

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000836 от 11.05.2021

**"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерным обеспечением по пер. Светлогорскому в Советском районе гор. Красноярска"**

**Дата первичного размещения: 25.07.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крепость</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крепость</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660068</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>ИМ.ГАЗЕТЫ КРАСНОЯРСКИЙ РАБОЧИЙ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>74</b> ; Литера: <b>Д</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)220-92-20</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Krepost_99@mail.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.krepost.ru</b>                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мансуров</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Махир</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Бахадур оглы</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Крепость</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2465223081</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465223081</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092468024417</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>11.06.2009</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                       |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Сергеев</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>029-030-969 41</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>245200883794</b>                                                                |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Сергеев</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>029-030-969 41</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>245200883794</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100%ая доля в уставном капитале</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>143 860,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>80 730,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                        |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                     |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Советский</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>переулок</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Светлогорский</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>24 917,4 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 157,72 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 737,61 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 895,33 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |

|  |       |                                                |
|--|-------|------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>11 |
|--|-------|------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Астор-2002</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2461125710</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Три Д</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463256123</b>                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.08.2016</b>                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0024-16</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибЭксперт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-281-2016</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2016</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.07.2025</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>350</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.09.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.07.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Красноярск</b>                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400056:0246</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>8 925,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке будут расположены: Игровой комплекс ИК-01.13, Карусель К-06, Игровой комплекс ИК-25, Игровой комплекс "Поезд"ИК-23.2, Домик Д-07.1, Качалка на пружине К-12.3, Качалка-балансир "Конь" К-05.2, Качели двойные с гибкой подвеской К-04.6, а также переносные изделия: Скамьи Б-04.1 и Урны Б-15.10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке будут расположены: Спортивный комплекс С-003.1, Спортивный комплекс С-039.1, Спортивный комплекс С-052.11, а также переносные изделия: Скамьи Б-04.1 и Урны Б-15.10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>38</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                              | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На запроектированных на территории объекта детской площадке, спортивной площадке, площадке для отдыха, площадке для сушки белья будут установлены соответственно следующие МАФы и иные элементы: Игровой комплекс ИК-01.13 - 1шт, Карусель К-06 - 1 шт, Игровой комплекс ИК-25 - 1 шт, Игровой комплекс "Поезд"ИК-23.2 - 1 шт, Домик Д-07.1-1 шт, Качалка на пружине К-12.3 - 1шт, Качалка-балансир "Конь" К-05.2 - 1 шт, Качели двойные с гибкой подвеской К-04.6 - 1шт, Спортивный комплекс С-003.1 - 1 шт, Спортивный комплекс С-039.1 - 1 шт, Спортивный комплекс С-052.11 - 1 шт, Стойка для сушки белья Б-08.3 - 1 шт, Ограждение ГО-04.1, L=24 п.м. - 1шт, Скамья Б-04.1 - 10шт, Урна Б-15.10 - 15 шт</b> |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения - 1205,24 кв.м. В озеленении применены рябинник рябинолистный, кизильник блестящий. Остальная территория озеленяется посевом трав. Озеленение осуществляется за счет привозного грунта. Посадка кустарников предусмотрена с комом земли</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства передвижения маломобильных групп населения, в необходимых местах устроены завалы бордюра. На расстоянии 0.8 м перед понижением покрытия при устройстве завала бордюра, а также на поворотах путей движения МГН будут устроены тактильные полосы из бетонных плит шириной 0.5м. Перед пересечением транспортных путей и путей передвижения МГН предусмотрено устройство "лежачего полицейского". Продольные уклоны тротуаров, принятые при разработке плана организации рельефа обеспечивают доступность объекта для маломобильных групп населения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>03.08.2016 г. , 31.12.2022 г. , МП города Красноярска "КРАСНОЯРСКОРСВЕТ"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Помимо детских и спортивных площадок, предусмотрены оборудованные площадки отдыха, и хозяйственная площадка для с ушки белья. Фактически в комплексе с проездами предусмотрены места для гостевых автопарковок легкового автотранспорта в количестве 52 м/м. Из них 7 м/м (более 10% от общего расчетного количества машиномест) предусмотрено для маломобильных групп населения. Поперечный профиль проезда принят односкатным с возвышенным бордюром, тротуары выполнены с втопленным бордюром. Дорожная одежда проездов принята с асфальтобетонным покрытием, отмостки, тротуаров, площадок отдыха, хозяйственных площадок - с брусчатым покрытием, детских и спортивных площадок— с песчано-глинистым покрытием. В озеленении применены рябинник рябинолистный, кизильник блестящий. Остальная территория озеленяется посевом трав. Озеленение осуществляется за счет привозного грунта. Посадка кустарников предусмотрена с комом земли</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2020</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-5/23-338</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2023</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 382 619 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2019</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26.12. 2019 номер 257/12-ТП</b> |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 222 223,62 руб.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                 |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6595</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская сеть</b>                                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2462220276</b>                                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская сеть</b>                                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2462220276</b>                                                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская сеть</b>                                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2462220276</b>                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская сеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2462220276</b>                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская сеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2462220276</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>288</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>30</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 3                 | 1              | 96.11                | 4                 | 58.38                      | 2.75                |
| 2              | Квартира   | 3                 | 1              | 55.96                | 2                 | 29.13                      | 2.75                |
| 3              | Квартира   | 3                 | 1              | 31.26                | 1                 | 24.70                      | 2.75                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 30.60                | 1                 | 24.47                      | 2.75                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 31.66                | 1                 | 25.10                      | 2.75                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 83.31                | 3                 | 46.52                      | 2.75                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 42.01                | 1                 | 16.67                      | 2.75                |
| 8              | Квартира   | 4                 | 1              | 100.17               | 4                 | 58.38                      | 2.75                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 60.02                | 2                 | 29.13                      | 2.75                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 31.26                | 1                 | 24.70                      | 2.75                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 4  | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 4  | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 4  | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 4  | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 5  | 1 | 100.17 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 5  | 1 | 60.02  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 5  | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 100.17 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 60.02  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 100.17 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 60.02  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 100.17 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 60.02  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 100.17 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 60.02  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 9  | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 13 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 13 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 14 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 15 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 16 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 16 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 96 | Квартира | 16 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 97  | Квартира | 16 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 98  | Квартира | 16 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 99  | Квартира | 17 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 17 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 17 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 17 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 17 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 17 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 18 | 1 | 101.73 | 4 | 58.38 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 18 | 1 | 61.58  | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 18 | 1 | 31.26  | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 18 | 1 | 30.60  | 1 | 24.47 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 18 | 1 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 18 | 1 | 83.31  | 3 | 46.52 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 18 | 1 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 3  | 2 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 3  | 2 | 61.88  | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 3  | 2 | 50.98  | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 3  | 2 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 3  | 2 | 31.65  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 3  | 2 | 53.01  | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 3  | 2 | 52.52  | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 3  | 2 | 39.46  | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 4  | 2 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 4  | 2 | 61.88  | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 4  | 2 | 50.98  | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 4  | 2 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 4  | 2 | 31.65  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 4  | 2 | 53.01  | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 4  | 2 | 52.52  | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 4  | 2 | 39.46  | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 5  | 2 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 5  | 2 | 61.88  | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 5  | 2 | 50.98  | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 5  | 2 | 31.66  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 5  | 2 | 31.65  | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 5  | 2 | 53.01  | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 5  | 2 | 52.52  | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 5  | 2 | 39.46  | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 6  | 2 | 42.01  | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 6  | 2 | 61.88  | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 6  | 2 | 50.98  | 2 | 39.40 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 6  | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 6  | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 6  | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 6  | 2 | 52.52 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 6  | 2 | 39.46 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 7  | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 7  | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 7  | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 7  | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 7  | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 7  | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 7  | 2 | 52.52 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 7  | 2 | 39.46 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 8  | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 8  | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 8  | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 8  | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 8  | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 8  | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 8  | 2 | 52.52 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 8  | 2 | 39.46 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 9  | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 9  | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 9  | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 9  | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 9  | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 9  | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 9  | 2 | 52.52 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 39.46 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 11 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 11 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 11 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 12 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 13 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 14 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 14 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 14 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 15 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 15 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 15 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 15 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 16 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 16 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 17 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 17 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 17 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 17 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 17 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 17 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 17 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 17 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 18 | 2 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 18 | 2 | 61.88 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 18 | 2 | 50.98 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 18 | 2 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 18 | 2 | 31.65 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 18 | 2 | 53.01 | 2 | 38.22 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 18 | 2 | 53.91 | 2 | 38.33 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 18 | 2 | 39.67 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 3  | 3 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 3  | 3 | 61.48 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 3  | 3 | 50.59 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 3  | 3 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 3  | 3 | 31.26 | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 3  | 3 | 56.26 | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 3  | 3 | 55.70 | 2 | 29.23 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 3  | 3 | 39.40 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 4  | 3 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 4  | 3 | 61.55 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 4  | 3 | 50.59 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 4  | 3 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 4  | 3 | 31.26 | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 4  | 3 | 60.02 | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 4  | 3 | 59.47 | 2 | 29.23 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 4  | 3 | 39.40 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 5  | 3 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 5  | 3 | 61.55 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 5  | 3 | 50.59 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 5  | 3 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 5  | 3 | 31.26 | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 5  | 3 | 60.02 | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 5  | 3 | 59.47 | 2 | 29.23 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 5  | 3 | 39.40 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 6  | 3 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 6  | 3 | 61.55 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 6  | 3 | 50.59 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 6  | 3 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 31.26 | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 60.02 | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 271 | Квартира | 6 | 3 | 59.47 | 2 | 29.23 | 2.75 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 39.40 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 273 | Квартира | 7 | 3 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 7 | 3 | 61.55 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 275 | Квартира | 7 | 3 | 50.59 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 31.26 | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 60.02 | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 59.47 | 2 | 29.23 | 2.75 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 39.40 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 8 | 3 | 42.01 | 1 | 16.67 | 2.75 |
| 282 | Квартира | 8 | 3 | 61.55 | 2 | 32.15 | 2.75 |
| 283 | Квартира | 8 | 3 | 50.59 | 2 | 39.40 | 2.75 |
| 284 | Квартира | 8 | 3 | 31.66 | 1 | 25.10 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 8 | 3 | 31.26 | 1 | 24.70 | 2.75 |
| 286 | Квартира | 8 | 3 | 60.02 | 2 | 29.13 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 8 | 3 | 59.47 | 2 | 29.23 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 8 | 3 | 39.40 | 1 | 15.57 | 2.75 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 161.41         | Тамбур                            | 6.36           | 3.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 139.38         |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 4.89           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 10.78          |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 111.23         | Тамбур                            | 5.80           | 3.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 82.48          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 11.22          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Подсобное помещение               | 4.57           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 7.16           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 85.01          | Тамбур                            | 6.35           | 3.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 62.30          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 4.79           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 11.57          |                     |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 127.27         | Тамбур                            | 5.43           | 3.00                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 103.43         |                     |

|    |                                                   |   |   |        |                              |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 5.51   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 12.90  |      |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 162.47 | Тамбур                       | 7.85   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение            | 136.22 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 5.50   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 12.90  |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 223.87 | Тамбур                       | 4.94   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение            | 200.84 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 4.99   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 13.10  |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 129.78 | Тамбур                       | 5.78   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение            | 105.04 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 5.51   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 13.45  |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.70  | Тамбур                       | 7.85   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение            | 54.17  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 4.79   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 14.20  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Подсобное помещение          | 4.69   |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 106.34 | Тамбур                       | 6.12   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение            | 82.13  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 11.22  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 6.87   |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 158.83 | Тамбур                       | 6.35   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение            | 136.01 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 4.89   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                      | 11.58  |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 173.19 | Офисное помещение            | 173.19 | 3.00 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 125.90 | Офисное помещение            | 125.90 | 3.00 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 101.40 | Офисное помещение            | 101.40 | 3.00 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 72.85  | Офисное помещение            | 72.85  | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 85.21  | Офисное помещение            | 85.21  | 3.00 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 149.08 | Офисное помещение            | 149.08 | 3.00 |

|    |                                                   |   |   |        |                                      |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--------------------------------------|--------|------|
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 113.77 | Офисное помещение                    | 113.77 | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 110.08 | Офисное помещение                    | 110.08 | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 171.35 | Офисное помещение                    | 171.35 | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 58.22  | Офисное помещение                    | 58.22  | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 44.47  | Офисное помещение                    | 44.47  | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 17.38  | Офисное помещение                    | 17.38  | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 17.38  | Офисное помещение                    | 17.38  | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 44.47  | Офисное помещение                    | 44.47  | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 41.77  | Офисное помещение                    | 41.77  | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 56.76  | Офисное помещение                    | 56.76  | 3.00 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 21.14  | Офисное помещение                    | 21.14  | 3.00 |
| 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 44.47  | Офисное помещение                    | 44.47  | 3.00 |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 3 | 58.83  | Офисное помещение                    | 58.83  | 3.00 |
| 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 477.98 | Тамбур                               | 5.89   | 3.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение охраны                     | 7.51   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Вестибюль                            | 28.93  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка                    | 23.01  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря         | 6.48   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Шлюз                                 | 5.90   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                              | 1.80   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел МГН                          | 3.30   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение                    | 105.78 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната переговоров                  | 47.33  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Холл (2этаж)                         | 36.89  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка (2этаж)            | 23.01  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря (2этаж) | 6.25   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Коридор (2этаж)                      | 5.90   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел (2этаж)                      | 1.80   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел МГН (2этаж)                  | 3.30   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Офисное помещение (2этаж)            | 117.57 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната переговоров (2этаж)          | 47.33  |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                      |                                       |                                                                                                             |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                      |                                       |                                                                                                             |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      | 16.1.1                                |                                                                                                             |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                                                        | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                 | Секция 1 на отм. -2,850               | Прокладка коммуникаций и размещение оборудования                                                            | 620            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                 | Секция 1 на отм. -2,850               | Прокладка коммуникаций и размещение оборудования                                                            | 230.27         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                 | Секция 2 на отм. -2,850               | Прокладка коммуникаций и размещение оборудования                                                            | 543.34         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                 | Секция 3 на отм. -2,850               | Прокладка коммуникаций и размещение оборудования                                                            | 593.38         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение хранения отработанных ламп | Секция 2 на отм. -2,850               | Помещение, предназначенное для хранения отработанных ламп                                                   | 16.82          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лесничная клетка                     | Секция 1 техподполье (-2,850)         | Позэтажный доступ людей                                                                                     | 17.07          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лесничная клетка                     | Секция 3 техподполье (-2,850)         | Позэтажный доступ людей                                                                                     | 17.83          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лесничная клетка                     | Секция 1 этаж 1                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 14.65          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лесничная клетка (нежилые)           | Секция 1 этаж 1                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 10             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка (нежилые)          | Секция 2 этаж 1                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 20             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                    | Секция 2 этаж 1                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 14.65          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка (нежилые)          | Секция 3 этаж 1                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 10             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                    | Секция 3 этаж 1                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 14.65          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка (нежилые)           | Секция 1 этаж 2                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 10             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                    | Секция 1 этаж 2                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 14.65          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка (нежилые)          | Секция 2 этаж 2                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 20             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                    | Секция 2 этаж 2                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 14.65          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка (нежилые)          | Секция 3 этаж 2                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 10             |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                    | Секция 3 этаж 2                       | Доступ людей в помещения                                                                                    | 14.65          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка                     | Секция 1 этаж 3-18 (16 помещений)     | Позэтажный доступ людей                                                                                     | 234.4          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка                     | Секция 2 этаж 3-18 (16 помещений)     | Позэтажный доступ людей                                                                                     | 234.4          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка                     | Секция 3 этаж 3-8 (6 помещений)       | Позэтажный доступ людей                                                                                     | 87.9           |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка                     | Секция 1 этаж на отм. +55,250         | Доступ людей в помещения                                                                                    | 29.3           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка                     | Секция 2 этаж на отм. +55,250         | Доступ людей в помещения                                                                                    | 29.3           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лесничная клетка                     | Секция 3 этаж на отм. +25,250         | Доступ людей в помещения                                                                                    | 29.3           |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                               | Секция 3 техподполье (-2,850)         | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 3.86           |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                               | Секция 1 этаж 1                       | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 5.89           |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                               | Секция 1 этаж 1                       | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 5.84           |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                               | Секция 1 этаж 1                       | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 1.85           |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур (нежилые)                     | Секция 1 этаж 1                       | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 2              |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур (нежилые)                     | Секция 2 этаж 1                       | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 8              |

|    |                   |                                   |                                                                                                             |        |
|----|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 32 | Тамбур            | Секция 2 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 5.84   |
| 33 | Тамбур            | Секция 2 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 5.42   |
| 34 | Тамбур            | Секция 2 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 3.52   |
| 35 | Тамбур            | Секция 2 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 3.52   |
| 36 | Тамбур (нежилые)  | Секция 3 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 2      |
| 37 | Тамбур            | Секция 3 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 6      |
| 38 | Тамбур            | Секция 3 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 5.53   |
| 39 | Тамбур            | Секция 3 этаж 1                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 1.85   |
| 40 | Тамбур (нежилые)  | Секция 1 этаж 2                   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 4.4    |
| 41 | Тамбур            | Секция 1 этаж 3-18 (16 помещений) | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 58.08  |
| 42 | Тамбур            | Секция 2 этаж 3-18 (16 помещений) | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 58.08  |
| 43 | Тамбур            | Секция 3 этаж 3-8 (6 помещений)   | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 21.78  |
| 44 | Тамбур            | Секция 1 этаж на отм. +55,250     | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 3.54   |
| 45 | Тамбур            | Секция 2 этаж на отм. +55,250     | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 3.54   |
| 46 | Тамбур            | Секция 3 этаж на отм. +25,250     | Проходное пространство между дверями, служащая для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запаха | 3.54   |
| 47 | Лифтовой холл     | Секция 1 этаж 1                   | Место посадки и ожидания лифта                                                                              | 7.4    |
| 48 | Лифтовой холл     | Секция 2 этаж 1                   | Место посадки и ожидания лифта                                                                              | 7.4    |
| 49 | Лифтовой холл     | Секция 3 этаж 1                   | Место посадки и ожидания лифта                                                                              | 7.4    |
| 50 | Лифтовой холл     | Секция 1 этаж 3-18 (16 помещений) | Место посадки и ожидания лифта                                                                              | 117.76 |
| 51 | Лифтовой холл     | Секция 2 этаж 3-18 (16 помещений) | Место посадки и ожидания лифта                                                                              | 117.76 |
| 52 | Лифтовой холл     | Секция 3 этаж 3-8 (6 помещений)   | Место посадки и ожидания лифта                                                                              | 44.16  |
| 53 | Коридор           | Секция 1 этаж 1                   | Доступ людей в помещения                                                                                    | 22.45  |
| 54 | Коридор           | Секция 2 этаж 1                   | Доступ людей в помещения                                                                                    | 38.78  |
| 55 | Коридор           | Секция 3 этаж 1                   | Доступ людей в помещения                                                                                    | 22     |
| 56 | Коридор (нежилые) | Секция 2 этаж 2                   | Доступ людей в помещения                                                                                    | 25     |
| 57 | Коридор (нежилые) | Секция 2 этаж 2                   | Доступ людей в помещения                                                                                    | 85.7   |
| 58 | Коридор (нежилые) | Секция 3 этаж 2                   | Доступ людей в помещения                                                                                    | 66.6   |

|    |                                                |                                   |                                                                                 |        |
|----|------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 59 | Коридор                                        | Секция 1 этаж 3-18 (16 помещений) | Доступ людей в помещения                                                        | 538.72 |
| 60 | Коридор                                        | Секция 2 этаж 3-18 (16 помещений) | Доступ людей в помещения                                                        | 568.8  |
| 61 | Коридор                                        | Секция 3 этаж 3-8 (6 помещений)   | Доступ людей в помещения                                                        | 212.28 |
| 62 | Мусорокамера                                   | Секция 1 этаж 1                   | Помещение для сбора мусора                                                      | 7.23   |
| 63 | Мусорокамеры                                   | Секция 2 этаж 1                   | Помещение для сбора мусора                                                      | 7.23   |
| 64 | Мусорокамеры                                   | Секция 3 этаж 1                   | Помещение для сбора мусора                                                      | 7.23   |
| 65 | Мусоросборное помещение                        | Секция 1 этаж 3-18 (16 помещений) | Помещение для сбора мусора                                                      | 44.32  |
| 66 | Мусоросборное помещение                        | Секция 2 этаж 3-18 (16 помещений) | Помещение для сбора мусора                                                      | 44.32  |
| 67 | Мусоросборное помещение                        | Секция 3 этаж 3-8 (6 помещений)   | Помещение для сбора мусора                                                      | 16.62  |
| 68 | Переходной балкон                              | Секция 1 этаж 3-18 (16 помещений) | Позэтажный доступ людей                                                         | 165.92 |
| 69 | Переходной балкон                              | Секция 2 этаж 3-18 (16 помещений) | Позэтажный доступ людей                                                         | 165.92 |
| 70 | Переходной балкон                              | Секция 3 этаж 3-8 (6 помещений)   | Позэтажный доступ людей                                                         | 62.22  |
| 71 | Переходной балкон                              | Секция 1 этаж на отм. +55,250     | Доступ на кровлю                                                                | 10.37  |
| 72 | Переходной балкон                              | Секция 2 этаж на отм. +55,250     | Доступ на кровлю                                                                | 10.37  |
| 73 | Переходной балкон                              | Секция 3 этаж на отм. +25,250     | Доступ на кровлю                                                                | 10.37  |
| 74 | Технический этаж                               | Секция 1 этаж на отм. +55,250     | Размещение оборудования и коммуникаций                                          | 432.97 |
| 75 | Технический этаж                               | Секция 2 этаж на отм. +55,250     | Размещение оборудования и коммуникаций                                          | 413.64 |
| 76 | Технический этаж                               | Секция 3 этаж на отм. +25,250     | Размещение оборудования и коммуникаций                                          | 423.42 |
| 77 | Помещение прочистки мусоропровода              | Секция 1 этаж на отм. +55,250     | Помещение для прочистки мусоропровода                                           | 2.77   |
| 78 | Помещение прочистки мусоропровода              | Секция 2 этаж на отм. +55,250     | Помещение для прочистки мусоропровода                                           | 2.77   |
| 79 | Помещение прочистки мусоропровода              | Секция 3 этаж на отм. +25,250     | Помещение для прочистки мусоропровода                                           | 2.77   |
| 80 | Электрощитовая жилого дома                     | Секция 1 этаж 1                   | Размещение ВРУ                                                                  | 14.89  |
| 81 | Электрощитовая нежилых 1,2 этажей              | Секция 2 этаж 1, этаж 2           | Размещение ВРУ                                                                  | 12     |
| 82 | Электрощитовая жилого дома                     | Секция 2 этаж 1                   | Размещение ВРУ                                                                  | 13.19  |
| 83 | Электрощитовая жилого дома                     | Секция 3 этаж 1                   | Размещение ВРУ                                                                  | 12.88  |
| 84 | КУИ (комната уборочного инвентаря) жилого дома | Секция 1 этаж 1                   | Помещение для хранения и сушки уборочного инвентаря                             | 5.09   |
| 85 | КУИ (комната уборочного инвентаря) жилого дома | Секция 2 этаж 1                   | Помещение для хранения и сушки уборочного инвентаря                             | 5.06   |
| 86 | КУИ (комната уборочного инвентаря) жилого дома | Секция 3 этаж 1                   | Помещение для хранения и сушки уборочного инвентаря                             | 4.97   |
| 87 | Санузел (нежилые)                              | Секция 1 этаж 2                   | Место для санитарных и гигиенических процедур                                   | 8.6    |
| 88 | Санузел (нежилые)                              | Секция 2 этаж 1                   | Место для санитарных и гигиенических процедур                                   | 2.5    |
| 89 | Санузел МГН (нежилые)                          | Секция 2 этаж 2                   | Место для санитарных и гигиенических процедур для маломобильных групп населения | 6      |
| 90 | Санузел (нежилые)                              | Секция 3 этаж 2                   | Место для санитарных и гигиенических процедур                                   | 10     |

|    |                                                      |                 |                                                                                 |      |
|----|------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|
| 91 | Служебное помещение. Зона безопасности МГН (нежилые) | Секция 1 этаж 2 | Место для санитарных и гигиенических процедур для маломобильных групп населения | 12.8 |
| 92 | Служебное помещение. Зона безопасности МГН (нежилые) | Секция 3 этаж 2 | Место для санитарных и гигиенических процедур для маломобильных групп населения | 15   |
| 93 | Вестибюль (нежилые)                                  | Секция 2 этаж 1 | Помещение для распределения людских потоков                                     | 22   |
| 94 | Помещение охраны (нежилые)                           | Секция 2 этаж 1 | Помещение для наблюдения за территорией                                         | 10   |
| 95 | Шлюз (нежилые)                                       | Секция 2 этаж 1 | Помещение для санитарных нужд                                                   | 2.5  |
| 96 | Шлюз (нежилые)                                       | Секция 3 этаж 2 | Помещение для санитарных нужд                                                   | 4    |
| 97 | Подсобное помещение (нежилые)                        | Секция 2 этаж 1 | Для хозяйственных нужд                                                          | 3.9  |
| 98 | Комната уборочного инвентаря (нежилые)               | Секция 2 этаж 2 | Помещение для хранения и сушки уборочного инвентаря                             | 17   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения    | Вид оборудования                                                           | Назначение                                                                                             |
|-------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Техническое подполье, секция 2 | ИТП                                                                        | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения       |
| 2     | Техническое подполье, секция 1 | Узел учета (ОВ), всего 2                                                   | Узел учета тепловой энергии                                                                            |
| 3     | Техническое подполье, секция 1 | Венткамера притока (ОВ)                                                    | Для устройства приточно-вытяжной установки                                                             |
| 4     | Техническое подполье, секция 3 | Узел управления                                                            | Для подключения системы отопления к распределительным сетям                                            |
| 5     | Техническое подполье, секция 3 | Водомерный узел, насосная пожарная                                         | Учет расхода воды для повышения напора в сети противопожарного прохода                                 |
| 6     | Техническое подполье, секция 3 | Насосная хоз. питьевая вода                                                | Для повышения напора в сети                                                                            |
| 7     | Технический этаж, секция 1     | Машинное помещение лифта, пассажирский лифт, пассажирский лифт, всего 2 шт | Для расположения лифтовой кабины, предназначенной для транспортировки людей и грузов (400 кг, 1000 кг) |
| 8     | Технический этаж, секция 1     | Венткамера                                                                 | Для устройства приточно-вытяжной установки                                                             |
| 9     | Технический этаж, секция 2     | Машинное помещение лифта, пассажирский лифт, пассажирский лифт, всего 2 шт | Для расположения лифтовой кабины, предназначенной для транспортировки людей и грузов (400 кг, 1000 кг) |
| 10    | Технический этаж, секция 2     | Венткамера                                                                 | Для устройства приточно-вытяжной установки                                                             |
| 11    | Технический этаж, секция 3     | Машинное помещение лифта, пассажирский лифт, пассажирский лифт, всего 2 шт | Для расположения лифтовой кабины, предназначенной для транспортировки людей и грузов (400 кг, 1000 кг) |
| 12    | Технический этаж, секция 3     | Венткамера                                                                 | Для устройства приточно-вытяжной установки                                                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                                   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.09.2019</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                                                   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.07.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания)                                                                                                                                                                                                                                                                               | многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                                                   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>913 261 860,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1                                                   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1                                                 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2                                                   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1                                                 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |                                                          |                                                                                                                                           |



|                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                                       |
|                                                                                                             | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0400056:0246</b>                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                             | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                             | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                             |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                             |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>                                                             |
|                                                                                                             | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                             |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810531000025447</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                             |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                             |          | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                             |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                             |          | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                             |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                             |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                             | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                             | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                             | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                             | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                             | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                             | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>22    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>3     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 221,82 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>807,19 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>59 144 150 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>35 729 317,6 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>                                                          |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 862664933088938639857176497001505599552  
Владелец: ООО "КРЕПОСТЬ", Мансуров Махир Бахадур Оглы,  
Красноярск  
Действителен: с 07.10.2020 по 01.11.2021