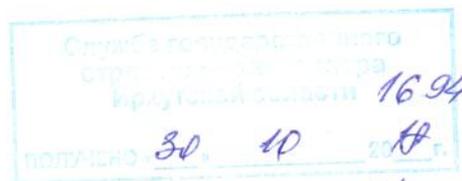


**Отчетность застройщика об осуществлении деятельности,  
связанной с привлечением денежных средств  
участников долевого строительства  
за III квартал 2018 г.**  
(квартал, год)

1. Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей — фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СтройЭконом»
2. Сокращенное наименование застройщика — юридического лица на русском языке	ООО СК «СтройЭконом»
3. Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	Юридический адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Кожова, д. 14/3 Фактический адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Кожова, д. 14/3
4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3811439059
5. Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	Нет



\* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.

**Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости,  
 строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств  
участников долевого строительства**

1. Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т. п.)	«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой в Октябрьском районе г. Иркутска в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова», 17-и этажный
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Иркутская область, г. Иркутск, в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова
3. Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	- договор купли-продажи земельного участка от 09 апреля 2018 года, зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области 23 мая 2018 года, номер регистрации 38:36:000022:43225-38/001/2018-5
4. Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 38-ру38303000-179-2018, выдано 06 июня 2018 г. Отделом выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
5. Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Дата публикации: 02.08.2018 г. на сайте <a href="http://www.perspektiva-irk.ru/">http://www.perspektiva-irk.ru/</a>  Дата публикации 26.07.2018 г. на сайте, Дата публикации изменений 30.08.2018 г. <a href="https://dol.minstroyrf.ru/">https://dol.minstroyrf.ru/</a>  Дата публикации: 28.09.2018 г. на сайте <a href="https://наш.дом.рф">https://наш.дом.рф</a>
6. Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	Общее количество квартир – 132 шт., Общее количество нежилых помещений – 32 шт. (в том числе: машино-мест – 27 шт., иных нежилых помещений – 5 шт.). Площадь квартир с балконами 7 001,9 кв.м, площадь всех нежилых помещений - 863,37 кв.м.

<p>7. Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>Договор от 03.08.2018 г., зарегистрированный 24.08.2018 г.</p> <p>Общее количество договоров - 18</p> <p>Заключенных договоров в отчетный период – 18</p> <p>Расторгнутых договоров – 0</p> <p>Общая сумма обязательств – 49,18 млн. руб.</p>
<p>8. Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>0</p>
<p>9. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>Не позднее 31.12.2019 г.</p>
<p>10. Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>-</p>
<p>11. Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>0</p> <p>0</p>

**Сведения об использовании застройщиком привлеченных  
денежных средств участников долевого строительства**

(млн. рублей)

1. Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	0
2. Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	12,12
3. Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	12,12
4. Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	12,12
5. Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	0
6. Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	0
7. Прочие расходы	0
8. Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4—7)	12,12
9. Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	0

Приложение № 4  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности,  
связанной с привлечением денежных средств  
участников долевого строительства,  
утв. постановлением Правительства РФ  
от 27 октября 2005 г. № 645  
(в ред. от 16 января 2007 г.)

**Сведения о нормативах оценки  
финансовой устойчивости деятельности застройщика**

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2. Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*	4,433
3. Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )*	0,07
4. Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )*	0

\* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "СтройЭконом"	по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3811439059
Код экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65 / 42
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	4022, Иркутская обл, Иркутск г, Кожова ул, дом № 14/3		

Коды		
0710001		
30	09	2018
3811439059		
41.20		
65	42	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 288	22 467	1 087
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	78 288	22 467	1 087
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	43 122	5 171	1 745
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	87 325	42 840	2 444
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 872	5 161	318
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 388	84	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	139 707	53 255	4 513
	<b>БАЛАНС</b>	1600	217 995	75 723	5 600

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	2 500	2 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 463)	366	(283)
	Итого по разделу III	1300	(463)	2 866	2 217
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	86 879	39 278	748
	Кредиторская задолженность	1520	82 820	15 490	1 263
	Доходы будущих периодов	1530	48 760	18 090	1 373
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	218 459	72 858	3 384
	<b>БАЛАНС</b>	1700	217 995	75 723	5 600



Руководитель Ирина Викторовна Ридингер  
 (подпись) (расшифровка подписи)

23 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "СтройЭконом"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Код экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	3811439059		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКПО			
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	65	42	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	1 780	311
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 780	311
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 027)	(860)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(247)	(549)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	752	8
	Проценты к уплате	2330	(3 894)	-
	Прочие доходы	2340	17 572	10 757
	Прочие расходы	2350	(24 945)	(8 123)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 762)	2 093
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 762)	2 093

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 762)	2 093
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



директор

(подпись)

Ридингер Ирина  
Викторовна

(расшифровка подписи)

23 октября 2018 г.

## Изменения в проектную декларацию 18-38-000191-04 от 26.07.2018 г.

«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой в Октябрьском районе г. Иркутска в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова»

г. Иркутск

30.10.2018 г.

В проектную декларацию 18-38-000191-04 от 26.07.2018 г. «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой в Октябрьском районе г. Иркутска в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова», внесены следующие изменения:

### 1. Раздел 6:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Убыток 10 762 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 82 820 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 87 325 тыс. руб.

Генеральный директор  
ООО СК «СтройЭконом»



И.В. Ридингер

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СтройЭконом»**

ОГРН 1163850088412 ИНН 3811439059, КПП 381101001, юридический адрес: 664022, г. Иркутск, ул. Кожова, д.14/3

**График реализации проекта строительства и своих обязательств по договорам участия в долевом строительстве  
«Многokвартирный жилой дом с подземной автостоянкой в Октябрьском районе г. Иркутска в границах улиц Зверева, Трудовая,  
проезд Атлосова»**

№ п/п	общее наименование работ	2018		2019			
		3кв	4кв	1кв	2кв	3кв	4кв
<b>1</b>	<b>Подготовительные работы</b>						
1.1	По плану	100%					
1.2	Фактически	100%					
<b>2</b>	<b>Общестроительные работы ниже отм. 0.000</b>						
2.1	Земляные работы						
	По плану	100%					
	Фактически	100%					
2.2	Фундамент						
	По плану	100%					
	Фактически	100%					
2.3	Кнструктив ниже 0.000						
	По плану	100%					
	Фактически	100%					
<b>3</b>	<b>Общестроительные работы выше отм. 0.000</b>						
3.1	Конструктив выше 0.000						
	По плану	90%					
	Фактически	90%					
3.2	Фасады						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.3	Кровля						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.4	Окна, двери, витражи						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.5	Внутренняя отделка, перегородки						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.6	Отопление						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.7	Вентиляция						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.8	Водоснабжение и канализация						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.9	Тепловой пункт						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.10	Силовое электрооборудование и электроосвещение						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.11	Автоматика						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
3.12	Поставка и Монтаж лифтов						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
<b>4</b>	<b>Наружные сети</b>						
4.1	Наружные сети теплоснабжения						
	По плану	100%					
	Фактически	100%					
4.2	Наружные сети водоснабжения						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
4.3	Наружные сети канализации						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
4.4	Наружное освещение						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					

4.5	Наружные сети электроснабжения						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
5	<b>Внутриплощадочные сети</b>						
5.1	Внутриплощадочные сети водопровода						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
5.2	Внутриплощадочные сети канализации						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
5.3	Внутриплощадочные сети теплоснабжения						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
5.4	Внутриплощадочные сети электроснабжения						
	По плану	80%					
	Фактически	80%					
6	<b>Благоустройство территорий</b>						
6.1	Покрытие проездов, площадок						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
6.2	Малые архитектурные формы						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
6.3	Планировка территории, въезд на территорию						
	По плану	0%					
	Фактически	0%					
7	<b>Степень готовности</b>	18%					
8	<b>Ввод в эксплуатацию</b>						
	По плану						100%
	Фактически	18%					

Генеральный директор ООО СК "СтройЭконом"



Ридингер И.В.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Строительная компания «СтройЭконом»**

ОГРН 1163850088412 ИНН 3811439059, КПП 381101001

664022, г. Иркутск, ул. Кожова, д.14/3

исх. № \_\_\_\_ от «30» октября 2018 г.

**Сводная накопительная ведомость проекта  
СПРАВКА О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ И ОБ ОБЪЕМАХ ВЫПОЛНЕННЫХ  
ЗАСТРОЙЩИКОМ РАБОТ**

при строительстве (создании) многоквартирного дома

**«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой в Октябрьском районе г. Иркутска  
в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова»**

Дата начала работ: II квартал 2018 г.

Планируемая дата окончания работ: не позднее IV квартала 2019 г.

Планируемая дата окончания строительства по проектной декларации: не позднее IV квартала 2019 г.

№	Наименование работ и затрат	% выполнения работ	Проектно-сметная стоимость работ	Фактическая оплата работ
1.	Глава 1. Стоимость прав реализации проекта (затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования и т.п.; объем средств, передаваемых на развитие головных сооружений и сетей инженерного обеспечения при получении технических условий).	19	46 386 173,56	8 685 870,43
	водоснабжение и канализация (ТУ);	20	8 226 158,46	2 879 155,46
	Электроснабжение (ТУ);	20	206 435,10	103 217,55
	теплоснабжение (ТУ);	20	4 676 580,00	703 497,42
2.	Глава 2. Стоимость строительства	18	309 952 448,19	54 854 403,18
2.1.	Подготовка территории строительства (снос строений; вырубка деревьев; мобилизация; бытовой городок; содержание строительной площадки)	36	5 904 045,17	2 147 101,06
2.2.	Основные объекты строительства (отдельно на каждое жилое и нежилое здание из состава проекта), в т.ч.:	18	249 307 262,21	45 742 650,97
2.2.1.	<u>Здание (корпус) № 1 (общая площадь - 7395,07 кв.м.):</u>	21	215 230 969,60	45 742 650,97
2.2.1.1.	строительно-монтажные работы;	0	137 787 903,19	45 742 650,97
2.2.1.2.	наружные отделочные работы;	0	30 924 236,75	0
2.2.1.3.	внутренние отделочные работы;	0	10 318 245,12	0
2.2.1.4.	внутренние инженерные системы и оборудование.	0	36 200 584,55	0
2.2.2.	<u>Подземная парковка (общая площадь - 875,99 кв.м.):</u>	0	34 076 292,61	0
2.3.	Инженерные сети и сооружения, в т.ч.:	0	5 862 639,27	0

2.3.1.	водоснабжение, канализация и теплоснабжение;		3 638 879,55	0
2.3.2.	электроснабжение (кабельная сеть, объекты энергетического хозяйства);		2 223 759,72	0
2.4.	<b>Объекты транспортного хозяйства и благоустройство (благоустройство; ливневая канализация)</b>	<b>0</b>	<b>20 843 443,23</b>	<b>0</b>
2.5.	Затраты заказчика-застройщика, т.ч.: прочие затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию и т.п.	18	22 605 289,31	4 149 928,66
2.6.	<b>Проектные и изыскательские работы, в т.ч.: инженерные изыскания, разработка и согласование проекта (утверждаемая часть, РД);</b>	<b>52</b>	<b>5 429 769,00</b>	<b>2 814 722,49</b>
3.	<b>Глава 3. Затраты на реализацию проекта</b>	<b>6</b>	<b>12 587 599,03</b>	<b>768 152,00</b>
3.1.	реклама;		1 614 448,60	639 152,00
3.2.	риэлтерские услуги;		10 181 150,43	
3.3.	прочие затраты, не отнесенные к Главам 1 и 2.		792 000,00	129 000,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>18</b>	<b>368 926 220,78</b>	<b>64 308 425,61</b>

Работы по устройству теплосети выполнены, но оплата не проведена.

Степень строительной готовности объекта на текущую дату составляет 18 %.

План-график выполнения строительных работ (Приложение) на текущую дату выполняется (указать):

а) в срок.

Генеральный директор  
ООО СК «СтройЭконом»



/ Ридингер И.В.

Общество с ограниченной ответственностью  
Строительная компания «СтройЭконом»

ОГРН 1163850088412 ИНН 3811439059, КПП 381101001

664022, г. Иркутск, ул. Кожова, д.14/3

Р/с 40702810118350015386 в Байкальском банке ПАО «Сбербанк России»,  
к/с 3010181090000000607, БИК 042520607

исх. № \_\_\_\_ от «30» октября 2018 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В пояснение к Отчетности застройщика за III квартал 2018 г. считаем необходимым сообщить следующую информацию:

В соответствии с Инструкцией о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика, утверждённой приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 N 06-137/пз-н (далее - Инструкция):

Норматив обеспеченности обязательств рассчитывается по следующей формуле:

$$H1 = \text{стоимость активов} / \text{сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства} = 217,995 / 49,18 = 4,433.$$

Норматив целевого использования средств рассчитывается по следующей формуле:

$$H2 = \text{стоимость активов застройщика, не связанных со строительством} / \text{общую сумму долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика} = 5,888 / 86,879 = 0,07.$$

5,888 = строка 1240 бухгалтерского баланса на 30.09.2018 г. + 16000 р. (остаток денежных средств на расчетном счете, не связанном со строительной площадкой ЖК Перспектива).

86,879 = строка 1510 бухгалтерского баланса на 30.09.2018 г.

Норматив безубыточности равен нулю, так как ООО СК «СтройЭконом» зарегистрировано 20 сентября 2016 г. и не имеет количества лет, из трех, последних лет работы застройщика согласно п. 2.3. Инструкции.

Генеральный директор  
ООО СК «СтройЭконом»



Ридингер И.В.

22.10.2018 г.

(дата)

№ ДС 01-23 1163-22102018

(номер)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

**Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация  
«ДОРСТРОЙ»**

664009, Россия, г.Иркутск, ул.Красноярская, д.31/1, оф.705, <http://dorstroystro.ru>, [mail@dorstroystro.ru](mailto:mail@dorstroystro.ru),  
8(800) 700-10-58, 8(3952) 90-00-73

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-141-23122009

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН: 3811439059 полное наименование: <b>Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СтройЭконом»</b> сокращенное наименование: <b>ООО СК «СтройЭконом»</b> адрес места нахождения: <b>664022, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Кожова, д. 14, корп. 3</b> регистрационный номер члена СРО: 1163 дата регистрации в реестре членов: <b>«19» сентября 2018 г.</b>
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 09-19-1-18-Дор от 19.09.2018 г. Решение вступило в силу 19.09.2018 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	С 1 июля 2017 года член саморегулируемой организации <b>не вправе</b> принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Член саморегулируемой организации вправе осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей ( <b>второй уровень ответственности</b> члена саморегулируемой организации)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Член саморегулируемой организации не подавал заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, не оплачивал взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, в связи с чем, <b>не вправе</b> принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения

7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства <b>не приостановлено.</b>
---	---	--

Настоящая выписка действительна в течение 30 дней со дня выдачи.

Зам.директора

должность уполномоченного  
лица

М.П.



Д.С. Дёмин

фамилия, инициалы



Прошито и пронумеровано на  
листах  
Генеральный директор ООО  
СК «ТройЭконом»  
И.В. Гидингер