



50319000-113

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной

ответственностью

«Бетиз и К»

141980, Московская область, г.

Дубна, ул. Калинина, д. 26

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство № RU50-42-2015-122

Министерство строительного комплекса Московской области, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: Группа жилых домов с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории.

жилой дом № 28: площадь жилого здания – 19334,8 кв.м.; строительный объем – 81682,4 куб.м., в том числе подземный – 4804,8 куб.м.; количество этажей – 12 - 14 с тех. подпольем и тех. этажем; количество секций – 5; количество квартир – 208 шт., в том числе однокомнатных – 46 шт., двухкомнатных – 103 шт., трехкомнатных – 59 шт.; общая площадь квартир – 14696,9 кв.м.; площадь земельного участка – 0,4 га., расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:19,

жилой дом № 30/32: площадь жилого здания – 14289,1 кв.м.; строительный объем – 60189,2 куб.м., в том числе подземный – 4309,7 куб.м.; количество этажей – 9 с тех. подпольем и тех. этажем; количество секций – 5; количество квартир – 171 шт., в том числе однокомнатных – 63 шт., двухкомнатных – 75 шт., трехкомнатных – 33 шт.; общая площадь квартир – 10011,5 кв.м.; площадь земельных участков – 0,76 га., расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:40:0010302:21, 50:40:0010302:20,

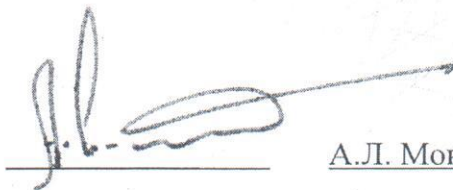
жилой дом № 34/1: площадь жилого здания – 6858,2 кв.м.; строительный объем – 36957,1 куб.м., в том числе подземный – 2774,4 куб.м.; количество этажей – 9 с тех. подпольем и тех. этажем; количество секций – 3; количество квартир – 94 шт., в том числе однокомнатных – 16 шт., двухкомнатных – 62 шт., трехкомнатных – 16 шт.; общая площадь квартир – 5859,5 кв.м.; площадь земельного участка – 0,46 га., расположенного по

адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:18.

жилой дом № 34: площадь жилого здания – 8239,4 кв.м.; строительный объем – 34701,16 куб.м., в том числе подземный – 1627,4 куб.м.; количество этажей – 16 с тех. подпольем и тех. этажем; количество секций – 1; количество квартир – 106 шт., в том числе однокомнатных – 31 шт., двухкомнатных – 60 шт., трехкомнатных – 15 шт.; общая площадь квартир – 6329,0 кв.м.; площадь земельного участка – 0,46 га., расположенного по адресу: Московская область, **г. Дубна, ул. Тверская.** В границах земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:18.

Срок действия настоящего разрешения – до ”25” февраля 2023 г.

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области



А.Л. Моносов

“ 25 ” февраля 2015 г.



Министерство юстиции Российской Федерации
Федеральное бюро по делам несовершеннолетних
Уполномоченный по делам несовершеннолетних
Иванов И.И.



И.И. Иванов

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕТИЗ И К" от 11.12.2019 № P001-5171791164-31784385 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-42-2015-122 от 25.02.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции изложить в следующей редакции:

«Группа жилых домов с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории:

Первый этап – жилой дом № 34/1: площадь жилого здания – 6858,2 кв. м; строительный объем – 36957,1 куб. м, в том числе подземный – 2774,4 куб. м; количество этажей – 9 с тех. подпольем и тех. этажом; количество секций – 3; количество квартир – 94 шт., в том числе однокомнатных – 16 шт., двухкомнатных – 62 шт., трехкомнатных – 16 шт.; общая площадь квартир – 5859,5 кв. м; площадь земельных участков – 4600,00 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:18.

Второй этап – жилой дом № 30/32: площадь жилого здания – 14289,1 кв. м; строительный объем – 60189,2 куб. м, в том числе подземный – 4309,7 куб. м; количество этажей – 9 с тех. подпольем и тех. этажом; количество секций – 5; количество квартир – 171 шт., в том числе однокомнатных – 63 шт., двухкомнатных – 75 шт., трехкомнатных – 33 шт.; общая площадь квартир – 10011,5 кв. м; площадь земельных участков – 8033,00 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:40:0010302:21, 50:40:0010302:20, 50:40:0010302:193.

Третий этап – жилой дом № 34: площадь жилого здания – 8239,4 кв. м; строительный объем – 34701,16 куб. м, в том числе подземный – 1627,4 куб. м; количество этажей – 16 с тех. подпольем и тех. этажом; количество секций – 1; количество квартир – 106 шт., в том числе однокомнатных – 31 шт., двухкомнатных – 60 шт., трехкомнатных – 15 шт.; общая площадь квартир – 6329,0 кв. м; площадь земельных участков – 4600,00 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:18.

Четвертый этап – жилой дом № 28: площадь жилого здания – 19334,8 кв. м; строительный объем – 81682,4 куб. м, в том числе подземный – 4804,8 куб. м; количество этажей – 12-14 с тех. подпольем и тех. этажом; количество секций – 5; количество квартир – 208 шт., в том числе однокомнатных – 46 шт., двухкомнатных – 103 шт., трехкомнатных – 59 шт.; общая площадь квартир – 14696,9 кв. м; площадь земельных участков – 4925,00 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:40:0010302:19, 50:40:0010302:196.

Градостроительные планы земельных участков:

№ RU50319000-GPU5912 утвержден Постановлением Администрации г. Дубны от 17.10.2012 № 769-ППГ.

№ RU50319000-MSK016570 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области от 22.08.2019.

№ RU50319000-MSK017806 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области от 11.09.2019.

Проектная документация рассмотрена и согласована в ГАУ «Московская областная государственная экспертиза» (положительное заключение № 50-1-4-2059-12 от 27.12.2012). Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ООО «БЕТИЗ и К», утвержденное Главным инженером проекта ООО «БЕТИЗ и К» Мусликовым А.А. от 25.11.2019 № 1)».

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.12.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)