

2 кв. 2023

1. Норматив обеспеченности обязательств $H1=A/O$ (не менее 1)

A актив баланса стр 1600 = 1 575 994

O Обязательства по ДДУ стр 1530 (сч. 86.02) = 1 243 548

$H1 = 1\,575\,994 / 1\,243\,548$

$H1 = 1,2673367$

2. Норматив целевого использования средств $H2 = A_n/(D + ЧА)$

$A_n = 765\,255 / 1\,393\,354$

$A_n = 0,5492179$

A_n - стоимость активов Застройщика $A_n = BOA + Дт + (КФВ - Анзс)$

BOA внеоборотные активы стр 1100 = 479 400

Дз Дебиторская зад-ть по ДДУ = стр. 1230 -сч. 76,86 922 255

КВФ краткосроч фин вложения = стр 1240 0

Анзс Активы незавер строит стр 1190 (сч. 08) 636 400

$A_n = 765\,255$

D - обязательства застр. Без учета ДДУ $D = \text{Разд 1v} + \text{разд V} - \text{ДДУ (86.02)}$

Разд 1v стр 1400 3382

Разд V стр 1500 1422806

ДДУ стр 1530 1243548

D 182640

3. Норматив безубыточности = кол-во лет, из трех последних, в которых в годовом отчете Ф. финансового результата деятельности отражена прибыль (к годовому балансу)

Генеральный директор
ООО "Сигма"



Слепухин В.С