

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

обычная ликвидационная

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей _____
Местонахождение (адрес) 426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 269

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2023
23029443		
1841076190		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	145 700	573 037	411 033
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	145 700	573 037	408 435
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	938 781	936 985	1 132 670
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	851 977	861 622	1 091 011
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	329 500	329 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	601	9 502	147 756
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 414 582	1 849 024	1 691 459
	БАЛАНС	1600	1 414 582	1 849 024	1 691 459

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 000	61 000	61 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	476 663	370 851	237 877
	Итого по разделу III	1300	537 663	431 851	298 877
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1450	814 967	798 068	1 326 546
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	814 967	798 068	1 326 546
	Итого по разделу IV	1400	814 967	798 068	1 326 546
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 257	4 205	9 740
	Кредиторская задолженность	1520	57 696	54 157	56 296
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	560 743	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	560 743	-
	Итого по разделу V	1500	61 953	619 105	66 036
	БАЛАНС	1700	1 414 582	1 849 024	1 691 459



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1841076190		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	23029443		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	112 652	38 558
	Себестоимость продаж	2120	(5 774)	(6 674)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	106 878	31 884
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(46)	(60)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	106 832	31 824
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 904	4 090
	Проценты к уплате	2330	(52)	(121)
	Прочие доходы	2340	-	195
	Прочие расходы	2350	(424)	(1 506)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	111 260	34 482
	Налог на прибыль	2410	(5 448)	(1 544)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	105 812	32 938

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	в том числе:		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	в том числе:		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	105 812	32 938
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.