

Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»
ИНН/КПП 3442107556/344501001
Юр. адрес: Россия, г. Волгоград, 400074,
ул. Циолковского, д.21
Почт. адрес: Россия, г. Волгоград, 400005,
ул. Химическая д.6, оф. 15
тел./факс 8 (8442) 55-11-92
e-mail: pg-project@yandex.ru



ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ

**«Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г.
Волгограда»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 12.1

**Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов
капитального строительства**

04-17-БЭ

2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»
ИНН/КПП 3442107556/344501001
Юр. адрес: Россия, г. Волгоград, 400074,
ул. Циолковского, д.21
Почт. адрес: Россия, г. Волгоград, 400005,
ул. Химическая д.6, оф. 15
тел./факс 8 (8442) 55-11-92
e-mail: pg-project@yandex.ru



ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ

**«Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г.
Волгограда»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 12.1

**Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов
капитального строительства**

04-17-БЭ

Директор

Главный инженер проекта



Маркин Ю.Н.

Завадская И.Г.

2018 г.



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих
подготовку проектной документации

**Саморегулируемая организация
Ассоциация**

"Межрегиональное объединение проектных организаций"

430005, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Кавказская, д.1/2,
www.nr-moro.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-014-05082009

г. Тольятти

«05» апреля 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-014-05082009-34-0019

Выдано члену саморегулируемой организации:
Обществу с ограниченной ответственностью «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»
ИНН 3442107556, ОГРН 1093459006850, 400074, Российская Федерация, Волгоградская
область, г. Волгоград, ул. Циолковского, д.21.

Основание выдачи Свидетельства:
решение Президиума СРО А «МОПО» Протокол №13 от 05 апреля 2016 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства.

Начало действия с 05 апреля 2016 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 02 февраля 2016 г.

№ СРО-П-014-05082009-34-0019



Президент

Генеральный директор

МП

А.И. Варюхин

А.П. Петрова

АА 004650

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциации "Межрегиональное объединение проектных организаций" Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
	4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения*
	4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем*
	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
	4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
	5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
	6. Работы по подготовке технологических решений:
6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов	
7	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
	7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциации "Межрегиональное объединение проектных организаций" Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений

АА 004672

№	Наименование вида работ
4	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
	4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
	5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
	6. Работы по подготовке технологических решений:
6	6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
	6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
7	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
	7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)



Генеральный директор
МП

А.И. Варюхин

А.П. Петрова

АА 004651

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

15.06.2018 г.

(дата)

667-18

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональное объединение проектных организаций"

(полное наименование саморегулируемой организации)

**430005, Российская Федерация, Республика Мордовия, город Саранск, улица Кавказская,
дом 1/2, www.nr-moro.ru**

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

СРО-П-014-05082009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» (ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ») ИНН 3442107556 400074 Волгоградская область, г. Волгоград ул. им. Циолковского, д. 21 тел +7-909-388-12-53; pg-project@yandex.ru Регистрационный № 253 Дата регистрации в реестре членов 19.02.2010 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Президиума от 19.02.2010 г., протокол № 6; 19.02.2010.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Сведения отсутствуют
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) не имеет.

№ п/п	Наименование	Сведения
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей)
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Сведения отсутствуют
8 *	Номер и дата выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано взамен ранее выданного свидетельства (номер свидетельства, дата выдачи)	Пункт не применяется с 1 июля 2017 года
9 *	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым член саморегулируемой организации имеет свидетельство о допуске: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	Пункт не применяется с 1 июля 2017 года
10 *	Сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Пункт не применяется с 1 июля 2017 года



Директор филиала СРО А
«МОПО» по Самарской области
(должность уполномоченного лица)


(подпись)

Ю.В. Спиридонов
(инициалы, фамилия)

Пункты 8, 9 и 10 не применяются с 1 июля 2017 года.

**Состав проектной документации
по объекту
«Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда»**

<i>Номер п/п</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
1	04-17-ПЗ	<u>РАЗДЕЛ 1</u> «Пояснительная записка»	
2	04-17-ПЗУ	<u>РАЗДЕЛ 2</u> «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	04-17-АР	<u>РАЗДЕЛ 3</u> «Архитектурные решения»	
4	04-17-КР	<u>РАЗДЕЛ 4</u> «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
		<u>РАЗДЕЛ 5</u> «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5	04-17-ИОС 5.1	<u>Подраздел 1</u> «Система электроснабжения»	
	04-17-ИОС 5.1.1	Внутренние электрические сети. Силовое оборудование.	
	04-17-ИОС 5.1.2	Внутриплощадочные сети 0,4 кВ. Наружное освещение	
6	04-17-ИОС 5.2	<u>Подраздел 2</u> «Система водоснабжения»	
	04-17-ИОС 5.2.1	Внутреннее водоснабжение	
	04-17-ИОС 5.2.2	Наружное водоснабжение	
7	04-17-ИОС 5.3	<u>Подраздел 3</u> «Система водоотведения»	
	04-17-ИОС 5.3.1	Внутреннее водоотведение	
	04-17-ИОС 5.3.2	Наружное водоотведение	
8	04-17-ИОС 5.4	<u>Подраздел 4</u> «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
	04-17-ИОС 5.4.1	Отопление и вентиляция	
9	04-17-ИОС 5.5	<u>Подраздел 5</u> «Сети связи»	
10	04-17-ИОС 5.6	<u>Подраздел 6</u> «Система газоснабжения»	

11	04-17-ПОС	<u>РАЗДЕЛ 6</u> «Проект организации строительства»	
12	04-17-ООС	<u>РАЗДЕЛ 8</u> «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
		<u>РАЗДЕЛ 9</u> «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности»	
13	04-17-ПБ1	«Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности»	
14	04-17-ПБ2	«Пожарная сигнализация»	
15	04-17-ОДИ	<u>РАЗДЕЛ 10</u> «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
16	04-17-ЭЭф	<u>РАЗДЕЛ 10(1)</u> «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
17	04-17-ГО ЧС	<u>РАЗДЕЛ 12</u> Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	
18	04-17-БЭ	<u>РАЗДЕЛ 12.1</u> Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	

Главный инженер
ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»



И.Г.Завадская

Состав тома

№ п/п	Шифр раздела	Наименование документа	Количество листов
1.	04-17-БЭ.ПЗ	Текстовая часть	15
2.		Графическая часть	8
		Жилой дом №1	
	04-17-01-ЭЭф	План секции №1. Места расположения приборов учета.	
		План секции №2. Места расположения приборов учета.	
		План секции №3. Места расположения приборов учета.	
		План секции №4. Места расположения приборов учета.	
		План секции №5. Места расположения приборов учета.	
		Жилой дом №2	
	04-17-02-ЭЭф	План секции №1. Места расположения приборов учета.	
		План секции №2. Места расположения приборов учета.	
		План секции №3. Места расположения приборов учета.	

Взам. инв.	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						04-17-БЭ.С			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.у</i>	<i>Лис</i>	<i>№До</i>	<i>Подпис</i>	<i>Дат</i>				
ГИП		Завадская				Состав тома	<i>Стад</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Разраб.		Чемоданова					П	1	1
							ООО «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»		
Н. контр.		Завадская							

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения
2. Краткая характеристика объекта строительства
3. Основные требования к эксплуатации
4. Сведения о сроках эксплуатации здания или сооружения и его частей.
5. Оснащение здания приборами учета
6. Периодичность проведения осмотров здания
7. Требования энергетической эффективности
8. Обеспечение пожарной безопасности
9. Основные требования к эксплуатации.
10. Максимально допустимые нагрузки

1. Общие сведения.

В данном разделе рассматриваются мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации жилых домов №1 и №2 в составе объекта «Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда».

Район строительства – г. Волгоград Волгоградской области».

1. Климатические условия площадки строительства:

Климатический район строительства – III В.

Зона влажности – сухая.

Температура наиболее холодных суток – -26°C.

Температура наиболее холодной пятидневки – -22°C.

Абсолютная минимальная температура воздуха – -35°C.

Среднее число дней в году со средней температурой наружного воздуха:

– меньше 0° С – 122 дня в году;

– меньше 8° С – 176 дней в году.

Преобладающее направление ветра за декабрь–февраль – западное направление.

Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой наружного воздуха меньше 8°C – 3,9 м/сек.

Продолжительность отопительного периода– 176 сут.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

04-17-БЭ.ПЗ

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	Раздел 12.2 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	Стадия	Лист	Листов
							П	1	15
ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"									

Средняя температура отопительного периода– 2,3°С.

Нормативная глубина промерзания грунтов– 1,06м.

Расчетная снеговая нагрузка – 120 кг/м².

Нормативный скоростной напор ветра – 0,38 кПа.

2. Основные параметры здания.

Идентификация здания:

1. Назначение объекта – жилое.

2. Здания жилой застройки не относятся к промышленным объектам и объектам транспортной инфраструктуры.

3. На территории строительства отсутствует возможность опасных процессов, явлений и техногенных воздействий.

4. Здания жилой застройки не относятся к опасным производственным объектам.

5. Помещения, расположенные в зданиях, не относятся к пожароопасным и взрывопожароопасным.

6. В зданиях расположены помещения с постоянным пребыванием людей - жилые.

7. Уровень ответственности – II (нормальный).

Класс функциональной пожарной опасности жилого дома – Ф 1.3.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Степень огнестойкости – II.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - КО

2. Краткая характеристика объекта строительства

Объектом проектирования является «Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда».

Жилой дом №1

Возводимый дом пятисекционный – 4 этажный (с эксплуатируемым неотапливаемым подвалом) без чердака, размерами в осях 63,980м*63,505м.

Высота помещений неотапливаемого подвального этажа от пола до потолка – 2.40м;

Высота жилых помещений этажей от пола до потолка – 2,70м;

Здание отапливаемое.

Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ

Лист

За отм. 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке +33,00.

Проектом предполагается строительство пяти секций на 119 квартир в четырехэтажном жилом здании на территории, отведенной в границах участка по ул.64-й Армии, 48 в Кировском р-не г. Волгограда.

В подвале на отметке -2,880 запроектированы насосная, электрощитовая и помещения подвала для прокладки сетей коммуникаций жилого дома.

На первом этаже в каждой секции располагаются: входная группа, помещение уборочного инвентаря, лифтовой холл, общий коридор, квартиры.

Входная группа дома.

Входная группа и минимально необходимый состав помещений при ней приняты в зависимости от региональных особенностей района строительства и уровня комфорта проживания, определяемых заданием на проектирование:

Вход в каждую секцию жилого дома выполнен через утепленный тамбур глубиной не менее 2,45м.

На входе выполнено крыльцо габаритами не менее 2,2м x 2,2м с пандусами с уклоном 1:20, шириной не менее 1.0 м для МГН.

Квартиры

Высота (от чистого пола до потолка) жилых помещений -2,70м при высоте этажа 3,0 м.

Состав квартир жилищного фонда секций определены по заданию на проектирование.

Набор жилых помещений решен в соответствие с требованиями СП 54.13330.2016.

Общее количество квартир в доме – 119, из них: однокомнатных – 53, двухкомнатных – 31, трехкомнатных – 35. На каждом жилом этаже каждой секции находятся от 4 до 7 квартир.

Кухни оборудованы газовыми плитами для приготовления пищи.

Аварийный выход выполнен для каждой квартиры на балконах в виде глухого простенка не менее 1,2м.

Помещения подвала

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ						Лист
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	

Под всем зданием запроектирован неотапливаемый подвальный этаж, предназначенный для размещения инженерного оборудования (насосной, электрощитовой, узлов ввода) и прокладки сетей коммуникаций

Высота помещений 2,4м.

Подвальный этаж разделен на секции (отсек не более 500 м²) противопожарной стеной II степени огнестойкости с противопожарной дверью с пределом огнестойкости EI30.

Каждая секция имеет обособленный выход наружу, по лестнице шириной не менее 0,9 м уклоном маршей не более 1:1,75. В каждой секции предусмотрено по 2 окна с размерами не менее 0,9х1,2м, оборудованных приямками.

Вентиляция подвала предусмотрена через вентканалы.

Технические помещения подвала выгорожены противопожарными перегородками 1-го типа (REI45). Двери данных помещений предусмотрены с пределом огнестойкости 30 минут (EI30).

Жилой дом №2

Возводимый дом трехсекционный – 4 этажный (с эксплуатируемым неотапливаемым подвалом) без чердака, размерами в осях 44,380м*56,970м.

Высота помещений неотапливаемого подвального этажа от пола до потолка – 2.40м;

Высота жилых помещений этажей от пола до потолка – 2,70м;

Здание отапливаемое.

За отм. 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке +34,30.

Проектом предполагается строительство трех секций на 60 квартир в четырехэтажном жилом здании на территории, отведенной в границах участка по ул.64-й Армии, 48 в Кировском р-не г. Волгограда.

В подвале на отметке -2,880 запроектированы насосная, электрощитовая и помещения подвала для прокладки сетей коммуникаций жилого дома.

На первом этаже в каждой секции располагаются: входная группа, помещение уборочного инвентаря, лифтовой холл, общий коридор, квартиры.

Входная группа дома.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ

Лист

Входная группа и минимально необходимый состав помещений при ней приняты в зависимости от региональных особенностей района строительства и уровня комфорта проживания, определяемых заданием на проектирование:

Вход в каждую секцию жилого дома выполнен через утепленный тамбур глубиной не менее 2,45м.

На входе выполнено крыльцо габаритами не менее 2,2м х 2,2м с пандусами с уклоном 1:20, шириной не менее 1.0 м для МГН.

Квартиры

Высота (от чистого пола до потолка) жилых помещений -2,70 м при высоте этажа 3,0 м.

Состав квартир жилищного фонда секций определены по заданию на проектирование.

Набор жилых помещений решен в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016.

Общее количество квартир в доме – 60, из них: однокомнатных – 14, двухкомнатных – 23, трехкомнатных –23 На каждом жилом этаже каждой секции находятся от 4 до 7 квартир.

Кухни оборудованы газовыми плитами для приготовления пищи.

Аварийный выход выполнен для каждой квартиры на балконах в виде глухого простенка не менее 1,2м.

Помещения подвала

Под всем зданием запроектирован неотапливаемый подвальный этаж, предназначенный для размещения инженерного оборудования (насосной, электрощитовой, узлов ввода) и прокладки сетей коммуникаций

Высота помещений 2,4 м.

Подвальный этаж разделен на секции (отсек не более 500 м²) противопожарной стеной II степени огнестойкости с противопожарной дверью с пределом огнестойкости EI30.

Каждая секция имеет обособленный выход наружу, по лестнице шириной не менее 0,9 м уклоном маршей не более 1:1,75. В каждой секции предусмотрено по 2 окна с размерами не менее 0,9х1,2м, оборудованных приямками.

Вентиляция подвала предусмотрена через вентканалы.

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ

Технические помещения подвала выгорожены противопожарными перегородками 1-го типа (REI45). Двери данных помещений предусмотрены с пределом огнестойкости 30 минут (EI30).

3. Основные требования к эксплуатации

Эксплуатация здания разрешается после оформления акта ввода объекта в эксплуатацию.

Эксплуатируемое здание должно использоваться только в соответствии со своим проектным назначением.

Необходимо эксплуатировать здание в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ, в том числе:

1. ФЗ РФ от 30.12.2009 г. №384-ФЗ. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

2. ФЗ РФ от 22.07.2008 N 123-ФЗ. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Минимально необходимые требования к зданию (в том числе к входящим в его состав сетям инженерно-технического обеспечения и системам инженерно-технического обеспечения) включают в себя требования:

- 1) механической безопасности;
- 2) пожарной безопасности;
- 3) безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях;
- 4) безопасных для здоровья человека условий пребывания в зданиях и сооружениях;
- 5) энергетической эффективности зданий и сооружений;
- 6) безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

Строительные конструкции необходимо предохранять от разрушающего воздействия климатических факторов (дождя, снега, переменного увлажнения и высыхания, замораживания и оттаивания), для чего следует:

- содержать в исправном состоянии ограждающие конструкции (стены, покрытия, цоколи, карнизы);

Изм. № подл.	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Подпись и дата						
Взам. инв. №						

Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	

04-17-БЭ.ПЗ

- содержать в исправном состоянии устройства для отвода атмосферных и талых вод;
- не допускать скопления снега у стен здания, удаляя его на расстояние не менее 2 м от стен при наступлении оттепелей.

В технических помещениях необходимо поддерживать параметры температурно-влажностного режима и режима аэрации.

Изменение в процессе эксплуатации объемно-планировочного решения здания, а также его внешнего обустройства (установка на кровле световой рекламы, транспарантов и т.п.), должны производиться только по специальным проектам, разработанным или согласованным проектной организацией, являющейся генеральным проектировщиком.

Замена или модернизация технологического оборудования или технологического процесса, вызывающая изменение силовых воздействий, степени или вида агрессивного воздействия на строительные конструкции здания, должна производиться только по специальным проектам, разработанным или согласованным генеральным проектировщиком.

В процессе эксплуатации конструкций изменять конструктивные схемы зданий не допускается.

Строительные конструкции необходимо предохранять от перегрузки, с этой целью не допускается:

- установка, подвеска и крепление на конструкциях не предусмотренного проектом технологического оборудования (даже на время его монтажа), транспортных средств, трубопроводов и других устройств; перемещение технологического оборудования. Дополнительные нагрузки в случае производственной необходимости могут быть допущены только по согласованию с генеральным проектировщиком:

- превышение проектной нагрузки на полы, перекрытия, антресоли, переходы и площадки;
- отложение снега или пыли на кровлях слоем, равным или превышающим по весовым показателям проектную нормативную нагрузку; при уборке кровли снег или мусор следует счищать равномерно, не собирая снег и пыль в кучи;
- дополнительная нагрузка на конструкции от временных нагрузок, устройств или механизмов, в том числе талей при производстве строительных и монтажных работ без согласования с генеральным проектировщиком;

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ					
Лист					

- складирование материалов, изделий или других грузов, а также навал грунта при производстве земляных работ, вызывающие боковое давление на стены, перегородки или другие строительные конструкции, без согласования с генеральным проектировщиком.

В процессе строительства и в начальный период эксплуатации здания необходимо выполнять мониторинг за поведением конструкций здания и его основанием. Мониторинг включает в себя:

- обследование существующих сооружений, в том числе подземных коммуникаций, попадающих в зону влияния нового строительства;
- проведение натурных наблюдений;
- оценку результатов наблюдений и сравнение их с проектными данными;
- прогноз на основе результатов наблюдений изменения состояния строящегося сооружения или существующих объектов в зоне его влияния, а также массива грунта, включая подземные воды;
- разработку в необходимых случаях мероприятий по ликвидации недопустимых отклонений и негативных последствий;
- контроль за выполнением принятых решений.

По результатам мониторинга проектная организация может произвести корректировку проекта.

4. Сведения о сроках эксплуатации здания или сооружения и его частей.

Продолжительность эффективной эксплуатации здания до постановки на текущий ремонт составляет 3-5 лет, до постановки на капитальный ремонт - 20 лет (ВСН 58-88(р)).

Срок эксплуатации зданий – 150 лет

Срок эксплуатации зданий до капитального ремонта – 50 лет.

Нормативный срок службы зданий, сооружений и их конструктивных элементов

Срок эксплуатации здания и основных несущих конструкций

(«Положение по организации капитального ремонта жилых зданий в г. Москве»

МГСН 301.01-96, табл.1, п.1, Приложение 1).

№ п/п	Тип конструкций	Срок эксплуатации, лет
1	Все здание	150

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ

2	Стены кирпичные толщиной в 1,5-2,5 кирпича	150
3	Фундаменты монолитные железобетонные, сваи забивные.	150
4	Перекрытия – сборные железобетонные	150

Продолжительность эксплуатации элементов здания до постановки на капитальный ремонт в соответствии с Приложением 3 «ВСН 58-88(р)» составляет:

№ п/п	Тип конструкций	Срок эксплуатации, лет
1	Фундаменты монолитные железобетонные, сваи забивные.	60
2	Каменные обыкновенные (кирпичные при толщине 2-2,5 кирпича)	40
3	Перекрытия – сборные железобетонные	80
4	Лестницы железобетонные	40

Минимальная продолжительность эффективной эксплуатации зданий и объектов до постановки на текущий и капитальный ремонт

Приложение 2 «ВСН 58-88(р)»

Виды жилых зданий по материалам основных конструкций	Продолжительность эффективной эксплуатации, лет	
	до постановки на текущий ремонт	до постановки на капитальный ремонт
Жилые дома со стенами из кирпича с железобетонными перекрытиями при нормальных условиях эксплуатации.	3-5	15-20

5. Оснащение здания приборами учета.

Жилые дома №1 и №2 в составе объекта «Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда» оборудованы приборами учета расхода холодной воды и электрической энергии:

– учет электроэнергии общедомовых нагрузок осуществляется счетчиками «СЕ303», установленными в вводных распределительных устройствах ВРУ1, ВРУ2 электрощитовых, расположенных в подвале каждой секции;

– учет водопотребления осуществляется в водомерных узлах со счетчиком воды ВСКМ90-50, расположенных в помещениях насосных в подвале каждой секции;

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			04-17-БЭ.ПЗ						
			Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	

6. Периодичность проведения осмотров здания.

При эксплуатации здания в целях его безопасности необходимо осуществлять общие и частные осмотры. Общие - 2 раза в год – весной и осенью, внеочередные осмотры - после воздействия явлений стихийного характера или аварий, связанных с производственным процессом, частичные – по необходимости.

Периодичность проведения осмотров элементов зданий:

- крыша – 3-6 месяцев;
- каменные и ж.б. конструкции – 12 месяцев;
- стальные закладные детали с антикоррозийной защитой – через 15 лет путем вскрытия 5-6 узлов, затем через каждые три года;
- внутренняя и наружная отделка – 6-12 месяцев;
- полы – 12 месяцев;
- вентиляционные каналы – 12 месяцев;
- системы водопровода и канализации – 3-6 месяцев;
- системы отопления в квартирах – 3-6 месяцев.

7. Требования энергетической эффективности.

Параметры микроклимата при отоплении помещений для обеспечения метеорологических условий воздуха в жилых помещениях приняты: в кухне +20 °С, в комнате +22 °С.

Вытяжная вентиляция квартир осуществляется через кухни в однократном размере плюс 100м³/ч на газоиспользующее оборудование и санузлов в размере 25м³/ч. Естественная вытяжка осуществляется через кирпичные вентшахты отдельные с каждого этажа. Вытяжка с последнего этажа из помещений кухонь и санузлов осуществляется при помощи осевых вентиляторов «Вентс». Попутные воздуховоды подсоединяются к сборным на высоте не менее 2 м от регулируемых вентрешеток. Приток осуществляется через открываемые двери и регулируемые створки окон.

В целях достижения оптимальных технико-экономических характеристик здания и дальнейшего сокращения удельного расхода энергии на отопление проектом предусмотрено компактное объемно-планировочное решение здания; ориентация здания и его помещений по отношению к сторонам света с учетом преобладающих направлений холодного ветра и потоков солнечной радиации.

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Для обеспечения энергоэффективности систем отопления и вентиляции проектом предусмотрены следующие решения:

- применение в жилых зданиях двухтрубных поквартирных систем отопления с индивидуальным учетом теплоты;
- в качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы фирмы «Оазис» со встроенным воздушным клапаном, термостатическим и запорным клапанами Lavita, расположенными на подводках к приборам;
- проектом предусмотрена вентиляция жилых квартир приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением.

Кроме того, здания оборудуются:

- приборами учета энергетических и водных ресурсов, установленными в подвале;
- энергосберегающими осветительными приборами в местах общего пользования;
- оборудованием, обеспечивающим выключение освещения при отсутствии людей в местах общего пользования (датчики движения, выключатели);
- дверными доводчиками;
- второй дверью в тамбурах входных групп, обеспечивающей минимальные потери тепловой энергии, или вращающимися дверями;
- ограничителями открывания окон.

Класс энергетической эффективности – высокий, класс В- (от -15% до -30% включительно).

Класс «В» устанавливается для вновь возводимых зданий на стадии разработки проектной документации.

Впоследствии, при эксплуатации класс энергосбережения здания должен быть уточнен в ходе энергетического обследования.

Срок, в течении которого выполнение требований расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию обеспечивается застройщиком, должен составлять не менее пяти лет с момента ввода их в эксплуатацию.

Контроль требований энергетической эффективности и нормативных показателей на их соответствие нормам следует выполнять не ранее, чем после годичной эксплуатации здания с помощью натуральных испытаний и результаты контроля следует фиксировать в энергетическом паспорте.

Изм.	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	04-17-БЭ.ПЗ	Лист
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата		

Контроль нормативных показателей при эксплуатации зданий и оценку соответствия теплозащиты здания и отдельных его элементов следует осуществлять путем экспериментального определения основных показателей на основе государственных стандартов на методы испытаний строительных материалов, конструкций и объекта в целом.

Удельные величины расхода энергетических ресурсов

№ п/п	Показатели и характеристики	Единица измерения	Количество
Жилой дом №1			
1	Удельные расчетный расход теплоты на отопление	Вт/м ²	117,5
2	Удельные расчетный расход теплоты на горячее водоснабжение	Вт/м ²	70,0
3	Удельные расчетный расход теплоты на вентиляцию	ккал/ч/м ²	-
4	Удельные расчетный расход электрической энергии	кВт*ч/м ²	111,8
5	Удельный расчетный расход холодной воды	м ³ /сут /м ²	0,0103
Жилой дом №2			
1	Удельные расчетный расход теплоты на отопление	Вт/м ²	177,8
2	Удельные расчетный расход теплоты на горячее водоснабжение	Вт/м ²	107,13
3	Удельные расчетный расход теплоты на вентиляцию	ккал/ч/м ²	-
4	Удельные расчетный расход электрической энергии	кВт*ч/м ²	134,4
5	Удельный расчетный расход холодной воды	м ³ /сут /м ²	0,015

Комплексные показатели расхода тепловой энергии для жилого дома №1

№ п.п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Значение показателя
30	Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q_{от}^p, \text{Вт}/(\text{м}^3 \cdot ^\circ\text{C})$ [Вт/(м ² ·°C)]	0,278
31	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию	$q_{от}^{тр}, \text{Вт}/(\text{м}^3 \cdot ^\circ\text{C})$	0,359

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

04-17-БЭ.ПЗ

Лист

	здания за отопительный период	$[Вт/(м^2 \cdot ^\circ C)]$	
32	Класс энергосбережения	высокий	В
33	Соответствует ли проект здания нормативному требованию по теплозащите	Экономическое стимулирование	

Комплексные показатели расхода тепловой энергии для жилого дома №2

N п.п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Значение показателя
30	Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q_{от}^p, Вт/(м^3 \cdot ^\circ C)$ $[Вт/(м^2 \cdot ^\circ C)]$	0,291
31	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$q_{от}^{np}, Вт/(м^3 \cdot ^\circ C)$ $[Вт/(м^2 \cdot ^\circ C)]$	0,359
32	Класс энергосбережения	высокий	В
33	Соответствует ли проект здания нормативному требованию по теплозащите	Экономическое стимулирование	

8. Обеспечение пожарной безопасности

Пожарная безопасность проектируемых жилых домов обеспечена в соответствии с требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, СП 2.13130.2012. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защит», СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям, а в процессе эксплуатации в соответствии с Правилами противопожарного режима в РФ, утверждены Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390.

Предусмотренная проектными решениями система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

1. систему предотвращения пожара,
2. систему противопожарной защиты,
3. комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Внутренняя отделка стен и потолков на путях эвакуации выполнена из негорючих материалов.

Для помещений класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3

Класс пожарной опасности материала:

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата

для стен и потолков: вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы – КМ0
 общие коридоры, холлы - КМ1
 для покрытия полов: вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы – КМ1
 общие коридоры, холлы - КМ2

Классы пожарной опасности строительных материалов

Таблица

Свойства пожарной опасности строительных материалов	Класс пожарной опасности строительных материалов в зависимости от групп		
	КМ0	КМ2	КМ1
Горючесть	НГ	Г1	Г1
Воспламеняемость	-	В2	В1
Дымообразующая способность	-	Д2	Д2
Токсичность продуктов горения	-	Т2	Т2
Распространение пламени по поверхности для покрытия полов	-	РП1	РП1

В каждой секции жилых домов запроектирован лифт грузоподъемностью 1000 кг, который в случае пожара может быть использован для транспортировки пожарных подразделений. Ширина двери кабины лифта 1200 мм. Двери лифтов противопожарные с пределом огнестойкости EI30. Предел огнестойкости ограждающих конструкций шахты REI 150.

9. Основные требования к эксплуатации.

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях для проектирования двух четырехэтажных многоквартирных жилых домов, выполненного ООО «Проектстройизыскания» в соответствии с Пособием по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83, п.2.101, таблица 33) площадка относится к III типу подтопляемости. Прогнозируемый уровень воды на 15-летний период составит 3,08 м (с учетом сезонного колебания), возможно высачивание на дневную поверхность в пониженных участках рельефа.

Отведение дождевых вод организовано таким образом, что сброс воды осуществляется по асфальтобетонным проездам и тротуарам в дождеприёмные колодцы, соединённые с локальными очистными сооружениями, из которых вода отводится в существующий коллектор ливневой канализации. Асфальтобетонные проезды, тротуары и отмостки запроектированы с продольным уклоном от 0,005 до 0,080 и с поперечным уклоном 0,02.

Изм.	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

От последствий паводковых, поверхностных и грунтовых вод проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- защита наружных стен подвала и фундаментов гидроизоляцией;
- устройство дренажных труб в подпорных стенах и приятках;
- устройство водоотводных лотков на территории благоустройства земельного участка для отвода атмосферных вод, талых вод с кровли здания;
- сброс дождевых стоков выполняется в лотковую систему;
- укрепление проектируемой насыпи дренажной геосеткой.

Строительные конструкции необходимо предохранять от разрушающего воздействия климатических факторов (дождя, снега, переменного увлажнения и высыхания, замораживания и оттаивания), для чего следует:

- содержать в исправном состоянии ограждающие конструкции (стены, покрытия, цоколи, карнизы);
- содержать в исправном состоянии устройства для отвода атмосферных и талых вод;
- не допускать скопления снега у стен здания, удаляя его на расстояние не менее 2 м от стен при наступлении оттепелей.

10. Максимально допустимые нагрузки.

Нормальная эксплуатация здания возможна при нагрузках не более:

- на перекрытия этажей – 0.256 т/м²,
- на лестничный узел – 0.3 т/м²,
- на покрытие – 0.299 т/м².

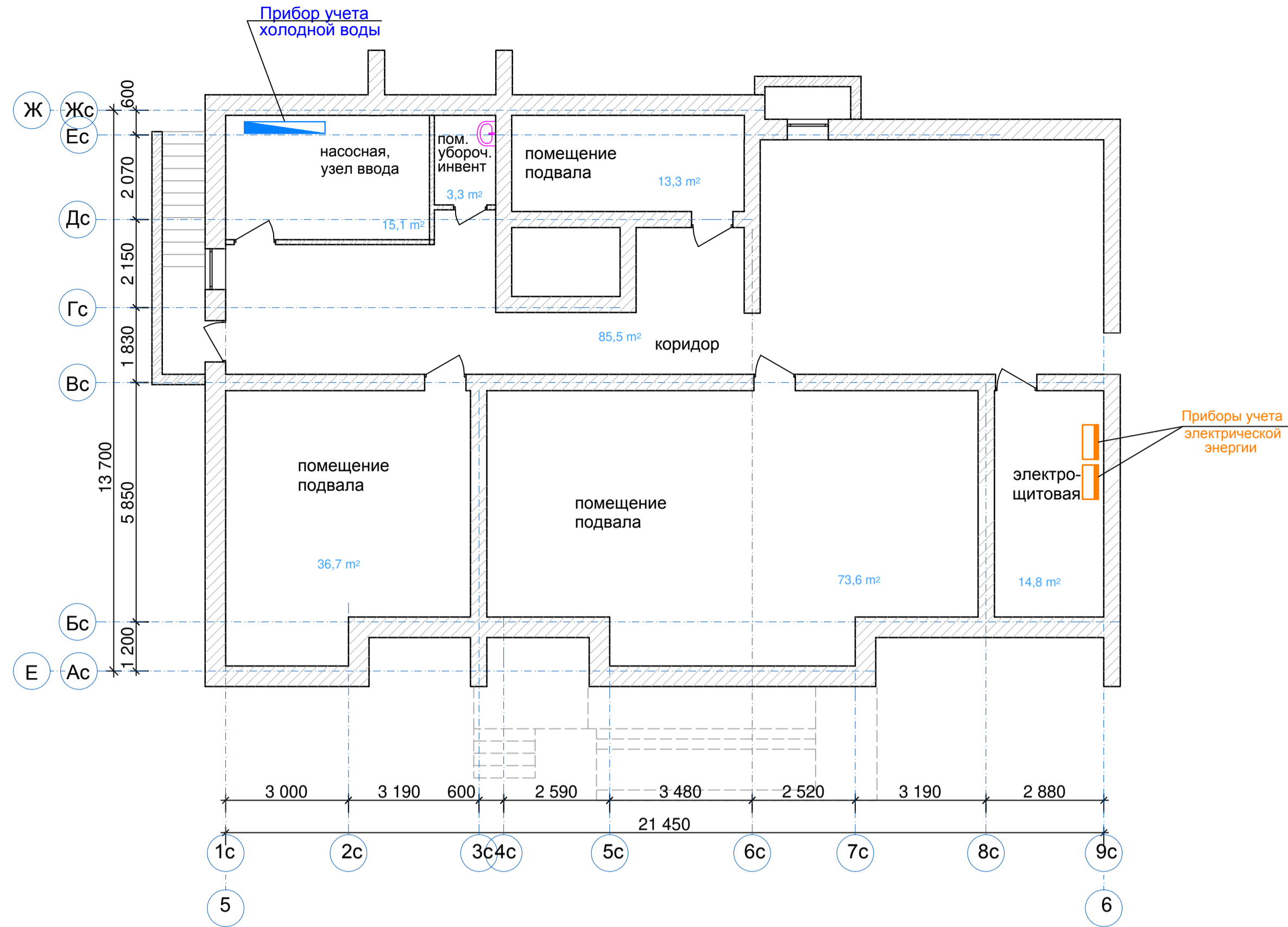
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата

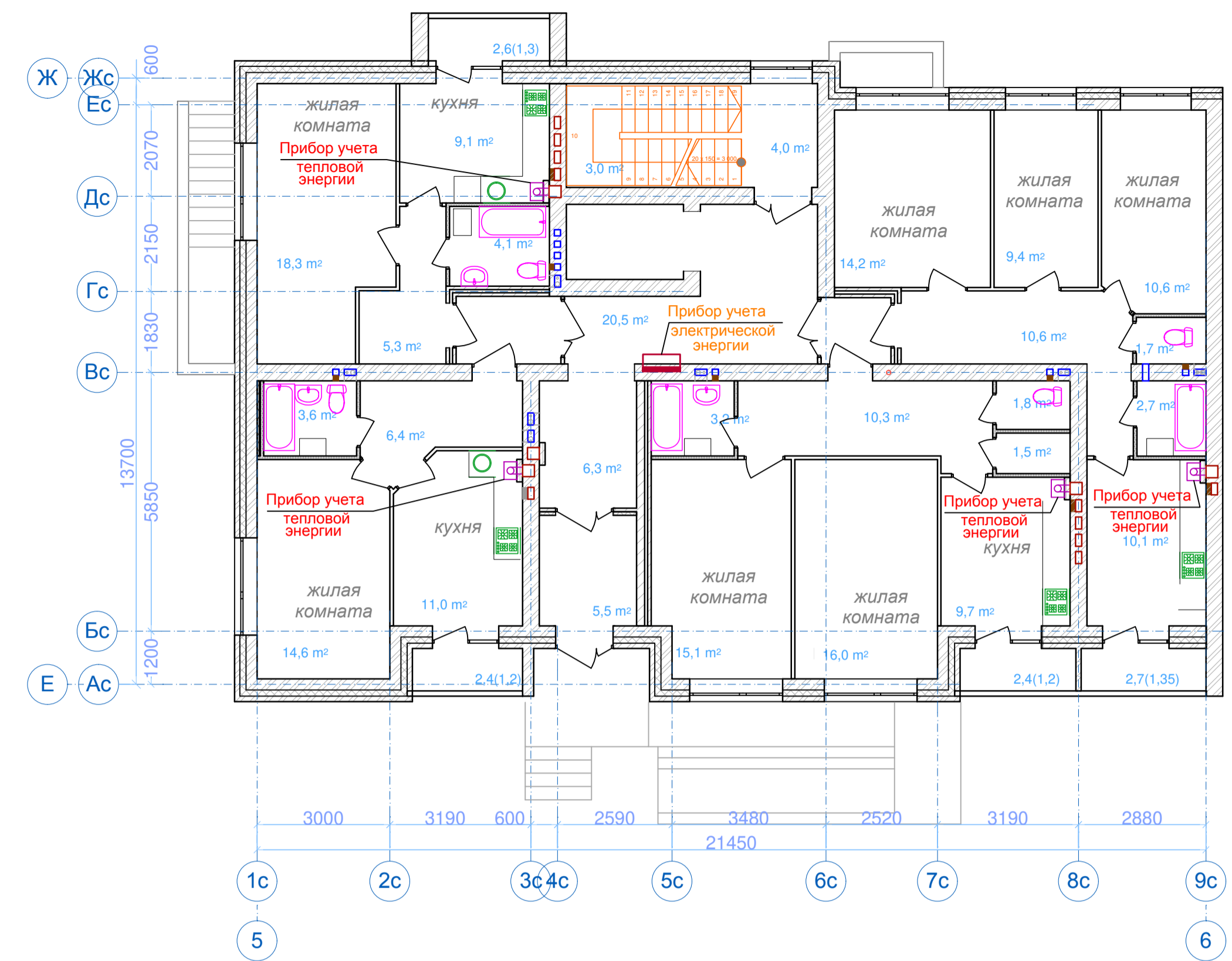
04-17-БЭ.ПЗ

Лист

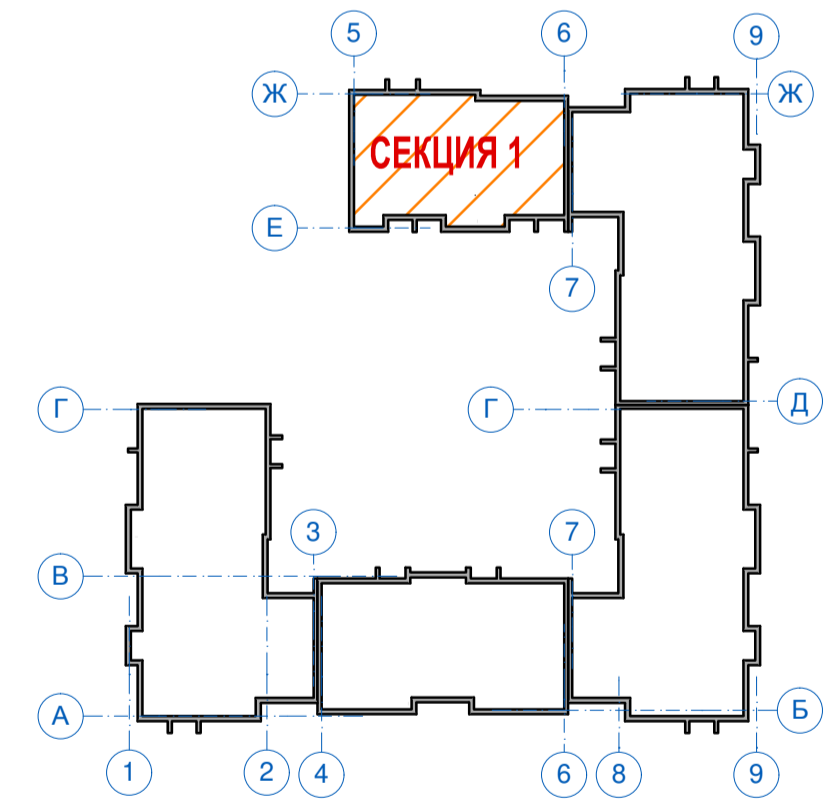
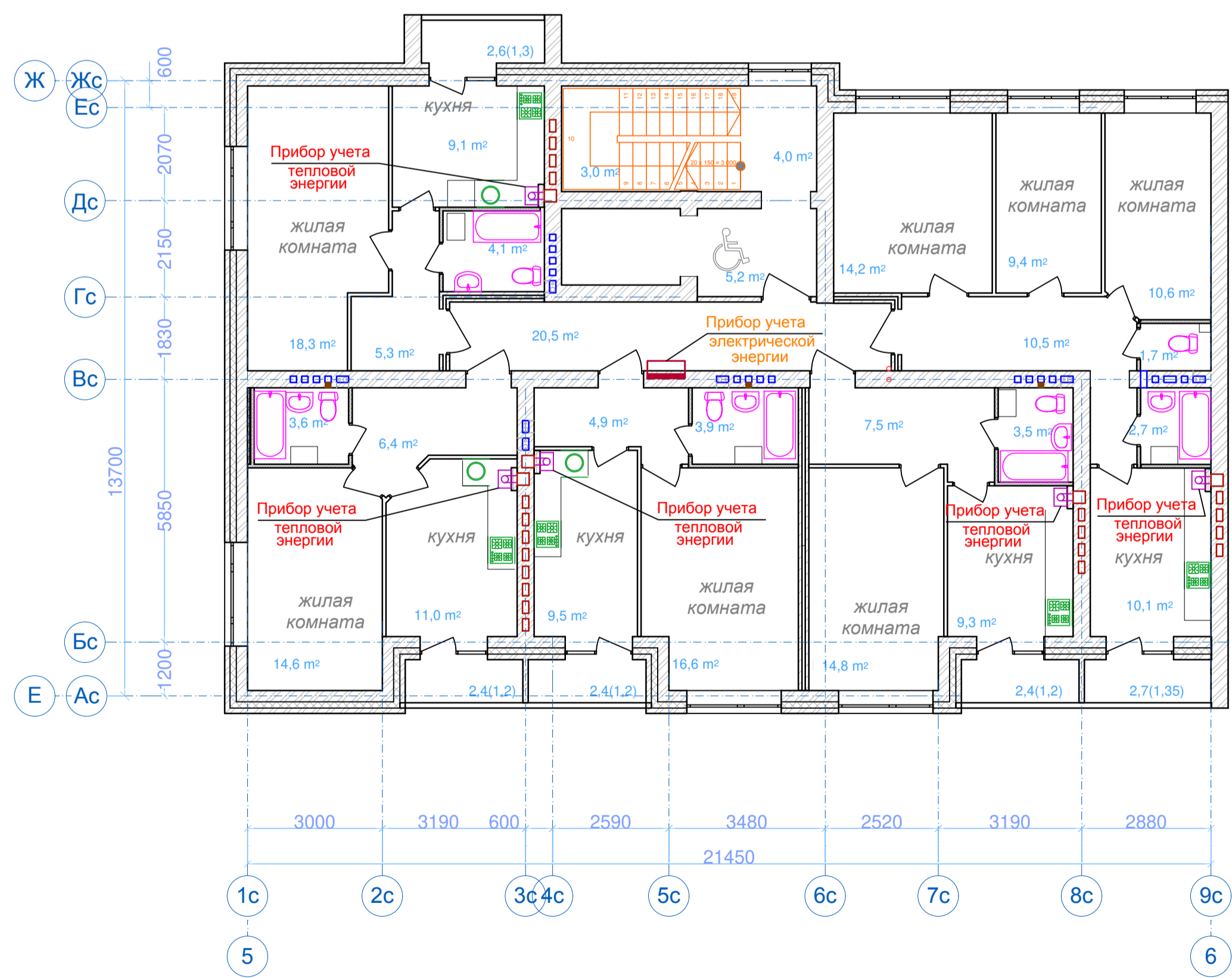
ПЛАН ПОДВАЛА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



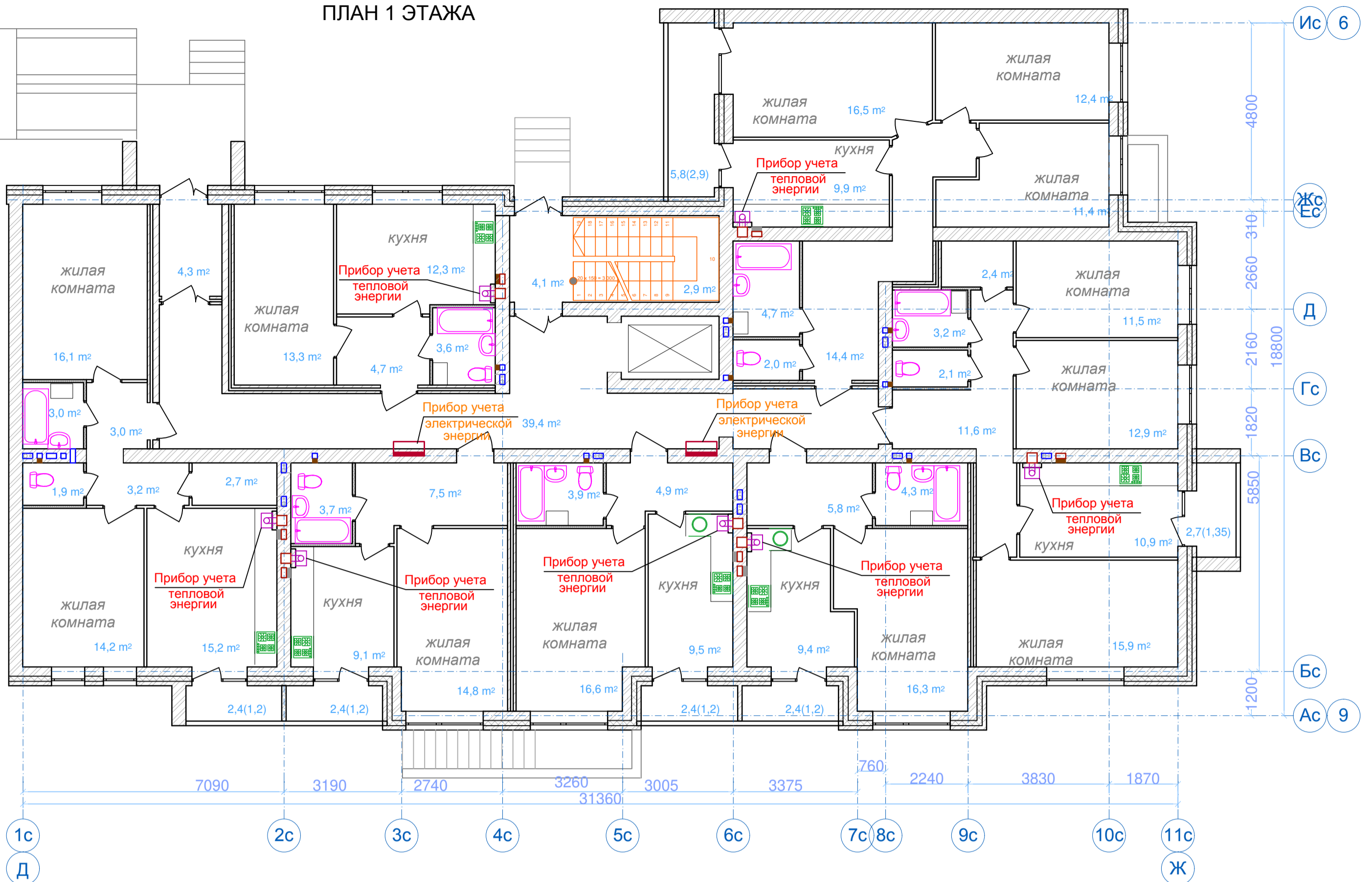
ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ



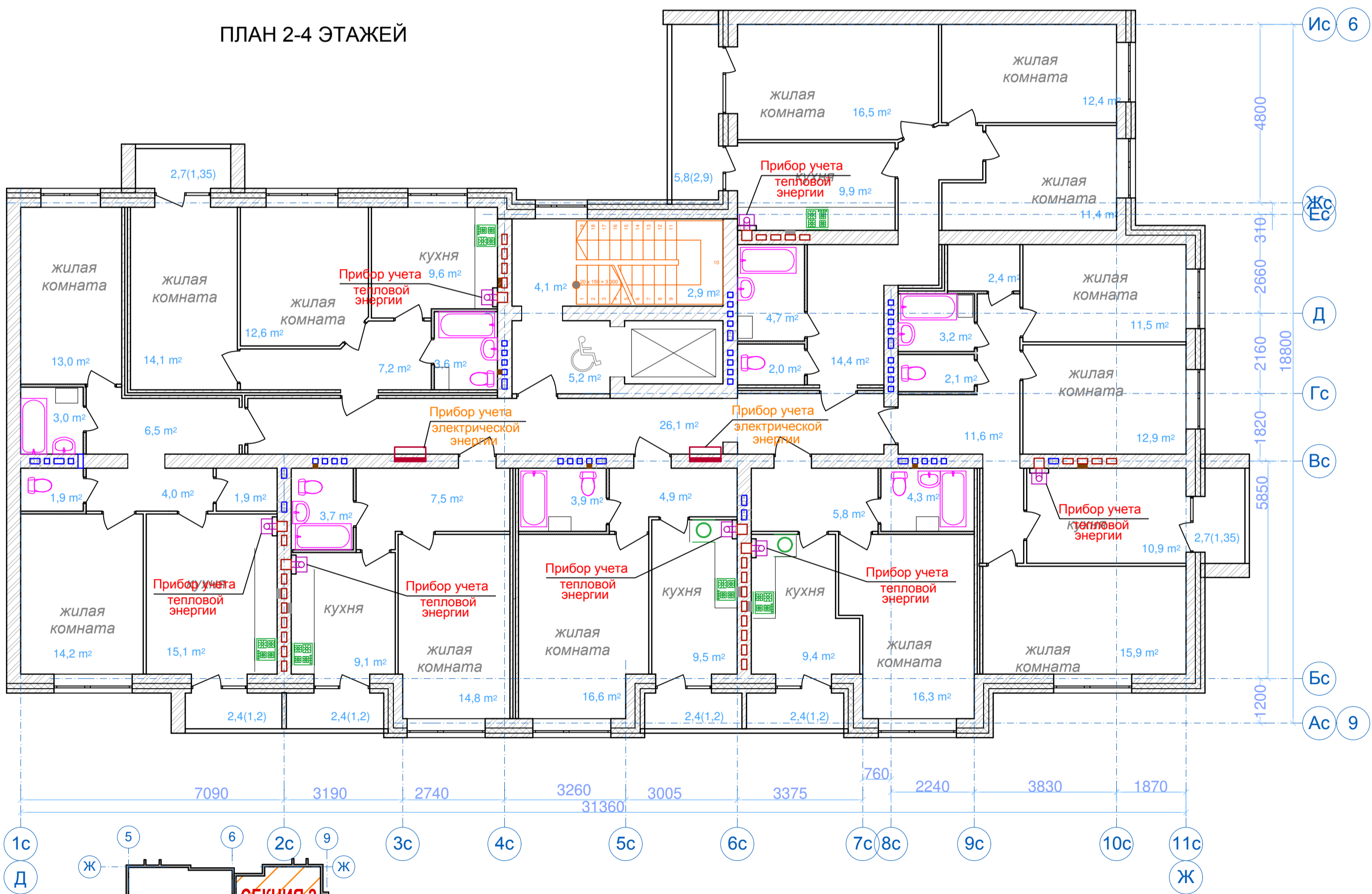
Согласовано
 Имя, № подл. Подп. и дата
 Взам. инв. №

04-17-01-ЭЭФ					
Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подл.	Дата
ГИП	Завадская	Зеленая			03.18
Разработал	Климова	Зеленая			03.18
Н. контр.	Завадская	Зеленая			03.18
Жилой дом №1.				Стация	Лист
План секции №1. Места расположения приборов учёта.				П	1
				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019	
Формат А1					

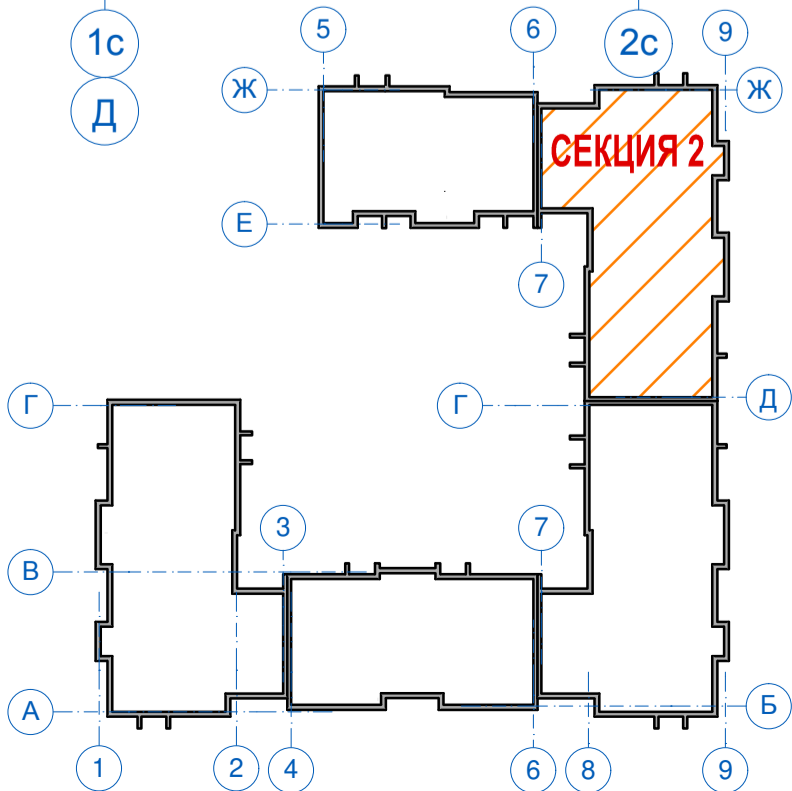
ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ

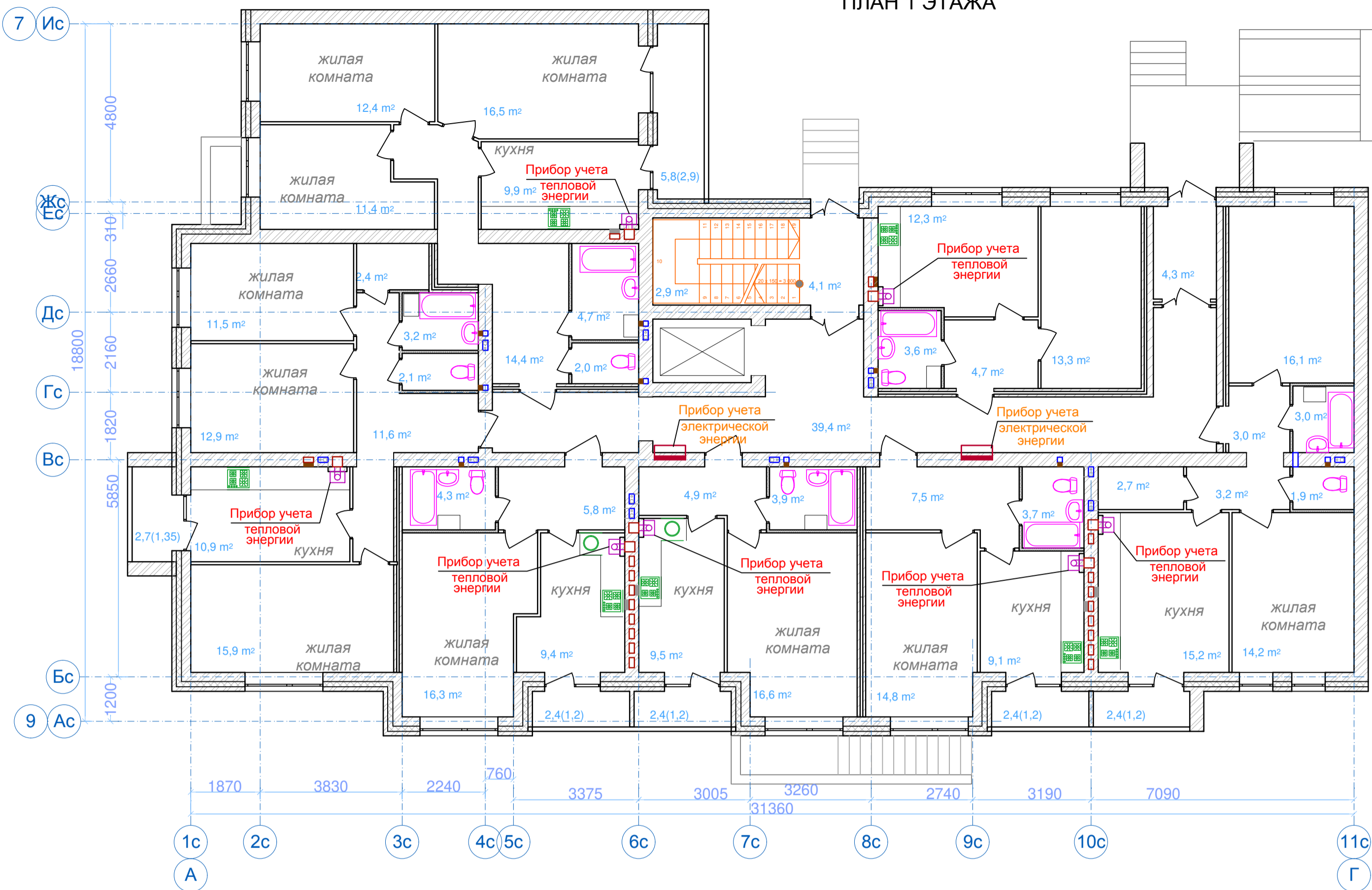


СЕКЦИЯ 2

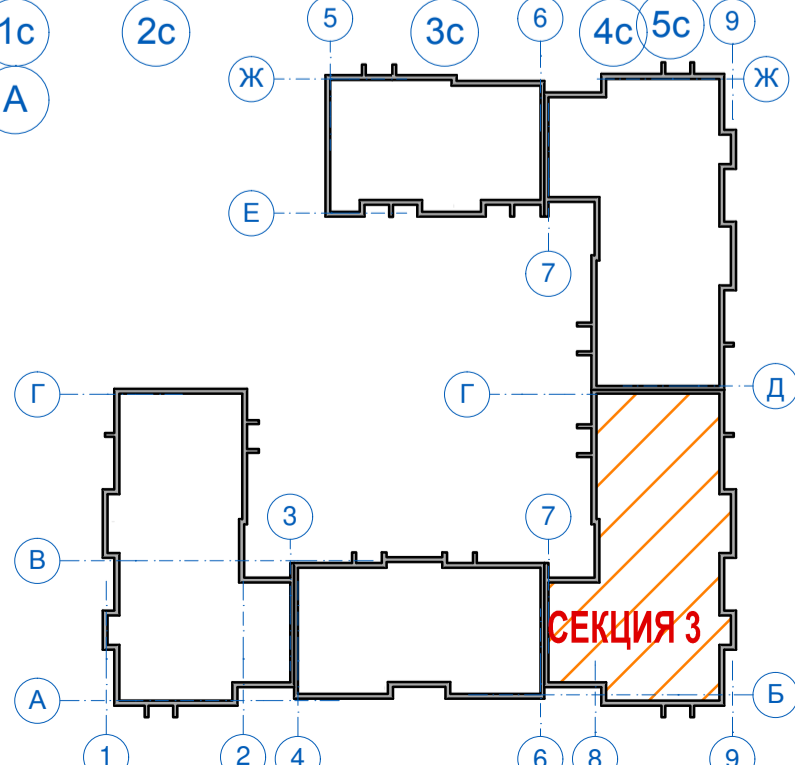
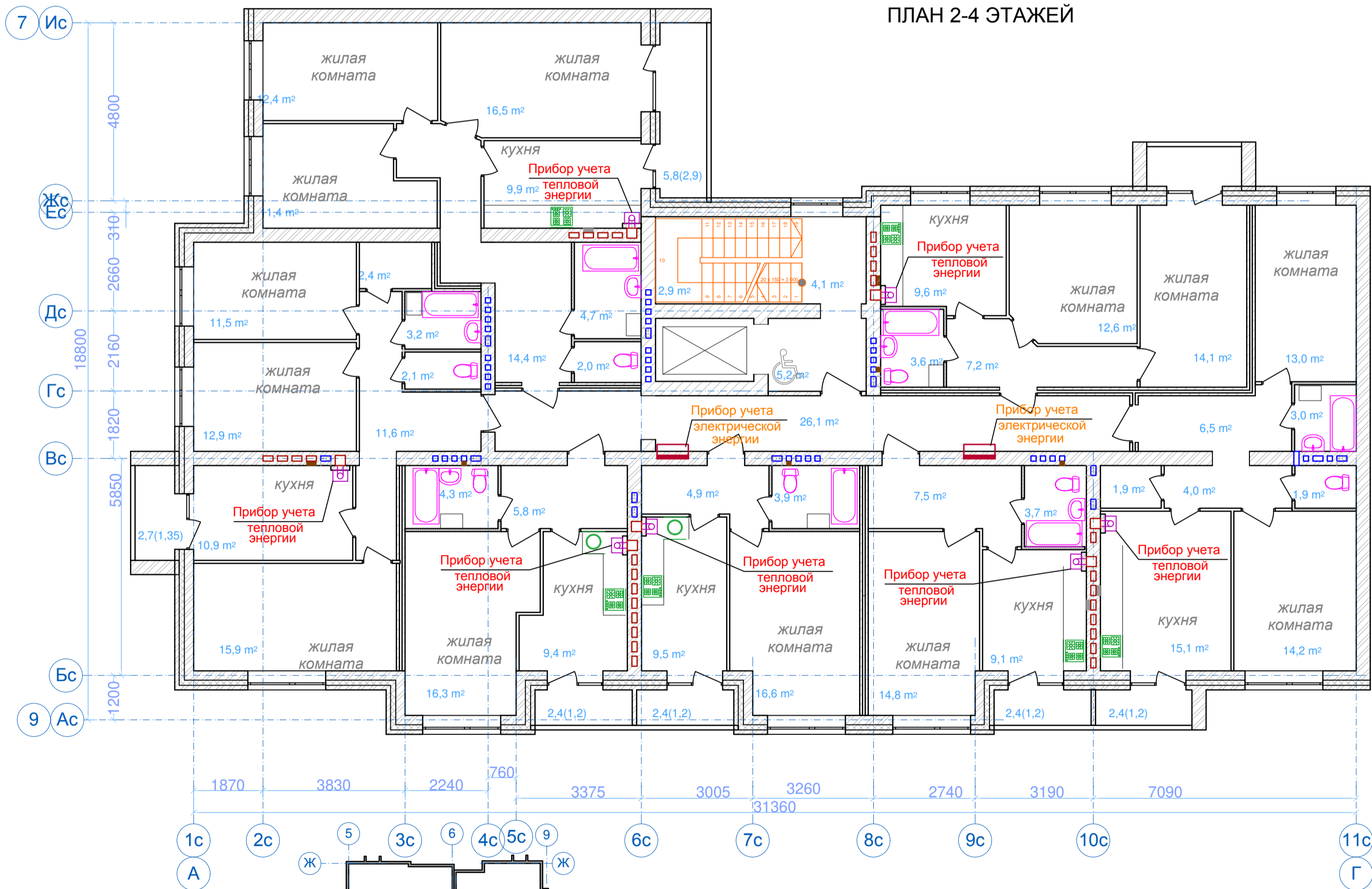


					04-17-01-33Ф				
					Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				
	ГИП	Завадская		Завадская	03.18				
	Разработал	Климова		Климова	03.18				
	И. контр.	Завадская		Завадская	03.18				
						Жилой дом №1.	Стадия	Лист	Листов
						П	2		
						План секции №2. Места расположения приборов учёта.	ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019		

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ

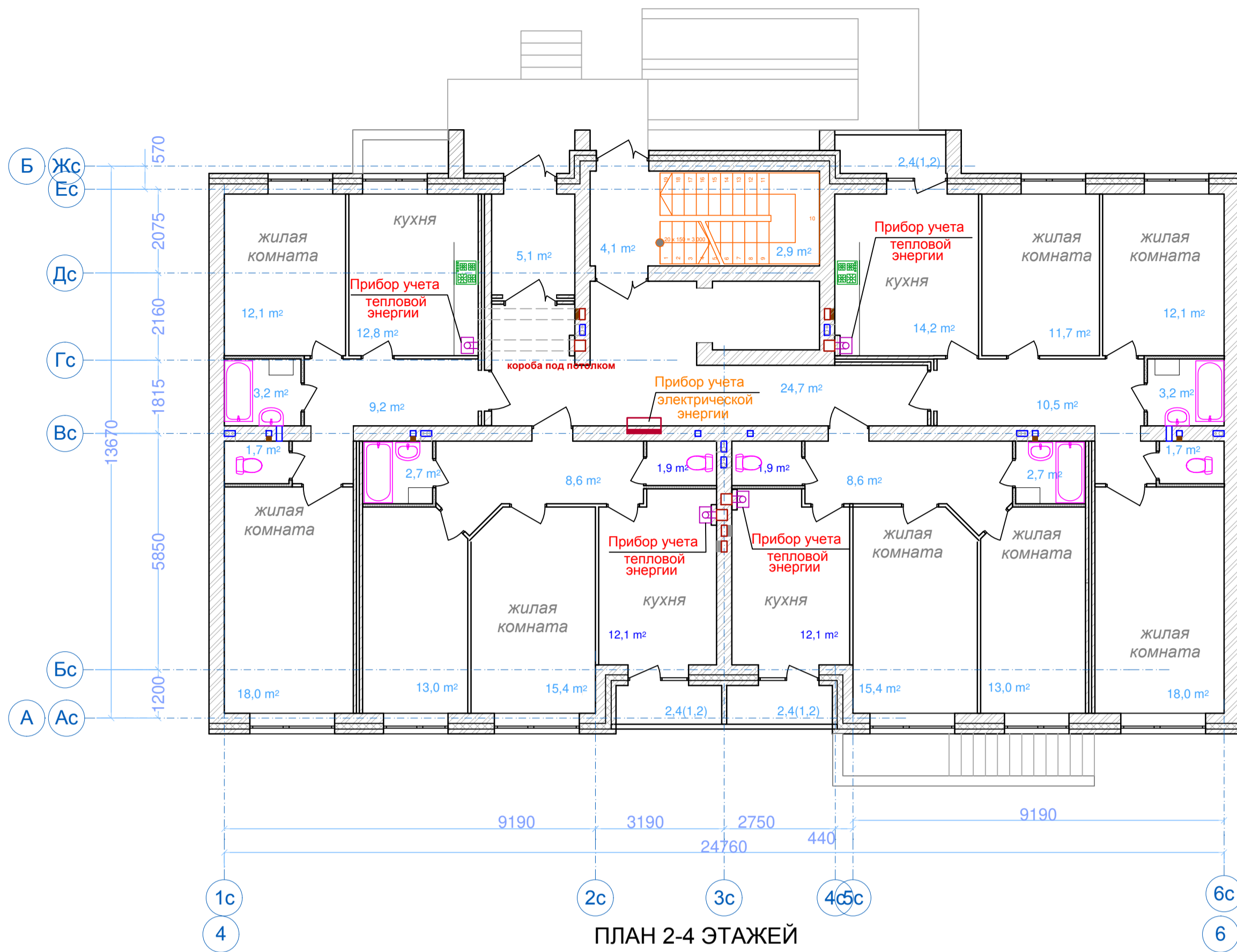


04-17-01-33ф				
Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.
		ГИП	Завадская	Завадская
		Разработал	Климова	Климова
		И. контр.	Завадская	Завадская
				03.18
				03.18
				03.18
Жилой дом №1.			Стадия	Лист
			П	3
План секции №3. Места расположения приборов учёта.			ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019	

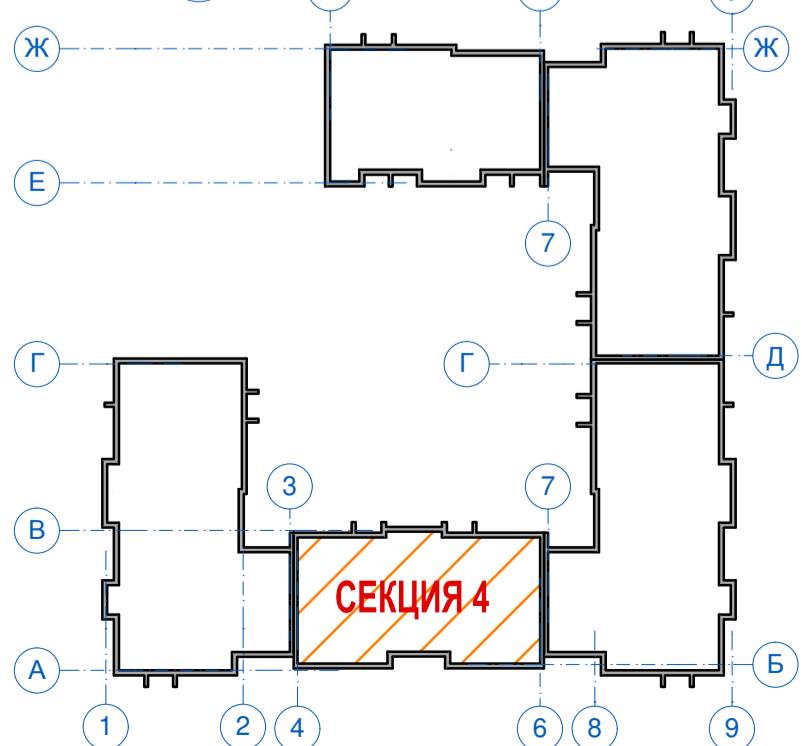
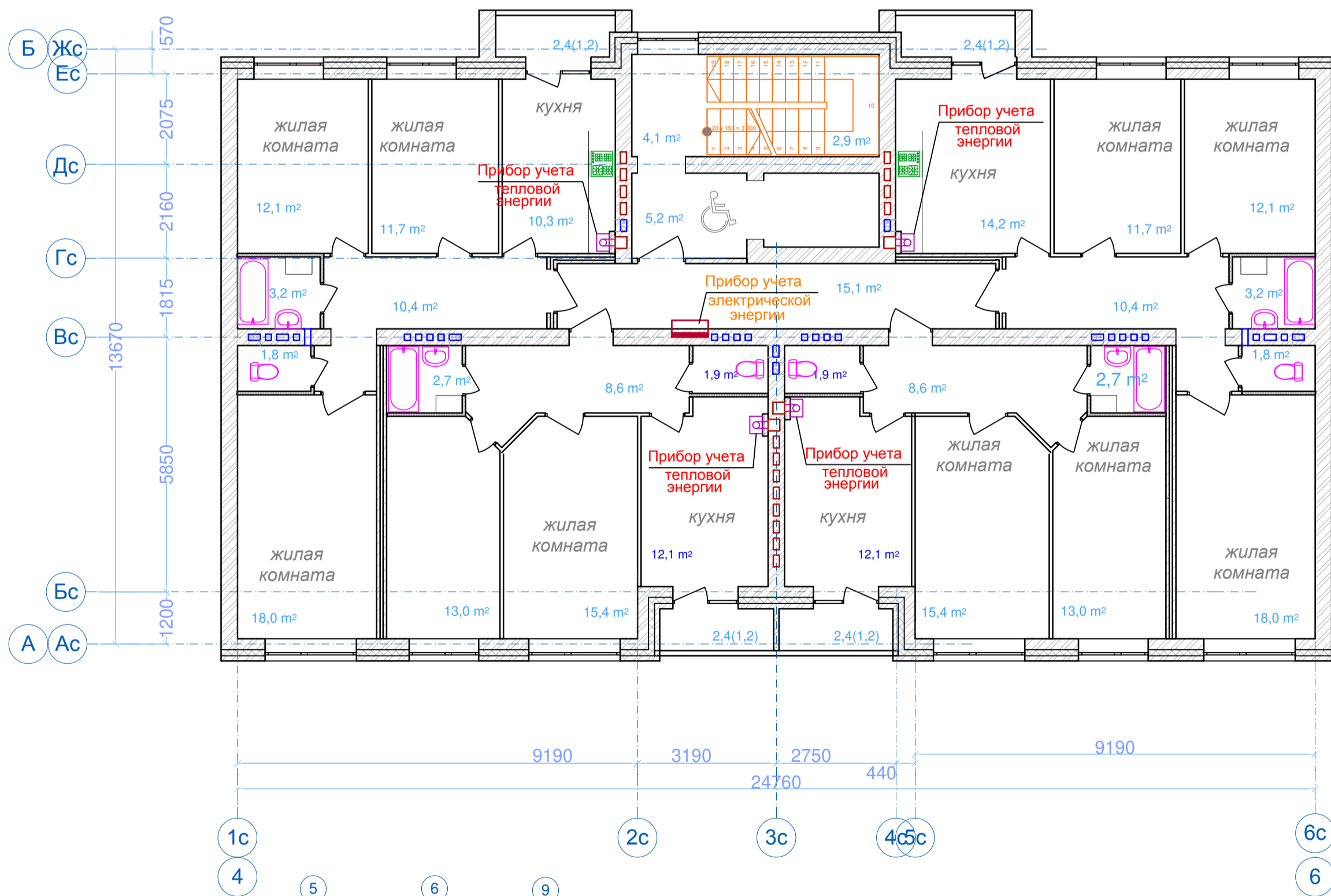
Согласовано

Линв. № подл.	Подп. и дата	Ваам. инв. №

ПЛАН 1 ЭТАЖА

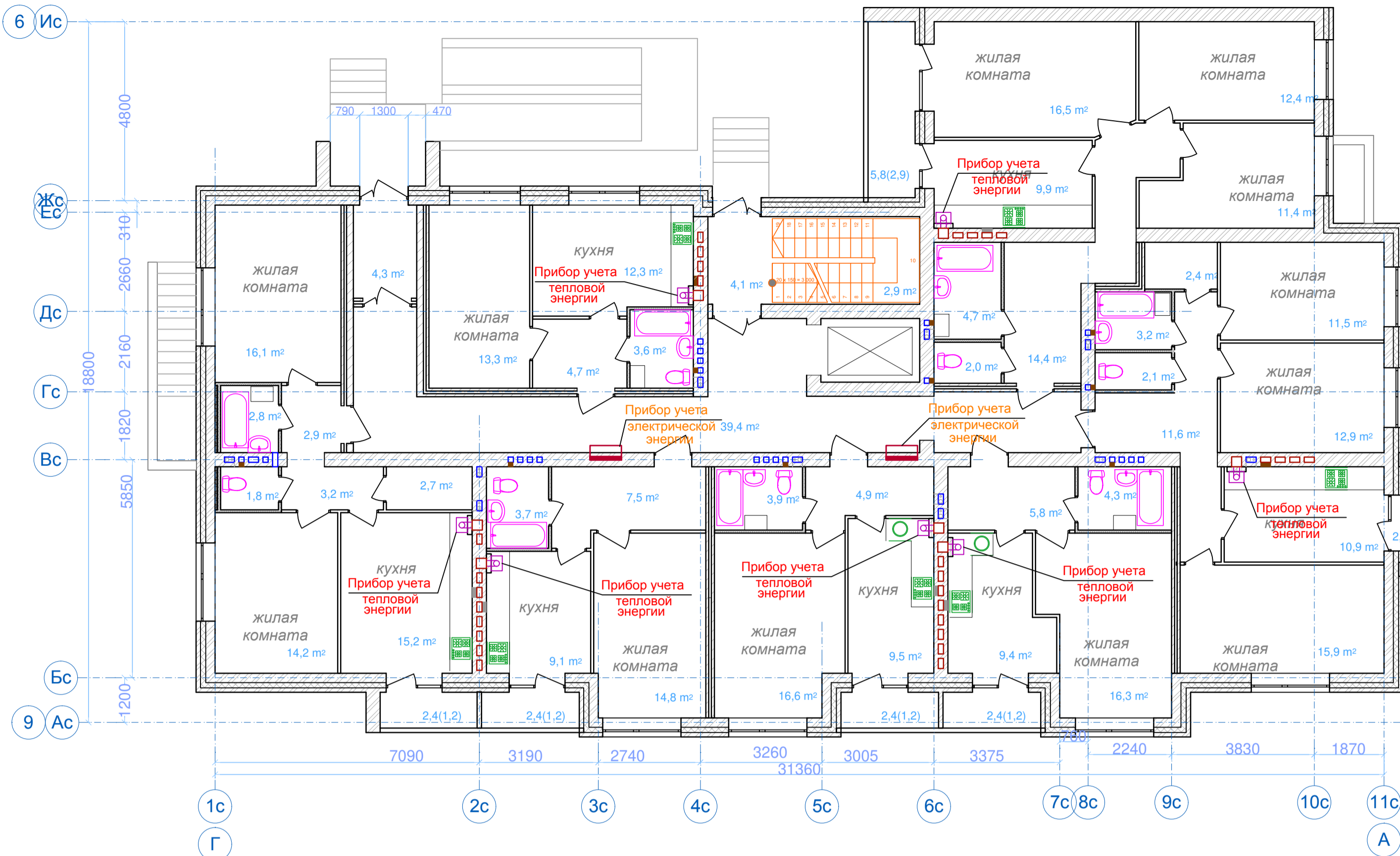


ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ

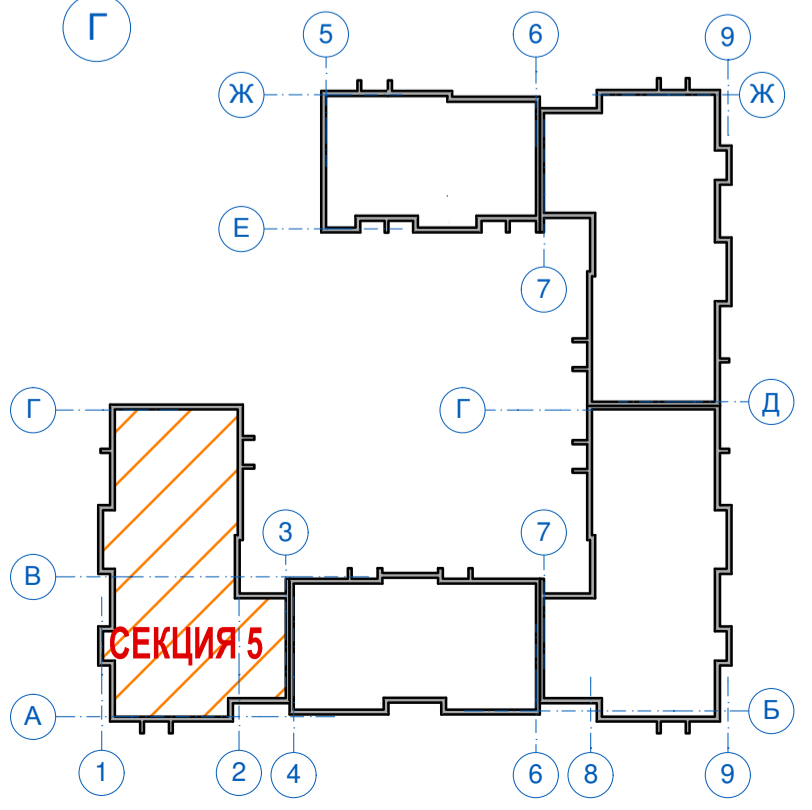
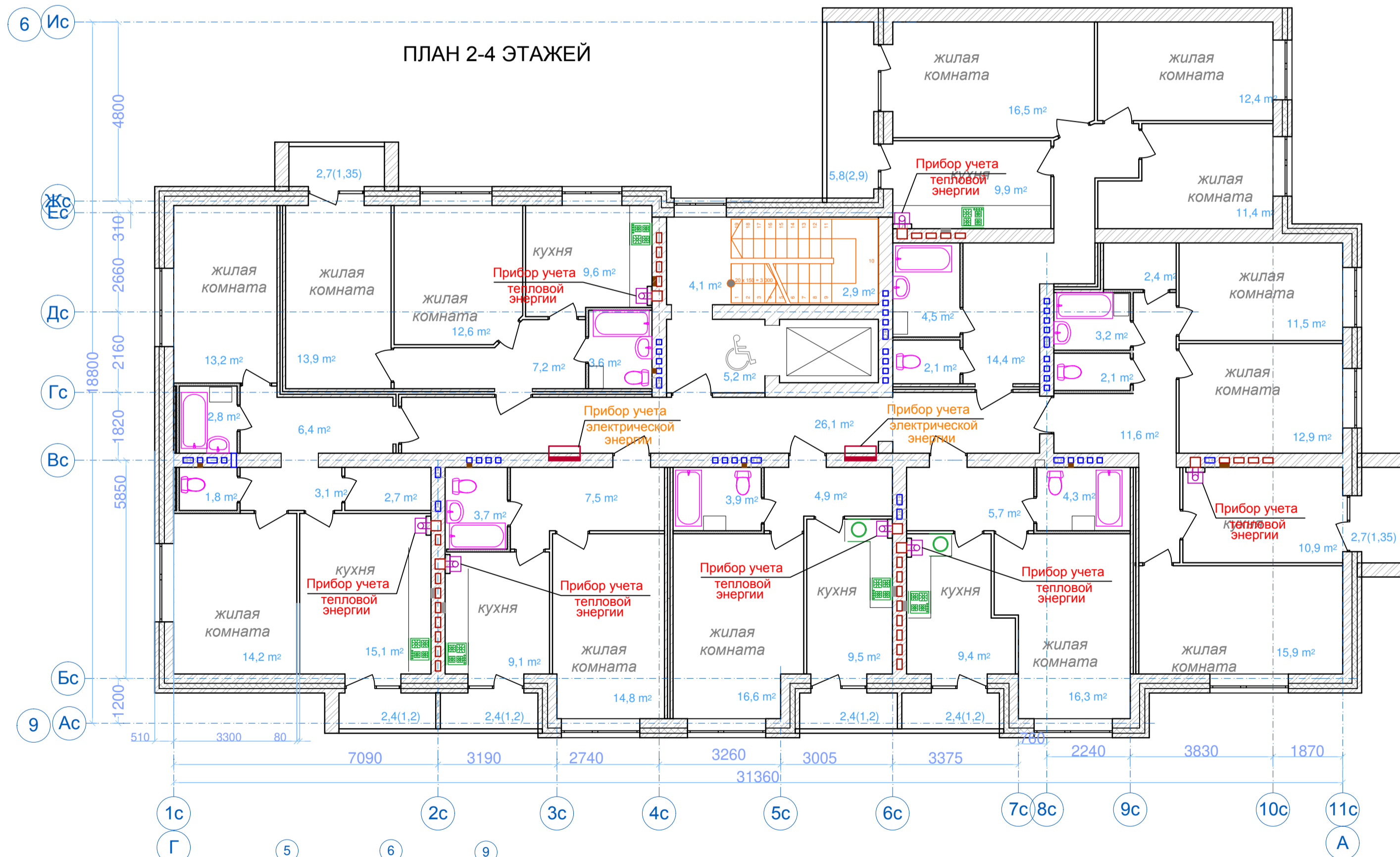


04-17-01-ЭЭФ					
Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
		ГИП	Завадская	Завадская	03.18
		Разработал	Климова	Климова	03.18
		И. контр.	Завадская	Завадская	03.18
Жилой дом №1.			Стадия	Лист	Листов
			П	4	
План секции №4. Места расположения приборов учёта.			ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019		

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ

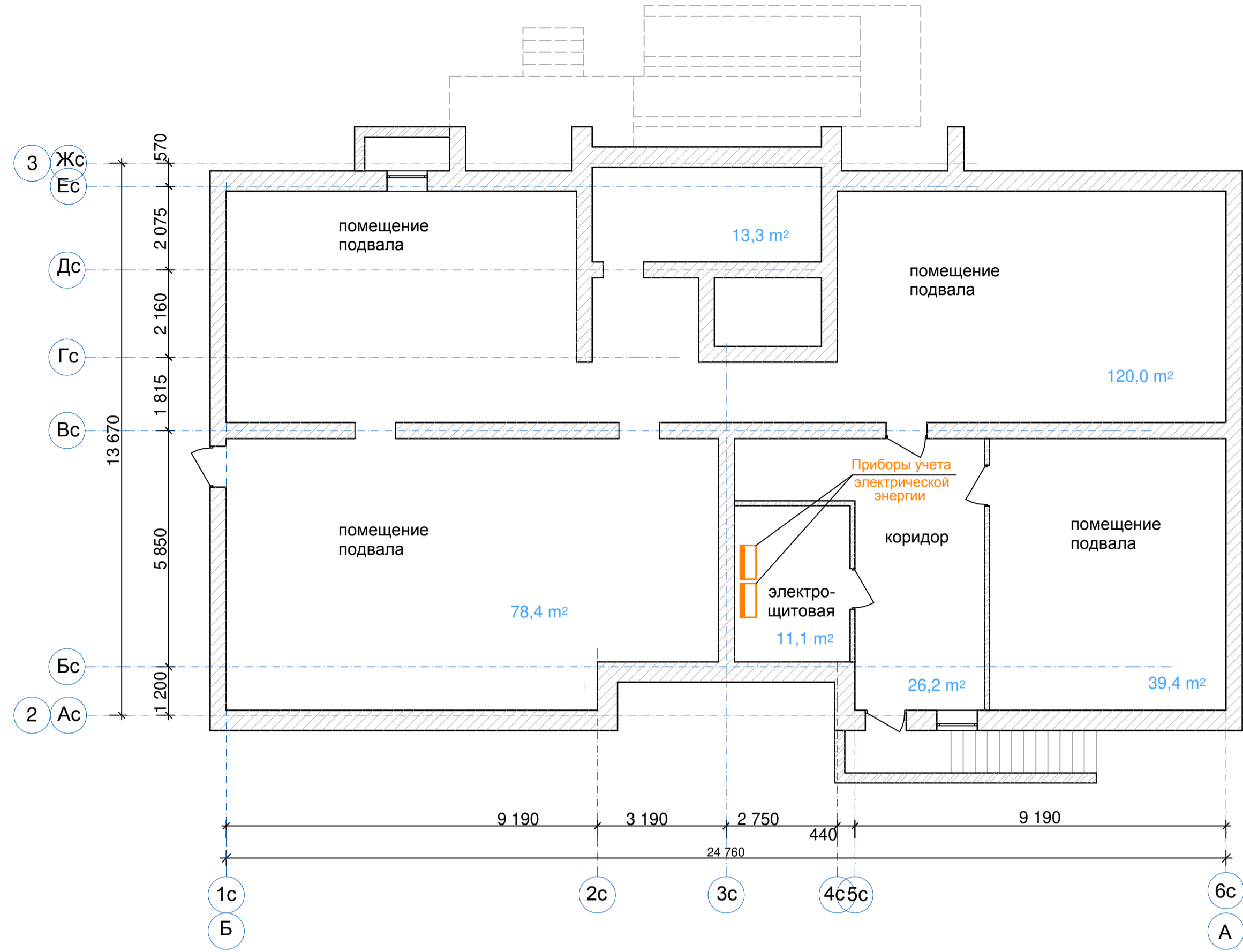


04-17-01-33ф				
Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.
		ГИП	Завадская	Завадская
		Разработал	Климова	Климова
		Ч. контр.	Завадская	Завадская
		Жилой дом №1.		Дата
		03.18		03.18
		03.18		03.18
		03.18		03.18
План секции №5. Места расположения приборов учёта.			Стадия	Лист
			П	5
			ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019	
Формат А2 (вертикальный)				

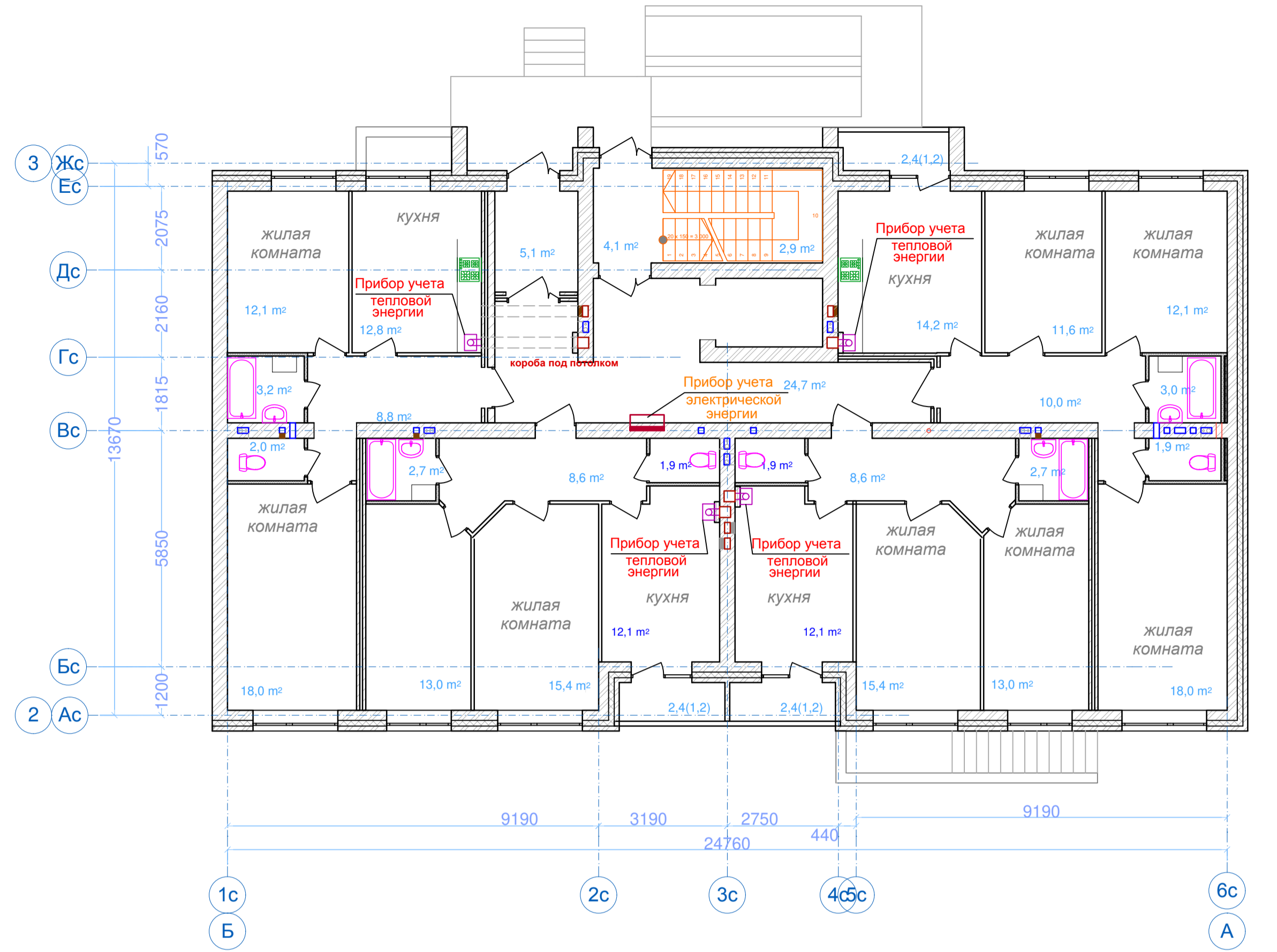
Согласовано

Линв. № подл. Подп. и дата. Ваам. инв. №

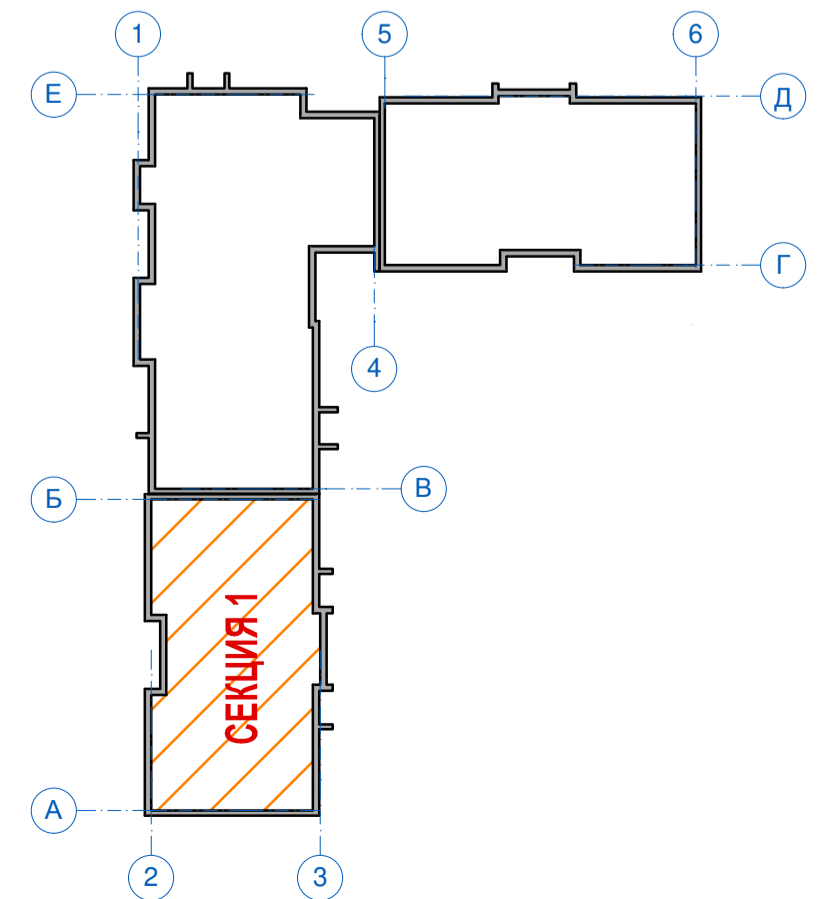
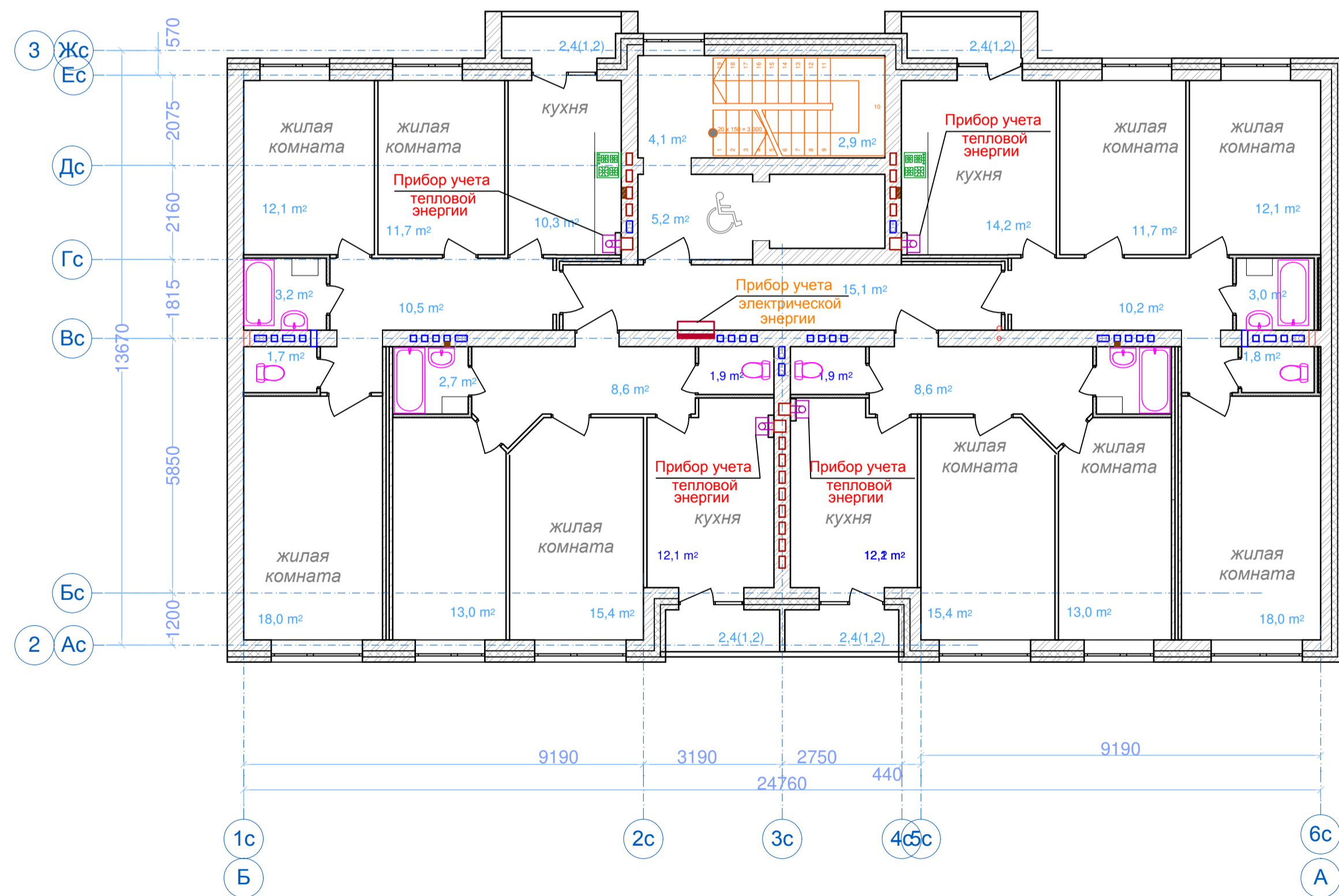
ПЛАН ПОДВАЛА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



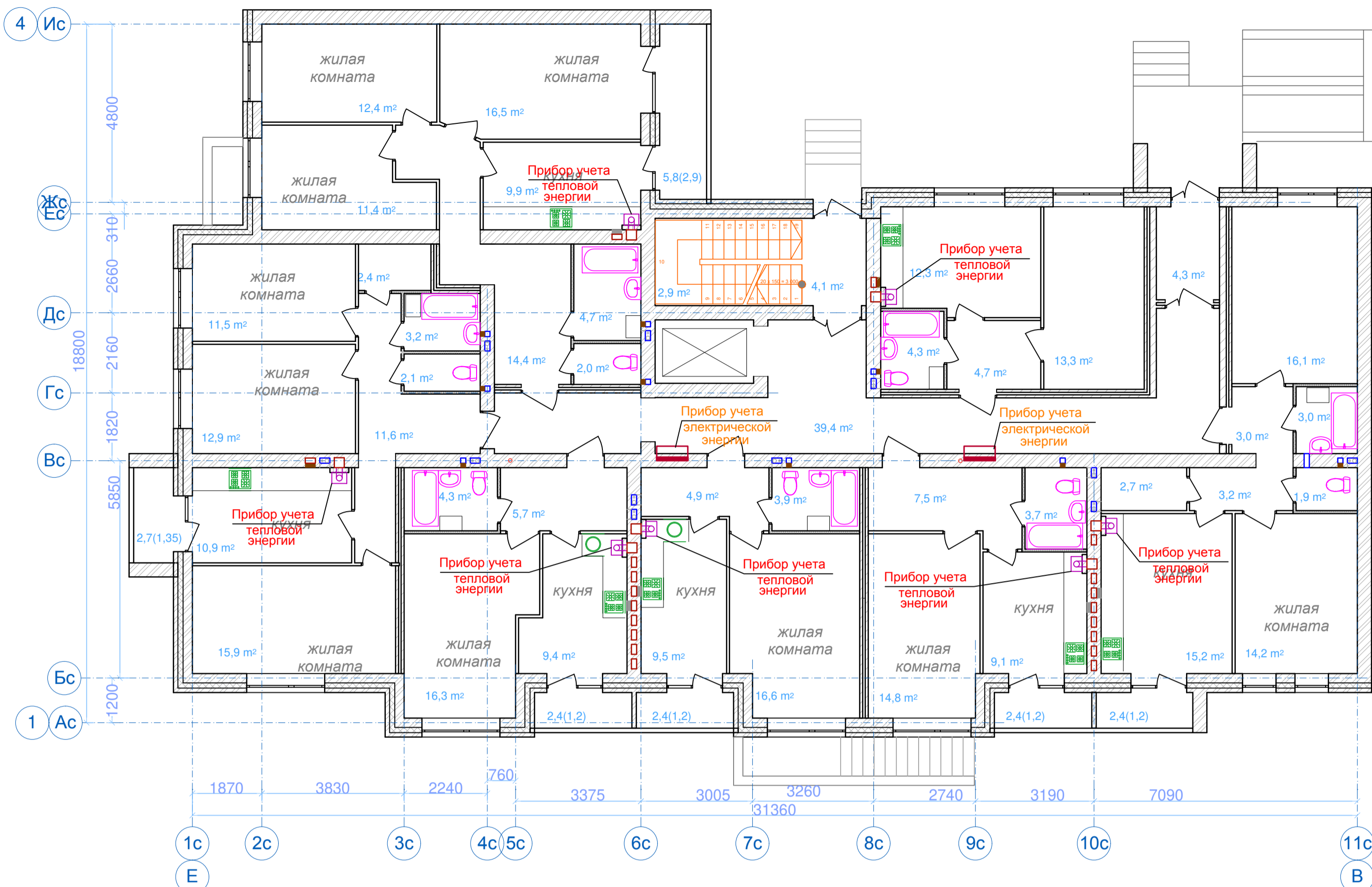
ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ



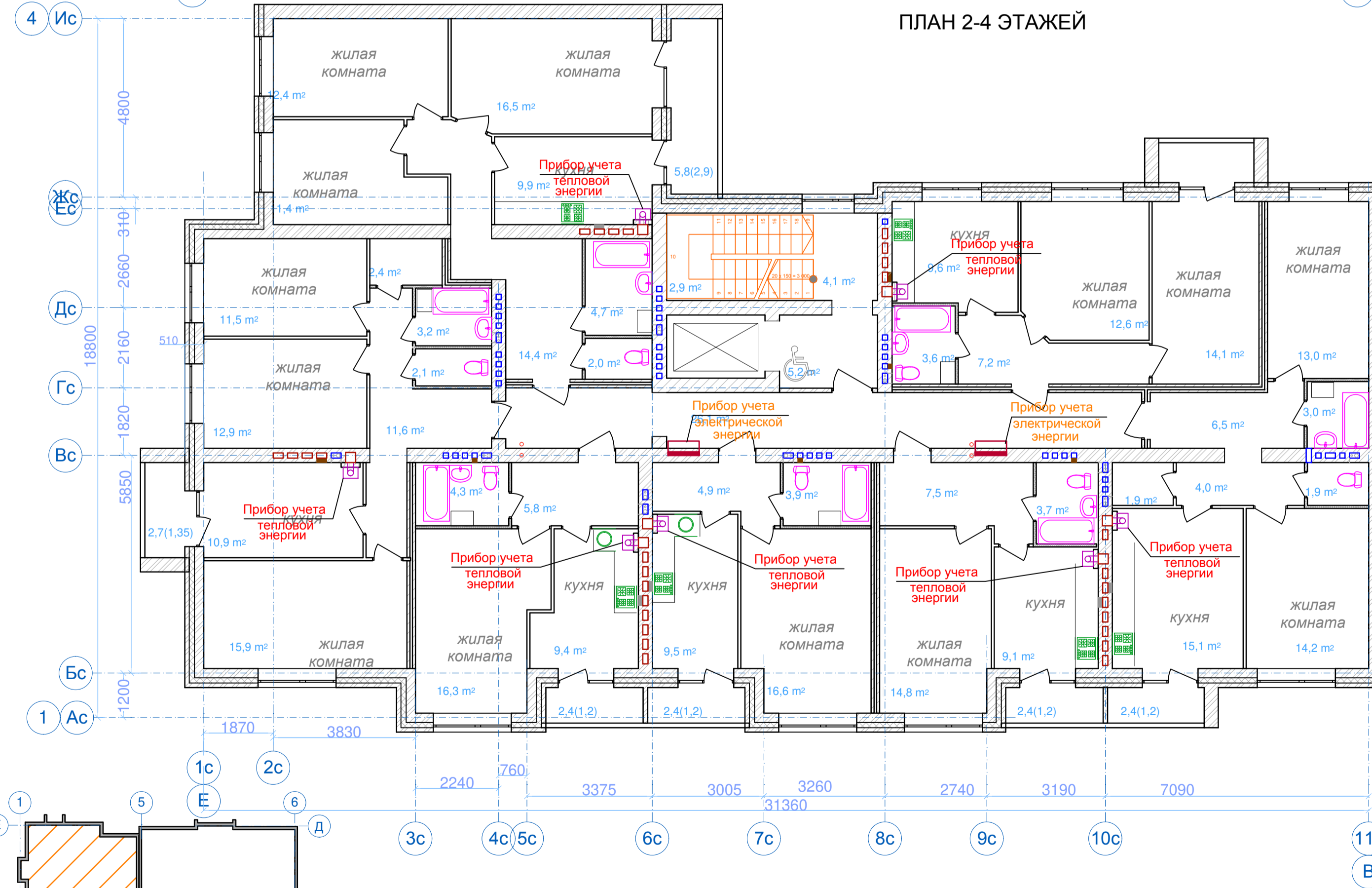
Согласовано	
Имя, № подл.	Подп. и дата
Имя, инв. №	Взам. инв. №

04-17-02-ЭЭФ					
Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подл.	Дата
ГИП	Завадская	Завадская			03.18
Разработал	Климова	Климова			03.18
Н. контр.	Завадская	Завадская			03.18
Жилой дом №2.				Стадия	Лист
План секции №1. Места расположения приборов учёта.				П	1
ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ"				СРО-П-014-05082009-34-0019	
Формат А1					

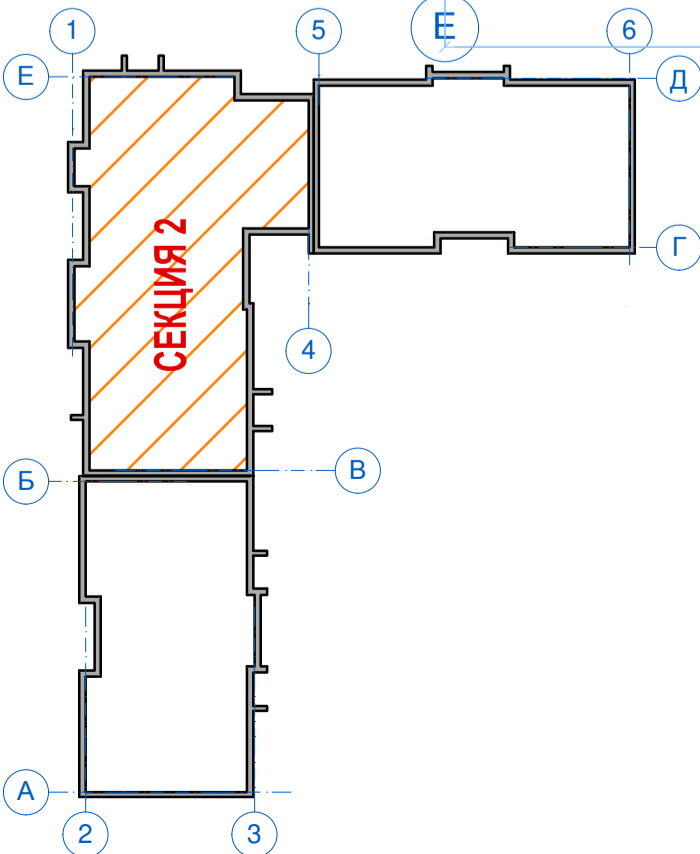
ПЛАН 1 ЭТАЖА



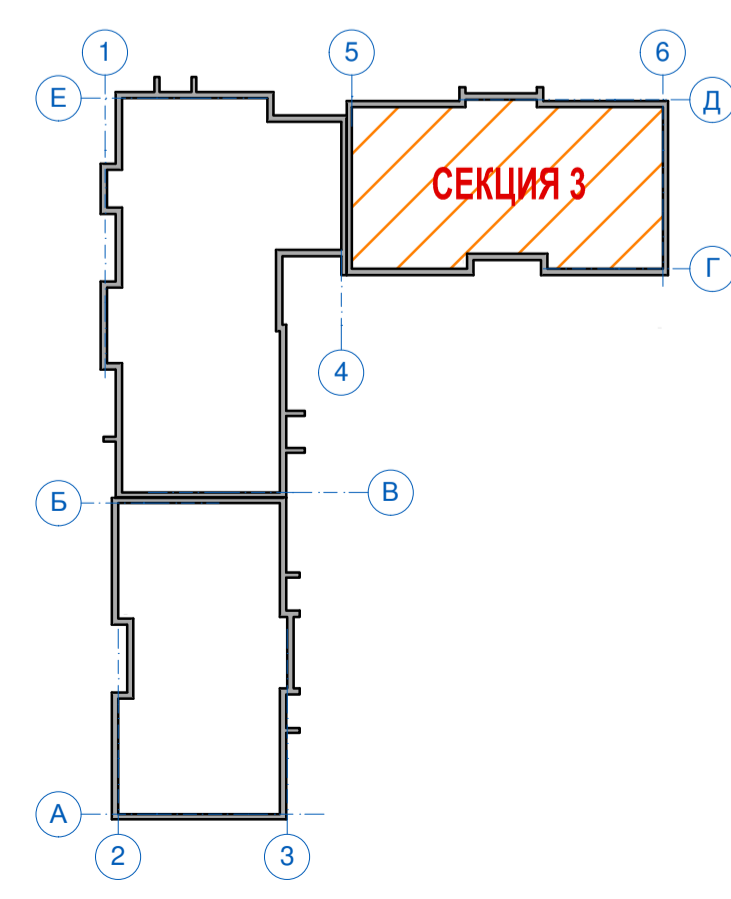
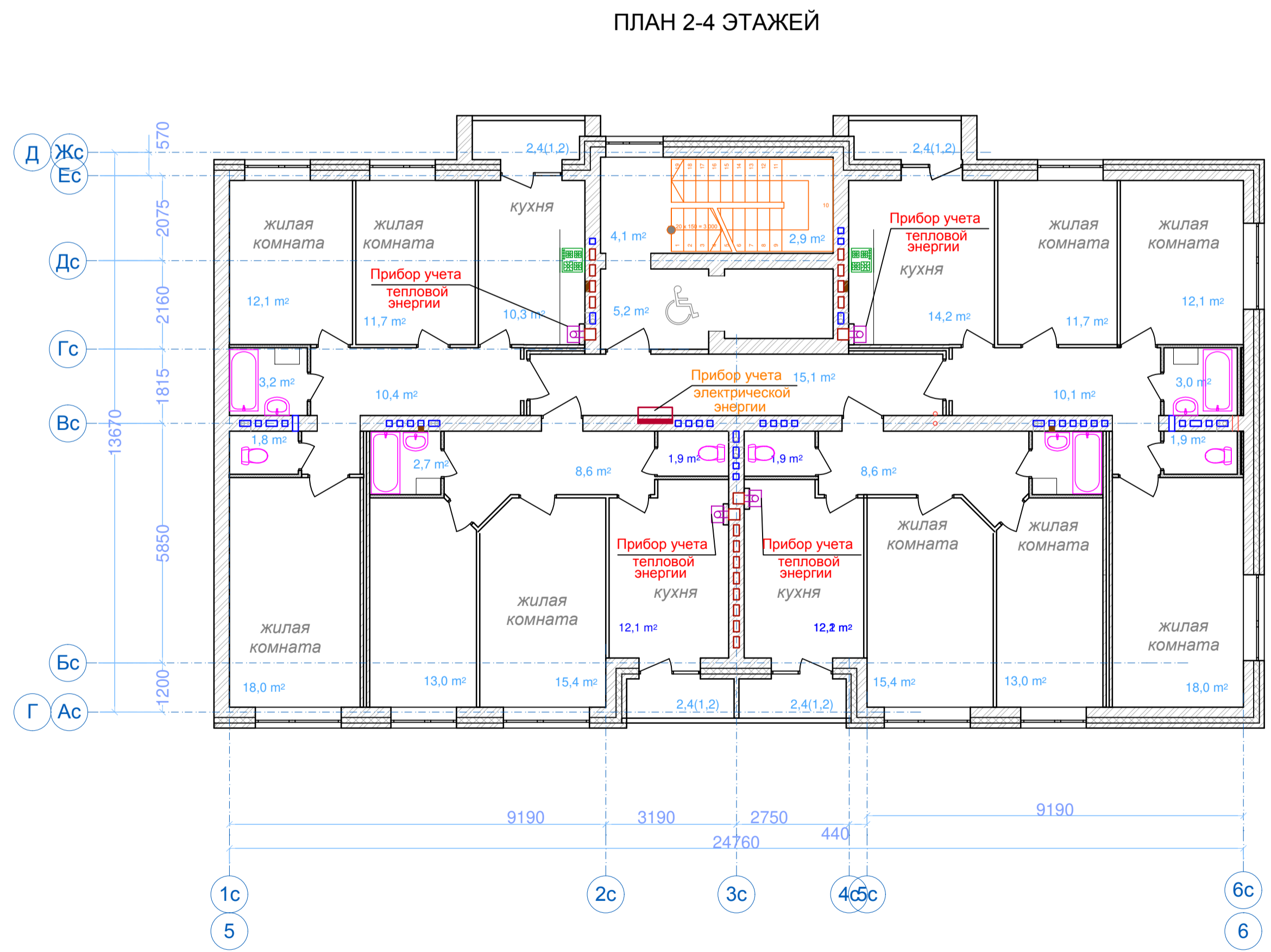
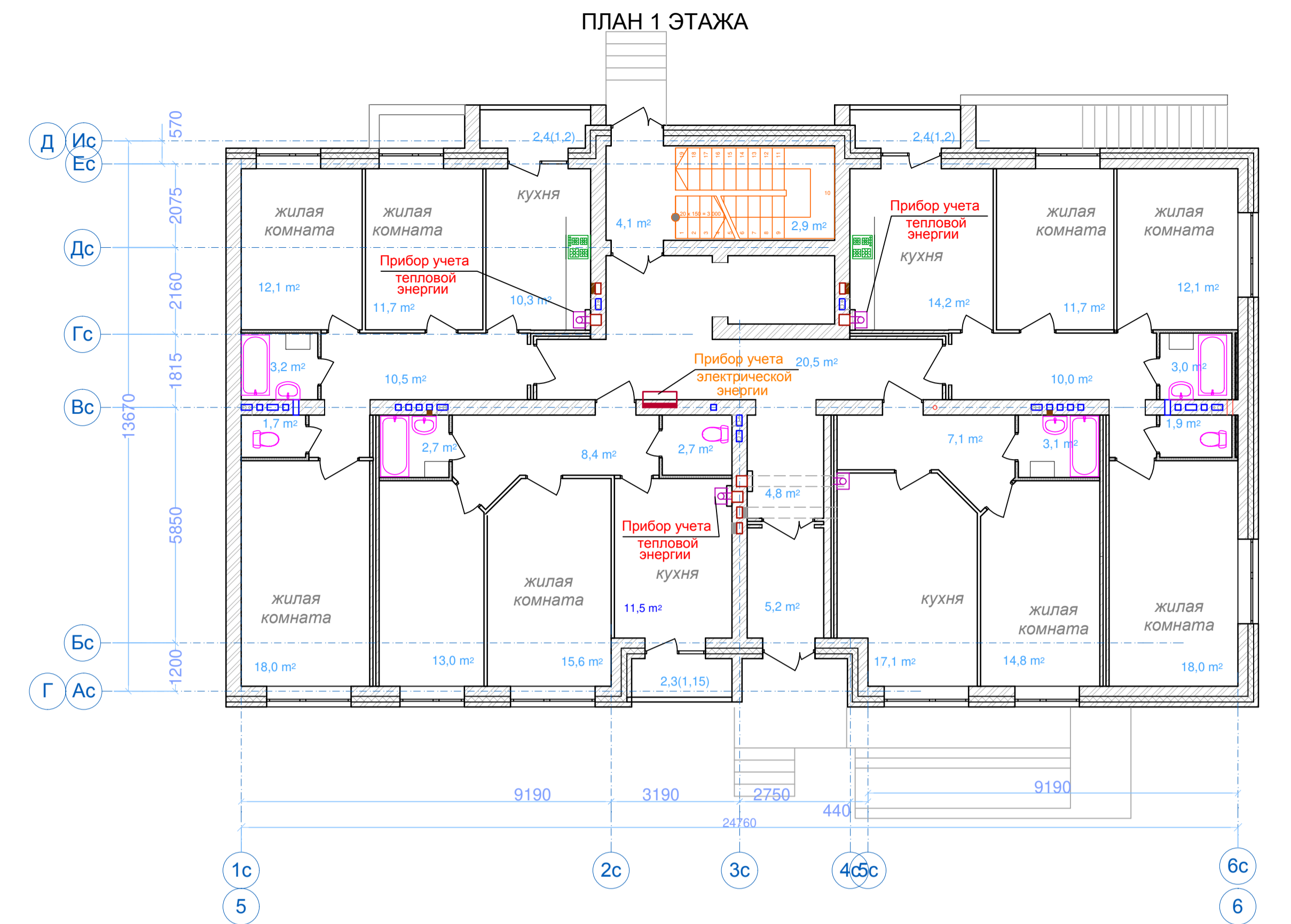
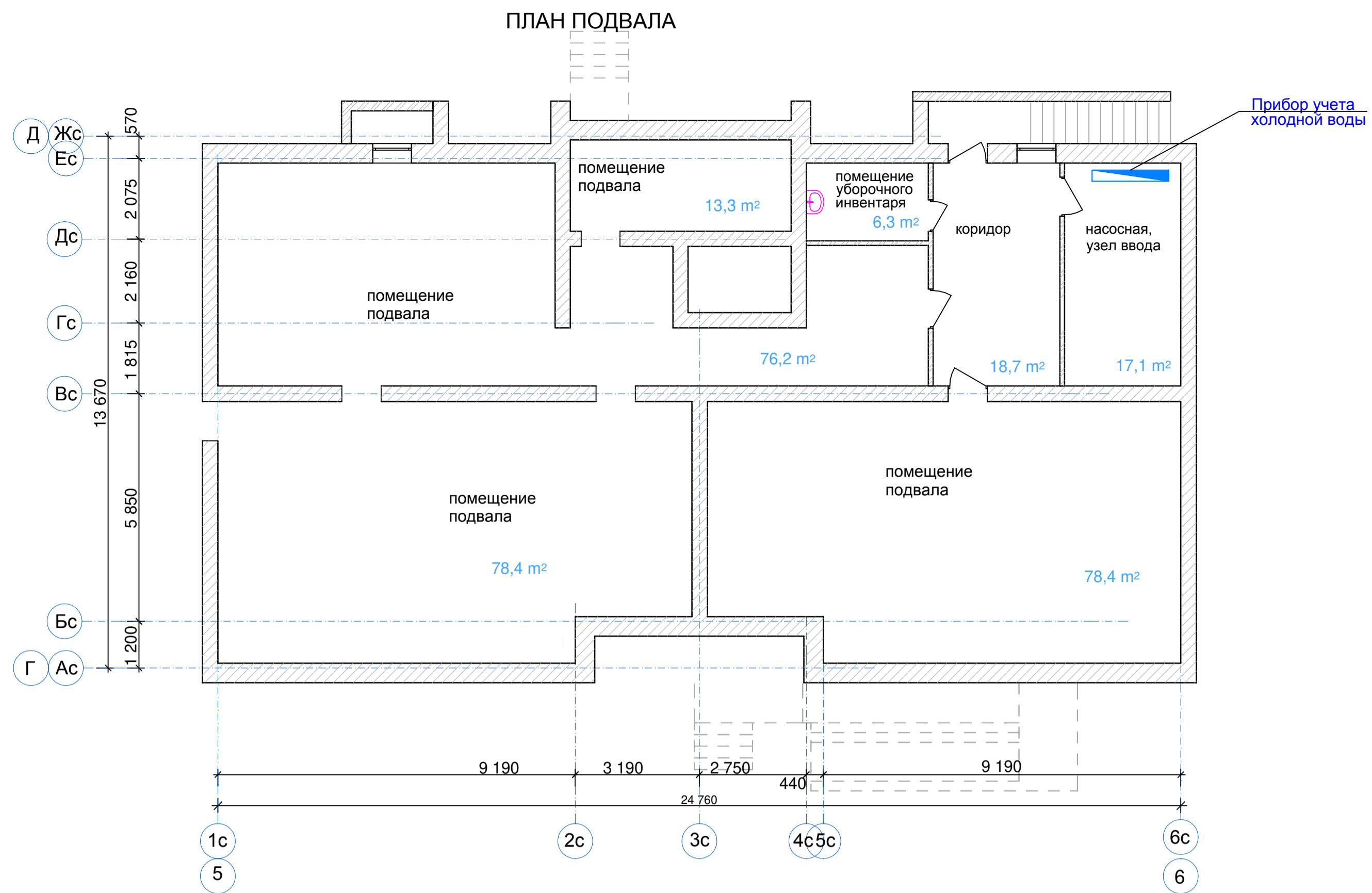
ПЛАН 2-4 ЭТАЖЕЙ



Согласовано



					04-17-02-33ф				
					Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Жилой дом №2.	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Разработал	Климова				03.18		План секции №2. Места расположения приборов учёта.	ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019	
И. контр.	Завадская				03.18	Формат А2 (вертикальный)			



Согласовано
 Имя, № подл. Подп. и дата
 Взам. инв. №

04-17-02-ЭЭФ					
Жилая застройка по ул. 64-й Армии, 48 в Кировском районе г. Волгограда. Этап 1, жилой дом №1. Этап 2, жилой дом №2.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подл.	Дата
ГИП	Завадская	Зеленая			03.18
Разработал	Климова	Зеленая			03.18
Н. контр.	Завадская	Зеленая			03.18
Жилой дом №2.				Стадия	Лист
План секции №3. Места расположения приборов учёта.				П	3
				ООО "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" СРО-П-014-05082009-34-0019	
Формат А1					