

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ООО «СпецЭнергоПроект»

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Проектный комплекс «Нижняя Волга»
Регистрационный номер 373

Заказчик – ООО «Стилтэк»

**Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48
в Кировском районе г. Волгограда.**

Корректировка

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Электроснабжение»

10/19/ПРК48 – ЭС

Том 4

**АРХИВНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР**

2020

15.09.2020

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ООО «СпецЭнергоПроект»

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Проектный комплекс «Нижняя Волга»
Регистрационный номер 373

Заказчик – ООО «Стилтэк»

**Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48
в Кировском районе г. Волгограда.**

Корректировка

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Электроснабжение»

10/19/ПРК48 – ЭС

Том 4

Генеральный директор

Главный архитектор проекта



А.Ю. Павленко

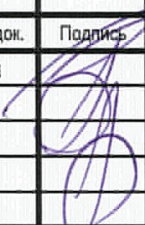
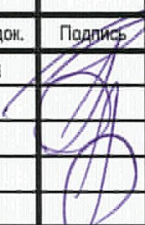
В.В. Толочко

2020

www.asov.ru					
Проверил					
ГАП					
Н. контроль					
Взам. Инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Шифр раздела	Наименование	Примечание
1	10/19/ПРК48 - ГП	«Генеральный план»	
2.1	10/19/ПРК48 – АР 1	«Архитектурные решения». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
2.2	10/19/ПРК48 – АР 2	«Архитектурные решения». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	
3.1	10/19/ПРК48 – КЖ, КМ 1	«Конструкции железобетонные», «Конструкции металлические». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
3.2	10/19/ПРК48 – КЖ, КМ 2	«Конструкции железобетонные», «Конструкции металлические». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	
4	10/19/ПРК48 - ЭС	«Электроснабжение»	
5	10/19/ПРК48 - ЭН	«Наружное электроосвещение»	
6.1	10/19/ПРК48 – ЭО, ЭМ, ЭГ 1	«Электрическое освещение, силовое электрооборудование, молниезащита». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
6.2	10/19/ПРК48 – ЭО, ЭМ, ЭГ 2	«Электрическое освещение, силовое электрооборудование, молниезащита». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	
7	10/19/ПРК48 - НВК	«Наружные сети водоснабжения и канализации»	
8.1	10/19/ПРК48 – ВК 1	«Внутренние системы водоснабжения и канализации». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
8.2	10/19/ПРК48 – ВК 2	«Внутренние системы водоснабжения и канализации». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	
9.1	10/19/ПРК48 – ОВ 1	«Отопление, вентиляция и кондиционирование». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
9.2	10/19/ПРК48 – ОВ 2	«Отопление, вентиляция и кондиционирование». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	
10.1	10/19/ПРК48 – ПС и СОУЭ 1	«Автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
10.2	10/19/ПРК48 – ПС и СОУЭ 2	«Автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	
11.1	10/19/ПРК48 – РТ 1	«Радиосвязь, радиовещание и телевидение». «Этап строительства 1. Жилой дом №1»	
11.2	10/19/ПРК48 – РТ 2	«Радиосвязь, радиовещание и телевидение». «Этап строительства 2. Жилой дом №2»	

						10/19/ПРК48 – СП		
Изм.	Коп.уч	Лист.	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Кагайкин			03.20	Состав проекта	Стадия	Лист
							Р	1
ГАП		Толочко			03.20		ООО «СпецЭнергоПроект»	
Н.контр.		Толочко			03.20			

Муниципальное Унитарное Производственное Предприятие
"Волгоградские межрайонные электрические сети"

400017, г.Волгоград, ул.Ушакова, 11

Тел.(8442) 550124

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях
технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых
составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке
присоединения энергопринимающих устройств).

№ 23к-2018

На вх.№ б/н

от 09.04.2018г.

от 27.03.2018г.

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Стилтэк"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя жилая застройка

этап 1, жилой дом №1

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя.

Кировский район, Волгоград, ул. 64-й Армии, 48

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 150 (сто пятьдесят) кВт,

в том числе 34 (тридцать четыре) кВт по 1 категории надежности электроснабжения

в том числе по этапам и очередям

4. Категория надежности электроснабжения вторая

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в соответствии с условиями договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) проектируемые кабельные линии 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 1339

8. Основной источник питания: ПС "Развилка 1", Ф-4; РП 440, яч. 12

9. Резервный источник питания: ПС "Развилка 1", Ф-25; РП 440, яч. 9

10. СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ:

Новое строительство:

10.1. Запроектировать и построить две кабельные линии 0,4 кВ с применением метода горизонтально-направленного бурения от РУ-0,4 кВ ТП 1339 до границ земельного участка (ВУ) заявителя. Кабель принять АПвБбШп-4х185. Протяженность трассы 2х180м. в т.ч. методом ГНБ (2х6)м.

10.2. Подготовить оборудование к технологическому присоединению электроустановки. Обеспечить параметры электрической энергии в точке присоединения в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

Реконструкция:

10.3. В РУ-0,4 кВ ТП 1339 установить рубильник на 400А.

11. ЗАЯВИТЕЛЬ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ:

11.0. Для электроприемников I категории надежности электроснабжения предусмотреть установку АВР.

11.1. Учет расхода электроэнергии выполнить в соответствии с ПУЭ и требованиями действующих законодательных актов с установкой электронного эл. счётчика, смонтированного в точке

присоединения к электрическим сетям.

11.2. На данную электроустановку разработать проект в границах балансовой принадлежности заявителя.

11.3. Разработанный проект согласовать с МУПП "ВМЭС"

11.4. В соответствии с п.25.1 "Правил технологического присоединения..." проектом предусмотреть и выполнить:

а) учёт мощности;

б) расчёт релейной защиты, монтаж и наладку устройств релейной защиты и автоматики;

в) мероприятия по обеспечению контроля величины максимальной мощности.

11.5. Обеспечить качество электрической энергии в соответствии с требованиями ГОСТ 32144-2013.

11.6. Перед присоединением произвести необходимые наладочные работы и профилактические испытания оборудования и защит.

12. Границу балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон определить:

на контактах в месте присоединения энергопринимающих устройств заявителя к

проектируемым кабельным линиям 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 1339

13. Дополнительные условия: _____

14. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер МУПП "ВМЭС"

Муниципальное унитарное
производственное предприятие
«Золототрапезские межрайонные
электрические сети»

С. В. Киктев

Исполнитель: Белов М.С.

Тел. 292541

СОГЛАШЕНИЕ № 2
к договору об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям от 27.04.2018г. № 386/ТП-18

г. Волгоград

«2» 06 2020 г.

Акционерное общество «Волгоградские межрайонные электрические сети», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице заместителя генерального директора по инвестиционной деятельности Силантьева Олега Александровна, действующего на основании Доверенности № 164 от 26.12.2019г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Стилтэк» ОГРН 11234590002920 от 18.05.2012, именуемое в дальнейшем «Заявителем» в лице директора Шамординой Ольги Михайловны, действующей на основании Устава, вместе именуемые «Сторонами», заключили настоящее соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 27.04.2018 № 386/ТП-18 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению, п.5 договора изложить в следующей редакции «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению: 27.04.2021г.»
2. Стороны пришли к соглашению п.4 договора изложить в следующей редакции «Срок действия технических условий до 27.04.2021.»
3. Стороны не имеют взаимных претензий, касающихся срока выполнения обязательств по договору.
4. Стороны договорились п.10 Договора изложить в следующей редакции:
 - 4.1. «Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 26 декабря 2017 № 53/2 и составляет 77 700 руб. 60 коп. (семьдесят семь тысяч семьсот) руб. 60 коп, в том числе НДС (20%) – 12 950 руб. 10 коп. (двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 10 коп.
 - 4.2. Стороны установили, что во исполнение Договора Заявителем была перечислена сумма в размере 34 382 руб. 52 коп. (тридцать четыре тысячи триста восемьдесят два) руб. 52 коп. с учетом НДС.
 - 4.3. Стороны договорились, что Заявитель обязуется перечислить денежные средства на расчетный счет Сетевой организации, за вычетом ранее оплаченной суммы, в размере 43 318 руб. 08 коп. (сорок три тысячи триста восемнадцать) руб. 08 коп. (НДС) в соответствии с условиями договора.
5. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего соглашения, стороны договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.
6. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами.
7. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Сетевая организация:
АО «ВМЭС»

Заявитель:
ООО «Стилтэк»

Заместитель генерального директора
по инвестиционной деятельности

Директор

_____ О.А. Силантьев

_____ О.М. Шамордина

_____ 20 ____ г.

_____ 20 ____ г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ЭС

Лист	Обозначение	Примеч.
1	Общие данные	
2	Схема принципиальная однолинейная	
3	План прокладки питающих КЛ-0,4 кВ	

Общие данные

Проект "Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Корректировка" (раздел ЭС), выполнен на основании технического задания, выданного заказчиком.

Потребная мощность нагрузок жилой застройки - 244,0 кВт, напряжение 0,4 кВ. По надежности электроснабжения потребитель относится ко II категории.

В соответствии с техническим заданием и ГОСТ Р 54149-2010 в проекте выполнено строительство КЛ-0,4кВ (АПвБбШп-4х185) с подключением от проектируемой КЛ-0,4 кВ (проектирование и строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 1339 до границы земельного участка осуществляет сетевая организация согласно п. 10.1 ТУ 23к-2018 от 09.04.2018г.) до вводно-распределительных щитов жилого комплекса.

Трасса для прокладки кабеля в земле должна быть подготовлена к началу его прокладки в следующем объеме: из траншеи откачана вода, удалены камни и комья земли.

По всей длине траншеи кабель укладывают в двустенных полиэтиленовых трубах (внешняя стенка - ПНД, внутренняя стенка - ПВД) Ø110 мм. При пересечении с проезжей частью второстепенных улиц кабели прокладывают на глубине 1 м.

Прокладка кабельной линии производится в стесненных условиях застроенной части горда, т.е. характеризуется наличием следующих факторов:

- интенсивное движение городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающее необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку зелени;
- разветвлённая сеть существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;
- жилые или производственные здания, а также сохраняемые зелёные насаждения в непосредственной близости от места работ;
- стесненные условия складирования материалов или невозможности их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.

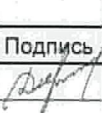
Длины кабелей и других материалов уточнить при монтаже, исходя из монтажно-эксплуатационных условий.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии со СНиП 3.05.06-85 и ПУЭ-2003г. с действующими изменениями. Все электрооборудование и материалы должны быть сертифицированы.

Перед производством работ обязательно вызвать представителей всех организаций, эксплуатирующих инженерные сети города.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

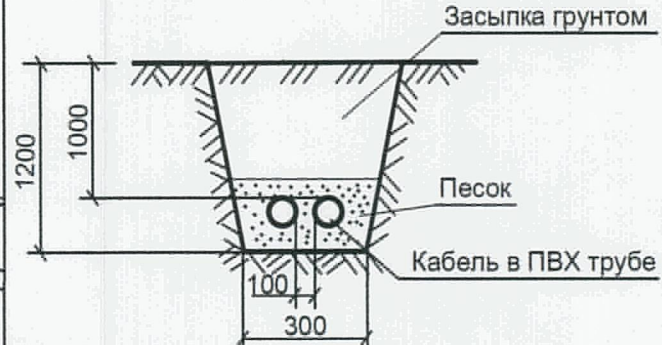
Обозначение	Наименование	Примеч.
	<u>Ссылочные документы</u>	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий.	
	Правила проектирования и монтажа	
ПУЭ, гл.1,6,7	Правила устройства электроустановок	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
10/19/ПРК48 - ЭС.С	Спецификация оборудования	на 1-м листе

						10/19/ПРК48 - ЭС		
						Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Корректировка		
Изм	Кол.уч	Лист	Нодок	Подпись	Дата			
Разработал	Демин А.А.				05.20	Стадия	Лист	Листов
								
ГАП	Толочко В.В.				05.20			
						Общие данные	ООО "СпецЭнергоПроект"	
Н.контроль	Толочко В.В.				05.20			

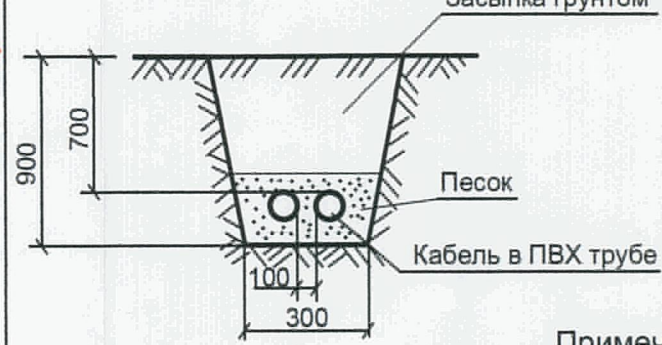


- Условные обозначения**
- граница земельного участка
 - граница участка благоустройства
 - место допустимого размещения застройки
 - проектируемый объект
 - существующая застройка
 - мощение тротуарной плиткой
 - мощение тротуарной плиткой усиленного типа
 - озеленение
 - проектируемые проезды
 - пандусы для МГН
 - резиновое покрытие спортивных площадок
 - велопарковка
 - КЛ-0,4 кВ (проект.)

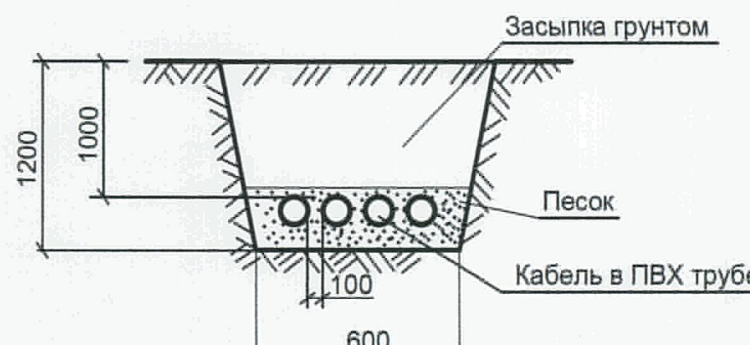
Эскиз траншеи Т-2 (при пересечении с проезжей частью)



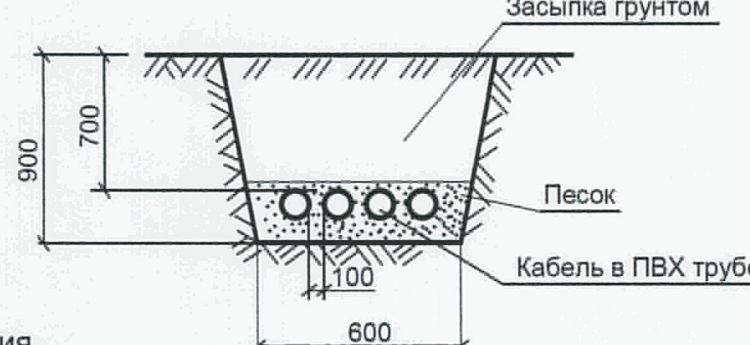
Эскиз траншеи Т-2



Эскиз траншеи Т-5 (при пересечении с проезжей частью)



Эскиз траншеи Т-5



Примечания

* - проектирование и строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 1339 осуществляет сетевая организация (п. 10.1 ТУ 23к-2018 от 09.04.2018г.).

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³
			Зданий	Квартир	Застройки	Общая нормируемая	
1	Многоквартирный жилой дом (проект.) 1 этап строительства	6	1	102	1 537,00	8 199,18	25 890,00
2	Многоквартирный жилой дом (проект.) 2 этап строительства	5	1	68	1 541,80	7 188,68	22 780,00
3	Административное здание (сущ.)	4	1	-	1 316,00	5 300,00	17 500,00
4	Административное здание (сущ.)	2	2	-	700,00	1 400,00	4 700,00
5	Хозяйственная контейнерная площадка (проект.)	-	-	-	-	-	-
6	ГРПШ (проект.)	-	-	-	-	-	-

						10/19/ПРК48 - ЭС			
						Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Корректировка			
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Дёмин А.А.				05.20		Р	3	
ГАП	Толочко В.В.				05.20				
Н.контроль	Толочко В.В.				05.20	План прокладки питающих КЛ-0,4 кВ	ООО "СпецЭнергоПроект"		

Согласовано: _____
Инв. № подл. _____
Погр. и дата _____
Взам. инв. № _____

Согласовано:

Инв. № подл. Подпись и дата
Взам. инв. №

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка оборудования. Обозначение документа, опросного листа	Код оборудова- ния, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измере- ния	Коли- чество	Масса единицы, кг	Примечания
1	Кабель силовой 1кВ, АПвБбШп-4х185	ГОСТ 31996-2012		ПАО "Завод "Южкабель"	м	440		
2	Муфта концевая термоусаживаемая "Прогресс", ПКтп46-150/240	ТУ 3599-002-29103293-2008		ООО "Трансэнерго"	шт	4		
3	Муфта соединительная термоусаживаемая "Прогресс", ПСТт64-150/240	ТУ 3599-002-29103293-2008		ООО "Трансэнерго"	шт	4		
4	Труба гофрированная двустенная полиэтиленовая Ø110мм	ТУ 2248-015-47022248-2006		ЗАО "Диэлектрические Кабельные Системы"	м	300		
5	Песок				м³	13,5		
	Ведомость объёмов работ							
6	Рытьё траншеи				м³	40,5		
7	Засыпка траншеи				м³	27,0		
8	Устройство песчаной постели				м³	13,5		
9	Укладка кабеля до 35 кВ в гофрированной двустенной полиэтиленовой трубе Ø110мм				м	300		
10	Укладка кабеля до 35 кВ в металлическом лотке по подвалу жилого дома				м	140 *		
11	Установка концевых муфт для 4-жильного кабеля напряжением 1 кВ				шт	4		
12	Установка соединительных муфт для 4-жильного кабеля напряжением 1 кВ				шт	4		

Примечания

* - металлический лоток для прокладки кабеля учтён в спецификации раздела 10/19/ПРК48 - ЭОМ.

						10/19/ПРК48 - ЭС.С		
						Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Корректировка		
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Дёмин А.А.			05.20	Р	1	1
ГАП		Толочко В.В.			05.20	Спецификация оборудования и материалов		
Н.контроль		Толочко В.В.			05.20			
						ООО "СпецЭнергоПроект"		