ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 28-000071 от 26.04.2021

Многоквартирный дом, трансформаторная подстанция

Дата первичного размещения: 22.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "АНК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **675028**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Амурская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Благовещенск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Промышленная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **15**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(416)277-80-70**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **kvartira@ankhold.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.anksk.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Инюточкин**
	1.5.2	Имя: **Павел**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2801048449**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Амурская надежная компания**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2801048449**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022800511150**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.08.2002**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Инюточкин**
	3.3.2	Имя: **Павел**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **40 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-642-029 58**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **280108761938**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Инюточкина**
	3.3.2	Имя: **Галина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Васильевна**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **40 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-086-468 77**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **280107039092**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Инюточкин**
	3.3.2	Имя: **Степан**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **20 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **142-968-934 06**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **281201836033**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Инюточкин**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **40 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-642-029 58**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **280108761938**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **владеет более 20% голосов**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Инюточкина**
	3.4.2	Имя: **Галина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Васильевна**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **40 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-086-468 77**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **280107039092**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **владеет более 20% голосов**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Инюточкин**
	3.4.2	Имя: **Степан**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **20 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **142-968-934 06**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **281201836033**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **владеет 20% голосов**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Объединение строителей Приамурья"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2801138220**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-116-28-0221-28-201216**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **20.12.2016**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 572,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **192 411,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 233 390,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Амурская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Благовещенск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Квартал 188**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Ул. 50 лет Октября, ул. Ломоносова**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23 074 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 962,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 962,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Амурская проектная мастерская**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2801191093**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Амурская проектная мастерская**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2801191093**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.04.2019**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28-2-1-3-009857-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Межрегиональный экспертный центр "Партнер"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3525336084**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Алые Паруса"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **28-Ru 28302000-24-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.05.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация города Благовещенска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.09.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **28:01:010188:104**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 042,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **103**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На участке игровые комплексы, качели, карусели, качалки, песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На участке, спортивный комплекс, уличные тренажеры**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **28**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **На детской, физкультурной площадках и площадке для отдыха предусмотрены установка урн, скамьи, игровые комплексы, качели, карусели, качалки, песочница, спортивный комплекс, уличные тренажеры, лиана**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственная зона размещена северо-восточной части участка от здания жилого дома и включает в себя площадку для сбора ТБО. Хозяйственная площадка запроектирована для пяти контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории жилого дома представлено посевом газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрен доступ инвалидов колясочников и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения на первый этаж жилого дома. Согласно заданию на проектирование квартиры для инвалидов не предусмотрены. Для беспрепятственного движения инвалидов по участку предусмотрены тротуары и проезды с твердым покрытием, с нескользящей поверхностью. Продольный уклон при движении инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения инвалидов принят в пределах 1-2%. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены пандусы-съезды для МГН. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, притыкаемых к путям пешеходного движения, не превышают 0.025 м. Проектом предусмотрено разделение путей движения пешеходов и транспорта. На открытой автостоянке предусмотрено место на 9 маш/мест для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **По территории запроектирована электрическая сеть освещения. Технические условия на освещение прилегающей территории объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом в 188 квартале г. Благовещенска (в границах улиц 50 лет Октября- ул. Ломоносова- ул. Чехова- ул. Островского) , выданы Муниципальное казенное предприятие города Благовещенска "Городской сервисно- торговый комплекс" 09.11.2018 г №3342**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Автоматические ворота, калитки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **15 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Города Благовещенска "ГОРОДСКОЙ СЕРВИСНО-ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2801011625**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **661**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Амурские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2801091892**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101-302-8851**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Амурские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2801091892**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101-302-8851**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Дальневосточная генерирующая компания" филиал "Амурская Генерация"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1434031363**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02-10/2459**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Амурские коммунальные системы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2801091892**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.06.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101-106-5489**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 833 478,40 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телематик**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2801158258**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **264**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	66.30	3	61.60	2.70
2	Квартира	1	1	47.20	2	46.10	2.70
3	Квартира	1	1	64.40	2	61.00	2.70
4	Квартира	1	1	64.40	2	61.00	2.70
5	Квартира	1	1	89.20	3	83.60	2.70
6	Квартира	2	1	66.30	3	61.60	2.70
7	Квартира	2	1	47.20	2	46.10	2.70
8	Квартира	2	1	64.40	2	61.00	2.70
9	Квартира	2	1	64.40	2	61.00	2.70
10	Квартира	2	1	89.00	3	83.60	2.70
11	Квартира	3	1	66.30	3	61.60	2.70
12	Квартира	3	1	47.20	2	46.10	2.70
13	Квартира	3	1	64.40	2	61.00	2.70
14	Квартира	3	1	64.40	2	61.00	2.70
15	Квартира	3	1	89.00	3	83.60	2.70
16	Квартира	4	1	66.30	3	61.60	2.70
17	Квартира	4	1	47.20	2	46.10	2.70
18	Квартира	4	1	64.40	2	61.00	2.70
19	Квартира	4	1	64.40	2	61.00	2.70
20	Квартира	4	1	89.00	3	83.60	2.70
21	Квартира	5	1	66.30	3	61.60	2.70
22	Квартира	5	1	47.20	2	46.10	2.70
23	Квартира	5	1	64.40	2	61.00	2.70
24	Квартира	5	1	64.40	2	61.00	2.70

25	Квартира	5	1	89.00	3	83.60	2.70
26	Квартира	6	1	67.10	3	61.90	2.70
27	Квартира	6	1	47.70	2	46.60	2.70
28	Квартира	6	1	65.40	2	61.60	2.70
29	Квартира	6	1	65.40	2	61.60	2.70
30	Квартира	6	1	90.60	3	84.20	2.70
31	Квартира	7	1	67.10	3	61.90	2.70
32	Квартира	7	1	47.70	2	46.60	2.70
33	Квартира	7	1	65.40	2	61.60	2.70
34	Квартира	7	1	65.40	2	61.60	2.70
35	Квартира	7	1	90.60	3	84.20	2.70
36	Квартира	8	1	67.10	3	61.90	2.70
37	Квартира	8	1	47.70	2	46.60	2.70
38	Квартира	8	1	65.40	2	61.60	2.70
39	Квартира	8	1	65.40	2	61.60	2.70
40	Квартира	8	1	90.60	3	84.20	2.70
41	Квартира	9	1	67.10	3	61.90	2.70
42	Квартира	9	1	47.70	2	46.60	2.70
43	Квартира	9	1	65.40	2	61.60	2.70
44	Квартира	9	1	65.40	2	61.60	2.70
45	Квартира	9	1	90.60	3	84.20	2.70
46	Квартира	10	1	67.10	3	61.90	2.70
47	Квартира	10	1	47.70	2	46.60	2.70
48	Квартира	10	1	65.40	2	61.60	2.70
49	Квартира	10	1	65.40	2	61.60	2.70
50	Квартира	10	1	90.60	3	84.20	2.70
51	Квартира	11	1	67.10	3	61.90	2.70
52	Квартира	11	1	47.70	2	46.60	2.70
53	Квартира	11	1	65.40	2	61.60	2.70
54	Квартира	11	1	65.40	2	61.60	2.70
55	Квартира	11	1	90.60	3	84.20	2.70
56	Квартира	12	1	67.10	3	61.90	2.70
57	Квартира	12	1	47.70	2	46.60	2.70
58	Квартира	12	1	65.40	2	61.60	2.70
59	Квартира	12	1	65.40	2	61.60	2.70
60	Квартира	12	1	90.60	3	84.20	2.70
61	Квартира	1	2	59.90	2	58.00	2.70
62	Квартира	1	2	43.20	1	39.80	2.70
63	Квартира	1	2	33.80	1	31.30	2.70
64	Квартира	1	2	56.10	2	51.50	2.70
65	Квартира	1	2	43.50	1	40.30	2.70
66	Квартира	2	2	59.90	2	58.00	2.70
67	Квартира	2	2	43.20	1	39.80	2.70

68	Квартира	2	2	33.80	1	31.30	2.70
69	Квартира	2	2	56.10	2	51.50	2.70
70	Квартира	2	2	76.30	3	73.10	2.70
71	Квартира	3	2	59.90	2	58.00	2.70
72	Квартира	3	2	43.20	1	39.80	2.70
73	Квартира	3	2	33.80	1	31.30	2.70
74	Квартира	3	2	56.10	2	51.50	2.70
75	Квартира	3	2	76.30	3	73.10	2.70
76	Квартира	4	2	59.90	2	58.00	2.70
77	Квартира	4	2	43.20	1	39.80	2.70
78	Квартира	4	2	33.80	1	31.30	2.70
79	Квартира	4	2	56.10	2	51.50	2.70
80	Квартира	4	2	76.30	3	73.10	2.70
81	Квартира	5	2	59.90	2	58.00	2.70
82	Квартира	5	2	43.20	1	39.80	2.70
83	Квартира	5	2	33.80	1	31.30	2.70
84	Квартира	5	2	56.10	2	51.50	2.70
85	Квартира	5	2	76.30	3	73.10	2.70
86	Квартира	6	2	60.60	2	58.50	2.70
87	Квартира	6	2	44.00	1	40.20	2.70
88	Квартира	6	2	34.80	1	32.00	2.70
89	Квартира	6	2	57.20	2	52.10	2.70
90	Квартира	6	2	78.60	3	74.90	2.70
91	Квартира	7	2	60.60	2	58.50	2.70
92	Квартира	7	2	44.00	1	40.20	2.70
93	Квартира	7	2	34.80	1	32.00	2.70
94	Квартира	7	2	57.20	2	52.10	2.70
95	Квартира	7	2	78.60	3	74.90	2.70
96	Квартира	8	2	60.60	2	58.50	2.70
97	Квартира	8	2	44.00	1	40.20	2.70
98	Квартира	8	2	34.80	1	32.00	2.70
99	Квартира	8	2	57.20	2	52.10	2.70
100	Квартира	8	2	78.60	3	74.90	2.70
101	Квартира	9	2	60.60	2	58.50	2.70
102	Квартира	9	2	44.00	1	40.20	2.70
103	Квартира	9	2	34.80	1	32.00	2.70
104	Квартира	9	2	57.20	2	52.10	2.70
105	Квартира	9	2	78.60	3	74.90	2.70
106	Квартира	10	2	60.60	2	58.50	2.70
107	Квартира	10	2	44.00	1	40.20	2.70
108	Квартира	10	2	34.80	1	32.00	2.70
109	Квартира	10	2	57.20	2	52.10	2.70
110	Квартира	10	2	78.60	3	74.90	2.70

111	Квартира	11	2	60.60	2	58.50	2.70
112	Квартира	11	2	44.00	1	40.20	2.70
113	Квартира	11	2	34.80	1	32.00	2.70
114	Квартира	11	2	57.20	2	52.10	2.70
115	Квартира	11	2	78.60	3	74.90	2.70
116	Квартира	12	2	60.60	2	58.50	2.70
117	Квартира	12	2	44.00	1	40.20	2.70
118	Квартира	12	2	34.80	1	32.00	2.70
119	Квартира	12	2	57.20	2	52.10	2.70
120	Квартира	12	2	78.60	3	74.90	2.70
121	Квартира	1	3	64.90	2	62.90	2.70
122	Квартира	1	3	42.80	1	40.80	2.70
123	Квартира	1	3	43.90	1	40.50	2.70
124	Квартира	1	3	41.80	1	39.80	2.70
125	Квартира	1	3	44.10	1	42.10	2.70
126	Квартира	1	3	37.40	1	33.90	2.70
127	Квартира	2	3	64.90	2	62.90	2.70
128	Квартира	2	3	42.80	1	40.80	2.70
129	Квартира	2	3	43.90	1	40.50	2.70
130	Квартира	2	3	41.80	1	39.80	2.70
131	Квартира	2	3	44.10	1	42.10	2.70
132	Квартира	2	3	37.40	1	33.90	2.70
133	Квартира	3	3	64.90	2	62.90	2.70
134	Квартира	3	3	42.80	1	40.80	2.70
135	Квартира	3	3	43.90	1	40.50	2.70
136	Квартира	3	3	41.80	1	39.80	2.70
137	Квартира	3	3	44.10	1	42.10	2.70
138	Квартира	3	3	37.40	1	33.90	2.70
139	Квартира	4	3	64.90	2	62.90	2.70
140	Квартира	4	3	42.80	1	40.80	2.70
141	Квартира	4	3	43.90	1	40.50	2.70
142	Квартира	4	3	41.80	1	39.80	2.70
143	Квартира	4	3	44.10	1	42.10	2.70
144	Квартира	4	3	37.40	1	33.90	2.70
145	Квартира	5	3	64.90	2	62.90	2.70
146	Квартира	5	3	42.80	1	40.80	2.70
147	Квартира	5	3	43.90	1	40.50	2.70
148	Квартира	5	3	41.80	1	39.80	2.70
149	Квартира	5	3	44.10	1	42.10	2.70
150	Квартира	5	3	37.40	1	33.90	2.70
151	Квартира	6	3	66.00	2	63.70	2.70
152	Квартира	6	3	43.50	1	41.20	2.70
153	Квартира	6	3	44.70	1	40.90	2.70

154	Квартира	6	3	42.40	1	40.10	2.70
155	Квартира	6	3	45.10	1	42.80	2.70
156	Квартира	6	3	38.00	1	33.90	2.70
157	Квартира	7	3	66.00	2	63.70	2.70
158	Квартира	7	3	43.50	1	41.20	2.70
159	Квартира	7	3	44.70	1	40.90	2.70
160	Квартира	7	3	42.40	1	40.10	2.70
161	Квартира	7	3	45.10	1	42.80	2.70
162	Квартира	7	3	38.00	1	33.90	2.70
163	Квартира	8	3	66.00	2	63.70	2.70
164	Квартира	8	3	43.50	1	41.20	2.70
165	Квартира	8	3	44.70	1	40.90	2.70
166	Квартира	8	3	42.40	1	40.10	2.70
167	Квартира	8	3	45.10	1	42.80	2.70
168	Квартира	8	3	38.00	1	33.90	2.70
169	Квартира	9	3	66.00	2	63.70	2.70
170	Квартира	9	3	43.50	1	41.20	2.70
171	Квартира	9	3	44.70	1	40.90	2.70
172	Квартира	9	3	42.40	1	40.10	2.70
173	Квартира	9	3	45.10	1	42.80	2.70
174	Квартира	9	3	38.00	1	33.90	2.70
175	Квартира	10	3	66.00	2	63.70	2.70
176	Квартира	10	3	43.50	1	41.20	2.70
177	Квартира	10	3	44.70	1	40.90	2.70
178	Квартира	10	3	42.40	1	40.10	2.70
179	Квартира	10	3	45.10	1	42.80	2.70
180	Квартира	10	3	38.00	1	33.90	2.70
181	Квартира	11	3	66.00	2	63.70	2.70
182	Квартира	11	3	43.50	1	41.20	2.70
183	Квартира	11	3	44.70	1	40.90	2.70
184	Квартира	11	3	42.40	1	40.10	2.70
185	Квартира	11	3	45.10	1	42.80	2.70
186	Квартира	11	3	38.00	1	33.90	2.70
187	Квартира	12	3	66.00	2	63.70	2.70
188	Квартира	12	3	43.50	1	41.20	2.70
189	Квартира	12	3	44.70	1	40.90	2.70
190	Квартира	12	3	42.40	1	40.10	2.70
191	Квартира	12	3	45.10	1	42.80	2.70
192	Квартира	12	3	38.00	1	33.90	2.70
193	Квартира	1	4	37.40	1	33.90	2.70
194	Квартира	1	4	44.10	1	42.10	2.70
195	Квартира	1	4	41.80	1	39.80	2.70
196	Квартира	1	4	43.90	1	40.50	2.70

197	Квартира	1	4	62.20	2	59.10	2.70
198	Квартира	1	4	49.50	2	46.40	2.70
199	Квартира	2	4	37.40	1	33.90	2.70
200	Квартира	2	4	44.10	1	42.10	2.70
201	Квартира	2	4	41.80	1	39.80	2.70
202	Квартира	2	4	43.90	1	40.50	2.70
203	Квартира	2	4	62.20	2	59.10	2.70
204	Квартира	2	4	49.50	2	46.40	2.70
205	Квартира	3	4	37.40	1	33.90	2.70
206	Квартира	3	4	44.10	1	42.10	2.70
207	Квартира	3	4	41.80	1	39.80	2.70
208	Квартира	3	4	43.90	1	40.50	2.70
209	Квартира	3	4	62.20	2	59.10	2.70
210	Квартира	3	4	49.50	2	46.40	2.70
211	Квартира	4	4	37.40	1	33.90	2.70
212	Квартира	4	4	44.10	1	42.10	2.70
213	Квартира	4	4	41.80	1	39.80	2.70
214	Квартира	4	4	43.90	1	40.50	2.70
215	Квартира	4	4	62.20	2	59.10	2.70
216	Квартира	4	4	49.50	2	46.40	2.70
217	Квартира	5	4	37.40	1	33.90	2.70
218	Квартира	5	4	44.10	1	42.10	2.70
219	Квартира	5	4	41.80	1	39.80	2.70
220	Квартира	5	4	43.90	1	40.50	2.70
221	Квартира	5	4	62.20	2	59.10	2.70
222	Квартира	5	4	49.50	2	46.40	2.70
223	Квартира	6	4	38.00	1	33.90	2.70
224	Квартира	6	4	45.10	1	42.80	2.70
225	Квартира	6	4	42.40	1	40.10	2.70
226	Квартира	6	4	44.70	1	40.90	2.70
227	Квартира	6	4	63.20	2	59.80	2.70
228	Квартира	6	4	50.20	2	46.80	2.70
229	Квартира	7	4	38.00	1	33.90	2.70
230	Квартира	7	4	45.10	1	42.80	2.70
231	Квартира	7	4	42.40	1	40.10	2.70
232	Квартира	7	4	44.70	1	40.90	2.70
233	Квартира	7	4	63.20	2	59.80	2.70
234	Квартира	7	4	50.20	2	46.80	2.70
235	Квартира	8	4	38.00	1	33.90	2.70
236	Квартира	8	4	45.10	1	42.80	2.70
237	Квартира	8	4	42.40	1	40.10	2.70
238	Квартира	8	4	44.70	1	40.90	2.70
239	Квартира	8	4	63.20	2	59.80	2.70

240	Квартира	8	4	50.20	2	46.80	2.70
241	Квартира	9	4	38.00	1	33.90	2.70
242	Квартира	9	4	45.10	1	42.80	2.70
243	Квартира	9	4	42.40	1	40.10	2.70
244	Квартира	9	4	44.70	1	40.90	2.70
245	Квартира	9	4	63.20	2	59.80	2.70
246	Квартира	9	4	50.20	2	46.80	2.70
247	Квартира	10	4	38.00	1	33.90	2.70
248	Квартира	10	4	45.10	1	42.80	2.70
249	Квартира	10	4	42.40	1	40.10	2.70
250	Квартира	10	4	44.70	1	40.90	2.70
251	Квартира	10	4	63.20	2	59.80	2.70
252	Квартира	10	4	50.20	2	46.80	2.70
253	Квартира	11	4	38.00	1	33.90	2.70
254	Квартира	11	4	45.10	1	42.80	2.70
255	Квартира	11	4	42.40	1	40.10	2.70
256	Квартира	11	4	44.70	1	40.90	2.70
257	Квартира	11	4	63.20	2	59.80	2.70
258	Квартира	11	4	50.20	2	46.80	2.70
259	Квартира	12	4	38.00	1	33.90	2.70
260	Квартира	12	4	45.10	1	42.80	2.70
261	Квартира	12	4	42.40	1	40.10	2.70
262	Квартира	12	4	44.70	1	40.90	2.70
263	Квартира	12	4	63.20	2	59.80	2.70
264	Квартира	12	4	50.20	2	46.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1				
1	Лестничная клетка, входные тамбуры, поэтажные коридоры	1 этаж	общественное	215.9
2	Колясочная	1 этаж	общественное	7.3
3	Помещение дворника	1 этаж	техническое	2.3
4	Электрощитовая	1 этаж	техническое	4.6
5	Водомерный узел	подвал	техническое	32.7
6	Тепловые пункты	подвал	техническое	64.7
7	Насосная	подвал	техническое	17.5
8	Техническое помещение	подвал	техническое	1286.5
9	Техническое помещение	теплый чердак	техническое	1406
10	Техническое помещение	над лоджиями	техническое	127.8
11	Лестничная клетка	площадка	общественное	368.8

12	Лестничная клетка	промежуточные площадки	общественное	176.8
13	Поэтажные коридоры, тамбуры	2-12 этажи, теплый чердак	общественное	1657.8
14	Колясочная	2-12 этажи	общественное	95.7
15	Балконы незадымляемой лестницы	2-12 этажи, теплый чердак	общественное	376.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	подъезд 1,2,3,4	Лифт - 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	крыша	Вентилятор крышный радиальный дымоудаления ВКР 6.3-ДУ-600-У1-0-7.5*1450 7,5 квт 1450 об/мин	Вентиляция,дымоудаление
3	технический этаж	Вентилятор осевой подпора воздуха ВО 25-188-10-4 с эл.двигателем А132М4 11квт 1500об/мин	Вентиляция,дымоудаление
4	подвал	Щит распределительный навесной	Теплоснабжение
5	подвал	Повысительная 6-насосная установка в модульном исполнении с прибором управления, на раме с виброгасителями, 5 рабочими и 1 резервным насосами, подачей 33,0 м3/час, напором 33,0 м мощностью 1,1 кВт каждый, со встроенными преобразователями частоты, мембранным баком, арматурой, манометрами	водопровод
6	подвал	Счетчит холодной воды турбинный 50 мм с импульсным выходом, накидными гайками, патрубками, прокладками	водопровод
7	подвал, 1-12 этажи	Счетчик горячей воды крыльчатый 15 мм	водопровод
8	1 этаж	Пульт управления и контроля охранно-пожарной сигнализации	система пожарной сигнализации
9	1 этаж	Блок приемно-контрольный охранно-пожарный	автоматизация дымоудаления
10	1 этаж	Блок сигнально-пусковой	автоматизация дымоудаления
11	крыша	Антена пасс.МВ,ДМВ коэф.усил МВ	телевидение
12	1 этаж	Вводное устройство на 2 ввода с трансформаторами тока, счетчиками электрической энергии	электроснабжение
13	1-12 этаж	Распределительное устройство с автоматическими выключателями на отходящих линиях, счетчиком электрической энергии	электроснабжение
14	1 этаж	Шкаф автоматического ввода резерва с учетом, с автоматическими выключателями	электроснабжение
15	1 этаж	Шкаф распределительный с автоматическими выключателяим на отходящих линиях	электроснабжение
16	1-12 этаж	Щиток этажный встраиваемый	электроснабжение
17	12 этаж	Шкаф управления вентилятором системы противодымной вентиляции 380В,7,5 кВт входной сигнал дистанционного пуска - 12В	электроснабжение
18	Отдельно стоящая трансформаторная подстанция	Трансформаторная подстанция (Трансформатор силовой трехфазный маслянный мощностью 630 кВА напряжением 10/0, кВ, схема и группа соединений обмоток Д/Y н-0, Компактное распределительное устройство 10 кВ из 7 камер серии КСО 302Б внутренней установки, одностороннего обслуживания, Щит распределительный 0,4 кВ, состоящий из 7 панелей ЩО-01, IP 20)	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **676 971 930 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **28:01:010188:104**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **715 194 370,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **559 285 656,10 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **155 908 713,90 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2021**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **240**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12 728,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **971 665 896 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2019	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	изменены сроки строительства
2	16.08.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов по состоянию на 30.06.2019
3	30.09.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены данные о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта)
4	09.10.2019	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены данные о целевом кредите, в том числе наименование кредитора, доступная сумма кредита, лимит кредитования, неиспользованный остаток по кредитной линии
5	09.10.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены данные о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта)
6	30.10.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов по состоянию на 30.09.2019
7	06.11.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.10.2019 года
8	06.11.2019	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.10.2019 г
9	05.12.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 30.11.2019 года
10	05.12.2019	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 30.11.2019 г
11	10.01.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.12.2019 года

12	10.01.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.12.2019 г
13	10.02.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.01.2020 года
14	10.02.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.01.2020 г
15	03.03.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 29.02.2020 года
16	03.03.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 29.02.2020 г
17	25.03.2020	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов, дебиторской и кредиторской задолженностью по состоянию на 31.12.2019
18	07.04.2020	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	прикреплена выписка из ЕГРН по ЗУ 188 квартала
19	07.04.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.03.2020 года
20	07.04.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.03.2020 г
21	29.04.2020	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов, дебиторской и кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2020
22	29.04.2020	О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	в связи с изменением порядка заполнения раздела 15.2 проектной декларации, внесли необходимые изменения раздела в соответствии с актуальным файлом шаблона
23	08.05.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 30.04.2020 года

24	08.05.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 30.04.2020 г
25	03.06.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.05.2020 года
26	03.06.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.05.2020 г
27	07.07.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 30.06.2020 года
28	07.07.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 30.06.2020 г
29	30.07.2020	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов, дебиторской и кредиторской задолженностью по состоянию на 30.06.2020
30	07.08.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.07.2020 года
31	09.09.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.08.2020 года
32	09.09.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.08.2020 г
33	05.10.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 30.09.2020 года
34	05.10.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 30.09.2020 г
35	28.10.2020	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов, дебиторской и кредиторской задолженностью по состоянию на 30.09.2020

36	06.11.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.10.2020 года
37	06.11.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.10.2020 г
38	06.12.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 30.11.2020 года
39	06.12.2020	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 30.11.2020 г
40	09.01.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.12.2020 года
41	09.01.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.12.2020 г
42	05.02.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.01.2021 года
43	05.02.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.01.2021 г
44	05.03.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 28.02.2021 года
45	05.03.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 28.02.2021 г
46	17.03.2021	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов, дебиторской и кредиторской задолженностью по состоянию на 31.12.2020
47	08.04.2021	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения о количестве заключенных договоров, общая площадь, и суммарная цена договоров. (с указанием вида объекта), заключенных с использованием счетов эскроу на 31.03.2021 года

48	08.04.2021	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о целевом кредите, доступная сумма кредита, неиспользованный остаток по кредитной линии на 31.03.2021 г
49	26.04.2021	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов, дебиторской и кредиторской задолженностью по состоянию на 31.03.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 401936653099759614423346716293694412134

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНК", Инюточкин Павел Николаевич, ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК**

Действителен: с 14.08.2020 по 14.11.2021