

3 кв. 2021

1. Норматив обеспеченности обязательств $H1=A/O$ (не менее 1)

A актив баланса стр 1600 = 1 449 558
O Обязательства по ДДУ стр 1530 (сч. 86.02) = 1 212 099
H1 1 449 558 / 1 212 099
H1 = 1,1959073

2. Норматив целевого использования средств $H2 = A_n/(D + ЧА)$

A_n 783 229 / 1 361 955
A_n 0,575077

A_n - стоимость активов Застройщика $A_n = BOA + Дт + (КФВ - Анзс)$

BOA	внеоборотные активы стр 1100 =	251 315
Дз	Дебиторская зад-ть по ДДУ = стр. 1230 -сч. 76,86	937 734
КВФ	краткосроч фин вложения = стр 1240	3239
Анзс	Активы незавер строит стр 1150 (сч. 08)	409 059
A _n =	783 229	

D - обязательства застр. Без учета ДДУ D - Разд 1v + разд V - ДДУ (86.02)

Разд 1V	2708
Разд V	1296994
ДДУ	1212099
D	87603

3. Норматив безубыточности = кол-во лет, из трех последних, в которых в годовом отчете Ф2 в качестве финансового результата деятельности отражена прибыль (к годовому балансу)

Генеральный директор
ООО "Сигма"



Слепухин В.С.