

Приложение 3

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	1,13
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,999
3	Размер собственных денежных средств застройщика	-

Генеральный директор _____

А.



/В.В. Иноземцев/

**Расшифровка сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика за 1 квартал 2023г.**

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)

$H1 = \text{стр.1600 ф.1/кредит. С-до по сч.86}$

$H1 = 207774/183835 = 1,13$

2. Норматив целевого использования средств (Н2)

$H2 = A_n / (D + ЧА)$

$A_n = \text{стр.1100} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240} - \text{стр.1150 (сч.08.03)} - \text{стр.1230 (зад-ть дольщиков сч76.06)}$

$D = \text{стр.1500} - \text{стр.1530 (сч.86.02)}$

$ЧА = \text{стр.1300}$

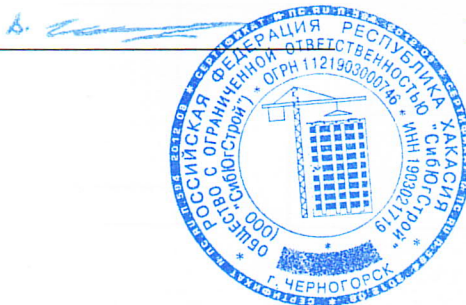
$A_n = 68528 + 40399 + 14954 - 68528 - 31449 = 23904$

$D = 204159 - 183835 = 20324$

$ЧА = 3615$

$H2 = 23904 / (20324 + 3615) = 23904 / 23939 = 0,999$

Генеральный директор
ООО «СибЮгСтрой»



В.В.Иноземцев