

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000601 от 07.02.2020

Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками, расположенный в границах улиц Мичурина, Николая Панова, Гая, проспект Масленникова. Этап №1, Дом № 1, 2. Первый пусковой комплекс

Дата первичного размещения: 26.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Древо. Центр"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Специализированный застройщик "Древо. Центр"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Неверова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 303
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)264-00-64
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@dkdrevo.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://panova-park.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Яковлев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Древо
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6312155064
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156313065281
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный застройщик "ЖЕЛЯБОВО"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация
	3.2.3	Дата регистрации: 19.12.2013
	3.2.4	Регистрационный номер: 1136316012271

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г. Самары
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 443036, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД САМАРА, УЛИЦА НЕВЕРОВА, ДОМ 33, ЛИТЕРА Н,Н1, ОФИС 105
	3.2.7	% голосов в органе управления: 60 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чудаев
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 40 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Чудаев
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 1 собрания учредителей от 14.10.2015, Протокол собрания учредителей от 04.06.2018, Договор дарения от 16.10.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364 836,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 202 633,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36 657 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 133,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3184,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27318,26 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СамараТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316096395
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6319097100
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: проектно-производственное предприятие «Геотехнопроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312033027
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная группа «ОККО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6312112416
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-014645-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034953-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "ПАНОВА ПАРК"; Квартал "ПАНОВА ПАРК"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-97-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-234-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-253-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1093с

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Правительство Самарской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0616001:474
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19003,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Генпланом квартала предусмотрены внутриплощадочные проезды, разворотные площадки, тротуары вдоль проездов, пешеходные переходы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах проектирования 1-го и 2-го домов предусмотрено 57 наземных парковочных места, в том числе для сотрудников офисных помещений – 7 машино-мест. Машино-места расположены с наружной стороны домов (для МГН – во дворе)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено наличие дворового пространства, в том числе: - площадки для занятий физкультурой (тренажеры); - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (качели, песочницы, карусель и многое другое); - площадки для отдыха взрослого населения; - площадки для хозяйственных целей; - светильники наружного освещения; - малые формы архитектуры, скамейки, урны. Обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха включает устройство подходов к каждой площадке, оборудование площадок малыми архитектурными формами, а также озеленение территории устройством газона и посадкой деревьев и кустарников

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов размещены с наружной стороны дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев, кустарников и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения в соответствии с техническими условиями на наружное освещение от 23.05.2019 № 53 ПТО, выданными МУП г.о. Самара «Самарагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энерго-Центр"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801523580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/Э/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30т/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30т/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0146
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 445
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 213
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 211
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Жилой дом 2 (секция №9)					
1	Жилое	1	1	22.29	1
2	Жилое	1	1	39.06	1
3	Жилое	1	1	82.57	3
4	Жилое	2	1	41.01	1
5	Жилое	2	1	42.41	1
6	Жилое	2	1	38.85	1
7	Жилое	2	1	82.57	3
8	Жилое	3	1	41.01	1
9	Жилое	3	1	42.41	1
10	Жилое	3	1	38.85	1
11	Жилое	3	1	82.57	3
12	Жилое	4	1	41.01	1
13	Жилое	4	1	42.41	1
14	Жилое	4	1	38.85	1
15	Жилое	4	1	82.57	3
16	Жилое	5	1	41.01	1
17	Жилое	5	1	42.41	1
18	Жилое	5	1	38.85	1
19	Жилое	5	1	82.57	3

20	Жилое	6	1	41.01	1
21	Жилое	6	1	42.41	1
22	Жилое	6	1	38.85	1
23	Жилое	6	1	82.57	3
24	Жилое	7	1	42.62	1
25	Жилое	7	1	43.34	1
26	Жилое	7	1	39.7	1
27	Жилое	7	1	84.44	3
28	Жилое	8	1	42.62	1
29	Жилое	8	1	43.34	1
30	Жилое	8	1	39.7	1
31	Жилое	8	1	84.44	3
32	Жилое	9	1	42.62	1
33	Жилое	9	1	43.34	1
34	Жилое	9	1	39.7	1
35	Жилое	9	1	84.44	3
Жилой дом 2 (секция 10)					
36	Жилое	1	2	69.26	2
37	Жилое	1	2	46.16	1
38	Жилое	1	2	76.79	3
39	Жилое	2	2	69.35	2
40	Жилое	2	2	37.84	1
41	Жилое	2	2	27.38	1
42	Жилое	2	2	33.57	1
43	Жилое	2	2	76.79	3
44	Жилое	3	2	69.35	2
45	Жилое	3	2	37.84	1
46	Жилое	3	2	27.38	1
47	Жилое	3	2	33.57	1
48	Жилое	3	2	76.79	3
49	Жилое	4	2	69.35	2
50	Жилое	4	2	37.84	1
51	Жилое	4	2	27.38	1
52	Жилое	4	2	33.57	1
53	Жилое	4	2	76.79	3
54	Жилое	5	2	69.35	2
55	Жилое	5	2	37.84	1
56	Жилое	5	2	27.38	1
57	Жилое	5	2	33.57	1
58	Жилое	5	2	76.79	3
59	Жилое	6	2	69.35	2
60	Жилое	6	2	37.84	1
61	Жилое	6	2	27.38	1

62	Жилое	6	2	33.57	1
63	Жилое	6	2	76.79	3
64	Жилое	7	2	70.93	2
65	Жилое	7	2	38.63	1
66	Жилое	7	2	28.08	1
67	Жилое	7	2	34.31	1
68	Жилое	7	2	78.34	3
69	Жилое	8	2	70.93	2
70	Жилое	8	2	38.63	1
71	Жилое	8	2	28.08	1
72	Жилое	8	2	34.31	1
73	Жилое	8	2	78.34	3
74	Жилое	9	2	70.93	2
75	Жилое	9	2	38.63	1
76	Жилое	9	2	28.08	1
77	Жилое	9	2	34.31	1
78	Жилое	9	2	78.34	3
Жилой дом 2 (секция 11)					
79	Жилое	1	3	87.27	3
80	Жилое	1	3	42.7	1
81	Жилое	1	3	57.62	2
82	Жилое	1	3	30.37	1
83	Жилое	2	3	87.27	3
84	Жилое	2	3	42.7	1
85	Жилое	2	3	57.62	2
86	Жилое	2	3	45.36	1
87	Жилое	2	3	46.13	1
88	Жилое	3	3	87.27	3
89	Жилое	3	3	42.7	1
90	Жилое	3	3	57.62	2
91	Жилое	3	3	45.36	1
92	Жилое	3	3	46.13	1
93	Жилое	4	3	87.27	3
94	Жилое	4	3	42.7	1
95	Жилое	4	3	57.62	2
96	Жилое	4	3	45.36	1
97	Жилое	4	3	46.13	1
98	Жилое	5	3	87.27	3
99	Жилое	5	3	42.7	1
100	Жилое	5	3	57.62	2
101	Жилое	5	3	45.36	1
102	Жилое	5	3	46.13	1
103	Жилое	6	3	87.27	3

104	Жилое	6	3	42.7	1
105	Жилое	6	3	57.62	2
106	Жилое	6	3	45.36	1
107	Жилое	6	3	46.13	1
108	Жилое	7	3	88.9	3
109	Жилое	7	3	43.57	1
110	Жилое	7	3	59.58	2
111	Жилое	7	3	46.34	1
112	Жилое	7	3	47.76	1
113	Жилое	8	3	88.9	3
114	Жилое	8	3	43.57	1
115	Жилое	8	3	59.58	2
116	Жилое	8	3	46.34	1
117	Жилое	8	3	47.76	1
118	Жилое	9	3	88.9	3
119	Жилое	9	3	43.57	1
120	Жилое	9	3	59.58	2
121	Жилое	9	3	46.34	1
122	Жилое	9	3	47.76	1
Жилой дом 2 (секция 12)					
123	Жилое	1	4	33.36	1
124	Жилое	1	4	36.02	1
125	Жилое	1	4	61.9	2
126	Жилое	2	4	46.5	1
127	Жилое	2	4	39.67	1
128	Жилое	2	4	36.02	1
129	Жилое	2	4	61.9	2
130	Жилое	3	4	49.39	1
131	Жилое	3	4	40.56	1
132	Жилое	3	4	36.82	1
133	Жилое	3	4	64.85	2
134	Жилое	4	4	49.39	1
135	Жилое	4	4	40.56	1
136	Жилое	4	4	36.82	1
137	Жилое	4	4	64.85	2
138	Жилое	5	4	49.39	1
139	Жилое	5	4	40.56	1
140	Жилое	5	4	36.82	1
141	Жилое	5	4	64.85	2
142	Жилое	6	4	49.39	1
143	Жилое	6	4	40.56	1
144	Жилое	6	4	36.82	1
145	Жилое	6	4	64.85	2

146	Жилое	7	4	49.39	1
147	Жилое	7	4	40.56	1
148	Жилое	7	4	36.82	1
149	Жилое	7	4	64.85	2
150	Жилое	8	4	49.39	1
151	Жилое	8	4	40.56	1
152	Жилое	8	4	36.82	1
153	Жилое	8	4	64.85	2
154	Жилое	9	4	49.39	1
155	Жилое	9	4	40.56	1
156	Жилое	9	4	36.82	1
157	Жилое	9	4	64.85	2
158	Жилое	10	4	49.39	1
159	Жилое	10	4	40.56	1
160	Жилое	10	4	36.82	1
161	Жилое	10	4	64.85	2
162	Жилое	11	4	49.39	1
163	Жилое	11	4	40.56	1
164	Жилое	11	4	36.82	1
165	Жилое	11	4	64.85	2
166	Жилое	12	4	49.39	1
167	Жилое	12	4	40.56	1
168	Жилое	12	4	36.82	1
169	Жилое	12	4	64.85	2
170	Жилое	13	4	49.39	1
171	Жилое	13	4	40.56	1
172	Жилое	13	4	36.82	1
173	Жилое	13	4	64.85	2
174	Жилое	14	4	49.39	1
175	Жилое	14	4	40.56	1
176	Жилое	14	4	36.82	1
177	Жилое	14	4	64.85	2
178	Жилое	15	4	50.65	1
179	Жилое	15	4	41.45	1
180	Жилое	15	4	37.64	1
181	Жилое	15	4	66.16	2
182	Жилое	16	4	50.65	1
183	Жилое	16	4	41.45	1
184	Жилое	16	4	37.64	1
185	Жилое	16	4	66.16	2
186	Жилое	17	4	50.65	1
187	Жилое	17	4	41.45	1
188	Жилое	17	4	37.64	1

189	Жилое	17	4	66.16	2
Жилой дом 2 (секция 13)					
190	Жилое	1	5	52.75	2
191	Жилое	2	5	55.49	2
192	Жилое	2	5	59.36	2
193	Жилое	3	5	58.3	2
194	Жилое	3	5	39.86	1
195	Жилое	3	5	37.44	1
196	Жилое	3	5	61.72	2
197	Жилое	4	5	58.3	2
198	Жилое	4	5	39.86	1
199	Жилое	4	5	37.44	1
200	Жилое	4	5	61.72	2
201	Жилое	5	5	58.3	2
202	Жилое	5	5	39.86	1
203	Жилое	5	5	37.44	1
204	Жилое	5	5	61.72	2
205	Жилое	6	5	58.3	2
206	Жилое	6	5	39.86	1
207	Жилое	6	5	37.44	1
208	Жилое	6	5	61.72	2
209	Жилое	7	5	58.3	2
210	Жилое	7	5	39.86	1
211	Жилое	7	5	37.44	1
212	Жилое	7	5	61.72	2
213	Жилое	8	5	58.3	2
214	Жилое	8	5	39.86	1
215	Жилое	8	5	37.44	1
216	Жилое	8	5	61.72	2
217	Жилое	9	5	58.3	2
218	Жилое	9	5	39.86	1
219	Жилое	9	5	37.44	1
220	Жилое	9	5	61.72	2
221	Жилое	10	5	58.3	2
222	Жилое	10	5	39.86	1
223	Жилое	10	5	37.44	1
224	Жилое	10	5	61.72	2
225	Жилое	11	5	58.3	2
226	Жилое	11	5	39.86	1
227	Жилое	11	5	37.44	1
228	Жилое	11	5	61.72	2
229	Жилое	12	5	58.3	2
230	Жилое	12	5	39.86	1

231	Жилое	12	5	37.44	1
232	Жилое	12	5	61.72	2
233	Жилое	13	5	58.3	2
234	Жилое	13	5	39.86	1
235	Жилое	13	5	37.44	1
236	Жилое	13	5	61.72	2
237	Жилое	14	5	58.3	2
238	Жилое	14	5	39.86	1
239	Жилое	14	5	37.44	1
240	Жилое	14	5	61.72	2
241	Жилое	15	5	59.45	2
242	Жилое	15	5	40.75	1
243	Жилое	15	5	38.29	1
244	Жилое	15	5	64.65	2
245	Жилое	16	5	59.45	2
246	Жилое	16	5	40.75	1
247	Жилое	16	5	38.29	1
248	Жилое	16	5	64.65	2
249	Жилое	17	5	59.45	2
250	Жилое	17	5	40.75	1
251	Жилое	17	5	38.29	1
252	Жилое	17	5	64.65	2
Жилой дом 2 (секция 14)					
253	Жилое	1	6	34.64	1
254	Жилое	1	6	65.46	2
255	Жилое	1	6	84.14	3
256	Жилое	2	6	44.46	1
257	Жилое	2	6	36.26	1
258	Жилое	2	6	34.63	1
259	Жилое	2	6	65.46	2
260	Жилое	2	6	84.14	3
261	Жилое	3	6	47.04	1
262	Жилое	3	6	37.07	1
263	Жилое	3	6	35.55	1
264	Жилое	3	6	67.52	2
265	Жилое	3	6	87.57	3
266	Жилое	4	6	47.04	1
267	Жилое	4	6	37.07	1
268	Жилое	4	6	35.55	1
269	Жилое	4	6	67.52	2
270	Жилое	4	6	87.57	3
271	Жилое	5	6	47.04	1
272	Жилое	5	6	37.07	1

273	Жилое	5	6	35.55	1
274	Жилое	5	6	67.52	2
275	Жилое	5	6	87.57	3
276	Жилое	6	6	47.04	1
277	Жилое	6	6	37.06	1
278	Жилое	6	6	35.55	1
279	Жилое	6	6	67.52	2
280	Жилое	6	6	87.57	3
281	Жилое	7	6	47.04	1
282	Жилое	7	6	37.07	1
283	Жилое	7	6	35.55	1
284	Жилое	7	6	67.52	2
285	Жилое	7	6	87.57	3
286	Жилое	8	6	47.04	1
287	Жилое	8	6	37.07	1
288	Жилое	8	6	35.55	1
289	Жилое	8	6	67.52	2
290	Жилое	8	6	87.57	3
291	Жилое	9	6	47.04	1
292	Жилое	9	6	37.07	1
293	Жилое	9	6	35.55	1
294	Жилое	9	6	67.52	2
295	Жилое	9	6	87.57	3
296	Жилое	10	6	47.04	1
297	Жилое	10	6	37.07	1
298	Жилое	10	6	35.55	1
299	Жилое	10	6	67.52	2
300	Жилое	11	6	47.04	1
301	Жилое	11	6	37.07	1
302	Жилое	11	6	35.55	1
303	Жилое	11	6	67.52	2
304	Жилое	12	6	47.04	1
305	Жилое	12	6	37.07	1
306	Жилое	12	6	35.55	1
307	Жилое	12	6	67.52	2
308	Жилое	13	6	47.04	1
309	Жилое	13	6	37.07	1
310	Жилое	13	6	35.55	1
311	Жилое	13	6	67.52	2
312	Жилое	14	6	47.04	1
313	Жилое	14	6	37.07	1
314	Жилое	14	6	35.55	1
315	Жилое	14	6	67.52	2

316	Жилое	15	6	47.93	1
317	Жилое	15	6	37.88	1
318	Жилое	15	6	36.46	1
319	Жилое	15	6	70.47	2
320	Жилое	16	6	47.93	1
321	Жилое	16	6	37.88	1
322	Жилое	16	6	36.46	1
323	Жилое	16	6	70.47	2
324	Жилое	17	6	47.93	1
325	Жилое	17	6	37.88	1
326	Жилое	17	6	36.46	1
327	Жилое	17	6	70.47	2
Жилой дом 2 (секция 15)					
328	Жилое	1	7	76.21	2
329	Жилое	1	7	46.16	1
330	Жилое	1	7	76.79	3
331	Жилое	2	7	69.35	2
332	Жилое	2	7	37.84	1
333	Жилое	2	7	27.38	1
334	Жилое	2	7	33.57	1
335	Жилое	2	7	76.79	3
336	Жилое	3	7	69.35	2
337	Жилое	3	7	37.84	1
338	Жилое	3	7	27.38	1
339	Жилое	3	7	33.57	1
340	Жилое	3	7	76.79	3
341	Жилое	4	7	69.35	2
342	Жилое	4	7	37.84	1
343	Жилое	4	7	27.38	1
344	Жилое	4	7	33.57	1
345	Жилое	4	7	76.79	3
346	Жилое	5	7	69.35	2
347	Жилое	5	7	37.84	1
348	Жилое	5	7	27.38	1
349	Жилое	5	7	33.57	1
350	Жилое	5	7	76.79	3
351	Жилое	6	7	69.35	2
352	Жилое	6	7	37.84	1
353	Жилое	6	7	27.38	1
354	Жилое	6	7	33.57	1
355	Жилое	6	7	76.79	3
356	Жилое	7	7	70.93	2
357	Жилое	7	7	38.63	1

358	Жилое	7	7	28.08	1
359	Жилое	7	7	34.31	1
360	Жилое	7	7	78.34	3
361	Жилое	8	7	70.93	2
362	Жилое	8	7	38.63	1
363	Жилое	8	7	28.08	1
364	Жилое	8	7	34.31	1
365	Жилое	8	7	78.34	3
366	Жилое	9	7	70.93	2
367	Жилое	9	7	38.63	1
368	Жилое	9	7	28.08	1
369	Жилое	9	7	34.31	1
370	Жилое	9	7	78.34	3
Жилой дом 2 (секция 16)					
371	Жилое	2	8	83.93	3
372	Жилое	2	8	87.42	3
373	Жилое	2	8	80.01	3
374	Жилое	3	8	87.35	3
375	Жилое	3	8	90.26	3
376	Жилое	3	8	83.36	3
377	Жилое	4	8	87.35	3
378	Жилое	4	8	90.26	3
379	Жилое	4	8	83.36	3
380	Жилое	5	8	87.35	3
381	Жилое	5	8	90.26	3
382	Жилое	5	8	83.36	3
383	Жилое	6	8	87.35	3
384	Жилое	6	8	90.26	3
385	Жилое	6	8	83.36	3
386	Жилое	7	8	87.35	3
387	Жилое	7	8	90.26	3
388	Жилое	7	8	83.36	3
389	Жилое	8	8	87.35	3
390	Жилое	8	8	90.26	3
391	Жилое	8	8	83.36	3
392	Жилое	9	8	87.35	3
393	Жилое	9	8	90.26	3
394	Жилое	9	8	83.36	3
395	Жилое	10	8	90.26	3
396	Жилое	10	8	83.36	3
397	Жилое	11	8	90.26	3
398	Жилое	11	8	83.36	3
399	Жилое	12	8	90.26	3

400	Жилое	12	8	83.36	3
401	Жилое	13	8	90.26	3
402	Жилое	13	8	83.36	3
403	Жилое	14	8	90.26	3
404	Жилое	14	8	83.36	3
405	Жилое	15	8	93.92	3
406	Жилое	15	8	86.8	3
407	Жилое	16	8	93.92	3
408	Жилое	16	8	86.8	3
409	Жилое	17	8	93.92	3
410	Жилое	17	8	86.8	3
Жилой дом 2 (секция 17)					
411	Жилое	1	9	22.29	1
412	Жилое	1	9	39.06	1
413	Жилое	1	9	82.57	3
414	Жилое	2	9	41.01	1
415	Жилое	2	9	42.41	1
416	Жилое	2	9	38.85	1
417	Жилое	2	9	82.57	3
418	Жилое	3	9	41.01	1
419	Жилое	3	9	42.41	1
420	Жилое	3	9	38.85	1
421	Жилое	3	9	82.57	3
422	Жилое	4	9	41.01	1
423	Жилое	4	9	42.41	1
424	Жилое	4	9	38.85	1
425	Жилое	4	9	82.57	3
426	Жилое	5	9	41.01	1
427	Жилое	5	9	42.41	1
428	Жилое	5	9	38.85	1
429	Жилое	5	9	82.57	3
430	Жилое	6	9	41.01	1
431	Жилое	6	9	42.42	1
432	Жилое	6	9	38.85	1
433	Жилое	6	9	82.57	3
434	Жилое	7	9	42.62	1
435	Жилое	7	9	43.34	1
436	Жилое	7	9	39.7	1
437	Жилое	7	9	84.44	3
438	Жилое	8	9	42.62	1
439	Жилое	8	9	43.34	1
440	Жилое	8	9	39.7	1
441	Жилое	8	9	84.44	3

442		Жилое	9	9	42.62	1
443		Жилое	9	9	43.34	1
444		Жилое	9	9	39.7	1
445		Жилое	9	9	84.44	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Автостоянка						
1.	Машино-место	Подземный	-	15.25	Машино-место	-
2.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
3.	Машино-место	Подземный	-	13.63	Машино-место	-
4.	Машино-место	Подземный	-	13.63	Машино-место	-
5.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
6.	Машино-место	Подземный	-	13.63	Машино-место	-
7.	Машино-место	Подземный	-	13.63	Машино-место	-
8.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
9.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
10.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
11.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
12.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
13.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
14.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
15.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
16.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
17.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
18.	Машино-место	Подземный	-	15.34	Машино-место	-
19.	Машино-место	Подземный	-	18.34	Машино-место	-
20.	Машино-место	Подземный	-	18.25	Машино-место	-
21.	Машино-место	Подземный	-	14.03	Машино-место	-
22.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
23.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
24.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
25.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
26.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
27.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
28.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
29.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
30.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
31.	Машино-место	Подземный	-	14.38	Машино-место	-
32.	Машино-место	Подземный	-	14.13	Машино-место	-
33.	Машино-место	Подземный	-	14.13	Машино-место	-
34.	Машино-место	Подземный	-	14.13	Машино-место	-

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

207.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
208.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
209.	Машино-место	Подземный	-	13.75	Машино-место	-
210.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
211.	Машино-место	Подземный	-	13.88	Машино-место	-
Коммерческие помещения						
1	Коммерческие помещения	1	8	143.34	Коммерческое помещение	79.1
					Коммерческое помещение	36.77
					Коммерческое помещение	16.37
					Универсальный сан. узел	7
					Комната уборочного инвентаря	4.1
2	Коммерческие помещения	1	8	30.77	Коммерческое помещение	5.5
					Коммерческое помещение	20.08
					Сан. узел	5.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Жилой дом № 2				
Секция 9				
1.	Подвальное помещение	Подъезд 1, подвал	техническое	211.53
2.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	техническое	30.45
3.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, подвал	техническое	4.16
4.	Лестница	Подъезд 1, подвал	техническое	4.21
5.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	5.98
6.	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.28
7.	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	общественное	46.6
8.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 1	общественное	13.65
9.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 1	общественное	2.68
10.	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	общественное	12.3
11.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 2	общественное	12.64
12.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 2	общественное	22.19
13.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 2	общественное	2.68
14.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 3	общественное	12.64
15.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 3	общественное	22.19
16.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 3	общественное	2.68
17.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 4	общественное	12.64
18.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 4	общественное	22.19
19.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 4	общественное	2.68
20.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 5	общественное	12.64
21.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 5	общественное	22.19

22.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 5	общественное	2.68
23.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 6	общественное	12.64
24.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 6	общественное	22.19
25.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 6	общественное	2.68
26.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 7	общественное	12.64
27.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 7	общественное	22.19
28.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 7	общественное	2.68
29.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 8	общественное	12.64
30.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 8	общественное	22.19
31.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 8	общественное	2.68
32.	Лестничный узел	Подъезд 1, этаж 9	общественное	12.64
33.	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 9	общественное	22.19
34.	Зона безопасности	Подъезд 1, этаж 9	общественное	2.68
35.	Техническое пространство	Подъезд 1, техническое пространство	техническое	236.32
36.	Машинное помещение	Подъезд 1, техническое пространство	техническое	20.46
37.	Лестничный узел	Подъезд 1, техническое пространство	техническое	12.64
38.	Лестничный узел	Подъезд 1, кровля	техническое	12.64
Секция 10				
39.	Помещение подвала	Подъезд 2, подвал	техническое	268.32
40.	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	техническое	26.26
41.	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	6.43
42.	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.43
43.	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	общественное	41.22
44.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 1	общественное	12.75
45.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.02
46.	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	общественное	14.53
47.	Лестница в подвал	Подъезд 2, этаж 1	общественное	1.53
48.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 2	общественное	11.73
49.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 2	общественное	24.43
50.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 2	общественное	2.67
51.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 3	общественное	11.73
52.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 3	общественное	24.43
53.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 3	общественное	2.67
54.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 4	общественное	11.73
55.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 4	общественное	24.43
56.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 4	общественное	2.67
57.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 5	общественное	11.73
58.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 5	общественное	24.43
59.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 5	общественное	2.67
60.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 6	общественное	11.73
61.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 6	общественное	24.43
62.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 6	общественное	2.67
63.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 7	общественное	11.73

64.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 7	общественное	24.7
65.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 7	общественное	2.74
66.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 8	общественное	11.73
67.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 8	общественное	24.7
68.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 8	общественное	2.74
69.	Лестничный узел	Подъезд 2, этаж 9	общественное	11.73
70.	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 9	общественное	24.7
71.	Зона безопасности	Подъезд 2, этаж 9	общественное	2.74
72.	Техническое пространство	Подъезд 2, техническое пространство	техническое	279.14
73.	Машинное помещение	Подъезд 2, техническое пространство	техническое	20.91
74.	Лестничный узел	Подъезд 2, техническое пространство	техническое	11.73
75.	Лестничный узел	Подъезд 2, кровля	техническое	11.73
Секция 11				
76.	Помещение подвала	Подъезд 3, подвал	техническое	297.35
77.	Водомерный узел, насосная станция	Подъезд 3, подвал	техническое	30.89
78.	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	6.69
79.	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	4.37
80.	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	общественное	51.63
81.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 1	общественное	14.38
82.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 1	общественное	2.65
83.	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	общественное	14.95
84.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 2	общественное	13.84
85.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 2	общественное	19.36
86.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 2	общественное	2.65
87.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 3	общественное	13.84
88.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 3	общественное	19.36
89.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 3	общественное	2.65
90.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 4	общественное	13.84
91.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 4	общественное	19.36
92.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 4	общественное	2.65
93.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 5	общественное	13.84
94.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 5	общественное	19.36
95.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 5	общественное	2.65
96.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 6	общественное	13.84
97.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 6	общественное	19.36
98.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 6	общественное	2.65
99.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 7	общественное	13.84
100.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 7	общественное	19.36
101.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 7	общественное	2.65
102.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 8	общественное	13.84
103.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 8	общественное	19.36
104.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 8	общественное	2.65
105.	Лестничный узел	Подъезд 3, этаж 9	общественное	13.84

106.	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 9	общественное	19.36
107.	Зона безопасности	Подъезд 3, этаж 9	общественное	2.65
108.	Техническое пространство	Подъезд 3, техническое пространство	техническое	309.57
109.	Машинное помещение	Подъезд 3, техническое пространство	техническое	25.9
110.	Лестничный узел	Подъезд 3, техническое пространство	техническое	13.84
111.	Лестничный узел	Подъезд 3, кровля	техническое	13.84
Секция 12				
112.	Помещение подвала	Подъезд 4, подвал	техническое	211.21
113.	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	техническое	22.11
114.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.42
115.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	6.65
116.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.05
117.	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	общественное	48.02
118.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 1	общественное	14.26
119.	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	общественное	7.73
120.	Лестница в подвал	Подъезд 4, этаж 1	общественное	1.47
121.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 2	общественное	13.72
122.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 2	общественное	24.38
123.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	общественное	3.64
124.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 3	общественное	13.72
125.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 3	общественное	24.38
126.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 3	общественное	3.64
127.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 4	общественное	13.72
128.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 4	общественное	24.38
129.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 4	общественное	3.64
130.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 5	общественное	13.72
131.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 5	общественное	24.38
132.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 5	общественное	3.64
133.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 6	общественное	13.72
134.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 6	общественное	24.38
135.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 6	общественное	3.64
136.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 7	общественное	13.72
137.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 7	общественное	24.38
138.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 7	общественное	3.64
139.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 8	общественное	13.72
140.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 8	общественное	24.38
141.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 8	общественное	3.64
142.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 9	общественное	13.72
143.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 9	общественное	24.38
144.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 9	общественное	3.64
145.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 10	общественное	13.72
146.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 10	общественное	24.38
147.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 10	общественное	3.64

148.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 11	общественное	13.72
149.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 11	общественное	24.38
150.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 11	общественное	3.64
151.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 12	общественное	13.72
152.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 12	общественное	24.38
153.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 12	общественное	3.64
154.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 13	общественное	13.72
155.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 13	общественное	24.38
156.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 13	общественное	3.64
157.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 14	общественное	13.72
158.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 14	общественное	24.38
159.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 14	общественное	3.64
160.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 15	общественное	13.72
161.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 15	общественное	24.38
162.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 15	общественное	3.64
163.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 16	общественное	13.72
164.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 16	общественное	24.38
165.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 16	общественное	3.64
166.	Лестничный узел	Подъезд 4, этаж 17	общественное	13.72
167.	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 17	общественное	24.38
168.	Тамбур	Подъезд 4, этаж 17	общественное	3.64
169.	Техническое пространство	Подъезд 4, техническое пространство	техническое	208.34
170.	Машинное помещение	Подъезд 4, техническое пространство	техническое	34.98
171.	Лестничный узел	Подъезд 4, техническое пространство	техническое	13.72
172.	Тамбур	Подъезд 4, техническое пространство	техническое	5.92
173.	Лестничный узел	Подъезд 4, кровля	техническое	13.72
Секция 13				
174.	Помещение подвала	Подъезд 5, подвал	техническое	101.45
175.	Насосная и насосная пожаротушения	Подъезд 5, подвал	техническое	31.69
176.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 5, подвал	техническое	15.32
177.	Лестница из подвала	Подъезд 5, подвал	техническое	5.72
178.	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	5.13
179.	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	6.06
180.	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	6.28
181.	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	общественное	50.54
182.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 1	общественное	12.93
183.	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	общественное	7.72
184.	Лестница в подвал	Подъезд 5, этаж 1	общественное	1.45
185.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 2	общественное	12.39
186.	Коридор общий	Подъезд 5, этаж 2	общественное	18.29
187.	Тамбур	Подъезд 5, этаж 2	общественное	6.28
188.	Лестничный узел	Подъезд 5, этаж 3	общественное	12.39
189.	Коридор общий	Подъезд 5, этаж 3	общественное	18.29

[illegible]

233.	Техническое пространство	Подъезд 5, техническое пространство	техническое	214.31
234.	Машинное помещение	Подъезд 5, техническое пространство	техническое	31.92
235.	Лестничный узел	Подъезд 5, техническое пространство	техническое	12.39
236.	Тамбур	Подъезд 5, техническое пространство	техническое	5.19
237.	Лестничный узел	Подъезд 5, кровля	техническое	12.39
Секция 14				
238.	Помещение подвала	Подъезд 6, подвал	техническое	259.38
239.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 6, подвал	техническое	48.86
240.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 6, подвал	техническое	7.3
241.	Лестница	Подъезд 6, подвал	техническое	9.58
242.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	6.84
243.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.62
244.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	3.58
245.	Вестибюль	Подъезд 6, этаж 1	общественное	57.08
246.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 1	общественное	15.22
247.	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	общественное	13.65
248.	Диспетчерская	Подъезд 6, этаж 1	общественное	15.41
249.	Сан. узел	Подъезд 6, этаж 1	общественное	2.23
250.	Лестница в подвал	Подъезд 6, этаж 1	техническое	1.52
251.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 2	общественное	14.21
252.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 2	общественное	29.14
253.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 2	общественное	3.58
254.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 3	общественное	14.21
255.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 3	общественное	29.14
256.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 3	общественное	3.58
257.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 4	общественное	14.21
258.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 4	общественное	29.14
259.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 4	общественное	3.58
260.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 5	общественное	14.21
261.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 5	общественное	29.14
262.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 5	общественное	3.58
263.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 6	общественное	14.21
264.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 6	общественное	29.14
265.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 6	общественное	3.58
266.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 7	общественное	14.21
267.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 7	общественное	29.14
268.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 7	общественное	3.58
269.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 8	общественное	14.21
270.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 8	общественное	29.14
271.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 8	общественное	3.58
272.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 9	общественное	14.21
273.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 9	общественное	29.14
274.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 9	общественное	3.58

275.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 10	общественное	14.21
276.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 10	общественное	29.14
277.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 10	общественное	3.58
278.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 10	техническое	4.11
279.	Техническое пространство	Подъезд 6, этаж 10 (= техническое пространство)	техническое	86.35
280.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 11	общественное	14.21
281.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 11	общественное	29.14
282.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 11	общественное	3.58
283.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 12	общественное	14.21
284.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 12	общественное	29.14
285.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 12	общественное	3.58
286.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 13	общественное	14.21
287.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 13	общественное	29.14
288.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 13	общественное	3.58
289.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 14	общественное	14.21
290.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 14	общественное	29.14
291.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 14	общественное	3.58
292.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 15	общественное	14.21
293.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 15	общественное	29.14
294.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 15	общественное	3.58
295.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 16	общественное	14.21
296.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 16	общественное	29.14
297.	Тамбур	Подъезд 6, этаж 16	общественное	3.58
298.	Лестничный узел	Подъезд 6, этаж 17	общественное	14.21
299.	Коридор общий	Подъезд 6, этаж 17	общественное	29.14
300, 3	Тамбур	Подъезд 6, этаж 17	общественное	3.58
301.	Техническое пространство	Подъезд 6, техническое пространство	техническое	199.99
302.	Машинное помещение	Подъезд 6, техническое пространство	техническое	42.02
303.	Лестничный узел	Подъезд 6, техническое пространство	техническое	14.21
304.	Тамбур	Подъезд 6, техническое пространство	техническое	7.54
305.	Лестничный узел	Подъезд 6, кровля	техническое	22.03
Секция 15				
306.	Помещение подвала	Подъезд 7, подвал	техническое	302.37
307.	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	6.43
308.	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.05
309.	Вестибюль	Подъезд 7, этаж 1	общественное	41.16
310.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 1	общественное	12.75
311.	Колясочная	Подъезд 7, этаж 1	общественное	14.53
312.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.02
313.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 2	общественное	11.73
314.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 2	общественное	24.43
315.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 2	общественное	2.67
316.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 3	общественное	11.73

317.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 3	общественное	24.43
318.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 3	общественное	2.67
319.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 4	общественное	11.73
320.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 4	общественное	24.43
321.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 4	общественное	2.67
322.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 5	общественное	11.73
323.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 5	общественное	24.43
324.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 5	общественное	2.67
325.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 6	общественное	11.73
326.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 6	общественное	24.43
327.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 6	общественное	2.67
328.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 7	общественное	11.73
329.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 7	общественное	24.7
330.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 7	общественное	2.74
331.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 8	общественное	11.73
332.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 8	общественное	24.7
333.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 8	общественное	2.74
334.	Лестничный узел	Подъезд 7, этаж 9	общественное	11.73
335.	Коридор общий	Подъезд 7, этаж 9	общественное	24.7
336.	Зона безопасности	Подъезд 7, этаж 9	общественное	2.74
337.	Техническое пространство	Подъезд 7, техническое пространство	техническое	279.14
338.	Машинное помещение	Подъезд 7, техническое пространство	техническое	20.91
339.	Лестничный узел	Подъезд 7, техническое пространство	техническое	11.73
340.	Лестничный узел	Подъезд 7, кровля	техническое	11.73
Секция 16				
341.	Помещение подвала	Подъезд 8, подвал	техническое	247.86
342.	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 8, подвал	техническое	28.11
343.	Электрощитовая	Подъезд 8, подвал	техническое	24.4
344.	Лестница	Подъезд 8, подвал	техническое	5.72
345.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	общественное	6.79
346.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	общественное	4.48
347.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	общественное	4.17
348.	Вестибюль	Подъезд 8, этаж 1	общественное	57.62
349.	Лестничный узел	Подъезд 8, этаж 1	общественное	15.23
350.	Лестница в подвал	Подъезд 8, этаж 1	техническое	1.6
351.	Лестница в электрощитовую	Подъезд 8, этаж 1	техническое	1.6
352.	Колясочная	Подъезд 8, этаж 1	общественное	21.2
353.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 2	общественное	30.2
354.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 2	общественное	4.17
355.	Лестница	Подъезд 8, этаж 2	общественное	14.21
356.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 3	общественное	30.2
357.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 3	общественное	4.17
358.	Лестница	Подъезд 8, этаж 3	общественное	14.21

359.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 4	общественное	30.19
360.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 4	общественное	4.17
361.	Лестница	Подъезд 8, этаж 4	общественное	14.21
362.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 5	общественное	30.2
363.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 5	общественное	4.17
364.	Лестница	Подъезд 8, этаж 5	общественное	14.21
365.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 6	общественное	30.2
366.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 6	общественное	4.17
367.	Лестница	Подъезд 8, этаж 6	общественное	14.21
368.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 7	общественное	30.2
369.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 7	общественное	4.17
370.	Лестница	Подъезд 8, этаж 7	общественное	14.21
371.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 8	общественное	30.2
372.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 8	общественное	4.17
373.	Лестница	Подъезд 8, этаж 8	общественное	14.21
374.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 9	общественное	30.2
375.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 9	общественное	4.17
376.	Лестница	Подъезд 8, этаж 9	общественное	14.21
377.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 10	общественное	30.2
378.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 10	общественное	4.17
379.	Лестница	Подъезд 8, этаж 10	общественное	14.21
380.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 10 (= техническое пространство)	техническое	4.11
381.	Техническое пространство	Подъезд 8, этаж 10 (= техническое пространство)	техническое	86.35
382.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 11	общественное	30.2
383.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 11	общественное	4.17
384.	Лестница	Подъезд 8, этаж 11	общественное	14.21
385.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 12	общественное	30.2
386.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 12	общественное	4.17
387.	Лестница	Подъезд 8, этаж 12	общественное	14.21
388.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 13	общественное	30.2
389.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 13	общественное	4.17
390.	Лестница	Подъезд 8, этаж 13	общественное	14.21
391.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 14	общественное	30.2
392.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 14	общественное	4.17
393.	Лестница	Подъезд 8, этаж 14	общественное	14.21
394.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 15	общественное	30.2
395.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 15	общественное	4.17
396.	Лестница	Подъезд 8, этаж 15	общественное	14.21
397.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 16	общественное	30.2
398.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 16	общественное	4.17
399.	Лестница	Подъезд 8, этаж 16	общественное	14.21
400.	Коридор общий	Подъезд 8, этаж 17	общественное	30.2
401.	Тамбур	Подъезд 8, этаж 17	общественное	4.17

402.	Лестница	Подъезд 8, этаж 17	общественное	14.21
403.	Техническое пространство	Подъезд 8, техническое пространство	техническое	186.07
404.	Машинное помещение	Подъезд 8, техническое пространство	техническое	40.63
405.	Лестничный узел	Подъезд 8, техническое пространство	техническое	14.21
406.	Тамбур	Подъезд 8, техническое пространство	техническое	8.46
407.	Лестничный узел	Подъезд 8, кровля	техническое	22.92
Секция 17				
408.	Помещение подвала	Подъезд 9, подвал	техническое	242.16
409.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 9, подвал	техническое	4.72
410.	Лестница	Подъезд 9, подвал	техническое	4.23
411.	Тамбур	Подъезд 9, этаж 1	общественное	4.28
412.	Тамбур	Подъезд 9, этаж 1	общественное	5.98
413.	Вестибюль	Подъезд 9, этаж 1	общественное	46.6
414.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 1	общественное	13.65
415.	Колясочная	Подъезд 9, этаж 1	общественное	12.3
416.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 1	общественное	2.68
417.	Лестница в подвал	Подъезд 9, этаж 1	техническое	1.45
418.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 2	общественное	22.19
419.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 2	общественное	12.64
420.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 2	общественное	2.68
421.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 3	общественное	22.19
422.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 3	общественное	12.64
423.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 3	общественное	2.68
424.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 4	общественное	22.19
425.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 4	общественное	12.64
426.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 4	общественное	2.68
427.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 5	общественное	22.19
428.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 5	общественное	12.64
429.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 5	общественное	2.68
430.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 6	общественное	22.19
431.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 6	общественное	12.64
432.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 6	общественное	2.68
433.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 7	общественное	22.19
434.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 7	общественное	12.64
435.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 7	общественное	2.68
436.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 8	общественное	22.19
437.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 8	общественное	12.64
438.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 8	общественное	2.68
439.	Коридор общий	Подъезд 9, этаж 9	общественное	22.19
440.	Лестничный узел	Подъезд 9, этаж 9	общественное	12.64
441.	Зона безопасности	Подъезд 9, этаж 9	общественное	2.68
442.	Техническое пространство	Подъезд 9, техническое пространство	техническое	236.32
443.	Машинное помещение	Подъезд 9, техническое пространство	техническое	20.46

444.	Лестничный узел	Подъезд 9, техническое пространство	техническое	12.64
445.	Лестничный узел	Подъезд 9, кровля	техническое	12.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
	Электрощитовая, подвал в 10, 12, 16 секциях	ВРУ	
			Электроснабжение жилых помещений, МОП
	Электрощитовая, подвал в 10, 12, 16 секциях	Шкафы управления	Для питания и управления оборудованием системы дымоудаления, питание и управление насосным оборудованием
	На каждом этаже	Щитки этажные	Аварийное отключение электроэнергии, учет электроэнергии
	Водомерный узел, подвал в 11 секции	Счетчики	Измерение расходов воды
	Водомерный узел, подвал в 11 секции	Насос	Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования
	Помещение насосной в подвале 13 секции	Насосная установка повышения давления и насосная установка пожаротушения	Обеспечение требуемого напора, пожаротушение внутреннее от ПК
	Водомерный узел, подвал в 11 секции	Установка повышения давления	Обеспечение требуемого напора
	Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 7, 14, 16 секциях	Насос	Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования
	Индивидуальный тепловой пункт, подвал в 7, 14, 16 секциях	Оборудование, обеспечивающее функционирование систем отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
	Подземная и надземная часть	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
	Кровля	Вентиляторы	Для подачи воздуха в зоны безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 382 334 127 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810610240006058
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 105 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 105 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 105 000 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 252
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 881,88 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 868 607 128 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 25 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 373BB77B0D33AD45AC18AA6300B3B37A

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ДРЕВО.ЦЕНТР», Яковлев Александр Викторович, г.Самара

Действителен: с 05.06.2019 по 05.06.2020