

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом Минстроя Хакасии от

«03» 04 2019 № 13-А

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

ул. Щетинкина 18, а/я 93, г. Абакан, Республики Хакасия, 655017,
тел./факс 22-75-26. E-mail: minstroy@r-19.ru
ОКПО 68444694, ИНН 1901098931

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 13
о степени готовности проекта строительства**

«03» 04 2019 г.

г. Абакан

Наименование застройщика: ООО «СибЮгСтрой»

ОГРН застройщика: 1121903000746

ИНН застройщика: 1903021719

Наименование проекта строительства: Многоквартирный пятиэтажный жилой дом со
встроенно-пристроенной стоянкой для автотранспорта (2-ой; 3-ий; 4-ый; 5-ый этапы
строительства)

Адрес проекта строительства: Республика Хакасия, г. Абакан,
просп. Дружбы народов, 41 А

Разрешение на
строительство № 19-RU19301000-093-2014 дата выдачи 30.12.2014

выдано Администрацией города Абакана

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Критерии, определяющие степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.:

	Критерий, применяемый согласно постановлению Правительства РФ от 22.04.2019 № 480	Значение критерия согласно заявлению о готовности проекта строительства от 27.06.2019	Отметка о соответствии установленному критерию
Доля реализованных жилых и нежилых помещений, %	10	18,72	соответствует
Степень готовности, %	30	32,93	соответствует

Настоящее заключение подтверждает, что проект строительства одновременно **СООТВЕТСТВУЕТ** критериям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 № 480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия

которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15⁴ Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.».

Настоящее заключение подтверждает, что застройщику ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15⁴ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.

Должностное лицо, уполномоченное
на выдачу заключения

Советник отдела государственного строительного
надзора департамента градостроительства

(наименование должности)

Собецкая Светлана Евгеньевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

« ____ » ____ 20 ____ г.

(наименование должности)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(подпись)