

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	70 000	70 000
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(144)	(144)	(144)
	Итого по разделу III	1300	149 856	149 856	149 856
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 708	3 048	4 897
	в том числе:				
	сч. 67		2 708	3 048	4 897
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	обязательства перед участниками		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 708	3 048	4 897
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	84 895	180 062	127 727
	Доходы будущих периодов	1530	1 222 381	1 187 710	119 598
	в том числе:				
	сч. 86,2 целевое финансирование по ДДУ		1 222 381	1 187 710	119 598
3	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 307 276	1 367 772	247 325
	БАЛАНС	1700	1 459 840	1 520 676	402 078

Руководитель

(подпись)

Слепухин Вячеслав
Сергеевич

(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СИГМА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

660077, Красноярский край, Красноярск г, Алексеева ул, дом № 49, оф. 3

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2020
41045998		
2465138407		
70.31.11		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	409 059	339 964	324 140
	в том числе:				
	незавершенное строительство		251 315	339 964	324 140
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	3 239
	в том числе:				
	сч.58		-	-	3 239
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	409 059	339 964	327 379
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	22	74	11
	в том числе:				
	сч.10		22	3 482	1 333
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 107	3 482	1 333
	в том числе:				
	сч19		6 107	3 482	1 333
	Дебиторская задолженность	1230	1 041 391	1 173 868	73 355
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		969 833	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 239	3 239	-
	в том числе:				
	сч. 58		3 239	-	3 239
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	49	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 050 781	1 180 712	74 699
	БАЛАНС	1600	1 459 840	1 520 676	402 078

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СИГМА"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Вид экономической деятельности	Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества	по ОКПО	41045998		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2465138407		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	70.31.11		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(93)	(93)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(93)	(93)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(11)	(11)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(104)	(104)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(104)	(104)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Слепухин Вячеслав
Сергеевич

(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

