

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 269

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2022
23029443		
1841076190		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	477 843	411 033	504 491
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	477 753	408 435	504 491
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 026 376	1 132 670	1 381 030
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	986 757	1 091 011	1 346 763
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	278 069	147 756	64 255
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 807 287	1 691 459	1 949 775
	БАЛАНС	1600	1 807 287	1 691 459	1 949 775

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 000	61 000	61 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	287 570	237 877	145 253
	Итого по разделу III	1300	348 570	298 877	206 253
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	752 861	1 326 546	1 222 277
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	752 861	1 326 546	1 222 277
	Итого по разделу IV	1400	752 861	1 326 546	1 222 277
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 098	9 740	30 424
	Кредиторская задолженность	1520	38 391	56 296	73 218
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	663 368	-	417 603
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	663 368	-	417 603
	Итого по разделу V	1500	705 856	66 036	521 246
	БАЛАНС	1700	1 807 287	1 691 459	1 949 775



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
23029443		
1841076190		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	53 791	72 132
	Себестоимость продаж	2120	(11 700)	(41 336)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42 091	30 796
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(94)	(94)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41 997	30 702
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 767	890
	Проценты к уплате	2330	(174)	(813)
	Прочие доходы	2340	386	21
	Прочие расходы	2350	(1 844)	(853)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	52 132	29 947
	Налог на прибыль	2410	(2 439)	(3 062)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 693	26 885

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 693	26 885
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.