ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 31-000242 от 08.12.2020

«Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, по ул. Есенина, 9 в г. Белгороде.»

Дата первичного размещения: 31.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик Вега**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Вега**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **308017**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Белгородская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Белгородского полка**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **62**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(472)220-26-26**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **vega-dolevoe@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **bel-vega.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Фрейдцис**
	1.5.2	Имя: **Моисей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Срулевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Вега**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3123204306**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1093123015556**
	2.1.3	Год регистрации: **2009 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Фрейдцис**
	3.3.2	Имя: **Моисей**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Срулевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **50 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Фрейдцис**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Моисеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **50 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2 очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Есенина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-110-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземным паркингом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Парковая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-145-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (2-я очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ГОРОД**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **БЕЛГОРОД**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ПРОСПЕКТ**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **ГРАЖДАНСКИЙ**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-126-2017**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой 1 очередь - секция №2 жилого дома с подземной двухуровневой автостоянкой в осях 7-22/1, А4-С**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Щорса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8м**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-048-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Чапаева**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-076-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, по ул. Есенина, 9 в г. Белгороде. 3-я очередь строительства – многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Есенина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.08.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-041-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Щорса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8м;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.06.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU31-301000-051-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление административной технической инспекции администрации города Белгорода**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Строители Белгородской области"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3123190607**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-012-31-0661-31-281016**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **28.10.2016**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **96 703,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **132 197,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **172 214,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Невозможность поделить земельные участки**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Есенина**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **2**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **24 649,33 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Белгородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Белгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Есенина**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **4-я очередь строительства**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **19 172,06 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10723,22 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10049,48 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20772,70 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10723,22 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3909,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14632,98 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **БЕЛГОРОДСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3123058292**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Техноинжиниринг"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3123144463**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **12.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0191-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.05.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0461-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **10.06.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31-2-1-2-0141-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31-2-1-2-0052-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU31-301000-174-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.09.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.05.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU31-301000-174-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **99**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.04.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **10.04.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **муниципальное образование городской округ "город Белгород"**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **протокол №2 рег. 8**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **10.04.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **06.05.2015**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **110**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.04.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **10.04.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **муниципальное образование городской округ "город Белгород"**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **протокол №2 рег.9**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **10.04.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **07.05.2015**
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **73**

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.06.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **09.06.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Белгорода**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:129010:78**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6900,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:129010:7099**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11986,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **планируются проезды, площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **имеется парковочное пространство вне объекта (257 мм - 3,4 очереди строительства)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **имеется дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Отсутствуют**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газоны, цветники, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **объект соответствует требованиям безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение проездов и стояночных мест (ту 267 от 05.03.2015, МБУ управление Белгорблагоустройство, срок действия три года. (технические условия выполнены)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Белгородский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123425030**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **610**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 554 310 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Белгородский Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123425030**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **610**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 928 842 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публично-правовая компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"МРСК Центра"-"Белгородэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901067107**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **440/20375912**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 709 848,52 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Белгород"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3124010222**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1987-Д**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 468,03 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление Белгорблагоустройство**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123073734**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6-ту**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Беллифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123101036**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **190**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **55**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	53.86	1
4	Квартира	3	1	78.64	3
5	Квартира	3	1	48.57	1
6	Квартира	3	1	53.68	1
7	Квартира	3	1	49.74	1
8	Квартира	3	1	50.37	1
9	Квартира	3	1	66.9	2
10	Квартира	3	1	37.42	1
11	Квартира	3	1	64.88	2
12	Квартира	3	1	46.57	1
13	Квартира	4	1	52.95	1
14	Квартира	4	1	49.06	1
15	Квартира	4	1	78.59	3
16	Квартира	4	1	77.64	3
17	Квартира	4	1	47.74	1
18	Квартира	4	1	52.66	1
19	Квартира	4	1	49.06	1
20	Квартира	4	1	49.69	1
21	Квартира	4	1	66.23	2
22	Квартира	4	1	36.73	1
23	Квартира	4	1	64.2	2
24	Квартира	4	1	45.89	1
25	Квартира	5	1	52.95	1
26	Квартира	5	1	49.06	1
27	Квартира	5	1	78.59	3

28	Квартира	5	1	77.64	3
29	Квартира	5	1	47.74	1
30	Квартира	5	1	52.66	1
31	Квартира	5	1	49.06	1
32	Квартира	5	1	49.69	1
33	Квартира	5	1	66.23	2
34	Квартира	5	1	36.73	1
35	Квартира	5	1	64.2	2
36	Квартира	5	1	45.89	1
37	Квартира	6	1	52.97	1
38	Квартира	6	1	49.09	1
39	Квартира	6	1	78.62	3
40	Квартира	6	1	77.61	3
41	Квартира	6	1	47.91	1
42	Квартира	6	1	52.4	1
43	Квартира	6	1	48.86	1
44	Квартира	6	1	49.73	1
45	Квартира	6	1	66.26	2
46	Квартира	6	1	36.73	1
47	Квартира	6	1	64.23	2
48	Квартира	6	1	45.95	1
49	Квартира	7	1	53.33	1
50	Квартира	7	1	48.55	1
51	Квартира	7	1	78.47	3
52	Квартира	7	1	77.36	3
53	Квартира	7	1	47.15	1
54	Квартира	7	1	52.92	1
55	Квартира	7	1	48.84	1
56	Квартира	7	1	49.63	1
57	Квартира	7	1	66.63	2
58	Квартира	7	1	36.52	1
59	Квартира	7	1	64.27	2
60	Квартира	7	1	45.91	1
61	Квартира	8	1	53.33	1
62	Квартира	8	1	48.55	1
63	Квартира	8	1	78.47	3
64	Квартира	8	1	77.36	3
65	Квартира	8	1	47.15	1
66	Квартира	8	1	52.92	1
67	Квартира	8	1	48.84	1
68	Квартира	8	1	49.63	1
69	Квартира	8	1	66.63	2
70	Квартира	8	1	36.52	1

71	Квартира	8	1	64.27	2
72	Квартира	8	1	45.91	1
73	Квартира	9	1	53.34	1
74	Квартира	9	1	48.59	1
75	Квартира	9	1	78.48	3
76	Квартира	9	1	77.37	3
77	Квартира	9	1	47.22	1
78	Квартира	9	1	52.64	1
79	Квартира	9	1	48.62	1
80	Квартира	9	1	49.63	1
81	Квартира	9	1	66.66	2
82	Квартира	9	1	36.52	1
83	Квартира	9	1	64.48	2
84	Квартира	9	1	45.69	1
85	Квартира	10	1	53.34	1
86	Квартира	10	1	48.59	1
87	Квартира	10	1	78.48	3
88	Квартира	10	1	77.37	3
89	Квартира	10	1	47.22	1
90	Квартира	10	1	52.64	1
91	Квартира	10	1	48.62	1
92	Квартира	10	1	49.63	1
93	Квартира	10	1	66.66	2
94	Квартира	10	1	36.52	1
95	Квартира	10	1	64.48	2
96	Квартира	10	1	45.69	1
97	Квартира	11	1	53.34	1
98	Квартира	11	1	48.59	1
99	Квартира	11	1	78.48	3
100	Квартира	11	1	77.37	3
101	Квартира	11	1	47.22	1
102	Квартира	11	1	52.64	1
103	Квартира	11	1	48.62	1
104	Квартира	11	1	49.63	1
105	Квартира	11	1	66.66	2
106	Квартира	11	1	36.52	1
107	Квартира	11	1	64.48	2
108	Квартира	11	1	45.69	1
109	Квартира	12	1	53.34	1
110	Квартира	12	1	48.59	1
111	Квартира	12	1	78.48	3
112	Квартира	12	1	77.37	3
113	Квартира	12	1	47.22	1

114	Квартира	12	1	52.64	1
115	Квартира	12	1	48.62	1
116	Квартира	12	1	49.63	1
117	Квартира	12	1	66.66	2
118	Квартира	12	1	36.52	1
119	Квартира	12	1	64.48	2
120	Квартира	12	1	45.69	1
121	Квартира	13	1	53.34	1
122	Квартира	13	1	48.59	1
123	Квартира	13	1	78.48	3
124	Квартира	13	1	77.37	3
125	Квартира	13	1	47.22	1
126	Квартира	13	1	52.64	1
127	Квартира	13	1	48.62	1
128	Квартира	13	1	49.63	1
129	Квартира	13	1	66.66	2
130	Квартира	13	1	36.52	1
131	Квартира	13	1	64.48	2
132	Квартира	13	1	45.69	1
133	Квартира	14	1	53.33	1
134	Квартира	14	1	48.61	1
135	Квартира	14	1	85.36	3
136	Квартира	14	1	84.25	3
137	Квартира	14	1	47.22	1
138	Квартира	14	1	52.64	1
139	Квартира	14	1	48.62	1
140	Квартира	14	1	49.63	1
141	Квартира	14	1	69.67	2
142	Квартира	14	1	42.51	1
143	Квартира	14	1	67.65	2
144	Квартира	14	1	45.69	1
145	Квартира	15	1	53.33	1
146	Квартира	15	1	48.61	1
147	Квартира	15	1	85.36	3
148	Квартира	15	1	84.25	3
149	Квартира	15	1	47.22	1
150	Квартира	15	1	52.64	1
151	Квартира	15	1	48.62	1
152	Квартира	15	1	49.63	1
153	Квартира	15	1	69.67	2
154	Квартира	15	1	42.51	1
155	Квартира	15	1	67.65	2
156	Квартира	15	1	45.69	1

157	Квартира	16	1	53.33	1
158	Квартира	16	1	48.61	1
159	Квартира	16	1	85.36	3
160	Квартира	16	1	84.25	3
161	Квартира	16	1	47.22	1
162	Квартира	16	1	52.64	1
163	Квартира	16	1	48.62	1
164	Квартира	16	1	49.63	1
165	Квартира	16	1	69.67	2
166	Квартира	16	1	42.51	1
167	Квартира	16	1	67.65	2
168	Квартира	16	1	45.69	1
169	Квартира	17	1	53.34	1
170	Квартира	17	1	48.59	1
171	Квартира	17	1	85.36	3
172	Квартира	17	1	84.25	3
173	Квартира	17	1	47.22	1
174	Квартира	17	1	52.64	1
175	Квартира	17	1	48.62	1
176	Квартира	17	1	49.63	1
177	Квартира	17	1	69.67	2
178	Квартира	17	1	42.51	1
179	Квартира	17	1	67.65	2
180	Квартира	17	1	45.69	1
181	Квартира	18	1	53.45	1
182	Квартира	18	1	48.59	1
183	Квартира	18	1	85.36	3
184	Квартира	18	1	84.25	3
185	Квартира	18	1	47.22	1
186	Квартира	18	1	52.64	1
187	Квартира	18	1	48.62	1
188	Квартира	18	1	49.63	1
189	Квартира	18	1	69.67	2
190	Квартира	18	1	42.51	1
191	Квартира	18	1	67.65	2
192	Квартира	18	1	45.69	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1		3 очередь строительства				
20	нежилые	1	1	77	зал	72.5
					сан. узел	4.5

21	нежилое	1	1	41	зал	36.8
					сан. узел	4.2
22	нежилое	1	1	52	зал	48.42
					сан.узел.	3.58
22\1	нежилое	1	1	483	зал	477.1
					сан. узел	5.86
25	нежилоен	1	1	97.35	зал	92.95
					сан. узел	4.4
26	нежилое	1	1	149.55	зал	144.75
					сан. узел	4.8
27	нежилое	1	1	126.33	зал	121.49
					сан. узел	4.84
28	нежилое	1	1	85.29	зал	80.57
					сан. узел	4.72
29	нежилое	1	1	83.96	зал	79.12
					сан. узел	4.84
33-1	нежилое	2	1	27.05	зал	
34-1	нежилые	2	1	29.66		
35-1	нежилое	2	1	37.45		
36-1	нежилое	2	1	35.57		
37-1	нежилое	2	1	92.6		
38-1	нежилое	2	1	48.46		
39-1	нежилое	2	1	40.08		
40-1	нежилое	2	1	50.69		
41-1	нежилое	2	1	50.56		
42-1	нежилое	2	1	77.34		
43-1	нежилое	2	1	45.61		
44-1	нежилое	2	1	73.39		
45-1	нежилое	2	1	45.14		
46-1	нежилое	2	1	44.33		
47-1	нежилое	2	1	36.45		
48	нежилое	1/2	1	624.46		
19\1	нежилое	3	1	26.78	зал	23.8
					сан. узел	2.98
20\1	нежилые	3	1	29.68	зал	26.64
					сан. узел	3.04
21\1	нежилое	3	1	37.21	зал	34.28
					сан. узел	2.93
22\1	нежилое	3	1	26.59	зал	23.72
					сан. узел	2.87
23\1	нежилое	3	1	51.58	зал	48.4
					сан. узел	3.18
24\1	нежилое	3	1	105.96	зал	101.72

					сан. узел	4.24
25\1	нежилое	3	1	40.26	зал	35.97
					сан. узел	4.29
26\1	нежилое	3	1	50.6	зал	47.57
					сан. узел	3.03
27\1	нежилое	3	1	50.46	зал	47.41
					сан. узел	3.05
28\1	нежилое	3	1	77.34	зал	74.05
					сан. узел	3.29
29\1	нежилое	3	1	45.61	зал	42.44
					сан. узел	3.17
30\1	нежилое	3	1	73.39	зал	70.1
					сан. узел	3.29
31\1	нежилое	3	1	45.14	зал	41.68
					сан. узел	3.46
19	гостин номер	3	1	23.53	зал	19.98
					сан. узел	3.55
20	гостин номер	3	1	26.51	зал	23.63
					сан. узел	2.88
21	гостин номер	3	1	31.09	зал	28.03
					сан. узел	3.06
22	гостин номер	3	1	37.91	зал	31.39
					сан. узел	6.52
23	гостин номер	3	1	36.46	зал	30.43
					сан. узел	6.03
24	гостин номер	3	1	34.11	зал	30.55
					сан. узел	3.56
25	гостин номер	3	1	34.11	зал	30.51
					сан. узел	3.6
26	гостин номер	3	1	40.29	зал	36.73
					сан. узел	3.56
27	гостин номер	3	1	32.39	зал	29.05
					сан. узел	3.34
28	гостин номер	3	1	41.07	зал	35.17
					сан. узел	5.9
29	гостин номер	3	1	41.41	зал	37.89
					сан. узел	3.52
30	гостин номер	3	1	36.17	зал	30.16
					сан. узел	6.01
31	гостин номер	3	1	34.07	зал	30.47
					сан. узел	3.6
32	гостин номер	3	1	46.16	зал	39.65
					сан. узел	3.56

					кладовая	2.95
33	гостин номер	3	1	28.78	зал	22.83
					сан. узел	5.95
24	нежилое	тех	1	8.76		
			1			
б.н.	автостоянка 220 мм	подземный двухуров	1	6301.74		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	3-я очередь строительства			
1	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	2.31
2	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	5.79
3	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.08
4	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	7.18
5	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	10.56
6	вспомогательное помещение	Подземная автостоянка на отм -3,100	вспомогательное	8.5
7	вспомогательное помещение	Подземная автостоянка на отм -3,100	вспомогательное	8.7
8	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.08
9	насосная	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	28.33
10	лестничная клетка №10	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	16.78
11	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	проход жильцов	11.14
12	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	4.76
13	лестничная клетка №9	Подземная автостоянка на отм -3,100	проход жильцов	16.13
14	итп	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	61.94
15	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.9
16	электрощитовая жилья	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.52
17	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	2.55
18	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	7
19	лестничная клетка №11	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	15
20	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	2.55
21	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	6.47
22	рампа	Подземная автостоянка на отм -3,100	проезд автотранспорта	127.22
23	лестничная клетка №12	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	15.44
24	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	2.89
25	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	6.47
26	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	8.96
27	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	7.06
28	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	2.77
29	тамбур -шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для прохода людей	3.12
30	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	2.31

31	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	15.08
32	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	7.18
33	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	10.56
34	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	8.5
35	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	8.7
36	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	15.08
37	узел управления №3	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	24.96
38	лестничная клетка №10	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	16.13
39	лестничная клетка №9	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	16.13
40	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	4.83
41	лестничная клетка №11	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	16.78
42	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	2.55
43	рампа	подземная автостоянка на отм -6.050	проезд автотранспорта	150.42
44	лестничная клетка №12	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	15.44
45	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	2.86
46	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	2.77
47	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для прохода людей	3.12
48	тамбур	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	4.38
49	тамбур	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	5.12
50	коридор	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	36.96
51	консьерж	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	5.46
52	санузел при комнате консьержа	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	3.49
53	мусорокамера	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	12.06
54	лестничная клетка	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	15.2
55	лестничая клетка Н 1	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	15.21
56	тамбур лестницы Н 1	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	3.99
57	вспомогательное помещение	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	13.69
58	лестничая клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	18.35
59	лестничая клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	16.92
60	лестничая клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	16.26
61	лестничная клетка с лифтом	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	25.37
62	лестничая клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	17.65
63	лестничая клетка нежилого помещения №23	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	17.65
64	электрощитовая нежилых помещений	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	10.06
65	подсобное помещение в лестничной клетке	первый этаж на отм 0,000	для прохода людей	8.43
66	лестничная клетка	второй этаж на отм +4,500	для прохода людей	15.08
67	санитарный узел	второй этаж на отм +4,500	обслуживание	15.26
68	коридор	второй этаж на отм +4,500	для прохода людей	42.48
69	коридор	второй этаж на отм +4,500	для прохода людей	64.18
70	электрощитовая нежилых помещений	второй этаж на отм +4,500	обслуживание	9.75
71	лестничная клетка	второй этаж на отм +4,500	для прохода людей	23.26
72	лестничная клетка	второй этаж на отм +4,500	для прохода людей	15.36
73	лестничная клетка	третий этаж на отм +9,000	для прохода людей	50.46

74	лестничная клетка	третий этаж на отм +9,000	для прохода людей	15.08
75	лестничная клетка	третий этаж на отм +9,000	для прохода людей	15.08
76	коридор	третий этаж на отм +9,000	для прохода людей	57.76
77	коридор	третий этаж на отм +9,000	для прохода людей	43.72
78	коридор	третий этаж на отм +9,000	для прохода людей	100.57
79	лестница Н 1	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	15.08
80	незадымляемый переход	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	7.15
81	тамбур	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	3.75
82	тамбур	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	4.05
83	тамбур	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	8.04
84	лифтовой холл	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	18.44
85	лестница Н 2	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	15.08
86	внеквартирные коридоры	четвертый этаж на отм +13,500	для прохода людей	95.53
87	лестница Н 1	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	15.08
88	незадымляемый переход	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	7.15
89	тамбур	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	3.75
90	тамбур	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	4.05
91	тамбур	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	8.04
92	лифтовой холл	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	18.11
93	лестница Н 2	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	15.08
94	внеквартирные коридоры	пятый этаж на отм +16,500	для прохода людей	95.65
95	лестница Н 1	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	15.08
96	незадымляемый переход	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	7.15
97	тамбур	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	3.75
98	тамбур	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	4.05
99	тамбур	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	8.17
100	лифтовой холл	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	18.11
101	лестница Н 2	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	15.08
102	внеквартирные коридоры	шестой этаж на отм +19,500	для прохода людей	92.66
103	лестница Н 1	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	15.08
104	незадымляемый переход	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	7.15
105	тамбур	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	3.75
106	тамбур	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	4.05
107	тамбур	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	8.04
108	лифтовой холл	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	18.11
109	лестница Н 2	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	15.08
110	внеквартирные коридоры	седьмой этаж на отм +22,500	для прохода людей	93.2
111	лестница Н 1	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	15.08
112	незадымляемый переход	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	7.15
113	тамбур	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	3.75
114	тамбур	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	4.05
115	тамбур	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	8.04
116	лифтовой холл	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	18.11

117	лестница Н 2	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	15.08
118	внеквартирные коридоры	восьмой этаж на отм +25,500	для прохода людей	93.2
119	лестница Н 1	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	15.08
120	незадымляемый переход	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	7.15
121	тамбур	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	3.75
122	тамбур	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	4.05
123	тамбур	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	8.04
124	лифтовой холл	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	18.11
125	лестница Н 2	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	15.08
126	внеквартирные коридоры	девятый этаж на отм +28,500	для прохода людей	93.2
127	лестница Н 1	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	15.08
128	незадымляемый переход	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	7.15
129	тамбур	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	3.75
130	тамбур	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	4.05
131	тамбур	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	8.04
132	лифтовой холл	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	18.11
133	лестница Н 2	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	15.08
134	внеквартирные коридоры	десятый этаж на отм +31,500	для прохода людей	93.2
135	лестница Н 1	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	15.08
136	незадымляемый переход	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	7.15
137	тамбур	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	3.75
138	тамбур	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	4.05
139	тамбур	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	8.04
140	лифтовой холл	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	18.11
141	лестница Н 2	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	15.08
142	внеквартирные коридоры	одинадцатый этаж на отм +34,500	для прохода людей	93.2
143	лестница Н 1	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	15.08
144	незадымляемый переход	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	7.15
145	тамбур	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	3.75
146	тамбур	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	4.05
147	тамбур	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	8.04
148	лифтовой холл	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	18.11
149	лестница Н 2	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	15.08
150	внеквартирные коридоры	двенадцатый этаж на отм +37,500	для прохода людей	93.2
151	лестница Н 1	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	15.08
152	незадымляемый переход	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	7.15
153	тамбур	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	3.75
154	тамбур	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	4.05
155	тамбур	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	8.04
156	лифтовой холл	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	18.11
157	лестница Н 2	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	15.08
158	внеквартирные коридоры	тринадцатый этаж на отм +40,500	для прохода людей	93.2
159	лестница Н 1	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	15.08

160	незадымляемый переход	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	7.15
161	тамбур	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	3.75
162	тамбур	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	4.05
163	тамбур	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	8.04
164	лифтовой холл	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	18.11
165	лестница Н 2	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	15.08
166	внеквартирные коридоры	четырнадцатый этаж на отм +43,500	для прохода людей	93.2
167	лестница Н 1	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	15.08
168	незадымляемый переход	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	7.15
169	тамбур	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	3.75
170	тамбур	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	4.05
171	тамбур	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	8.04
172	лифтовой холл	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	18.11
173	лестница Н 2	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	15.08
174	внеквартирные коридоры	пятнадцатый этаж на отм +46,500	для прохода людей	93.2
175	лестница Н 1	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	15.08
176	незадымляемый переход	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	7.15
177	тамбур	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	3.75
178	тамбур	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	4.05
179	тамбур	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	8.04
180	лифтовой холл	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	18.11
181	лестница Н 2	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	15.08
182	внеквартирные коридоры	шестнадцатый этаж на отм +49,500	для прохода людей	93.2
183	лестница Н 1	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	15.08
184	незадымляемый переход	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	7.15
185	тамбур	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	3.75
186	тамбур	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	4.05
187	тамбур	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	8.04
188	лифтовой холл	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	18.11
189	лестница Н 2	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	15.08
190	внеквартирные коридоры	семнадцатый этаж на отм +52,500	для прохода людей	93.2
191	лестница Н 1	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	15.08
192	незадымляемый переход	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	7.15
193	тамбур	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	3.75
194	тамбур	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	4.05
195	тамбур	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	8.04
196	лифтовой холл	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	18.11
197	лестница Н 2	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	15.08
198	внеквартирные коридоры	восемнадцатый этаж на отм +55,500	для прохода людей	93.2
199	лестница Н 1	технический этаж +58,630	для прохода людей	15.08
200	незадымляемый переход	технический этаж +58,630	для прохода людей	7.15
201	тамбур	технический этаж +58,630	для прохода людей	3.75
202	тамбур	технический этаж +58,630	для прохода людей	4.59

203	тамбур	технический этаж +58,630	для прохода людей	8.37
204	машинное помещение	технический этаж +58,630	обслуживание	24.9
205	лестница Н 2	технический этаж +58,630	для прохода людей	18.08
206	технический чердак	технический этаж +58,630	обслуживание	828.21
207	помещение систем связи	технический этаж +58,630	обслуживание	8.76
208	лестница Н 1	технический этаж +61,530	для прохода людей	15.08
209	балкон незадымляемой лестницы	технический этаж +61,530	для прохода людей	8.34
210	тех. Помещение	технический этаж +61,530	обслуживание	8.37
211	котельная	технический этаж +61,530	обслуживание	61.54
212	тамбур	технический этаж +61,530	для прохода людей	1.84
213	тамбур	технический этаж +61,530	для прохода людей	6.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Есенина 9 третья очередь строительства	лифт (630 кг, V 1,6 м/с) лифт (400 кг, V 1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **608 908 139 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **31:16:129010:78,31:16:129010:7099**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810105250045934**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000835**
		БИК: **042007835**
		ИНН: **7702070139**

		КПП: **366643001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **49747905**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **180**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **20**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10 138 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **9 379 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **517 680 164 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **199 022 317 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **БЕЛГОРОДСТРОЙИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3123058292**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Техноинжиниринг"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3123144463**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **12.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0191-15**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.05.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0461-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **10.06.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31-2-1-2-0141-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31-2-1-2-0052-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Оборонэкспертиза-Белгород"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709904665**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU31-301000-174-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.09.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.05.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU31-301000-174-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **99**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.04.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **10.04.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **муниципальное образование городской округ "город Белгород"**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **протокол №2 рег. 8**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **10.04.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **06.05.2015**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **110**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.04.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.05.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **10.04.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **муниципальное образование городской округ "город Белгород"**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **протокол №2 рег.9**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **10.04.2015**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **07.05.2015**
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **73**

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.06.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **09.06.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Белгорода**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:129010:78**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6900,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **31:16:129010:7099**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11986,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **планируются проезды, площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **имеется парковочное пространство вне объекта (257 мм - 3,4 очереди строительства)**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **имеется дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Отсутствуют**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газоны, цветники, кустарники, деревья**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **объект соответствует требованиям безбарьерной среды для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение проездов и стояночных мест (ту 267 от 05.03.2015, МБУ управление Белгорблагоустройство, срок действия три года. (технические условия выполнены)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Белгородский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123425030**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **610**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 554 310 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Белгородский Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123425030**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2015**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **610**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 928 842 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публично-правовая компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"МРСК Центра"-"Белгородэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901067107**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **440/20375912**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 709 848,52 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Газпром газораспределение Белгород"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3124010222**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1987-Д**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 468,03 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление Белгорблагоустройство**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3123073734**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6-ту**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Беллифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123101036**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"СвязьТелеком"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3123312502**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **190**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **15**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **15**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	53.86	1
4	Квартира	3	1	78.64	3
5	Квартира	3	1	48.57	1
6	Квартира	3	1	53.68	1
7	Квартира	3	1	49.74	1
8	Квартира	3	1	50.37	1
9	Квартира	3	1	66.9	2
10	Квартира	3	1	37.42	1
11	Квартира	3	1	64.88	2
12	Квартира	3	1	46.57	1
13	Квартира	4	1	52.95	1
14	Квартира	4	1	49.06	1
15	Квартира	4	1	78.59	3
16	Квартира	4	1	77.64	3
17	Квартира	4	1	47.74	1
18	Квартира	4	1	52.66	1
19	Квартира	4	1	49.06	1
20	Квартира	4	1	49.69	1
21	Квартира	4	1	66.23	2
22	Квартира	4	1	36.73	1
23	Квартира	4	1	64.2	2
24	Квартира	4	1	45.89	1
25	Квартира	5	1	52.95	1
26	Квартира	5	1	49.06	1
27	Квартира	5	1	78.59	3

28	Квартира	5	1	77.64	3
29	Квартира	5	1	47.74	1
30	Квартира	5	1	52.66	1
31	Квартира	5	1	49.06	1
32	Квартира	5	1	49.69	1
33	Квартира	5	1	66.23	2
34	Квартира	5	1	36.73	1
35	Квартира	5	1	64.2	2
36	Квартира	5	1	45.89	1
37	Квартира	6	1	52.97	1
38	Квартира	6	1	49.09	1
39	Квартира	6	1	78.62	3
40	Квартира	6	1	77.61	3
41	Квартира	6	1	47.91	1
42	Квартира	6	1	52.4	1
43	Квартира	6	1	48.86	1
44	Квартира	6	1	49.73	1
45	Квартира	6	1	66.26	2
46	Квартира	6	1	36.73	1
47	Квартира	6	1	64.23	2
48	Квартира	6	1	45.95	1
49	Квартира	7	1	53.33	1
50	Квартира	7	1	48.55	1
51	Квартира	7	1	78.47	3
52	Квартира	7	1	77.36	3
53	Квартира	7	1	47.15	1
54	Квартира	7	1	52.92	1
55	Квартира	7	1	48.84	1
56	Квартира	7	1	49.63	1
57	Квартира	7	1	66.63	2
58	Квартира	7	1	36.52	1
59	Квартира	7	1	64.27	2
60	Квартира	7	1	45.91	1
61	Квартира	8	1	53.33	1
62	Квартира	8	1	48.55	1
63	Квартира	8	1	78.47	3
64	Квартира	8	1	77.36	3
65	Квартира	8	1	47.15	1
66	Квартира	8	1	52.92	1
67	Квартира	8	1	48.84	1
68	Квартира	8	1	49.63	1
69	Квартира	8	1	66.63	2
70	Квартира	8	1	36.52	1

71	Квартира	8	1	64.27	2
72	Квартира	8	1	45.91	1
73	Квартира	9	1	53.34	1
74	Квартира	9	1	48.59	1
75	Квартира	9	1	78.48	3
76	Квартира	9	1	77.37	3
77	Квартира	9	1	47.22	1
78	Квартира	9	1	52.64	1
79	Квартира	9	1	48.62	1
80	Квартира	9	1	49.63	1
81	Квартира	9	1	66.66	2
82	Квартира	9	1	36.52	1
83	Квартира	9	1	64.48	2
84	Квартира	9	1	45.69	1
85	Квартира	10	1	53.34	1
86	Квартира	10	1	48.59	1
87	Квартира	10	1	78.48	3
88	Квартира	10	1	77.37	3
89	Квартира	10	1	47.22	1
90	Квартира	10	1	52.64	1
91	Квартира	10	1	48.62	1
92	Квартира	10	1	49.63	1
93	Квартира	10	1	66.66	2
94	Квартира	10	1	36.52	1
95	Квартира	10	1	64.48	2
96	Квартира	10	1	45.69	1
97	Квартира	11	1	53.34	1
98	Квартира	11	1	48.59	1
99	Квартира	11	1	78.48	3
100	Квартира	11	1	77.37	3
101	Квартира	11	1	47.22	1
102	Квартира	11	1	52.64	1
103	Квартира	11	1	48.62	1
104	Квартира	11	1	49.63	1
105	Квартира	11	1	66.66	2
106	Квартира	11	1	36.52	1
107	Квартира	11	1	64.48	2
108	Квартира	11	1	45.69	1
109	Квартира	12	1	53.34	1
110	Квартира	12	1	48.59	1
111	Квартира	12	1	78.48	3
112	Квартира	12	1	77.37	3
113	Квартира	12	1	47.22	1

114	Квартира	12	1	52.64	1
115	Квартира	12	1	48.62	1
116	Квартира	12	1	49.63	1
117	Квартира	12	1	66.66	2
118	Квартира	12	1	36.52	1
119	Квартира	12	1	64.48	2
120	Квартира	12	1	45.69	1
121	Квартира	13	1	53.34	1
122	Квартира	13	1	48.59	1
123	Квартира	13	1	78.48	3
124	Квартира	13	1	77.37	3
125	Квартира	13	1	47.22	1
126	Квартира	13	1	52.64	1
127	Квартира	13	1	48.62	1
128	Квартира	13	1	49.63	1
129	Квартира	13	1	66.66	2
130	Квартира	13	1	36.52	1
131	Квартира	13	1	64.48	2
132	Квартира	13	1	45.69	1
133	Квартира	14	1	53.33	1
134	Квартира	14	1	48.61	1
135	Квартира	14	1	85.36	3
136	Квартира	14	1	84.25	3
137	Квартира	14	1	47.22	1
138	Квартира	14	1	52.64	1
139	Квартира	14	1	48.62	1
140	Квартира	14	1	49.63	1
141	Квартира	14	1	69.67	2
142	Квартира	14	1	42.51	1
143	Квартира	14	1	67.65	2
144	Квартира	14	1	45.69	1
145	Квартира	15	1	53.33	1
146	Квартира	15	1	48.61	1
147	Квартира	15	1	85.36	3
148	Квартира	15	1	84.25	3
149	Квартира	15	1	47.22	1
150	Квартира	15	1	52.64	1
151	Квартира	15	1	48.62	1
152	Квартира	15	1	49.63	1
153	Квартира	15	1	69.67	2
154	Квартира	15	1	42.51	1
155	Квартира	15	1	67.65	2
156	Квартира	15	1	45.69	1

157	Квартира	16	1	53.33	1
158	Квартира	16	1	48.61	1
159	Квартира	16	1	85.36	3
160	Квартира	16	1	84.25	3
161	Квартира	16	1	47.22	1
162	Квартира	16	1	52.64	1
163	Квартира	16	1	48.62	1
164	Квартира	16	1	49.63	1
165	Квартира	16	1	69.67	2
166	Квартира	16	1	42.51	1
167	Квартира	16	1	67.65	2
168	Квартира	16	1	45.69	1
169	Квартира	17	1	53.34	1
170	Квартира	17	1	48.59	1
171	Квартира	17	1	85.36	3
172	Квартира	17	1	84.25	3
173	Квартира	17	1	47.22	1
174	Квартира	17	1	52.64	1
175	Квартира	17	1	48.62	1
176	Квартира	17	1	49.63	1
177	Квартира	17	1	69.67	2
178	Квартира	17	1	42.51	1
179	Квартира	17	1	67.65	2
180	Квартира	17	1	45.69	1
181	Квартира	18	1	53.45	1
182	Квартира	18	1	48.59	1
183	Квартира	18	1	85.36	3
184	Квартира	18	1	84.25	3
185	Квартира	18	1	47.22	1
186	Квартира	18	1	52.64	1
187	Квартира	18	1	48.62	1
188	Квартира	18	1	49.63	1
189	Квартира	18	1	69.67	2
190	Квартира	18	1	42.51	1
191	Квартира	18	1	67.65	2
192	Квартира	18	1	45.69	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
	4-я очередь строительства					
1	апартаменты	1	1	46.75	зал	27.54
					тамбур	4.86

					коридор	9.43
					сан. узел	4.92
2	апартаменты	1	1	36.42	зал	18.09
					тамбур	2.37
					коридор	10.6
					сан. узел	5.36
3	апартаменты	1	1	53	зал	34.77
					тамбур	3.48
					коридор	9.73
					сан. узел	5.02
4	апартаменты	1	1	43.34	зал	28.71
					тамбур	3.55
					коридор	4.54
					сан. узел	6.54
30	нежилое	1	1	110.06	зал	105.22
					сан. узел	4.84
31	нежилое	1	1	93.6	зал	89.86
					сан. узел	4.74
32	нежилое	1	1	147.53	зал	140.81
					сан. узел	6.72
33	нежилое	1	1	155.94	зал	149.94
					сан. узел	6
35	нежилое	1	1	174.51	зал	169.54
					сан. узел	4.97
42	нежилое	1\2	1	1286.61	сан. узел	7.82
					сан. узел	8.71
					сан. узел	4.4
					тамбур	6.25
					лестничная клетка	24.83
					лестничная клетка	16.75
					лестничная клетка	30.08
					лестничная клетка	25.54
					зал	1166.63
34	гостин. номер	3	1	43.42	зал	37.73
					сан. узел	5.69
35	гостин. Номер	3	1	26.03	зал	22.24
					сан. узел	3.79
36	гостин. Номер	3	1	64.42	зал	58.28
					сан. узел	6.14
36	нежилое	тех	1	8.76		
б.н.	автостоянка 83 мм	подземный двухур.	1	1619.37		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
	4 очередь строительства			
1	ИТП	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	61.94
2	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	10.71
3	узел ввода	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	10.56
4	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.08
5	тамбур - шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	7.18
6	тамбур - шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	10.56
7	вспомогательное помещение	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	8.5
8	вспомогательное помещение	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	8.5
9	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.08
10	насосная	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	27.47
11	лестничная клетка №14	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	16.78
12	лестничная клетка №13	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	16.13
13	тамбур - шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	2.44
14	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	4.75
15	тамбур - шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	9.79
16	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	15.9
17	лестничная клетка №15	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	14.66
18	тамбур - шлюз	Подземная автостоянка на отм -3,100	для проход людей	2.89
19	венткамера	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	10.17
20	техническое помещение эскалатора	Подземная автостоянка на отм -3,100	обслуживание	5.95
21	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	2.44
22	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	15.08
23	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	7.18
24	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	10.56
25	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	8.5
26	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	8.7
27	вспомогательное помещение	подземная автостоянка на отм -6.050	обслуживание	15.08
28	лестничная клетка №14	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	16.78
29	лестничная клетка №13	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	16.13
30	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	4.77
31	лестничная клетка №15	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	14.13
32	тамбур -шлюз	подземная автостоянка на отм -6.050	для проход людей	2.77
33	лестничная клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	16.26
34	лестничная клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	15
35	лестничная клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	18.35
36	холл	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	64.94
37	тамбур	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	10.12
38	лестничная клетка	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	24.83

39	коридор	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	38.3
40	лестничная клетка жилья	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	15.34
41	тамбур	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	5.25
42	тамбур	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	4.62
43	мусорокамера	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	12.06
44	лестничная клетка жилья	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	15.34
45	тамбур	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	4.23
46	электрощитовая жилья	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	14.26
47	электрощитова нежилых помещений	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	17.65
48	консьерж	первый этаж на отм 0,000	обслуживание	5.05
49	санитарный узел	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	3.78
50	лестничная клетка подземной автостоянки	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	16.92
51	лестничная клетка	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	22.23
52	помещение охраны	первый этаж на отм 0,000	для проход людей	16.62
53	незадымлляемая лестничная клетка	второй этаж на отм +4,500	для проход людей	15.08
54	лестничная клетка жилого дома	второй этаж на отм +4,500	для проход людей	15.08
55	лестничная клетка	второй этаж на отм +4,500	для проход людей	25.45
56	лестничная клетка	второй этаж на отм +4,500	для проход людей	29.76
57	лестничная клетка	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	50.46
58	лестничная клетка	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	15.08
59	лестничная клетка	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	15.08
60	лестничная клетка	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	23.26
61	тамбур	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	8.17
62	тамбур	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	4.05
63	лестница Н1	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	15.08
64	незадымляемый переход	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	7.15
65	тамбур	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	3.75
66	лифтовой холл	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	18
67	лестница	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	15.08
68	внеквартирные коридоры	третий этаж на отм +8,570 +9,000	для проход людей	88.32
69	лестница Н 1	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	15.08
70	незадымляемый переход	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	7.15
71	тамбур	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	3.75
72	тамбур	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	4.05
73	тамбур	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	8.17
74	лифтовой холл	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	18.44
75	лестница Н 2	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	15.08
76	внеквартирные коридоры	четвертый этаж на отм +12,000	для проход людей	93.74
77	лестница Н 1	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	15.08
78	незадымляемый переход	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	7.15
79	тамбур	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	3.75
80	тамбур	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	4.05
81	тамбур	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	8.17

82	лифтовой холл	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	18.44
83	лестница Н 2	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	15.08
84	внеквартирные коридоры	пятый этаж на отм +15,000	для проход людей	93.74
85	лестница Н 1	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	15.08
86	незадымляемый переход	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	7.15
87	тамбур	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	3.75
88	тамбур	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	4.05
89	тамбур	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	8.17
90	лифтовой холл	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	18.44
91	лестница Н 2	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	15.08
92	внеквартирные коридоры	шестой этаж на отм +18,000	для проход людей	93.74
93	лестница Н 1	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	15.08
94	незадымляемый переход	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	7.15
95	тамбур	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	3.75
96	тамбур	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	4.05
97	тамбур	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	8.17
98	лифтовой холл	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	18.44
99	лестница Н 2	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	15.08
100	внеквартирные коридоры	седьмой этаж на отм +21,000	для проход людей	93.74
101	лестница Н 1	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	15.08
102	незадымляемый переход	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	7.15
103	тамбур	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	3.75
104	тамбур	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	4.05
105	тамбур	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	8.17
106	лифтовой холл	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	18.44
107	лестница Н 2	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	15.08
108	внеквартирные коридоры	восьмой этаж на отм +24,000	для проход людей	93.74
109	лестница Н 1	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	15.08
110	незадымляемый переход	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	7.15
111	тамбур	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	3.75
112	тамбур	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	4.05
113	тамбур	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	8.17
114	лифтовой холл	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	18.44
115	лестница Н 2	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	15.08
116	внеквартирные коридоры	девятый этаж на отм +27,000	для проход людей	93.74
117	лестница Н 1	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	15.08
118	незадымляемый переход	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	7.15
119	тамбур	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	3.75
120	тамбур	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	4.05
121	тамбур	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	8.17
122	лифтовой холл	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	18.44
123	лестница Н 2	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	15.08
124	внеквартирные коридоры	десятый этаж на отм +30,000	для проход людей	94.34

125	лестница Н 1	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	15.08
126	незадымляемый переход	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	7.15
127	тамбур	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	3.75
128	тамбур	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	4.05
129	тамбур	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	8.17
130	лифтовой холл	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	18.44
131	лестница Н 2	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	15.08
132	внеквартирные коридоры	одинадцатый этаж на отм +33,000	для проход людей	94.34
133	лестница Н 1	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	15.08
134	незадымляемый переход	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	7.15
135	тамбур	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	3.75
136	тамбур	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	4.05
137	тамбур	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	7.38
138	лифтовой холл	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	18.11
139	лестница Н 2	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	15.08
140	внеквартирные коридоры	двенадцатый этаж на отм +36,000	для проход людей	94.34
141	лестница Н 1	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	15.08
142	незадымляемый переход	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	7.15
143	тамбур	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	3.75
144	тамбур	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	4.05
145	тамбур	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	7.38
146	лифтовой холл	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	18.11
147	лестница Н 2	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	15.08
148	внеквартирные коридоры	тринадцатый этаж на отм +39,000	для проход людей	94.34
149	лестница Н 1	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	15.08
150	незадымляемый переход	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	7.15
151	тамбур	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	3.75
152	тамбур	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	4.05
153	тамбур	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	7.38
154	лифтовой холл	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	18.11
155	лестница Н 2	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	15.08
156	внеквартирные коридоры	четырнадцатый этаж на отм +42,000	для проход людей	94.34
157	лестница Н 1	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	15.08
158	незадымляемый переход	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	7.15
159	тамбур	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	3.75
160	тамбур	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	4.05
161	тамбур	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	8.17
162	лифтовой холл	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	17.59
163	лестница Н 2	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	15.08
164	внеквартирные коридоры	пятнадцатый этаж на отм +45,000	для проход людей	94.46
165	лестница Н 1	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	15.08
166	незадымляемый переход	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	7.15
167	тамбур	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	3.75

168	тамбур	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	4.05
169	тамбур	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	8.17
170	лифтовой холл	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	17.59
171	лестница Н 2	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	15.08
172	внеквартирные коридоры	шестнадцатый этаж на отм +48,000	для проход людей	94.46
173	лестница Н 1	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	15.08
174	незадымляемый переход	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	7.15
175	тамбур	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	3.15
176	тамбур	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	4.05
177	тамбур	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	7.38
178	лифтовой холл	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	17.59
179	лестница Н 2	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	15.08
180	внеквартирные коридоры	семнадцатый этаж на отм +51,000	для проход людей	97.57
181	лестница Н 1	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	15.08
182	незадымляемый переход	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	7.15
183	тамбур	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	3.15
184	тамбур	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	4.05
185	тамбур	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	8.17
186	лифтовой холл	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	17.59
187	лестница Н 2	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	15.08
188	внеквартирные коридоры	восемнадцатый этаж на отм +54,000	для проход людей	94.46
189	лестница Н 1	технический этаж +57,130	для прохода людей	15.08
190	незадымляемый переход	технический этаж +57,130	для прохода людей	7.15
191	тамбур	технический этаж +57,130	для прохода людей	3.75
192	тамбур	технический этаж +57,130	для прохода людей	4.59
193	тамбур	технический этаж +57,130	для прохода людей	8.37
194	машинное помещение	технический этаж +57,130	обслуживание	23.8
195	лестница Н 2	технический этаж +57,130	для прохода людей	15.08
196	технический чердак	технический этаж +57,130	обслуживание	831.49
197	помещение систем связи	технический этаж +57,130	обслуживание	8.76
198	лестница Н 1	технический этаж +61,530	для прохода людей	15.08
199	балкон незадымляемой лестницы	технический этаж +61,530	для прохода людей	8.34
200	тех. Помещение	технический этаж +61,530	обслуживание	8.37
201	котельная	технический этаж +61,530	обслуживание	61.54
202	тамбур	технический этаж +61,530	для прохода людей	1.84
203	тамбур	технический этаж +61,530	для прохода людей	6.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
2	Есенина 9 четвертая очередь строительства	лифт (630 кг, V 1,6 м/с) лифт (400 кг, V 1,6 м/с)	вертикальное перемещение жильцов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **581 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **31:16:129010:78,31:16:129010:7099**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810105250045934**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000835**
		БИК: **042007835**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **366643001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **49747905**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **161**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **18**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **9**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 430,95 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **898 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 910,37 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **539 523 845 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **49 631 520 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **98 245 590 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.08.2016		изменение ТЭПов
2	18.09.2017		изменение ТЭПов и сроков действия РНС
	03.05.2018		изменение ТЭПов

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 574826001652568198324126877266092217923

Владелец: **ООО "ВЕГА", Фрейдцис Моисей Срулевич, г.Белгород**

Действителен: с 12.12.2019 по 12.12.2020