

Общество с ограниченной ответственностью

# «АУДИТ»

Юридический адрес: 170100, Тверская область, г.о. Город Тверь, г. Тверь, ул. Московская, д. 82, помещ. 9, офис 28

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ЗА 2023 ГОД

ООО «СИБЮГСТРОЙ»

РУКОВОДИТЕЛЬ ЗАДАНИЯ ПО АУДИТУ  
КАЛИНИНА АНАСТАСИЯ ВЛАДИМИРОВНА  
15.03.2024

ОГРН 1236900010764

ИНН 6900001174

КПП 690001001

ОПНЗ 12306207857

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Учредителям ООО

“ СибЮгСтрой”

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с Ограниченной Ответственностью «СибЮгСтрой» (ОГРН 1121903000746), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, отчета о целевом использовании денежных средств за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с Ограниченной Ответственностью «СибЮгСтрой » по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской

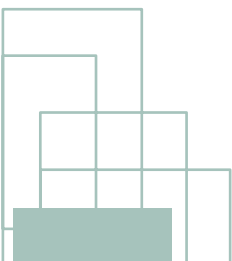
---

ОГРН 1236900010764

ИНН 6900001174

КПП 690001001

ОРНЗ 12306207857



отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

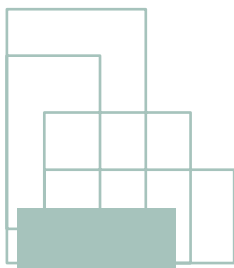
При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том,



ОГРН 1236900010764

ИНН 6900001174

КПП 690001001

ОРНЗ 12306207857

имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

#### Директор аудиторской организации

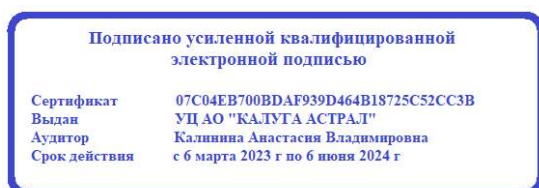


Калинина Анастасия Владимировна

(Аттестат № 030424 от 30.10.2009 г. без ограничения срока действия ЦАЛАК МФ РФ,

членство в СРО ААС , ОРНЗ 22006305167)

#### Руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение

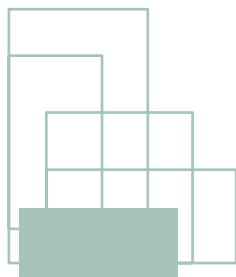


Калинина Анастасия Владимировна

(Аттестат № 030424 от 30.10.2009 г. без ограничения срока действия ЦАЛАК МФ РФ,

членство в СРО ААС , ОРНЗ 22006305167)

Аудиторская организация :



ОГРН 1236900010764

ИНН 6900001174

КПП 690001001

ОРНЗ 12306207857

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит» ,

ОГРН 1236900010764 ;

170100, Тверская обл., г.Тверь, ул. Московская, д. 82, помещ.9. оф.28

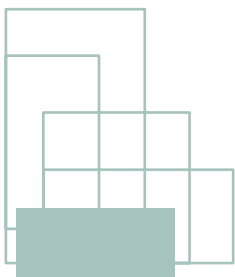
Является членом саморегулируемой организации аудиторов

Ассоциации «Содружество»

ОРНЗ 12306207857

Дата аудиторского заключения :

15.03.2024



---

ОГРН 1236900010764

ИНН 6900001174

КПП 690001001

ОРНЗ 12306207857



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СибЮгСтрой"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2023
30369777		
1903021719		
41.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

655163, Хакасия Респ, Черногорск г, Генерала Тихонова ул, дом № 2Г

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	173 165	60 962	7 203
	в том числе:				
	Незавршенное строительство		173 165	60 962	7 203
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	173 165	60 962	7 203
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	13 062	17 846	13 660
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 828	23 150	18 594
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 987	47 143	9 417
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	51 877	88 138	41 671
	<b>БАЛАНС</b>	1600	225 041	149 100	48 874



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 200	1 200	1 200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 415	2 415	2 406
	Итого по разделу III	1300	3 615	3 615	3 606
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	0710001
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	83	83	83
	Кредиторская задолженность	1520	12 353	16 126	16 383
	Доходы будущих периодов	1530	208 990	129 276	28 803
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	221 426	145 485	45 268
	<b>БАЛАНС</b>	1700	225 041	149 100	48 874

Руководитель



(подпись)

Иноземцев Владимир  
Васильевич

(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "СибЮгСтрой"</u>		30369777		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1903021719		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	902
	Прочие расходы	2350	-	(883)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	19
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	9



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	9
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Иноземцев Владимир  
Васильевич

(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.







Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	9	9
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	9	9
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 200	-	-	-	2 415	3 615
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	1 200	-	-	-	2 415	3 615

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	212 577	132 882	32 399



Иноземцев Владимир  
Васильевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

20 февраля 2024 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СибЮгСтрой"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			по ОКПО	0710004	31	12
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		ИНН	1903021719	2023	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКВЭД	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
				384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	78 163	93 925
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	78 163	93 925
Платежи - всего	4120	(108 319)	(56 199)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(102 126)	(51 617)
в связи с оплатой труда работников	4122	(465)	(246)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(5 728)	(4 336)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(30 156)	37 726
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	850
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	850
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(4 150)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(4 150)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(3 300)



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	3 300
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	3 300
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	3 300
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(30 156)	37 726
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	47 143	9 417
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	16 987	47 143
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Иноземцев Владимир  
Васильевич

(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СибЮгСтрой"</u>	по ОКПО	Коды <b>0710006</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2023</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	<b>30369777</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>1903021719</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
		<b>12300</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	47 143	9 417
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	78 056	93 023
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	99	902
Всего поступило средств	6200	78 155	93 925
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(785)	(2 083)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(465)	(246)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(320)	(1 837)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(107 526)	(54 116)
Всего использовано средств	6300	(108 311)	(56 199)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	16 987	47 143



Руководитель

(подпись)

**Иноземцев Владимир  
Васильевич**

(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СибЮгСтрой"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	173 165	60 962	7 203
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	13 062	17 846	13 660
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	21 818	23 140	18 584
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 987	47 143	9 417
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>225 031</b>	<b>149 090</b>	<b>48 864</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	83	83	83
Кредиторская задолженность	1520	12 372	16 126	16 383
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>12 455</b>	<b>16 209</b>	<b>16 466</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>212 577</b>	<b>132 882</b>	<b>32 399</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Выбыло		Переоценка					
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5170	за 2022 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5171	за 2022 г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5190	за 2022 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5191	за 2022 г.	-	-	-	-	



**Иноземцев Владимир Васильевич**  
(расшифровка подписи)

**Руководитель (подпись)**

20 февраля 2024 г.







**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023 г.	60 962	112 203	-	-	173 165
	5250	за 2022 г.	7 203	53 760	-	-	60 962
в том числе: М/И 5-э ж/д со ст.д/а г.Аб-н, Др. Нар. 41А (3 б-с)	5241	за 2023 г.	2 122	-	-	-	2 122
	5251	за 2022 г.	2 122	-	-	-	2 122
М/И 5-э ж/д со ст.д/а г.Аб-н, Др. Нар. 41А (4, 5 б-с)	5242	за 2023 г.	58 840	112 203	-	-	171 042
	5252	за 2022 г.	5 080	53 760	-	-	58 840

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2023 г.		за 2022 г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
в том числе:	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



**Иноземцев Владимир  
Васильевич**  
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

20 февраля 2024 г.





**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



**Руководитель**  
 Иноземцев Владимир Васильевич  
 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.





**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель  
Иноземцев Владимир  
Васильевич  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность  
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода				
			На начало года		в результате поступления		выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат						восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023 г.	23 150	-	15 813	-	-	(16 477)	-	-	-	-	-	-	-	22 486	-
	5530	за 2022 г.	18 594	-	11 119	-	-	(6 570)	-	-	-	-	-	-	-	23 150	-
в том числе:																	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023 г.	13 409	-	7 499	-	-	(10 732)	-	-	-	-	-	-	-	10 175	-
	5531	за 2022 г.	9 672	-	9 128	-	-	(5 391)	-	-	-	-	-	-	-	13 409	-
Авансы выданные	5512	за 2023 г.	2 335	-	556	-	-	(2 046)	-	-	-	-	-	-	-	845	-
	5532	за 2022 г.	856	-	1 860	-	-	(380)	-	-	-	-	-	-	-	2 335	-
Прочая	5513	за 2023 г.	7 406	-	7 758	-	-	(3 689)	-	-	-	-	-	-	-	11 466	-
	5533	за 2022 г.	8 067	-	131	-	-	(799)	-	-	-	-	-	-	-	7 406	-
	5514	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2023 г.	23 150	-	15 813	-	-	(16 477)	-	-	-	-	-	-	-	22 486	-
	5520	за 2022 г.	18 594	-	11 119	-	-	(6 570)	-	-	-	-	-	-	-	23 150	-



5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
кредиты	5552	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5575	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023 г.	16 227	1 960	-	(5 074)	-	-	-	13 113
	5560	за 2022 г.	16 465	10 727	6	(10 978)	-	7	-	16 227
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023 г.	15 161	626	-	(5 049)	-	-	-	10 738
	5581	за 2022 г.	15 454	7 384	-	(7 677)	-	-	-	15 161
авансы полученные	5562	за 2023 г.	131	-	-	-	-	-	-	131
	5562	за 2022 г.	131	-	-	-	-	-	-	131
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023 г.	191	28	-	(18)	-	-	-	201
кредиты	5583	за 2022 г.	166	13	6	-	-	6	-	191
	5584	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023 г.	83	-	-	-	-	-	-	83
	5565	за 2022 г.	83	3 300	-	(3 300)	-	-	-	83
прочая	5566	за 2023 г.	661	1 306	-	(7)	-	-	-	1 961
	5566	за 2022 г.	630	31	-	-	-	-	-	661
	5567	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5567	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Итого	5550	за 2023 г.	16 227	1 960	-	(5 074)	-	-	X	X
	5570	за 2022 г.	16 465	10 727	6	(10 978)	-	7	X	16 227

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель **Иноземцев Владимир Васильевич**  
(подпись) (расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.

**6. Затраты на производство**

Наименование показателя	Код	за 2023 г.	за 2022 г.
Материальные затраты	5610	896	1 044
Расходы на оплату труда	5620	100	309
Отчисления на социальные нужды	5630	35	95
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	529	634
Итого по элементам	5660	1 560	2 082
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(564)	(1 346)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	896	736



Руководитель  
Иноземцев Владимир  
Васильевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
А. ПЕРВ (подпись)

20 февраля 2024 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Иноземцев Владимир  
Васильевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
20 (подпись)  
20 февраля 2024 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
**Иноземцев Владимир Васильевич**  
 (расшифровка подписи)

20 февраля 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023 г.		за 2022 г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего				
в том числе:				
за 2023 г.	5910	-	-	-
за 2022 г.	5920	-	-	-
за 2023 г.	5911	-	-	-
за 2022 г.	5921	-	-	-



Руководитель  
Иноземцев Владимир Васильевич  
(расшифровка подписи)

(подпись)  
20 февраля 2024 г.



**Полное наименование организации:** ООО "СибЮгСтрой"

**ИНН:** 1903021719

**ОГРН:** 1121903000746

**Место нахождения:** 655163, Хакасия Респ, Черногорск г, Генерала Тихонова ул, дом № 2Г

**Вид деятельности:** Строительство жилых и нежилых зданий (код по ОКВЭД 41.2)

**Статус организации:** коммерческая, действующая

**Организационно-правовая форма:** Общества с ограниченной ответственностью (код 12300 по ОКОПФ)

#### Регистрация в Российской Федерации

Организация ООО "СибЮгСтрой" зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 11 лет назад 29 августа 2012.

#### Чем занимается организация, виды деятельности

Основной вид деятельности организации: Строительство жилых и нежилых зданий (код по ОКВЭД 41.2).

Дополнительно организация заявила следующие виды деятельности:

45.44.2	Производство малярных работ
45.25.2	Строительство фундаментов и бурение водяных скважин
45.23.2	Строительство спортивных сооружений
45.23	Строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений
45.23.1	Производ.общестроит.работ по строит.автомоб.железн.дорог и взлетно-посад полос
45.21.53	Производ.общестроительных работ по строительству тепловых и прочих электростан.
45.21.4	По общестроит. Работ по прокладке мест.трубопровод., линий связи, вкл.вспом.работы
45.11.2	Производство земляных работ
45.11.1	Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков
45.11	Подготовка строительного участка
74.20.35	Инженерные изыскания для строительства
74.20	Деят. В области архитектуры, инженерно-технич. Пректир., геолого-развед. работы
45.45	Производство прочих отделочных и завершающих работ

45.44	Производство малярных и стекольных работ
45.43	Устройство покрытий полов и облицовка стен
45.42	Производство столярных и плотничных работ
45.41	Производство штукатурных работ
45.4	Производство отделочных работ
45.32	Производство изоляционных работ
45.31	Производство электромонтажных работ
45.3	Монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений
45.25.6	Производство прочих строительных работ, требующих специальной квалификации
45.25.5	Производство каменных работ
45.25.4	Монтаж металлических строительных конструкций
45.25.3	Производство бетонных и железобетонных работ
45.25.1	Монтаж строительных лесов и подмостей
45.25	Производство прочих строительных работ
45.22	Устройство покрытий зданий и сооружений
45.21.7	Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций
45.21.6	Производ. общестроит. работ по строит.прочих зданий и сооружений не вкл. в др.груп.
45.21.1	Производство общестроительных работ по возведению зданий
45.21	Производство общестроительных работ

ООО "СиБиЮгСтрой" имеет СРО, лицензий не имеет

ООО "СиБиЮгСтрой" зарегистрировано по адресу: 655163, Хакасия Респ, Черногорск г, Генерала Тихонова ул, дом № 2Г

Учредителем ООО "СиБиЮгСтрой" является:



Учредитель	доля	стоимость	с какой даты
Иноземцев Владимир Васильевич (ИНН: 190300037562)	100%	1,2 млн. руб.	03.10.2019

Руководителем организации (лицом, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица) является генеральный директор Иноземцев Владимир Васильевич (ИНН: 190300037562).

ООО "СибЮгСтрой" не является учредителем российских юридических лиц.

В 2022 году среднесписочная численность работников ООО "СибЮгСтрой" составила 3 человека.

Уставный капитал ООО "СибЮгСтрой" составляет 1,2 млн. руб.

В 2023 году организация получила выручку в сумме 0 тыс. руб., что на 0 тыс. руб. меньше, чем годом ранее. Прочие доходы составили 0 тыс.руб., что на 0 тыс.руб. больше чем годом ранее.

По состоянию на 31 декабря 2023 года совокупные активы организации составляли 225 041 тыс. руб. Это на 75 941 тыс. руб. (на 151.0%) больше, чем годом ранее.

Чистые активы ООО "СибЮгСтрой" по состоянию на 31.12.2023 составили 3 597 тыс. руб.

Результатом работы ООО "СибЮгСтрой" за 2023 год стали доходы в размере 0 тыс. руб.

Организация применяет специальный режим налогообложения УСН доходы.

Решения, принятые по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности и распределения чистой прибыли не принималось.

Активы организации в периода с 01.01.23г. по 31.12.23г. увеличились на 0 тыс. руб.. Собственный капитал составляет 3 615 тыс.руб.

Рост величины активов организации связан, в основном, с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):

- Незавершенное строительство – 112 203 тыс. руб. (184.1%)

Запасы – уменьшились 4 784 тыс. руб.

В пассиве баланса наибольший прирост наблюдается по строкам:

- доходы будущих периодов – 79 714 тыс. руб. (61,7%)

Собственный капитал организации по состоянию на 31.12.2023г. равнялся 3 615,0 тыс. руб., при этом на 01.01.22г. собственный капитал организации был – 3 615,0 тыс. руб. (т.е. изменений не было).

Бухгалтерская отчетность ООО «СибЮгСтрой» сформирована в полном соответствии с применимым законодательством, исходя из требований, изложенных Федеральном в законе от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ О бухгалтерском учете) (в Федеральном ред. закона от 26.07.2019 №247-ФЗ), Приказе Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 N 66Н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»

Обществом основные средства по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами к учету не принимались, достройка, переоценка, реконструкция основных средств не производилась, амортизация начисляется линейным методом.

Учет запасов ведется обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 05/01, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденными Приказом Минфина РФ от 28.12.200 № 119Н.

К материально-производственным запасам относится приобретенное имущество, первоначальная стоимость которого не более 40 000 рублей за единицу.



Учет материально производственных запасов ведется на счете 10 (материалы) по фактической стоимости приобретения МПЗ. стоимость приобретенного имущества, включается в состав материальных расходов при его списании.

Списание МПЗ производится по средней себестоимости.

Общество не имеет неиспользованного резерва на предстоящую оплату отпусков.

При наличии резерв по итогам проводимой инвентаризации расчетов на конец отчетного периода в полном объеме переносится на следующий год и используется по назначению.

Предприятие создает резервы по сомнительным долгам, а также резервы на предстоящую оплату вознаграждений сотрудникам.

Налоговый учет ведется в организации на основе регистров бухгалтерского учета с добавлением в них данных необходимых для налогового учета в соответствии со ст. 313 и 314 НК РФ, регистры формируются с использованием компьютерной техники и технологии обработки учетной информации 1С.

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль использует фирма метод начисления.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002г. (в редакции последующих изменений), отнесение объекта основных средств к определенной амортизационной группе утверждением срока полезного использования осуществляется при вводе объекта средств в эксплуатацию группе основных.

Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей

По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

Приобретенные издания (книги, брошюры и иные подобные объекты), а также имущество, первоначальная стоимость которого не более 100 000 рублей за единицу, включаются в состав материальных расходов при списании сырья и материалов.

Сырье и материалы учитываются в расходах по средней себестоимости.

В стоимости приобретения товаров включается сумма всех расходов, связанных с приобретением товара и доставкой его до места хранения.

При реализации покупных товаров применяется метод оценки по средней себестоимости.

Расходы на ремонт основных средств, признаваемые в соответствии с учетной политикой организации для целей налогообложения в том периоде, в котором они были осуществлены.

Резерв под предстоящий ремонт основных средств в соответствии с учетной политикой в 2022 году не создавался.

Капитальные вложения, увеличивающие в соответствии с учетной политикой компании первоначальную стоимость основного средства, в 2023 году не осуществлялись.

Организация не создавала в 2022г. резерв на предстоящую оплату отпусков.

Организацией применяется ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль», утвержденное Приказом Минфина от 19 ноября 2002г. №114Н.

Обществом предусматривается внесения изменений в учетную политику для целей бухгалтерского и налогового учета в 2023 году по сравнению с 2022 годом в части применения вместо ПБУ-5/1 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В связи с отсутствием фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности ООО «СибЮгСтрой» и которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год указанная информация не подлежит раскрытию.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности а также их последствия отсутствовали как в отчетном так и в предшествующем периоде.

Общество намерено продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.



При подготовке бухгалтерской отчетности ООО «СибЮгСтрой» не выявлена недостаточность данных для полного представления о финансовом положении организации, финансовых результатах деятельности и изменениях в финансовом положении компании.

Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности в ООО «СибЮгСтрой» отсутствуют.

#### Риски хозяйственной деятельности.

При оценке рисков хозяйственной деятельности ООО «СибЮгСтройс» руководствовались Информацией департамента регулирования государственного финансового контроля, аудиторской деятельности, бухгалтерского учета и отчетности Минфина РФ ПЗ 9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности».

#### Правовые риски.

Правовые риски общества связаны с изменениями налогового, таможенного и валютного законодательства Российской Федерации. Общество проводит постоянный мониторинг изменений и своевременную адаптацию к текущим требованиям законодательства.

По мнению руководства ООО «СибЮгСтрой», по состоянию на 31 декабря 2023 года соответствующие положения законодательства интерпретированы обществом корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Общество способно выполнять свои финансовые обязательства. Целью управления риском недостатка ликвидности является постоянное сохранение уровня ликвидности, достаточного для своевременного исполнения обязательств Общества, как в обычных условиях так и в сложных финансовых ситуациях, без риска недопустимо высоких убытков или ущерба для репутации Общества.

В целях управления риском ликвидности Общество проводит оптимизацию платежного процесса с применением следующих методов:

- оптимизация платежного процесса,
- оптимизацию - сокращение затрат на закупку вспомогательных материалов, работ, услуг.

С целью минимизации странового риска общество проводит постоянный мониторинг изменений политической и экономической ситуации.

#### Деловая репутация.

Риск потери деловой репутации у Общества отсутствует. Общество осуществляет свою деятельность с соблюдением норм правового и налогового законодательства, применяет систему этических норм, а также обеспечивает своевременное исполнение обязательств перед контрагентами и государственными органами.

#### Риски, связанные с налогообложением.

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Руководство Общества полагает, что прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно отражает налоговые обязательства общества. По мнению руководства Общества, по состоянию на 31 декабря 2023 г.

Соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение общества с точки зрения налогового, валютного и таможенного законодательства стабильно,

#### Кредитные риски.

Кредитный риск представляет собой риск финансовых убытков для Общества в случае несоблюдения договорных обязательств с контрагентами. Кредитные риски у общества отсутствуют.

#### Валютные риски.



Валютный риск - риск убытков вследствие неблагоприятного изменения курсов иностранных валют, анализ тенденций изменения курсов валют Общество регулярно осуществляет.

Собственник проводит политику, направленную на поддержание уровня капитала, позволяющего сохранять доверие кредиторов и других участников рынка и обеспечивать устойчивое развитие бизнеса в будущем.

ООО «СибЮгСтрой» не является профессиональным участником рынка ценных бумаг и не имеет вложения в акции, котирующиеся на фондовой бирже.

Финансовые вложения принимаются к учету в сумме фактических затрат.

Уплаченные в 2023 налоги и взносы:

Неналоговые доходы, администрируемые налоговыми органами - 0 руб.

Налог на имущество организаций - 0 руб.

Земельный налог - 0 руб.

НДС - 0 руб.

Единый налоговый платеж - 230 тыс. руб.

Транспортный налог - 0 руб.

Налог на прибыль - 0 руб.

Просроченной налоговой задолженности Общество не имеет.

Определение денежных эквивалентов и <sup>не</sup>составление отчета о движении денежных средств производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» ПБУ 23/2011.


Денежными эквивалентами, признаются <sup>ли</sup>активы, <sup>на</sup> отвечающие следующим критериям:

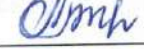
- высоколиквидные финансовые вложения;
- могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств;
- подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Оценочные обязательства у Общества отсутствуют.

Данные Отчета о движении денежных средств за 2023 год <sup>то</sup>представлены с учетом следующих положений:

- денежные потоки делятся на 3 вида: потоки от текущих операций, потоки от инвестиционной деятельности и потоки от финансовых операций. Деление денежных потоков производится с учетом положений ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»;
- денежные потоки в иностранной валюте пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату совершения операции;
- каждый существенный вид поступлений в организацию денежных средств и денежных эквивалентов отражаются в отчете о движении денежных средств отдельно от платежей организации за исключением:
  - денежные потоки отражаются свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность общества, сколько деятельность ее контрагентов, и когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам, например, косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещение из нее.

Руководитель организации:  /Иноземцев В.В./

Главный бухгалтер:  /Котельгилова Л.А./