18.1 настоящего федерального зак	21 О размере полностью оплаченного уст	авного капи	
частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона  22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной террит ории, договоре о комплексном освоении террит ории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственном комплексном развитии территории по инициат иве органа местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Нет	21.1 Размер полностью оплаченного		Размер уставного капитала застройщика:
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладателей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власт и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Haличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Her			
23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:	социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №9

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-строит ельное проект иров	ельством F ание, о ре:	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числ Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714395639
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперт изы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more control of the control
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13.1.3	Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна"- 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качели двойные 4 шт, Качалка на пружине "Бабочка", "Рыбка" 4 шт, Игровой комплекс 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Бум 3 шт, Тарзан 3
13.1.4	шт, Стойка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья 44 шт, Урна 30 шт, Контейнер для ТБО 9 шт Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению:  Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ,

	13.1.6	Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их завкуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высото 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 4,5 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемом кнартирах = 900мм. Дверные проемом не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполатаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до звакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в инфтовом колле пожаробезопасные зоны для МГН на каждом этаже (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасных оналоги сставляет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно наружу. На крылька доступ инвалидов на упиць осуществляется с помышью пасажирского лифта до первого этажа, а далее по коридор, по пандусу непосредстве
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность
	13.1.8	светильников определить проектом, исходя из норм освещенности Описание иных планируемых элементов благоуст ройства:
14 O DESHADVOMOM DO SERSIONOMA (T. OVICES		Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья. рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и к сет ям инженерно-т ехнического
		и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении		
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- ского обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  ая электросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети оно-технического обеспечения:  706  дачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  17  17  18  19  19  10  10  10  11  11  12  11  11  11  12  13  14  15  16  16  16  16  17  17  18  18  18  18  18  18  18  18
оно-технического обеспечения: 706  Дачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17  ыдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  ЮЭС  йствия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121  платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб.  и связи:
ыдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ЮЭС  йст вия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  121  платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  14 руб.  и связи:
<b>ЮЭС</b> Иствия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121 Платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. И связи:
1721 платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. и связи:
<b>14 руб.</b> и связи:
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:   рное общество
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы: •ком
уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор пючение к сети связи: 388
и связи: ча данных и доступа в интернет
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы: •ком
уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор пючение к сети связи: 388
и связи: ное радиовещание
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы:
еком
ня <b>е</b> дл <b>э</b>

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	15.1 О количестве в составе строящихся создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и 15.1.1 Количество жилых помещений: 56					
	15.1.2 Количест во нежилых помещений: <b>40</b>					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:			
			<b>0</b> В том числе иных нежилых п	омешений.		
		15.1.2.2	<b>40</b>	омещении.		
	Об основных характ ерист иках х помещений	15.2.1				
Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	
1	Жилое помещение	2	1	58.2	3	
	Жилое помещение	2	1	58.6	3	
3	Жилое помещение	2	1	49.4	2	
	Жилое помещение	2	1	86.7	4	
5	Жилое помещение	3	1	58.2	3	
6	Жилое помещение	3	1	58.6	3	
7	Жилое помещение	3	1	49.7	2	
8	Жилое помещение	3	1	86.7	4	
9	Жилое помещение	4	1	58.2	3	
10	Жилое помещение	4	1	58.6	3	
11	Жилое помещение	4	1	49.7	2	
12	Жилое помещение	4	1	86.7	4	
13	Жилое помещение	5	1	58.2	3	
14	Жилое помещение	5	1	58.6	3	
15	Жилое помещение	5	1	49.7	2	
16	Жилое помещение	5	1	86.7	4	
17	Жилое помещение	6	1	58.2	3	
	Жилое помещение	6	1	58.6	3	
	Жилое помещение	6	1	49.7	2	
	Жилое помещение	6	1	86.7	4	
	Жилое помещение	7	1	58.2	3	
	Жилое помещение	7	1	58.6	3	
	Жилое помещение	7	1	49.7	2	
	Жилое помещение	7	1	86.7	4	
	Жилое помещение	8	1	58.2	3	
	Жилое помещение	8	1	58.6	3	
	Жилое помещение	8	1	49.7	2	
	Жилое помещение	8	1	86.7	4	
	Жилое помещение	9	1	58.2	3	
	Жилое помещение	9	1	58.6	3	
	Жилое помещение	9	1	49.7	2	
	Жилое помещение	9	1	86.7	4	
-	Жилое помещение	10	1	58.7	3	
	Жилое помещение	10	1	58.6	3	
-	Жилое помещение	10	1	49.4	2	

	Жилое помещение	10	1	86.7	4	
	Жилое помещение	11	1	58.7	3	
	Жилое помещение	11	1	58.6	3	
-	Жилое помещение	11	1	49.4	2	
	Жилое помещение	11	1	86.7	4	
	Жилое помещение	12	1	58.7	3	
	Жилое помещение	12	1	58.6	3	
	Жилое помещение	12	1	49.4	2	
	Жилое помещение	12	1	86.7	4	
	Жилое помещение	13	1	58.7	3	
	Жилое помещение	13	1	58.6	3	
	Жилое помещение	13	1	49.4	2	
	Жилое помещение	13	1	86.7	4	
	Жилое помещение	14	1	58.7	3	
	Жилое помещение	14	1	58.6	3	
	Жилое помещение	14	1	49.4	2	
	Жилое помещение	14	1	86.7	4	
	Жилое помещение	15	1	57.8	3	
	Жилое помещение	15	1	58.6	3	
	Жилое помещение	15	1	49.1	2	
	Жилое помещение	15	1	86.7	4	
	Об основных характ ерист иках	15.3.1				
нежи	лых помещений	15.5.1				
	· ·	,	U .		1	
N₂	Назначение (	Этаж	Номер подъезда	 Плошадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
N₂			Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)
007	Нежилое помещение	цоколь	1	4.7	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7
007 008	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь	1	4.7 4.5	Наименование кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5
007 008 009	Нежилое помещение нежилое помещение нежилое помещение	ЦОКОЛЬ ЦОКОЛЬ ЦОКОЛЬ	1 1 1	4.7 4.5 4.9	Наименование кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9
007 008 009 010	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9
007 008 009 010 011	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1
007 008 009 010 011 012	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1
007 008 009 010 011 012 013	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3
007 008 009 010 011 012 013	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3
007 008 009 010 011 012 013 014 015	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.3
007 008 009 010 011 012 013 014 015	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.3 3.8
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.3 3.8 3.7
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 4 4 4
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 4 4 4 4 3.9
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8	Наименование кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 4 4 4 4 3.9 3.8
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021	Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 4 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 3.9 5	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 5
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 3.9 4.7	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 5 4.7
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 3.9 4.7 4.7	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.8 3.9 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 3.9 4.7 4.7 4.8	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.8 3.9 4.7 4.7
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 5 4.7 4.7 4.8 4.7	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.8 3.9 4 4.7 4.7
007 008 009 010 011 012 013 014 015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь цоколь	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.9 3.9 4.7 4.7 4.8	Наименование кладовая	Площадь(м2) 4.7 4.5 4.9 4.9 3.1 3 3 3 3 3.8 3.7 4 4 4 3.9 3.8 3.9 3.8 3.9 4.7 4.7

029	Нежилое помещение	цоколь	1	4.8	кладовая		4.8
030	Нежилое помещение	цоколь	1	5.1	кладовая		5.1
031	Нежилое помещение	цоколь	1	3.2	кладовая		3.2
032	Нежилое помещение	цоколь	1	4.2	кладовая		4.2
033	Нежилое помещение	цоколь	1	3.9	кладовая		3.9
034	Нежилое помещение	цоколь	1	5.3	кладовая		5.3
035	Нежилое помещение	цоколь	1		кладовая		5
036	Нежилое помещение	цоколь	1		кладовая		2.5
037	Нежилое помещение	цоколь	1	2.7	кладовая		2.7
038	Нежилое помещение	цоколь	1		кладовая		2.7
039	Нежилое помещение	цоколь	1	_	кладовая		2.9
040	Нежилое помещение	цоколь	1	_	кладовая		3.5
041	Нежилое помещение	цоколь	1		кладовая		3.1
042	Нежилое помещение	цоколь	1		кладовая		5.4
043 044	Нежилое помещение Нежилое помещение	цоколь	1	_	кладовая		9.9 7.6
101	Нежилое помещение	цоколь	1		кладовая Офисиос	TOMOULOUMO	98
101	Пежилое помещение	<del>-</del>	†		<u> </u>	помещение пьная кабина	4.4
103	Нежилое помещение	1	1		· · ·	помещение	96.3
103	пежилое помещение				•	ъная кабина	4.3
16.0	т составе общего имущества в строяц	пемся (созл	ABAEMOM) B DAMKAX UDOEKTA (		-		
	нием их назначения и площади, пере						
	ом доме)						
	Перечень помещений общего						
польз площ	вования с указанием их назначения и	16.1.1					
	Вид помещения	I On	<u>।</u> исание места расположения	. ПОМЕШЕНИЯ		Назначение помещения	Площадь (м2)
001	Лестница из подвала		дъезд 1, техническое подпо			Общест венное	14.4
002	коридор		дъезд 1, техническое подпо			Общественное	113.4
	Тамбур-шлюз		дъезд 1, техническое подпо			Общественное	3.5
004	Лифтовый холл		дъезд 1, техническое подпо			Общественное	5.2
005	Тамбур-шлюз		дъезд 1, техническое подпо			Общественное	2.8
006	Электрощитовая		дъезд 1, техническое подпо			Техническое	
105	санузел		дъезд 1, 1 этаж				13.7
106	Консьерж		дъезд 1, 1 этаж			Общественное	
107		1	цьсэд 1, 1 этам			Общест венное Общест венное	13.7
	колясочная		дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общественное Общественное	13.7 3.3 11.5 9
	колясочная коридор	Под				Общественное	13.7 3.3 11.5 9 11.8
109	коридор Холл с зоной ожидания	Пот Пот	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5
109 110	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур	доП доП доП	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5
109 110 111	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ	то о о о о о о о о	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5
109 110 111 113	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера	Под Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7
109 110 111 113 114	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера Лест ничная клет ка типа Н1	Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7 7 13.8
109 110 111 113 114 115	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера Лестничная клетка типа Н1 Лифтовый холл	Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7 7 13.8 8.3
109 110 111 113 114 115 116	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера Лестничная клетка типа Н1 Лифтовый холл Холл с зоной ожидания	Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7 7 13.8 8.3 11.2
109 110 111 113 114 115 116	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера Лестничная клетка типа Н1 Лифтовый холл Холл с зоной ожидания Лифтовый холл	Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 2 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7 7 13.8 8.3 11.2 5.8
109 110 111 113 114 115 116 1	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера Лестничная клет ка т ипа Н1 Лифт овый холл Холл с зоной ожидания Лифт овый холл Помещение мусоропровода	Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 2 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7 7 13.8 8.3 11.2 5.8 1.2
109 110 111 113 114 115 116	коридор Холл с зоной ожидания Тамбур ПУИ Мусоросборная камера Лестничная клетка типа Н1 Лифтовый холл Холл с зоной ожидания Лифтовый холл	Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 2 этаж			Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	13.7 3.3 11.5 9 11.8 8.5 10.5 4.7 7 13.8 8.3 11.2 5.8

5	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.8
6	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.3
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 3 этаж	Общест венное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.7
	тамбур	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	11.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.3
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 3 эт аж	Общественное	2.3
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	13.8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 4 эт аж	Общественное	28.4
	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.8
	тамоур Лоджия (воздушная зона)		Общественное	5.2
	лоджия (воздушная зона) Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 4 этаж		2.3
	* *	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.4
	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.2
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.3
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.4
	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.2
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.3
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.4
40	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.8
41	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.2
42	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.3
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	1.2
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.7
	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общест венное	11.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.2
	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.3
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.8
	Помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	1.2
	дадараразада	Literature at a a same		-·- <b>-</b>

94 тамбур Подъежа 1, 9 эт аж Общественное 1.1.8 55 Зона безописности инвагидов Подъежа 1, 9 эт аж Общественное 2.3 56 Зона безописности инвагидов Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 2.3 57 Люджия (воздушная зона) Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.2 58 Помещение мусоропровода Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.2 58 Помещение мусоропровода Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.2 59 Люджия инвагидов Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.3 50 Векежарт изрежи муст кат или БН Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.3 50 Векежарт изрежи Корласр Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.1 51 Тамбур Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 1.1 52 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 10 эт аж Общественное 2.3 53 Зона безописности инвалидов Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 2.3 54 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 2.3 55 Помещение мусоропровода 10дъежа 1, 11 эт аж Общественное 5.8 56 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 5.8 57 Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.2 58 Помещение мусоропровода 10дъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.2 58 Помещение мусоропровода 10дъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.3 59 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.3 50 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.3 50 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.3 50 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.3 50 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 11 эт аж Общественное 1.3 51 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 12 эт аж Общественное 1.3 52 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 12 эт аж Общественное 1.3 53 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 12 эт аж Общественное 1.3 54 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 12 эт аж Общественное 1.3 55 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 13 эт аж Общественное 1.3 56 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 13 эт аж Общественное 1.3 57 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 13 эт аж Общественное 1.3 58 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 13 эт аж Общественное 1.3 58 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 13 эт аж Общественное 1.3 58 Лоджия (воздушная зона) Подъежа 1, 14 э	52	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.8
53   Лоджия (воздушняя зона)   Подкезя 1, 9 этаж   Общественное   3.2	53	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.7
56         Вана Безопасност и инвалидов         Подъезд 1, 9 этаж         Общественное         2.3           7         Лидо товий лол         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         1,2           58         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         1,2           60         Въесартирной коридор         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,8           61         Тамбур         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,8           62         Лоджиз (коздушная зона)         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,2           63         Зона безопасност и инналидов         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         2,3           64         Лиф изый холи         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         5,8           65         Помещени мусоропровода         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         1,3           66         Въесартирной коридор         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         2,8           68         Тамбур         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         2,3           70         Хола безопасност и инналидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5,3           70         Лод таж мартирна коридор         Под	54 ·	т амбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.8
56         Зона безопасност и инвалидов         Подъезд 1, 9 этаж         Общественное         2,3           27         Лифт овые холт подъезд 1, 10 этаж         Общественное         1,2           38         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         1,2           60         Вискарт ирный коридор         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,8           61         Тамбур         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,8           62         Ложия (коздумная зона)         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,2           62         Ложия (коздумная зона)         Подъезд 1, 10 этаж         Общественное         2,3           64         Лифт вый колл         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         5,8           66         Лестинная кистах типа Н1         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         1,3           66         Лестинная кистах типа Н1         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         1,3           68         Тамбур         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         5,3           70         Лож безопасност и иншалидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5,3           71         Лиф стомы колт         Подъезд 1, 12 этаж	55 .	Лоджия (воздушная зона)		Общественное	
1.2   1.2   1.2   1.2   1.2   1.2   1.2   1.2   1.2   1.2   1.3		Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	
59   Лест ничема клетк на типа H1   Подмеря 1, 10 этаж   Общественное   13.8		Лифтовый холл		Общественное	
60 В мекварт ирный коридор Подъезд 1. 10 этаж Общественное 28.7 (общественное 11.8 (общественное 11.8 общественное 12.2 (общественное 12.3 (обще					
61 тамбур   Подъезд 1, 10 этаж   Общественное   11.8					
62 Лоджия (воздушная зона) Подмеяд 1, 10 эт аж Общественное 5.2  3. Зона безопасност и инвалидов подмерад 1, 10 эт аж Общественное 5.8  4. Лифтовый холл Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 5.8  5. Помещение мухорпоррокола Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.2  5. Помещение мухорпоррокола Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Постичный коргатор Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 11 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Тамбур Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 12 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 13 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 13 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 13 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 13 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 14 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 14 эт аж Общественное 1.3  6. Подмерад 1, 14 эт аж Общественное 1.3				<u> </u>	
33 Зина безопасност и инвалидов   Подъезд 1, 10 этаж   Общественное   2.3		* *	11 11 1	-	
64   Мфтовий холл   Подъезд 1, 11 этаж   Общественное   5.8		Лоджия (воздушная зона)	11 11 11 11	Общественное	
65         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         1.2           66         Рестичная клетка типа Н1         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         28.7           68         Тамбур         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         11.8           69         Ламжи (воздушная зона)         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         5.3           70         Зона безопасност и иналидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.3           71         Лифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.8           72         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           72         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           73         Лестичная клетка типа Н1         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           70         Зона безопасности иналидов         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           70         Лом уражи беза уражи беза уражи беза уражи беза		* *		-	
66         Лестичная корка типа Н         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         2.8.7           67         Зенеквартирный коридор         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         11.8           68         Тамбур         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         5.3           70         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.3           70         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.8           71         Дифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.8           71         Дифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           73         Дестичная клегк ат ила Н1         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.8.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.8.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.8.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           76         Поджия (воздушива зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           76         Поджия (воздушиза зона)         Подъезд 1, 13 этаж		Лифтовый холл		Общественное	
Подъезд 1.11 этаж   Общественное   28.7					
68         тамбур         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         11.8           70         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         2.3           71         Лифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.8           71         Лифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.8           72         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           73         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         13.8           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           76         Лоджия (воздушная эона)         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           73         Зона безопасности и инвалидов         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           73         Зона безопасности и инвалидов         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           78         Лифтовый холл         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 эта				-	
69         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 11 этаж         Общественное         5.3           70         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.3           71         Лифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           72         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           73         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           74         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           75         тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         11.8           75         тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           70         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         2.3           70         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.3           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         2.3           82         тамбур         Подъезд 1				•	
70 Зона безопасности инвалидов Подъезд 1, 11 этаж Общественное 5.8 71 Лиртовый холл Подъезд 1, 12 этаж Общественное 5.8 72 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 12 этаж Общественное 1.2 73 Лестиичная клетка типа Н1 Подъезд 1, 12 этаж Общественное 13.8 74 Внекварт ирный коридор Подъезд 1, 12 этаж Общественное 28.7 75 гамбур Подъезд 1, 12 этаж Общественное 11.8 76 ложия (воздушная зона) Подъезд 1, 12 этаж Общественное 5.2 77 Зона безопасности инвалидов Подъезд 1, 12 этаж Общественное 5.2 78 Лифтовый холл Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.8 79 Ложия (воздушная зона) Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.8 70 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.8 71 Вестичная клетка типа Н1 Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.2 72 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.8 73 Растичная клетка типа Н1 Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.2 74 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.2 75 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.2 76 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.2 77 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 28.7 78 Помум (воздушная зона) Подъезд 1, 13 этаж Общественное 28.7 78 Помум (воздушная зона) Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.2 70 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.2 71 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 71 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.2 72 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.3 73 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 74 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 75 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 76 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 77 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 78 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.8 79 Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.2 79 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.2 79 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.3 79 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.3 79 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.3 79 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.3 70 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.3 70 Подъезд 1, 15 этаж Общественное 1.3 70 Подъезд					
71         Лифтовый холл         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.8           72         Ломещение мусоропровода         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           73         Лест ничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           74         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           74         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           75         Тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           76         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         2.3           78         Лифтовый холл         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           79         Ломешение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.2           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         2.8.7           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.1.8           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           84         Зона безопасност и инвалидов         <					
72         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         1.2           73         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           74         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         11.8           75         тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           76         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           77         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         2.3           78         Лифтовый холл         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.2           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         2.3           85         Лифтовый холл					
Пестничная клетка типа Н1   Подъезд 1, 12 этаж   Общественное   13.8	-	·			
74         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         28.7           75         тамбур         Подъезд 1, 12 этаж         Общест венное         5.2           76         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 12 этаж         Общест венное         5.2           77         Зона безопасност и инвалидов         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         2.3           79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         5.8           79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         1.2           80         Лест ничная клет ка т ила Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         28.7           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         5.2           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         5.8           85         Лифт овый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         1.2           86         Помещение мусор				•	
75 тамбур Подъезд 1, 12 этаж Общественное 11.8 76 Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 12 этаж Общественное 5.2 77 Зона безопасности инвалидов Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.2 78 Лифтовый холл Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.8 79 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.2 80 Лестничная клетка типа Н1 Подъезд 1, 13 этаж Общественное 1.8 81 Внеквартирный коридор Подъезд 1, 13 этаж Общественное 11.8 82 тамбур Подъезд 1, 13 этаж Общественное 11.8 83 Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 13 этаж Общественное 11.8 84 Зона безопасности инвалидов Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.2 85 Лифтовый холл Подъезд 1, 13 этаж Общественное 5.8 86 Помещение мусоропровода Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 87 Лестничная клетка типа Н1 Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.2 88 Внеквартирный коридор Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.2 89 Люфтовый холл Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.2 80 Люжия (воздушная зона) Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.2 81 Люжия (воздушная зона) Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.2 82 Тамбур Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.3 83 Внеквартирный коридор Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.3 84 Внеквартирный коридор Подъезд 1, 14 этаж Общественное 2.3 85 Люфтовый холл Подъезд 1, 14 этаж Общественное 1.3 86 Пофтовый холл Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.2 87 Люфтовый холл Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.2 89 Тамбур Подъезд 1, 14 этаж Общественное 5.8 80 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.8 80 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 2.3 81 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 2.3 82 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 2.3 83 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.8 84 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.8 85 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.8 86 Пофтовый холл Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.3	-				
76         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         5.2           77         Зона безопасност и инвалидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.3           78         Лифтовый холл         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.2           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.3           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.8           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         2.3           85         Лифтовый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         1.2           87         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         28.7           89         тамбур					
77         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 12 этаж         Общественное         2.3           78         Лифтовый холл         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         1.2           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         13.8           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         11.8           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         2.3           85         Лифтовый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         13.8           87         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         28.7           89         тамбур         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.2           91         Зона безопасности инвалидов					
78         Лифтовый холл         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.8           79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         1.2           80         Лестничная клет ка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         13.8           81         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         5.2           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         2.3           85         Лифтовый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         13.8           87         Ластничная клет ка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         28.7           88         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         11.8           90         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 15 этаж         Общест венное         2.2           92         Лифтовый ко		-			
79         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         1.2           80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         13.8           81         Внеквартирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         11.8           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общест венное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         2.3           85         Лифтовый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         12.           87         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         28.7           88         Внеквартирный коридор         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         11.8           90         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 14 этаж         Общест венное         5.2           92         Лифтовый колл         Подъезд 1, 15 этаж         Общест венное         5.8           93         Помещение мусо				<u> </u>	
80         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         13.8           81         Внеквартирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         11.8           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         2.3           85         Лифтовый колл         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         1.2           87         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         28.7           89         Тамбур         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.2           90         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.2           91         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         2.3           92         Лифтовый колл         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         5.8           93         Помещение мусоропровода         <		•			
81         Внеквартирный коридор         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         28.7           82         тамбур         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         11.8           83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           30 на безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         2.3           85         Лифтовый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         1.2           87         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         28.7           88         Внекварт ирный коридор         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         28.7           90         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.2           91         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         2.3           92         Лифтовый холл         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         5.8           93         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         1.2           94         Лестничная клетка типа Н1					
82       тамбур       Подъезд 1, 13 этаж       Общественное       11.8         83       Лоджия (воздушная зона)       Подъезд 1, 13 этаж       Общест венное       5.2         84       Зона безопасности инвалидов       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       2.3         85       Лифтовый холл       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       5.8         86       Помещение мусоропровода       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       13.8         87       Лестничная клетка типа Н1       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       28.7         88       Внекварт ирный коридор       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       28.7         89       Тамбур       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       5.2         90       Лоджия (воздушная зона)       Подъезд 1, 14 этаж       Общест венное       5.2         91       Зона безопасности инвалидов       Подъезд 1, 15 этаж       Общест венное       5.8         92       Лифтовый холл       Подъезд 1, 15 этаж       Общест венное       1.2         94       Лестничная клетка типа Н1       Подъезд 1, 15 этаж       Общест венное       13.8         95       Внеквартирный коридор       Подъезд 1, 15 этаж       Общест венное       28.7					
83         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 13 этаж         Общественное         5.2           84         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         2.3           85         Лифтовый холл         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.8           86         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         1.2           87         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         13.8           88         Внеквартирный коридор         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         28.7           89         тамбур         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         11.8           90         Лоджия (воздушная зона)         Подъезд 1, 14 этаж         Общественное         5.2           91         Зона безопасности инвалидов         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         2.3           92         Лифтовый холл         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         5.8           93         Помещение мусоропровода         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         1.2           94         Лестничная клетка типа Н1         Подъезд 1, 15 этаж         Общественное         28.7           95         Внеквартирный коридор					
84       Зона безопасности инвалидов       Подъезд 1, 13 этаж       Общественное       2.3         85       Лифтовый холл       Подъезд 1, 14 этаж       Общественное       5.8         86       Помещение мусоропровода       Подъезд 1, 14 этаж       Общественное       1.2         87       Лестничная клетка типа Н1       Подъезд 1, 14 этаж       Общественное       13.8         88       Внеквартирный коридор       Подъезд 1, 14 этаж       Общественное       28.7         89       тамбур       Подъезд 1, 14 этаж       Общественное       5.2         91       Зона безопасност и инвалидов       Подъезд 1, 14 этаж       Общественное       2.3         92       Лифтовый холл       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       5.8         93       Помещение мусоропровода       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       1.2         94       Лестничная клет ка типа Н1       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       13.8         95       Внеквартирный коридор       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       28.7         96       тамбур       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       5.3         97       Лоджия (воздушная зона)       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       5.3					
85Лифтовый холлПодъезд 1, 14 этажОбщественное5.886Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 14 этажОбщественное1.287Лестничная клет ка т ипа Н1Подъезд 1, 14 этажОбщественное13.888Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 14 этажОбщественное28.789тамбурПодъезд 1, 14 этажОбщественное11.890Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 14 этажОбщественное5.291Зона безопасност и инвалидовПодъезд 1, 14 этажОбщественное2.392Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщественное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщественное1.294Лест ничная клет ка т ипа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщест венное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщест венное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщест венное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщест венное5.3					
86Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 14 этажОбщественное1.287Лестничная клетка типа Н1Подъезд 1, 14 этажОбщественное13.888Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 14 этажОбщественное28.789тамбурПодъезд 1, 14 этажОбщественное11.890Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 14 этажОбщественное5.291Зона безопасности инвалидовПодъезд 1, 14 этажОбщественное2.392Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщественное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщественное1.294Лестничная клетка типа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщественное13.895Внеквартирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщественное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщественное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщественное5.3		* *			
87Лест ничная клет ка т ипа Н1Подъезд 1, 14 эт ажОбщест венное13.888Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 14 эт ажОбщест венное28.789тамбурПодъезд 1, 14 эт ажОбщест венное11.890Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 14 эт ажОбщест венное5.291Зона безопасност и инвалидовПодъезд 1, 14 эт ажОбщест венное2.392Лифт овый холлПодъезд 1, 15 эт ажОбщест венное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 эт ажОбщест венное1.294Лест ничная клет ка т ипа Н1Подъезд 1, 15 эт ажОбщест венное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 эт ажОбщест венное28.796тамбурПодъезд 1, 15 эт ажОбщест венное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 эт ажОбщест венное5.3		'			
88Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 14 этажОбщест венное28.789тамбурПодъезд 1, 14 этажОбщест венное11.890Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 14 этажОбщест венное5.291Зона безопасност и инвалидовПодъезд 1, 14 этажОбщест венное2.392Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщест венное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщест венное1.294Лест ничная клет ка т ипа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщест венное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщест венное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщест венное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщест венное5.3					
89тамбурПодъезд 1, 14 этажОбщественное11.890Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 14 этажОбщественное5.291Зона безопасности инвалидовПодъезд 1, 14 этажОбщественное2.392Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщественное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщественное1.294Лестничная клетка типа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщественное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщественное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщест венное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщест венное5.3			11 11 1		
90Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 14 этажОбщест венное5.291Зона безопасности инвалидовПодъезд 1, 14 этажОбщест венное2.392Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщест венное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщест венное1.294Лест ничная клет ка т ипа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщест венное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщест венное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщест венное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщест венное5.3					
91Зона безопасности инвалидовПодъезд 1, 14 этажОбщественное2.392Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщественное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщественное1.294Лестничная клетка типа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщественное13.895Внеквартирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщественное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщественное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщественное5.3					
92Лифтовый холлПодъезд 1, 15 этажОбщественное5.893Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщественное1.294Лестничная клет ка типа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщественное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщественное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщественное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщественное5.3		111			
93Помещение мусоропроводаПодъезд 1, 15 этажОбщественное1.294Лестничная клет ка типа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщественное13.895Внекварт ирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщественное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщественное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщественное5.3					
94Лестничная клет ка типа Н1Подъезд 1, 15 этажОбщественное13.895Внеквартирный коридорПодъезд 1, 15 этажОбщественное28.796тамбурПодъезд 1, 15 этажОбщественное11.897Лоджия (воздушная зона)Подъезд 1, 15 этажОбщественное5.3		·			
95       Внеквартирный коридор       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       28.7         96       тамбур       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       11.8         97       Лоджия (воздушная зона)       Подъезд 1, 15 этаж       Общественное       5.3				•	
96 тамбур Подъезд 1, 15 этаж Общественное 11.8 97 Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.3				1	
97 Лоджия (воздушная зона) Подъезд 1, 15 этаж Общественное 5.3			11 11 11 11		
			11 11 11 11		
98 Зона безопасности инвалидов Подъезд 1, 15 этаж Общественное 2.3					
	98	зона безопасности инвалидов		Орщественное	2.3

ин Пр бо			16.2.1		
N∘	Описание места расположения помещения	Вид оборудования			Назначения
1	Насосная б/с 4.3	Повысит ельная насосповысит ельные насос			Поддержание давления воды в системе водоснабжения
2	Насосная б/с 4.3	Повысительная насосная установка противопожарного водопровода: повысительные насосы, шкаф автоматики насосов			Поддержание давления воды в системе противопожарного водопровода
3	Водомерный узел б/с 4.3	Водомерный узел жилой части: запорная, контрольно- измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода воды			Учет расхода воды жилой части
4	Водомерный узел б/с 4.3	Водомерный узел нежилой части: запорная, контрольно- измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода воды			Учет расхода воды нежилой части
5	Тепловой пункт б/с 4.3	измерительная и показывающая арматура, приборы учета расхода тепла жилой и нежилой части. Телообменники и циркуляционные и повысительные насосы систем			Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя; водоподготовка для систем горячего водоснабжения.
	Электрощитовая б/с 4.2	част и. Защит ная и от ключающая аппарат ура			Электроснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.
7	Лифт большой	Лифт размером 2650» (с функцией пеевозки		узоподъемнотью 1000кг одразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.
					Перевозка пассажиров.
17 пс	17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17 пр	7.1 О примерном г роекта строитель	рафике реализации ства	17.1.1	Эт ап реализации проект <b>20 процентов готовност</b>	
			17.1.2	Планируемый квартал и г <b>2 квартал 2022 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
	7.1 (2) О примерно Зализации проект		17.1.1	Этап реализации проект 40 процентов готовност	
			17.1.2	Планируемый квартал и г <b>4 квартал 2022 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:
	17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	1712		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
	17.1 (4) О примерном графике		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
				од выполнения этапа реализации проекта строительства:	
	17.1 (5) О примерном графике		этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
			17.1.2	Планируемый квартал и г <b>3 квартал 2023 г.</b>	од выполнения этапа реализации проекта строительства:

платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	иния) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению и 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о		изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>128 614 962 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих		
осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря		
2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
счета эскроу, об уплате обязательных отч	зательств числений (ғ	в застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 Обанке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка:
		Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 3010181090000000607

		FIAIZ.
		БИК: <b>042520607</b>
		инн:
		7707083893
		КПП: <b>380802001</b>
		OFPH:
		1027700132195
		ОКПО:
		00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Фонд: <b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: ••••••••••••••••••••••••••••••••••••
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>О м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>О м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>			
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>			
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:			
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>			
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О руб.</b>			
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>			
	19.7.3.1.3	Машино-места:			
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>			
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>			
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>			
20 Об иных соглашениях и о сделках, на о объекта недвижимости, за исключением	сновании ко <sup>-</sup> привлечения	торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного в денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:			
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:			
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:			
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:			
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью оплаченного уст	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 000 руб.</b>			
22 Информация в отношении объекта согчастью 1 статьи 18.1 настоящего Федер	циальной инс ального закс	фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:		

## Объект №10

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-ст роит ельное проект иров	ельством F ание, о ре	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том чироссийской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах гребование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
l0.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3808152384

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-241-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Фамилия собственника земельного участка:
16.04.2019         Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:         Дата государственной регистрации изменений в договор:         Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:         Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:         Дата государственной регистрации права собственности:         Собственник земельного участка:         публичный собственник         Организационно-правовая форма собственника земельного участка;         Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Дата государственной регистрации права собственности: Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Дата государственной регистрации права собственности:  Собственник земельного участка:  публичный собственник  Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Собственник земельного участка: публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
публичный собственник Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
Фамилия собственника земельного участка:
t at the more control of the control
Имя собственника земельного участка:
От чест во собственника земельного участка (при наличии):
Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м</b> ²

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13.1.3	Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна"- 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качели двойные 4 шт, Качалка на пружине "Бабочка", "Рыбка" 4 шт, Игровой комплекс 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором7 шт, Тренажер 5 шт, Турник 5 шт, Теннисный стол 3 шт, Шведская стенка с зацепками 2 шт, Бум 3 шт, Тарзан 3
13.1.4	шт, Стойка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья 44 шт, Урна 30 шт, Контейнер для ТБО 9 шт Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытовых отходов, а также смета с территории участка осуществляется в мусоросборные контейнеры, расположенные на площадках для сбора мусора. Площадки размещены на санитарном разрыве от жилых домов.
13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению:  Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ,

	13.1.6	Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их завкуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высото 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 4,5 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям звакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 · 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах = 1000мм, в санузлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемом кнартирах = 900мм. Дверные проемом не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполатаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до звакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в инфтовом колле пожаробезопасные зоны для МГН на каждом этаже (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасных оналоги сставляет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрены через общий коридор, по пандусу непосредственно наружу. На крылька доступ инвалидов на упиць осуществляется с помышью пасажирского лифта до первого этажа, а далее по коридор, по пандусу непосредстве
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность
	13.1.8	светильников определить проектом, исходя из норм освещенности Описание иных планируемых элементов благоуст ройства:
14 O DESHADVOMOM DO SERSIONOMA (T. OVICES		Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья. рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и к сет ям инженерно-т ехнического
		и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении		
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- ского обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  ая электросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети оно-технического обеспечения:  706  дачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  17  17  18  19  19  10  10  10  11  11  12  11  11  11  12  13  14  15  16  16  16  16  17  17  18  18  18  18  18  18  18  18
оно-технического обеспечения: 706  Дачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17  ыдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  ЮЭС  йствия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121  платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. и связи:
ыдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  ЮЭС  йст вия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  121  платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  14 руб.  и связи:
<b>ЮЭС</b> Иствия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 121 Платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. И связи:
1721 платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 руб. и связи:
<b>14 руб.</b> и связи:
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:   рное общество
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы: •ком
уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор пючение к сети связи: 388
и связи: ча данных и доступа в интернет
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы: •ком
уальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор пючение к сети связи: 388
и связи: ное радиовещание
ационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на ение к сети связи:
наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к зи, без указания организационно - правовой формы:
еком
ня <b>е</b> дл <b>э</b>

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	О количестве в составе строящихся аваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости х помещений и нежилых помещений	15.1	1	60	жилых помещен				
		15.1		Количество н <b>16</b>	нежилых помещ	ений:			
		15.1	2 1	В том числе г	машино-мест:				
				<b>0</b> В том числе і	иных нежилых по	мещений:			
		15.1	2.2	16		<u> </u>			
жилы	х помещении	15.2	1.1						
	Назначение		Этаж	Номер по	одъезда		ощадь (м2)		(ол-во комнат
	Жилое помещение	2		1		62.7		3	
	Жилое помещение	2		1		57.5		[3	
	Жилое помещение	2		1		65.9		3	
4	Жилое помещение	2		1		75.5		4	
	Жилое помещение	3		1		63.2		3	
6	Жилое помещение	3		1		57.5		3	
7	Жилое помещение	1.5	3	1		65.9		3	
8	Жилое помещение	1.5		1		75.5		4	
	Жилое помещение	4	-	1		62.7		3	
	Жилое помещение	4	4	1		57.5		3	3
	Жилое помещение	4	4	1		65.9		3	3
	Жилое помещение	4	1	1		75.5		4	1
13	Жилое помещение		5	1		62.7		[3	3
14	Жилое помещение	Ē	5	1		57.5		[3	3
15	Жилое помещение	į.	5	1		65.9		13	3
16	Жилое помещение		5	1		75.5		4	1
17	Жилое помещение	6	5	1		62.7		3	3
18	Жилое помещение	6	5	1		57.5		3	3
	Жилое помещение	6	ĵ	1		65.9		3	3
	Жилое помещение	6	<u> </u>	1		75.5		4	1
	Жилое помещение	1	7	1		62.7		13	3
	Жилое помещение	1	7	1		57.5		13	3
	Жилое помещение	1	7	1		65.9		13	3
	Жилое помещение	-	7	1		75.5		4	1
	Жилое помещение	8	3	1		62.7		3	
	Жилое помещение		3	1		57.5		3	
	Жилое помещение		3	1		65.9		3	
	Жилое помещение		3	1		75.5		4	1
	Жилое помещение		9	1		62.7		3	3
	Жилое помещение	9	9	1		57.5		3	
	Жилое помещение		9	1		65.9		3	
	Жилое помещение		9	1		75.5		4	
	Жилое помещение		10	1		62.4		3	
	Жилое помещение		10	1		57.5		3	
	Жилое помещение		10	1		65.5		3	

36	Жилое помещение	10	1		75.5		4
l	Жилое помещение	11	1		62.3		3
	Жилое помещение	11	1		57.5		3
	Жилое помещение	11	1		65.5		3
	Жилое помещение	11	1		75.5		4
	Жилое помещение	12	1		62.3		3
42	Жилое помещение	12	1		57.5		3
43	Жилое помещение	12	1		65.5		3
44	Жилое помещение	12	1		75.5		4
45	Жилое помещение	13	1		62.3		3
46	Жилое помещение	13	1		57.5		3
47	Жилое помещение	13	1		65.5		3
	Жилое помещение	13	1		75.5		4
	Жилое помещение	14	1		62.3		3
	Жилое помещение	14	1		57.5		3
	Жилое помещение	14	1		65.5		3
	Жилое помещение	14	1		75.5		4
	Жилое помещение	15	1		62.3		3
	Жилое помещение	15	1		57.5		3
	Жилое помещение	15	1		65.5		3
	Жилое помещение	15	1		75.5		4
	Жилое помещение	16	1		62.3		3
	Жилое помещение	16	1		57.5		3
	Жилое помещение	16	1		65.5		3
	Жилое помещение	16	1		75.5		4
	Об основных характ ерист иках лых помещений	15.3.1					
нежи	Пых помещении					Площадь частей нежилого помец	IOUMA
Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м	12	Наименование	Площадь(м2)
005	Нежилое помещение	цоколь	1	4.6		кладовая	4.6
006	Нежилое помещение	цоколь	1	3.7		кладовая	3.7
007	Нежилое помещение	цоколь	1	4.7		кладовая	4.7
800	Нежилое помещение	цоколь	1	4.4		кладовая	4.4
009	Нежилое помещение	цоколь	1	4.5		кладовая	4.5
013	Нежилое помещение	цоколь	1	4.1		кладовая	4.1
014	Нежилое помещение	цоколь	1	5.7		кладовая	5.7
017	Нежилое помещение	цоколь	1	3.8		кладовая	3.8
018	Нежилое помещение	цоколь	1	4.4		кладовая	4.4
019	Нежилое помещение	цоколь	1	4.7		кладовая	4.7
020	Нежилое помещение	цоколь	1	3.1		кладовая	3.1
021	Нежилое помещение	цоколь	1	3.7		кладовая	3.7
022	Нежилое помещение	цоколь	1	3.9		кладовая	3.9
101	Нежилое помещение	1	1	77.1		Коммерч. помещение	73.1
						универсальная кабина	4
103	Нежилое помещение	1	1	64.7		Коммерч. помещение	60.1
						универсальная кабина	4.6
		•	1-	1		1	167.0
113	Нежилое помещение	1	1	72.2		Коммерч. помещение	67.8

			универсальная кабина	4.4
16 O	составе общего имущества в строящемся (с	оздаваемом) в рамках проекта строительств	за многоквартирном доме (перечень помещений	и общего пользования с
данно	ном доме)	эхнологического и инженерного оборудования	я, предназначенного для обслуживания более че	ым одного помещения в
	Перечень помещений общего			
	зования с указанием их назначения и 16.1.1			
площ				
	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	21.9
	Тепловой пункт	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	31.7
	Водомнрный узел	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.8
004	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	51.9
010	Лифтовый холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	4.6
011	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.6
012	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	3.9
015	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	5.7
016	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	14.9
023	коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Общест венное	73.4
024	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.9
025	Лестница из подвала	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	14.6
105	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.2
106	Холл с зоной ожидания	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.3
107	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.6
l	санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.4
109	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.2
110	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7
	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.8
112	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общест венное	15.4
1	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общест венное	26.2
2	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 2 этаж	Общест венное	8.8
3	Лоджия (воздушная зона) Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 2 этаж	Общест венное	15.4
4				2.3
-	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 2 этаж	Общест венное	7.3
5	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	
6	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.2
<u>/</u>	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.8
8	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.3
10	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.8
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.3
15	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	26.2
17	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.8
18	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.4
19	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.3
20	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8

21	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.3
23	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 6 этаж	Общест венное	2.3
25	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.8
28	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.3
	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.8
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.3
	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	26.2
37	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	9.3
38	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.3
40	Тамбур	Подъезд 1, 9 эт аж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	26.2
42	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.8
43	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.3
45	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.8
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.3
	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.8
53	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.3
55	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.8
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.3
60	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общест венное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	26.2
62	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 14 этаж	Общест венное	8.8
63	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.4
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.3
65	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	26.2
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.8
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		•	1

68	Лестничная к.	летка типа Н1	П	одъезд 1, 15 этаж		Общественное	15.4
69	Зона безопас	ности инвалидов	П	одъезд 1, 15 этаж		Общественное	2.3
70	Тамбур		П	одъезд 1, 15 этаж		Общественное	8
71	Внеквартирны	ый коридор	П	одъезд 1, 16 этаж		Общественное	26.2
72	Лоджия (возд	ушная зона)	П	одъезд 1, 16 этаж		Общественное	8.8
73	Лест ничная к.	летка типа Н1	П	одъезд 1, 16 этаж		Общественное	15.4
74	Зона безопас	ности инвалидов	П	одъезд 1, 16 этаж		Общественное	2.3
75	Тамбур		П	одъезд 1, 16 этаж		Общественное	8
инже преді	16.2 Перечень т ехнологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном						
№ pac	исание места сположения мещения	Вид оборудования			Назначения		
1 Had	сосная б/с 4.3	Повысит ельная насосн повысит ельные насосы	ы, шкаф ав	томатики насосов	Поддержание давления воды в си	истеме водоснабжения	
2 Had				вка противопожарного сосы, шкаф автоматики	Поддержание давления воды в си	истеме противопожарного водопро	овода
3 Bo #	4.3	расхода воды	зывающая	арматура, приборы учета	Учет расхода воды жилой части		
4 Bo #	цомерный узел 4 З			: запорная, контрольно- арматура, приборы учета	Учет расхода воды нежилой част	и (офисов)	
	Тепловой пункт: запорная, регулировочная, контрольно- измерит ельная и показывающая армат ура, приборы учет а расхода тепла жилой и нежилой части. Телообменники и циркуляционные и повысит ельные насосы систем отопления и горячего водоснабжения				регулирование расхода теплонос теплоты; отключение систем пот	поносителя; контроль параметров ителя и распределение его по систребления теплоты; заполнение и говых потоков и расходов теплоносичего водоснабжения.	темам потребления подпитка систем
6 <sup>Эле</sup> 6/с	ектрощитовая из	ВРУ. Вводно-распреде нежилой части. Счетч части. Защитная и от	ики эл.эне	огии жилой и нежилой	Элект роснабжение жилой и нежи эл.энергии.	илой части, инженерного оборудов	ания. Учет
7 Лис		Лифт размером 2650х (с функцией пеевозки		рузоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарны	ых подразделений.	
8 Лис	рт маленький	Лифт размером 1700х	1550 мм, г	рузоподъемнотью 400 кг	Перевозка пассажиров.		
					формацию об этапах и о сроках ег гоквартирных домов и (или) иных о	о реализации, в том числе предпо объектов недвижимости	лагаемом сроке
17.1 (		рафике реализации	17.1.1	Этап реализации проект 20 процентов готовност	а строительства:		
			17.1.2	Планируемый кварт ал и г <b>2 квартал 2022 г.</b>	од выполнения эт апа реализации	проекта строительства:	
	(2) О примерно изации проект	м графике а строительства	17.1.1	Этап реализации проект <b>40 процентов готовност</b>	•		
			17.1.2	4 квартал 2022 г.	од выполнения этапа реализации	проекта строительства:	
	(3) О примерно изации проект	м графике а строительства	17.1.1	Этап реализации проект <b>60 процентов готовност</b>			
			17.1.2	Планируемый квартал и г 1 квартал 2023 г.	од выполнения этапа реализации	проекта строительства:	

17.1 (4) О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
реализации проекта строительства		<b>80 процентов готовности</b> Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
	17.1.2	2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2023 г.
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част домов и иных объектов недвижимости и с	и 1 статьи	ия) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>143 015 931 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты зносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>

		Наименование банка:
	19.4.2	Байкальском банке ПАО "Сбербанк России" Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	19.4.2	Номер расчетного счета:
		40702810418350030061
		Корреспондент ский счет: <b>3010181090000000607</b>
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>380802001</b>
		OFPH: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:  Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	

	Количест во договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской
	от вет ст венност и застройщика:
	0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: •
19.7.1.1.2.2	<b>O</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: •
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0</b>
	О площади объектов долевого строительства:
	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственности застройщика: <b>О руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного в денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уст	авного капи	тала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта соц частью 1 статьи 18.1 настоящего Федер		фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодате		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №11

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-строит ельное проект иров	ельством F ание, о ре:	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числ Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
·	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-ru38303000-241-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
-	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м²</b>

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13.1	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1852 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна": 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качели двойные 4 шт, Качалка на пружине "Бабочка", "Рыбка" 4 шт, Игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором 2 шт, Тарзан 3 шт, Тотокка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья стенка с зацепками 2 шт, Бум 3 шт, Тарзан 3 шт, Стойка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья стенка с зацепк
13.1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):
13.1	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для мальмомбильных лиц: Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их эвакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандуссов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° мнвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах =1000мм, в сануэлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвахуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в пифтвом холле пожаробезопасные зоны для МГН на каждом зтажее (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасности составляет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрено через общий коридор, по пандусу непосредственно парсхук с верхних жилых этажей дома доступ инвалидов на улицу осуществляется с помышью пассажирского лифта до первого этажа, а далее по коридор, по пандусу непосредственно паруж
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к		Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения:
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	теплоснабжение

обеспечения

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>66</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутская электросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3218/17-ЮЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 832 948,14 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	создаваемы	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей дого на подключение к сети связи:

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст ро (или)	О количестве в составе строящихся даваемых) в рамках проекта ительства многоквартирных домов і ) иных объектов недвижимости ых помещений и нежилых помещений		Количество жилых помеща <b>Жилые помещения отсу</b>	тствуют		
		15.1.2	Количество нежилых поме <b>50</b>	ещений:		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>	:		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых <b>0</b>	(помещений:		
	Об основных характ ерист иках ых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсу	тствуют		
	Об основных характеристиках илых помещений	15.3.1				
N. (	Harvey			П	Площадь частей нежилого помец	цения
Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
2	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
3	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
4	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
5	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
6	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
7	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
8	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
9	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
10	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
11	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
12	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
13	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
14	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
15	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
16	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
17	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
18	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
19	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
20		цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
21	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-мест о	15.4
22	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
23	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
24	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
25	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
26	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
27	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
28	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
29	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4
30	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-мест о	15.4
31	Нежилое помещение г	цоколь	1	15.4	машино-мест о	15.4
32	Нежилое помещение	цоколь	1	15.4	машино-место	15.4

33 Нежилое помещение 34 Нежилое помещение								
34 Нежилое помещение	цоко	)ЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
	цок	оль	1	15.4	машино-м	иест o	15.4	
35 Нежилое помещение	цок	) ЛЬ	1	15.4	машино-м	иест o	15.4	
36 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
37 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
38 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
39 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	<b>есто</b>	15.4	
40 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	ест о	15.4	
41 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
42 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
43 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	<b>есто</b>	15.4	
44 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
45 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
46 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
47 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	есто	15.4	
48 Нежилое помещение	цок	оль	1	15.4	машино-м	iecт о	15.4	
49 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	вест о	15.4	
50 Нежилое помещение	цок	ОЛЬ	1	15.4	машино-м	iecт o	15.4	
данном доме) 16.1 Перечень помещений общегования с указанием их назнаплощади		.1.1						
№ Вид помещения		Описа	<u> I                                   </u>	мешения	Į.	Назначение помещения		Площадь (м2)
1 Проезд общего пользования			зд 1, цоколь			Общест венное		1226.8
2 Технические помещения			зд 1, цоколь			Общест венное		2
16.2 Перечень технологического инженерного оборудования,	И	,			<u> </u>			_ ,
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в дломе		.2.1						
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в д доме № Описание места расположения помещения						Назначения		
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в дломе  № Описание места расположения помещения  1 Водомерный узел б/с 4.3 Зад	анном д оборудова движка с эл	ания і.привод				Подача воды на про		ные нужды
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в доме  № Описание места расположения помещения  1 Водомерный узел б/с 4.3 Зад	анном д оборудова движка с эл У. Вводно-ра	ания привода аспреде	ом пительное устройство автог ая и отключающая аппарату		нергии		автостоянк	ные нужды ки, инженерного
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в доме  № Описание места расположения помещения  1 Водомерный узел б/с 4.3 Зад	анном д оборудова движка с эл У. Вводно-ра гостоянки. пции проект	ания п.приводе аспреде Защитна та строи	пительное устройство авточ ая и отключающая аппарату тельства, включающем инф	/ра. ормацию об этапах и «	o сроках е	Подача воды на про Электроснабжение оборудования. Учет го реализации, в том чис	автостоянк эл.энергии. сле предпол	ные нужды ки, инженерного
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в дломе  № Описание места расположения помещения  Вид Водомерный узел б/с 4.3 Зад Зад Злект рощитовая а/с 4.4 ВРЗ авт 17 О примерном графике реализа	анном д оборудова движка с эл У. Вводно-ра гостоянки. пции проект эксплуатац	ания п.приводе аспреде Защитна та строи	пительное устройство авточ ая и отключающая аппарату тельства, включающем инф	ура. ормацию об эт апах и ( кварт ирных домов и ( ст роит ельст ва:	o сроках е	Подача воды на про Электроснабжение оборудования. Учет го реализации, в том чис	автостоянк эл.энергии. сле предпол	ные нужды ки, инженерного
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в дломе  № Описание места расположения помещения  1 Водомерный узел б/с 4.3 Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад	анном д оборудова движка с эл У. Вводно-ра гостоянки. нции проект эксплуатац зации	ания привода аспреде. Защитна та строи ию стро	пительное устройство авточ ая и отключающая аппарату тельства, включающем инф ящихся (создаваемых) много Этап реализации проекта	ира. ормацию об этапах и ( квартирных домов и ( строительства:	о сроках е или) иных	Подача воды на про Электроснабжение оборудования. Учет го реализации, в том чис объектов недвижимости	автостоянк эл.энергии. сле предпол 1	ные нужды ки, инженерного
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в дломе  № Описание места расположения помещения  1 Водомерный узел б/с 4.3 Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад Зад	анном д оборудова движка с эл У. Вводно-ра гостоянки. нции проект эксплуатац зации 17	ания пприводо аспреде Защитна а строи ию строя	пительное устройство автогая и отключающая аппаратутельства, включающем инфящихся (создаваемых) много Этап реализации проекта 20 процентов готовности Планируемый квартал и го	ура. ормацию об этапах и оквартирных домов и (остроительства: д выполнения этапа ростроительства:	о сроках е или) иных	Подача воды на про Электроснабжение оборудования. Учет го реализации, в том чис объектов недвижимости	автостоянк эл.энергии. сле предпол 1	ные нужды ки, инженерного
предназначенного для обслужива более чем одного помещения в дломе  № Описание места расположения помещения  1 Водомерный узел б/с 4.3 Зад 2 Электрощитовая а/с 4.4 ВРУ авт 17 О примерном графике реализа получения разрешения на ввод в з 17.1 О примерном графике реали проекта строительства	анном д оборудова движка с эл У. Вводно-ра гостоянки. пции проект эксплуатац зации 17 17	ания плриводо аспреде Защитна та строи ию строя 1.1.1	пительное устройство авторая и отключающая аппарату тельства, включающем инфящихся (создаваемых) много Этап реализации проекта 20 процентов готовности Планируемый квартал и год квартал 2022 г.  Этап реализации проекта	ура. ормацию об этапах и окварт ирных домов и (по строительства: д выполнения этапа растроительства:	о сроках е или) иных еализации	Подача воды на про Электроснабжение оборудования. Учет го реализации, в том чис объектов недвижимости	автостоянк эл.энергии. сле предпол 1	ные нужды ки, инженерного

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:  80 процентов готовности
position and posit	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2023 г.
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	ия) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 71 049 334 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты вносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондент ский счет: <b>3010181090000000607</b>
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	15.7.5.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.3.1.1.1	о руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Change have recogned by the recognition by the recognition by
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ственност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О руб.
		торых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на		- Harraman abada a di kamanan a
основании которых привлекаются	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уст	SBHOLO KSGN	
21.1 Размере полностью оплаченного		Размер уставного капитала застройщика:
уставного капитала застройщика	21.1.1	10 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта соцчастью 1 статьи 18.1 настоящего Федер		фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодате		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №12

договора, предусмот ренного законодат архит ект урно-строит ельное проект иров	ельством F ание, о ре:	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числ Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3808152384

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714395639</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-241-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

1: 1: 1: 1: 1:	12.1.4 12.1.5 12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2019 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
1: 1: 1:	12.1.6 12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	16.04.2019  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации изменений в договор:  Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
1: 1:	12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
1:	12.1.7 12.1.8 12.1.9 12.1.10	Дата государственной регистрации изменений в договор: Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
1:	12.1.9 12.1.10	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	
1		
		Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
1	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
2.2 О собственнике земельного участка 12	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
1	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
1	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
1	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
1	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
11	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
1:		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
1:		Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
1:	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
2.3 О кадастровом номере и площади емельного участка		Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
1:		Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м²</b>

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очереди строительства предусмотрены 3 въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе, выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке, выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,55 м, 4,2 м. Площадки и подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки: одна в асфальтобетонном покрытии и две в укрепленном. Тротуары запроектированы с плиточным покрытием и отделены от газонов бортовым камнем БР 100.20.8. Ширина тротуаров больше или равна 2 м. Это рассчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Ляя доступного перемещения маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные понижения бортовых камней (бордюрные пандусы). Из мероприятий по благоустройству территории маломобильных групп населения, для застратий физкультурой из искусственного газона, для хозяйственных целей - из асфальтобетона; -установка скамеек для отдыха, урн для сбора мусора; -освещение тротуарной бетонной плиткой; -устройство датонов подыха, урн для сбора мусора; -освещение территории; -установка малых архитектурных форм (светильники, оборужование детских игроженных целей - набивного покрытиям (деревья и кустарники), посевом многоле
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13.1	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна"- 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качели двойные 4 шт, Качалка на пружине "Бабочка", "Рыбка" 4 шт, Игровой комплекс 2 шт, Качалка-балансир - 2 шт, Детский игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором 2 шт, Тренажер 5 шт, Торник 5 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья 4 шт, Урна 30 шт, Контейнер для ТБО 9 шт, Торник 5 шт, Контейнер для ТБО 9 шт
13.1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):
13.1	Описание планируемых мероприят ий по озеленению:  Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для мальмомбильных лиц: Для обеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их эвакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандуссов при одностороннем движении более 1,0м. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот боле, 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° мнвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах =1000мм, в сануэлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвахуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 15 м. В проекте жилой части зданий предусмотрено расположение пожаробезопасных зон для эвакуации МГН. В жилых домах № 1,2,3,4,5 в каждой секции предусмотрены в пифтвом холле пожаробезопасные зоны для МГН на каждом зтажее (кроме первого) с выходом из общего коридора. Площадь зоны безопасности составляет не менее 2.40 м2. С первого этажа эвакуация предусмотрено через общий коридор, по пандусу непосредственно парсхук с верхних жилых этажей дома доступ инвалидов на улицу осуществляется с помышью пассажирского лифта до первого этажа, а далее по коридор, по пандусу непосредственно паруж
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		рисоединении) многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к		Вид сет и инженерно-т ехнического обеспечения:
(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	теплоснабжение

обеспечения

		<del></del>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Иркутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

кционерное общество  внование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- обеспечения, без указания организационно - правовой формы: пектросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет  ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ехнического обеспечения:  технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:  и за подк
и технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
я технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  а за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  в общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
я за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические, заключившей договор на подключение к
уб.  ви:  елефонная связь  нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сет и связи:  е общество  енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
елефонная связь нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: в общество енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
к сет и связи: <b>е общество</b> енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к
зэ указания организационно - правовои формы.
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: инных и доступа в интернет
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
ный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор ние к сети связи:
ви: радиовещание
нно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: <b>е общество</b>
енование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к ез указания организационно - правовой формы:
3 0 1 e

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		Количест во жилых помещений: <b>75</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>21</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещени <b>21</b>	ň:			
15.2 Об основных характ ерист иках жилых помещений	15.2.1					
№ Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат		
1 Жилое помещение	2	1	56.3	3		
2 Жилое помещение	2	1	54.2	3		
3 Жилое помещение	2	1	50.9	3		
4 Жилое помещение	2	1	22.9	1		
5 Жилое помещение	2	1	67	3		
6 Жилое помещение	3	1	56.3	3		
7 Жилое помещение	3	1	54.2	3		
8 Жилое помещение	3	1	50.9	3		
9 Жилое помещение	3	1	22.9	1		
10 Жилое помещение	3	1	67	3		
11 Жилое помещение	4	1	56.3	3		
12 Жилое помещение	4	1	54.1	3		
13 Жилое помещение	4	1	50.9	3		
14 Жилое помещение	4	1	22.9	1		
15 Жилое помещение	4	1	67.1	3		
16 Жилое помещение	5	1	56.3	3		
17 Жилое помещение	5	1	54.1	3		
18 Жилое помещение	5	1	50.9	3		
19 Жилое помещение	5	1	22.9	1		
20 Жилое помещение	5	1	67	3		
21 Жилое помещение	6	1	56.3	3		
22 Жилое помещение	6	1	54.1	3		
23 Жилое помещение	6	1	50.9	3		
24 Жилое помещение	6	1	22.9	1		
25 Жилое помещение	6	1	67	3		
26 Жилое помещение	7	1	56.3	3		
27 Жилое помещение	7	1	54.1	3		
28 Жилое помещение	7	1	50.9	3		
29 Жилое помещение	7	1	22.9	1		
30 Жилое помещение	7	1	67	3		
31 Жилое помещение	8	1	56.3	3		
32 Жилое помещение	8	1	54.1	3		
33 Жилое помещение	8	1	50.9	3		
34 Жилое помещение	8	1	22.9	1		
35 Жилое помещение	8	1	67	3		

2.6	W.,	0	1	F.C. 2		12	
	Жилое помещение	9	1	56.3		3	
	Жилое помещение	9	1	1 54.1		3	
	Жилое помещение	9	1	50.6		3	
	Жилое помещение	9	1	22.9		1	
	Жилое помещение	9	1	67		3	
41	Жилое помещение	10	1	56		3	
42	Жилое помещение	10	1	53.8		3	
	Жилое помещение	10	1	50.6		3	
	Жилое помещение	10	1	22.7		1	
	Жилое помещение	10	1	66.7		3	
	Жилое помещение	11	1	56		3	
	Жилое помещение	11	1	53.8		3	
	Жилое помещение	11	1	50.6		3	
	Жилое помещение	11	1	22.7		1	
	Жилое помещение	11	1	66.7		3	
	Жилое помещение	12	1	56		3	
52	Жилое помещение	12	1	53.8		3	
53	Жилое помещение	12	1	50.6		3	
54	Жилое помещение	12	1	22.7		1	
	Жилое помещение	12	1	66.7		3	
	Жилое помещение	13	1	56		3	
57	Жилое помещение	13	1	1 53.8			
58	Жилое помещение	13	1	1 50.6			
59	Жилое помещение	13	1	1 22.7			
	Жилое помещение	13	1	1 66.7			
61	Жилое помещение	14	1	1 56			
62	Жилое помещение	14	1	1 53.8			
	Жилое помещение	14	1	1 50.6			
	Жилое помещение	14	1	1 22.7			
	Жилое помещение	14	1	1 66.7			
	Жилое помещение	15	1	1 56.4			
	Жилое помещение	15	1	1 53.8			
	Жилое помещение	15	1	50.6		3	
	Жилое помещение	15	1	1 22.7		1	
	Жилое помещение	15	1	66.7		3	
	Жилое помещение	16	1	1 56.4		2	
	Жилое помещение	16	1	53.8		3	
	Жилое помещение	16	1	50.6		3	
	Жилое помещение	16	1	22.7		1	
	Жилое помещение	16	1	66.7		3	
	об основных характеристиках	1	-	00.7		ر	
	лых помещений	15.3.1					
			İ.,	п -	Площадь частей нежилого поме	щения	
Nº	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование		Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	цоколь	1	4.5	кладовая		4.5
002	Нежилое помещение	цоколь	1	4.4	кладовая		4.4
003	Нежилое помещение	цоколь	1	4.4	кладовая		4.4
1000	г.с	170110710	I-	1			

004							
	Нежилое помещение	цоколь	I .		кладовая		4.4
000	Нежилое помещение	цоколь	I .		кладовая		4.3
006	Нежилое помещение	цоколь	1	4.3	кладовая		4.3
014	Нежилое помещение	цоколь	1	3.1	кладовая		3.1
015	Нежилое помещение	цоколь	1	3	кладовая		3
016	Нежилое помещение	цоколь	1	3.2	кладовая		3.2
017	Нежилое помещение	цоколь	1	3.1	кладовая		3.1
018	Нежилое помещение	цоколь	1	5.3	кладовая		5.3
019	Нежилое помещение	цоколь	1	5.1	кладовая		5.1
022	Нежилое помещение	цоколь	1	4	кладовая		4
023	Нежилое помещение	цоколь	1	4	кладовая		4
024	Нежилое помещение	цоколь	1	3.8	кладовая		3.8
025	Нежилое помещение	цоколь	1	4.1	кладовая		4.1
026	Нежилое помещение	цоколь	1	4.1	кладовая		4.1
027	Нежилое помещение	цоколь	1	4	кладовая		4
112	Нежилое помещение	1	1	63.3	Коммерч.	томещение	63.3
101	Нежилое помещение	1	1	76.9	Коммерч.	томещение	73
					универсал	ьная кабина	3.9
113	Нежилое помещение	1	1	62.8	Коммерч.	томещение	58
					универсал	ьная кабина	4.8
данн	нием их назначения и площади, пере ом доме)						
польз	Перечень помещений общего вования с указанием их назначения и	16.1.1					
польз площ	вования с указанием их назначения и ади						
поль: площ №	ования с указанием их назначения и ади Вид помещения	Опи	исание места расположения		i i	Назначение помещения	Площадь (м2)
польз площ № 007	ования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение	Опи Под	дъезд 1, техническое подпол	лье	-	Гехническое	10.9
польз площ № 007 008	ования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга	Опи Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	лье лье	-	Гехническое Общест венное	10.9 14.6
польз площ № 007 008 009	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор	Опи Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	лье лье лье		Гехническое Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6
польз площ № 007 008 009 010	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз	Опи Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	лье лье лье лье		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8
польз площ № 007 008 009 010	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая	Опи Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	лье лье лье лье лье		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5
польз площ № 007 008 009 010 011 012	ования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз	Опи Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013	ования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл	Опи Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел	Опи Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Общест венное Гехническое	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел Насосная	Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Общест венное Гехническое Гехническое Гехническое	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел Насосная Тамбур	Опи Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, техническое подпол	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Гехническое Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел Насосная Тамбур Холл с зоной ожидания	Опи Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Общест венное Гехническое Гехническое Гехническое Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел Насосная Тамбур Холл с зоной ожидания	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Общест венное Гехническое Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106	вования с указанием их назначения и ади  Вид помещения  Техническое помещение  Лестница выхода из паркинга  коридор  Тамбур-шлюз  Электрощитовая  Тамбур-шлюз  Лифтовый холл  Водомерный узел  Насосная  Тамбур  Холл с зоной ожидания  Консьерж  санузел	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Гехническое Гехническое Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел Насосная Тамбур Холл с зоной ожидания Консьерж санузел	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Гехническое Гехническое Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107 109	вования с указанием их назначения и ади Вид помещения Техническое помещение Лестница выхода из паркинга коридор Тамбур-шлюз Электрощитовая Тамбур-шлюз Лифтовый холл Водомерный узел Насосная Тамбур Холл с зоной ожидания Консьерж санузел колясочная	OUN  OUN  OUN  OUN  OUN  OUN  OUN  OUN	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Гехническое Общест венное Общест венное Гехническое Гехническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1 4.2
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107 109 108	вования с указанием их назначения и ади  Вид помещения  Техническое помещение  Лестница выхода из паркинга коридор  Тамбур-шлюз  Электрощитовая  Тамбур-шлюз  Лифтовый холл  Водомерный узел  Насосная  Тамбур  Холл с зоной ожидания  Консьерж  санузел  колясочная  ПУИ  Мусоросборная камера	OUN  OUN  OUN  OUN  OUN  OUN  OUN  OUN	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Техническое Общест венное Общест венное Техническое Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1 4.2 8.1
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107 109 108 110	вования с указанием их назначения и ади  Вид помещения  Техническое помещение  Лестница выхода из паркинга коридор  Тамбур-шлюз  Электрощитовая  Тамбур-шлюз  Лифтовый холл  Водомерный узел  Насосная  Тамбур  Холл с зоной ожидания  Консьерж  санузел  колясочная  ПУИ  Мусоросборная камера  Лестничная клетка типа Н1	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Техническое Общест венное Общест венное Техническое Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1 4.2 8.1
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107 109 110 111	вования с указанием их назначения и ади  Вид помещения  Техническое помещение  Лестница выхода из паркинга коридор  Тамбур-шлюз  Электрощитовая  Тамбур-шлюз  Лифтовый холл  Водомерный узел  Насосная  Тамбур  Холл с зоной ожидания  Консьерж  санузел  колясочная  ПУИ  Мусоросборная камера  Лестничная клетка типа Н1  Внеквартирный коридор	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Техническое Общест венное Общест венное Техническое Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1 4.2 8.1 15.7 27.4
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107 109 111 1	вования с указанием их назначения и ади  Вид помещения  Техническое помещение  Лестница выхода из паркинга коридор  Тамбур-шлюз  Электрощитовая  Тамбур-шлюз  Лифтовый холл  Водомерный узел  Насосная  Тамбур  Холл с зоной ожидания  Консьерж  санузел  колясочная  ПУИ  Мусоросборная камера  Лестничная клетка типа Н1  Внеквартирный коридор  Лоджия (воздушная зона)	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 2 этаж дъезд 1, 2 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Техническое Общест венное Общест венное Техническое Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1 4.2 8.1 15.7 27.4
польз площ № 007 008 009 010 011 012 013 020 021 104 105 106 107 109 110 111	вования с указанием их назначения и ади  Вид помещения  Техническое помещение  Лестница выхода из паркинга коридор  Тамбур-шлюз  Электрощитовая  Тамбур-шлюз  Лифтовый холл  Водомерный узел  Насосная  Тамбур  Холл с зоной ожидания  Консьерж  санузел  колясочная  ПУИ  Мусоросборная камера  Лестничная клетка типа Н1  Внеквартирный коридор	Опи Под Под Под Под Под Под Под Под Под Под	дъезд 1, техническое подпол дъезд 1, 1 этаж дъезд 1, 1 этаж	TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE TISE		Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Техническое Общест венное Общест венное Техническое Техническое Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное Общест венное	10.9 14.6 135.6 6.8 23.5 1.9 6.8 19.7 24.4 10 24.9 22.6 3.7 10.1 4.2 8.1 15.7 27.4

5	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.3
6	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.4
7	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 3 этаж	Общест венное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	27.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	27.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасност и инвалидов	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.3
	тамоур Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.4
	внекварт ирный коридор Лоджия (воздушная зона)		Общественное	9.1
		Подъезд 1, 6 этаж	·	15.7
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.3
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	27.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	27.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	27.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	27.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.1
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.7
	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.1
	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.3
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	27.4
47	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.1
48	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.7
49	Зона безопасности инвалидов	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.1
50	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.3
51	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	27.4
		·		

52	Лоджия (возд	ушная зона)	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	9.1
53	Лест ничная к	летка типа Н1	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	15.7
54	Зона безопас	ности инвалидов	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	2.1
55	Тамбур		Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	7.3
56	Внеквартирны	ый коридор	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	27.4
57	Лоджия (возд	ушная зона)	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	9.1
58	Лест ничная к	летка типа Н1	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	15.7
59	Зона безопас	ности инвалидов	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	2.1
60	Тамбур		Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	7.3
61	Внеквартирны	ый коридор	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	27.4
62	Лоджия (возд	ушная зона)	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	9.1
63	Лест ничная к	летка типа Н1	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	15.7
64	Зона безопас	ности инвалидов	Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	2.1
65	Тамбур		Подъезд 1, 14 этаж		Общественное	7.3
66	Внеквартирны	ый коридор	Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	27.4
67	Лоджия (возд	ушная зона)	Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	9.1
68	Лест ничная к	летка типа Н1	Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	15.7
69	Зона безопас	ности инвалидов	Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	2.1
70	Тамбур		Подъезд 1, 15 этаж		Общественное	7.3
71	Внеквартирны	ый коридор	Подъезд 1, 16 этаж		Общественное	27.4
72	Лоджия (возд	ушная зона)	Подъезд 1, 16 этаж		Общественное	9.1
73	Лест ничная к	летка типа Н1	Подъезд 1, 16 этаж		Общественное	15.7
74	Зона безопас	ности инвалидов	Подъезд 1, 16 этаж		Общественное	2.1
75	Тамбур		Подъезд 1, 16 этаж		Общественное	7.3
16.2	Перечень техн	ологического и				
	енерного обору					
		для обслуживания 16.2.1				
доме		омещения в данном				
. <del></del>	исание места		<u> </u>			
		Вид оборудования		Назначения		
	мещения					
1 Ha	сосная б/с 5.1	Повысит ельная насосная уст		Поддержание давления воды в си	истеме волосиабующия	
1 110	Сосная о/с э.т	повысительные насосы, шкас	•	поддержание давления воды в си	истеме водоснаожения	
	C a	Повысит ельная насосная уст	·			
2  Ha	сосная б/с 5.1	водопровода: повысительны	е насосы, шкаф автоматики	Поддержание давления воды в си	истеме противопожарного водопровода	
		насосов Водомерный узел жилой част	IN 22FORUSE KOUT DO FILIO			
<sub>3</sub> Bo.	домерный узел			Учет расхода воды жилой части		
6/0	5.1	расхода воды	дал армат ура, приооры у тет а	лет расхода воды жилой тасти		
		Водомерный узел нежилой ча	аст и: запорная, конт рольно-			
4 BO	домерный узел :5.1			Учет расхода воды нежилой част	и	
0/0	. J.1	расхода воды				
		Тепловой пункт: запорная, ре		Преобразование параметров теп		
E Tei	пловой пункт		цая арматура, приборы учета	регулирование расхода теплонос		
<sup>3</sup> 6/c	5.2	расхода тепла жилои и нежи циркуляционные и повысите.	лой части. Телообменники и пьные насосы систем	теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя;		
		отопления и горячего водос		водоподготовка для систем горя		3 27.1. 27.77,
		1		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	

6 Электрощитовая ВРУ. Вводно-распреде нежилой части. Счетч части. Защитная и от	ики эл.энер	гии жилой и нежилой	Электроснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.		
7 Лифт большой Лифт размером 2650х (с функцией пеевозки		узоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.		
8 Лифт маленький Лифт размером 1700х	1550 мм, гр	узоподъемнотью 400 кг	Перевозка пассажиров.		
			формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке оквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта 20 процентов готовност			
	17.1.2	Планируемый квартал и го 2 квартал 2023 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Эт ап реализации проект 40 процентов готовност			
	17.1.2	Планируемый квартал и го З квартал 2023 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект			
·	17.1.2		од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проект			
	17.1.2	Планируемый квартал и го 1 квартал 2024 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и города и сертал 2024 г.	од выполнения этапа реализации проекта строительства:		
платежей, указанных в пунктах 7 и 8 част	и 1 статьи	18 Федерального закона о	ма и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных конодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства:  136 140 122 руб.			
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенно о развитии застроенной	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по догов	вору о развитии застроенной территории:		
	18.2.2	О платеже по заключенно о комплексном освоении	ому в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору территории:		
	18.2.2.1		вору о комплексном освоении территории:		
счета эскроу, об уплате обязательных отч			и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты ипенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обес Счета эскроу	печения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:		

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000023:1745
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810418350030061
		Корреспондентский счет: 3010181090000000607
		БИК: <b>042520607</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: ••••••••••••••••••••••••••••••••••••
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: ••••••••••••••••••••••••••••••••••••
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>О м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>О м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: О руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании ко	горых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уст	авного капи	
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта соц частью 1 статьи 18.1 настоящего Федер		фраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b> ормация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	•	·

## Объект №13

договора, предусмотренного законодат архитектурно-строительное проектиров	ельством F ание, о ре	ройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том чис. Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, зультатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812020373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоИнжиниринг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808183840</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3808152384</b>

10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Востсибпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строительное проект ирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808102030</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИБЭКОМ-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3808152384</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Семрен и Моиссон МОС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714395639
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперт изы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-011738-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-3-0097-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>26.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1293-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперт изы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>3808110930</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Скандинавия
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-241-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдет выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г Ирк
иных объектов недвижимости, в том числ	е о реквизи	котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) итах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор об уступке права аренды</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
.2.3 О кадастровом номере и площади емельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>38:36:000023:1745</b>
-	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 839,00 м²</b>

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, трот уаров:  Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,  тротуаров На период эксплуатации для территории Третьей очередь строттельства предусмотрены 3  въезда-выезда: - на северо-востоке, выходит на II очередь стротельства (4 этап); - на северо-западе,  выходит на существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на Существующий проезд за пределами участка ул. Кираводская (1 этап); - на на гого-востоке,  выходит на II очередь стротельства (4 этап). На территории участка на всех этапах проектируется  устройство проездов. Ширины проездов принимаются различные: 8,55 м, 5,5 м, 4,2 м. Площадки и  подъезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием и отделены от тротуаров и газонов  бортовым камнем БР 100.30.15. К жилым зданиям обеспечен подъезд пожарных автомашин и  специального транспорта с двух продольных сторон. Проектом преусмотрены проезды в соответствии с  требованиями СП 4.13130.2013, п. 8.1, 8.6, 8.8. Некоторые в асфальтобетонном покрытии, некоторые в  укрепленном тротуарном и газонной решетке. На участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытии и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна в асфальтобетонном покрытим и две в участке запроектировано три разворотных площадки:  одна троссчитано на встречное движение инвалидов-колясочников. Для доступного перемещения  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуаров с проездами предусмотрены местные  понижения бортовых камней (бордюрные панусы). Из мероприятий по благоустроваютству территории  маломобильных групп населения в местах пересечений тротуарой сетоной плиткой; -устройство детских  площадки резинового покрытия, для отдыха взрослого населения - набивного покрытия, для занятий  физкультурой - из искусственного газона, для хозя
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  Количество м/м по ПЗЗ г. Иркутска ст. 22, пункт 2 - 395м/м на 1000жителей = 366 м/м Количество м/м для встроенных помещений по ПЗЗ ст. 22 - 25м/м на 1000 кв.м общей площади = 72м/м Всего на проектируемую застройку по расчёту: Согласно ст. 79.3 ПЗЗ на участке необходимо разместить 45% машиномест от расчётного количества для жителей - 366 м/м. По расчёту = 165 м/м Итого по расчёту: 165 + 72 = 237 м/м Размещено по проекту: - на открытых проектируемых автостоянках - 148 м/м - в подземных автостонках - 131 м/м Итого по проекту: 148 + 131 = 279 м/м Согласно СП 59.13330.2013, пункт 4.2.1 на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе от 201 до 1000 - 8 машиномест и дополнительные 2% на каждые дополнительные 100 мест - для инвалидов колясочников. Итого выделено: 28 м/м для транспорта инвалидов, в том числе 15 м/м для инвалидов-колясочников.

13.1	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Количество жителей - 926 чел в проектируемых домах третьей очереди строительства (норма жилищной обеспеченности - 40кв.м/чел.). 1. Нормируемая площадь детских площадок (норматив 0,7 кв.м/чел.) = 926 х 0,7 = 648 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства размещено - 721 кв.м детских площадок (не ближе 12 м от окон здания). 2. Нормируемая площадь площадок для отдыха взрослого населения (норматив 0,5 кв.м/чел.) = 926 х 0,5 = 463 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 511 кв.м площадок для отдыха взрослого населения (не ближе 10 м от окон здания). 3. Нормируемая площадь спортивных площадок (норматив 2,0 кв.м/чел.) = 926 х 2,0 = 1852 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 1875 кв.м спортивных площадок (не ближе 10 м от окон здания), 4. Нормируемая площадок для хозяйственных целей и выгула собак (норматив 0,3 кв.м/чел.) = 926 х 0,3 = 278 кв.м Размещено: На территории. проектируемой Третьей очереди строительства - 340 кв.м площадок для хозяйственных целей. Согласно схеме планировочной организации ЗУ 96-ВСП-ПЗУ, на ЖК предусмотрены следующие малые архитектурные формы и переносные изделия: карусель - 2 шт. Песочный дворик "Лесная поляна": 2 шт, Игровой комплекс "Поезд" - 2 шт, Качели двойные 4 шт, Качалка на пружине "Бабочка", "Рыбка" 4 шт, Игровой комплекс 2 шт, Скамья с упором 2 шт, Тарзан 3 шт, Тотокка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья стенка с зацепками 2 шт, Бум 3 шт, Тарзан 3 шт, Стойка для сушки белья 15 шт, Коврочистка 2 шт, Скамья стенка с зацепк
13.1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носительно объекта строительства):
13.1	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Озеленение территории газоном выполняется на завершающем этапе строительства в процессе микропланировки и благоустройства территории после производства основного объема земляных работ, укладки подземных инженерных сетей, коммуникаций и дорожных покрытий. В зоне зеленых насаждений предлагается посадка древесно-кустарниковой растительности и цветников из многолетников. Посадка деревьев предусматривается на расстоянии не ближе 15м от зданий, посадка кустарников - не ближе 5м. Для озеленения территории рекомендуется использование местных видов декоративных растений. Подробно информация представлена на листе 6 раздела.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обвеспечения безопасного перемещения МГН, доступа к жилым помещениям, а так же для их эвакуации в случае пожара или стихийного бедствия, на всех крыльцах входов запроектированы пандусы с поверхности земли. Предусмотрена ширина пандусов при одностороннем движении более 1,ом. Вдоль кромки горизонтальных поверхностей крылец и по продольным краям маршей пандусов для предотвращения соскальзывания трости или ноги предусмотрены бортики высотой 0,05 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м установлены ограждения с поручнями. Пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. На крыльцах входов диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90 - 180° инвалида на кресле-коляске принят более 1,5 м. Глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании «от себя» предусмотрена более 1,2 м, а при открывании «к себе» - более 1,5 м. Предусмотрена ширина дверных проемов (входы в квартиры) в стенах =1000мм, в сануэлы и другие комнаты в квартирах = 900мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов высота их элементов не превышает 0,014 м. Места предполагаемого нахождения МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от звакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 1 бм. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 1 бм. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 1 бм. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 1 бм. В проекте жилой части зданий коридор, до эвакуационного выхода с этажа не превышает 1 бм. В проекте жилом части залий коридор, с верокоторны в лифтовом холле пожабаються на минимальном у теле закуаться на предусмотр
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитект урного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Технические условия №32/19 от 22.05.2019 г. Срок действия 2 года. Выданы Администрацией г. Иркутска. Комитет городского обустройства Опоры принять металлические с закладной конструкцией с разъемным соединение с консольным закреплением светильников. Источники света применить светодиодный светильник или типа ЖКУ -16 с электронной пускорегулирующей аппаратурой с возможностью автономным управлением диммированием, в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ. Мощность светильников определить проектом, исходя из норм освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства: Площадки общего пользования располагаются на придомовой территории: для сушки белья.
		рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического е и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-т ехнического обеспечения: теплоснабжение

обеспечения

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>66</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г.Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104-о</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  Иркутская электросетевая компания». Филиал «Южные электрические сет
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3218/17-ЮЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 832 948,14 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	создаваемы	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей дого на подключение к сети связи:

<sup>15</sup> О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

(созд ст рои (или)	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				
		15.1.2	Количество нежилых помеш 11	ений:	
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:		
		13.1.2.1	D T OM HUG TO MAIN IN HOWARD IN T		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых п <b>11</b>	омещении:	
	Об основных характеристиках	15.2.1			
	х помещений		Howen Boll Care	06,000 0 0000 00 (42)	Kon no vovuot
	Назначение	Этаж 2	Номер подъезда	Общая площадь (м2) 64.3	Кол-во комнат
	Жилое помещение Жилое помещение	2	1	53.7	2
		2	1	49.6	2
4	Жилое помещение	2	1	58.9	3
	Жилое помещение	3	1	64.3	3
	Жилое помещение	3	1	53.7	2
	Жилое помещение Жилое помещение	3	1	49.6	2
		3	1	58.9	3
	Жилое помещение	3	1	64.3	3
	Жилое помещение	4	1		
	Жилое помещение	4	1	53.7 49.6	2
	Жилое помещение	4	1		2
	Жилое помещение	4	1	58.9	3
	Жилое помещение	5	1	64.3	3
	Жилое помещение	5	1	53.7	2
	Жилое помещение	5	1	49.6	2
	Жилое помещение	5	1	58.9	3
	Жилое помещение	6	1	64.3	3
	Жилое помещение	6	1	53.7	2
	Жилое помещение	6	1	49.6	2
	Жилое помещение	6	1	58.9	3
	Жилое помещение	7	1	64.3	3
	Жилое помещение	7	1	53.7	2
	Жилое помещение	7	1	49.6	2
	Жилое помещение	7	1	58.9	3
	Жилое помещение	8	1	64.3	3
	Жилое помещение	8	1	53.7	2
	Жилое помещение	8	1	49.6	2
28	Жилое помещение	8	1	58.9	3
	Жилое помещение	9	1	64.1	3
	Жилое помещение	9	1	53.4	2
	Жилое помещение	9	1	49.2	2
32	Жилое помещение	9	1	58.6	3
33	Жилое помещение	10	1	64.1	3
34	Жилое помещение	10	1	53.4	2
35	Жилое помещение	10	1	49.2	2

37   Милее полещение   11   1   5.3.4   2   2   3   3   3   3   3   3   3   3	36	Жилое помещение	-	10		1		58.6			3	
38   Жилое помещение   11   1   49.2   2   2   400						<u>-</u> 1					3	
39   Жилее помещение   11   1   58.6   3						1					2	
40 Килос помещение 12 1 1 64.1 3						1					2	
41         Жилос помещение         12         1         64.1         3           42         Жилос помещение         12         1         49.2         2           43         Жилос помещение         12         1         49.2         2           44         Жилос помещение         13         1         64.1         3           45         Жилос помещение         13         1         53.4         2           47         Жилос помещение         13         1         49.2         2           47         Жилос помещение         13         1         49.2         2           48         Жилос помещение         13         1         58.6         3           15.3 Об сновных харахт срист иках         15.3.1         1         58.6         3           15.3 Об сновных харахт срист иках         15.3.1         1         1         58.6         3           10.2         Нежилос помещение         10 коль         1         5.1         1         1         1         4         1         1         1         1         1         1         4         1         1         1         1         1         1         1         1		<u> </u>				1					3	
42   1   1   1   1   1   1   1   1   1						1					3	
43         Жилле помещение         12         1         49.2         2           44         Жилле помещение         13         1         64.1         3           45         Жилле помещение         13         1         64.1         3           46         Жилле помещение         13         1         53.4         2           47         Жилле помещение         13         1         49.2         2           48         Жилле помещение         13         1         19.2         2           48         Жилле помещение         13         1         19.2         2           15.3 Об сиовиных харахт сристиках         15.3.1         1         19.8         1         1           N         Назначение         Эт аж         Номер подъезда         Площадь, м2         Площадь част ей нежилого помещения           102         Нежилое помещение         цоколь         1         5         Кладовая         9         1           103         Нежилое помещение         цоколь         1         3         7         кладовая         3         7         1           105         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая	_	·				1					2	
44         Мижле помещение         12         1         58.6         3           45         Жижле помещение         13         1         64.1         8           46         Жижле помещение         13         1         49.2         2           47         Жижле помещение         13         1         49.2         2           48         Жижле помещение         13         1         36.6         3           15.3 Об основных характ еристиках         15.3.1         15.3.1         15.3.1           №         Назначение         Эт аж         Номер подъезда         Площадь мастей межилого помещения           022         Нежилое помещение         цоколь         1         5.1         издовая         5.1           022         Нежилое помещение         цоколь         1         5.1         издовая         5.1           055         Нежилое помещение         цоколь         1         4         издовая         4           067         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         издовая         3.7           067         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         издовая         3.7           067         Нежил						1					2	
46   Жилое помещение   13   1   64.1   3   4   2   4   4   4   4   4   4   4   4		·				1					3	
66         Жилое помещение         13         1         93.4         2           47         Жилое помещение         13         1         49.2         2           48         Жилое помещение         13         1         92.2         2           15.3 Об сотовым характеристиках         15.3.1         1         89.6         3           №         Назначение         57.3 ж         Номер подъезда         Площадь м2         Площадь част ей нежилого помещения           022         Нежилое помещение         цоколь         1         5.1         Кладовая         5.1           023         Нежилое помещение         цоколь         1         5.1         Кладовая         5.1           023         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         5.1           025         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           026         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           027         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           028         Нежилое помещение         цоколь         1						1					3	
47 Жилое помещение 13 1 1 95.0  15.3.05 основных характеристиках 15.3.1  № Назначение 97 аж Номер подъезда Площадь, м2 Площадь частей нежилого помещения Площадь(м2)  № Назначение шоколь 1 5.1 кладовая 5.1  № Назначение шоколь 1 5 кладовая 5.1  003 Нежилое помещение шоколь 1 4 кладовая 4 часта распольжения площади, м2 марковая 5.1  006 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  007 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  008 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  009 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  009 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  000 Нежилое помещение шоколь 1 4 кладовая 3.7  001 Нежилое помещение шоколь 1 4 кладовая 4.1  010 Нежилое помещение шоколь 1 4 кладовая 3.7  010 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  011 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  010 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  011 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  012 Нежилое помещение шоколь 1 4.1 кладовая 3.7  013 Нежилое помещение шоколь 1 3.7 кладовая 3.7  014 Нежилое помещение шоколь 1 4.1 кладовая 3.7  015 Нежилое помещение поколь 1 4.1 кладовая 4.1  016 Оставе общего имущества встроящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещения 67.8  16 Оставе общего имущества встроящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещения 67.8  16 Перечень помещения площади, перечень томологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)  16 Перечексое помещение Подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.3  17 Тежическое помещение Подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.2  18 Тежическое помещение Подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.2  19 Тистовай пункт Подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.2  10 Тежическое помещение Подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.2  10 Тежическое помещение Подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.3  10 Томорошнова подъезд 1, тежическое подполье Техническое 1.2.4  10 Том						1					2	
Милле помещение   13   1   53.6   3						1					2	
15.3.1   Межилое помещений   15.3.1   Межилое помещение   Цоколь   1   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   5.1   Кладовая   6.1						1					3	
№         Назначение         Этаж         Номер подъезда         Площадь, м2         Площадь частей нежилого помещения           002         Нежилое помещение         цоколь         1         5.1         кладовая         5.1           003         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         5           005         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         3.7           007         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           007         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           009         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           011         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.7           101         Нежилое помещение         цокомеры         1         4.1         кладовая         4.7 </td <td></td> <td>·</td> <td> -  </td> <td>13</td> <td><u> </u></td> <td>1</td> <td></td> <td>30.0</td> <td></td> <td></td> <td>٥</td> <td></td>		·	- 	13	<u> </u>	1		30.0			٥	
Межилое помещение   1			15.3	3.1								
Наименование   Площадь(м2)	Νſο	Назизионио	2+ 21	NZ	Цома	20 0001 0202	Ппошаль м	2	Площадь	частей нежилого помеш	цения	
003         Нежилое помещение         цоколь         1         5         кладовая         5           005         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         3.7           007         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           008         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         4           009         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           103         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8	ì∕iō	пазначение	31 a)	MK.	поме	ер подъезда	площадь, м	Z	Наимено	вание	П	лощадь(м2)
005         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         3.7           006         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           008         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         4           009         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           011         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение	002	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		5.1		кладовая		5	.1
006         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           007         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         4           008         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           011         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           101         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         3.7           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           104         Назначения и к назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в для обслуживания более чем одного помещения в для обслуживания более чем одного помещения в для обслуживания более чем одного помещения в для обслуживани	003	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		5		кладовая		5	
007         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           008         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           101         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           104         Намиеское помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           16 - Оставе общего имущества в стомещение         1         1         71.8 <t< td=""><td>005</td><td>Нежилое помещение</td><td>цокс</td><td>ЭЛЬ</td><td>1</td><td></td><td>4</td><td></td><td>кладовая</td><td>ı</td><td>4</td><td></td></t<>	005	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		4		кладовая	ı	4	
008         Нежилое помещение         цоколь         1         4         кладовая         4           009         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           011         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           104         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           105         Составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строит ельства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и пощецения в данном доме)         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1         16.1.1 <td>006</td> <td>Нежилое помещение</td> <td>цокс</td> <td>ЭЛЬ</td> <td>1</td> <td></td> <td>3.7</td> <td></td> <td>кладовая</td> <td>ı</td> <td>3</td> <td>.7</td>	006	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		3.7		кладовая	ı	3	.7
009         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           101         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           104         Нежилое помещения         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           105         Осоставе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещения общего пользования с мназначения и площады, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в дания общего пользования с указанием их назначения общего пользования с указанием их назначения общего пользования с указанием их назначения общего пользования с указанием их назначения общего пользования с указанием их назначения общего пользования с указанием их назначения общего пользования помещения в дания помещения в дания помещения в дания помещения в дания помещения в дани	007	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		3.7		кладовая	ı	3	.7
010         Нежилое помещение         цоколь         1         3.7         кладовая         3.7           011         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           116         О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)           16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)         Польза и площадь (м2)           16.1.1         Польза 1, техническое подполье         Техническое         10.7           10.1         Польза 1, техническое подполье         Техническое         10.7           10.2         Коридор         Подъза 1, техническое подполье         Техническое         11.2           01.3         Телловой пункт         Подъза 1, техническое подполье         Общественное         35.9	800	Нежилое помещение	цоко	ЭЛЬ	1	4			кладовая		4	
011         Нежилое помещение         цоколь         1         4.1         кладовая         4.1           101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)           16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и подер подерам поде	009	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		3.7 клад		кладовая	адовая 3.		.7
101         Нежилое помещение         1         1         97.2         Коммерч. помещение         93.2           103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           16         О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)         16.1.1         Площадь (м2)           16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и помещения         16.1.1         Площадь (м2)           10.1         Техническое помещения         Назначение помещения         Площадь (м2)           001         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         10.7           012         коридор         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         11.2           013         телловой пункт         Подъезд 1, техническое подполье         Общест венное         35.9           014         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Общест венное         3.2           015         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общест венное         3.2           016         Лест	010	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1	3.7			кладовая	I	3	.7
103   Нежилое помещение   1   1   71.8   Коммерч. помещение   67.8	011	Нежилое помещение	цокс	ЭЛЬ	1		4.1 кладовая		I	4	.1	
103         Нежилое помещение         1         1         71.8         Коммерч. помещение         67.8           16         О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)           16.1         Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения и пользования с указанием их назначения помещения пользования, предназначенного для обструкивания более чем одного помещения в польза 1, техническое подполье         Назначение помещения помещения помещения помещения пользования, предназначения пользования, предназначения пользования, предназначения об польза 1, техническое подполье         Техническое         10.7<	101	Нежилое помещение	1		1 97.2		97.2		Коммерч	. помещение	9	3.2
универсальная кабина 4  16 Осоставе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)  16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и Палощади  № Вид помещения Описание места расположения помещения Назначение помещения Площадь (м2)  16.1.1 Техническое помещения Подъезд 1, техническое подполье Техническое 10.7  16.1.2 Коридор Подъезд 1, техническое подполье Техническое 12.3 Техническое подполье Общественное 112.2 Техническое подполье Общественное 112.2 Техническое подполье Техническое 12.2 Техническое подполье Общественное 35.9 Техническое подполье Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое подполье Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое подполье Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.2 Техническое 12.3 Техническое подполье Общественное 3.2 Техническое 13.1 Техническое подполье Техническое 13.1 Техниче									универса	льная кабина	4	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многокварт ирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень т ехнологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)  16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и пощадь (м2)  № Вид помещения Описание места расположения помещения Назначение помещения Площадь (м2)  № Вид помещение Подъезд 1, техническое подполье Техническое 10.7  004 Техническое помещение Подъезд 1, техническое подполье Техническое 12.3  012 коридор Подъезд 1, техническое подполье Общественное 112.2  103 тепловой пункт Подъезд 1, техническое подполье Техническое 35.9  014 Техническое помещение Подъезд 1, техническое подполье Техническое 35.9  015 Тамбур-шлюз Подъезд 1, техническое подполье Общественное 3.2  016 Лест ница выхода из подвала Подъезд 1, техническое подполье Общественное 16  017 Электрощитовая Подъезд 1, техническое подполье Общественное 16  018 Тамбур-шлюз Подъезд 1, техническое подполье Общественное 3.1  019 Лифт овый холл Подъезд 1, техническое подполье Общественное 3.1	103	Нежилое помещение	1		1		71.8		Коммерч	. помещение	6	7.8
указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)  16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  № Вид помещения Описание места расположения помещения Назначение помещения Площадь (м2)  001 Техническое помещение Подъезд 1, техническое подполье Техническое 12.3  004 Техническое помещение Подъезд 1, техническое подполье Общественное 112.2  013 тепловой пункт Подъезд 1, техническое подполье Общественное 35.9  014 Техническое помещение Подъезд 1, техническое подполье Техническое 12.2  015 Тамбур-шлюз Подъезд 1, техническое подполье Общественное 3.2  016 Лестница выхода из подвала Подъезд 1, техническое подполье Общественное 16  017 Электрощитовая Подъезд 1, техническое подполье Техническое 11.3  018 Тамбур-шлюз Подъезд 1, техническое подполье Общественное 3.1  019 Лифтовый холл Подъезд 1, техническое подполье Общественное 3.1  019 Лифтовый холл									универса	льная кабина	4	
001         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         10.7           004         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         12.3           012         коридор         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         112.2           013         тепловой пункт         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         35.9           014         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         12.2           015         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.2           016         Лестница выхода из подвала         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         11.3           018         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.1           019         Лифтовый холл         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         4.4	указа данно 16.1 Г польз площа	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и 16.1.1										
004       Техническое помещение       Подъезд 1, техническое подполье       Техническое       12.3         012       коридор       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       112.2         013       тепловой пункт       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       35.9         014       Техническое помещение       Подъезд 1, техническое подполье       Техническое       12.2         015       Тамбур-шлюз       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       3.2         016       Лестница выхода из подвала       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       16         017       Элект рощит овая       Подъезд 1, техническое подполье       Техническое       11.3         018       Тамбур-шлюз       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       3.1         019       Лифт овый холл       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       4.4	N∘	Вид помещения		Опис	ание	места расположения п	омещения			Назначение помещения		Площадь (м2)
012коридорПодъезд 1, техническое подпольеОбщественное112.2013тепловой пунктПодъезд 1, техническое подпольеОбщественное35.9014Техническое помещениеПодъезд 1, техническое подпольеТехническое12.2015Тамбур-шлюзПодъезд 1, техническое подпольеОбщественное3.2016Лестница выхода из подвалаПодъезд 1, техническое подпольеОбщественное16017Элект рощитоваяПодъезд 1, техническое подпольеТехническое11.3018Тамбур-шлюзПодъезд 1, техническое подпольеОбщественное3.1019Лифтовый холлПодъезд 1, техническое подпольеОбщественное4.4	001	Техническое помещение										10.7
013         тепловой пункт         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         35.9           014         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         12.2           015         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.2           016         Лестница выхода из подвала         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         16           017         Электрощитовая         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         11.3           018         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.1           019         Лифтовый холл         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         4.4	004	Техническое помещение		Подъ						Техническое		12.3
014         Техническое помещение         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         12.2           015         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.2           016         Лестница выхода из подвала         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         16           017         Электрощитовая         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         11.3           018         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.1           019         Лифтовый холл         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         4.4	012	коридор	·							Общественное		112.2
015       Тамбур-шлюз       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       3.2         016       Лестница выхода из подвала       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       16         017       Электрощитовая       Подъезд 1, техническое подполье       Техническое       11.3         018       Тамбур-шлюз       Общественное       3.1         019       Лифтовый холл       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       4.4	013	тепловой пункт								Общественное		35.9
016         Лестница выхода из подвала         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         16           017         Электрощитовая         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         11.3           018         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.1           019         Лифтовый холл         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         4.4	014	Техническое помещение							Техническое		12.2	
017       Электрощитовая       Подъезд 1, техническое подполье       Техническое       11.3         018       Тамбур-шлюз       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       3.1         019       Лифтовый холл       Подъезд 1, техническое подполье       Общественное       4.4	015	Тамбур-шлюз								Общественное		3.2
017         Электрощитовая         Подъезд 1, техническое подполье         Техническое         11.3           018         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.1           019         Лифтовый холл         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         4.4	016	Лестница выхода из подвала		Подъ	езд	1, техническое подполь	e			Общественное		16
018         Тамбур-шлюз         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         3.1           019         Лифтовый холл         Подъезд 1, техническое подполье         Общественное         4.4				Подъ	езд	1, техническое подполь	e			Техническое		11.3
019 Лифтовый холл Подъезд 1, техническое подполье Общественное 4.4				Подъ	езд	1, техническое подполь	e			Общественное		3.1
020 Техническое помещение Подъезд 1, техническое подполье Техническое З6.6										Общественное		4.4
	020	Техническое помещение		Подъ	езд	1, техническое подполь	e			Техническое		36.6

105	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.8
106	Холл с зоной ожидания	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.4
109	комната консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.1
114	санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.6
	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общест венное	4
	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.6
	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.2
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.4
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.2
	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.92
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.6
			Общественное	1.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 2 этаж		23.8
	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.4
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.2
	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.9
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.6
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	1.8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.4
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.2
	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.9
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.6
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	1.8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.4
	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.2
	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.9
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.6
24	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	1.8
25	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.8
26	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.4
27	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.2
28	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.9
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.6
30	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	1.8
	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.8
	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.4
	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.2
	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общест венное	12.9
	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.6
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	1.8
		Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.8
<u> </u>	in in the state		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

38	Полума (розлушцая зоца)	Подъезд 1, 8 этаж		Общественное	6.4
38	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	подъезд 1, 8 этаж Подъезд 1, 8 этаж		Общественное Общественное	15.2
40		Подъезд 1, 8 этаж		Общественное	12.9
41					9.6
42	·	Подъезд 1, 8 этаж		Общественное	1.8
	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж		Общественное	
43	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж		Общественное	23.8
44	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 этаж		Общественное	6.4
45	Лестничная клетка типа H1	Подъезд 1, 9 этаж		Общественное	15.2
46	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж		Общественное	12.9
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж		Общественное	9.6
48	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 9 этаж		Общественное	1.8
49	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	23.8
50	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	6.4
51	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	15.2
52	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	12.9
53	'	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	9.6
54	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж		Общественное	1.8
55	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	23.8
56	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	6.4
57	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	15.2
58	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	12.9
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	9.6
60	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 11 этаж		Общественное	1.8
61	Внекварт ирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	23.8
62	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	6.4
63	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	15.2
64	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	12.9
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	9.6
66	помещение мусоропровода	Подъезд 1, 12 этаж		Общественное	1.8
67	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	23.8
68	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	6.4
69	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	15.2
70	31	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	12.9
71	•	Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	9.6
72		Подъезд 1, 13 этаж		Общественное	1.8
16.2	Перечень технологического и				
инже	нерного оборудования,				
	назначенного для обслуживания 16.2.1				
роле: доме	е чем одного помещения в данном				
	исание места				
	исание места   сположения   Вид оборудования		  Назначения		
	мещения				
	Повысит в пыная насосная уст	ановка водоснабжения:	Подпоружение	46T 0 40 D0 D0 G0 G0 6 W 0 W 0	
т На	сосная б/с 5.1 повысит ельная насосная уст		Поддержание давления воды в с	истеме водоснаожения	
2 Ha	Повысит ельная насосная устосная б/с 5.1 водопровода: повысит ельные		Поллержание давления воль в с	NCT EME THAT URANGA WANHALA RAJARA	овола
	насосов	. насосы, шкаф автоматики	Поддержание давления воды в системе противопожарного водопровода		
	L		I.		

3	6/c 5.1	Водомерный узел жил измерительная и покарасхода воды			Учет расхода воды жилой части	
4	водомерный узел 6/с 5 1			запорная, контрольно- арматура, приборы учета	Учет расхода воды нежилой части	
5	Тепловой пункт б/с 5.2	измерительная и пока	зывающая а и нежилой ч зысительные		Преобразование параметров теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам потребления теплоты; отключение систем потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; учет тепловых потоков и расходов теплоносителя; водоподготовка для систем горячего водоснабжения.	
6	б/c 5.2	ВРУ. Вводно-распреде нежилой части. Счетч части. Защитная и от	ники эл.энер ключающая	гии жилой и нежилой аппаратура	Электроснабжение жилой и нежилой части, инженерного оборудования. Учет эл.энергии.	
7	Лифт большой	Лифт размером 2650х (с функцией пеевозки	х1700 мм, гр пожарных г	узоподъемнотью 1000кг подразделений)	Перевозка пассажиров и пожарных подразделений.	
8	Лифт маленький	Лифт размером 1700	х1550 мм, гр	узоподъемнотью 400 кг	Перевозка пассажиров.	
17 по	7 О примерном гра олучения разрешен	фике реализации про ния на ввод в эксплуат	екта строи ацию строя	гельства, включающем ино щихся (создаваемых) мног	формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке оквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
	7.1 О примерном гр роекта строитель	рафике реализации ства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		
	7.1 (2) О примерно еализации проект		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>		
	7.1 (3) О примерно еализации проект		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.		
	7.1 (4) О примерно еализации проект		17.1.1	Этап реализации проект <b>80 процентов готовност</b>		
			17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
	17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проект получение разрешения	а строительства: на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.		
Пλ	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного до платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона с домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за				ма и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных конодательные акты Российской Федерации»	
	3.1 О планируемой гроительства	СТОИМОСТИ	18.1.1	Планируемая стоимость о <b>98 995 384 руб.</b>	строительства:	

18.2 О размере подлежащих	
осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	льности договору
18.2.1.1 Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
18.2.2 О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деяте о комплексном освоении территории:	льности договору
18.2.2.1 Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства долж счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	кны быть открыты
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом Счета эскроу	ст роит ельст ве:
Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строито закона: 38:36:000023:1745	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  Акционерное общество	
Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительств открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>	а должны быть
Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893	левого
19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) застройщика в момпенсационный фонд: Нет	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт 19.4.1 Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: расчетный счет	
Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>	
Наименование банка: Байкальском банке ПАО "Сбербанк России"	
19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
Номер расчетного счета: 40702810418350030061	
Корреспондентский счет: 3010181090000000000000000000000000000000	
БИК: <b>042520607</b>	
ИНН: 7707083893	
КПП: 380802001	

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идент ифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соот ветствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Дост упная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от ветственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3	, 1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.	··· <sup>1</sup> 0
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный в.2 фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской 3.3 ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	•
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии2 уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  О м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии 2.2 уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  О м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.3	. Жилые помещения:
19.7.3.1.3	о руб.
19.7.3.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской3 от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской от вет ст венност и застройщика: <b>0 руб.</b>
		горых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного денежных средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уст	авного капи	тала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта согчастью 1 статьи 18.1 настоящего Федер		рраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном она

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: <b>Нет</b>			
23 Иная, не противоречащая законодател	23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
1 1 1 1	23.1.1	Иная информация о проекте:			
24 Сведения о фактах внесения изменени	й в проектн	ую документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1				

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4858235DC58A3A4883ADAA1F00679318 Владелец: **ООО СК "СТРОЙЭКОНОМ", Ридингер Ирина** 

Викторовна, Иркутск

Действителен: с 29.03.2019 по 30.03.2020