

Приложение 3

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )	5,43
2	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )	0,7
3	Размер собственных денежных средств застройщика	-

Генеральный директор \_\_\_\_\_

*(Handwritten signature)*

/В.В. Иноземцев/



**Расшифровка сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика за 3 квартал 2021г.**

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)

$H1 = \text{стр.1600 ф.1/кредит. С-до по сч.86}$

$H1 = 40419 / 7445 = 5,43$

2. Норматив целевого использования средств (Н2)

$H2 = A_n / (D + ЧА)$

$A_n = \text{стр.1100} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240} - \text{стр.1150} (\text{сч.08.03}) - \text{стр.1230} (\text{зад-ть дольщиков сч76.06})$

$D = \text{стр.1500} - \text{стр.1530} (\text{сч.86.02})$

$ЧА = \text{стр.1300}$

$A_n = 6423 + 13223 + 9279 - 6423 - 257 = 22245$

$D = 36766 - 7445 = 29321$

$ЧА = 3653$

$H2 = 22245 / (29321 + 3653) = 22245 / 32974 = 0,7$

Генеральный директор  
ООО «СибЮгСтрой»



В.В.Иноземцев

