

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 426011, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, пом. 269

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2022
23029443		
1841076190		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
 ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	452 337	411 033	504 491
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	452 247	408 435	504 491
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 022 158	1 132 670	1 381 030
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	1 002 726	1 091 011	1 346 763
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	274 341	147 756	64 255
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 748 835	1 691 459	1 949 775
	БАЛАНС	1600	1 748 835	1 691 459	1 949 775

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 000	61 000	61 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	270 815	237 877	145 253
	Итого по разделу III	1300	331 815	298 877	206 253
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 377 257	1 326 546	1 222 277
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	1 377 257	1 326 546	1 222 277
	Итого по разделу IV	1400	1 377 257	1 326 546	1 222 277
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 045	9 740	30 424
	Кредиторская задолженность	1520	35 718	56 296	73 218
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	417 603
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	417 603
	Итого по разделу V	1500	39 763	66 036	521 246
	БАЛАНС	1700	1 748 835	1 691 459	1 949 775



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

19 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УДС-СИТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
23029443		
1841076190		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	38 558	25 663
	Себестоимость продаж	2120	(6 674)	(18 238)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	31 884	7 425
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(60)	(30)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	31 824	7 395
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 090	396
	Проценты к уплате	2330	(121)	(417)
	Прочие доходы	2340	195	12
	Прочие расходы	2350	(1 506)	(320)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 482	7 066
	Налог на прибыль	2410	(1 544)	(1 140)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 938	5 926

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 938	5 926
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Люкин Константин
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

19 апреля 2022 г.