

## Общество с ограниченной ответственностью

«Невод»

Россия, 644024, г.Омская область, г.Омск, ул. М.Жукова, д.25, офис 12.  
ИНН/КПП 5506222744/550401001, ОГРН 1125543043130.

---

### Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости застройщика ООО «Невод» на 4 квартал 2018 года

Ниже представлен расчет нормативов обеспеченности обязательств (Н1) и целевого использования средств (Н2):

Н1 = Сумма активов застройщика (стр. 1600 Бухгалтерского Баланса (ББ)) / сумма обязательств по договорам участия в долевом строительстве (исходя из цены договора)

Н1= невозможно рассчитать

Н2 = Сумма активов, не связанных со строительством (внеоборотные активы + дебиторская задолженность + краткосрочные финансовые вложения за вычетом суммы активов незавершенного строительства и денежных средств участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа / общая сумма обязательств, уменьшенная на величину обязательств по договорам ДДУ + сумма чистых активов застройщика)

Н2 = Сумма активов, не связанных со строительством (стр. 1200 ББ)/ (стр. 1500 ББ – Обязательства по ДДУ+ сумма чистых активов застройщика)

Н2 = 312 / 4 370 = 0,07

Генеральный директор



Артемьев А.В.

### III. Сведения

#### О нормативах оценки финансовой устойчивости

#### деятельности застройщика

|    |   |                       |
|----|---|-----------------------|
| 1. | Норматив обеспеченности обязательств (Н1)       | Невозможно рассчитать |
| 2. | Норматив целевого использования средств (Н2)    | 0,07                  |
| 3. | Размер собственных денежных средств застройщика | -                     |

Генеральный директор



Артемьев А.В.