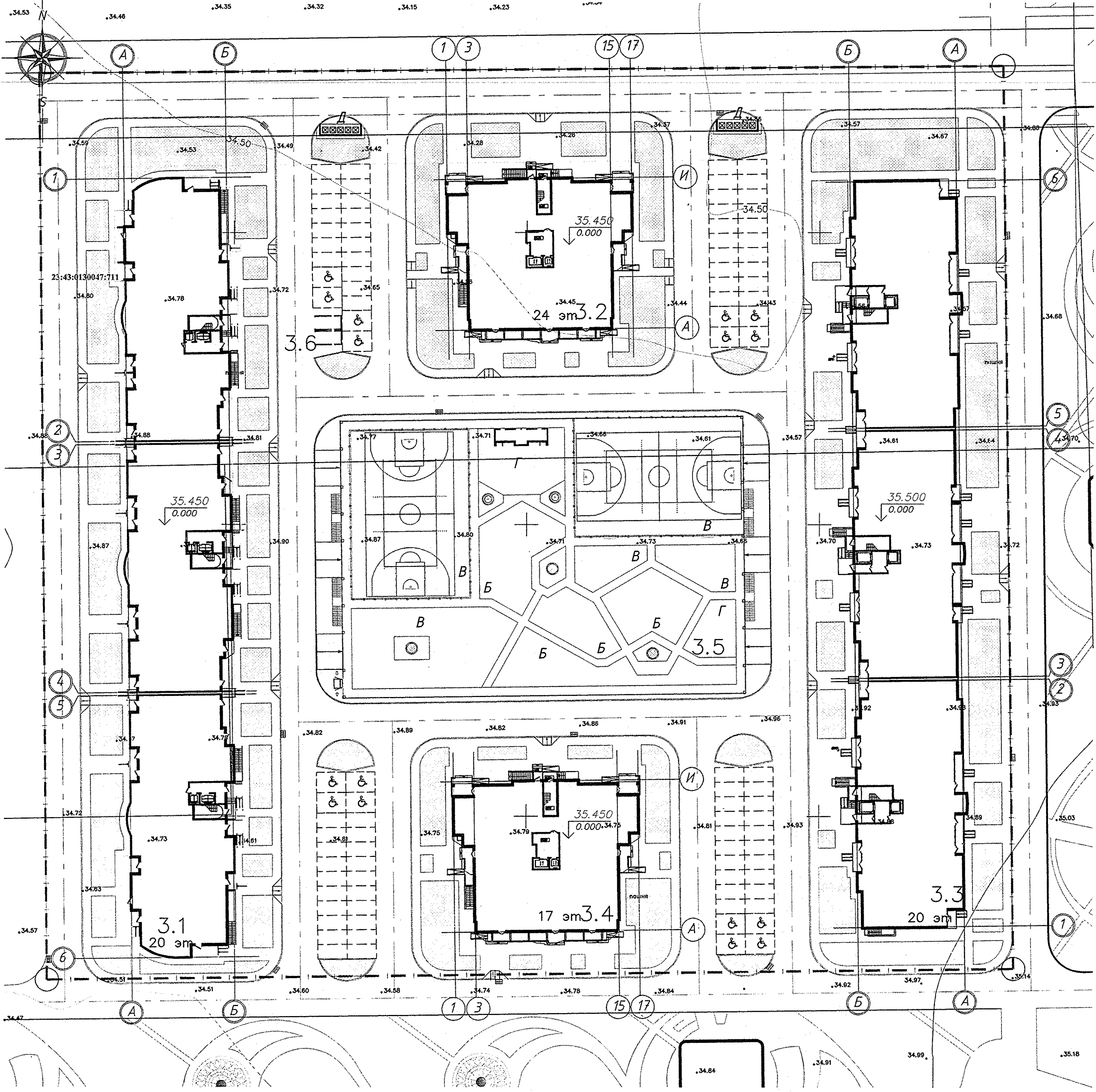


СХЕМА ГЕНПЛАНА. М 1:500.

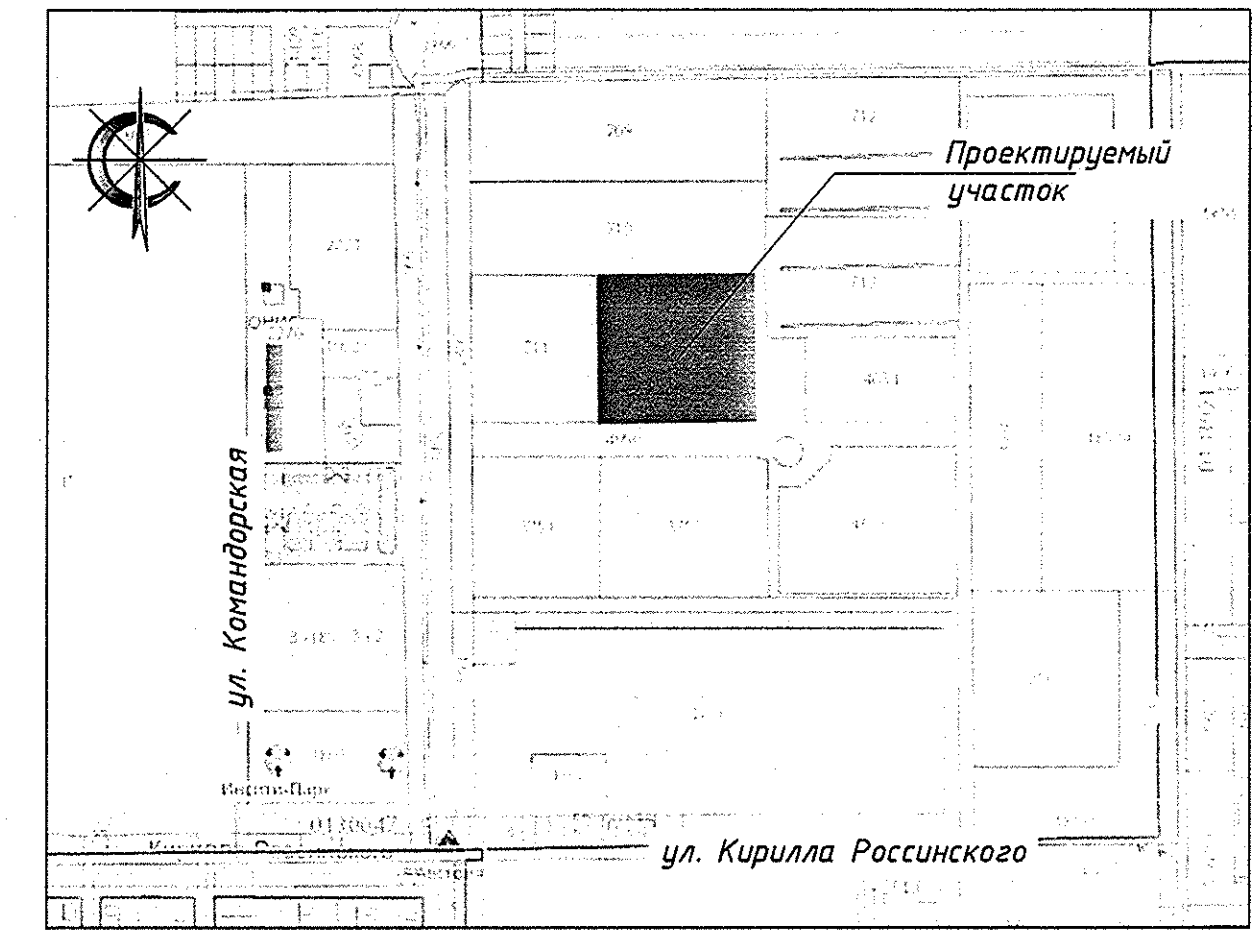


ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>		Общая площадь помещений общественного назначения, м <sup>2</sup>
			зданий	квартир	Застройки	Общая (жилая)		зданий	Всего		
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего			
<b>Жилые здания</b>											
3.1	Жилой дом литер 3.1	20	1	540		2562.0		27303.6		146758.7	1839.0
3.2	Жилой дом литер 3.2	24	1	236		816.7		10472.4		59267.6	641.6
3.3	Жилой дом литер 3.3	20	1	630		2427.0		2894.16		134215.0	1876.0
3.4	Жилой дом литер 3.4	17	1	165		834.6		7219.4		38782.0	640.9
3.5	Открытая автостоянка на 14.4 м/м	-	1	-		3320.50					
3.6	БКТП	1	1	-		26.2					
<b>Сооружения и площадки (из расчета 2465 жит.+129 работающих в офисе)</b>											
A.1	Парковка гостей			по расчету: 99 м/м		174 м/м	фактически:			93 м/м*	
A.2	Парковка для офисов			75 м/м(офисы)			фактически:				
Б	Детская игровая площадка			по расчету:		1725	фактически:			1725	
В	Площадка для занятия спортом**			по расчету: (50% обеспеч.)		2465	фактически:			1272,80	
Г	Площадка для отдыха взрослых			по расчету:		247	фактически:			247	
Д	Хозяйственная площадка			по расчету:		370	фактически:			52,80	

\* Дефицит парковочных мест обеспечивается дополнительными м/местами на арендуемой территории.  
 \*\* Удельные размеры площадок для занятий физкультурой уменьшены на 50%, т.к. в радиусе 200 метров от проектируемого жилого комплекса расположен сквер с расположением спортивной площадки для школьников и населения (СП 42.13330.2011, п.7.5 примечание).

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН.



Взам. инв.Н  
 Подпись и дата  
 Инв.Н подл.

<b>A01803-3.1,3.2,3.3,3.4-ПЗУ</b>					
Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Кирилла Россинского в г. Краснодаре. Литер 3.1 (1-й этап строительства), Литер 3.2 (2-й этап строительства), Литер 3.3 (3-й этап строительства), Литер 3.4 (4-й этап строительства)					
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разработал	Никулина			<i>Никулина</i>	06.18
Гл.спец.	Никулина			<i>Никулина</i>	06.18
ГИП	Землянчухина			<i>Землянчухина</i>	06.18
Норм.контр.	Никулина			<i>Никулина</i>	06.18
Схема планировочной организации земельного участка				СТADIЯ	ЛИСТ
Схема генплана. М 1:500				П	2
Ситуационный план.				ООО "Архитектс" г.Краснодар	