

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Крепость"</b>	по ОКПО		<b>60367342</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>2465223081</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>660077, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, ул Молокова, д. 1, к. 1, офис 178</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "ЭКСПЕРТ-КОНСАЛТИНГ"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		<b>2460217817</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		<b>1092468035736</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	388	424	-
	в том числе:				
	ППА	11901	94	130	-
	Итого по разделу I	1100	388	424	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	742 564	426 536	96 095
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по договорам ДДУ	12101	738 880	422 852	92 411
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	93 937	56 636	1 832
	Дебиторская задолженность	1230	267 666	116 180	37 641
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства КФ	12301	31 636	33 736	33 736
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29	9	23

	Прочие оборотные активы	1260	9 049	10 055	14 630
	Итого по разделу II	1200	1 113 244	609 416	150 220
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 113 631	609 841	150 220

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2	1	1
	Итого по разделу III	1300	12	11	11
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	984 296	499 097	26 503
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	45 856	48 026	58 991
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по договорам долевого участия по КФ	14501	45 782	47 883	58 991
	ППА	14502	74	143	-
	Итого по разделу IV	1400	1 030 153	547 122	85 494
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	55 448	20 352	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 018	42 355	64 715
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	83 466	62 707	64 715
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 113 631	609 841	150 220

Руководитель



Сергеев Сергей

Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Крепость"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	30	09	2023	0710002	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО		60367342		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН		2465223081		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		41.20		
	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
	по ОКЕИ		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 035	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	39
	Прочие расходы	2350	(1 034)	(39)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сергеев Сергей  
Александрович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

