

**ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, № 138/2017**

г. Волгоград

« 16 » октября 2017 года

На основании распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области от 16.10.2017 № 697 -р, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области, в лице руководителя Плюшкиной Светланы Геннадьевны, действующего на основании приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.12.2016 № 3064-л, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и Бакурский Евгений Анатольевич (паспорт 1808 280375, выдан 18.03.2009 Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе г. Волгограда, код подразделения 340-002), именуемый в дальнейшем "Арендатор" с другой стороны, и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:34:070002:827, площадью 11398 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии, 48, разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство (далее - Участок), в границах, установленных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 18 августа 2017 года по 27 декабря 2020 года.

2.2. Условия настоящего Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с 18 августа 2017 года.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. На основании уведомлений от 07.12.2016 № 07/12537, 07/12539, 07/12540, 07/12541, 07/12542, 07/12546, 07/12547, 07/12548, 07/12549 годовой размер арендной платы за использование Участка на 2017 год составляет **124 759,3 руб.** (сто двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят девять рублей тридцать коп.) и начинает исчисляться с 18.08.2017.

Расчет размера арендной платы приведен в Приложении к Договору и является его неотъемлемой частью.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно, не позднее десятого числа текущего месяца.

Перечисление денежных средств осуществляется на счет Управления федерального казначейства по Волгоградской области путем заполнения полей платежных документов в следующем порядке:

«Получатель» - УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области)

«ИНН» - 3444168900, «КПП» - 344401001

«Банк получателя» - Отделение Волгоград, г. Волгоград,

«Сч. №» - 40101810300000010003, «БИК» - 041806001

код бюджетной классификации – 167 111 05 021 01 6000 120

ОКТМО – по месту нахождения участка

«Назначение платежа» – арендная плата за землю по договору (№, дата)».

3.3. Арендодатель ежегодно, с 01 января года, следующего за годом в котором заключен договор, в одностороннем порядке изменяет размер годовой арендной платы путем корректировки на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года.

3.4. Изменение арендной платы в связи с изменением рыночной стоимости права аренды земельного участка, осуществляется Арендодателем в одностороннем порядке, но не чаще одного раза в 5 лет. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы.

3.5. В случае принятия федерального нормативно-правового акта, устанавливающего иной порядок расчета арендной платы за использование федеральных земельных участков, чем предусмотренный настоящим Договором, размер и порядок расчета арендной платы по настоящему Договору подлежит изменению в соответствии с данным нормативным актом на основании дополнительного соглашения.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Уведомлять Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2. Заключение дополнительного соглашения при этом не требуется.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду.

Договор субаренды земельного участка заключается на условиях настоящего Договора. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов. За несвоевременное уведомление Арендодателя об изменении реквизитов или их отсутствие ответственность несет Арендатор.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Изменения и (или) дополнения условий Договора оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по требованию Арендодателя, а также по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

## 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неурегулирования споров в досудебном порядке, все споры по Договору разрешаются Сторонами в Арбитражном суде Волгоградской области.

## 8. Особые условия договора

8.1. В случае перехода к другому лицу права собственности на объект недвижимости, расположенный на Участке, Арендатор обязан уведомить об этом Арендодателя в 7-ми дневный срок с момента совершения действия.

8.2. Арендатор земельного участка вправе передать свои права и обязанности по договору аренды Участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права Участка в залог, в пределах срока действия Договора аренды земельного участка, с согласия Арендодателя.

8.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.4. Арендодателю после подписания Договора в течение 5-ти рабочих дней обратиться в орган регистрации прав с заявлением о государственной регистрации Договора, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

## 9. Приложения к договору

9.1. Неотъемлемой частью Договора является Приложение:

- акт приема-передачи земельного участка, сдаваемого в аренду на 1 л.;
- распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области от 16.10.2017 № 697-р на 2 л.;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости на 7 л.

## 10. Реквизиты Сторон

Арендодатель:  
Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом в  
Волгоградской области,  
400131, г. Волгоград,  
пр. им. В.И. Ленина, 15,  
тел. 38-50-21, факс 38-50-00  
ИНН 3444168900, КПП 344401001  
ОГРН 1093444002684

Арендатор:  
Бакурский Евгений Анатольевич  
паспорт 1808 280375, выдан 18.03.2009  
Отделом УФМС России по  
Волгоградской области в Дзержинском  
районе г. Волгограда,  
код подразделения 340-002  
Адрес регистрации:  
г. Волгоград,  
ул. Стародубская, 16

Банк плательщика – Отделение Волгоград    ИНН 344596340798  
г. Волгоград, БИК 041806001  
р/с 40105810500000010142

11. Подписи Сторон

Арендодатель:  
Руководитель Территориального  
управления Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Волгоградской области

Арендатор:

М.П.



С.Г. Плюшкина

Е.А. Бакурский

## АКТ приема – передачи земельного участка

« 16 » октября 2017 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области, в лице руководителя Плюшкиной Светланы Геннадьевны, действующего на основании приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.12.2016 № 3064-л, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и Бакурский Евгений Анатольевич (паспорт 1808 280375, выдан 18.03.2009 Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе г. Волгограда, код подразделения 340-002), именуемый в дальнейшем "Арендатор" с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Арендодатель сдал, а Арендатор принял с 18 августа 2017 года на условиях аренды образованный в результате объединения земельных участков с кадастровыми номерами 34:34:070002:787, 34:34:070002:789, 34:34:070002:790, 34:34:070002:791, 34:34:070002:792, 34:34:070002:793, 34:34:070002:794, 34:34:070002:795 и 34:34:070002:796 земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:34:070002:827, площадью 11398 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии, 48, разрешенное использование: под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство, в границах, установленных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

Акт подписан в 2 (двух) экземплярах, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, и является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, от 16.10.2017 № 138/2017.

### 1. Реквизиты сторон

Арендодатель:  
Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом в  
Волгоградской области,  
400131, г. Волгоград,  
пр. им. В.И. Ленина, 15,  
тел. 38-50-21, факс 38-50-00  
ИНН 3444168900, КПП 344401001  
ОГРН 1093444002684  
Банк плательщика – Отделение Волгоград  
г. Волгоград, БИК 041806001  
р/с 40105810500000010142

Арендатор:  
Бакурский Евгений Анатольевич  
паспорт 1808 280375, выдан 18.03.2009  
Отделом УФМС России по  
Волгоградской области в Дзержинском  
районе г. Волгограда,  
код подразделения 340-002  
Адрес регистрации:  
г. Волгоград,  
ул. Стародубская, 16  
ИНН 344596340798

### 2. Подписи сторон

Арендодатель:  
Руководитель Территориального  
управления Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Волгоградской области

Арендатор:

С.Г. Плюшкина

Е.А. Бакурский



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 октября 2017 г.

Волгоград

№ 697-р

### **О перезаключении с Бакурским Евгением Анатольевичем договора аренды федерального земельного участка с кадастровым номером 34:34:070002:827**

В соответствии со статьями 9, 11.8, 39.6, 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании записи государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости от 18.08.2017 № 34:34:070002:827-34/001/2017-1, распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области от 21.06.2017 № 358-р «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала 34:34:070002 в связи с объединением земельных участков с кадастровыми номерами 34:34:070002:787, 34:34:070002:789, 34:34:070002:790, 34:34:070002:791, 34:34:070002:792, 34:34:070002:793, 34:34:070002:794, 34:34:070002:795 и 34:34:070002:796», обращения Бакурского Евгения Анатольевича от 12.10.2017 № 07/80 (вх. № 13918 от 12.10.2017), руководствуясь пунктом 4.1.14. Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.03.2009 № 63 (в редакции приказа от 17.01.2014 № 8):

1. В связи с объединением федеральных земельных участков с кадастровыми номерами 34:34:070002:787, 34:34:070002:789, 34:34:070002:790, 34:34:070002:791,

34:34:070002:792, 34:34:070002:793, 34:34:070002:794, 34:34:070002:796, считать с 18 августа 2017 года в аренде Бакурского Евгения Анатольевича земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 34:34:070002:827, площадью 11398 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии, 48, разрешенное использование - организацию экспериментального хозяйства института, производственное жилищное строительство, в границах, установленных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

2. Перезаключить с Бакурским Евгением Анатольевичем договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Считать расторгнутыми договоры от 06.05.2016 №№ 67/2016, 69/2016, 70/2016, 71/2016, 72/2016, 73/2016, 74/2016, 75/2016, 76/2016 аренды земельные участки:

- с кадастровым номером 34:34:070002:787, площадью 1078 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии, разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:789, площадью 1188 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Финская, разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:790, площадью 1090 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Кирова, 1, разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:791, площадью 1435 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии, разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:792, площадью 1135 кв.м, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии,



разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства

института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:793, площадью 1767 кв.м,  
местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 64-й Армии, 48,

разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства

института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:794, площадью 1083 кв.м,  
местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Кирова, 140д,

разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства

института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:795, площадью 1320 кв.м,  
местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Кирова, 140г,

разрешенное использование - под организацию экспериментального хозяйства

института, производственное и жилищное строительство;

- с кадастровым номером 34:34:070002:796, площадью 1302 кв.м,  
местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Финская, 9, разрешенное

использование - под организацию экспериментального хозяйства института,  
производственное и жилищное строительство.

4. Отделу управления и распоряжения землями и федеральным имуществом  
Территориального управления Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом в Волгоградской области в течение 5-ти рабочих  
дней с даты подписания договора аренды земельного участка обратиться в орган  
регистрации прав с заявлением о проведении государственной регистрации права  
аренды на земельный участок, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015  
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу управления и распоряжения землями и федеральным имуществом  
Территориального управления Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом в Волгоградской области в течение 10-ти дневного  
срока после государственной регистрации права аренды земельным участком  
направить соответствующие сведения в отдел учета, контроля, регистрации прав и  
управления имуществом государственной казны Территориального управления

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области.

6. Отделу учета, контроля, регистрации прав и управления имуществом государственной казны Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области после исполнения пункта 5 настоящего распоряжения внести соответствующие изменения в реестр федерального имущества, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества».

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника отдела управления и распоряжения землями и федеральным имуществом Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области Устюгову Дарью Николаевну.

Руководитель

С.Г. Плюшкин



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 13.10.2017, поступившего на рассмотрение 13.10.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
16.10.2017 № 34/001/001/2017-118296		Всего листов выписки: _____	
Кadaстровый номер:		34:34:070002:827	

Номер кадастрового квартала:	34:34:070002
Дата присвоения кадастрового номера:	16.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. 64 Армии, 48
Площадь:	11398 +/- 37 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	77240256.70
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под организацию экспериментального хозяйства института, производственное и жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Шульгина Галина (законному представителю ТУ Росимущества в Волгоградской области)
Инженер I категории	Н.О. Москалева
(полное наименование должности)	(подпись)
	М.П.
	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
16.10.2017 № 34/001/001/2017-118296				
Кадастровый номер:		34:34:070002:827		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 34:34:070002:827-34/001/2017-1, 18.08.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
Вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	18.08.2017
номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
4.1.1.	Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: г.ор. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Российской Федерации №75/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 09.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1049/1.
4.1.2.	Аренда
вид:	18.08.2017
дата государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-4
номер государственной регистрации:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: г.ор. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
основание государственной регистрации:	

## Земельный участок

(инд. объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 2

Всего листов раздела 2: \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

16.10.2017 № 34/001/001/2017-118296

Кадастровый номер:

34:34:070002:827

вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	18.08.2017
номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
4.1.3.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: гор. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации №73/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 08.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1034/1.
вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	18.08.2017
номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-8
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
4.1.4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: гор. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Российской Федерации №72/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 08.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1035/1.
4.1.5.	вид: Аренда
дата государственной регистрации:	18.08.2017
номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-10

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: г.р. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации №71/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 09.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1064/1.

Инженер I категории		Н.О. Москалева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

## Земельный участок

(или объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
16.10.2017	№ 34/001/001/2017-118296			
Кадастровый номер:			34:34:070002:827	

4.1.6.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	18.08.2017
4.1.7.	номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
4.1.8.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	18.08.2017
4.1.8.	номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-17
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Российской Федерации №69/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 09.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1054/1.
4.1.7.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: гор. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
4.1.6.	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации №70/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 09.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1051/1.
	вид:	Аренда
4.1.6.	дата государственной регистрации:	18.08.2017
	номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-14

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: г.р. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации №67/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 09.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1057/1.

Инженер I категории		Н.О.Москалева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_

Раздела 2Всего листов раздела 2:

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

16.10.2017 № 34/001/001/2017-118296

Кадастровый номер:

34:34:070002:827

вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	18.08.2017
номер государственной регистрации:	34:34:070002:827-34/001/2017-18
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.04.2016 г. по 27.12.2020 г.
4.1.9. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бакурский Евгений Анатольевич, 19.02.1964 год рождения. Место рождения: г.р. Волгоград. Гражданство: Россия. СНИЛС: 022-834-854 46. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 18 08 № 280375 код подразделения 340-002, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском районе города Волгограда. Почтовый адрес: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Стародубская, дом 16.
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации №76/2016 от 06.05.2016 г. Дата регистрации: 08.06.2016 г. Номер регистрации: 34-34/001-34/070/046/2016-1026/1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер I категории	(полное наименование должности)		
		М.П.	
			Н.О. Москалева
			(инициалы, фамилия)

Пронумеровано, сшито и скреплено печатью

15 (пятидесять) листов

Шульгина Г.Ю. 2017 г.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области

